



招商局港口控股有限公司

CHINA MERCHANTS PORT HOLDINGS COMPANY LIMITED

Stock Code 股份代號 : 00144

# WE CONNECT THE WORLD

2022  
INTERIM REPORT  
中期報告



30<sup>th</sup>  
1992—2022

30<sup>th</sup> Anniversary of CMPort's IPO  
SEHK Stock Code: 00144



# CONTENTS

## 目錄

- 1 Corporate Information
- 2 Financial Highlights
- 4 Management Discussion and Analysis
- 31 Condensed Consolidated Statement of Profit or Loss
- 32 Condensed Consolidated Statement of Profit or Loss  
and Other Comprehensive Income
- 33 Condensed Consolidated Statement of Financial Position
- 35 Condensed Consolidated Statement of Changes in Equity
- 37 Condensed Consolidated Statement of Cash Flows
- 38 Notes to the Condensed Consolidated Interim Financial Information
- 63 公司資料
- 64 財務摘要
- 66 管理層討論與分析
- 93 簡明綜合損益表
- 94 簡明綜合損益及其他綜合收益表
- 95 簡明綜合財務狀況表
- 97 簡明綜合權益變動表
- 99 簡明綜合現金流量表
- 100 簡明綜合中期財務資料附註

# 公司資料

## 董事會

鄧仁杰先生<sup>2</sup>(主席)  
(於2022年9月2日獲調任)  
王秀峰先生<sup>1</sup>(副主席及首席執行官)  
嚴剛先生<sup>1</sup>(副主席)  
(於2022年6月22日獲調任)  
劉威武先生<sup>2</sup>  
(於2022年9月2日獲調任)  
鄧偉棟先生<sup>2</sup>  
(於2022年9月2日獲調任)  
楊国林先生<sup>1</sup>  
(於2022年6月22日獲委任)  
徐頌先生<sup>1</sup>(董事總經理)  
(於2022年6月22日獲委任)  
王志賢先生<sup>1</sup>  
(於2022年6月22日辭任)  
吉盈熙先生<sup>3</sup>  
李業華先生<sup>3</sup>  
李家暉先生<sup>3</sup>  
龐述英先生<sup>3</sup>  
黃珮華女士<sup>3</sup>  
(於2022年9月2日獲委任)

## 審核委員會

李業華先生<sup>3</sup>(主席)  
吉盈熙先生<sup>3</sup>  
李家暉先生<sup>3</sup>  
龐述英先生<sup>3</sup>

## 提名委員會

吉盈熙先生<sup>3</sup>(主席)  
王秀峰先生<sup>1</sup>  
李業華先生<sup>3</sup>  
李家暉先生<sup>3</sup>  
龐述英先生<sup>3</sup>

## 薪酬委員會

李家暉先生<sup>3</sup>(主席)  
王秀峰先生<sup>1</sup>  
吉盈熙先生<sup>3</sup>  
李業華先生<sup>3</sup>  
龐述英先生<sup>3</sup>

1. 執行董事
2. 非執行董事
3. 獨立非執行董事

## 註冊辦事處

香港  
干諾道中168至200號  
信德中心  
招商局大廈38樓

## 公司秘書

梁創順先生，執業律師

## 主要往來銀行

中國銀行  
中國建設銀行  
招商銀行  
中國工商銀行  
星展銀行

## 核數師

德勤•關黃陳方會計師行  
註冊公眾利益實體核數師

## 法律顧問

年利達律師事務所

## 股份代號

00144

## 股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心17樓1712至1716號舖

## 公司網址

<http://www.cmport.com.hk>

# 財務摘要

	截至6月30日止6個月		
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元	同比變化
<b>綜合損益表摘要</b>			
收入	<b>6,508</b>	5,663	14.9%
歸屬於本公司權益持有者之利潤	<b>4,825</b>	4,711	2.4%
非經常性稅後虧損／(收益) <sup>1</sup>	<b>149</b>	(181)	(182.3%)
經常性利潤	<b>4,974</b>	4,530	9.8%
每股盈利(港仙)			
基本	<b>127.48</b>	128.67	(0.9%)
每股股息(港仙)			
中期股息	<b>22.00</b>	22.00	—
<b>綜合現金流量表摘要</b>			
經營業務產生之現金淨額	<b>3,837</b>	4,237	(9.4%)

	2022年	2021年	變化
	6月30日 港幣百萬元	12月31日 港幣百萬元	
<b>綜合財務狀況表摘要</b>			
總資產	<b>176,419</b>	178,690	(1.3%)
本公司權益持有者應佔股本及儲備	<b>96,640</b>	98,262	(1.7%)
有息債務及租賃負債淨額 <sup>2</sup>	<b>27,248</b>	27,728	(1.7%)



	截至6月30日止6個月		
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元	同比變化
<b>收入</b>			
港口業務	<b>6,172</b>	5,313	16.2%
保稅物流業務	<b>254</b>	246	3.3%
其他業務	<b>82</b>	104	(21.2%)
<b>合計</b>	<b>6,508</b>	5,663	14.9%
<b>EBITDA<sup>3</sup></b>			
港口業務	<b>3,753</b>	3,334	12.6%
保稅物流業務	<b>114</b>	131	(13.0%)
其他業務	<b>37</b>	60	(38.3%)
<b>EBITDA</b>	<b>3,904</b>	3,525	10.8%
分佔聯營公司及合營企業之利潤減虧損	<b>5,036</b>	4,206	19.7%
非經常性虧損	<b>(169)</b>	(32)	428.1%
總部職能	<b>(567)</b>	(127)	346.5%
融資成本淨額	<b>(808)</b>	(655)	23.4%
稅項	<b>(626)</b>	(527)	18.8%
折舊及攤銷	<b>(1,209)</b>	(1,116)	8.3%
非控制性權益及永續資本債券持有者	<b>(736)</b>	(563)	30.7%
<b>歸屬於本公司權益持有者之利潤</b>	<b>4,825</b>	4,711	2.4%

- 於2022年，包括視為出售一間聯營公司部分權益之虧損(除稅後)港幣0.03億元、投資物業公允價值之變動淨額(除稅後)港幣0.04億元以及按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產公允價值之變動淨額(除稅後)港幣1.50億元。於2021年，包括視為出售一間附屬公司之收益(除稅後)港幣0.16億元、視為出售一間聯營公司部分權益之收益(除稅後)港幣4.50億元、投資物業公允價值之變動淨額(除稅後)港幣0.02億元以及按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產及負債公允價值之變動淨額(除稅後)港幣2.87億元。
- 有息債務及租賃負債總額減現金及銀行存款。
- 本公司及附屬公司之融資成本淨額、稅項、折舊及攤銷前利潤，但不包括分佔聯營公司及合營企業之利潤減虧損、非經常性虧損、總部職能、非控制性權益及永續資本債券持有者應佔之利潤。

# 管理層 討論與分析



## 整體概覽

2022年上半年，全球新冠疫情反覆，俄烏衝突等「黑天鵝事件」頻發，全球「滯漲」壓力下消費需求下降，新興市場債務危機增加等因素，加大了全球宏觀經濟的不確定性，全球經濟復蘇步伐受到影響。日益嚴峻的地緣政治風險使全球供應鏈產業鏈加速重構，商品和服務貿易增長受阻。國際貨幣基金組織（「IMF」）於2022年7月發佈的《世界經濟展望》報告中預計今年全球經濟將增長3.2%，較2021年降低2.9個百分點。其中發達經濟體預計將增長2.5%，同比下降2.7個百分點；新興市場和發展中經濟體預計將增長3.6%，同比下降3.2個百分點。此外，根據世界貿易組織於2022年4月的預測，由於俄烏衝突帶來的中長期影響干預整體經濟復蘇進程，2022年全球貿易增幅為3%，較此前預測降低1.7個百分點。

2022年上半年，中國宏觀經濟總體實現平穩增長。根據中國國家統計局數據，上半年中國國內生產總值為人民幣56.26萬億元，按不變價格計算，同比增長2.5%。另一方面，在外貿發展更趨複雜嚴峻的形勢

下，中國堅持穩中求進，今年推出的一攬子穩經濟政策措施落地初見成效，進一步疏通外貿物流，全面提速企業復工復產，外貿有望繼續保持穩定增長勢頭。根據中國海關總署統計，2022年上半年中國貨物貿易進出口總值為人民幣19.8萬億元，比去年同期增長9.4%。其中，出口為人民幣11.14萬億元，同比增長13.2%；進口為人民幣8.66萬億元，同比增長4.8%；貿易順差為人民幣2.48萬億元。

2022上半年，隨著海運市場供應鏈失衡、港口擁堵等階段性問題得到緩解，大批造船訂單陸續如期交付，使得全球有效海運運力供應得到釋放。但與此同時，疫情和俄烏衝突，導致全球經濟增長放緩和通貨膨脹，全球債務水平攀升，消費需求顯著下滑，加上歐美國家尚未完全消化去年訂購的商品，大量的庫存降低了今年的採購需求，使港航行業需求下降，國際市場海運價格處於下降軌道。根據德魯里世界集裝箱指數「Drewry World Container Index」顯示，截至2022年6月30日，海運價格指數為7,066.03點，同比下跌15.9%。

## 管理層討論與分析

在日益複雜嚴峻的內外部形勢下，全球港口行業2022年上半年增長有所放緩。從中國來看，全國重點港口航道暢通高效，運行平穩有序，主要指標穩中向好。根據中國交通運輸部公佈資料，2022年首6個月，中國內地港口累計完成集裝箱吞吐量14,231萬標準箱(「TEU」)，同比增長3%。其中，沿海港口累計完成集裝箱吞吐量12,562萬TEU，同比增長3%。

2022年上半年，本集團港口項目共完成集裝箱吞吐量6,628萬TEU，較上年同期下降0.3%；港口散雜貨業務完成吞吐量2.69億噸，較上年同期下降5.3%。截至2022年6月30日止6個月，本集團收入為港幣65.08億元，比上年同期上升14.9%；歸屬於本公司權益持有者之利潤為港幣48.25億元，比上年同期上升2.4%。

## 業務回顧

### 港口業務

2022年上半年，本集團港口項目共完成集裝箱吞吐量6,628萬TEU，同比減少0.3%。其中，中國內地、香港及台灣港口項目合共完成集裝箱吞吐量4,939萬TEU，同比下降1.0%，主要由於期內疫情反覆造成持續性影響。海外地區港口項目共完成集裝箱吞吐量1,689萬TEU，同比增長1.5%，主要受益於Terminal Link SAS(「Terminal Link」)以及本集團主控的海外碼頭包括在斯里蘭卡的Colombo International Container Terminal Limited(「CICT」)和巴西的TCP Participações S.A.(「TCP」)的吞吐量增長。港口散雜貨業務吞吐量達2.69億噸，同比下降5.3%，其中中國內地港口項目共完成散雜貨吞吐量2.66億噸，同比下降5.2%，主要由於各地疫情形勢不穩定帶來的影響。



本集團集裝箱碼頭截至2022年6月30日止6個月總吞吐量表現如下：

集裝箱碼頭	截至6月30日止6個月		
	2022年 千標準箱	2021年 千標準箱	同比變化
<b>中國內地、香港及台灣</b>	<b>49,391</b>	49,873	(1.0%)
<b>珠三角地區</b>	<b>9,117</b>	9,372	(2.7%)
深圳西部港區	<b>5,983</b>	5,786	3.4%
招商局貨櫃服務有限公司和 現代貨箱碼頭有限公司	<b>2,501</b>	2,817	(11.2%)
珠江內河貨運碼頭有限公司	<b>423</b>	547	(22.7%)
廣東頤德港口有限公司	<b>210</b>	222	(5.4%)
<b>長三角地區</b>	<b>24,273</b>	24,636	(1.5%)
上海國際港務(集團)股份有限公司	<b>22,546</b>	22,939	(1.7%)
寧波大榭招商國際碼頭有限公司	<b>1,727</b>	1,697	1.8%
<b>渤海灣地區</b>	<b>13,436</b>	13,295	1.1%
遼寧港口股份有限公司	<b>4,685</b>	4,645	0.9%
青島前灣聯合集裝箱碼頭有限責任公司	<b>4,432</b>	4,184	5.9%
天津港集裝箱碼頭有限公司	<b>4,319</b>	4,466	(3.3%)
<b>其他</b>	<b>2,565</b>	2,570	(0.2%)
湛江港(集團)股份有限公司	<b>589</b>	578	1.9%
漳州招商局碼頭有限公司	<b>136</b>	119	14.3%
汕頭招商局港口集團有限公司	<b>744</b>	923	(19.4%)
高明貨櫃碼頭股份有限公司	<b>1,096</b>	950	15.4%
<b>其他地區</b>	<b>16,887</b>	16,632	1.5%
Colombo International Container Terminals Limited	<b>1,617</b>	1,501	7.7%
Lomé Container Terminal S.A.	<b>716</b>	732	(2.2%)
Tin-Can Island Container Terminal Ltd.	<b>136</b>	147	(7.5%)
Port de Djibouti S.A.	<b>303</b>	351	(13.7%)
TCP Participações S.A.	<b>562</b>	539	4.3%
Kumport Liman Hizmetleri ve Lojistik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	<b>613</b>	618	(0.8%)
Terminal Link SAS	<b>12,940</b>	12,744	1.5%
<b>合共</b>	<b>66,278</b>	66,505	(0.3%)

## 管理層討論與分析

### 珠三角地區

本集團深圳西部港區共完成集裝箱吞吐量598萬TEU，同比增長3.4%，主要受益於期內發生的疫情得到有效控制，以及航線數量較去年同期有所增加；散雜貨業務完成吞吐量399萬噸，同比減少2.5%。廣東頤德港口有限公司完成集裝箱吞吐量21萬TEU，同比下降5.4%；完成散雜貨吞吐量292萬噸，同比增長12.4%，主要受益於鋼材需求增加和新客戶等帶動業務量。期內，受到疫情影響，碼頭業務量波動性較大，珠江內河貨運碼頭有限公司共完成集裝箱吞吐量42萬TEU，同比下降22.7%；受益於業務結構調整，完成散雜貨吞吐量183萬噸，同比增長29.4%。在香港的招商局貨櫃服務有限公司及現代貨箱碼頭有限公司共完成集裝箱吞吐量250萬TEU，同比減少11.2%，主要因本地疫情嚴峻而導致港口防疫管控趨嚴。

