



GREEN INTERNATIONAL

Holdings Limited

格林國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2700)

中期報告

2022

# 目 錄

格林國際控股有限公司 • 2022年中期報告

公司資料	2
簡明綜合損益表	4
簡明綜合損益及其他全面收益表	5
簡明綜合財務狀況表	6
簡明綜合權益變動表	8
簡明綜合現金流量表	9
簡明綜合中期財務報表附註	10
管理層討論及分析	28
其他資料	36

## 董事會

### 執行董事

劉東先生  
余向進先生

### 非執行董事

陳漢鴻先生  
俞周杰先生(主席)

### 獨立非執行董事

吳洪先生  
蔡大維先生  
王春林先生

## 審核委員會

蔡大維先生(委員會主席)  
吳洪先生  
王春林先生

## 薪酬委員會

蔡大維先生(委員會主席)  
俞周杰先生  
吳洪先生  
王春林先生

## 提名委員會

俞周杰先生(委員會主席)  
蔡大維先生  
吳洪先生  
王春林先生

## 授權代表

陳漢鴻先生  
俞周杰先生

## 公司秘書

曾國偉先生

## 核數師

國衛會計師事務所有限公司  
執業會計師  
香港中環  
畢打街11號置地廣場  
告羅士打大廈31樓

## 香港主要營業地點

香港  
干諾道中200號  
信德中心西座  
17樓1708室

## 公司資料

### 主要往來銀行

華僑永亨銀行有限公司

### 主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

### 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

### 股份代號

2700

### 網址

<http://www.irasia.com/listco/hk/greeninternational/>

# 簡明綜合損益表

截至2022年6月30日止六個月

		截至6月30日止六個月	
	附註	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
收益	4	25,037	36,506
直接成本及營業費用		(12,802)	(16,684)
<b>毛利</b>		<b>12,235</b>	<b>19,822</b>
其他收入及收益，淨額	5	1,097	197
銷售費用		(8,571)	(11,643)
行政開支		(15,259)	(18,971)
出售附屬公司收益		—	1,900
融資成本，淨額	6	(1,548)	(2,352)
<b>除所得稅前虧損</b>	7	<b>(12,046)</b>	<b>(11,047)</b>
所得稅抵免／(開支)	8	69	(1,329)
<b>期內虧損</b>		<b>(11,977)</b>	<b>(12,376)</b>
應佔期內虧損歸屬於：			
— 本公司權益持有人		(9,844)	(10,636)
— 非控股權益		(2,133)	(1,740)
		<b>(11,977)</b>	<b>(12,376)</b>
本公司權益持有人應佔期內虧損之 每股虧損			
— 基本及攤薄(港仙)	9	(1.49)	(1.61)

第10至27頁之附註為簡明綜合中期財務報表之整體部分。

# 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2022年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
期內虧損	(11,977)	(12,376)
其他全面收益，扣除稅項		
— 期內產生之匯兌差異	(375)	297
期內全面開支總額	(12,352)	(12,079)
應佔期內全面開支總額歸屬於：		
— 本公司權益持有人	(10,292)	(10,407)
— 非控股權益	(2,060)	(1,672)
	(12,352)	(12,079)

第10至27頁之附註為簡明綜合中期財務報表之整體部分。

# 簡明綜合財務狀況表

於2022年6月30日

		2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
	附註		
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		9,876	13,461
使用權資產		44,034	51,947
商標使用權及專業技術		11,514	11,514
		<b>65,424</b>	76,922
<b>流動資產</b>			
存貨		7,748	9,319
貿易應收賬款	11	5,891	11,137
預付款、按金及其他應收賬款		9,370	6,692
銀行結餘及現金	12	104,096	110,743
		<b>127,105</b>	137,891
<b>總資產</b>		<b>192,529</b>	214,813
<b>權益</b>			
本公司權益持有人應佔股本及儲備			
股本	16	131,979	131,979
儲備		(76,020)	(65,728)
		<b>55,959</b>	66,251
非控股權益		1,004	3,064
<b>總權益</b>		<b>56,963</b>	69,315

第10至27頁之附註為簡明綜合中期財務報表之整體部分。

# 簡明綜合財務狀況表

於2022年6月30日

		2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
應付債券	14	5,126	4,897
租賃負債		53,963	62,912
遞延稅項負債		1,151	1,151
		<b>60,240</b>	<b>68,960</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付賬款	13	4,561	4,255
合約負債		2,442	3,599
計提賬款及其他應付賬款	15	55,404	56,113
租賃負債		12,904	12,552
應付稅項		15	19
		<b>75,326</b>	<b>76,538</b>
<b>總負債</b>		<b>135,566</b>	<b>145,498</b>
<b>總權益及負債</b>		<b>192,529</b>	<b>214,813</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>51,779</b>	<b>61,353</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>117,203</b>	<b>138,275</b>

