

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Hong Kong Education (Int'l) Investments Limited
香港教育（國際）投資集團有限公司

（於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司）

（股份代號：1082）

截至2022年6月30日止年度的全年業績公告

財務摘要

截至2022年6月30日止年度：

- 本集團錄得收入約90,050,000港元，較上一個財政年度約43,300,000港元增加約107.96%。
- 本集團錄得本公司擁有人應佔虧損約32,890,000港元（2021年：溢利約3,620,000港元）。

於2022年6月30日：

- 本集團流動比率（界定為總流動資產除以總流動負債）為7.62倍，而以總債務除以總權益及總債務（總債務指負債總額減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息（如有）之和）之和表示的資本負債比率為11.31%。

董事會不建議就截至2022年6月30日止年度派付末期股息（2021年：零港元）。

財務業績

香港教育(國際)投資集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2022年6月30日止年度的綜合業績，連同截至2021年6月30日止相應年度的經審核比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至2022年6月30日止年度

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
收入			
—提供私人教育服務		26,328	22,886
—貸款利息收入		3,245	4,924
—來自VR及數碼娛樂的貿易及服務收入		60,475	15,491
		<hr/>	<hr/>
	4	90,048	43,301
製成品存貨變動	7	(54,273)	(14,604)
其他收入、收益及虧損，淨額	5	4,536	2,314
員工成本	7	(45,975)	(24,233)
導師承包費	7	(2,067)	(2,043)
租賃付款		(582)	(599)
市場推廣開支		(787)	(620)
印刷費用		(552)	(604)
折舊及攤銷		(6,863)	(8,427)
按公平值計入損益的金融資產之公平值變動		(6,184)	20,308
其他經營開支	7	(7,904)	(8,707)
財務費用	6	(950)	(1,175)
應佔一間合營公司業績		(1,094)	(1,086)
		<hr/>	<hr/>
除稅前(虧損)溢利	7	(32,647)	3,825
所得稅開支	8	—	(65)
		<hr/>	<hr/>
年度(虧損)溢利		(32,647)	3,760

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
其他全面(開支)收益，扣除所得稅			
不會重新分類至損益的項目：			
按公平值計入其他全面收益的股本工具變動 之公平值變動		(7,961)	5,814
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外經營業務時產生的匯兌差額		—	2
年度其他全面(開支)收益，扣除所得稅		<u>(7,961)</u>	<u>5,816</u>
年度全面(開支)收益總額		<u>(40,608)</u>	<u>9,576</u>
以下人士應佔年度(虧損)溢利：			
本公司擁有人		(32,892)	3,617
非控股權益		<u>245</u>	<u>143</u>
		<u>(32,647)</u>	<u>3,760</u>
以下人士應佔年度全面(開支)收益總額：			
本公司擁有人		(40,853)	9,433
非控股權益		<u>245</u>	<u>143</u>
		<u>(40,608)</u>	<u>9,576</u>
每股(虧損)盈利			
—基本(港元)	9	<u>(0.06)</u>	<u>0.01</u>
—攤薄(港元)		<u>(0.06)</u>	<u>0.01</u>

綜合財務狀況表

於2022年6月30日

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,486	2,140
使用權資產		5,918	6,781
商譽		20,715	22,671
其他無形資產		1,340	–
於一間聯營公司的權益		–	–
於一間合營公司的權益		945	2,039
按公平值計入其他全面收益的金融資產		10,282	18,243
非即期按金		826	1,854
		<u>41,512</u>	<u>53,728</u>
流動資產			
存貨		790	238
貿易及其他應收款項	11	29,018	43,289
其他應收貸款		–	–
應收貸款	12	19,379	23,416
應收一間聯營公司款項		793	793
按公平值計入損益的金融資產	13	59,271	34,458
銀行結餘及現金		14,512	38,100
		<u>123,763</u>	<u>140,294</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	14	9,605	10,768
合約負債		1,841	5,992
租賃負債		4,405	4,554
即期稅項負債		81	81
應付關聯方款項		300	977
		<u>16,232</u>	<u>22,372</u>

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
流動資產淨值		<u>107,531</u>	<u>117,922</u>
總資產減流動負債		<u>149,043</u>	<u>171,650</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		88	88
租賃負債		2,093	3,049
長期服務金撥備		<u>432</u>	<u>533</u>
		<u>2,613</u>	<u>3,670</u>
資產淨值		<u><u>146,430</u></u>	<u><u>167,980</u></u>
資本及儲備			
股本	15	29,822	29,822
儲備		<u>115,979</u>	<u>137,774</u>
本公司擁有人應佔權益		145,801	167,596
非控股權益		<u>629</u>	<u>384</u>
權益總額		<u><u>146,430</u></u>	<u><u>167,980</u></u>

綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於2011年1月26日於開曼群島註冊成立及於2015年5月7日(百慕達時間)於百慕達存續為一家獲豁免之有限公司。本公司的註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda及其於香港的主要營業地點位於香港九龍九龍灣宏照道33號國際交易中心10樓1003A室。其股份自2011年7月4日已於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為一間投資控股公司，而其主要附屬公司主要從事提供私人教育服務、投資證券、借貸業務以及虛擬現實(「VR」)與遊戲產品貿易及提供相關服務。

綜合財務報表以本公司的功能貨幣港元(「港元」)呈列。

2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本年度強制生效的經修訂香港財務報告準則

本集團已於本年度首次應用下列由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則 第4號及香港財務報告準則第16號的修訂 香港財務報告準則第16號的修訂	利率基準改革—第二階段 2022年6月30日之後COVID-19相關的 租金寬減
---	--

於本年度採用經修訂的香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度的財務表現及狀況以及／或該等綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並未提早應用下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則的修訂	2018年至2020年香港財務報告準則之年度改進 ¹
會計指引第5號(經修訂)	共同控制合併之合併會計法 ¹
香港財務報告準則第3號的修訂	對概念框架的提述 ¹
香港會計準則第16號的修訂	物業、廠房及設備：擬定用途前的所得款項 ¹
香港會計準則第37號的修訂	虧損合約—履行合約之成本 ¹
香港會計準則第1號的修訂	負債分類為流動或非流動 ²
香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務報告第2號的修訂	會計政策披露 ²
香港會計準則第8號的修訂	會計估計之定義 ²
香港會計準則第12號的修訂	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項 ²
香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂 ²
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號的修訂	投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資 ³

¹ 於2022年1月1日或之後開始的年度期間生效。

² 於2023年1月1日或之後開始的年度期間生效。

³ 於尚待確定日期或之後開始的年度期間生效。

本集團正評估此等新準則、詮釋及修訂於首次應用期間預計將產生之影響。至今所得結論為，採用此等新準則、詮釋及修訂將不會對本集團之綜合財務報表產生重大影響。

3. 編製基準

綜合財務報表乃按歷史成本基準並根據由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製，惟按公平值計量的若干金融工具除外。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則(「上市規則」)及香港法例第622章公司條例的披露規定所規定之適用披露事項。

4. 收入及分部資料

本集團的經營及報告分部已根據符合香港財務報告準則的會計政策編製的內部管理報告基準予以識別，有關報告由作為本集團的首席經營決策者（「**首席經營決策者**」）的執行董事定期審閱以向分部分配資源及評估其表現。

