



港通控股有限公司

(股份代號: 32)

中期報告  
2022



## 目錄

公司資料	1
綜合損益表	2
綜合損益及其他全面收益表	3
綜合財務狀況表	4
綜合權益變動表	6
簡明綜合現金流量表	8
未經審核中期財務報告附註	9
致董事會之審閱報告	29
管理層論述及分析	30
權益披露	37
其他資料	39

## 董事會

### 執行董事

張松橋(主席)  
楊顯中，SBS, OBE, JP(董事總經理)  
袁永誠  
黃志強  
梁偉輝  
董慧蘭

### 獨立非執行董事

吳國富  
陸宇經  
梁宇銘

## 審核委員會

陸宇經(主席)  
吳國富  
梁宇銘

## 薪酬委員會

梁宇銘(主席)  
張松橋  
吳國富

## 提名委員會

張松橋(主席)  
吳國富  
梁宇銘

## 授權代表

楊顯中  
梁偉輝(楊顯中之替任者)  
袁永誠  
黃志強(袁永誠之替任者)

## 公司秘書

梁淑敏<sup>1</sup>  
文潔玲<sup>2</sup>

## 法律顧問

胡關李羅律師行

## 註冊辦事處

香港  
灣仔  
港灣道26號  
華潤大廈25樓  
電話：(852) 2161 1888  
傳真：(852) 2802 2080  
網站：www.ch.limited  
電郵：investors@ch.limited

## 外聘核數師

畢馬威會計師事務所  
執業會計師  
於《財務匯報局條例》下的註冊公眾利益實體核數師

## 過戶登記處

卓佳登捷時有限公司  
<sup>3</sup>香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓  
電話：(852) 2980 1333  
傳真：(852) 2810 8185

## 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

## 股份上市

香港聯合交易所有限公司  
股份代號：32

<sup>1</sup> 於2022年7月1日辭任

<sup>2</sup> 於2022年7月1日獲委任

<sup>3</sup> 於2022年8月15日，本公司香港股份過戶登記處由香港灣仔皇后大道東183號合和中心54樓遷至香港夏慤道16號遠東金融中心17樓

# 綜合損益表

截至2022年6月30日止六個月—未經審核

(以港元計算)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2022年 千元	2021年 千元
香港財務報告準則第15號範圍內之客戶合約收入	3(a)	<b>243,598</b>	246,991
股本證券股息收入及其他收入	3(a)	<b>27,959</b>	22,164
透過損益按公允值計量之債務證券之利息收入	3(a)	<b>1,170</b>	2,709
其他利息收入	3(a)	<b>30,781</b>	67,965
<b>總收入</b>		<b>303,508</b>	339,829
其他收入		<b>13</b>	13
其他(虧損)/收益淨額	4	<b>(394,841)</b>	123,936
直接成本及營業費用		<b>(107,375)</b>	(116,788)
銷售及推銷費用		<b>(12,753)</b>	(15,365)
行政及公司費用		<b>(59,277)</b>	(54,884)
金融資產淨減值虧損	5(b)	<b>(31,219)</b>	(10,988)
<b>營業(虧損)/溢利</b>		<b>(301,944)</b>	265,753
財務費用	5(a)	<b>(1,027)</b>	(1,215)
所佔聯營公司溢利	10	<b>144,251</b>	212,792
所佔合營公司溢利		<b>11,600</b>	12,261
<b>除稅前(虧損)/溢利</b>	5	<b>(147,120)</b>	489,591
所得稅	6	<b>(16,599)</b>	(15,895)
<b>本期內(虧損)/溢利</b>		<b>(163,719)</b>	473,696
<b>歸屬：</b>			
本公司權益股東		<b>(192,206)</b>	446,285
非控股股東權益		<b>28,487</b>	27,411
<b>本期內(虧損)/溢利</b>		<b>(163,719)</b>	473,696
<b>每股(虧損)/盈利</b>	7		
基本及攤薄		<b>(\$0.52)</b>	\$1.20

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。就本公司權益股東應佔本期內須派付之股息詳情載於附註14。

# 綜合損益及其他全面收益表

截至2022年6月30日止六個月—未經審核

(以港元計算)

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
本期內之(虧損)/溢利	<u>(163,719)</u>	<u>473,696</u>
本期內之其他全面收益(除稅及重新分類調整後)：		
將不會重新分類轉入損益之項目：		
— 透過其他全面收益按公允值計量之金融資產(不可迴轉)		
— 股本證券公允值淨變化	<u>3,109</u>	<u>(60,615)</u>
可重新分類轉入損益之項目：		
— 透過其他全面收益按公允值計量之金融資產(可迴轉)		
— 債務證券公允值變化	<u>(34,223)</u>	<u>(51,135)</u>
— 債務證券資產減值/(迴撥)	5(b) <u>5,745</u>	<u>(10,556)</u>
— 出售債務證券後迴轉至損益之虧損	<u>-</u>	<u>342</u>
	<u>(28,478)</u>	<u>(61,349)</u>
— 合營公司之其他全面收益：		
— 換算合營公司之香港以外附屬公司財務報表產生之匯兌差額	<u>36</u>	<u>28</u>
本期內之其他全面收益	<u>(25,333)</u>	<u>(121,936)</u>
本期內之全面收益總額	<u>(189,052)</u>	<u>351,760</u>
歸屬：		
本公司權益股東	<u>(217,549)</u>	<u>324,341</u>
非控股股東權益	<u>28,497</u>	<u>27,419</u>
本期內之全面收益總額	<u>(189,052)</u>	<u>351,760</u>

上述其他全面收益組成部分並無有關稅務影響。

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。

# 綜合財務狀況表

於2022年6月30日—未經審核

(以港元計算)

		2022年6月30日		2021年12月31日	
	附註	千元	千元	千元	千元
<b>非流動資產</b>					
物業、廠房及設備	8		<b>295,951</b>		320,433
聯營公司權益	10		<b>418,817</b>		571,492
合營公司權益			<b>160,930</b>		149,292
其他金融資產	9		<b>3,099,484</b>		2,968,717
訂金及預付款項	11(b)		<b>83,649</b>		74,441
遞延稅項資產			<b>2,067</b>		3,065
			<b>4,060,898</b>		4,087,440
<b>流動資產</b>					
存貨			<b>1,441</b>		1,211
其他金融資產	9		<b>1,310,188</b>		1,341,532
應收貿易賬項及其他賬項	11(a)		<b>37,997</b>		45,172
應收合營公司款項			—		9,000
可收回稅項			—		102
應收股息			<b>62,419</b>		77,500
銀行存款及現金	12		<b>2,548,129</b>		2,805,940
			<b>3,960,174</b>		4,280,457
<b>流動負債</b>					
應付貿易賬項及其他賬項	13		<b>51,304</b>		120,766
合約負債			<b>629,316</b>		597,589
租賃負債			<b>59,903</b>		70,475
應付稅項			<b>17,913</b>		10,863
應付股息			<b>23,360</b>		854
			<b>781,796</b>		800,547
<b>流動資產淨值</b>			<b>3,178,378</b>		3,479,910

# 綜合財務狀況表

於2022年6月30日－未經審核

(以港元計算)

		2022年6月30日	2021年12月31日
	附註	千元	千元
總資產減流動負債		<u>7,239,276</u>	<u>7,567,350</u>
非流動負債			
租賃負債		19,820	27,195
遞延稅項負債		<u>2,411</u>	<u>2,182</u>
		<u>22,231</u>	<u>29,377</u>
資產淨值		<u>7,217,045</u>	<u>7,537,973</u>
資本及儲備			
股本	14(b)	1,629,461	1,629,461
儲備		<u>5,377,762</u>	<u>5,707,117</u>
本公司權益股東應佔權益總額		7,007,223	7,336,578
非控股股東權益		<u>209,822</u>	<u>201,395</u>
權益總額		<u>7,217,045</u>	<u>7,537,973</u>

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。



# 綜合權益變動表

截至2022年6月30日止六個月—未經審核

(以港元計算)

附註	歸屬本公司權益股東							非控股	
	股本	資本儲備	公允價值儲備	公允價值儲備	匯兌儲備	保留溢利	總額	股東權益	權益總額
			(可迴轉)	(不可迴轉)					
千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	
2021年1月1日結存	1,629,461	1,984	(20,616)	1,600,301	46	5,903,429	9,114,605	184,260	9,298,865
截至2021年6月30日止六個月									
之權益變動：									
期內溢利	—	—	—	—	—	446,285	446,285	27,411	473,696
其他全面收益	—	—	(61,349)	(60,615)	20	—	(121,944)	8	(121,936)
全面收益總額	—	—	(61,349)	(60,615)	20	446,285	324,341	27,419	351,760
以往財政年度批准的股息	14(a)	—	—	—	—	(89,445)	(89,445)	—	(89,445)
非控股股東所佔股息	—	—	—	—	—	—	—	(24,570)	(24,570)
本財政年度內宣派之股息	14(a)	—	—	—	—	(22,361)	(22,361)	—	(22,361)
2021年6月30日結存	<u>1,629,461</u>	<u>1,984</u>	<u>(81,965)</u>	<u>1,539,686</u>	<u>66</u>	<u>6,237,908</u>	<u>9,327,140</u>	<u>187,109</u>	<u>9,514,249</u>
2021年7月1日結存	1,629,461	1,984	(81,965)	1,539,686	66	6,237,908	9,327,140	187,109	9,514,249
截至2021年12月31日止六個月									
之權益變動：									
期內(虧損)/溢利	—	—	—	—	—	(495,530)	(495,530)	39,363	(456,167)
其他全面收益	—	—	(41,689)	(1,408,555)	(65)	—	(1,450,309)	(27)	(1,450,336)
全面收益總額	—	—	(41,689)	(1,408,555)	(65)	(495,530)	(1,945,839)	39,336	(1,906,503)
出售金融資產後迴轉至保留溢利	—	—	—	(103,501)	—	103,501	—	—	—
非控股股東所佔股息	—	—	—	—	—	—	—	(25,050)	(25,050)
本財政年度內宣派之股息	—	—	—	—	—	(44,723)	(44,723)	—	(44,723)
2021年12月31日結存	<u>1,629,461</u>	<u>1,984</u>	<u>(123,654)</u>	<u>27,630</u>	<u>1</u>	<u>5,801,156</u>	<u>7,336,578</u>	<u>201,395</u>	<u>7,537,973</u>