第10至27頁之附註為簡明綜合中期財務報表之整體部分。

# 簡明綜合權益變動表

截至2022年6月30日止六個月

	本公司權益持有人應佔						
	股本 千港元 (未經審核)	股份溢價 千港元 (未經審核)	匯兌儲備* 千港元 (未經審核)	累計虧損 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)	非控股權益 千港元 (未經審核)	總權益 千港元 (未經審核)
於2021年1月1日	131,979	895,647	11,634	(904,070)	135,190	6,105	141,295
<b>期內全面收入／(開支)總額</b>							
期內虧損	-	-	-	(10,636)	(10,636)	(1,740)	(12,376)
期內其他全面收入	-	-	229	-	229	68	297
	-	-	229	(10,636)	(10,407)	(1,672)	(12,079)
於2021年6月30日	131,979	895,647	11,863	(914,706)	124,783	4,433	129,216
於2022年1月1日	<b>131,979</b>	<b>895,647</b>	<b>11,875</b>	<b>(973,250)</b>	<b>66,251</b>	<b>3,064</b>	<b>69,315</b>
<b>期內全面收入／(開支)總額</b>							
期內虧損	-	-	-	(9,844)	(9,844)	(2,133)	(11,977)
期內其他全面收入／(開支)	-	-	(448)	-	(448)	73	(375)
	-	-	(448)	(9,844)	(10,292)	(2,060)	(12,352)
於2022年6月30日	<b>131,979</b>	<b>895,647</b>	<b>11,427</b>	<b>(983,094)</b>	<b>55,959</b>	<b>1,004</b>	<b>56,963</b>

\* 於簡明綜合財務狀況表列賬的其他儲備由此等儲備賬戶組成。

第10至27頁之附註為簡明綜合中期財務報表之整體部分。

# 簡明綜合現金流量表

截至2022年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
附註	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
經營活動所得／(所用)之現金淨額	<b>1,180</b>	(4,534)
投資活動(所用)／所得之現金淨額	<b>(71)</b>	409
融資活動所用之現金淨額	<b>(8,185)</b>	(8,366)
現金及現金等價物減少淨額	<b>(7,076)</b>	(12,491)
於1月1日之現金及現金等價物	<b>110,743</b>	139,788
以外幣計值之結餘的匯率變動影響	<b>429</b>	(747)
於6月30日之現金及現金等價物	<b>104,096</b>	126,550

第10至27頁之附註為簡明綜合中期財務報表之整體部分。

# 簡明綜合中期財務報表附註

## 1. 一般資料及編製基準

格林國際控股有限公司(「本公司」)於2006年3月8日在開曼群島註冊成為豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司股份於2006年在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其母公司為偉信國際有限公司(「偉信」)，偉信由俞周杰先生(本公司非執行董事兼主席)之母親周瑾琮女士全資擁有。

本公司及其附屬公司(「本集團」)主要從事提供(i)保健及醫療服務以及(ii)美容及健身產品及相關服務。

本簡明綜合財務報表乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定而編製。

本簡明綜合財務報表並未包括年度財務報表所要求的所有資料及披露事項，且應與本集團截至2021年12月31日止年度之經審核綜合財務報表一併閱讀。

本簡明綜合財務報表根據歷史成本法編製，會計政策及說明附註所披露者除外。

除另有註明者外，本簡明綜合財務報表以本集團功能貨幣港元(「港元」)列報，而所有數值均已約整至最接近的千位(「千港元」)。

# 簡明綜合中期財務報表附註

## 2. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團已採納與其營運有關並由香港會計師公會頒佈之所有於2022年1月1日會計年度開始生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並未導致本集團之會計政策、本集團於本期間和前一年度財務報表的呈列及報告金額造成重大變動，惟下文所述者除外：

### 應用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團首次應用下列香港會計師公會頒佈之新訂及經修訂香港財務報告準則編製本集團簡明綜合財務報表，而該等新訂及經修訂香港財務報告準則乃於2022年1月1日或之後開始之年度期間強制生效：

香港財務報告準則第3號(修訂本)	概念框架之參考
香港財務報告準則第16號(修訂本)	2021年6月30日之後的2019冠狀病毒病相關的租金優惠
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備 — 擬定用途前所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損性合約 — 履約合約成本
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則2018年–2020年年度改進

於本中期期間應用香港財務報告準則多項修訂並無對本集團的目前及過往期間的財務狀況及表現及／或本簡明綜合財務報表所載披露產生任何重大影響。

### 3. 財務風險管理及金融工具

本集團的活動使其承受著多種的財務風險：外匯風險、信貸風險、流動資金風險及現金流量及公允價值利率風險。

本簡明綜合財務報表並未包括年度財務報表規定的所有財務風險管理資料及披露事項；本簡明綜合財務報表應與截至2021年12月31日止年度本集團之年度綜合財務報表一併閱讀。自截至2021年12月31日止年度起，風險管理政策概無任何變動。

