

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHINA EVERGRANDE GROUP

中國恒大集團

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

季度信息更新

本公告由中國恒大集團(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)依照《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「上市規則」)第13.24A條刊發。

本集團的近期業務發展

本集團不遺餘力地維持生產運營穩定，並盡最大努力推進復工復產，切實維護購房者和債權人的合法權益。截至目前，本集團的保交樓項目共706個，已復工項目668個，未復工項目38個。目前已復工的668個項目中，有606個項目達到正常施工水平，其餘62個項目正在恢復正常施工過程中，本集團正積極推進所有項目全面復工並達到正常施工水平。

本年度1至8月期間，本集團實現合約銷售金額人民幣181.58億元，合約銷售面積194.98萬平方米。

新能源汽車銷售

本公司的附屬公司，中國恒大新能源汽車集團有限公司，自主研發的新能源汽車恒馳5在今年9月16日正式量產，並將於10月開始正式交付。

財務數據

本集團的2021年審計工作及2022年中期業績之審閱工作尚在進行中，本公司將在切實可行情況下盡快發佈2021年經審核年度業績及2022年之中期業績。

境外債務重組進展

本公司於2022年7月29日公告有關境外債務重組的信息。本公司正與其財務及法律顧問積極推進境外債務重組工作，並將盡快公佈一個尊重所有利益相關者權利的具體解決方案。本公司將就任何重大進展知會股東及投資者，適時另行刊發公告。

恒大物業獨立調查

茲提述本公司於2022年7月22日有關本公司附屬公司，恒大物業集團有限公司（「恒大物業」）質押擔保的初步獨立調查所得資訊公告。恒大物業的獨立調查尚在進行中，本公司將在切實可行情況下盡快發佈有關恒大物業的獨立調查結果。

本公司正與恒大物業商討償還該質押所涉及款項的方案，方案主要透過本集團轉讓資產予恒大物業抵銷相關款項。在有關償還方案落實後，本公司將發出進一步公告。

清盤呈請

茲提述本公司於2022年6月27日，2022年9月5日及2022年9月8日有關清盤呈請的公告。清盤呈請的聆訊日期已押後至2022年11月28日。

繼續暫停證券買賣

應本公司的要求，本公司的股份由2022年3月21日上午9時正起於聯交所停止買賣。本公司股份將繼續暫停買賣，直至另行通知。

本公司證券持有人及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
中國恒大集團
主席
許家印

香港，2022年9月21日

於本公告日期，本公司執行董事為許家印先生、肖恩先生、史俊平先生、劉振先生及錢程先生；非執行董事為梁森林先生；獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。