本集團的經營已按於下文所述的四個經營分部予以組成。同樣地，向首席經營決策者報告的資料亦已根據有關基準編製。在達致本集團可報告分部時，並無綜合首席經營決策者所識別的經營分部。

具體而言，本集團的可報告及經營分部如下：

- 提供私人教育服務
 - 中學補習服務、小學輔導服務、展藝課程及應試課程、特許經營收入、英語培訓及應試課程、舞蹈教學服務及STEAM教育服務
- 投資證券
 - 買賣證券
- 借貸
 - 作為貸款人提供貸款
- VR及數碼娛樂
 - VR與遊戲產品貿易及提供相關服務

(a) 分部收入及業績

本集團按經營及可報告分部分類的收入及業績分析如下：

截至2022年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	VR及 數碼娛樂 千港元	總計 千港元
按收入確認時間劃分					
於一段時間	26,278	-	3,245	1,203	30,726
於一個時間點	50	-	-	59,272	59,322
	<u>26,328</u>	<u>-</u>	<u>3,245</u>	<u>60,475</u>	<u>90,048</u>
分部收入(來自外部客戶之收入)	<u>26,328</u>	<u>-</u>	<u>3,245</u>	<u>60,475</u>	<u>90,048</u>
分部業績	<u>32</u>	<u>(6,584)</u>	<u>(1,727)</u>	<u>473</u>	<u>(7,806)</u>
出售一間附屬公司收益					670
應佔一間合營公司業績					(1,094)
未分配公司收入					515
未分配公司開支					(24,932)
除稅前虧損					<u>(32,647)</u>

截至2021年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	VR及 數碼娛樂 千港元	總計 千港元
按收入確認時間劃分					
於一段時間	22,760	–	4,924	245	27,929
於一個時間點	126	–	–	15,246	15,372
分部收入(來自外部客戶之收入)	<u>22,886</u>	<u>–</u>	<u>4,924</u>	<u>15,491</u>	<u>43,301</u>
分部業績	<u>(10,580)</u>	<u>19,733</u>	<u>(7,885)</u>	<u>404</u>	1,672
其他借款利息					(120)
應佔一間合營公司業績					(1,086)
其他應收貸款之減值虧損撥回					10,000
未分配公司收入					725
未分配公司開支					<u>(7,366)</u>
除稅前溢利					<u>3,825</u>

經營分部的會計政策與附註3所述本集團的會計政策相同。首席經營決策者以經營溢利(虧損)的計量來評估分部業績，當中若干項目在計算經營分部的分部業績時並無包括在內，即其他借款利息、應佔一間合營公司業績、其他應收貸款之減值虧損撥回、未分配公司收入及開支。

(b) 分部資產及負債

本集團按經營及可報告分部進行的資產及負債分析如下：

於2022年6月30日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	VR及 數碼娛樂 千港元	總計 千港元
資產					
分部資產	<u>13,640</u>	<u>59,296</u>	<u>29,609</u>	<u>33,047</u>	135,592
未分配資產					
銀行結餘及現金					11,282
於一間合營公司的權益					945
按公平值計入其他全面收益的 金融資產					10,282
其他公司資產					<u>7,174</u>
					<u>165,275</u>
負債					
分部負債	<u>10,488</u>	<u>327</u>	<u>-</u>	<u>5,890</u>	16,705
未分配負債					
即期稅項負債					81
遞延稅項負債					88
其他公司負債					<u>1,971</u>
					<u>18,845</u>

於2021年6月30日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	VR及 數碼娛樂 千港元	總計 千港元
資產					
分部資產	<u>15,490</u>	<u>34,622</u>	<u>23,883</u>	<u>25,690</u>	99,685
未分配資產					
銀行結餘及現金					37,642
於一間合營公司的權益					2,039
按公平值計入其他全面收益 的金融資產					18,243
其他公司資產					<u>36,413</u>
					<u>194,022</u>
負債					
分部負債	<u>19,349</u>	<u>449</u>	<u>64</u>	<u>4,792</u>	24,654
未分配負債					
即期稅項負債					81
遞延稅項負債					88
其他公司負債					<u>1,219</u>
					<u>26,042</u>

就監控分部表現及於分部之間分配資源的目的而言：

- 除銀行結餘及現金（計入借貸分部者除外）、於一間合營公司的權益、按公平值計入其他全面收益的金融資產及其他公司資產外，所有資產均分配至經營分部；及
- 除即期稅項負債、遞延稅項負債及其他公司負債外，所有負債均分配至經營分部。

(c) 其他分部資料

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	VR及 數碼娛樂 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
截至2022年6月30日止年度						
資本添置	(3,447)	(2)	-	(3,564)	(747)	(7,760)
自有物業、廠房及設備的折舊費用	(1,098)	(136)	-	(95)	(70)	(1,399)
使用權資產的折舊費用	(4,362)	-	-	(723)	(378)	(5,463)
長期服務金撥備撥回	71	-	-	-	-	71
按公平值計入損益的金融資產之公平值變動	-	(6,184)	-	-	-	(6,184)
貿易應收款項之減值虧損	(43)	-	-	(1,694)	-	(1,737)
應收貸款之減值虧損	-	-	(4,461)	-	-	(4,461)
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(4,461)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(4,461)</u>
截至2021年6月30日止年度						
資本添置	(6,200)	-	-	(20,655)	-	(26,855)
無形資產的攤銷成本	(99)	-	-	-	-	(99)
自有物業、廠房及設備的折舊費用	(2,085)	(456)	-	-	(70)	(2,611)
使用權資產的折舊費用	(4,762)	-	-	-	(955)	(5,717)
長期服務金撥備撥回	130	-	-	-	-	130
按公平值計入損益的金融資產之公平值變動	-	20,308	-	-	-	20,308
商譽之減值虧損	(3,154)	-	-	-	-	(3,154)
其他應收款項之減值虧損撥回	-	731	-	-	-	731
其他應收貸款之減值虧損撥回	-	249	-	-	10,000	10,249
應收貸款之減值虧損	-	-	(12,498)	-	-	(12,498)
回撥其他應付款項	121	-	-	-	-	121
	<u>121</u>	<u>-</u>	<u>(12,498)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(12,498)</u>

本集團於本年度來自位於香港以外地區業務的資產、收入及業績少於本集團於本年度的總資產、收入及業績的10%。

主要客戶

來自主要客戶的收入(各自均佔總收入10%或以上)載列如下：

	2022年 千港元	2021年 千港元
客戶A	28,609	不適用*
客戶B	13,734	不適用*
客戶C	11,625	5,190
客戶D	不適用*	7,869

* 相關收入並無佔本集團收入10%或以上。

(d) 主要服務收入

	2022年 千港元	2021年 千港元
於香港財務報告準則第15號範圍內來自客戶合約之收入		
中學補習服務	1,197	1,790
小學輔導服務、展藝課程及應試課程	19,855	15,698
特許經營收入	3,915	3,976
英語培訓及應試課程	77	63
舞蹈教學服務	807	1,350
STEAM教育服務	477	9
VR與遊戲產品貿易及提供相關服務	60,475	15,491
	<u>86,803</u>	<u>38,377</u>
其他來源之收入		
貸款利息收入	<u>3,245</u>	<u>4,924</u>
	<u>90,048</u>	<u>43,301</u>