### 長三角地區

受2022年4月及5月疫情影響，上海國際港務(集團)股份有限公司(「上港集團」)完成集裝箱吞吐量2,255萬TEU，同比下降1.7%；完成散雜貨吞吐量3,011萬噸，同比下降32.5%。寧波大榭招商國際碼頭有限公司完成集裝箱吞吐量173萬TEU，同比增長1.8%。

### 環渤海地區

遼寧港口股份有限公司於2022年上半年完成集裝箱吞吐量469萬TEU，同比增長0.9%；完成散雜貨吞吐量12,762萬噸，同比減少1.6%。受益於外貿及內支線量的增加，青島前灣聯合集裝箱碼頭有限責任公司完成集裝箱吞吐量443萬TEU，同比增長5.9%；青島前灣西港聯合碼頭有限責任公司完成散雜貨吞吐量863萬噸，同比下降5.8%。由於鐵礦石市場業務增長，青島港董家口礦石碼頭有限公司完成散雜貨吞吐量3,866萬噸，同比增長14.6%。天津港集裝箱碼頭有限公司完成集裝箱吞吐量432萬TEU，同比減少3.3%。

### 中國內地東南地區

由於疫情影響內貿航線，汕頭招商局港口集團有限公司完成集裝箱吞吐量74萬TEU，同比下降19.4%；完成散雜貨吞吐量151萬噸，同比下降6.6%。由於進一步挖掘腹地重箱資源帶來業務量增長，廈門灣經濟區的漳州招商局碼頭有限公司完成集裝箱吞吐量14萬TEU，同比上升14.3%；完成散雜貨吞吐量439萬噸，同比增長1.9%。漳州招商局廈門灣港務有限公司完成散雜貨吞吐量322萬噸，同比增長34.8%，主要受益於腹地內砂石加工企業新增產能，砂石貨源量供應穩定。

### 中國內地西南地區

湛江港(集團)股份有限公司完成集裝箱吞吐量59萬TEU，同比上升1.9%；完成散雜貨吞吐量4,312萬噸，同比下降8.3%，主要受煤炭內外貿價格倒掛、原材料價格上漲等影響。

### 台灣地區

台灣高雄的高明貨櫃碼頭股份有限公司共完成集裝箱吞吐量110萬TEU，同比增長15.4%，主要因台灣區域港口的箱量分流至該碼頭作業。

### 海外地區

2022年上半年，本集團海外項目共完成集裝箱吞吐量1,689萬TEU，同比增長1.5%。其中，在斯里蘭卡的CICT完成集裝箱吞吐量162萬TEU，同比增長7.7%，主要受益於中轉箱量增加。Hambantota International Port Group (Private) Limited (「HIPG」)

完成散雜貨吞吐量79萬噸，同比減少0.1%；滾裝碼頭完成作業量26.6萬輛，同比下降5.2%。受益於巴西經濟逐漸復蘇及新增航線，在巴西的TCP完成集裝箱吞吐量56萬TEU，同比增長4.3%。在多哥의 Lomé Container Terminal S.A.完成集裝箱吞吐量72萬TEU，同比減少2.2%，主要受疫情下到港航線區域性影響。在尼日利亞的Tin-Can Island Container Terminal Limited完成集裝箱吞吐量14萬TEU，同比下降7.5%，主要因為奈拉貶值影響進口。在吉布提的Port de Djibouti S.A.完成集裝箱吞吐量30萬TEU，同比下降13.7%；完成散雜貨吞吐量238萬噸，同比下降8.4%，主要受其腹地埃塞俄比亞的疫情延續有所影響，導致經濟增長乏力。在土耳其的Kumport Liman Hizmetleri ve Lojistik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi完成集裝箱吞吐量61萬TEU，同比減少0.8%；完成散雜貨吞吐量4萬噸，同比下降54.2%，主要因為當地外匯匯率波動對土耳其的建築業造成一定影響。Terminal Link完成集裝箱吞吐量1,294萬TEU，同比上升1.5%。



### 港口業務戰略部署

2022年上半年，本集團把握新形勢、貫徹新理念，以「內生增長」和「創新轉型」為驅動力，穩步推動高質量世界一流建設，並從母港建設、海外業務、綜合開發、創新發展、資本運作、運營管理、市場商務七個方面，取得以下經營成果。

本集團在經營上做出三大亮點。第一，在2022年上半年疫情反覆的情況下，本集團深西母港的集裝箱業務實現穩健增長，且科技賦能初見成效，「全球果蔬抵港數字化交易中心」正式啟動，依託深圳西部港區的國際樞紐大港地位，為港口果蔬客戶提供高效、便捷、規範的網上交易全流程平台服務，持續打造深西

港區為華南最大水果航運門戶港。第二，本集團一直高度重視、堅守底線、科學應對疫情反覆，強調疫情防控保持「抓緊抓實疫情防控工作、統籌好疫情防控和生產經營」。深西母港科學精準應對2022年3月在深圳發生的疫情，統籌兼顧、精準施策。同時，本集團積極協助供港援港，為支持香港抗擊疫情，助力粵港澳大灣區（「大灣區」）供港物資運輸，全力保障港口集疏運及物流供應鏈穩定暢通。深西母港已成為深圳到香港運距最短、時效最快、班期最密、運量最大的港口。第三，本集團積極推動智慧港口建設，圍繞「招商芯」、「招商ePort」、自動化技術、智慧口岸、5G應用、區塊鏈、北斗系統、人工智能應用和綠色低碳等9大智慧元素，打造大灣區首個5G綠色低碳



智慧港口「媽灣智慧港」，擁有 38 台 5G 無人集卡進行實船操作，成為全國乃至全球單一碼頭最大規模無人集卡車隊，也是中國首個「5G+ 無人駕駛應用」示範區。「招商芯」作業系統，打破此前國外軟件碼頭生產管理系統的獨大局面，在國內外碼頭成功推廣應用，實現中國港口系統突破。媽灣智慧港現已成為傳統碼頭向高效安全綠色無人的智慧碼頭轉型的標杆，開啟了科技強港的新航程，形成了具有「招商特色」的智慧港口綜合解決方案。開港一年來，媽灣智慧港船舶進出港 3,710 艘次，吞吐量突破 100 萬 TEU，新增航線 28 條。

母港建設方面，本集團持續深化貫徹「建設世界一流強港」的戰略目標，進一步提升深西母港的世界一流強港綜合競爭力，以及鞏固海外母港斯里蘭卡在南亞的樞紐中心地位，推進強港工程。深圳西部港區通過提升客戶服務質量、拓展配套增值服務、夯實管理基礎、優化資源配置，全面提升綜合競爭力。2022 年上半年，於媽灣智慧港正式投產運營一週年之際，以高效智能的操作能力，繼續鞏固深圳西部港區的核心競爭力。此外，本集團加快大灣區組合港建設，本集團積極推行以深圳西部港區為核心、輻射珠江內河港口群的「組合港模式」，打造大灣區多式聯運通道，實現外貿貨物在大灣區港口群的自由流轉。期內，本集

團已開通 20 個組合港點位，為進一步暢通物流鏈、穩定產業鏈供應鏈提供助力。「組合港模式」提升了物流效率、降低物流費用，水水中轉集裝箱進出口物流整體時長由五至七日壓縮至兩日，效率提升 60%，幫助貨主節省報關成本約 30%。本集團通過服務內外貿業務，保障商品要素資源在國內外流動安全有序暢通，全面參與並實踐「國內大循環為主體、國內國際雙循環相互促進」的新發展格局。深西母港將不斷通過推動集疏運體系、綠色物流生態體系建設，積極提高通關效率，進一步提升通航能力和集疏運能力。海外母港方面，本集團持續提升 HIPG 和 CICT 的一體化運營管理，兩港協同發展，推進綜合開發重點項目，全面提升區域競爭力和影響力。

海外業務方面，本集團緊跟全球經貿格局變化，順應港航物流業的發展趨勢，依託吉布提港口和吉布提國際自由貿易區平台，結合現有港口倉儲資源，延伸「端到端」港口服務，打造全程物流新模式「中非海空快線」，拓展可直接對接貨主並提供全程物流解決方案的業務，強化為客戶提供綜合物流解決方案的的能力。完善海外項目管控體系建設，進一步優化海外項目管理制度，以及推動海外碼頭提質增效工作，保障海外業務穩步運行。

## 管理層討論與分析

創新發展方面，本集團落實創新戰略規劃，根據行業發展要求和技術發展趨勢，通過「招商芯」和「招商ePort」推動港口數字化轉型和智能化升級。「招商芯」是港口操作系統領先技術，包括CTOS(集裝箱碼頭操作系統)、BTOS(散雜貨碼頭操作系統)、LPOS(園區智慧管理系統)，在本集團主控的國內及海外碼頭全面覆蓋使用，全面提升現代化港口的核心競爭力。「招商ePort」是以本集團全球港口網絡為基礎，面向港航物流行業內的集裝箱港口、航運、物流和第三方電商平台於一體的數字化綜合服務生態平台，提供智慧物流、智慧口岸和智慧金融與商務等服務，助力構建智慧港口生態圈通過平台促進物流相關方的交易，提升效益，打造港口創新服務，實現港口業務模式創新。目前，「招商ePort」以深西母港為試點，通過線上平台推出集卡助手服務，探索為貨主服務的新模式。於2022年6月，集裝箱碼頭操作管理系統「CTOS」成功落地希臘塞薩洛尼基港，覆蓋碼頭內共

計逾60種作業流程，逾20種貿易類型。智慧管理平台(Smart Management Platform，簡稱「SMP」)作為本集團的數字化管理門戶，已於2022年4月正式上線。

綜合開發方面，本集團致力於完善全球網路佈局及海外業務協同效應，深耕落實海外地區的「前港—中區—後城」模式。期內，在疫情持續蔓延的不利影響下，海外園區招商引資工作仍穩步進行，HIPG產業園的簽約入園企業達到37家，成功引入斯里蘭卡生產規模最大的水泥製造商INSEE項目，逐步形成包括家用電器、電子電機、橡膠輪胎、新能源汽車、新材料、紡織服飾、其他產業的6+N產業佈局；吉布提國際自由貿易區的簽約入園企業達到237家，本集團聯合山東聊城打造了吉布提聊城產品集散中心和吉布提「聊城製造」產品跨境電商線上線下展銷中心，助力本土企業外貿穩定發展，活躍了吉布提港口及吉布提國際自由貿易區產業生態。



運營管理方面，本集團繼續堅持戰略導向，以「賦能、專業、價值」為指導，圍繞「管理標準、專家團隊、閉環流程、資訊系統、對標提升」五大核心要素，全面貫徹落實建設「數字化招商港口」。上半年啟動SMP平台，其中業務流程和資訊共用模組通過管理系統集成，形成貫穿企業全流程、連接企業全場景、對接企業全系統的統一平台，從而實現業務流程的全面數字化管理；智能分析和決策支持模組，通過全球業務核心數據展示和分析，為決策層、管理層、執行層提供一站式經營看板，輔助管理決策。SMP堅持頂層設計與迭代開發相結合的模式，以數字化技術作為關鍵力量，以智慧工具的應用驅動運營管理的手段、模式和理念的變革。

資本運作方面，本集團專注資產質量，優化資產結構。於2022年3月，本集團完成收購亞洲空運中心有限公司（「AAT」）的14.6%股權，增持至34.6%。AAT是香港機場管理局授予三家特許經營權的空運貨站營運商之一，增持AAT有助於實現本集團旗下碼頭業務、保稅倉儲業務與香港機場業務的協同，拓展空港業務發展空間，持續深化大灣區物流供應鏈佈局。此外，於2022年4月，本集團完成增持上港集團的3.29億股股份權益，截至2022年6月30日，持股比例由26.64%上升至28.05%。該收購事項主要基於上港集團的財務表現及未來前景，有利於本集團利用可用資金獲取回報。

市場商務方面，本集團繼續與主要船公司合作，強化客戶關係管理，密切關注全球港航業的發展態勢，完善商務統籌和管理，深化口岸工作及合作項目。依託媽灣智慧港、20萬噸航道全天通行等硬體條件的大幅提升，以及輻射珠江內河港口群的「組合港模式」的落地，本集團加強深圳西部港區的市場商務推廣工作，期內新增了多條新航線，在華南區域的市場份額得到提升。





### 保稅物流業務

2022年上半年，本集團保稅物流業務繼續秉持豐富綜合服務業態的發展方向，致力於提高現有倉庫、堆場等的資源利用率，以應對市場變化及疫情的不穩定形勢。在深圳的招商局保稅物流有限公司積極開拓新客戶、新模式，平均倉庫利用率達99%。招商局國際碼頭(青島)有限公司，充分利用資源開展自營業務，平均倉庫利用率達100%。本集團的聯營公

司天津海天保稅物流有限公司，平均倉庫利用率為71%。在吉布提國際自由貿易區，本集團參與投資的保稅倉庫的平均倉庫利用率為100%，本集團全資擁有的保稅倉庫的平均倉庫利用率為90%。

2022年上半年，香港三大航空貨運站貨物處理總量為180萬噸，同比下降9.2%。本集團參資的AAT共完成貨物處理量37萬噸，同比下降10.2%，市場份額為20.7%，較上年同期下降0.2個百分點。