#### 經常性公允價值估計

按估值方法及不同等級於每個報告期末以公允價值記賬的金融工具之分析載列如下：

- 第1級： 相同的資產或負債在活躍市場上之標價(未作調整)。
- 第2級： 除第1級包括的標價外，對資產或負債之其他可觀察的輸入，不論直接地(指其價格)或間接地(指由其價格衍生)。
- 第3級： 對資產或負債並非基於可觀察市場資料的輸入(指不可觀察的輸入)。

於期內，第1級、第2級與第3級之間並無轉撥，且估值技術並無變動。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 4. 收益及分部資料

本集團主要於香港及中華人民共和國(「中國」)經營業務。本集團經營之業務乃按照經營之性質及所提供之產品或服務個別地組織及管理。本集團各項業務單元代表提供產品或服務之戰略性業務單元，而每個業務單元均須承擔及可獲取與其他業務單元不同之風險及回報。本集團業務單元如下：

- (a) 保健及醫療分部從事經營其會所、血液透析中心及醫院之保健及醫療相關業務；及
- (b) 美容及健身分部從事銷售美容及健身產品以及相關服務。

於截至2021年6月30日止六個月，本集團於出售格林證券有限公司及格林資產管理有限公司後終止經營金融分部，該分部從事證券經紀、就證券提供意見及提供資產管理業務。

用於財務報告用途之經營分部按照向主要經營決策者提供的內部報告一致之方式而確定。董事會已獲確定為本集團之主要經營決策者。

分部間收益於合併時抵銷。分部間銷售及交易乃按相關現行市場價格進行。

分部業績以經營溢利或虧損呈列。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 4. 收益及分部資料(續)

4.1 本集團收益及按分部及地區劃分之收益分析如下：

	保健及 醫療業務 千港元 (未經審核)	美容及 健身業務 千港元 (未經審核)	其他 千港元 (未經審核)	綜合 千港元 (未經審核)
<b>截至2022年6月30日</b>				
止六個月				
香港				
— 在某一時間點	-	-	-	-
中國				
— 在某一時間點	16,185	8,852	-	25,037
	<b>16,185</b>	<b>8,852</b>	<b>-</b>	<b>25,037</b>
<b>截至2021年6月30日</b>				
止六個月				
香港				
— 在某一時間點	-	-	4	4
中國				
— 在某一時間點	20,591	15,911	-	36,502
	<b>20,591</b>	<b>15,911</b>	<b>-</b>	<b>36,506</b>

保健及醫療業務、美容及健身業務之地理位置收益分析分別按客戶所處地理位置及營運地理位置而劃分。截至2022年及2021年6月30日止六個月，概無來自任何單一客戶之收益佔本集團總收益逾10%。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 4. 收益及分部資料(續)

4.2 按經營分部劃分之業績如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
保健及醫療業務	<b>(2,870)</b>	(2,310)
美容及健身業務	<b>(3,553)</b>	(1,605)
其他	-	(751)
按經營分部劃分之總經營虧損	<b>(6,423)</b>	(4,666)
未分配企業開支，淨額	<b>(4,075)</b>	(5,929)
出售附屬公司收益	-	1,900
融資成本，淨額	<b>(1,548)</b>	(2,352)
除所得稅前虧損	<b>(12,046)</b>	(11,047)
所得稅抵免／(開支)	<b>69</b>	(1,329)
期內虧損	<b>(11,977)</b>	(12,376)

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 4. 收益及分部資料(續)

4.3 按經營分部及地區劃分之本集團非流動資產(不包括金融工具)如下：

	保健及 醫療業務 千港元 (未經審核)	美容及 健身業務 千港元 (未經審核)	未分配 公司資產 千港元 (未經審核)	綜合 千港元 (未經審核)
於2022年6月30日				
香港	-	-	674	674
中國	39,303	25,447	-	64,750
分部總非流動資產	39,303	25,447	674	65,424
	保健及 醫療業務 千港元 (經審核)	美容及 健身業務 千港元 (經審核)	未分配 公司資產 千港元 (經審核)	綜合 千港元 (經審核)
於2021年12月31日				
香港	-	-	9	9
中國	45,408	31,505	-	76,913
分部總非流動資產	45,408	31,505	9	76,922

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 5. 其他收入及收益，淨額

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
政府補貼	48	-
雜項收入	1,049	197
	<b>1,097</b>	<b>197</b>