# 綜合權益變動表

截至2022年6月30日止六個月—未經審核

(以港元計算)

附註	歸屬本公司權益股東							非控股	
	股本	資本儲備	公允價值儲備 (可迴轉)	公允價值儲備 (不可迴轉)	匯兌儲備	保留溢利	總額	股東權益	權益總額
	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元
<b>2022年1月1日結存</b>	<b>1,629,461</b>	<b>1,984</b>	<b>(123,654)</b>	<b>27,630</b>	<b>1</b>	<b>5,801,156</b>	<b>7,336,578</b>	<b>201,395</b>	<b>7,537,973</b>
<b>截至2022年6月30日止六個月</b>									
之權益變動：									
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	(192,206)	(192,206)	28,487	(163,719)
其他全面收益	-	-	(28,478)	3,109	26	-	(25,343)	10	(25,333)
全面收益總額	-	-	(28,478)	3,109	26	(192,206)	(217,549)	28,497	(189,052)
以往財政年度批准的股息	14(a)	-	-	-	-	(89,445)	(89,445)	-	(89,445)
非控股股東所佔股息	-	-	-	-	-	-	-	(20,070)	(20,070)
本財政年度內宣派之股息	14(a)	-	-	-	-	(22,361)	(22,361)	-	(22,361)
<b>2022年6月30日結存</b>	<b>1,629,461</b>	<b>1,984</b>	<b>(152,132)</b>	<b>30,739</b>	<b>27</b>	<b>5,497,144</b>	<b>7,007,223</b>	<b>209,822</b>	<b>7,217,045</b>

# 簡明綜合現金流量表

截至2022年6月30日止六個月—未經審核

(以港元計算)

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
	附註	
<b>業務經營</b>		
營運所得現金	39,245	111,791
已付稅項	(8,220)	(6,774)
<b>經營活動所得之現金淨額</b>	<b>31,025</b>	<b>105,017</b>
<b>投資業務</b>		
存款期逾三個月之銀行存款減少	173,948	482,625
應收合營公司款項減少	9,000	9,000
購入透過其他全面收益按公允值計量(可迴轉)之債務證券付款	(13,094)	—
購入透過損益按公允值計量之其他金融資產付款	(760,302)	(1,391,377)
於計息工具之投資付款	—	(420,000)
購入物業、廠房及設備付款	(5,871)	(7,292)
收購一間聯營公司付款	—	(1)
貸款予聯營公司之增加	—	(108,631)
透過損益按公允值計量之股本證券股息收入	10,746	14,829
透過其他全面收益按公允值計量(不可迴轉)之股本證券股息收入	582	1,749
已收聯營公司股息	327,500	348,500
透過損益按公允值計量之非上市基金分派所得款項	83,922	221,917
出售透過損益按公允值計量之股本證券所得款項	48,043	134,332
已收利息	32,279	84,660
計息工具還款之所得款項	100,000	257,999
出售透過其他全面收益按公允值計量(可迴轉)之債務證券所得款項	—	55,083
出售透過損益按公允值計量之債務證券所得款項	—	99,161
其他因投資業務產生之現金流	133	(2,754)
<b>投資活動所得/(耗用)之現金淨額</b>	<b>6,886</b>	<b>(220,200)</b>
<b>融資業務</b>		
向本公司權益股東派發股息	(89,300)	(89,446)
已付租金之資本部分	(11,377)	(28,448)
已付租金之利息部分	(1,027)	(1,215)
其他因融資業務產生之現金流	(20,070)	(24,570)
<b>融資業務耗用之現金淨額</b>	<b>(121,774)</b>	<b>(143,679)</b>
<b>現金及現金等同項目減少淨額</b>	<b>(83,863)</b>	<b>(258,862)</b>
<b>於1月1日之現金及現金等同項目</b>	<b>2,447,012</b>	<b>2,116,587</b>
<b>於6月30日之現金及現金等同項目</b>	<b>2,363,149</b>	<b>1,857,725</b>

第9至28頁之附註屬本中期財務報告之一部份。

## 1 編製基準

本中期財務報告乃按照香港聯合交易所有限公司《證券上市規則》(「《上市規則》」)之適用披露規定而編製，當中包括符合香港會計師公會(「會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「會計準則」)第34號「中期財務報告」之規定。本中期財務報告獲准於2022年8月23日刊發。

本中期財務報告所採用之會計政策與2021年度週年財務報表所採用相同，惟預期於2022年週年財務報表反映之會計政策變動除外。有關會計政策變動的重大影響之詳情於附註2羅列。

為符合會計準則第34號，管理層必須於編製中期財務報告時按當時基準對有關政策之應用及已列出資產與負債、收入及開支金額之影響作出判斷、估計及假設。然而，實際影響或會有異於該等估計。

本中期財務報告載有簡明綜合財務報表及所選說明附註。附註包括自2021年年度財務報表以來對理解本集團財務狀況及表現的變動而言屬重要的事件及交易說明。簡明綜合中期財務報表及其附註並不包括根據香港財務報告準則於編製完整財務報表時規定載入的所有資料。

本中期財務報告乃未經審核，但畢馬威會計師事務所已根據會計師公會所頒佈之《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務信息的審閱」進行審閱。畢馬威會計師事務所致董事會之獨立審閱報告載於第34頁。

雖然中期財務報告所載有關截至2021年12月31日止財政年度之財務資料並不構成本公司在該財政年度之法定財務報表，但這些財務資料均取自有關之財務報表。有關根據《香港公司條例》(第622章)第436條披露之法定財務報表之進一步資料如下：

本公司已根據《公司條例》附表6第3部第662(3)條將截至2021年12月31日止年度之財務報表送呈公司註冊處。

本公司核數師已就該等財務報表作出報告。核數師報告並無附帶保留意見，且不包括核數師以強調其報告不附帶保留意見之方式引起注意而提及之任何事項；及不包括根據《公司條例》第406(2)、407(2)或(3)條之聲明。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 2 會計政策之變動

本集團已於本會計期間對該等財務報表應用以下由香港會計師公會發佈的香港財務報告準則修訂：

- 香港會計準則第16號修訂，物業、廠房及設備：作擬定用途前的所得款項
- 香港會計準則第37號修訂，準備、或有負債和或有資產：虧損合約－履約成本

本集團尚未應用於當前會計期間尚未生效的任何新準則或詮釋。下文討論採納經修訂香港財務報告準則的影響：

### 香港會計準則第16號修訂，物業、廠房及設備：作擬定用途前的所得款項

該修訂禁止實體從物業、廠房及設備項目之成本扣除出售該資產可使用前所生產項目之所得款項。相反，銷售所得款項及相關成本應計入損益。該等修訂對該等財務報表並無重大影響，原因是本集團並無出售物業、廠房及設備項目可使用前所生產之項目。

### 香港會計準則第37號修訂，準備、或有負債和或有資產：虧損性合約－履約成本

該等修訂澄清企業在評估合約是否構成虧損性合約時，履約成本需包括履行合約之增量成本及其他履行合約之直接成本之分攤金額。

過往，本集團在釐定合約是否構成虧損性合約時僅包括增量成本。根據過渡條款，本集團已將新會計政策應用於其在2022年1月1日尚未履行其全部責任之合約上，並且推斷概無合約屬虧損性合約。

## 3 收入及分部報告

### (a) 收入

本集團主要業務為經營駕駛學校、財務管理及證券投資。本集團收入分析如下：

#### (i) 收入分類

按服務劃分的客戶合約收入分類如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
<b>香港財務報告準則第15號範圍內之客戶合約收入</b>		
按服務劃分：		
—經營駕駛學校之課程收入	240,248	243,941
—經營隧道之管理費	1,250	1,250
—經營電子道路收費設施之顧問費及管理費	2,100	1,800
	<u>243,598</u>	<u>246,991</u>
<b>股本證券股息收入及其他收入</b>		
—股本證券股息收入	26,808	20,822
—其他	1,151	1,342
	<u>27,959</u>	<u>22,164</u>
<b>透過損益按公允值計量之債務證券之利息收入</b>	<u>1,170</u>	<u>2,709</u>
<b>其他利息收入</b>		
—透過其他全面收益按公允值計量之債務證券之利息收入	17,294	46,520
—計息工具之利息收入	10,305	17,992
—來自銀行之利息收入	3,182	3,453
	<u>30,781</u>	<u>67,965</u>
<b>總收入</b>	<u>303,508</u>	<u>339,829</u>