## 財務回顧

截至2022年6月30日止6個月，本集團收入錄得港幣65.08億元，同比上升14.9%，主要為港口業務量及費率提升的共同影響。歸屬於本公司權益持有者之利潤為港幣48.25億元，同比上升2.4%。上年同期包括本集團視為出售一間聯營公司部分權益之收益(稅後)港幣4.50億元。在本集團收入上升以及分佔聯營公司利潤增加的共同影響下，經常性利潤<sup>註1</sup>同比增加9.8%至港幣49.74億元。

本集團總資產由2021年12月31日的港幣1,786.90億元輕微下降1.3%至2022年6月30日的港幣1,764.19億元。本集團總負債由2021年12月31日的港幣538.92億元，輕微下降0.4%至2022年6月30日的港幣536.50億元。於2022年6月30日，歸屬於本公司權益持有者之淨資產為港幣966.40億元，較2021年12月31日輕微下降1.7%，主要由於附屬公司、聯營公司及合營企業之外幣報表折算損失導致。

本集團境外投資的財務報表以人民幣、歐元、美元或巴西雷亞爾等幣種列示，該等財務報表因重新折算而產生的任何匯兌差額已於本集團的儲備中確認。本集團通過建立健全匯率風險管理機制防範匯率波動對本集團的影響，並維持匯率風險於可控制水準。

總體而言，港口業務仍然持續為本集團帶來穩定現金收益，截至2022年6月30日止6個月，本集團經

營現金淨流入為港幣38.37億元，比上年同期減少9.4%，當中包括收到聯營公司及合營企業現金股息為港幣7.16億元，比上年同期減少59.5%。因投放於業務收購活動的資本支出較上年同期增加，本集團投資活動之現金淨流出由上年同期的港幣15.97億元增加至本期的港幣19.52億元。與此同時，本集團於2022年6月發行2027年到期的5億美元擔保上市票據，融資活動之現金淨流出由上年同期的港幣61.83億元減少至本期的港幣27.17億元。

## 流動資金及庫務政策

本集團於2022年6月30日擁有現金及銀行存款約港幣88.55億元，其中港幣佔2.5%、美元佔17.2%、人民幣佔60.4%、歐元佔10.9%、巴西雷亞爾佔8.0%及其他貨幣佔1.0%。

本集團之資金主要來源於港口業務、保稅物流業務及物業投資之經營運作及收取聯營公司及合營企業之投資回報，合計貢獻達港幣38.37億元。

期內，本集團資本開支達港幣5.17億元，而本集團採取穩健財政政策，目前財務狀況良好，加上本集團現時銀行借貸以中長期為主，並且本集團擁有充足的未提取雙邊銀行貸款額度港幣249.01億元支持，就短期借款重新融資並無任何困難，而償還短期借款之壓力不大。

註1 剔除非經常性稅後虧損/收益的歸屬於本公司權益持有者之利潤。非經常性虧損/收益包括2022年上半年按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產公允價值之變動淨額、投資物業公允價值之變動淨額及視為出售一間聯營公司部分權益之虧損；2021年上半年按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產及負債公允價值之變動淨額、投資物業公允價值之變動淨額、視為出售一間附屬公司之收益及視為出售一間聯營公司部分權益之收益。

### 股本及財政資源

於2022年6月30日，本公司已發行3,785,619,729股股份。於2022年7月，本公司於本公司之以股代息計劃而發行152,649,783股股份。

於2022年6月30日，本集團淨負債與淨資產之比率<sup>註2</sup>約為22.2%。

於2022年6月30日，本集團擁有載有一般交叉失責條文的銀行貸款、應付上市票據及永續資本債券合共港幣232.98億元。

於2022年6月30日，本集團未償還之銀行及其他貸款為港幣350.85億元(於2021年12月31日：港幣367.82億元)，分析如下：



	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
浮息銀行貸款之償還期限如下(註)：		
1年以內	7,730	5,730
1至2年	1,657	1,169
2至5年	2,683	2,866
超過5年	760	938
	<b>12,830</b>	10,703
定息銀行貸款之償還期限如下：		
1年以內	59	61
1至2年	—	820
2至5年	—	31
超過5年	29	—
	<b>88</b>	912

註2 有息負債及租賃負債淨額除以總權益。

於2022年6月30日，本集團未償還之銀行及其他貸款為港幣350.85億元(於2021年12月31日：港幣367.82億元)，分析如下：(續)

	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
浮息應付上市票據之償還期限如下：		
於2022年	446	411
定息應付上市票據之償還期限如下：		
於2022年	—	3,896
於2023年	7,050	6,998
於2025年	3,915	3,888
於2027年	3,909	—
於2028年	4,666	4,633
	<b>19,540</b>	19,415
定息應付非上市票據之償還期限如下：		
於2022年	—	3,062
來自一間同系附屬公司之貸款之償還期限如下：		
1年以內	59	77
1至2年	228	—
2至5年	—	239
超過5年	143	145
	<b>430</b>	461
來自直接控股公司之貸款		
1年以內償還	1,500	1,314
來自一間附屬公司之一名非控制性權益持有者之貸款		
超過5年償還	251	504

註：除港幣19.23億元(2021年12月31日：港幣23.07億元)銀行貸款為有抵押貸款外，其餘為無抵押貸款。

## 管理層討論與分析

銀行及其他貸款之幣種分佈如下：

	銀行貸款 港幣百萬元	應付票據 港幣百萬元	來自一間 同系附屬 公司之貸款 港幣百萬元	來自 直接控股 公司之貸款 港幣百萬元	來自一間 附屬公司 之一名 非控制性 權益持有者 之貸款 港幣百萬元	合計 港幣百萬元
於2022年6月30日						
港幣及美元	5,256	19,540	—	—	—	24,796
人民幣	6,778	—	430	1,500	—	8,708
歐元	555	—	—	—	251	806
巴西雷亞爾	329	446	—	—	—	775
	12,918	19,986	430	1,500	251	35,085
於2021年12月31日						
港幣及美元	6,978	19,415	—	—	—	26,393
人民幣	3,605	3,062	461	1,314	—	8,442
歐元	780	—	—	—	504	1,284
巴西雷亞爾	252	411	—	—	—	663
	11,615	22,888	461	1,314	504	36,782

## 資產抵押

於2022年6月30日，本公司的附屬公司向銀行貸款港幣6.31億元(2021年12月31日：港幣6.19億元)，以其賬面值為港幣3.34億元(2021年12月31日：港幣3.56億元)之物業、廠房及設備及賬面值為港幣2.17億元之使用權資產(2021年12月31日：港幣2.30億元)作抵押。此外，本公司及其附屬公司將其分別擁有的兩間附屬公司全部股權抵押予多間銀行以獲授銀行貸款港幣12.92億元(2021年12月31日：港幣16.88億元)。

## 或然負債

除於本中期報告簡明綜合中期財務資料附註19所披露外，於2022年6月30日，本集團概無任何其他重大或然負債。

## 重大收購或出售

除於本中期報告所披露外，本公司於回顧期內概無進行任何其他附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購或出售。

## 重大投資或收購資本資產的未來計劃及預期資金來源

除本中期報告所披露外，於2022年6月30日，本集團概無任何其他重大投資或收購資本資產的計劃。

## 僱員及酬金

於2022年6月30日，本集團聘有8,562名全職員工，其中184名在香港工作，5,466名在中國內地工作，其餘2,912名在外地工作。期內，本集團之已付薪酬達港幣11.26億元，佔本集團之營運開支總額27.4%。

2022年上半年，本集團不斷探索人才管理的有效路徑，通過一系列舉措優化完善有利於人才成長的培養機制，有利於人盡其才的使用機制，有利於各展其能的激勵機制。本集團通過全面人才盤點分析，匹配戰略發展需要，釐清人才規劃目標，優化人才結構，強化專業化、年輕化導向，支撐業務創新轉型。在人才引進任用方面，拓寬選人用人視野，豐富人才引進渠道，聚焦戰略發展、業務創新、核心技術領域重點引進複合型、高端人才。通過健全市場化選用預留機制，激發人才活力，實現管理提升和人才賦能。經理層成員全面推行任期制與契約化管理，履行聘任協議、明確任職期限，實現全面覆蓋，剛性兌現。在人才培養方面，緊扣業務發展需要，明確人才需求目標，基於崗位類別、人才特點實施分層分類的培訓體系。在薪酬激勵方面，堅持效率優先，兼顧公平的原

則，以崗位價值、業績結果、能力水平為核心的付薪導向，配套完善考核評價體系，加大考核結果應用力度，進一步提升資源配置效率。

期內，全球疫情形勢複雜，仍不容樂觀。本集團通過啟用海外員工健康管理平台、配給防疫物資、發放防疫補貼、專項獎評選等多維度關心關愛基層一線員工身心健康，助力疫情防控，營造和諧溫暖的工作氛圍。

## 企業社會責任

本集團堅持「綠水青山就是金山銀山」理念，嚴格落實國家有關節能環保的決策部署，強化底線思維和紅線意識，積極做好氣候風險防範和能源雙控工作，固根基、補短板，解決好環境污染突出問題，為節能環保形勢穩定作出貢獻。本集團積極回應國家「碳达峰」和「碳中和」的戰略及低碳節能的政策，致力於推動綠色低碳港口建設，不斷完善節能減排和環境管理體系，逐年加大環保投入力度，加強對氣候風險的識別與應對，持續推進清潔低碳發展，弘揚綠色、環保的先進理念推動智能化發展，為「碳达峰」和「碳中和」目標貢獻力量。

## 管理層討論與分析

一是加強環境管理。本集團不斷強化總體策略頂層設計和組織領導體系建設，加強對環境事件隱患監督的管理，真正做到把環保責任落到實處。本集團持續加強生產運營中的污染防治，推動資源循環再利用，加大生物多樣性的保護力度，積極打造綠色產業新生態，建設綠色生態港口。資源節約方面，本集團積極回應國家建設資源節約型企業的號召，宣導員工節水、節電、無紙化辦公，將綠色辦公理念融入日常運營中。本集團節能減排管理工作扎實推進，深圳西部港區榮獲中國首批最高榮譽四星級「中國綠色港口」。保護生物多樣性方面，本集團高度重視企業與經營所在地生態環境系統的和諧共生關係，持續開展增殖放流生態補償活動，監測和保護鯨類、龜類和草庫，新建項目嚴格按照相關要求對選址及環境影響進行評估，最大程度降低對周圍環境的影響，促進海洋事業可持續發展。二是識別氣候風險。本集團堅持「預防為主、以人為本、科技提升、綜合治理」的防風防颱指導思想，推進應急指揮平台建設，利用天氣預警系統與當地氣象部門建立資訊互通機制，提升對於突發氣候風險的預警和防範能力。三是推動清潔低碳發展。本集團著力推動清潔能源使用和低碳技術發展，持續推廣分佈式光伏發電、節能照明改造、永磁電機、油改電及船舶岸基供電等新型節能技術及產品，

不僅為綠色水運貢獻智慧和經驗，更以實際行動詮釋綠色節能環保發展理念，促進綠色航運發展。本集團積極探索「氫」燃料拖車應用，在中國率先提出「氫能示範港口」，具有行業引領意義。四是作業智能化取得突破進展。本集團成功打造近零碳全自動化碼頭「媽灣智慧港」，成為中國首個港口5G+自動駕駛應用示範，通過「招商芯」、「招商ePort」及「SMP」等推動港口數字化轉型和智能化升級，探索建設綠色港口智慧管控平台。

2022年上半年，本集團繼續打造「共築藍色夢想(C-Blue)」公益品牌，在招商局慈善基金會支持下，由CICT和HIPG聯合發起的「招商絲路愛心村」項目相繼在斯里蘭卡的帕尼拉村、肯達村結出碩果，在斯里蘭卡爆發經濟危機與社會動盪的背景下為當地人民帶去物資、技術和希望，變「輸血」為「造血」，探索海外貧困鄉村可持續發展的道路。國內方面，本集團積極開展便民志願服務、關愛留守兒童及「春風護苗」志願服務、集中居住點務工人員家屬「微幫扶」、社區便民、社區全員核酸檢測等各類志願服務。本集團的華南營運中心義工隊開展核酸檢測義志願服務合計153次，參與服務2,278人次，服務時長3,417小時，惠及48.9萬人次，為疫情防控保障工作做出了重要貢獻。

獻，助「疫情防控常態化」政策落到實處。寧波大榭深化「我為群眾辦實事」實踐活動成果，組織員工走進社區開展志願服務活動，深受社區居民好評。

## 前景展望

展望2022年下半年，新冠疫情對經濟帶來的衝擊逐漸褪去，發達國家有序加大生產投資，新興市場和發展中經濟體提供龐大的生產動力，預計全球經濟增長情況有望改善。但地緣政治風險以及俄烏衝突帶來的中長期影響，仍為全球經貿帶來一定的不確定性。加上，歐美地區產業鏈供應鏈重構、美國緊縮性政策環境下的利率風險、國際匯率大幅波動、原油及大宗商品價格上漲、新興市場和發展中經濟體政局動盪等風險因素都將為全球經濟復蘇帶來阻力和挑戰。IMF預計2022年全球經濟增長率為3.2%，較2021年降低2.9個百分點。其中發達經濟體將增長2.5%，較2021年下降2.7個百分點；新興市場和發展中經濟體將增長3.6%，同比下降3.2個百分點；全球貿易總量(包括貨物與服務)同比增加4.1%，同比下降6個百分點。

2022年下半年，雖然新冠肺炎疫情和國際環境更趨嚴峻複雜，中國外貿發展仍面臨一些不穩定和不確定因素，保穩提質還面臨不少壓力，但是中國經濟韌性強、潛力足、長期向好的基本面沒有改變。中國將進一步提速構建「以國內大循環為主體、國內國際雙循環互相促進」的新發展格局，推動中國經濟和產業進入高質量發展階段。下半年，中國的各項穩經濟政策將進一步落地見效，全要素產業鏈優勢逐漸展現強大韌性並釋放巨大潛力，充分發揮國內大規模市場優勢，經濟將保持持續健康發展的良好態勢。隨著高效統籌疫情防控和經濟社會發展成效持續顯現，預計2022年下半年中國出口增速將穩步增長。IMF於2022年7月發布的《世界經濟展望》報告中預計，2022年中國的經濟增速為3.3%，增長幅度繼續領先發達經濟體。