### 6. 融資成本，淨額

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
利息收入：		
— 銀行存款	(158)	(66)
利息開支：		
— 應付債券	229	933
— 其他借款	144	103
— 租賃負債	1,333	1,382
	<b>1,548</b>	<b>2,352</b>

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 7. 除所得稅前虧損

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	4,383	4,502
使用權資產折舊	4,963	4,657
僱員福利開支	13,001	17,045

### 8. 所得稅抵免／(開支)

根據香港利得稅兩級制，合資格法團首2,000,000港元的應課稅溢利將按8.25%之稅率繳稅，超過2,000,000港元的應課稅溢利將按16.5%之稅率繳稅。不符合利得稅兩級制資格的公司的應課稅溢利將繼續按16.5%的統一稅率繳稅。

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司的稅率由2008年1月1日起為25%。

於簡明綜合損益表之所得稅抵免／(開支)金額如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
即期稅項		
中國企業所得稅		
— 本期間	69	(1,329)
	69	(1,329)

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 9. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃基於以下數據計算：

	截至6月30日止六個月	
	2022年	2021年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
<b>虧損</b>		
就每股基本及攤薄虧損而言之虧損	<b>(9,844)</b>	(10,636)
	千股	千股
<b>股份數目</b>		
已發行普通股加權平均數目	<b>659,895</b>	659,895
<b>每股虧損</b>		
基本及攤薄(港仙)	<b>(1.49)</b>	(1.61)

附註：截至2022年及2021年6月30日止期間之普通股加權平均數已就本公司五合一股份合併(於2021年1月22日生效)予以調整。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 10. 股息

董事不建議就截至2022年6月30日止六個月派付任何股息(截至2021年6月30日止六個月：無)。

### 11. 貿易應收賬款

	2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
來自保健及醫療服務業務以及美容及健身 產品及相關服務業務之貿易應收賬款	5,891	11,137

本集團貿易應收賬款之信用期一般為90日。於報告期末之最高信貸風險為貿易應收賬款之賬面值。本集團並無持有任何抵押品作為擔保。本集團已制訂政策和程序以確保向擁有良好信用記錄之客戶銷售產品或服務，以盡量降低信貸風險。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 11. 貿易應收賬款(續)

#### 賬齡分析

於2022年6月30日及2021年12月31日來自保健及醫療業務以及美容及健身產品及相關服務業務之貿易應收賬款基於發票日期之賬齡分析如下：

	2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
30日內	3,211	5,156
31至60日	1,952	1,080
61至90日	194	1,202
91至180日	259	3,496
超過180日	275	203
	<b>5,891</b>	<b>11,137</b>

管理層參照該等客戶之還款記錄及財務狀況評估並未逾期及並未減值金額約5,357,000港元(2021年12月31日：7,438,000港元)之貿易應收賬款之信貸質量。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 12. 現金及銀行結餘

	2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
銀行結餘及現金(附註)	104,096	110,743
	<b>104,096</b>	<b>110,743</b>

附註：

現金及銀行結餘乃以下列貨幣計值：

	2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
港元	89,750	104,913
人民幣	14,346	5,830
	<b>104,096</b>	<b>110,743</b>

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 13. 貿易應付賬款

	2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
來自保健及醫療服務業務以及美容及健身 產品及相關服務業務之貿易應付賬款	4,561	4,255
	<b>4,561</b>	<b>4,255</b>

#### 賬齡分析

於2022年6月30日及2021年12月31日來自保健及醫療服務業務以及美容及健身產品及相關服務業務之貿易應付賬款基於發票日期之賬齡分析如下：

	2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
30日內	1,204	1,934
31至60日	798	1,496
61至90日	1,766	279
91至180日	694	439
超過180日	99	107
	<b>4,561</b>	<b>4,255</b>

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 14. 應付債券

於截至2022年6月30日止六個月及截至2021年12月31日止年度之應付債券變動詳情載列如下：

	千港元
於2021年1月1日	12,313
已付利息	(500)
利息開支	1,162
提前解除應付債券的虧損	1,673
贖回債券	(9,751)
	<b>4,897</b>
於2021年12月31日	
利息開支	<b>229</b>
	<b>5,126</b>
於2022年6月30日	

於2022年6月30日，本金總額為4,000,000港元之已發行應付債券的詳情載列如下：

於2017年3月24日，本公司與格林證券有限公司（「格林證券」）訂立一份配售協議，據此，格林證券與本公司協定以債券本金額的100%向一名獨立第三方承配人配售本金額最多4,000,000港元的債券。債券以港元計值，為無抵押、按7.15%年息計息並將於發行債券第七週年當日到期。利息須於到期日支付。