本集團已將香港財務報告準則第15號第121段中的可行權宜方法應用於其收入合約，因此，並無披露本集團在履行該等收入合約(原預計期限為一年或更短)項下剩餘履約義務時將有權取得的收入資料。

5. 其他收入、收益及虧損，淨額

	2022年 千港元	2021年 千港元
以下各項利息收入		
—其他應收貸款	—	92
—其他利息收入	515	633
政府補助(附註)	1,674	5,751
支援服務收入	43	8
贊助費收入	2,100	—
服務費收入	3,091	—
撇銷／出售物業、廠房及設備的虧損	(312)	(618)
出售應收貸款的虧損	(444)	—
出售一間附屬公司的收益	670	—
提前終止租賃的收益	37	—
以下各項的(減值虧損)減值虧損撥回		
—商譽	—	(3,154)
—其他應收款項，淨額	—	731
—其他應收貸款	—	10,249
—應收貸款	(4,461)	(12,498)
—貿易應收款項	(1,737)	—
回撥其他應付款項	—	121
回撥應付關聯方款項	—	195
訴訟案件和解金	2,079	—
COVID-19相關租金寬減	150	133
其他	1,131	671
	4,536	2,314

附註：

本集團成功申請由香港特別行政區(「香港特別行政區」)政府設立的抗疫基金下的保就業計劃(「保就業計劃」)的資助及提供非正規課程的私立學校的一次性紓困資助(「非正規課程的私立學校的資助」)。

保就業計劃旨在向僱主提供財政支援以保留可能會被遣散的僱員。根據補貼條款，本集團於補助期內不得裁員並須將全數資助用於支付其僱員的工資。

鑒於自2020年1月底以來本集團的課程因2019冠狀病毒病(「COVID-19」)已暫停，提供非正規課程的私立學校的資助是一項紓困措施。本集團須將非正規課程的私立學校的資助用作學校營運開支並負責確保其有效使用。

6. 財務費用

	2022年 千港元	2021年 千港元
其他借款的利息	-	120
租賃負債的利息	<u>950</u>	<u>1,055</u>
	<u>950</u>	<u>1,175</u>

7. 除稅前(虧損)溢利

除稅前(虧損)溢利已扣除(抵免)下列項目：

	2022年 千港元	2021年 千港元
董事酬金	3,171	791
其他員工成本	24,595	22,439
其他員工的退休福利計劃供款	1,057	1,003
其他員工以權益結算以股份為基礎的交易	<u>17,152</u>	<u>-</u>
員工成本總額	<u>45,975</u>	<u>24,233</u>
法律及專業費用	1,004	2,087
租金相關費用及支出(包括樓宇管理費、空調費以及政府地租及差餉)	1,617	1,510
影印機相關開支	32	10
其他日常營運相關開支	<u>5,251</u>	<u>5,100</u>
其他營運開支總額	<u>7,904</u>	<u>8,707</u>
核數師薪酬	740	680
製成品存貨變動	54,273	14,604
長期服務金撥備撥回	(71)	(130)
不計入租賃負債計量的短期租賃付款	582	599
COVID-19相關租金寬減	<u>(150)</u>	<u>(133)</u>

導師承包費乃根據(i)來自中學補習服務及英語培訓及應試課程收入的若干百分比；及(ii)小學輔導服務、展藝課程及應試課程之每小時固定收費計算。

8. 所得稅

	2022年 千港元	2021年 千港元
即期稅項：		
香港利得稅		
一年內撥備	-	81
中華人民共和國(「中國」)企業所得稅	-	-
	-	81
遞延稅項	-	(16)
	-	65
於損益確認之所得稅開支總額	<u>-</u>	<u>65</u>

於兩個年度香港利得稅乃根據估計應評稅利潤按16.5%的稅率計算。本集團於年內並無應評稅利潤或有充足稅項虧損結轉可抵銷本年度之估計應評稅利潤，故並未就香港利得稅作出撥備。

中國企業所得稅撥備乃根據中國稅項之估計應課稅收入按各年度所適用之稅率計算。於中國成立之一間附屬公司於兩個年度均須按25%的稅率繳納中國企業所得稅。本集團於本年度及過往年度並無應評稅利潤，故並未就中國企業所得稅作出撥備。

9. 每股(虧損)盈利

本公司擁有人於兩個年度應佔之每股基本及攤薄(虧損)盈利乃根據以下數據計算：

	2022年 千港元	2021年 千港元
用以計算每股基本及攤薄(虧損)盈利的(虧損)溢利		
本公司擁有人應佔年度(虧損)溢利	<u>(32,892)</u>	<u>3,617</u>
普通股加權平均數		
	2022年	2021年
於7月1日已發行之普通股	578,547,483	547,570,880
於2020年8月14日根據配售發行股份之影響	—	29,461,644
於2021年5月26日根據配售發行股份之影響	<u>—</u>	<u>1,514,959</u>
於6月30日之普通股加權平均數	<u>578,547,483</u>	<u>578,547,483</u>

由於截至2021年6月30日止年度並無發行具攤薄性的潛在普通股，故於計算截至2022年及2021年6月30日止年度呈列之每股攤薄(虧損)盈利金額時並無作出調整。

計算每股攤薄(虧損)盈利並無假設本公司之購股權獲行使，原因為截至2022年6月30日止年度該等購股權之行使價高於股份之平均市價。

10. 股息

董事會不建議就截至2022年6月30日止年度派付末期股息(2021年：零港元)。

11. 貿易及其他應收款項

	2022年 千港元	2021年 千港元
合約資產及貿易應收款項，扣除虧損撥備	8,955	5,514
租金按金	2,659	2,941
其他按金	482	265
預付款項	577	764
其他應收款項，扣除虧損撥備	<u>17,171</u>	<u>35,659</u>
	29,844	45,143
減：租金按金（列入非流動資產）	<u>(826)</u>	<u>(1,854)</u>
貿易及其他應收款項（列入流動資產）	<u>29,018</u>	<u>43,289</u>

計入本集團的其他應收款項、預付款項及按金為金額約826,000港元（2021年：約1,854,000港元）的租金按金，預期將於逾一年後收回或確認為開支。預期所有其他貿易及其他應收款項將於一年內收回或確認為開支。

(a) 賬齡分析

以下為根據報告期末發票日期（其與各收入確認日期相若）呈列的合約資產及貿易應收款項（扣除虧損撥備）的賬齡分析：

	2022年 千港元	2021年 千港元
合約資產	447	333
貿易應收款項：		
1至30日	7,706	4,971
31至60日	578	203
61至90日	224	2
超過90日	<u>-</u>	<u>5</u>
	<u>8,955</u>	<u>5,514</u>

貿易應收款項通常自發出賬單之日起計30日內（2021年：30日內）到期。

12. 應收貸款

	2022年 千港元	2021年 千港元
應收貸款	29,946	42,488
減：減值虧損	(10,567)	(19,072)
	<u>19,379</u>	<u>23,416</u>

應收貸款指來自本集團借貸業務之尚未償還本金及利息。

應收貸款及利息於報告期末基於到期日扣除撥備的到期概況如下：

	2022年 千港元	2021年 千港元
0至90日	8,059	23,416
91至180日	11,320	—
	<u>19,379</u>	<u>23,416</u>