基於以上分析與判斷，本集團將於2022年下半年繼續堅持穩中求進的總基調，把握新形勢、貫徹新理念，以「內生增長」和「創新轉型」為驅動穩步推動高質量世界一流建設，提升供應鏈綜合服務能力。做好數字化、市場化、國際化、平台化和精細化工作，力爭實現高質量「世界一流港口綜合服務商」的戰略目標。

## 管理層討論與分析

母港建設方面，深圳西部港區將緊跟交通強國的戰略目標，不斷提升服務品質，持續完善基礎設施建設，繼續加強物流貿易便利化區塊鏈平台的建設，全面提升各項綜合能力。媽灣智慧港在2022年下半年將進一步深化智慧港的一體化運營工作，持續優化調整無

人拖車項目，提煉形成具有本集團特色的智慧港口。海外母港方面，不斷完善海外母港的發展規劃，深化一體化運營工作，持續發揮港區聯動優勢，加強與船公司的合作，持續推進打造南亞區域國際航運中心。



海外業務方面，本集團將持續優化海外佈局，穩固海外業務綜合發展。發揮海外碼頭在區域內的影響力，加強區域內市場拓展，持續推進臨港產業項目；通過完善海外管控體系，提升海外項目管理效率，加強海外碼頭的提質增效工作，提高海外業務收益。

綜合開發方面，本集團將緊跟全球貿易格局變化，聚焦業務模式創新、盈利模式創新、資源價值挖掘。在提升對存量客戶服務水平以及客戶黏性的基礎上，積極主動尋找海外投資客戶和企業，持續推進臨港園區、綜合園區以及自貿區等重點項目建設，利用好數字化新技術，在招商引資工作中尋求突破，提升各項目的產業聚集能力和區域影響力。

創新發展方面，堅持創新驅動，科技賦能產業轉型升級。延伸第一增長曲線，加大關鍵核心技術攻關力度，以科技推動主業質效提升。培育第二增長曲線，推進商業模式創新。從「貨量經濟」向「貨值經濟」轉型。佈局新興產業，積極探索高增長的科技新賽道，形成在綠色港口、智慧港口等領域的投資佈局策略方案。

資本運作方面，本集團持續尋找優化海內外資產結構優化方案，降低投資風險。圍繞本集團的戰略部署，從「創新驅動實現內生增長」、「輕重資本業務均衡發展」的方向出發，完善資本運作方案，優化資產配置，推進內生增長，提升股東的價值回報。



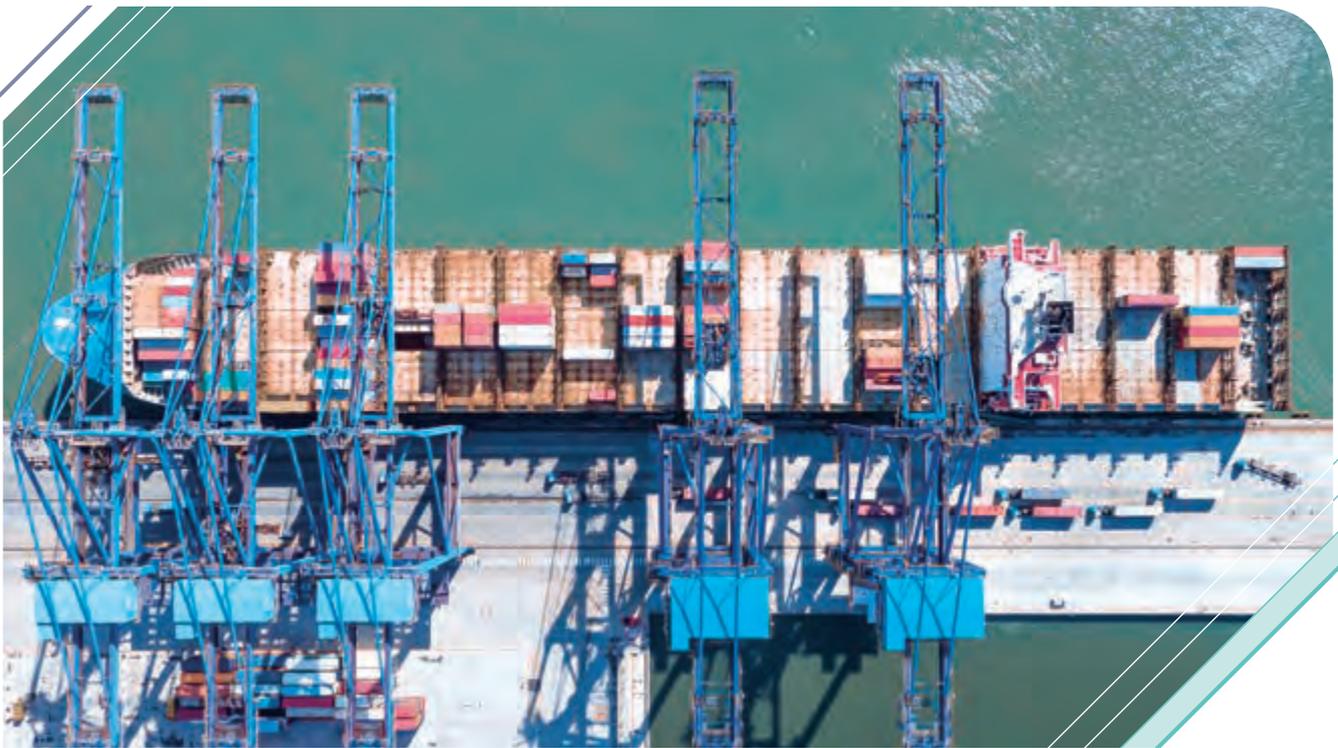
## 管理層討論與分析

運營管理方面，本集團不斷完善各項業務管理體系，提升整體運營管理水平。圍繞本集團戰略，繼續加強管控優化工作，提升管理效率；推動資產的全生命管理體系系統的實施與應用，加強對重大工程項目的把控力；通過建設智慧運營管理體系，實現各項業務管理標準的優化，構建持續創造價值的世界一流運營管理體系，構建價值型管理總部，助力持續價值創造的世界一流運營管控體系邁向新台階。

市場商務方面，本集團將繼續與主要船公司合作，加強與終端客戶的聯動，進一步強化商務統籌和管理能力。順應國家雙循環發展，進一步穩定、拓展南北通

道業務，持續拓展國內外新航線，加強行業內的多維度合作，提升在區域內及全球的核心競爭力。

2022年，全球經貿發展存在較大的不確定性，包括全球「滯脹」造成的經濟衰退、俄烏衝突造成的影響、新興市場政治局勢不穩及債務危機等。隨著全球各國的共同發力，相繼推出針對性的政策，全球經濟及貿易有望在2022年下半年恢復增長動力，為港口業務的增長帶來機遇，數字化新興技術也將為打造世界強港提供新的發展路徑。本集團將主動尋求機遇，繼續堅持戰略引領，在充滿不確定性的經貿形勢中砥礪前行，積極探索改革創新釋放內生潛能，持續提升企業的核心競爭力，增強整體盈利能力，以追求股東利益最大化為首要任務，在努力為股東創造更好回報的同時，為本集團各利益相關者創造更大價值。



## 中期股息及以股代息計劃

為回饋投資者對本集團不斷支持，董事會議決透過以發行新股形式，於2022年11月21日或前後，向於2022年10月5日名列本公司股東名冊(「股東名冊」)之股東派付截至2022年6月30日止6個月之中期股息每股22港仙(「以股代息計劃」)，合共港幣8.66億元，惟股東可另行選擇收取現金作為全部或部分中期股息以取代收取按中期股息所配發的股份(2021年：採取以股代息方式發行新股代替每股22港仙之股息，股東可選擇收取現金)。

本公司將於2022年10月10日或前後向股東發出一份刊載以股代息計劃詳情之通函，連同有關選擇表格。以股代息計劃需待香港聯合交易所有限公司(「港交所」)上市委員會批准根據該計劃發行之新股份上市及買賣後，方可作實。預計中期股息單及新股之股票將於2022年11月21日或前後寄發予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於2022年9月28日至2022年10月5日(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。為符合享有中期股息之資格，所有股份過戶文件及有關股票，最遲須於2022年9月27日下午4時30分前送交本公司之股份過戶登記處—香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至16號舖香港中央證券登記有限公司辦理登記手續。



## 董事之證券權益

於2022年6月30日，根據本公司遵照證券及期貨條例(香港法例第571章)(「證券及期貨條例」)第352條存置之登記冊所記錄，本公司董事於本公司及其相關法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之證券中擁有之權益如下：

本公司之股份及認股權

董事姓名	身份	權益性質	所持本公司 股份數目	所授之 認股權數目	於2022年 6月30日 於股份所持好倉 總額佔本公司 已發行股份 之百分比
嚴剛先生	實益擁有人	個人權益	7,227	—	0.0002%
楊国林先生 <sup>(1)</sup>	實益擁有人	個人權益	212,415	—	0.0056%
李業華先生	實益擁有人	個人權益	259,439	—	0.0069%

本公司相聯法團之股份及認股權－招商局港口集團股份有限公司(「招商局港口集團」)

董事姓名	身份	權益性質	所持之本公司 相聯法團			總計	於2022年 6月30日 於股份所持 A類好倉 佔本公司 相聯法團 已發行股份 之百分比
			股份數目	所授之 認股權數目	註銷之 認股權數目		
嚴剛先生	實益擁有人	個人權益	—	170,000 <sup>(3)</sup>	68,000 <sup>(3)</sup>	102,000	0.0053%
徐頌先生 <sup>(2)</sup>	實益擁有人	個人權益	—	240,000 <sup>(3)</sup>	—	240,000	0.0125%

附註：

- (1) 楊國林先生於2022年6月22日獲委任為本公司之執行董事。
- (2) 徐頌先生於2022年6月22日獲委任為本公司之執行董事及董事總經理。
- (3) 於2022年6月30日，本公司為招商局港口集團之附屬公司，因此，招商局港口集團為本公司之相聯法團。各董事所持之招商局港口集團權益為招商局港口集團根據僱員激勵計劃（「**僱員激勵計劃**」）於2020年2月3日所授出之認股權，並受僱員激勵計劃之條款及條件所規限。根據僱員激勵計劃項下之行使時間表，嚴剛先生之認股權可於2022年2月3日至2027年2月3日期間分批行使，而徐頌先生之認股權可於2023年1月29日至2027年1月29日期間分批行使。惟該等認股權須待達成該計劃所訂明之若干績效目標後，方可行使。有關僱員激勵計劃之詳情已於深圳聯交所資訊網站(<http://www.szse.cn/>)上發佈。除已註銷授予嚴剛先生的68,000股認股權外，於報告期間，概無該等認股權獲行使、失效或註銷。

除上文所披露者外，按照本公司根據證券及期貨條例第352條所存置之登記冊，於2022年6月30日，本公司董事或最高行政人員或彼等各自之聯繫人，並無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例XV部）之股份、相關股份及債權證中，擁有任何須根據證券及期貨條例第352條記錄於登記冊之權益及淡倉，或根據港交所證券上市規則（「**上市規則**」）附錄十所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「**標準守則**」）須知會本公司及港交所之權益及淡倉。

除上文披露之認股權計劃外，本公司、其附屬公司、其同系附屬公司或其控股公司在期內任何時間概無參與訂立任何安排，致使本公司董事可藉收購本公司或任何其他法團的股份或債券中獲得利益。

## 主要股東

於2022年6月30日，按照本公司根據證券及期貨條例第336條須予存置之登記冊所記錄或據本公司及港交所根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部所知，下列人士（本公司董事或最高行政人員除外）於本公司股份及相關股份中擁有權益或淡倉：

好倉



主要股東姓名	身份	持有股份／	
		相關股份數目	百分比
招商局集團有限公司	受控制公司權益	2,499,931,984 <sup>(1,2,3,4)</sup>	66.04%
招商局輪船股份有限公司	受控制公司權益	2,473,327,984 <sup>(2)</sup>	65.33%
招商局集團(香港)有限公司	受控制公司權益	2,473,327,984 <sup>(2)</sup>	65.33%
布羅德福國際有限公司	受控制公司權益	1,641,207,473 <sup>(2)</sup>	43.35%
虹輝(香港)有限公司	受控制公司權益	1,641,207,473 <sup>(2)</sup>	43.35%
招商局港口投資發展有限公司	受控制公司權益	1,641,207,473 <sup>(2)</sup>	43.35%
招商局港口集團	實益擁有人及受控制公司權益	1,641,207,473 <sup>(2)</sup>	43.35%
港口發展(香港)有限公司	實益擁有人	1,627,635,473 <sup>(2)</sup>	43.00%
China Merchants Union (BVI) Limited	實益擁有人	832,120,511 <sup>(2)</sup>	21.98%
招商局蛇口工業區控股股份有限公司	受控制公司權益	3,000,000 <sup>(3)</sup>	0.08%
達峰國際股份有限公司	受控制公司權益	3,000,000 <sup>(3)</sup>	0.08%
Orienteur Holdings Company Limited	實益擁有人	3,000,000 <sup>(3)</sup>	0.08%
中國外運長航集團有限公司	受控制公司權益	23,604,000 <sup>(4)</sup>	0.62%
中國經貿船務有限公司	受控制公司權益	23,604,000 <sup>(4)</sup>	0.62%
中外運航運控股有限公司	受控制公司權益	23,604,000 <sup>(4)</sup>	0.62%
招商局投資發展(香港)有限公司	實益擁有人	23,604,000 <sup>(4)</sup>	0.62%
中國華馨投資有限公司	受控制公司權益	801,294,878 <sup>(5)</sup>	21.17%
博遠投資有限公司	受控制公司權益	801,294,878 <sup>(5)</sup>	21.17%
國新國際投資有限公司	受控制公司權益	801,294,878 <sup>(5)</sup>	21.17%
Verise Holdings Company Limited	受控制公司權益	801,294,878 <sup>(5)</sup>	21.17%