債券於同日成功配售予承配人。債券之實際年利率為10.55%至13.24%。

各債券於發行時之公允價值乃使用等同的債券之市場利率計算。發行時之公允價值與所得款項淨額之差異於簡明綜合損益表中的其他收入及虧損內確認。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 15. 計提賬款及其他應付賬款

	2022年 6月30日 千港元 (未經審核)	2021年 12月31日 千港元 (經審核)
應付債券(附註(i))	14,835	14,835
計提賬款	4,829	7,792
其他借款(附註(ii))	4,820	2,746
其他應付賬款(附註(iii))	30,920	30,740
	<b>55,404</b>	<b>56,113</b>

附註：

- (i) 於2016年4月15日，本公司向香港前海金融集團有限公司(「香港前海金融」)發行本金總額為12,000,000港元按年息8%計息的可換股債券(「2016年可換股債券」)，隨附換股權可按轉換價每股0.30港元(經調整後)轉換為40,000,000股股份，於2019年4月15日到期。誠如本公司日期為2019年12月20日之公告所披露，本公司有能力且有意願履行其於前海可換股債券項下之合約義務，惟由於張學軍先生(「張先生」)及深圳市前海盛尊華龍控股有限公司(「盛尊華龍」)作出的有關現金款項收款人之指示互相抵觸，故在本公司並無過失之情況下，該贖回程序遭延誤，並等候各方解決訴訟及爭議。2016年可換股債券於2019年4月15日到期日後不可再轉換為本公司股份。因此，2016年可換股債券本金總額12,000,000港元及應計利息約2,835,000港元於綜合財務狀況表內重新分類為作為應付債券的應計費用及其他應付賬款。
- (ii) 於2022年6月30日，其他借款為來自獨立第三方的無抵押貸款，按利率8%(2021年：8%)計息且須按需償還。
- (iii) 於2022年6月30日，就租賃機器應付出租人賬款約15,531,000港元(2021年：13,537,000港元)已計入其他應付賬款。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 16. 股本

於截至2022年6月30日止六個月及截至2021年12月31日止年度之股本變動詳情載列如下：

	股份數目		面值	
	截至2022年 6月30日 止六個月 數目 (未經審核)	截至2021年 12月31日 止年度 數目 (經審核)	截至2022年 6月30日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至2021年 12月31日 止年度 千港元 (經審核)
法定股本：				
於1月1日	1,000,000,000	5,000,000,000	200,000	200,000
股份合併(附註)	-	(4,000,000,000)	-	-
於2022年6月30日/ 2021年12月31日	1,000,000,000	1,000,000,000	200,000	200,000
已發行及繳足：				
於1月1日	659,894,693	3,299,473,466	131,979	131,979
股份合併(附註)	-	(2,639,578,773)	-	-
於2022年6月30日/ 2021年12月31日	659,894,693	659,894,693	131,979	131,979

附註：

股份合併於2021年1月22日生效，基準為本公司股本中每五股每股面值0.04港元之已發行及未發行普通股合併為一股每股面值為0.20港元之合併股份。

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 17. 重大關連人士交易

#### 主要管理層酬金

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
工資、薪金及其他短期僱員福利	792	1,839
退休金開支 — 定額供款計劃	18	18
	<b>810</b>	<b>1,857</b>

## 業務回顧

截至2022年6月30日止六個月(「本期間」)回顧期內，本集團繼續主要從事提供(i)保健及醫療服務以及(ii)美容及健身產品及相關服務。

### 保健及醫療業務

本集團保健及醫療業務分部(「保健及醫療業務」)透過澧縣鳳凰醫院有限公司(「鳳凰營運公司」)及益陽子仲腎臟病醫院有限公司(「子仲營運公司」)於中國湖南省經營其醫院業務。上述兩間營運公司均已取得國家衛生健康委員會地方部門授出之醫療機構執業許可證，可經營(其中包括)血液透析治療等獲許可醫療。

自2021年起，中國啟動了深化醫藥衛生體制改革，要求按照完善的定價制度提供優質服務，以保證中國地方醫院的醫療服務價格合理。期內，本集團的保健及醫療業務繼續面臨來自市場競爭對手的挑戰。此外，由於為減輕疫情威脅而落實其他衛生措施及其他患者醫護程序，保健及醫療業務的經營開支有所增長。

### 美容及健身業務

本集團之美容及健身業務(「美容及健身業務」)，在中國深圳以瑪莎(Marsa)品牌經營美容院向當地客戶銷售美容及健身產品及相關服務。

美容及健身業務的表現於本期間仍然低迷，原因是疫情期間消費模式的改變而導致服務業急劇下滑及消費市場疲弱。此外，於本期間，本集團於深圳的美容院暫時停業，按照當地政府部門指引遵守若干衛生管控措施。