- (ii) 本集團已根據香港財務報告準則第15號將香港財務報告準則第15號第121段之可行權宜法應用於其銷售合約，由於(i)該等尚未完成之履約責任為原有預期期限為一年或以下之合約之一部份；或(ii)本集團根據香港財務報告準則第15號第B16段中之可行權宜法按其有權開具銷售單據之金額確認收入，而該金額直接反映迄今本集團向客戶履約之價值，故此本集團並無披露截至匯報期結束時分配至尚未完成(或部份未完成)之履約責任之總交易價。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 3 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告

本集團按部門管理其業務，部門乃透過業務系列(產品及服務)加以組織。在按與向本集團最高層管理人員內部報告資料以便進行資源分配及表現評估之方法一致之方式，本集團已呈列下列可報告分部。本集團並無合併營運分部以構成下列可報告分部。

- 經營駕駛學校：此分部投資在經營四個駕駛訓練中心之附屬公司。
- 經營隧道：此分部投資在根據專營權經營西區海底隧道之聯營公司。
- 經營道路電子收費設施：此分部投資在一間經營電子道路收費系統，並提供汽車通訊系統服務、智能運輸及監控系統方案及智慧城市服務方案。
- 財務管理：此分部經營投資活動以獲取股息收入和利息收入，並管理投資組合包括非上市基金、股本證券、債務證券以及銀行存款和現金。

### (i) 分部業績及資產

為評估分部表現及調配分部間資源，本集團最高級管理人員乃按下列基準監控各可報告分部應佔之業績及資產：

分部資產包括一切有形、無形資產及流動與非流動資產，惟其他企業資產除外。

收入及支出乃參照各可報告分部帶來之收入及該等分部引起或因該等分部應佔資產之折舊或攤銷而另行導致之支出分配至各可報告分部。

## 3 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告(續)

#### (i) 分部業績及資產(續)

期內向本集團最高層管理人員所提供，以便分配資源及評估分部表現之本集團可報告分部資料載於下文。

	經營駕駛學校		經營隧道		經營電子 道路收費設施		財務管理		綜合	
	截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月	
	2022 千元	2021 千元	2022 千元	2021 千元	2022 千元	2021 千元	2022 千元	2021 千元	2022 千元	2021 千元
財務報告準則第15號範圍內之										
客戶合約收入	240,248	243,941	1,250	1,250	2,100	1,800	—	—	243,598	246,991
股本證券之股息收入	—	—	—	—	—	—	26,808	20,822	26,808	20,822
利息收入	2,172	1,441	—	—	—	—	29,779	69,233	31,951	70,674
可報告分部收入	<u>242,420</u>	<u>245,382</u>	<u>1,250</u>	<u>1,250</u>	<u>2,100</u>	<u>1,800</u>	<u>56,587</u>	<u>90,055</u>	<u>302,357</u>	<u>338,487</u>
可報告分部除稅前 溢利/(虧損)	<u>97,970</u>	<u>93,191</u>	<u>145,501</u>	<u>214,042</u>	<u>13,583</u>	<u>13,948</u>	<u>(375,575)</u>	<u>200,401</u>	<u>(118,521)</u>	<u>521,582</u>
財務費用	968	1,136	—	—	—	—	59	79	1,027	1,215
折舊	44,917	37,179	—	—	—	—	—	—	44,917	37,179
所佔聯營公司溢利	—	—	144,251	212,792	—	—	—	—	144,251	212,792
所佔合營公司溢利	—	—	—	—	11,600	12,261	—	—	11,600	12,261
所得稅	16,158	15,630	—	—	139	138	40	69	16,337	15,837
2022年6月30日/ 2021年12月31日										
可報告分部資產	<u>1,286,625</u>	<u>1,253,305</u>	<u>247,253</u>	<u>399,928</u>	<u>165,910</u>	<u>176,730</u>	<u>6,289,116</u>	<u>6,507,549</u>	<u>7,988,904</u>	<u>8,337,512</u>



# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 3 收入及分部報告(續)

### (b) 分部報告(續)

(ii) 可報告分部收入、損益及資產之調節

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
收入		
可報告分部收入	302,357	338,487
未分配總公司及企業收入	<u>1,151</u>	<u>1,342</u>
綜合收入	<u>303,508</u>	<u>339,829</u>

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
損益		
來自本集團以外客戶所得之可報告分部(虧損)/溢利	(118,521)	521,582
其他收入	13	13
未分配總公司及企業收入及支出	<u>(28,612)</u>	<u>(32,004)</u>
綜合除稅前(虧損)/溢利	<u>(147,120)</u>	<u>489,591</u>

	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
資產		
可報告分部資產	7,988,904	8,337,512
未分配總公司及企業資產	<u>32,168</u>	<u>30,385</u>
綜合資產總值	<u>8,021,072</u>	<u>8,367,897</u>

## 4 其他(虧損)/收益淨額

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
透過損益按公允值計量之金融資產之公允值變動		
— 非上市基金投資	(264,591)	275,116
— 股本證券	(129,131)	(147,084)
— 債務證券	(1,249)	(2,952)
— 其他	85	—
	<u>(394,886)</u>	<u>125,080</u>
出售物業、廠房及設備之收益淨額	45	264
透過其他全面收益按公允值計量(可迴轉)之債務證券之出售虧損	—	(342)
其他	—	(1,066)
	<u>(394,841)</u>	<u>123,936</u>

## 5 除稅前(虧損)/溢利

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
除稅前(虧損)/溢利已扣除/(計入)下列各項：		
(a) 財務費用		
租賃負債利息	<u>1,027</u>	<u>1,215</u>
(b) 其他項目		
折舊		
— 物業、廠房及設備	12,845	13,780
— 使用權資產	<u>36,774</u>	<u>28,436</u>
	<u>49,619</u>	<u>42,216</u>
金融資產減值虧損/(迴撥)之淨值		
— 透過其他全面收益按公允值計量(可迴轉)之債務證券	5,745	(10,556)
— 計息工具淨額	16,784	21,544
— 應收貿易賬項及其他賬項	<u>8,690</u>	<u>—</u>
	<u>31,219</u>	<u>10,988</u>
界定供款退休計劃之供款	4,359	4,090
薪酬、工資及其他福利(包括董事酬金)	119,596	119,094
使用存貨成本值	6,415	5,227
租金寬免(附註8(a))	<u>(25,924)</u>	<u>(19,374)</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 6 所得稅

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
本期稅項－香港利得稅	15,372	16,307
遞延稅項	1,227	(412)
	<u>16,599</u>	<u>15,895</u>

香港利得稅準備乃根據截至2022年6月30日止六個月之估計應課稅溢利按16.5%(2021年：16.5%)之稅率計算。除本集團內一家附屬公司外，該附屬公司為利得稅兩級制稅率制度下的合資格公司。

該附屬公司的香港利得稅撥備按2021年相同基準計算。

## 7 每股(虧損)/盈利

每股基本及攤薄(虧損)/盈利乃根據本公司普通股權益股東應佔期內虧損港幣192,206,000元(2021年：盈利港幣446,285,000元)及期內已發行普通股加權平均數372,688,000股(2021年：372,688,000股)計算。

由於本公司無潛在攤薄股份，故每股攤薄(虧損)/盈利與每股基本(虧損)/盈利相同。

## 8 物業、廠房及設備

### (a) 使用權資產

於截至2022年6月30日止六個月，本集團於為阻止COVID-19傳播而實施嚴格的社交距離及出行限制措施期間，以固定付款折扣的形式獲得租金寬免。中期報告期間的固定租賃付款金額概述如下：

	截至2022年6月30日止六個月		
	固定付款	COVID-19 租金寬免	付款總額
	千元	千元	千元
租賃作自用為駕駛學校的物業	<b>34,565</b>	<b>(25,924)</b>	<b>8,641</b>
	截至2021年6月30日止六個月		
	固定付款	COVID-19 租金寬免	付款總額
	千元	千元	千元
租賃作自用為駕駛學校的物業	26,125	(19,374)	6,751

本集團採用香港財務報告準則第16號修訂本「租賃、2021年6月30日後與COVID-19相關的租金寬免」(2021年修訂本)所引入的實際權宜措施。

### (b) 收購自有資產

於截至2022年6月30日止六個月，本集團已收購物業、廠房及設備項目，成本為5,871,000元(截至2021年6月30日止六個月：7,292,000元)。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 9 其他金融資產