附註：

- 招商局輪船股份有限公司(「招商局輪船」)、招商局蛇口工業區控股股份有限公司(「招商局蛇口工業區」)及中國外運長航集團有限公司(「中國外運長航」)各自為招商局集團有限公司(「CMG」)之附屬公司。CMG被視為於2,499,931,984股股份中擁有權益，即被視為由招商局輪船所擁有權益之2,473,327,984股股份(請參閱下文附註2)、被視為由招商局蛇口工業區所擁有權益之3,000,000股股份(請參閱下文附註3)及被視為由中國外運長航所擁有權益之23,604,000股股份(請參閱下文附註4)之總和。
- 招商局集團(香港)有限公司(「招商局香港」)由招商局輪船全資擁有，而布羅德福國際有限公司(「布羅德福」)由招商局香港全資擁有。虹輝(香港)有限公司(「虹輝」)分別由布羅德福擁有74.66%權益及China Merchants Union (BVI) Limited(「CMU」)(其由招商局香港擁有50%權益)擁有25.34%權益。招商局港口投資發展有限公司(「招商局港口投資發展」)由虹輝全資擁有。招商局港口集團由招商局港口投資發展擁有59.75%權益。

招商局輪船被視為於被視為由招商局香港擁有權益之2,473,327,984股股份中擁有權益。該等股份為CMU實益持有之832,120,511股股份、招商局港口集團被視為持有之1,641,207,473股股份之總和。

港口發展(香港)有限公司(「港口發展」)由招商局港口集團全資擁有。招商局港口集團被視為於1,641,207,473股股份中擁有權益。該等股份為港口發展實益持有之1,627,635,473股股份及招商局港口集團實益持有之13,572,000股股份。

3. 達峰國際股份有限公司(「達峰國際」)由招商局蛇口工業區全資擁有。Orienture Holdings Company Limited(「Orienture」)由達峰國際全資擁有。招商局蛇口工業區被視為由達峰國際所擁有權益之3,000,000股股份中擁有權益。該等股份即Orienture所實益持有之3,000,000股股份。
4. 招商局投資發展(香港)有限公司前稱「中外運航運有限公司」，以下稱「招商局投資發展(香港)」由中外運航運控股有限公司(「中外運航運控股」)全資擁有，中外運航運控股由中國經貿船務有限公司(「中國經貿船務」)全資擁有，而中國經貿船務由中國外運長航全資擁有。因此，中外運航運控股、中國經貿船務及中國外運長航各自被視為於招商局投資發展(香港)所實益持有之23,604,000股股份中擁有權益。

5. 根據中國華馨投資有限公司(「中國華馨」)於2020年8月3日提交之證券權益披露表格，CMU之50%權益由Verise Holdings Company Limited(「Verise Holdings」)擁有，Verise Holdings由國新國際投資有限公司(「國新國際」)全資擁有，而國新國際投資由博遠投資有限公司(「博遠投資」)擁有90%權益，博遠投資則由中國華馨全資擁有。因此，Verise Holdings、國新國際、博遠投資及中國華馨各自被視為於CMU所實益持有之801,294,878股股份中擁有權益。

## 淡倉

無

除上文所披露者外，由本公司遵照證券及期貨條例第336條存置的登記冊所記錄，概無任何人士(本公司董事及最高行政人員除外)擁有本公司股份及相關股份之任何權益或淡倉。



### 企業管治

董事會致力維持高水平的企業管治常規守則及商業道德，堅信此對維持及提高投資者信心及盡量提高股東回報至為重要。董事會不時檢討其企業管治常規，以迎合股東不斷提升的期望及遵守愈趨嚴謹的法規要求，以及實踐其對達致卓越企業管治的承諾。

本公司已採納港交所上市規則附錄十所載的標準守則作為董事進行證券交易的行為守則。經向所有董事作出特定查詢後，本公司確認各董事於期內已遵守標準守則所規定的標準。

董事會認為，本公司於截至2022年6月30日止6個月期間已一直遵守上市規則附錄十四所載之第二部份企業管治守則(「**企業管治守則**」)(當中載列預期上市發行人須跟從及遵守之企業管治原則及守則條文中載列的守則條文，惟以下除外：—

就企業管治守則的守則條文F.2.2條而言，董事會主席鄧仁杰先生因在外地公幹以致未能出席本公司於2022年6月2日股東週年大會。根據本公司之組織章程細則，本公司執行董事兼時任董事總經理嚴剛先生主持股東週年大會。

為確保與股東有效溝通，本公司之審核委員會(「**審核委員會**」)主席及其他董事會成員以及外聘核數師均出席本公司於2022年6月2日舉行的股東週年大會以回答股東提問。

本公司將定期審閱及更新現行常規，以盡量反映企業管治之最新最佳常規。

### 審核委員會

審核委員會由四名獨立非執行董事組成。審核委員會聯同管理層根據本集團採納的會計原則及慣例進行審閱，並已審議審核程序、內部監控及風險管理及財務報告上事宜(包括審閱截至2022年6月30日止6個月之未經審核中期業績)。

### 董事個人資料之更新

於2022年4月29日，鄧偉棟先生獲委任為招商證券股份有限公司之非執行董事，其股份於上海證券交易所及港交所上市。

除上文所披露者外，並無其他資料須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

### 購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於期內並無購買、出售或贖回本公司的上市證券。

承董事會命

主席

鄧仁杰

香港，2022年8月30日

# 簡明綜合損益表

截至2022年6月30日止6個月

	附註	未經審核	
		2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
收入	5	<b>6,508</b>	5,663
銷售成本		<b>(3,400)</b>	(3,016)
毛利		<b>3,108</b>	2,647
其他收入及其他(虧損)/收益淨額	7	<b>(437)</b>	283
行政開支		<b>(712)</b>	(680)
融資收入	8	<b>210</b>	192
融資成本	8	<b>(1,018)</b>	(847)
融資成本淨額	8	<b>(808)</b>	(655)
分佔以下各項之利潤減虧損			
聯營公司		<b>4,871</b>	4,145
合營企業		<b>165</b>	61
		<b>5,036</b>	4,206
除稅前利潤		<b>6,187</b>	5,801
稅項	9	<b>(626)</b>	(527)
期內利潤	10	<b>5,561</b>	5,274
<b>歸屬於：</b>			
本公司權益持有者		<b>4,825</b>	4,711
永續資本債券持有者		<b>113</b>	113
非控制性權益		<b>623</b>	450
期內利潤		<b>5,561</b>	5,274
<b>歸屬於本公司權益持有者之每股盈利</b>	12		
基本(港仙)		<b>127.48</b>	128.67

# 簡明綜合損益及其他綜合收益表

截至 2022 年 6 月 30 日止 6 個月

	未經審核	
	2022 年 港幣百萬元	2021 年 港幣百萬元
期內利潤	5,561	5,274
其他綜合(開支)/收益		
可能於其後重分類至損益之項目：		
附屬公司、聯營公司及合營企業投資之外幣折算差額	(4,404)	528
視為出售一間附屬公司時變現儲備	—	(3)
視為出售一間聯營公司部分權益時變現儲備	—	(16)
將不會於其後重分類至損益之項目：		
分佔聯營公司之其他儲備	81	(1)
期內其他稅後綜合(開支)/收益總額	(4,323)	508
期內綜合收益總額	1,238	5,782
綜合收益總額歸屬於：		
本公司權益持有者	1,055	5,139
永續資本債券持有者	113	113
非控制性權益	70	530
	1,238	5,782

# 簡明綜合財務狀況表

於2022年6月30日

		未經審核 2022年 6月30日 港幣百萬元	經審核 2021年 12月31日 港幣百萬元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
商譽		<b>5,743</b>	5,641
無形資產	13	<b>8,480</b>	8,607
物業、廠房及設備	13	<b>25,654</b>	26,846
使用權資產	13	<b>17,197</b>	17,650
投資物業	13	<b>8,666</b>	9,034
聯營公司權益		<b>76,160</b>	75,209
合營企業權益		<b>9,569</b>	8,874
其他金融資產		<b>10,162</b>	10,516
其他非流動資產		<b>395</b>	203
遞延稅項資產		<b>371</b>	394
		<b>162,397</b>	162,974
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>184</b>	166
其他金融資產		<b>453</b>	3,016
應收款項、按金及預付款項	14	<b>4,130</b>	2,134
可收回稅項		—	3
現金及銀行存款		<b>8,855</b>	9,980
		<b>13,622</b>	15,299
待出售非流動資產		<b>400</b>	417
		<b>14,022</b>	15,716
<b>總資產</b>		<b>176,419</b>	178,690

## 簡明綜合財務狀況表

於2022年6月30日



	附註	未經審核 2022年 6月30日 港幣百萬元	經審核 2021年 12月31日 港幣百萬元
<b>權益</b>			
<b>本公司權益持有者應佔股本及儲備</b>			
股本	15	44,017	44,017
儲備		51,757	51,519
擬派股息		866	2,726
		<b>96,640</b>	98,262
<b>永續資本債券</b>		<b>6,242</b>	6,241
<b>非控制性權益</b>		<b>19,887</b>	20,295
<b>總權益</b>		<b>122,769</b>	124,798
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
銀行及其他貸款	16	25,291	22,231
租賃負債		914	886
其他非流動負債		4,986	4,735
遞延稅項負債		4,789	4,851
		<b>35,980</b>	32,703
<b>流動負債</b>			
應付款項及應計費用	17	3,912	4,304
應付本公司普通股股東之股息		2,726	—
銀行及其他貸款	16	9,794	14,551
租賃負債		104	40
應付稅項		1,134	2,294
		<b>17,670</b>	21,189
<b>總負債</b>		<b>53,650</b>	53,892
<b>總權益及負債</b>		<b>176,419</b>	178,690
<b>淨流動負債</b>		<b>(3,648)</b>	(5,473)
<b>總資產減流動負債</b>		<b>158,749</b>	157,501

# 簡明綜合權益變動表

截至2022年6月30日止6個月

	未經審核						
	歸屬於本公司權益持有者				永續 資本債券	非控制性 權益	合計
	股本	其他儲備	保留盈利	合計			
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
於2022年1月1日	44,017	8,432	45,813	98,262	6,241	20,295	124,798
<b>綜合收益</b>							
期內利潤	—	—	4,825	4,825	113	623	5,561
<b>其他綜合開支</b>							
附屬公司、聯營公司及合營企業							
投資之外幣折算差額	—	(3,851)	—	(3,851)	—	(553)	(4,404)
分佔聯營公司之其他儲備	—	81	—	81	—	—	81
期內其他稅後綜合開支總額	—	(3,770)	—	(3,770)	—	(553)	(4,323)
期內綜合(開支)/收益總額	—	(3,770)	4,825	1,055	113	70	1,238
<b>與擁有人之交易</b>							
轉往法定儲備	—	70	(70)	—	—	—	—
來自直接控股公司之出資	—	5	—	5	—	—	5
分佔歸屬於聯營公司及合營企業							
權益持有者之權益的其他變動	—	44	—	44	—	—	44
償還來自一名非控制性權益							
持有者之資本	—	—	—	—	—	(68)	(68)
分派予永續資本債券持有者	—	—	—	—	(112)	—	(112)
股息	—	—	(2,726)	(2,726)	—	(410)	(3,136)
期內與擁有人之交易總額	—	119	(2,796)	(2,677)	(112)	(478)	(3,267)
於2022年6月30日	44,017	4,781	47,842	96,640	6,242	19,887	122,769

## 簡明綜合權益變動表

截至2022年6月30日止6個月

	未經審核						
	歸屬於本公司權益持有者				永續 資本債券	非控制性 權益	合計
	股本	其他儲備	保留盈利	合計			
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
於2021年1月1日	42,521	4,922	40,446	87,889	6,237	19,509	113,635
<b>綜合收益</b>							
期內利潤	-	-	4,711	4,711	113	450	5,274
<b>其他綜合收益</b>							
附屬公司、聯營公司及合營企業							
投資之外幣折算差額	-	448	-	448	-	80	528
視為出售一間附屬公司時之 變現儲備	-	(10)	7	(3)	-	-	(3)
視為出售一間聯營公司部分 權益時之變現儲備	-	(35)	19	(16)	-	-	(16)
分佔聯營公司之其他儲備	-	(1)	-	(1)	-	-	(1)
期內其他稅後綜合收益總額	-	402	26	428	-	80	508
期內綜合收益總額	-	402	4,737	5,139	113	530	5,782
<b>與擁有人之交易</b>							
轉往法定儲備	-	(8)	8	-	-	-	-
視為出售一間附屬公司	-	-	-	-	-	(25)	(25)
來自直接控股公司之出資	-	10	-	10	-	-	10
分佔歸屬於聯營公司及一間合營企業 權益持有者之權益的其他變動	-	15	-	15	-	-	15
分派予永續資本債券持有者	-	-	-	-	(112)	-	(112)
股息	-	-	(1,867)	(1,867)	-	(17)	(1,884)
期內與擁有人之交易總額	-	17	(1,859)	(1,842)	(112)	(42)	(1,996)
於2021年6月30日	42,521	5,341	43,324	91,186	6,238	19,997	117,421