本集團對其尚未償還應收貸款力求維持嚴格控制，透過審查借款人及其擔保人之財務狀況，以盡量降低信貸風險。授出貸款須經由管理層批准，並將定期審閱收回逾期結餘之可能性。於2022年6月30日，應收貸款按訂約方共同協定之實際利率計息，年利率介乎9%至15%（2021年：10%至10.5%）。

本集團有按個別基準評估應收貸款之減值的政策。評估包括對應收貸款之可收回性評估及賬齡分析，以及管理層對各借款人之信譽、抵押品、過往收賬記錄及前瞻性資料之判斷。

截至2022年6月30日尚未償還本金及利息的應收貸款總額約10,567,000港元（2021年：約19,072,000港元），其於報告日期已逾期及減值，且於截至2022年6月30日止年度確認額外減值虧損約4,461,000港元（2021年：約12,498,000港元）。

截至2022年6月30日止年度，本集團以代價7,000,000港元向獨立第三方出售一筆尚未償還本金及利息總額約13,836,000港元及累計減值虧損約6,392,000港元的應收貸款。因此，出售一筆應收貸款的虧損約444,000港元於年內損益中確認。

13. 按公平值計入損益之金融資產

	附註	2022年 千港元	2021年 千港元
按公平值列賬的香港上市股本證券	(i)	37,277	6,601
按公平值列賬的香港暫停買賣上市股本證券	(ii)	1,667	1,040
按公平值列賬的香港境外非上市股本證券	(iii)	20,327	26,817
		<u>59,271</u>	<u>34,458</u>

附註：

- (i) 該款項指於香港上市的股本證券。投資之公平值乃經參考於聯交所所報市場買入價後釐定。
- (ii) 於2022年6月30日，暫停買賣上市股本證券的公平值指北京燃氣藍天控股有限公司（一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：6828）（「北京燃氣藍天股份」）及壹家壹品（香港）控股有限公司（一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：8101）（「壹家壹品（香港）」）之股本證券，其由董事經參考獨立合資格專業估值師進行之估值釐定。截至2022年6月30日止年度，有關北京燃氣藍天股份及壹家壹品（香港）公平值變動之虧損分別約343,000港元及994,000港元（2021年：316,000港元及零港元）於損益確認。
- (iii) 於2022年6月30日，非上市股本證券的公平值指康宏環球控股有限公司之股本證券（「康宏股份」），其由董事經參考獨立合資格專業估值師進行之估值釐定。截至2022年6月30日止年度，有關康宏股份公平值變動之虧損約6,490,000港元（2021年：約3,504,000港元）於損益確認。

14. 貿易及其他應付款項

	2022年 千港元	2021年 千港元
貿易應付款項	4,164	4,451
其他應付款項	844	1,285
應計導師承包費、薪金及其他應計費用	4,597	5,032
	<u>9,605</u>	<u>10,768</u>

所有貿易及其他應付款項預期將於一年內結算或按要求償還。

以下為計入貿易及其他應付款項之應付貿易款項(基於發票日期)截至報告期末之賬齡分析：

	2022年 千港元	2021年 千港元
1至30日	4,076	4,451
31至60日	50	—
61至90日	13	—
超過90日	25	—
	<u>4,164</u>	<u>4,451</u>

15. 股本

	股份數目	金額 千港元
法定		
每股面值0.05港元的普通股		
於2020年7月1日、2021年6月30日及2022年6月30日	<u>6,000,000,000</u>	<u>300,000</u>
已發行及繳足		
每股面值0.05港元的普通股		
於2020年7月1日	<u>547,570,880</u>	<u>27,379</u>
於2020年8月14日配售時發行股份(附註i)	33,500,000	1,675
於2021年5月26日股份交易完成時發行股份(附註ii)	<u>15,360,000</u>	<u>768</u>
每股面值0.05港元的普通股		
於2021年6月30日、2021年7月1日及2022年6月30日	<u>596,430,880</u>	<u>29,822</u>

已發行股份於所有方面與本公司已發行之其他股份享有同等地位。於截至2022年及2021年6月30日止年度內，本公司或其附屬公司概無購回、出售、贖回或註銷任何本公司股份。

附註：

- (i) 於2020年8月14日，本公司根據一般授權進行配售，按每股普通股0.90港元之價格發行33,500,000股普通股(每股面值0.05港元)。所得款項淨額約29,400,000港元已用於償還其他借款及本集團一般營運資金。
- (ii) 於2021年5月26日，本公司根據一般授權按每股普通股1.25港元(於2021年5月26日之收市價：1.36港元)之價格發行15,360,000股普通股(每股面值0.05港元)，相當於收購優孚奧互動集團有限公司(「優孚奧互動」)及其附屬公司的收購代價約19,200,000港元(經調整收購代價約20,890,000港元)，以股份配發方式支付。

管理層討論及分析

香港教育(國際)投資集團有限公司(「**本公司**」)及其附屬公司(與本公司統稱「**本集團**」)主要從事提供私人教育服務，其中包括小學輔導服務、展藝課程及應試課程、中學補習服務以及英語培訓及應試課程。自2019冠狀病毒病及其變異病毒株(「**COVID-19**」)爆發以來，我們的教育中心面授課程的恢復進度受到嚴重影響，加之出國留學學生人數增加、教育行業競爭激烈的不利影響，最終導致截至2022年6月30日止年度(「**本年度**」)課程報名人數減少。

於2021年5月26日，本集團完成收購優孚奧互動集團有限公司(「**優孚奧**」，連同其附屬公司，統稱「**優孚奧集團**」)60%已發行股本，並開發一個新業務分部，即虛擬實境(「**VR**」)及數碼娛樂銷售及服務業務。除提供私人教育服務以及**VR**及數碼娛樂銷售及服務業務外，本集團亦提供借貸服務，以進一步利用我們業務所產生的強勁現金流量。

於本年度，本集團錄得收入約90,050,000港元(2021年：約43,300,000港元)，較上一個財政年度增加約107.96%。於本年度，本公司擁有人應佔虧損約32,890,000港元(2021年：溢利約3,620,000港元)，有關虧損乃主要由於(i)於本年度產生的一次性股權結算以股份為基礎之交易約19,060,000港元；(ii)於本年度之按公平值計入損益的金融資產公平值變動虧損約6,180,000港元，主要是由於香港及全球股市的看跌情緒導致若干暫停買賣的上市證券及一項私募股權投資減值虧損；及(iii)貿易應收款項及應收貸款減值虧損合共約6,200,000港元。

業務回顧

提供私人教育服務

中學補習服務

自COVID-19疫情爆發以來，香港教育行業的營商環境變得艱難。教育局迄今已多次要求香港所有正規學校包括輔導班課堂在內暫停面授課堂及於校園實行社交距離措施，從而對本集團教學中心營運及本集團本年度的整體財務表現造成不利影響。本著「停課不停學」的宗旨，網上課程或其他網上學習模式已成為學生跟上學習進度的替代方式。於本年度及截至2022年6月30日，本集團有1間以「現代教育」品牌營運的教育中心，且本集團同時向學生提供實體課程及網上課程以滿足不同需求。中學補習服務分部錄得收入約1,200,000港元，較上一個財政年度減少約32.96%（2021年：約1,790,000港元）。

COVID-19疫情已持續超過兩年並可能仍會持續。本集團一直尋求市場機遇配置資源，以更好地服務學生及知名導師為目標。管理層認為「危中有機」。本集團一直探索市場機遇，以更好地配置資源，旨在將其連接學生及知名導師的業務帶入新的數碼時代。