		2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
<b>非流動</b>			
透過其他全面收益按公允值計量之金融資產(不可迴轉)			
— 於香港上市之股本證券*	(i)	<u>63,040</u>	<u>59,931</u>
透過損益按公允值計量之金融資產			
— 非上市基金投資	(ii)	<u>2,950,600</u>	<u>2,822,231</u>
— 非上市股本證券		<u>84,484</u>	<u>83,946</u>
— 香港以外上市之債務證券*		<u>1,360</u>	<u>2,609</u>
		<u>3,036,444</u>	<u>2,908,786</u>
		<u>3,099,484</u>	<u>2,968,717</u>
<b>流動</b>			
以攤銷成本計量之金融資產			
— 無抵押，計息工具	(iii)	<u>175,000</u>	<u>275,000</u>
減：損失準備		<u>(101,065)</u>	<u>(84,281)</u>
		<u>73,935</u>	<u>190,719</u>
透過其他全面收益按公允值計量之金融資產(可迴轉)			
— 於香港以外上市之債務證券*		<u>81,832</u>	<u>102,960</u>
透過損益按公允值計量之金融資產			
— 於香港上市之股本證券*	(iv)	<u>871,913</u>	<u>913,434</u>
— 於香港以外上市之股本證券*	(v)	<u>278,524</u>	<u>130,521</u>
— 其他*		<u>3,984</u>	<u>3,898</u>
		<u>1,154,421</u>	<u>1,047,853</u>
		<u>1,310,188</u>	<u>1,341,532</u>
合計		<u>4,409,672</u>	<u>4,310,249</u>

\* 使用於活躍市場的未經調整報價進行公允值之計量。有關金融資產之公允值計量詳情載於附註15。

## 9 其他金融資產(續)

附註：

- (i) 該等投資乃持作策略用途，本集團歸類該等投資為透過其他全面收益按公允值計量(不可迴轉)。於期內透過其他全面收益按公允值計量之溢利淨額港幣3,109,000元(2021年6月30日：淨虧損港幣60,615,000元)及收取之股息港幣581,000元(2021年6月30日：港幣1,749,000元)。期內無購入或出售此項投資(2021年6月30日：無)。
- (ii) 於2022年6月30日，本集團的非上市基金投資包含46項(2021年12月31日：35項)私募股本基金之投資。本集團透過投資組合多元化管理股價風險。該等基金所持有之相關投資包括上市及非上市股本工具、債券、結構性融資產品及在各地區進行之初創投資，涵蓋多個行業，包括生物製藥、生物技術、醫療保健及相關服務、資訊科技、物流、企業軟件、工業及電子商務。該等投資之公允值受宏觀經濟環境、整體資本市場狀況，以及各該等基金之個別被投資公司之表現所影響，其公允值可能出現大幅變動。
- (iii) 於2022年6月30日，該結餘為4項(2021年12月31日：4項)計息工具之投資，其為無擔保、按年息7%至12%(2021年12月31日：按年息7%至12%)計息及原期限為6至12個月。
- (iv) 截至2022年6月30日，在香港上市並透過損益按公允值計量之股本證券，公允值為港幣871,913,000元(2021年12月31日：港幣913,434,000元)，而年內公允價減少港幣72,878,000元(2021年6月30日：港幣減少147,908,000元)已於本期內損益賬確認。
- (v) 截至2022年6月30日，在香港以外上市並透過損益按公允值計量之股本證券，公允值為港幣278,524,000元(2021年12月31日：港幣130,521,000元)，在美國、英國和新加坡上市的股本證券，公允值減少港幣56,791,000元(2021年6月30日：增加港幣540,000元)已於本期內損益表確認。

## 10 聯營公司權益

- (a) 下表僅列出非上市公司實體且均無市價之聯營公司之資料：

聯營公司名稱	公司組成模式	註冊成立及經營地方	擁有權益之比率		主要業務	財政年度結算日
			本集團之實際權益	一附屬公司持有		
香港西區隧道有限公司 (「西隧公司」)(附註1)	註冊成立	香港	50%	50%	經營西區海底隧道	7月31日
Ace Season Investments Limited(「ASIL」) (附註2)	註冊成立	英屬處女群島	45%	45%	證券投資	12月31日

附註1：根據1993年7月22日通過之《西區海底隧道條例》，西隧公司取得為期三十年興建及經營西區海底隧道之專營權。專營權將於2023年8月1日到期。

附註2：本集團於2021年5月收購ASIL，以擴大其證券投資。

上述所有聯營公司均採用權益法於綜合財務報表入賬。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 10 聯營公司權益(續)

- (b) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之本集團主要聯營公司西隧公司之財務資料概要披露如下：

		截至6月30日止六個月	
	附註	2022年 千元	2021年 千元
<b>西隧公司之毛額</b>			
收入			
隧道費收入		<b>664,963</b>	788,086
其他收入	(i)	<b>28,125</b>	26,879
		<b>693,088</b>	814,965
其他收入			
		<b>309</b>	163
支出			
經營及行政費用支出		<b>(63,464)</b>	(64,233)
差餉及地租		<b>(31,251)</b>	(32,958)
攤銷及折舊	(ii)	<b>(240,864)</b>	(195,575)
未計融資費用之營業溢利			
股東貸款之利息		<b>(26)</b>	(26)
除稅前溢利			
所得稅	(iii)	<b>(59,931)</b>	(87,398)
溢利及全面收益總額			
		<b>297,861</b>	434,938
本集團之實際權益			
本集團所佔溢利及全面收益總額		<b>148,931</b>	217,469
公允值調整		<b>(4,677)</b>	(4,677)
		<b>144,254</b>	212,792
聯營公司宣派之股息			
		<b>297,000</b>	352,000

## 10 聯營公司權益(續)

(b) 已就會計政策之任何差異作出調整，並與綜合財務報表內之賬面值作出調節之本集團主要聯營公司西隧公司之財務資料概要披露如下：(續)

	附註	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
<b>西隧公司之毛額</b>			
流動資產		349,663	406,362
非流動資產		579,286	820,100
流動負債	(iv)	(378,072)	(334,705)
非流動負債		(82,651)	(127,394)
股本權益		<u>468,226</u>	<u>764,363</u>
<b>與本集團之西隧公司權益調節</b>			
聯營公司資產淨值之毛額		468,226	764,363
本集團之實際權益		50%	50%
本集團所佔聯營公司資產淨值		234,113	382,182
公允值調整		9,977	14,653
應收聯營公司款項	(v)	474	417
借予聯營公司貸款及應收利息	(vi)	<u>2,689</u>	<u>2,676</u>
在綜合財務報表之賬面值		<u>247,253</u>	<u>399,928</u>

附註：

- (i) 其他收入包括來自電訊網絡供應商及戶外廣告位租金之收入。
- (ii) 隧道成本按使用單位基準在專營權期間沖銷成本計算攤銷，而攤銷乃按某一特定期間交通流量在隧道餘下之專營權期間內預計總交通流量中所佔份額而撥備。專營權將於2023年8月1日(即專營權期結束時)屆滿。
- (iii) 本期間之稅項包括期間即期稅務及遞延稅項負債變動。截至2022年6月30日止六個月香港利得稅撥備乃根據上限為2,000,000元之應課稅溢利按8.25%之稅率計算，而年內任何超過2,000,000元之應課稅溢利之部份則按16.5%之稅率計算(2021年6月30日：上限為2,000,000元之應課稅溢利按8.25%之稅率計算，而年內任何超過2,000,000元之應課稅溢利之部份則按16.5%之稅率計算)。
- (iv) 流動負債包括即期稅務負債189.9百萬元(2021年12月31日：92.2百萬元)。
- (v) 應收聯營公司款項為無抵押、免息及須於通知時償還。由於各董事不打算於未來十二個月內要求償還該款項，故分類為非流動項目。
- (vi) 借予聯營公司之貸款為無抵押並按聯營公司股東所釐定年息1%(2021年6月30日：年息1%)計息。截至2022年6月30日止六個月，本集團向聯營公司收取利息13,000元(2021年6月30日：13,000元)。該貸款須於聯營公司各股東不時協議要求償還時作出償還。



# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 10 聯營公司權益(續)

(c) ASIL之匯總資料：

	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
在綜合財務報表之賬面值	171,564	171,564
本集團之ASIL股份		
除稅前溢利	—	62,628
溢利及全面收益總額	—	62,628
授予聯營公司之貸款(附註)	108,999	108,935

附註：根據聯營公司協議的條款，ASIL的合夥人已按其持股比例及根據相同條款向ASIL提供貸款資本。該等貸款為無抵押、免息及後償於ASIL取得之其他融資。貸款資本的任何金額須待ASIL計及外部融資及保留盈利後擁有充足資產後償還。因此，貸款予ASIL構成本集團於聯營公司之股本投資之一部分。

## 11 應收貿易賬項及其他賬項及訂金及預付款項

### (a) 應收貿易賬項及其他賬項

茲將應收貿易賬項及其他賬項內所載，於匯報期結束時之應收貿易賬項(已扣除呆賬準備)及其賬齡(根據銷售單據之日期)之分析列述如下：

	附註	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
1個月以內		2,420	2,561
1個月以上但3個月以內		45	348
3個月以上		110	107
應收貿易賬項，已扣除呆賬準備		2,575	3,016
其他賬項		16,674	21,830
應收貿易賬項及其他賬項		19,249	24,846
訂金及預付款項(流動部分)	11(b)	18,748	20,326
		37,997	45,172

全部應收貿易及其他賬項及訂金及預付款項之流動部分預期於1年內收回。

## 11 應收貿易賬項及其他賬項及訂金及預付款項(續)

### (b) 訂金及預付款項

	附註	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
訂金－持作自用租賃物業		83,446	73,663
訂金－物業、廠房及設備		203	—
預付款項－非上市基金		—	778
		<u>83,649</u>	<u>74,441</u>
訂金及預付款項－非流動部分		83,649	74,441
其他訂金及預付款項－流動部分	11(a)	<u>18,748</u>	<u>20,326</u>
		<u>102,397</u>	<u>94,767</u>