# 管理層討論及分析

## 前景

2019冠狀病毒病造成的影響持續時間較長，令經濟及營商環境存在變數。展望未來，本集團將密切監控2019冠狀病毒病的發展情況及其對本集團業務的影響，並將採取預防措施，減輕其對業務造成的影響。於2022年下半年，本集團計劃於中國開設、搬遷及／或翻新其運營中心，以便日後2019冠狀病毒病疫情擔憂和措施放鬆時為業務發展做好準備。

## 對財務狀況及業務經營有影響的事件

於本期間，本集團於深圳的若干美容院暫時停業，按照當地政府部門指引遵守若干衛生管控措施，對本集團的財務狀況或業務經營造成影響。

## 財務回顧

### 收益

於本期間，本集團收益約為25,037,000港元(2021年：36,506,000港元)，較去年同期減少約31.42%。收益減少主要是由於經濟及營商環境存在變數以及中國消費市場疲軟。

### 直接成本及營業費用

於本期間，本集團的直接成本及營業費用約為12,802,000港元(2021年：16,684,000港元)，較去年同期減少約23.27%。直接成本及營業費用的下降與收益的下降基本一致。

### 毛利及毛利率

於本期間，本集團毛利約為12,235,000港元(2021年：19,822,000港元)，較去年同期減少約38.28%。於本期間，本集團毛利率為48.87%(2021年：54.30%)。

### 銷售費用

於本期間，本集團的銷售費用約為8,571,000港元(2021年：11,643,000港元)，較去年同期減少約26.38%。銷售費用的下降與收益的下降基本一致。

### 行政開支

於本期間，本集團的行政開支約為15,259,000港元(2021年：18,971,000港元)，較去年同期減少約19.57%。行政開支減少主要歸因於實施成本控制措施。

### 融資成本

於本期間，本集團的融資成本淨額約為1,548,000港元(2021年：2,352,000港元)。融資成本淨額的詳情載於簡明綜合財務報表附註(6)。

### 期內虧損

於本期間，本集團淨虧損約為11,977,000港元(2021年：12,376,000港元)。

# 管理層討論及分析

## 股本集資活動所得款項用途

本集團於本期間並無進行任何股本集資活動。

結轉自過往財政年度發行股本證券(包括可轉換為股本證券的證券)的所得款項金額，以及該等所得款項所作用途的詳情載列如下：

公告日期	集資活動	已籌集所得款項淨額	結轉自過往期間的尚未動用的股本集資所得款項以及所得款項的擬定用途	所得款項之實際用途
2019年 4月3日	本公司根據特別授權按認購價每股0.212港元向偉信發行754,716,981股普通股，該股份發行於2019年4月3日完成	約156百萬港元	預留約15百萬港元用於2016年可換股債券(於2019年4月到期的)現金贖回。	繼續預留約15百萬港元用於2016年可換股債券的現金贖回。進一步詳情於本報告「訴訟」一節披露。
2020年 12月15日	本公司根據記錄日期每持有一股現有股份獲發一股供股股份之基準按認購價每股供股股份0.06港元，發行並配發1,649,736,733股普通股。供股於2020年12月9日成為無條件	約95.9百萬港元	剩餘所得款項淨額80.9百萬港元用於本集團醫院業務的潛在收購事項、擴充及設備購置。	本集團醫院業務的收購及擴張計劃放緩，所得款項淨額截至2022年6月30日前尚未動用，因為2021年深化改革醫療保健體系，以及2019冠狀病毒病疫情影響持續時間較長，導致經濟及營商環境充滿變數。  同時，鑒於改革及2019冠狀病毒病疫情帶來的持續威脅，在明確市場反應前，本公司已放緩收購事項或擴張計劃。

### 流動資金及財務資源

於2022年6月30日，本集團擁有總資產約192,529,000港元(2021年12月31日：214,813,000港元)及債務約76,813,000港元(2021年12月31日：83,107,000港元)，槓桿比率(定義為債務對總資產之比率)約為39.90%(2021年12月31日：38.69%)。

於2022年6月30日，本集團擁有流動資產淨額約51,779,000港元(2021年12月31日：61,353,000港元)，即流動資產盈餘約127,105,000港元(2021年12月31日：137,891,000港元)除以流動負債約75,326,000港元(2021年12月31日：76,538,000港元)，流動比率約為1.69(2021年12月31日：1.80)。

於2022年6月30日，本集團的現金及銀行結餘約為104,096,000港元(2021年12月31日：110,743,000港元)。

### 資產負債比率

於2022年6月30日，本集團的資產負債比率(即債務佔權益的比例)約為137%(2021年12月31日：125%)。就此而言，債務包括應付債券、其他借款及租賃負債。