英語培訓及應試課程

COVID-19疫情反覆導致面授課程多次暫停，並對課程報名情況帶來不利影響。鑒於疫情不可預測及充滿不確定性，經審慎考慮後，本集團於上一個學年暫停課程並重新分配資源至其他教育分部。於本年度內，本集團復課並錄得來自英語培訓及應試課程收入約77,000港元（2021年：約63,000港元）。

小學輔導服務、展藝課程及應試課程

為應對困難時期，本集團已竭盡所能並制定適當的策略以提供優質的小學輔導服務，如提供網上學習的支援及透過短期租賃場地擴大小班實體課堂的容量。在COVID-19的影響下，本集團不斷協助小學學生趕上學習進度。

於本年度內，直營教育中心的課程報名人次約15,500名（2021年：約13,600名）。自直營教育中心產生的收入約19,860,000港元，較上一個財政年度的約15,700,000港元增加約26.50%。特許經營中心於本年度為本集團貢獻的收入維持相對穩定，約為3,910,000港元，而2021年約為3,980,000港元。

截至2022年6月30日，本集團有7間以「現代小學士」品牌營運的直營教育中心及31間特許經營中心。截至2022年6月30日，2名新特許經營商加入特許經營計劃。本集團將關注疫情情況，並將隨時向特許經營合作夥伴提供即時的支援，以幫助其建立特許經營中心，而該等中心預期將於下一個財政年度投入營運。

STEAM教育服務、VR及數碼娛樂

於2021年5月26日（「收購日期」），本集團完成收購優孚奧互動集團有限公司（「優孚奧」，連同其附屬公司，統稱「優孚奧集團」）60%已發行股本。該公司於英屬處女群島註冊成立。優孚奧集團的業務包括(i)提供專門用於虛擬實境（「VR」）技術的設備、服務及內容；(ii)提供科學、技術、工程、藝術及數學（「STEAM」）教育行業的內容及解決方案；以及(iii)從事數碼娛樂行業。本集團對優孚奧集團的業務發展持樂觀態度，其令本集團得以擴大業務組合，多元化收入來源，並於經營分部間建立協同效應。

於本年度內，優孚奧集團為本集團自(i)VR產品貿易及提供相關服務產生收入約6,430,000港元（自收購日期起至2021年6月30日：約790,000港元）；(ii)STEAM教育服務產生收入約477,000港元（自收購日期起至2021年6月30日：約9,000港元）；以及(iii)遊戲產品貿易產生收入約54,040,000港元（自收購日期起至2021年6月30日：約14,700,000港元）。

借貸業務

除私人教育服務及新開發的STEAM教育、VR及數碼娛樂分部外，本集團在較少程度上亦為企業及個人提供借貸服務，以利用其他分部所產生的現金流量。本集團之間接全資附屬公司漢富財務有限公司為香港法例第163章放債人條例（「放債人條例」）下放債人牌照的持有人。本集團已遵守放債人條例，採納有關處理及／或監控借貸業務的借貸政策及程序。

漢富主要通過向其客戶提供有抵押及無抵押貸款進行借貸業務。透過本公司高級管理層的業務及社會網絡，漢富物色及獲轉介潛在客戶，包括企業客戶以及擁有個人財富的個人客戶。漢富隨後根據其信貸政策及程序評估該等潛在客戶的信貸及風險。漢富由執行董事進行營運及管理，彼於會計、企業發展及／或融資管理方面擁有多年經驗。

於本年度，授出貸款年利率介乎9%至15%（2021年：10%至10.5%），期限為1年（2021年：介乎1至2年）。應收貸款及利息總額約為29,950,000港元（2021年：42,490,000港元）。本集團應收之五大貸款及利息約24,230,000港元，或佔本集團應收貸款及利息總額80.93%（2021年：42,490,000港元或100.00%），其中約10,890,000港元或36.36%（2021年：12,780,000港元或30.09%）來自最大客戶。

就重大借貸交易而言，漢富須根據標準商業慣例進行信貸審查程序，以確定申請人履行其財務責任的能力。首先，有關申請須滿足若干信貸要求，之後方可由漢富的董事進行進一步處理及審查。申請人將按漢富的要求提交審查所必要的所有資料。

於本年度，本集團已根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」）第9號的規定評估及預期應收貸款及利息的信貸虧損撥備（「**預期信貸虧損**」）。本集團已就借貸業務產生之應收貸款及利息確認預期信貸虧損總額約4,460,000港元（2021年：12,500,000港元）。管理層於估計預期信貸虧損時採納的模型及假設與未來宏觀經濟狀況及借款人的信譽（如客戶違約的可能性）有關。該等評估已採用有關定量及定性之歷史資料以及前瞻性分析。

漢富的內部監控及信貸風險評估政策規定，漢富的董事應按下列方式行事，以盡量降低信貸風險：

- 謹慎及保守
- 獨立及避免利益衝突
- 方式的一致性
- 常規及定期審核

通常而言，漢富每年透過風險違約評估表評估及審查每名借款人的還款能力及拖欠償還貸款風險。漢富的董事應通過檢討借貸業務的下列各個層面以評估及監控信貸風險：

適用貸款利率

貸款利率應與信貸風險水平相稱。借款人的財務狀況越好，市場狀況越好，貸款利率也就越低。就此而言，漢富的董事將於考慮所有相關情況後建議適當的貸款利率。

到期期限

漢富的董事應根據客戶的信譽、財務狀況、抵押品的性質、價值及品質等檢討貸款期限，以釐定適當的到期期限。

信貸融資金額

融資金額應與借款人之相應財務實力及所提供的抵押資產(如有)一併檢討。借款人的財務狀況越好，或抵押資產(如有)的價值越高、品質越好，獲授予的融資金額則越高。漢富的董事將於考慮所有相關情況後據此建議適當的信貸融資金額。

還款期限

漢富的董事應根據信貸風險評估檢討並建議借款人的還款期限。

抵押品

倘貸款要求抵押品，漢富的董事應檢討借款人抵押資產之性質、品質及價值，以釐定其是否足以抵償貸款。

貸款管理

所有的貸款申請、盡職調查、批文及文檔均在內部處理。本集團已建立並持續改善我們在貸款處理程序方面的常規及程序。漢富的董事根據信貸政策及指導方針處理及批准貸款申請。

於本年度內，本集團於向企業及個人客戶授出貸款方面錄得貸款利息收入約3,250,000港元(2021年：約4,920,000港元)。截至2022年6月30日，經若干減值前的應收貸款的尚未償還本金額約26,860,000港元(2021年：約38,400,000港元)。於本年度內，約4,460,000港元的應收貸款及利息已計提減值(2021年：約12,500,000港元)。

投資

資產投資

按公平值計入損益的金融資產

於本年度內，本集團繼續於股票市場參與證券交易。本集團於本年度內已認購22間香港上市公司的上市證券，並出售其投資組合中的11間上市公司的上市證券。截至2022年6月30日，本集團按公平值計入損益的金融資產之公平值約59,270,000港元，並於本年度錄得按公平值計入損益的金融資產之公平值變動虧損約6,180,000港元。有關虧損乃主要由於香港及全球股市的看跌情緒導致就若干暫停買賣上市證券及一項私募股權投資計提減值虧損總額約7,830,000港元。