本集團之訂金及預付款項港幣83,649,000元(2021年12月31日：港幣74,441,000元)預期於1年後收回。

## 12 銀行存款及現金

	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
銀行及其他金融機構之存款	843,173	769,797
銀行結存及庫存現金	<u>1,704,956</u>	<u>2,036,143</u>
綜合財務狀況表內銀行存款及現金	2,548,129	2,805,940
減：原到期日超過三個月之存款	<u>(184,980)</u>	<u>(358,928)</u>
簡明綜合現金流量表內現金及現金等同項目	<u>2,363,149</u>	<u>2,447,012</u>

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 13 應付貿易賬項及其他賬項

茲將應付貿易賬項及其他賬項內所載，於匯報期結束時之應付貿易賬項及其賬齡(根據銷售單據之日期)之分析列述如下：

	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
1個月以內	3,523	2,082
1個月以上但3個月以內	2,027	2,082
3個月以上但6個月以內	4,064	4,163
應付貿易賬項	9,614	8,327
其他賬項及應計費用	41,690	112,439
	<u>51,304</u>	<u>120,766</u>

預期所有應付貿易賬項及其他賬項可於一年內清償或確認為收入或須於通知時償還。

## 14 資本、儲備及股息

### (a) 股息

(i) 本中期內應付予本公司權益股東之股息

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
於本中期內宣派之第一季中期股息每股0.06元 (2021年：每股0.06元)	22,361	22,361
於本中期結束後宣派之第二季中期股息 每股0.06元(2021年：每股0.06元)	22,361	22,361
	<u>44,722</u>	<u>44,722</u>

於本中期結束後宣派之第二季中期股息，並無在匯報期結束日確認為負債。

(ii) 於本中期內宣派及批准之上一財政年度應付予本公司權益股東之股息

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千元	2021年 千元
於本中期內宣派及批准之上一財政年度末期股息 每股0.24元(2021年：每股0.24元)	89,445	89,445

## 14 資本、儲備及股息(續)

### (b) 股本

已發行股本

	2022年		2021年	
	股份數目 千股	金額 千元	股份數目 千股	金額 千元
已發行及繳足普通股：				
於1月1日	<u>372,688</u>	<u>1,629,461</u>	<u>372,688</u>	<u>1,629,461</u>
於6月30日／12月31日	<u>372,688</u>	<u>1,629,461</u>	<u>372,688</u>	<u>1,629,461</u>

## 15. 公允值計量

### 按公允值計量之金融資產及負債

#### 公允值等級架構

下表呈列於匯報期結束時按香港財務報告準則第13號「公允值計量」所界定公允值等級架構的三個等級經常以公允值計量之本集團金融工具公允值。公允值計量所屬級別乃參照在估值技術中使用之輸入項目之可觀察程度及重要性而釐定，有關等級界定如下：

- 第一級估值：公允值只採用第一級輸入項目計量，即在計量日於交投活躍市場中相同資產或負債之未經調整報價。
- 第二級估值：公允值採用第二級輸入項目計量，即未能符合第一級之可觀察輸入項目，及不會採用重大不可觀察輸入項目。不可觀察輸入項目為無法取得市場數據之輸入項目。
- 第三級估值：公允值採用重大不可觀察輸入項目計量。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 15. 公允值計量(續)

### 按公允值計量之金融資產及負債(續)

#### 公允值等級架構(續)

	2022年 6月30日 之公允值 千元	於2022年6月30日 之公允值計量分類如下		
		第一級 千元	第二級 千元	第三級 千元
<b>經常性公允值計量</b>				
<b>資產</b>				
透過其他全面收益按公允值計量之 金融資產(不可迴轉)：				
— 於香港上市之股本證券	63,040	63,040	—	—
透過其他全面收益按公允值計量之 金融資產(可迴轉)：				
— 於香港以外上市之債務證券	81,832	81,832	—	—
透過損益按公允值計量之金融資產：				
— 非上市基金投資	2,950,600	—	4,717	2,945,883
— 非上市股本證券	84,484	—	—	84,484
— 於香港上市之股本證券	871,913	871,913	—	—
— 於香港以外上市之股本證券	278,524	278,524	—	—
— 於香港以外上市之債務證券	1,360	1,360	—	—
— 加密貨幣	3,984	3,984	—	—
	<b>4,335,737</b>	<b>1,300,653</b>	<b>4,717</b>	<b>3,030,367</b>

	2021年 12月31日 之公允值 千元	於2021年12月31日 之公允值計量分類如下		
		第一級 千元	第二級 千元	第三級 千元
<b>經常性公允值計量</b>				
<b>資產</b>				
透過其他全面收益按公允值計量之 金融資產(不可迴轉)：				
— 於香港上市之股本證券	59,931	59,931	—	—
透過其他全面收益按公允值計量之 金融資產(可迴轉)：				
— 於香港以外上市之債務證券	102,960	102,960	—	—
透過損益按公允值計量之金融資產：				
— 非上市基金投資	2,822,231	—	6,482	2,815,749
— 非上市股本證券	83,946	—	—	83,946
— 於香港上市之股本證券	913,434	913,434	—	—
— 於香港以外上市之股本證券	130,521	130,521	—	—
— 於香港以外上市之債務證券	2,609	2,609	—	—
— 加密貨幣	3,898	3,898	—	—
	<b>4,119,530</b>	<b>1,213,353</b>	<b>6,482</b>	<b>2,899,695</b>

## 15. 公允值計量(續)

### 第二級公允值計量所採用之估值技術及輸入項目

金融資產之公允值乃根據投資基金經理所提供之可執行報價釐定。

### 有關第三級公允值計量的資料

非上市股本證券的公允值乃使用可比較上市公司的市銷率並就缺乏市場流通性折讓進行調整後釐定。公允值計量與缺乏市場流通性折讓乃負相關。

工具	估值技術	重大不可觀察輸入項目	加權平均	不可觀察輸入項目變動	對損益有利／(不利)的影響
<b>於2022年6月30日</b>					
— 非上市股本證券	市場可比較公司	缺乏市場流通性折讓	20%	+/-5%	+/- 港幣5,300,000元
<b>於2021年12月31日</b>					
— 非上市股本證券	市場可比較公司	缺乏市場流通性折讓	20%	+/-5%	+/- 港幣5,300,000元

本集團之非上市私募基金分類為第三級，由並無關連之資產管理人管理，該等管理人運用各種投資策略來達成其各自的投資目標。該等基金之公允值乃根據基金經理提供之估值入賬。該等估值按於私募股權資產淨值之擁有權比例計量，為一項不可觀察輸入項目。基金經理根據第一級金融工具之直接市場報價估計相關投資之公允值。就其他投資而言，基金經理採用適當之估值技術，例如最新交易價、貼現現金流量或遠期市盈倍數(透過與公開買賣之可資比較公司比較得出，並已計及流動性貼現)。此等模型定期以同一工具的任何可觀察現時市場交易價格或根據任何可得的可觀察市場數據進行調節及測試其有效性。

# 未經審核中期財務報告附註

(除另有指明者外，均以港元計算)

## 15. 公允值計量(續)

### 有關第三級公允值計量的資料(續)

期內在該第三級別公允值計量結餘中之變動如下：

	2022年 千元	2021年 千元
透過損益按公允值計量之金融資產：		
—非上市基金投資：		
於1月1日	2,815,749	1,557,696
出資	476,883	996,721
分派所得款項	(83,922)	(221,917)
期內於損益賬確認之公允值變動	<u>(262,827)</u>	<u>278,002</u>
於6月30日	<u>2,945,883</u>	<u>2,610,502</u>
—非上市股本證券		
於1月1日	83,946	129,279
期內於損益確認的公允值變動	<u>538</u>	<u>284</u>
於6月30日	<u>84,484</u>	<u>129,563</u>

## 16 承擔

### 投資承擔

本集團對多項基金作出資本承擔。以下為本集團於匯報期結束時對投資工具注資尚未履行之資本承擔：

	2022年 6月30日 千元	2021年 12月31日 千元
私募股權基金	<u>2,443,258</u>	<u>1,978,696</u>

## 17 重大關連方交易

本集團於期內訂立以下重大關連方交易：

- (a) 本集團向聯營公司西隧公司授出貸款，並收取有關利息。於2022年6月30日，應收貸款餘額及利息為2.7百萬元(2021年12月31日：2.7百萬元)。

本集團向西隧公司分別收取利息13,000元(2021年6月30日：13,000元)及管理費用1.25百萬元(2021年6月30日：1.25百萬元)。

- (b) 本集團向合營公司收取顧問費用及管理費用2.1百萬元(2021年6月30日：1.8百萬元)。

## 18 匯報期後非調整事項

於2022年8月23日，董事擬派第二季中期股息。進一步詳情載於附註14(a)「股息」。

## 審閱報告

### 致港通控股有限公司董事會

(於香港註冊成立之有限公司)

## 引言

我們已審閱列載於第2至28頁港通控股有限公司的中期財務報告，此中期財務報告包括於2022年6月30日的綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的綜合損益表、損益及其他全面收益表及權益變動表和簡明綜合現金流量表以及附註解釋。根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》，上市公司必須符合當中的相關規定和香港會計師公會頒佈的《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製中期財務報告。董事須負責根據《香港會計準則》第34號編製及列報中期財務報告。