# 簡明綜合現金流量表

截至2022年6月30日止6個月

	未經審核	
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
<b>經營業務所產生之現金流量</b>		
來自經營業務之現金流入淨額	<b>3,608</b>	2,934
已付稅項	<b>(487)</b>	(465)
已收聯營公司及合營企業股息	<b>716</b>	1,768
經營業務所產生之現金淨額	<b>3,837</b>	4,237
<b>投資活動所動用之現金流量</b>		
提取其他存款及結構性存款所得款項	<b>4,121</b>	1,260
存放其他存款及結構性存款	<b>(1,546)</b>	(2,159)
購入物業、廠房及設備及港口經營權	<b>(737)</b>	(964)
已收利息收入	<b>163</b>	158
視為出售一間附屬公司	<b>—</b>	(38)
支付有關於過往年度收回若干地塊之稅項	<b>(1,145)</b>	—
聯營公司及一間合營企業之投資款項	<b>(2,799)</b>	—
其他投資現金流量	<b>(9)</b>	146
投資活動所動用之現金淨額	<b>(1,952)</b>	(1,597)
<b>融資活動所動用之現金流量</b>		
銀行貸款所得款項	<b>9,482</b>	1,818
來自直接控股公司之貸款	<b>217</b>	—
償還銀行貸款	<b>(8,038)</b>	(7,325)
償還來自附屬公司之非控制性權益持有者之貸款	<b>(307)</b>	—
償還應付票據	<b>(6,860)</b>	—
發行應付票據之所得款項淨額	<b>3,916</b>	—
已付利息	<b>(764)</b>	(778)
向永續資本債券持有者支付的分派	<b>(112)</b>	(112)
其他融資現金流量	<b>(251)</b>	214
融資活動所動用之現金淨額	<b>(2,717)</b>	(6,183)
現金及現金等價物減少	<b>(832)</b>	(3,543)
於1月1日之現金及現金等價物	<b>9,974</b>	11,217
匯率變動之影響	<b>(292)</b>	47
於6月30日之現金及現金等價物，以現金及銀行存款列示	<b>8,850</b>	7,721

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至 2022 年 6 月 30 日止 6 個月

## 1. 一般資料

招商局港口控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(以下統稱為「本集團」)主要從事港口業務、保稅物流業務以及物業投資。

本公司是一家在香港註冊成立之有限責任公司，其股份在香港聯合交易所有限公司(「港交所」)上市。

本公司註冊辦事處位於香港干諾道中 168 至 200 號信德中心招商局大廈 38 樓。

除另有說明外，本簡明綜合中期財務資料均以港幣呈列。本簡明綜合中期財務資料已於 2022 年 8 月 30 日獲董事會批准刊發但未經審核。

## 2. 編製基準

截至 2022 年 6 月 30 日止 6 個月的簡明綜合中期財務資料是根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「HKAS」)第 34 號「中期財務報告」及港交所證券上市規則(「上市規則」)附錄 16 所適用之披露規定編製，並應與截至 2021 年 12 月 31 日止年度綜合財務報表一併閱讀，而年度綜合財務報表乃按照香港財務報告準則(「HKFRS」)編製。

鑒於本集團於 2022 年 6 月 30 日之流動負債超出其流動資產港幣 36.48 億元，本公司董事於編製本集團的簡明綜合中期財務資料時已審慎考慮本集團之未來流動資金。本公司董事經考慮經營活動估計產生之營運資本及未提取之銀行貸款融資以及其他債務融資工具後認為，本集團將能夠於未來最少十二個月內持續經營。據此，本公司董事信納本集團將具有充裕財務資源，能夠於可見將來於及就其財務責任到期時悉數履行該等責任。因此，本公司董事認為按持續經營基準編製此簡明綜合中期財務資料屬合適。

簡明綜合中期財務資料所載有關截至 2021 年 12 月 31 日止財政年度之財務資料(為可比較資料)並不構成本公司於該年度之法定年度綜合財務報表，惟該等資料乃摘錄自該等綜合財務報表。有關該等法定年度綜合財務報表之進一步資料如下：

## 2. 編製基準(續)

本公司已根據香港公司條例(第622章)(「公司條例」)第662(3)條及附表6第3部的要求遞交截至2021年12月31日止年度綜合財務報表予公司註冊處處長。

本公司之核數師已就該等綜合財務報表出具報告。該核數師報告為無保留；並無提述核數師在不作保留意見下通過強調事項提請注意之任何事項，及並未載有根據公司條例第406(2)條、第407(2)或(3)條所指聲明。

## 3. 主要會計政策

截至2022年6月30日止6個月之簡明綜合中期財務資料按照歷史成本法編製，並就投資物業、按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產及按公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的權益工具之重估而作出修訂，此等資產及負債均以公允價值計量。

除下文所述者外，截至2022年6月30日止6個月簡明綜合中期財務資料所用之會計政策及計算方法與於本集團截至2021年12月31日止年度綜合財務報表所呈列之會計政策及計算方法相同。

### 應用HKFRS之修訂

於本中期期間，本集團首次應用下列由香港會計師公會頒佈之HKFRS之修訂(該等修訂於2022年1月1日開始之本集團年度期間強制生效)以編製本集團簡明綜合中期財務資料：

HKFRS 3之修訂	概念框架參考
HKFRS 16之修訂	2021年6月30日之後的與新冠疫情相關的租金優惠
HKAS 16之修訂	物業、廠房及設備—作擬定用途前的所得款項
HKAS 37之修訂	有償合同—合同履行成本
HKFRS之修訂	HKFRS之年度改進(2018年至2020年)

於本中期期間應用HKFRS之修訂並不會對本集團於當前及過往期間之財務狀況及表現及／或本簡明綜合中期財務資料所載列之披露造成重大影響。

#### 4. 重大會計估計及判斷

編製中期財務資料要求管理層對影響會計政策的應用和所報告的資產和負債以及收支的數額作出判斷、估計和假設。實際結果或會與此等估計不同。

在編製本簡明綜合中期財務資料時，管理層應用本集團會計政策時作出的重大判斷和估計不確定性的關鍵來源，與截至2021年12月31日止年度綜合財務報表所應用者一致。

#### 5. 收入

本集團主要從事港口業務、保稅物流業務及物業投資。以下為本集團於期內來自其主要服務之收入之分析。



	截至6月30日止6個月	
	2022年	2021年
	港幣百萬元	港幣百萬元
碼頭操作費，即船舶於本集團港口碼頭作貨物及集裝箱裝卸及配套服務	6,172	5,313
倉儲服務收入，即貨物及集裝箱的暫儲、清關服務及配套服務	254	246
來自與客戶之合約的收入	6,426	5,559
投資物業租金總收入	82	104
	<b>6,508</b>	5,663

## 6. 分部資料

本公司之核心管理隊伍被確定為主要營運決策者，其審閱本集團之內部報告以評估業績、分配資源及釐定經營分部。主要營運決策者按業務性質及地區劃分不同分部以管理本集團之業務經營。

提供獨立財務資料的個別經營分部由主要營運決策者鑒定並由其各自的管理團隊經營。該等個別經營分部合計總額達致本集團可呈報分部。

就業務及財務而言，管理層評估本集團業務經營之業績，包括港口業務、保稅物流業務及其他業務。

(i) 港口業務包括由本集團及其聯營公司及合營企業經營之集裝箱碼頭業務及散雜貨碼頭業務。

本集團港口業務如下：

(a) 中國內地、香港及台灣

- 珠三角
- 長三角
- 環渤海
- 其他

(b) 中國內地、香港及台灣以外之其他地區

(ii) 保稅物流業務包括由本集團及其聯營公司及合營企業經營之物流園業務、港口運輸及機場貨物處理業務。

(iii) 其他業務主要包括由本集團的聯營公司經營之物業開發及投資及物流業務、本集團經營之物業投資及總部職能。

## 6. 分部資料(續)

港口業務之各分部包括於不同地理位置內多個地點若干港口之營運。就分部報告而言，由於此等獨立經營分部具有類似經濟特徵，此等獨立經營分部已按地理基準結集為可呈報分部，以呈列更有系統及結構之分部資料。本公司董事認為，提供各經營分部之詳情將導致篇幅過於冗長。

保稅物流業務及其他業務包括多項不同業務，其各自被主要營運決策者視為獨立但不重大的經營分部。就分部報告而言，此等獨立經營分部已根據其業務性質結集，以令呈列更有意義。

業務分部之間並無重大銷售或其他交易。

本集團按業務地理區域劃分的收入及其根據資產位處的地理區域呈列的非流動資產(不包括其他金融資產及遞延稅項資產)資料如下：

	收入		非流動資產	
	截至6月30日止6個月		2022年	2021年
	2022年	2021年	6月30日	12月31日
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
中國內地、香港及台灣	<b>4,233</b>	3,519	<b>107,747</b>	108,106
巴西	<b>835</b>	753	<b>8,653</b>	8,117
其他地區	<b>1,440</b>	1,391	<b>35,464</b>	35,841
	<b>6,508</b>	5,663	<b>151,864</b>	152,064

## 6. 分部資料(續)

本集團按分部劃分之分部收入、經營利潤／(虧損)、分佔聯營公司及合營企業利潤減虧損分析如下：

	截至2022年6月30日止6個月										
	港口業務				其他地區	小計	保稅	其他業務			合計
	中國內地、香港及台灣						物流業務	其他投資	總部職能	小計	
	珠三角	長三角	環渤海	其他	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元							
收入	2,576	785	41	520	2,250	6,172	254	82	—	82	6,508
計入融資成本淨額、 稅項及分佔聯營公司 及合營企業之利潤減 虧損前之利潤／(虧損)	1,165	248	(23)	30	1,024	2,444	61	37	(583)	(546)	1,959
分佔以下各項 之利潤減虧損											
— 聯營公司	129	3,596	110	32	841	4,708	7	156	—	156	4,871
— 合營企業	—	—	64	4	96	164	1	—	—	—	165
融資成本淨額	1,294	3,844	151	66	1,961	7,316	69	193	(583)	(390)	6,995
稅項	(34)	1	—	(13)	(180)	(226)	(7)	(16)	(559)	(575)	(808)
期內利潤／(虧損)	(259)	(217)	(13)	(17)	(88)	(594)	(11)	(21)	—	(21)	(626)
永續資本債券持有者 非控制性權益	1,001	3,628	138	36	1,693	6,496	51	156	(1,142)	(986)	5,561
歸屬於本公司權益持有者 之利潤／(虧損)	—	—	—	—	—	—	—	—	(113)	(113)	(113)
其他資料：	(201)	(155)	—	(20)	(237)	(613)	(10)	—	—	—	(623)
折舊及攤銷	800	3,473	138	16	1,456	5,883	41	156	(1,255)	(1,099)	4,825
資本開支	379	121	1	165	469	1,135	53	5	16	21	1,209
	308	25	—	53	101	487	24	6	—	6	517

## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2022年6月30日止6個月

### 6. 分部資料(續)

本集團按分部劃分之分部收入、經營利潤/(虧損)、分佔聯營公司及合營企業利潤減虧損分析如下：(續)

	截至2021年6月30日止6個月										
	港口業務				保稅 物流業務			其他業務			合計
	中國內地、香港及台灣		其他地區		小計	其他投資		總部職能	小計		
	珠三角 港幣百萬元	長三角 港幣百萬元	環渤海 港幣百萬元	其他 港幣百萬元	其他地區 港幣百萬元	小計 港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
收入	2,087	534	35	522	2,135	5,313	246	104	—	104	5,663
計入融資成本淨額、 稅項及分佔聯營公司 及合營企業之利潤減 虧損前之利潤/(虧損)	1,070	209	502	44	429	2,254	73	61	(138)	(77)	2,250
分佔以下各項 之利潤減虧損											
— 聯營公司	124	2,727	121	51	230	3,253	6	886	—	886	4,145
— 合營企業	—	—	30	3	27	60	1	—	—	—	61
	1,194	2,936	653	98	686	5,567	80	947	(138)	809	6,456
融資成本淨額	7	—	—	(19)	(39)	(51)	(9)	(17)	(578)	(595)	(655)
稅項	(263)	(156)	(53)	(23)	41	(454)	(19)	(54)	—	(54)	(527)
期內利潤/(虧損)	938	2,780	600	56	688	5,062	52	876	(716)	160	5,274
永續資本債券持有者	—	—	—	—	—	—	—	—	(113)	(113)	(113)
非控制性權益	(162)	(70)	—	(18)	(186)	(436)	(14)	—	—	—	(450)
歸屬於本公司權益持有者 之利潤/(虧損)	776	2,710	600	38	502	4,626	38	876	(829)	47	4,711
其他資料：											
折舊及攤銷	297	117	1	161	468	1,044	58	1	13	14	1,116
資本開支	642	19	—	69	82	812	3	21	5	26	841

## 6. 分部資料(續)

為監察分部表現及在分部間分配資源，惟可收回稅項及遞延稅項資產除外所有資產均被分配至可呈報分部；惟應付稅項及遞延稅項負債除外所有負債均被分配至可呈報分部。

本集團資產及負債按分部分析如下：

	於2022年6月30日											
	港口業務				其他地區			保稅 物流業務	其他業務			合計
	中國內地、香港及台灣				其他地區			小計	其他投資	總部職能	小計	
	珠三角	長三角	環渤海	其他								
港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	
<b>資產</b>												
分部資產(不包括聯營公司及合營企業權益)	19,737	7,881	1,050	11,549	36,382	76,599	2,585	8,847	1,888	10,735	89,919	
聯營公司權益	2,955	38,769	4,982	3,151	9,198	59,055	583	16,522	—	16,522	76,160	
合營企業權益	5	—	2,987	359	5,430	8,781	552	236	—	236	9,569	
待出售非流動資產	—	—	—	400	—	400	—	—	—	—	400	
分部資產總額	22,697	46,650	9,019	15,459	51,010	144,835	3,720	25,605	1,888	27,493	176,048	
遞延稅項資產											371	
總資產											176,419	
<b>負債</b>												
分部負債	3,397	198	16	1,687	8,471	13,769	654	758	32,546	33,304	47,727	
應付稅項											1,134	
遞延稅項負債											4,789	
總負債											53,650	

## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2022年6月30日止6個月

### 6. 分部資料(續)

本集團資產及負債按分部分析如下：(續)