截至2022年6月30日，按公平值計入損益的金融資產組合內價值佔本集團經審核總資產5%或以上的重大投資及其他投資詳情如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔公司 已發行股本總額 的持股百分比 (概約)	投資成本 千港元	於2022年 6月30日 的公平值 千港元	於2022年 6月30日 佔本集團 經審核總資產 的百分比 (概約)
重大投資						
康宏環球控股有限公司(「康宏」)， 於開曼群島註冊成立	理財顧問業務、借貸業務、自營投資 業務、資產管理業務及證券買賣業 務。	348,904,000	2.34%	122,116	20,327	12.30%
其他投資						
上市股份*		-	-	57,372	38,944	23.56%
按公平值計入損益的金融資產總計				<u>179,488</u>	<u>59,271</u>	<u>35.86%</u>

* 上市股份包括10家於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市的公司之股份及9家於聯交所GEM上市的公司之股份。上市股份中包含的各項投資並未超過本集團截至2022年6月30日經審核總資產的5%。

於本年度內，按公平值計入損益的金融資產之公平值變動詳情如下：

投資概述 (股份代號)	本年度 已變現 公平值 收益／(虧損) 淨額 千港元	本年度 未變現 公平值 收益／(虧損) 淨額 千港元
康宏 上市股份*	— (223)	(6,490) 529
總計	<u>(223)</u>	<u>(5,961)</u>

* 上市股份包括15家於聯交所主板上市的公司之股份及12家於聯交所GEM上市的公司之股份。

按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他全面收益」)的金融資產

截至2022年6月30日，本集團於按公平值計入其他全面收益的金融資產項下持有價值佔本集團經審核總資產5%或以上的重大投資如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔國投 已發行股本總額 的持百分比 (概約)	投資成本 千港元	於2022年 6月30日 的賬面值 千港元	於2022年 6月30日 佔本集團 經審核總資產 的百分比 (概約)
國投金融集團有限公司(「國投」)， 於英屬處女群島註冊成立	於香港從事證券買賣、證券顧問、企業融資顧問、資產管理及財富管理服務以及借貸。	26	7.34%	30,831	10,282	6.22%

本公司重大投資的表現及未來前景

(1) 康宏

康宏股份（「**康宏股份**」）自2017年12月7日起暫停買賣，聯交所上市委員會於2020年5月28日根據上市規則第6.01A條決定取消康宏上市（「**除牌決定**」）。儘管康宏於2020年6月5日提出書面要求覆核除牌決定，但聯交所上市覆核委員會於2021年4月21日維持除牌決定。因此，聯交所已取消康宏股份上市，自2021年5月4日上午九時正起生效。

根據康宏於其網站刊發日期為2021年5月21日及22日的公告，康宏已委聘英國之J P Jenkins Ltd（一個為非上市公司而設之電子交易平台）為有意出售康宏股份的康宏股東及有意購買康宏股份的潛在投資者提供對盤服務。根據康宏日期為2021年4月29日的公告，AGBA Acquisition Limited（為於美國納斯達克證券交易所上市的一個特殊目的收購公司）作出有關購買全部康宏股份的潛在要約（「**潛在要約**」）。潛在要約隨後已終止，有關詳情於康宏日期為2021年6月12日的公告披露。董事將繼續監察康宏的情況以保障本集團的利益。

(2) 國投

根據國投管理層（「**國投管理層**」）提供的財務資料，董事自國投及其附屬公司（「**國投集團**」）截至2022年5月31日止五個月之未經審核財務業績注意到其錄得溢利（截至2021年6月30日止六個月：溢利）。儘管於該期間錄得溢利，國投的權益價值總額之公平值於本年度有所減少。於2022年下半年，國投集團將繼續專注於其於香港及中華人民共和國的主要業務，並將制定適當的業務策略以最大化其回報。董事將繼續監察國投集團的業務發展並維護本集團的利益。

其他投資－早期教育

本集團之合營公司盈豐香港發展有限公司(「盈豐」)繼續提供早期教育管理及諮詢服務。於本年度內，香港所有幼兒園因COVID-19疫情反覆而多次暫停面授課程。此外，由於香港與中國內地仍封鎖過境，部分深港跨境學生傾向不返回香港的幼兒園上課。由於幼兒園入學學生人數遽減，且校園活動已被取消，盈豐的收入受到不利影響。鑒於持續不利的營商環境，本集團將與盈豐的合營夥伴緊密合作，制定合適的策略及／或採取必要措施，以將盈豐及本集團的損失降至最低。

財務回顧

收入

於本年度，本集團錄得收入約90,050,000港元，較上一個財政年度錄得的約43,300,000港元增加約107.96%。

於本年度內，提供私人教育服務分部產生的收入如下：

- 中學補習服務：收入減少至約1,200,000港元，較上一個財政年度錄得的約1,790,000港元減少約32.96%。
- 英語培訓及應試課程：收入相對穩定，約為77,000港元，較上一個財政年度錄得的約63,000港元增加約22.22%。
- 小學輔導服務、展藝課程及應試課程以及特許經營：收入增加至約23,770,000港元，較上一個財政年度錄得的約19,670,000港元增加約20.82%。

於本年度，本集團錄得來自STEAM教育服務、VR及數碼娛樂分部的收入：(i)VR產品貿易及提供相關服務的收入約6,430,000港元；(ii)STEAM教育服務的收入約477,000港元；以及(iii)遊戲產品貿易的收入約54,040,000港元，該等收入均來自本集團於2021年5月26日所收購的優孚奧集團。

於本年度內，本集團錄得來自借貸業務分部的貸款利息收入約3,250,000港元(2021年：約4,920,000港元)。

其他收入、收益及虧損，淨額

於本年度，本集團的其他收入、收益及虧損錄得淨收益約4,540,000港元(2021年：淨收益約2,310,000港元)。有關收益乃主要由於下列各項的淨影響所致：(i)非經常性贊助費收入及服務費收入總額約5,190,000港元；(ii)收取訴訟案件和解金約2,080,000港元；(iii)防疫抗疫基金下的政府補助約1,670,000港元；(iv)應收貸款之減值虧損約4,460,000港元；及(v)貿易應收款項之減值虧損約1,740,000港元。

員工成本

本集團的員工成本較上一個財政年度增加約21,750,000港元或約89.72%，此乃主要由於於本年度產生的一次性股權結算以股份為基礎之交易約19,060,000港元。

導師承包費

本集團的導師承包費較上一個財政年度維持相對穩定，約2,070,000港元。有關變動與來自中學補習服務的穩定收入大體一致。

市場推廣開支

本集團的市場推廣開支較上一個財政年度增加約167,000港元或約26.94%，此乃主要由於於本年度內為推廣於2021年5月26日收購的優孚奧集團產生的市場推廣開支所致。

其他經營開支

本集團的其他經營開支（「其他經營開支」）主要包括以下各項：

	千港元 (概約)
租金相關費用及支出(包括樓宇管理費、空調費以及政府地租及差餉)	1,617
法律及專業費用	1,004
核數師薪酬	740
印刷及文具費用	397
其他日常營運相關開支*	<u>4,146</u>
總計	<u><u>7,904</u></u>

* 其他日常營運相關開支主要包括(但不限於)諮詢費、水電費、清潔費、電話及傳真費用、郵費及快遞費、電腦設備開支、運費、牌照費用、交易費、維修及保養費用、保險費及其他利息開支。