我們的責任是根據我們的審閱對中期財務報告作出結論，並按照我們雙方所協定的應聘條款，僅向全體董事會報告。除此以外，我們的報告書不可用作其他用途。我們概不就本報告的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

## 審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」進行審閱。中期財務報告審閱工作包括主要向負責財務會計事項的人員詢問，並實施分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照《香港審計準則》進行審核的範圍為小，所以不能保證我們會注意到在審核中可能會被發現的所有重大事項。因此我們不會發表任何審核意見。

## 結論

根據我們的審閱工作，我們並沒有注意到任何事項，使我們相信於2022年6月30日的中期財務報告在所有重大方面沒有按照《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的規定編製。

### 畢馬威會計師事務所

執業會計師

香港中環  
遮打道10號  
太子大廈8樓

香港，2022年8月23日



## 管理層論述及分析

港通控股有限公司(「本公司」)董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2022年6月30日止六個月之未經審核綜合業績。本中期業績已由審核委員會及畢馬威會計師事務所審閱。畢馬威會計師事務所的審閱報告載於29頁。

### 集團業績

本集團截至2022年6月30日止六個月錄得之股東應佔虧損為港幣192.2百萬元(2021年6月30日：溢利港幣446.3百萬元)。虧損主要是由於財務管理業務虧損淨額為港幣375.6百萬元(2021年6月30日：溢利港幣200.4百萬元)。每股虧損為港幣0.52元(2021年6月30日：每股盈利：港幣1.20元)。

### 股息

本公司已於2022年7月8日派發第一季中期股息每股港幣0.06元，派息總額約為港幣22.4百萬元。董事會今天宣佈將於2022年9月16日派發第二季度中期股息每股港幣0.06元予於2022年9月9日營業時間結束時名列股東登記冊之股東。

### 暫停辦理過戶登記手續

本公司將由2022年9月7日(星期三)至2022年9月9日(星期五)暫停辦理股東登記及股份過戶手續，期間任何股份過戶將不予受理。為符合收取第二季度中期股息資格，股東須於2022年9月6日(星期二)下午4時30分前將所有過戶文件連同相關股票遞交卓佳登捷時有限公司(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓)以便登記。

### 業務回顧及展望

今年第一季度，香港的COVID-19病例再次回升，使得經濟收縮。於2022年第一季度，香港本地生產總值同比收縮4.0%，香港的零售總額減少7.6%，失業率回升至5.0%。本地爆發第五波COVID-19疫情及相應的限制性措施嚴重干擾了廣泛的經濟活動及金融市場情緒。正值俄烏衝突令人擔憂之際，受最新一波COVID-19疫情影響，中國內地經濟放緩，以及美國加速加息及資產負債表縮減，本地及全球金融市場於2022年上半年經歷了一次大幅調整。香港的經濟活動於第二季度有所改善，是由於COVID-19病例減少，致使社交距離措施得到放寬，但由於全球嚴重的通貨膨脹削弱了購買力，外部需求仍有減弱。

展望2022年餘下時間，本地及全球經濟及金融市場將無法擺脫COVID-19不斷發展、俄烏持續衝突、供應鏈持續中斷及新一輪中美緊張局勢帶來的不確定性。本集團的經營環境及投資組合於2022年底前將面臨極大的困難及意想不到的風險，從而可能對本集團的整體業績及財務狀況造成不利影響。

### 經營駕駛學校

Alpha Hero集團(擁有70%權益)在香港經營駕駛訓練學校。由於非電單車駕駛訓練課程的收入減少及電單車駕駛訓練課程的收入增加，最終結果是2022年上半年經營收入與上一年同期相比輕微減少1.5%。2022年上半年非電單車駕駛課程數目與上一年同期相比下降7.0%，主要由於2022年第一季度爆發了第五波COVID-19疫情。於2022年1月底，為配合政府防疫措施，運輸署暫停了所有駕駛考試服務。但由於政府宣佈恢復公共服務，駕駛考試服務自4月開始逐漸恢復。若第五波COVID-19疫情控制在可接受水平，未來幾個季度的駕駛訓練市場可能會逐步恢復。

### 經營電子道路收費設施

Autotoll (BVI) Limited(「Autotoll」)是一家合營公司，由駕易通有限公司(擁有70%權益之附屬公司)擁有其50%之股權，在香港經營電子道路收費(「電子道路收費」)系統，提供汽車通訊系統服務、智能運輸及監控系統方案及智慧城市服務方案。電子道路收費設施覆蓋10條不同收費道路及隧道；目前營運中之自動收費行車線為52條。於2022年6月30日，其用戶總數約為359,000。全部10條收費道路和隧道之自動收費設施之整體使用率維持在約48%之水平。快易通之每日處理交易量約為301,000宗，所涉及金額約為港幣7.4百萬元。截至6月底之全球定位系統用戶數目約為14,100。由2022年年底開始，政府會在每條政府收費隧道及青沙管制區逐步推行這項不停車繳費服務。預計在2022年下半年，電子道路收費設施的用戶數目或會逐漸減少。

### 經營隧道

香港西區隧道有限公司(「西隧公司」)乃本公司擁有50%權益之聯營公司，並根據為期30年之專營權於香港經營西區海底隧道(「西隧」)。西隧的專營權將於2023年8月1日屆滿。於到期時，西隧的擁有權將歸屬於政府，因此西隧公司對本集團的貢獻將於2023年大幅減少。

西隧於2022年上半年之每日平均通車量減少16.8%至44,531架次，而去年同期錄得53,553架次。每架車輛之平均收費由去年同期之港幣81.3元增加至2022年上半年之港幣82.5元。西隧的市場份額由去年同期約22%減少至本期間約21%。由於COVID-19第五波疫情尚未結束，以及與中國大陸恢復免檢疫通關的時間表仍未確定，西隧在2022年餘下時間的通車需求及隧道費收入將繼續受到影響。

### 財務管理業務

2022年上半年，全球金融市場面臨多個憂慮，包括俄烏戰爭、中國新增COVID-19封控地區及經濟放緩、許多國家出現數十年以來的高通脹及相應的緊縮性貨幣政策。主要的股票市場指數經歷大幅調整，如道瓊斯工業平均指數下跌約15.3%至30,775點，納斯達克綜合指數下跌約29.5%至11,029點，上證綜合指數下跌約6.6%至3,399點，恒生指數則下跌約6.6%至21,860點。私募股權市場亦受到壓力，集資及收購活動水平較去年相對放緩。

## 管理層論述及分析

在此波動市況下，本集團於2022年上半年錄得非上市基金投資的公允值虧損淨額港幣264.6百萬元及股本證券公允值虧損淨額港幣129.1百萬元。本集團繼續向不同板塊及行業的多項非上市基金出資，並增加對香港以外地區上市股本證券的投資，以多元化本集團的投資組合。本集團進一步減少計息工具的投資，以將相關信貸風險降至最低。整體而言，本集團投資組合於本期間的價值小幅增加港幣99.5百萬元至港幣4,409.7百萬元。

於2022年7月22日，本集團透過其全資附屬公司XHarbour Limited(「XHL」)就其向證券及期貨事務監察委員會(「證監會」)申請進行證券及期貨條例下第4類(就證券提供意見)及第9類(提供資產管理)受規管活動的牌照(「該申請」)，獲得原則性批准。於獲得證監會對該申請的最終審批後，XHL可能在適當時候開展第4類(就證券提供意見)及第9類(提供資產管理)的受規管活動。

### 中期業績評議

#### (I) 2022年中期業績回顧

本集團截至2022年6月30日止六個月錄得之股東應佔虧損為港幣192.2百萬元(2021年6月30日：溢利港幣446.3百萬元)。虧損乃主要由於財務管理業務虧損淨額為港幣375.6百萬元(2021年6月30日：溢利港幣200.4百萬元)所致。此外，經營隧道貢獻的溢利減少至港幣145.5百萬元(2021年6月30日：港幣214.0百萬元)。

本集團於2022年上半年錄得的總收入為港幣303.5百萬元，較去年同期錄得的港幣339.8百萬元減少10.7%。總收入下降乃主要由於財務管理分部的收入減少。

#### 財務管理分部於2022年上半年之業績表現

財務管理業務的虧損淨額港幣375.6百萬元主要包括透過損益按公允值計量的金融資產之公允值虧損淨額港幣394.9百萬元、股息收入及投資組合的利息收入港幣55.6百萬元，以及計息工具和透過其他全面收益按公允值計量的債務證券之減值虧損港幣31.2百萬元。經計及於公允值儲備中確認的透過其他全面收益按公允值計量的金融資產之公允值虧損淨額，本期間財務管理分部的整體業績較去年同期明顯惡化。

透過損益按公允值計量的金融資產之公允值虧損淨額為港幣394.9百萬元(2021年6月30日：淨收益港幣125.1百萬元)，乃主要歸因於(i)非上市基金投資之公允值虧損淨額港幣264.6百萬元(2021年6月30日：淨收益港幣275.1百萬元)及(ii)股本證券之公允值虧損淨額港幣129.1百萬元(2021年6月30日：港幣147.1百萬元)。