### 所持重大投資

本集團於2022年6月30日並無持有任何重大投資。

### 收購及出售附屬公司

本集團於本期間並無收購及出售附屬公司。

於2021年3月，本集團以總現金代價5,500,000港元出售綜合金融業務，並錄得出售收益約1,900,000港元。

## 管理層討論及分析

### 資產押記

於2022年6月30日，本集團並無抵押任何資產以作為本集團獲授任何信貸及借款之擔保。

### 或有負債

本集團於2022年6月30日並無任何重大或然負債。

### 外匯風險

本集團之業務交易主要以港元及人民幣進行。於本期間內，本集團並無採取任何對沖措施。本集團將定期檢閱其狀況並將會於其認為風險重大時使用財務措施對沖其外幣風險。

### 資本架構

本公司於本期間及截至2021年12月31日止年度的資本結構變動詳情概述如下：

#### (A) 股本

本期間及截至2021年12月31日止年度有關股本之變動詳情載於簡明綜合財務報表附註(16)。

### (B) 購股權

#### 舊購股權計劃

本公司於2006年9月2日採納之舊購股權計劃(「舊購股權計劃」)已於2016年9月2日根據舊購股權計劃之條款失效。在舊購股權計劃下，概無尚未行使的購股權。舊購股權計劃期間屆滿後，概無授出任何購股權。

#### 新購股權計劃

於2019年6月26日本公司舉行的股東週年大會(「2019年股東週年大會」)上，新購股權計劃(「新購股權計劃」)獲本公司股東批准。新購股權計劃有效期為10年。於2019年股東週年大會上，計劃授權限額獲批准，准許本公司向購股權持有人授出購股權，以認購最多147,326,614股股份(股份合併時調整前)，佔於計劃獲批准日期已發行股份的10%。有關新購股權計劃之詳情載於本公司日期為2019年5月24日的通函。

於本期間及截至2021年12月31日止年度，概無根據新購股權計劃授出任何購股權，並且於2022年6月30日及2021年12月31日概無尚未行使的購股權。於本報告日期，根據新購股權計劃可授出的購股權最高數目為29,465,322股合併股份(相當於五合一股之股份合併於2021年1月22日生效前的147,326,614份購股權)，佔本公司現有已發行股本的4.47%。

### 股息

董事不建議就本期間派付任何股息(2021年：無)。

## 管理層討論及分析

### 人力資源

於2022年6月30日，本集團在香港及中國僱用182名僱員。本集團根據個人和本集團表現、僱員的專業和工作經驗以及參照現行市場慣例和標準後評估僱員之薪酬、晉升及加薪。

### 訴訟

除下文所披露外，於本報告日期，本公司及本集團任何其他成員公司概無牽涉據董事所知針對本集團任何成員公司之尚未了結或威脅向其提出之任何重大訴訟或申索：

本公司向香港前海金融集團有限公司（「香港前海金融」）發行本金總額為12,000,000港元按年息8%並隨附換股權可轉換為本公司股份的可換股債券（「2016年可換股債券」）。2016年可換股債券於2019年4月15日到期並不獲轉換。於2016年可換股債券到期日或其前後，本公司接獲張學軍先生（「張先生」）及另一名為深圳市前海盛尊華龍控股有限公司（「盛尊華龍」）的公司相互抵觸之付款指示，雙方各自聲稱已獲得2016年可換股債券持有人的授權，並且聲稱已就現金贖回款項的收款人向本公司作出不同的付款指示。盛尊華龍展開針對張先生、香港前海金融及本公司之法律訴訟（「該訴訟」），尋求收回2016年可換股債券之現金贖回款項。本公司現已收到廣東省深圳市中級人民法院（「法院」）宣判的二審判決，維持一審判決，據此法院裁定有關2016年可換股債券的認購協議乃由張先生受盛尊華龍委託，再轉委託及以香港前海金融名義與本公司簽訂，並責令本公司直接向盛尊華龍支付本金及利息合共人民幣12.88百萬元。法院亦支持本公司延遲還款的案件並非本公司過失所致，因此本公司毋須承擔任何逾期罰款。法院判令應付盛尊華龍的逾期罰款須由張先生承擔。本公司於收到上述判決後，已指示其中國法律顧問就法院判決的遵守情況向本公司提供意見。

### 董事購入股份或債權證之安排

除上文所披露者，本公司或其任何附屬公司於期內任何時間概無訂立任何安排，致使董事可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債權證而獲益。

### 董事於股份之權益

於2022年6月30日，董事及高級行政人員以及彼等聯繫人於本公司及其相聯法團之股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條本公司備存之登記冊所記錄，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須知會本公司及聯交所之權益或淡倉如下：

### 於本公司及其相聯法團股份之好倉

董事姓名	持有股份或 相關股份之身份	於股份之好倉	佔已發行 股份總數 概約百分比 (附註2)
劉東先生	實益擁有人及受控法團 權益	25,146,000 (附註1)	3.81%