於本年度，其他經營開支較上一個財政年度減少約800,000港元或約9.22%。有關減少乃主要由於於本年度法律及專業費用較上一個財政年度減少約1,080,000港元。

財務費用

本集團於本年度內錄得財務費用約950,000港元(2021年：約1,170,000港元)，其中悉數金額為就租賃負債確認的財務費用。

本公司擁有人應佔虧損

本公司擁有人於本年度應佔虧損約32,890,000港元(2021年：溢利約3,620,000港元)，有關虧損乃主要由於(i)於本年度產生的一次性股權結算以股份為基礎之交易約19,060,000港元；(ii)於本年度之按公平值計入損益的金融資產公平值變動虧損約6,180,000港元，主要是由於香港及全球股市的看跌情緒導致若干暫停買賣上市證券及一項私募股權投資減值虧損；及(iii)貿易應收款項及應收貸款減值虧損合共約6,200,000港元。

前景

隨著COVID-19疫情爆發，整體市場已進入一個新時代。因保持社交距離措施，疫情已徹底改變了人們的活動方式。不難理解，COVID-19引起的控制措施阻礙了業務發展。為減少地域及旅遊限制對本集團業務產生的不利影響，本集團收購了優孚奧集團以面對前所未有的挑戰。

隨著來自優孚奧集團的VR、擴增實境及人工智能的引進，這些技術可以突破現有障礙並可應用於我們「現代教育」及「現代小學士」品牌下的不同業務。上述技術可讓學生在不受地域及時間限制的情況下有效調配學習計劃，與此同時，本集團可將其業務擴展至國際市場。傳統的學習與以科技為本的學習互相結合將有助學生及本集團提升整體效益。

優孚奧集團亦為STEAM教育行業的內容及解決方案供應商，在其協助下，本集團透過多元化其於教育行業的業務成為更全面的教育服務供應商，在應對市場動態及機遇方面更加靈活。

展望未來，本集團預期優孚奧集團將帶來互補效應，尤其是在新的學習模式及本集團更多元化的業務方面。

流動資金及財政資源

本集團已建立完善的流動資金風險管理制度以管理其短期、中期及長期資金以及滿足其流動資金管理需求。

截至2022年6月30日，本集團的現金及現金等價物的總結餘約14,510,000港元（2021年6月30日：約38,100,000港元），其中91.68%以港元持有、0.24%以人民幣持有及8.08%以美元持有。流動比率（界定為總流動資產除以總流動負債）為7.62倍（2021年6月30日：6.27倍）。

於2022年6月30日，本集團的資本負債比率為11.31%（2021年6月30日：13.35%）。資本負債比率為總債務除以總權益及總債務之和。總債務為總負債減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息（如有）之和。

截至2022年6月30日應收貸款之減值評估

截至2022年6月30日，所有與訂約的另一方訂立之應收貸款於本報告日期前到期，為無抵押及按訂約方共同協定的固定利率計息，年利率介乎9%至15%（2021年：10%至10.5%）。截至2022年6月30日尚未償還本金及利息的應收貸款總額約10,567,000港元（2021年：約19,072,000港元），其於本報告日期前已逾期及減值，且於截至2022年6月30日止年度確認額外減值虧損約4,461,000港元（2021年：約12,498,000港元）。

本集團通過評估預期信貸虧損（「**預期信貸虧損**」）估計應收貸款的虧損撥備。此舉需要運用估計及判斷。倘估計異於過往估計數字，則相關差額將影響應收貸款之賬面值，從而令相關估計期間之減值虧損作出變動。本集團有按個別基準評估應收貸款之減值的政策。評估包括對應收貸款之可收回性評估及賬齡分析，以及管理層對各借款人之信譽、抵押品及過往收賬記錄之判斷。有關應收貸款之減值評估的進一步詳情披露於綜合財務報表附註5及12。

資本架構及庫務政策

本集團於其發展的同時一直採取審慎的庫務政策，一般以內部產生資源以及股本及／或債務融資活動為其營運及業務發展提供資金。本集團亦採用靈活審慎的財務政策，以有效管理本集團的資產及負債以及改善其財務狀況。

外匯風險

本集團的收入及開支主要以港元結算，因此外匯風險對本集團的影響極低。故此，並無實施對沖或其他安排以減低外匯風險。

僱員及薪酬政策

於2022年6月30日，本集團的僱員總數為81人（2021年6月30日：124人）。彼等獲給予具競爭力的薪酬待遇，而該等薪酬待遇乃按市場薪酬水平進行持續監察，並根據本集團及個人表現獲發酌情花紅或僱員購股權等獎勵。本集團為員工提供全面的福利待遇及事業發展機會，並於有需要時提供內部及外部的培訓計劃。

或然負債

於2022年及2021年6月30日，本集團概無重大或然負債。

資本承擔

於2022年及2021年6月30日，本集團概無已訂約但未於本集團綜合財務報表內撥備的資本承擔。

本集團資產抵押

於2022年及2021年6月30日，本集團並無抵押任何資產或任何一般銀行信貸。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

於本年度內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

重大收購及出售

本集團於本年度內並無任何重大收購及出售。

向一間實體墊款

於2018年9月7日，本公司之全資附屬公司Rosy Lane Investments Limited（「**Rosy Lane**」，作為賣方）與王鉅成先生（「**王先生**」，作為買方及為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）之第三方）訂立貸款出售協議（「**貸款出售協議**」），據此，Rosy Lane已有條件同意出售及轉讓，而王先生已有條件同意購買並接受轉讓Rosy Lane於貸款（包括潘俊彥先生（「**潘先生**」）於2018年9月7日結欠Rosy Lane的尚未償還本金總額及其累計利息約54,480,000港元、潘先生（作為債務人）於2016年12月30日向Rosy Lane發行的承兌票據及股份按揭（以Rosy Lane為受益人針對Seasoned Leader Limited的股份簽立）的權利、擁有權、利益及權益，代價為48,000,000港元（「**貸款出售**」）。貸款出售於2018年9月17日完成，而本集團已不再擁有上述貸款的任何權益。有關貸款出售的進一步詳情，請參閱本公司日期為2018年9月7日及2018年9月10日的公告。

根據王先生按貸款出售協議向Rosy Lane發行的無抵押承兌票據，王先生須按以下時間表分三期向Rosy Lane支付代價結餘43,000,000港元（「結餘付款」）：

15,000,000港元須於2018年12月17日或之前償還

15,000,000港元須於2019年3月18日或之前償還

13,000,000港元須於2019年6月17日或之前償還

該承兌票據為無抵押，惟須按年利率10%收取結餘付款利息，並須於2019年6月17日償還。

於2019年8月31日，王先生已償還第一期結餘付款15,000,000港元。王先生分別於2020年9月及10月進一步償還第二期結餘付款15,000,000港元及部分第三期結餘付款5,000,000港元。於2022年6月30日，第三期結餘8,000,000港元及應計利息仍未償還，其總額並未超過本集團於2022年6月30日經審核總資產的8%。