	於2021年12月31日										
	港口業務						保稅 物流業務	其他業務			合計
	中國內地、香港及台灣				其他地區	小計	其他投資	總部職能	小計		
	珠三角	長三角	環渤海	其他							
港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	
<b>資產</b>											
分部資產(不包括聯營 公司及合營企業權益)	20,092	6,938	1,040	12,077	35,599	75,746	3,393	8,928	5,726	14,654	93,793
聯營公司權益	2,960	36,076	5,186	3,353	9,380	56,955	817	17,437	—	17,437	75,209
合營企業權益	10	—	3,047	378	5,409	8,844	7	23	—	23	8,874
待出售非流動資產	—	—	—	417	—	417	—	—	—	—	417
分部資產總額	23,062	43,014	9,273	16,225	50,388	141,962	4,217	26,388	5,726	32,114	178,293
可收回稅項											3
遞延稅項資產											394
總資產											178,690
<b>負債</b>											
分部負債	3,945	214	18	1,888	8,676	14,741	648	1,006	30,352	31,358	46,747
應付稅項											2,294
遞延稅項負債											4,851
總負債											53,892

## 7. 其他收入及其他(虧損)/收益淨額

	截至6月30日止6個月	
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產公允價值之變動淨額	(144)	(22)
按公允價值計量且其變動計入損益的金融負債公允價值之變動淨額	—	(531)
投資物業公允價值之變動淨額	6	4
匯兌虧損淨額	(463)	(11)
權益投資之股息收入	92	88
政府補助	61	203
出售物業、廠房及設備之收益	—	11
視為出售一間附屬公司之收益	—	17
視為出售一間聯營公司部分權益之(虧損)/收益	(3)	500
其他	14	24
	<b>(437)</b>	283

## 8. 融資收入及成本

	截至6月30日止6個月	
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
<b>融資收入來自：</b>		
銀行及其他存款利息收入	74	52
向聯營公司貸款之利息收入	100	102
向一間合營企業貸款之利息收入	36	38
	<b>210</b>	192
<b>利息開支：</b>		
銀行貸款	(180)	(164)
應付票據	(554)	(606)
貸款來自於：		
— 一間附屬公司之一名非控制性權益持有者	(9)	(12)
— 一間同系附屬公司	(6)	(9)
— 直接控股公司	(28)	(21)
租賃負債	(27)	(25)
其他	(214)	(41)
產生之借貸成本總額	<b>(1,018)</b>	(878)
減：符合資本化條件的資產數額(附註)	—	31
融資成本	<b>(1,018)</b>	(847)
融資成本淨額	<b>(808)</b>	(655)

附註：除用於取得符合資本化條件的資產的專門借貸所產生的利息開支外，用於取得符合資本化條件的資產的一般借款產生的利息開支亦於簡明綜合財務狀況表中資本化。截至2021年6月30日止6個月，已採用之資本化利率為每年3.86%，相當於符合資本化條件的資產融資之借貸成本加權平均利率。

## 9. 稅項

香港利得稅乃按期內估計應課稅利潤以稅率16.5% (2021年：16.5%)計算。

本集團於中國內地之業務須繳納中華人民共和國(「中國」)企業所得稅。中國企業所得稅的標準稅率為25%。本集團若干附屬公司於滿足中國稅法之條件後享有15%之優惠稅率。此外，中國企業所得稅對境外投資者獲分派2008年及之後賺取的利潤的股息一般徵收10%預提所得稅，而就若干地區(包括香港及新加坡)註冊成立之公司所持有的中國實體而言，倘該等公司持有該等中國實體超過25%權益之實益擁有人，根據中國之稅務條例則享有5%的優惠稅率。

香港及中國內地以外之稅項乃根據期內估計應課稅利潤按本集團經營所在國家適用之稅率計算。本集團若干海外附屬公司於相關國家獲豁免企業所得稅。

於簡明綜合損益表扣除之稅項包括：



	截至6月30日止6個月	
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
<b>當期稅項</b>		
香港利得稅	5	4
中國企業所得稅	349	292
海外利得稅	55	11
預提所得稅	114	112
<b>遞延稅項</b>		
暫時性差異之起始及轉回	103	108
	<b>626</b>	527

## 10. 期內利潤



	截至6月30日止6個月	
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
期內利潤已扣除：		
員工成本(含董事酬金)	1,126	1,032
物業、廠房及設備之折舊	802	733
使用權資產之折舊	269	249
無形資產之攤銷	138	134

## 11. 股息



	截至6月30日止6個月	
	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
中期股息每股普通股22港仙(2021年：22港仙)	866	823

於2022年8月30日舉行之會議上，董事會建議派發中期股息每股普通股22港仙。該等中期股息將會根據以股代息之方法，以已作繳足股款之本公司新股形式向股東配發；惟股東亦可選擇收取現金作為全部或部分中期股息以代替上述獲配發之股份。建議股息並無於本簡明綜合中期財務資料內作為應付股息反映，但將作為截至2022年12月31日止年度的保留盈利分配予以反映。

2022年中期股息之金額乃根據於2022年8月30日已發行股份3,938,269,512股(2021年：3,743,142,822股)計算。

根據股東於2022年6月2日舉行之股東週年大會上之批准，截至2021年12月31日止年度之每股普通股72港仙的末期股息，合共港幣27.26億元已獲宣派。於2022年7月，本公司根據其以股代息計劃發行152,649,783股股份。

## 12. 每股盈利

歸屬於本公司權益持有者的每股基本盈利乃按以下數據計算：



	截至6月30日止6個月	
	2022年	2021年
<b>基本</b>		
歸屬於本公司權益持有者之利潤(港幣百萬元)	4,825	4,711
已發行普通股之加權平均數	3,785,619,729	3,661,088,416

由於本公司於2022年及2021年6月30日止6個月並無任何潛在攤薄普通股，故於兩個期間均無呈列每股攤薄盈利。

### 13. 無形資產、物業、廠房及設備、使用權資產及投資物業

	無形資產 港幣百萬元	物業、廠房 及設備 港幣百萬元	使用權資產 港幣百萬元	投資物業 港幣百萬元
<b>截至2022年6月30日止6個月</b>				
於2022年1月1日之賬面淨值	8,607	26,846	17,650	9,034
匯兌調整	8	(611)	(286)	(374)
添置	3	224	102	—
公允價值之增加	—	—	—	6
出售	—	(3)	—	—
折舊及攤銷	(138)	(802)	(269)	—
<b>於2022年6月30日之賬面淨值</b>	<b>8,480</b>	<b>25,654</b>	<b>17,197</b>	<b>8,666</b>
<b>截至2021年6月30日止6個月</b>				
於2021年1月1日之賬面淨值	9,369	26,509	16,553	8,918
匯兌調整	93	231	69	72
添置	20	803	13	2
公允價值之增加	—	—	—	4
出售	—	(16)	(13)	—
視為出售一間附屬公司	—	(10)	—	—
折舊及攤銷	(134)	(733)	(249)	—
<b>於2021年6月30日之賬面淨值</b>	<b>9,348</b>	<b>26,784</b>	<b>16,373</b>	<b>8,996</b>

### 14. 應收款項、按金及預付款項

	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
來自客戶合約之應收貿易賬款淨值(附註(a))	1,362	1,023
應收同系附屬公司款項(附註(b))	24	31
應收直接控股公司款項(附註(b))	2	2
應收聯營公司款項(附註(b))	86	83
應收合營企業款項(附註(b))	1	1
應收股息	2,035	250
	<b>3,510</b>	1,390
其他應收款項、按金及預付款項	620	744
	<b>4,130</b>	2,134

## 14. 應收款項、按金及預付款項(續)

附註：

- (a) 於2022年6月30日，應收貿易賬款包括到期期限少於一年的應收貿易票據港幣200萬元(2021年12月31日：無)。

本集團之信貸政策容許其貿易客戶享有平均90天之信貸期(2021年12月31日：90天)。應收貿易賬款(扣除應收貿易賬款信用虧損撥備)基於發票日期之賬齡分析如下：

	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
0 - 90日	1,230	904
91 - 180日	97	61
181 - 365日	26	39
超過365日	9	19
	<b>1,362</b>	1,023

- (b) 該等結餘為無抵押、免息及須按信貸期償還。

## 15. 股本

	本公司			
	股份數目		股本	
	截至6月30日止6個月		截至6月30日止6個月	
	2022年	2021年	2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
已發行及繳足：				
於1月1日及6月30日	<b>3,785,619,729</b>	3,661,088,416	<b>44,017</b>	42,521

## 16. 銀行及其他貸款



	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
<b>銀行貸款</b>		
無抵押短期銀行貸款		
— 浮動利率	<b>6,586</b>	4,629
— 固定利率	<b>59</b>	61
無抵押長期固定利率銀行貸款	<b>29</b>	851
長期浮動利率銀行貸款		
— 無抵押	<b>4,321</b>	3,767
— 有抵押(附註(a))	<b>1,923</b>	2,307
	<b>12,918</b>	11,615
來自一間附屬公司一名非控制性權益持有者之貸款(附註(b))	<b>251</b>	504
來自一間同系附屬公司之貸款(附註(c))	<b>430</b>	461
來自直接控股公司之貸款(附註(d))	<b>1,500</b>	1,314
<b>應付票據(附註(e))</b>		
— 將於2022年到期票面值為5億美元， 票面利率為5%之擔保上市票據	—	3,896
— 將於2023年到期票面值為9億美元， 票面利率為4.375%之擔保上市票據	<b>7,050</b>	6,998
— 將於2025年到期票面值為5億美元， 票面利率為4.75%之擔保上市票據	<b>3,915</b>	3,888
— 將於2027年到期票面值為5億美元， 票面利率為4%之擔保上市票據	<b>3,909</b>	—
— 將於2028年到期票面值為6億美元， 票面利率為5%之擔保上市票據	<b>4,666</b>	4,633
— 將於2022年到期票面值為3億巴西雷亞爾， 票面利率為巴西之全國居民消費價格指數 +7.82%之上市票據	<b>446</b>	411
— 將於2022年到期票面值為人民幣25億元， 票面利率為4.89%之非上市票據	—	3,062
	<b>19,986</b>	22,888
合計	<b>35,085</b>	36,782
減：列入流動負債之一年內到期款項	<b>(9,794)</b>	(14,551)
非流動部分	<b>25,291</b>	22,231

## 16. 銀行及其他貸款(續)

附註：

- (a) 於2022年6月30日及2021年12月31日，本集團將以下資產抵押以獲授有抵押銀行貸款：

	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
物業、廠房及設備	334	356
使用權資產	217	230
	<b>551</b>	<b>586</b>

除上文所述外，本集團亦將其於2022年6月30日及2021年12月31日分別持有的兩間附屬公司全部股權抵押予多間銀行，以獲取相關附屬公司獲授之銀行融資。

- (b) 該筆款項為無抵押、按年利率4.65%計息(2021年12月31日：4.65%)。
- (c) 於2022年6月30日及2021年12月31日的款項為來自一間同系附屬公司(一間受中國人民銀行及中國銀行業監督管理委員會認可及監管的金融機構)之貸款。該等款項乃為無抵押、按介乎1.20%至4.41%(2021年12月31日：1.20%至4.41%)之年利率計息。
- (d) 該筆款項為無抵押、每年按中國人民銀行基準利率折讓5%計息。
- (e) 本公司附屬公司已發行之上市票據港幣195.40億元(2021年12月31日：港幣194.15億元)以本公司提供之企業擔保作抵押。

於2022年6月30日，應付上市票據之公允價值為港幣204.03億元(2021年12月31日：港幣212.59億元)。於2021年12月31日，應付非上市票據之公允價值為港幣30.17億元。應付非上市票據之公允價值乃按本集團可得之現時市場利率折讓未來現金流量釐定，而應付上市票據之公允價值乃經參考市場報價釐定。除應付之上市及非上市票據外，於2022年6月30日及2021年12月31日，銀行及其他貸款之賬面值與其公允價值相若。

- (f) 本集團須於有關貸款之整個存續期遵守若干財務契諾及非財務契諾。於整個報告期，本集團已遵守有關契諾。
- (g) 於2022年6月30日，本集團擁有未提取銀行貸款及其他債務融資工具額度達港幣249.01億元(2021年12月31日：港幣172.15億元)，其中已承諾及未承諾信貸融資額度分別為港幣158.73億元(2021年12月31日：港幣106.63億元)及港幣90.28億元(2021年12月31日：港幣65.52億元)。
- (h) 於2022年6月30日及2021年12月31日之銀行及其他貸款須於以下時期償還：

	銀行貸款		來自一間 附屬公司一名非控制性 權益持有者之貸款		來自一間同系 附屬公司之貸款		來自直接 控股公司之貸款		應付票據		合計	
	2022年 6月30日	2021年 12月31日	2022年 6月30日	2021年 12月31日	2022年 6月30日	2021年 12月31日	2022年 6月30日	2021年 12月31日	2022年 6月30日	2021年 12月31日	2022年 6月30日	2021年 12月31日
	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
一年內	7,789	5,791	—	—	59	77	1,500	1,314	446	7,369	9,794	14,551
介乎一至兩年	1,657	1,989	—	—	228	—	—	—	7,050	6,998	8,935	8,987
介乎兩至五年	2,683	2,897	—	—	—	239	—	—	7,824	3,888	10,507	7,024
五年內	12,129	10,677	—	—	287	316	1,500	1,314	15,320	18,255	29,236	30,562
超過五年	789	938	251	504	143	145	—	—	4,666	4,633	5,849	6,220
	<b>12,918</b>	<b>11,615</b>	<b>251</b>	<b>504</b>	<b>430</b>	<b>461</b>	<b>1,500</b>	<b>1,314</b>	<b>19,986</b>	<b>22,888</b>	<b>35,085</b>	<b>36,782</b>

## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2022年6月30日止6個月

### 17. 應付款項及應計費用



	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
應付貿易賬款(附註(a))	475	546
合約負債	189	122
應付同系附屬公司款項(附註(b))	46	42
應付聯營公司款項(附註(b))	161	501
應付合營企業款項(附註(b))	2	—
其他應付款項及應計費用	3,039	3,093
	<b>3,912</b>	4,304

附註：

(a) 應付貿易賬款基於發票日期之賬齡分析如下：



	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
0 - 90日	419	473
91 - 180日	14	25
181 - 365日	6	4
超過365日	36	44
	<b>475</b>	546

(b) 該等結餘為無抵押、免息及須按信貸期償還。

### 18. 財務風險管理

#### (i) 財務風險因素

本集團之主要業務面對各種財務風險：市場風險(包括匯兌風險、價格風險、公允價值利率風險及現金流量利率風險)、信用風險及流動資金風險。

簡明綜合中期財務資料並未包括年度綜合財務報表規定的所有財務風險管理信息和披露，因此應與本集團截至2021年12月31日止年度綜合財務報表一併閱讀。

自上一個財政年度末以來風險管理或任何風險管理政策並無重大變動。

## 18. 財務風險管理(續)

### (ii) 公允價值之估計

不同層級之公允價值計量之定義如下：

- 相同資產或負債在活躍市場上未經調整的報價(第一級)。
- 除第一級輸入值所包括的報價外，資產或負債的其他直接(即價格)或間接(即從價格以外得出)觀察所得之輸入值(第二級)。
- 並非根據可觀察市場數據而釐定之資產或負債之輸入值(即不可觀察之輸入值)(第三級)。

在估計資產之公允價值時，本集團盡可能使用可觀察市場數據。在並無第一級輸入值之情況下，本集團委聘第三方合資格估值師進行估值。管理層委聘合資格外部估值師以適用之估值技巧及輸入值設立模型。於釐定各項資產之公允價值時使用之估值技巧及輸入值之資料披露於下文。

#### (a) 按經常基準以公允價值計量的金融工具之公允價值

下表呈列本集團於2022年6月30日及2021年12月31日以公允價值計量之金融工具：

	第一級 港幣百萬元	第二級 港幣百萬元	第三級 港幣百萬元	合計 港幣百萬元
<b>於2022年6月30日</b>				
<b>金融資產</b>				
按公允價值計量且其變動計入 損益的金融資產	2,738	295	3	3,036
按公允價值計量且其變動計入 其他綜合收益的權益工具	—	—	31	31
	<b>2,738</b>	<b>295</b>	<b>34</b>	<b>3,067</b>
<b>於2021年12月31日</b>				
<b>金融資產</b>				
按公允價值計量且其變動計入 損益的金融資產	2,941	2,891	3	5,835
按公允價值計量且其變動計入 其他綜合收益的權益工具	—	—	32	32
	<b>2,941</b>	<b>2,891</b>	<b>35</b>	<b>5,867</b>

有關上述金融工具之公允價值如何釐定之資料載述如下，包括所用之估值技術及輸入值：

入賬列作按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產之自由買賣上市權益工具之公允價值直接按活躍市場上相同資產之報價進行估值。

## 18. 財務風險管理(續)

### (ii) 公允價值之估計(續)

#### (a) 按經常基準以公允價值計量的金融工具之公允價值(續)

入賬列作按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產之結構性存款公允價值乃基於匯率(2021年12月31日:匯率及黃金價格)評估。於2022年6月30日,倘匯率上升/下降5%(2021年12月31日:5%),而所有其他可變因素維持不變,結構性存款公允價值之變動並不重大(2021年12月31日:不重大)。於2021年12月31日,倘黃金價格上升/下降5%,而所有其他可變因素維持不變,結構性存款公允價值之變動並不重大。

入賬列作按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產或按公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的權益工具之其他非上市權益工具之公允價值乃按指引公開交易公司法進行估值,在該方法下,估值模型之主要輸入值包括在公開市場進行交易之同類公司之市場倍數、股價、波幅及股息率,以及參考同類行業上市企業之股價對缺乏市場性所作之折讓。於2022年6月30日,倘上述任何重大不可觀察輸入值提高/降低5%(2021年12月31日:5%)而所有其他可變因素維持不變,則該等非上市權益工具之公允價值變動並不重大(2021年12月31日:不重大)。

期內,業務或經濟環境並無任何重大變動以至影響本集團金融資產的公允價值,金融資產亦無重新分類。

下表呈列截至2022年及2021年6月30日止6個月之第三級工具變動:

	按公允價值 計量且其 變動計入損益 的金融資產 港幣百萬元	按公允價值 計量且其 變動計入 其他綜合收益 的權益工具 港幣百萬元
<b>截至2022年6月30日止6個月</b>		
於2022年1月1日	3	32
匯兌調整	—	(1)
於2022年6月30日	3	31

## 18. 財務風險管理(續)

### (ii) 公允價值之估計(續)

#### (a) 按經常基準以公允價值計量的金融工具之公允價值(續)



	按公允價值 計量且其 變動計入損益 的金融資產 港幣百萬元	按公允價值 計量且其 變動計入 其他綜合收益 的權益工具 港幣百萬元	按公允價值 計量且其 變動計入損益 的金融負債 港幣百萬元
截至2021年6月30日止6個月			
於2021年1月1日	3	31	(3,432)
匯兌調整	—	—	(210)
結算	—	—	54
於損益中確認之公允價值虧損	—	—	(531)
於2021年6月30日	3	31	(4,119)

#### (b) 並非按經常基準以公允價值計量(但須作出公允價值披露)的金融資產及金融負債之公允價值

除應付票據外，本公司董事認為，於報告期末在簡明綜合中期財務資料中按攤銷成本入賬的金融資產及金融負債之賬面值與其公允價值相若。

## 19. 承諾及或然負債

### (a) 已簽約但未撥備之物業、廠房及設備以及無形資產之資本承諾

	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
<b>本集團</b>		
物業、廠房及設備及無形資產	<b>1,597</b>	1,482
<b>合營企業</b>		
物業、廠房及設備	<b>48</b>	56
	<b>1,645</b>	1,538

### (b) 已簽約但未撥備之投資資本承諾

	2022年 6月30日 港幣百萬元	2021年 12月31日 港幣百萬元
<b>本集團</b>		
港口項目	<b>6</b>	6
<b>合營企業</b>		
土地開發項目	<b>13</b>	220

## 19. 承諾及或然負債(續)

### (c) 或然負債

- (i) 於2022年6月30日，TCP Participações S.A. (「TCP」，連同其附屬公司統稱「TCP集團」)因在巴西之未決訴訟而面臨重大或然負債，該訴訟與當地稅務機關、TCP集團之僱員或前僱員及其他方之爭端有關，涉及金額為港幣2.83億元(2021年12月31日：港幣2.55億元)，基於本集團管理層之最新估計，將不太可能有包含經濟利益的資源流出用以償還該等債務。據此，在本簡明綜合中期財務資料中，未對上訴案件計提訴訟索賠準備。售股股東向本集團提供了反彌償擔保，並將據此就於指定時期內發生之上述或然負債向本集團作出預定金額之彌償擔保。
- (ii) 於2022年6月30日及2021年12月31日，本集團持有其49%已發行股本之一間聯營公司的其他股東就銀行授予相關聯營公司之若干銀行融資及該聯營公司所承擔之其他義務全額提供企業擔保。以該聯營公司其他股東為受益人之反彌償保證已予簽立，據此，本集團承諾向其他股東彌償因上述銀行融資及其他義務而產生負債之49%，總額為港幣8,000萬元(2021年12月31日：港幣8,000萬元)。

除上文所述者外，本集團亦就授予招商局集團有限公司(「CMG」)一間聯營公司之銀行融資及其承擔之其他義務提供擔保。本集團已提供擔保之總額為港幣2.26億元(2021年12月31日：港幣2.25億元)，而相關有關連人士已動用之總額為港幣1.36億元(2021年12月31日：港幣1.35億元)。

本公司董事於報告期末評估該聯營公司及有關連人士就上述銀行融資及其他義務之違約風險並認為該風險並不重大，且將不大可能申索任何已擔保金額。

- (iii) 於2022年6月30日及2021年12月31日，本公司捲入一宗涉及本集團海外投資爭端的法律訴訟。根據法律顧問意見及本集團之可得資料，本公司董事認為，評估案件之可能結果時機尚未成熟，而本公司目前無法確定索賠之可能性，且本集團管理層認為不太可能需要資源流出。

## 20. 有關連人士交易

本公司董事認為CMG（一間於中國註冊成立並由中國政府控制之國有企業）為本公司之最終控股公司。

有關連人士指CMG有能力直接或間接控制另一方或對另一方作出財務及經營決策施加重大影響力的實體，或本公司及其附屬公司之董事或行政人員。除本簡明綜合財務資料內其他部分所披露以外，下列為本集團與其有關連人士於期內在一般業務過程中訂立之重大有關連人士交易之概要及於2022年6月30日有關連交易產生之結餘：

### (a) 與本集團聯營公司及合營企業及與CMG、其附屬公司、聯營公司及合營企業（統稱「CMG集團」）有關之結餘及交易

	附註	截至6月30日止6個月	
		2022年 港幣百萬元	2021年 港幣百萬元
租金收入來自	(i)		
— 同系附屬公司		24	28
— 合營企業		9	9
租賃負債之利息開支	(i)		
— 同系附屬公司		3	2
與短期租賃有關之開支	(i)		
— 同系附屬公司		4	2
服務收入來自	(ii)		
— 同系附屬公司		57	41
— 聯營公司		5	16
— 合營企業		39	31
— 有關連人士		—	8
服務費支付予	(iii)		
— 同系附屬公司		28	31
— 聯營公司		34	73
— 合營企業		10	9
— 有關連人士		20	—
利息收入來自			
— 一間同系附屬公司	(iv)	5	10
— 聯營公司	(v)	100	102
— 一間合營企業	(v)	36	38
— 一名有關連人士	(vi)	10	9
利息開支及前期費用支付予	(vii)		
— 直接控股公司		28	21
— 一間同系附屬公司		6	9

## 20. 有關連人士交易(續)

### (a) 與本集團聯營公司及合營企業及與CMG、其附屬公司、聯營公司及合營企業(統稱「CMG集團」)有關之結餘及交易(續)

附註：

- (i) 本集團向同系附屬公司租用若干船隻及物業，並向同系附屬公司租出辦公室樓宇及住宅單位及向合營企業租出貨倉。租金付款根據各自租約按月收取或支付固定金額。  
於本期間，本集團有關該等租賃確認之額外使用權資產為港幣1.02億元(2021年：600萬元)，租賃負債為港幣1.02億元(2021年：600萬元)。
- (ii) 港口、物流及資訊科技服務費參考市場價格計算。
- (iii) 該等有關連人士提供駁船，將貨物運往本集團經營之碼頭，並提供貨物管理及資訊科技服務予本集團。該等服務費參考市場價格計算。
- (iv) 於2022年6月30日，本集團在CMG之一間附屬公司招商局集團財務有限公司(一間金融機構，受中國人民銀行及中國銀行業監督管理委員會認可及監管)存款港幣5.63億元(2021年12月31日：港幣5.95億元)。該等款項計入現金及銀行存款。  
利息收入按介乎1.61%至2.10%(2021年：1.61%至2.03%)之年利率支銷。
- (v) 就聯營公司之未償還貸款及一間合營企業之未償還貸款之利息收入分別按年利率介乎4.75%至6%(2021年：4.75%至6%)及按提供予合營企業的若干貸款項下所適用利率之加權平均數加0.5%之年利率支銷。
- (vi) 於2022年6月30日，本集團在CMG之一間聯營公司招商銀行股份有限公司存款港幣20.25億元(2021年12月31日：港幣13.06億元)。
- (vii) 利息開支根據來自直接控股公司及一間同系附屬公司之未償還貸款按附註16所列之利率支銷。
- (viii) 於過往年度，本公司之一間附屬公司與一名有關連人士就租賃位於吉布提之一幅地塊訂立交易。在租賃開始時，本集團確認使用權資產為港幣2.17億元。於過往年度，本集團已支付租賃付款港幣2.17億元。於2022年6月30日，使用權資產之相應賬面值為港幣2.11億元(2021年12月31日：港幣2.10億元)。
- (ix) 於本期間，本集團自一間聯營公司(2021年：同系附屬公司)收購物業、廠房及設備港幣200萬元(2021年：港幣200萬元)。

與CMG集團內之實體於2022年6月30日及2021年12月31日之結餘披露於附註14、16及17。

該等交易包括本集團訂立之若干關連交易或持續關連交易。除該等交易外，本附註20(a)所載之其他交易根據上市規則並不被視為關連交易或持續關連交易，或豁免遵守上市規則項下之申報、公告及股東批准規定。

## 20. 有關連人士交易(續)

### (b) 與其他中國國家控制實體進行之交易

本公司若干附屬公司在中國內地以中國政府控制、共同控制或對其有重大影響力的實體為主的經濟環境營運。因此，該等中國附屬公司在日常經營過程中與其他中國國家控制實體進行大量交易，包括但不限於收購資產、建設港口及相關設施、銀行存款及借款等。

### (c) 主要管理人員報酬



	截至6月30日止6個月	
	2022年	2021年
	港幣百萬元	港幣百萬元
薪金及其他短期員工福利	9	12

**CHINA MERCHANTS PORT  
HOLDINGS COMPANY LIMITED**

38/F, China Merchants Tower  
Shun Tak Centre, 168 - 200 Connaught Road Central  
Hong Kong

Tel: (852) 2102 8888

Fax: (852) 2851 2173

E-mail: [relation@cmhk.com](mailto:relation@cmhk.com)

**招商局港口控股有限公司**

香港干諾道中168-200號

信德中心招商局大廈38樓

電話: (852) 2102 8888

傳真: (852) 2851 2173

電郵: [relation@cmhk.com](mailto:relation@cmhk.com)

<http://www.cmport.com.hk>