## 其他資訊

附註：

1. 根據權益披露申報表，該等被視為由劉東先生（「劉先生」）於當中擁有權益的25,146,000股股份包括(a)劉先生個人持有的9,146,000股股份；及(b)由成順投資發展有限公司（「成順」，一間由劉先生全資擁有的受控法團）持有的16,000,000股股份。劉先生及成順於16,000,000股股份中被視為擁有的權益互相重疊。
2. 該百分比乃根據於2022年6月30日之已發行股份總數659,894,693股計算。上文所示的股份數目乃於2021年1月22日生效的五合一股份合併之後的股數。

### 主要股東於股份之權益

於2022年6月30日，下列人士（不包括本公司董事或高級行政人員）於股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露的權益或淡倉：

#### 於本公司股份之好倉

主要股東姓名／名稱	持有股份之身份	於股份之好倉	佔已發行 股份總數 概約百分比 (附註3)
周瑾瑜女士	受控法團權益	370,071,730 (附註1)	56.08%
偉信國際有限公司	受控法團權益及實益 擁有人	370,071,730 (附註1)	56.08%
暢健有限公司	實益擁有人	67,647,058 (附註1b)	10.25%
俞淇綱先生	家屬權益	370,071,730 (附註2)	56.08%

附註：

1. 根據權益披露申報表，該等被視為由周瑾瑜(「周女士」)及偉信國際有限公司(「偉信」)於當中擁有權益的370,071,730股股份包括：
  - (a) 302,424,672股股份由偉信(一間由周女士全資擁有的受控法團)實益擁有。周女士及偉信於302,424,672股股份中被視為擁有的權益相互重疊；及
  - (b) 67,647,058股股份由暢健有限公司(「暢健」)實益擁有，暢健為偉信全資擁有的受控法團，而偉信由周先生全資擁有。周女士、偉信及暢健於67,647,058股股份中被視為擁有的權益相互重疊。
2. 根據上述附註1所述及證券及期貨條例第XV部，周女士的配偶俞淇綱先生(「俞先生」)被視為以家族權益的方式於偉信持有的302,424,672股股份及暢健持有的67,647,058股股份中擁有權益。
3. 該百分比乃根據於2022年6月30日之已發行股份總數659,894,693股計算。上文所示的股份數目乃於2021年1月22日生效的五合一股份合併之後的股數。

除上文所披露外，截至2022年6月30日，本公司並無獲悉於本公司已發行股本中擁有的根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露的任何其他相關權益或淡倉。

## 其他資訊

### 購買、出售或贖回股份

於本期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司於聯交所上市之任何證券。

### 企業管治

本公司及董事確認，就彼等所深知，於本期間內本公司已遵守上市規則附錄十四企業管治守則（「**企業管治守則**」）所載之守則條文，惟以下段落所披露的偏離事項除外：

就守則條文第**D.2.5**條（先前為第**C.2.5**條）而言，發行人應具備內部審核職能，無內部審核職能的發行人應按年度基準檢討其需求，並於企業管治報告披露缺少該職能之原因。由於營運規模及程度，於本期間本集團並無內部審核職能。

本公司已委聘國富（香港）風險顧問有限公司為外部顧問，於本期間行使內部審核職能。外部顧問已協助審核委員會就本集團的風險管理及內部監控系統的充足性及有效性進行獨立檢討，並定期向審核委員會匯報其檢討情況。本集團已制定一套內部審核規章，該規章界定內部審核部門的範圍、職責及責任與其報告規程。

### 上市發行人董事進行證券交易之標準守則

本公司已遵循上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」），作為董事買賣本公司證券之操守準則。經本公司進行特定查詢後，全體董事確認，彼等於本期間一直遵守標準守則所載之規定準則。

### 審核委員會

於本報告日期，審核委員會由三名獨立非執行董事組成，分別為蔡大維先生(主席)、吳洪先生及王春林先生。審核委員會三名成員之一蔡大維先生，擁有公認的會計專業資格，在審核及會計方面擁有豐富的經驗。

本集團於本期間的未經審核簡明綜合財務報表已經由本公司審核委員會審閱，審核委員會認為該等報表已遵照適用會計準則及上市規則，並已作出充分披露。

### 報告期後事項

董事會並不知悉發生於2022年6月30日後及直至本報告日期的任何須予披露重大事項。

### 致謝

本人謹代表董事會感謝本集團全體股東、客戶、供應商及銀行之持續支持。同時，本人對全體員工在本期間恪盡職守及作出貢獻深表讚賞。

承董事會命  
格林國際控股有限公司  
主席  
俞周杰

香港，2022年8月31日