透過損益按公允值計量的非上市基金投資之公允值虧損淨額為港幣264.7百萬元，乃主要歸因於Tisé Opportunity SPC - Tisé Equity Segregated Portfolio 1之公允值虧損港幣159.1百萬元(2021年6月30日：港幣0.9百萬元)以及於Diversified Absolute Return Fund之公允值虧損港幣36.0百萬元(2021年6月30日：收益港幣89.9百萬元)。

透過損益按公允值計量的股本證券之公允值虧損淨額為港幣129.1百萬元，乃歸因於(i)香港上市證券之公允值虧損淨額港幣72.9百萬元(2021年6月30日：港幣147.9百萬元)及(ii)香港以外上市證券之公允值虧損淨額港幣56.8百萬元(2021年6月30日：淨收益港幣0.5百萬元)。香港上市證券之公允值虧損包括騰訊控股有限公司(股份代號：700)之公允值虧損港幣27.6百萬元(2021年6月30日：港幣3.4百萬元)及威華達控股有限公司(股份代號：622)之公允值虧損港幣22.1百萬元(2021年6月30日：港幣23.4百萬元)。

本期間上市股本證券之股息收入增加至港幣26.8百萬元(2021年6月30日：港幣20.8百萬元)，其主要由於自中國電信股份有限公司(股份代號：728)收取的更高股息港幣15.1百萬元(2021年6月30日：港幣5.9百萬元)所致。本期間上市債務證券之利息收入減少至港幣18.5百萬元(2021年6月30日：港幣49.2百萬元)乃由於2021年下半年出售多項上市債務證券所致。本期間計息工具所得利息收入減少至港幣10.3百萬元(2021年6月30日：港幣18.0百萬元)，乃由於貸款結餘減少淨額所致。本期間透過其他全面收益按公允值計量的債務證券、計息工具及有關應收利息之減值虧損分別為港幣5.7百萬元(2021年6月30日：港幣10.6百萬元迴撥)，16.8百萬元(2021年6月30日：港幣21.5百萬元)及8.7百萬元(2021年6月30日：零)已撥入損益表。

本期間透過其他全面收益按公允值計量的金融資產於公允值儲備錄得公允值虧損淨額港幣25.4百萬元(2021年6月30日：港幣122.3百萬元)，其中包括上市債務證券之公允值虧損淨額港幣28.5百萬元(2021年6月30日：港幣61.7百萬元)及上市股本證券之公允值淨收益港幣3.1百萬元(2021年6月30日：淨虧損港幣60.6百萬元)。本期間透過其他全面收益按公允值計量的上市債務證券之公允值虧損淨額減少乃由於2021年下半年出售多項上市債務證券所致。於2021年6月30日期間透過其他全面收益按公允值計量的上市股本證券之公允值虧損淨額乃主要歸因於中國恆大新能源汽車集團有限公司(股份代號：708)之公允值虧損港幣70.5百萬元。該投資已於2021年下半年出售，因此本期間並未錄得有關公允值虧損。

### 其他可報告分部於2022年上半年之業績表現

經營駕駛學校錄得經營收入港幣240.2百萬元(2021年6月30日：港幣243.9百萬元)。該下降乃由於非電單車駕駛訓練課程的收入減少超過電單車駕駛訓練課程的收入增加。由於本期間營業費用減少，經營駕駛學校之稅前溢利增加至港幣98.0百萬元(2021年6月30日：港幣93.2百萬元)。

本集團應佔聯營公司香港西區隧道有限公司(經營西區海底隧道「西隧」)之溢利下降至港幣144.3百萬元，較去年同期港幣212.8百萬元降低32.2%。西隧的隧道費收入較去年同期港幣788.1百萬元下降15.6%至港幣665.0百萬元，乃由於隧道交通流量下降16.8%。交通流量下降主要由於2022年上半年本地爆發第五波COVID-19的負面影響所致。

於2022年上半年，本集團應佔合營公司Autotoll (BVI) Limited(經營電子道路收費設施，並提供汽車通訊系統服務、智能運輸及監控系統方案及智慧城市服務方案)之溢利為港幣11.6百萬元，而去年同期為港幣12.3百萬元。該下降乃由於期內營業費用增加所致。

## (II) 財務投資及所持重大投資

於2022年6月30日，本集團持有賬面值為港幣4,409.7百萬元之投資組合(2021年12月31日：港幣4,310.2百萬元)。投資組合包括非上市基金投資港幣2,950.6百萬元(2021年12月31日：港幣2,822.2百萬元)、上市及非上市股本證券港幣1,298.0百萬元(2021年12月31日：港幣1,187.8百萬元)、上市債務證券港幣83.2百萬元(2021年12月31日：港幣105.6百萬元)、計息工具港幣73.9百萬元(2021年12月31日：港幣190.7百萬元)及透過損益按公允值計量之其他金融資產港幣4.0百萬元(2021年12月31日：港幣3.9百萬元)。若干證券已抵押予金融機構，以取得給予本集團關於買賣證券及衍生金融工具交易之保證金及證券信貸。於2022年6月30日及2021年12月31日，本集團並無動用該等信貸。

### 本期間本集團投資組合變動

	2022年			計入其他全	計入損益	2022年
	1月1日	新增	出售	面收益之	公允值變化	6月30日
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	公允值變化	／預期信	港幣百萬元
				港幣百萬元	貸虧損	港幣百萬元
<b>透過其他全面收益按公允值計量之金融資產</b>						
— 上市股本證券	59.9	—	—	3.1	—	63.0
— 上市債務證券	103.0	13.1	—	(28.5)	(5.8)	81.8
<b>透過損益按公允值計量之金融資產</b>						
— 非上市基金投資	2,822.2	477.0	(83.9)	—	(264.7)	2,950.6
— 上市股本證券	1,044.0	284.3	(48.1)	—	(129.7)	1,150.5
— 非上市股本證券	83.9	—	—	—	0.6	84.5
— 上市債務證券	2.6	—	—	—	(1.2)	1.4
— 其他	3.9	—	—	—	0.1	4.0
	3,956.6	761.3	(132.0)	—	(394.9)	4,191.0
<b>按攤銷成本計量之金融資產</b>						
— 計息工具	190.7	—	(100.0)	—	(16.8)	73.9
	<u>4,310.2</u>	<u>774.4</u>	<u>(232.0)</u>	<u>(25.4)</u>	<u>(417.5)</u>	<u>4,409.7</u>

本期間，投資組合的總值增加港幣99.5百萬元。

本期間新增金融資產總值為港幣774.4百萬元，包括投資26項非上市基金港幣477.0百萬元、投資11項上市股本證券港幣284.3百萬元及投資1項上市債務證券港幣13.1百萬元。

本期間出售的金融資產總值港幣232.0百萬元，包括撤資1項計息工具港幣100.0百萬元、撤資7項非上市基金港幣83.9百萬元及撤資3項上市股本證券港幣48.1百萬元。

本期間，投資組合的其他變動包括透過其他全面收益按公允值計量的金融資產之公允值淨虧損額港幣25.4百萬元及透過損益按公允值計量的金融資產之公允值淨虧損額港幣394.9百萬元。

### 公允值為本集團總資產5%或以上之個別重大投資

#### *Diversified Absolute Return Fund*

Diversified Absolute Return Fund(「DARF」)由投資管理人管理的非上市基金，該管理人為就達到其各自的投資目標應用若干投資策略。DARF的主要業務是通過使用特殊目的工具或直接投資來獲得資本增值和投資收益的回報。於2022年6月30日，本集團就其持有之DARF 31.2%股份(約41,805股A類別股份及26,700股E1類別股份)錄得公允值港幣718.8百萬元(2021年12月31日：港幣754.8百萬元)，超出該投資的購入成本港幣610.2百萬元，佔本集團總資產9.0%及本集團投資組合公允值總額16.3%。就業績表現而言，有關投資之公允值虧損港幣36.0百萬元已於本期間在損益確認，而去年同期則錄得港幣89.9百萬元的公允值收益。本期間並無就該投資收取任何分派(2021年6月30日：無)。

除上述重大投資外，本集團投資組合中各項金融資產之賬面值於2022年6月30日均佔本集團總資產5%以下。其他金融資產包括非上市基金投資、上市及非上市股本證券、上市債務證券及計息工具(分別佔本集團投資組合賬面值之50.7%、29.4%、1.9%及1.7%)。

本集團投資多項於不同行業、板塊、地區、及資產類別之非上市基金投資，從而實現減低投資集中風險及提升股東回報之投資目標。除上述重大非上市基金投資外，本集團於2022年6月30日持有合共45項非上市基金投資，總公允值為港幣2,231.8百萬元(佔本集團總資產27.8%)，而其相關投資包括在不同地區的上市及非上市股本證券及債務證券、結構性產品及風險投資項目，當中涵蓋多個行業和板塊，包括生物製藥、生物技術、電子商務、醫療保健及相關服務、信息技術、工業、企業軟件和交通運輸等。

本集團於2022年6月30日持有的股本證券包括35項上市及非上市股本證券，總公允值為港幣1,298.0百萬元(佔本集團總資產16.2%)，當中並涵蓋多個行業，包括通訊、資訊科技、電子商務、軟件、證券投資、資產管理、金融服務、港口運營、物業(發展、投資及管理)、醫療保健及相關服務、工業及基建等。上市股本證券乃於多個證券交易所上市，包括香港、美國、英國及新加坡。