重大投資或資本資產的未來計劃

除本公告所披露者外，於2022年6月30日，本集團並無任何其他重大投資或資本資產的計劃。

報告期後事項

除該等綜合財務報表其他章節所披露者外，於2022年6月30日後發生以下重大事項：

上市股本證券於香港恢復買賣

於2022年7月25日，本集團於2022年6月30日持有的其中一項上市股本證券北京燃氣藍天控股有限公司（「北京燃氣藍天」，一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：6828）（於2022年6月30日賬面值約699,000港元，由董事經參考獨立合資格專業估值師進行之估值而釐定），已於聯交所於2022年7月25日發出交易所通告後恢復買賣。

於本公告日期，本集團於北京燃氣藍天之投資之公平值約為1,260,000港元。

上市股本證券於香港暫停買賣

於2022年7月4日，本集團於2022年6月30日持有的其中一項上市股本證券hmvod視頻有限公司（「**HMVOD**」，一間於聯交所GEM上市的公司，股份代號：8103）（於2022年6月30日賬面值約130,000港元）已於聯交所於2022年7月4日發出交易所通告後暫停買賣。

董事遵守證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）作為其自身有關董事進行證券交易的操守準則（「**操守準則**」）。經向董事作出特定查詢後，各董事已確認彼於本年度內一直遵守標準守則及操守準則所載的規定準則。

遵守企業管治守則

本公司已應用上市規則附錄14所載企業管治守則（「**企業管治守則**」）中的原則及採納其守則條文作為其自身的企業管治守則。於本年度內，本公司已遵守企業管治守則的所有守則條文，惟於本公司2022年中期報告「遵守企業管治守則」分節所披露並於以下段落所述的偏離事項除外。

本公司行政總裁及董事會主席之職位分別自2017年11月9日及2017年12月19日懸空，並於本公告日期仍然懸空，原因為本公司尚未物色到合適人選出任有關職位。上述職位懸空構成偏離企業管治守則守則條文第A.2條，其載列適用於公司主席及主要行政人員之守則條文。

企業管治守則守則條文第A.1.8條規定，應就董事面臨的法律訴訟安排合適的保險。現時，本公司並無就董事面臨的法律訴訟投保。然而，根據適用的法律條文，各董事根據本公司的公司細則第164條執行其職責或關於執行職責而作出、同意或遺漏的任何行為而將會或可能招致或蒙受的所有訴訟、費用、收費、損失、損害及開支，可從本公司資產及溢利獲得彌償。有鑒於此，董事會認為董事所承擔之訴訟風險屬可管理，且投保所帶來之好處或低於投保成本。

訴訟

- (1) 於2017年12月19日，Fastek接獲康宏及康宏若干附屬公司（「原告」）於香港高等法院原訟法庭（「原訟法庭」）發出的傳訊令狀（「令狀」）連同申索陳述書，原告尋求針對Fastek（作為於2015年10月進行之康宏股份配售事項的其中一名承配人）獲不當配發康宏股份及不當獲授其中一名原告授出的若干循環融資額度的頒令。

於2018年5月31日，該等原告發出針對（包括其他被告）Fastek的經修訂申索陳述書（「經修訂申索陳述書」），據此：

- (i) 康宏（第一原告）尋求（其中包括）(i)針對承配人就康宏股份的配發屬作廢及無效或已被撤銷及擱置的聲明及頒令；(ii)交出利潤賬目及一項就違反授信責任、普通法及／或法定責任、不誠實協助、非法及／或合法手段串謀而針對（其中包括）Fastek作出的有關支付任何應付款項、將予評定之衡平補償及／或將予評定之損害賠償的頒令；
- (ii) 康宏財務有限公司及康證有限公司（第二原告及第三原告）尋求針對（其中包括）Fastek（作為上述循環融資安排的其中一名直接接收人）有關交出利潤賬目的頒令及就違反授信責任、普通法及／或法定責任、不誠實協助、非法及／或合法手段串謀而作出的有關支付任何應付款項、將予評定之衡平補償及／或將予評定之損害賠償的頒令；及
- (iii) 該等原告尋求針對所有被告的(a)一般或特別損害賠償；(b)利息；(c)訟費；(d)進一步及／或其他濟助。

於2018年6月5日，Fastek的律師收到該等原告的律師發出日期為2018年6月4日的函件，澄清於2018年5月31日送達Fastek的經修訂申索陳述書（當中陳述「於2018年5月31日重新提交」）尚未正式遞交予原訟法庭，有待該等原告於2018年6月4日向夏利士法官遞交呈請之決議以修訂申索陳述書及通過修訂令狀增加新涉事方。

於2018年7月25日，Fastek收到一份有關於2018年6月28日就該等原告傳訊令狀所舉行的聆訊而發出的已蓋印命令（「**命令**」）。根據該命令，其責令（其中包括）在該等原告與Fastek（包括若干其他被告）之間，該等原告有權提交並發出經修訂申索陳述書。於2018年7月9日，該等原告向Fastek發出經修訂令狀及經修訂申索陳述書之副本。

根據夏利士法官於2019年7月12日發出的命令，原告已於2019年7月16日提交並送達再經修訂令狀及再經修訂申索陳述書。

該等原告已於2020年2月13日對Fastek於2018年10月18日提出的辯護提交及送達彼等的回覆。

其後，根據夏利士法官在第26位被告於2020年1月9日提出剔除申請的聆訊期間發出的命令，該等原告於2020年7月27日提交彼等第三次修訂的申索陳述書。

- (2) 於2018年1月2日，Fastek接獲呈請人作出的日期為2017年12月27日並已提交原訟法庭的呈請，據此，呈請人尋求（其中包括）宣佈於2015年10月向Fastek配售的康宏股份自始無效，且不具法律效力。

有關涉及本集團的訴訟詳情，請參閱本公司日期為2017年12月19日、2018年1月2日、2018年6月4日、2018年6月7日及2018年7月25日之公告。

由於各項訴訟仍處初步階段且尚未進入實質辯護階段，經考慮到所提出的申索及諮詢本公司法律顧問後，董事認為(i)不論以個別或綜合基準，現時評估任何有待裁定申索的可能結果言之尚早；(ii)難以確定會否對本集團的財務狀況造成任何影響，而如會則難以確定其影響的程度；及(iii)根據現時事態發展，無須就該等法律程序的申索作出撥備。董事將緊密監察該等訴訟對本集團的影響，且本公司將繼續向本公司股東及潛在投資者告知任何進一步重大發展。

全年業績回顧

本公司的審核委員會已審閱本集團所採用的會計原則及常規以及本集團於本年度的經審核綜合業績，並已商討本集團於本年度的審核、內部監控及財務申報事宜。

本集團核數師的工作範圍

本集團核數師天職香港會計師事務所有限公司已同意本集團於本業績公告所載的本年度綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註的數字。由於天職香港會計師事務所有限公司進行的此項工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則而進行的保證委聘，因此，天職香港會計師事務所有限公司並不對本公告作出任何保證。

致謝

本集團謹此向本集團僱員為本集團所作出的貢獻致以衷心感謝。本集團亦謹此向本公司股東及投資者對本集團的鼎力支持致以最誠摯謝意。本集團將繼續創造價值及為本集團作出貢獻，以裨益其所有利益相關者。

承董事會命
香港教育(國際)投資集團有限公司
執行董事
葉啟邦

香港，2022年9月26日

於本公告刊發日期，執行董事為曾家偉先生及葉啟邦先生；及獨立非執行董事為左穎怡女士、范德偉先生及阮駿暉先生。