本集團於2022年6月30日持有的上市債務證券包括2項上市債券，總公允值為港幣83.2百萬元(佔本集團總資產1.0%)，票面年利率介乎12.0%至12.375%，均由主要在中國房地產領域經營的香港上市公司或其附屬公司發行。於期末後，債券發行人對票面利率為12.375%的上市債券進行重組，修訂後的到期日為2025年7月11日，修訂後的票面利率為每年6.5%或7.5%。

本集團於2022年6月30日持有共4項計息工具，總金額為港幣73.9百萬元(佔本集團總資產0.9%)，年利率介乎7%至12%，原本期限為6至12個月。該等計息工具的本金及虧損撥備分別為港幣175.0百萬元及港幣101.1百萬元。於2022年6月30日，有2項計息工具已悉數減值，乃由於它們已逾期一年以上。

## 管理層論述及分析

本集團之投資目標是通過增加其財務管理業務之價值以提升股東之回報。透過將不同類型投資工具適當地分配於集團投資組合中之審慎策略，包括投資於具變現能力及尋求資本增值之上市股本證券、提供穩定及經常性利息收入之上市債務證券及計息工具，以及可於中長期內提供較高增長之非上市基金投資，本集團不僅尋求增加其他收入來源以減低來自其他特定來源收入減少之風險，而且還力求在其投資組合中以實現一致之風險調整後回報。

本集團的非上市基金投資及股本證券之未來前景將取決於多項因素，包括但不限於政治、經濟、科技、財務及與個別投資行業之特定風險因素，故此，個別投資工具之表現會因整體資本和投資市場狀況、宏觀經濟狀況及相關行業之前景而有所差異。鑒於利率變動對本集團上市債務證券公允值之影響，該等投資之未來前景須承受利率風險。然而，本集團將受惠於由不同類型投資構建之投資組合，以產生更高之平均長期回報並降低任何個別投資相關風險。

### (III) 流動資金及財政資源

於2022年6月30日，本集團之銀行結餘及存款為港幣2,548.1百萬元(2021年12月31日：港幣2,805.9百萬元)。於2022年6月30日，本集團無任何銀行借款(2021年12月31日：無)。資產負債率(如有)按銀行借款淨額與權益總額的比率計算。除本集團之銀行存款乃以美元以外之貨幣計值外，本集團之主要收入來源及主要資產均以港元和美元計值。

### (IV) 有關分部資料之評議

本公司之主要業務為投資控股。本公司旗下附屬公司、聯營公司及合營公司之主要業務為經營駕駛學校、財務管理及證券投資、經營隧道及電子道路收費業務。

### (V) 僱員

本公司及其附屬公司旗下僱員為677人。僱員薪酬乃按工作性質和市場趨勢而釐定，並於年度增薪評估內設有表現評估部份，以獎勵及推動個人工作表現。除公積金計劃及醫療保險外，董事會亦將視乎本集團之財政業績發放酌情花紅及授出僱員股份期權。在本期間之職工成本總額為港幣124.0百萬元(2021年6月30日：港幣123.2百萬元)。

## 董事及最高行政人員權益及淡倉

於2022年6月30日，按本公司根據香港法例第571章《證券及期貨條例》(「《證券及期貨條例》」)第352條備存之登記冊所示，董事於本公司及其相聯法團(定義見《證券及期貨條例》第XV部)的股份及／或債權證中擁有權益及好倉如下：

## (a) 於本公司的權益－股份

董事姓名	身份	持有股份數目	持有股份總數目	佔權益概約百分率
張松橋	受控制法團之權益	258,415,585	258,415,585 <sup>1</sup>	69.33%
黃志強	實益擁有人	306,019	306,019	0.08%
吳國富	實益擁有人	9,708		
	配偶權益	<u>7,766</u>	17,474	0.01%

## (b) 於中渝置地控股有限公司(相聯法團)的權益－股份

董事姓名	身份	持有股份數目	持有股份總數目	佔權益概約百分率
張松橋	受控制法團之權益	2,724,239,906	2,724,239,906 <sup>2</sup>	70.17%

## (c) 於Instant Glory International Limited(相聯法團)的權益－股份

董事姓名	身份	持有股份數目	持有股份總數目	佔權益概約百分率
張松橋	受控制法團之權益	1	1 <sup>3</sup>	50%

## (d) 於Perfect Point Ventures Limited(相聯法團)的權益－債權證

董事姓名	身份	持有債權證金額	已發行同類債權證金額
張松橋	實益擁有人	50,000,000美元	300,000,000美元
	受控制法團之權益	<u>50,000,000美元</u> <sup>4</sup>	
		100,000,000美元	

附註：

<sup>1</sup> Rose Dynamics Limited (「Rose Dynamics」)擁有本公司258,415,585股股份，張松橋先生(「張先生」)因間接控制該公司，故被視作擁有該等股份之權益。Rose Dynamics為Windsor Dynasty Limited(「Windsor Dynasty」)(由張先生全資擁有之公司)之全資附屬公司。

<sup>2</sup> Fame Seeker Holdings Limited (「Fame Seeker」)擁有中渝置地控股有限公司(「中渝置地」)2,724,239,906股股份，張先生因間接控制該公司，故被視作擁有該等股份之權益。Fame Seeker為Windsor Dynasty之全資附屬公司。

<sup>3</sup> 張松橋先生因直接控制擁有該股份的Victory Trend Holdings Limited，被視作擁有1股(即相當於Instant Glory International Limited 50%權益)的權益。

<sup>4</sup> Able Profit Holdings Limited擁有Perfect Point Ventures Limited(中渝置地的間接全資附屬公司)所發行於2025年到期的300,000,000美元5.20%擔保票據中的50,000,000美元，張先生因間接控制該公司，故被視作擁有該等擔保票據之權益。Able Profit Holdings Limited為CQ Investment Limited的全資附屬公司，而CQ Investment Limited為CQ Group Holdings Limited(一家由張先生全資擁有的公司)的全資附屬公司。



## 權益披露

除本文所披露者外，於2022年6月30日，概無本公司或其任何相聯法團的股份及相關股份及債權證的其他權益或淡倉記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第352條存備之登記冊內或須根據獲本公司採納的董事進行證券交易守則另行通知本公司及香港聯合交易所有限公司。

### 股份期權

本公司於2015年5月21日採納的股份期權計劃(「該計劃」)為本公司唯一的股份期權計劃。該計劃之主要條款概要載於日期為2015年4月17日致股東之通函內。

截至2022年6月30日止半年期間，概無根據該計劃已作廢及獲授出、行使或註銷之期權。於期初及／或期末亦無任何該計劃或本公司任何其他計劃尚未行使之期權。

### 其他人士之權益及淡倉

於2022年6月30日，以下其他人士(董事或主要行政人員除外)於本公司根據《證券及期貨條例》第336條備存之登記冊所記錄之本公司股份中擁有權益及好倉：

股東名稱	身份	持有股份數目	佔權益概約百分率
Windsor Dynasty	受控制法團之權益	258,415,585	69.33%
Rose Dynamics	實益擁有人	258,415,585	69.33%

附註：每批258,415,585股股份是指Rose Dynamics於本公司的直接權益。Windsor Dynasty因直接控制Rose Dynamics而被視作擁有該等股份之權益。

於2022年6月30日，除上文所述及已於第37頁披露的張先生的權益外，概無本公司股份及相關股份的其他權益或淡倉記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第336條存備之登記冊內或須另行通知本公司。

### 企業管治守則

於中期報告所涵蓋之會計期間內，本公司一直遵守《主板上市規則》(「《上市規則》」)附錄十四所載《企業管治守則》(「《企業管治守則》」)之守則條文，惟下述偏離行為除外。

本公司並無正式的董事委任書(董事總經理除外)，訂明有關委任的主要條款及條件，因此偏離《企業管治守則》C.3.3條。然而，每名董事(包括有指定任期者)仍須按本公司組織章程、適用法律及《上市規則》規定的方式輪流退任、免職、辭任或不再擔任董事及取消董事資格。本公司(於發出召開有關股東大會通知的同時)向其股東寄發一份通函，其內載有所有合理所需的資料(包括按《上市規則》13.51(2)條須予披露者)，以供股東參閱，使他們在投票贊成或反對批准重選每名於該大會上膺選連任的退任董事的普通決議案時，能作出知情決定。

### 進行證券交易的標準守則

本公司已就董事及相關僱員(定義見《企業管治守則》)之證券交易各自採納一套不低於《上市規則》附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「《標準守則》」)規定之行為守則。

所有董事均已確認彼等於期間內一直有遵守《標準守則》及本公司已採納之董事進行證券交易的行為守則所訂之標準。

### 購買、出售或贖回股份

本公司或其任何附屬公司於期間內概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

### 審核委員會作出之審閱

本中期報告已經審核委員會及畢馬威會計師事務所審閱。審核委員會亦已與管理層審閱本公司所採納之會計原則及準則，並磋商內部監控、風險管理及財務申報事宜。

### 董事資料

自上次向股東提供董事資料以來，本公司並無接獲其董事通知彼等根據《上市規則》13.51(2)條(a)至(e)段及(g)段須予披露之資料有任何更改。

承董事會命  
董事總經理  
楊顯中

香港，2022年8月23日