CHINA OVERSEAS PROPERTY HOLDINGS LIMITED

中海物業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司) (股份代號:2669)

各位股東,

於本公司網站刊發公司通訊的通知

謹此通知 閣下,中海物業集團有限公司(「本公司」)之下述的公司通訊(「有關文件」)的英文版及中文版,現已於本公司網站www.copl.com.hk及香港交易及結算所有限公司(「港交所」)網站www.hkexnews.hk提供閱覽。

- 通函 一 有關新停車位框架協議的持續關連交易及股東特別大會通告
- 代表委任表格

閣下可於本公司網站內按「投資者關係」一項,再按「公司公告」以閱覽及下載有關文件。

倘 閣下擬以所選擇的語言版本收取有關文件及/或日後所有公司通訊^{附註}的印刷本,請填妥回條甲部及/或乙部,並以回條內所提供的郵寄標籤寄回本公司之香港股份過戶登記分處——卓佳證券登記有限公司。有關文件的印刷本將於收到 閣下要求後免費寄送予 閣下。回條亦可於本公司網站www.bkexnews.hk下載。

對於已選擇或被視為已同意收取公司通訊^{附註}的電子版之本公司股東,如已向本公司提供電郵地址,則本公司將在公司通訊寄發予其他股東當日發送 閣下有關於本公司網站刊發相關公司通訊的電郵通知。倘未有向本公司提供電郵地址,則本公司將寄發印刷本通知。然而, 閣下仍有權隨時以指定表格(可於本公司之股份過戶登記分處索取)或發送電郵至本公司之香港股份過戶登記分處 — 卓佳證券登記有限公司(copl2669-ecom@hk.tricorglobal.com)向本公司發出通知,並免費更改公司通訊之語言版本及/或收取方式。

倘 閣下對本通知有任何疑問,請於星期一至星期五(公眾假期除外)上午九時至下午五時,致電本公司電話熱線(852) 2980 1333查詢。

代表 中海物業集團有限公司 主席兼執行董事 張貴清 謹啟

二零二二年十月十二日

附註: 公司通訊包括本公司發出或將予發出以供其任何證券的持有人參照或採取行動的任何文件,其中包括但不限於:董事會報告、年度賬目連同獨立核數師報告、中期報告、會議通告、通函、代表委任表格,以及任何香港聯合交易所有限公司證券上市規則內所指的「公司通訊」。

REPLY FORM 回條

REPLY FORM				
То:	China Overseas Property Holdings Limited (the "Company c/o Tricor Investor Services Limited 17/F, Far East Finance Centre 16 Harcourt Road Hong Kong	')	致:	中海物業集團有限公司(「本公司」) 經卓佳證券登記有限公司 香港夏慰道16號 遠東金融中心17樓
Part A 甲部	一 To receive a printed form of the Circular and	副本:	ocumen	ts"):
Part B	To elect/change the means of receipt of future I/We would like to receive your Company's futu	re Corporate Commun	nications	s in the manner as indicated below:
乙部	一 選擇/更改日後收取公司通訊 ^{#註1} 之形式(請) 本人/吾等欲以下列方式收取 貴公司之日復 in printed form in English only; or		的空格向	为加上 ✔]號)
	□ 只收取英文印刷本;或 in printed form in Chinese only; or			
	只收取中文印刷本;或 in printed form in both English and Chinese; or 收取中英文印刷本;或			
	by electronic means in lieu of in printed form. 以電子方式取代印刷本。			
				g the notification of release of Corporate Communications)
	(請確保填上正確的電郵地址以作收取公司	<i>趙訊發怖趙知之用)</i>		
Name(s) 股東的화	of Shareholder(s) in English (Please use BLOCK LETTERS) 英文名稱(請以正楷填寫)	Name(s) o 股東的中		holder(s) in Chinese
	ed address of Shareholder(s) 差記地址			
聯絡電話				
Signature 簽署:_	e(s):	Date: 日期:		
Notes: 附註: 1.	Corporate Communications include any publication issued or to be issued by reports, annual accounts together with independent auditor's reports, interim r Governing the Listing of Securities on The Stock Exchange of Hong Kong Li 公司通訊包括本公司發出立解予發出以供其任何證券的持有人參照或採通告、通函、代表委任表格。以及任何香港聯合交易所有限公司證券上	he Company for informatic eports, notices of meetings, nited. 取行動的任何文件,其中 市規則內所指的「公司通言	on or action circulars, 包括但不	n of holders of any of its securities, including, but not limited to, directors' proxy forms and any "Corporate Communications" as defined in the Rules 限於:董事會報告、年度賬目連同獨立核數師報告、中期報告、會議
2.	如任何股份以聯名方式持有,則所有聯名持有人或名列本公司成員登記	冊分冊的首名聯名持有人	須於本回作	條上簽署,方為有效。
4. 5.	This Reply Form With no box tacked, with more than one box tacked, or other 如末有在任何上述適當空格加上「✓」號,或在超過一個空格加上「✓」號 Printed versions of all the Company's future Corporate Communications Communications will also be available on the Company's website at www.cor本公司日後所有公司通訊的印刷本,可透過書面通知向本公司或其股份For the avoidance of doubt, no additional instructions (other than those imprin 為免存疑,任何在本回條為上的鄧外指示(本回條上所可列之指示除外)rstonal Information Collection Statement 收集個人資料變明。"Parsonal Date" in this attempts the search apparate as "parsonal date" in	will be available from the l.com.hk. 過戶登記分處索取。該等 tted herein) written on this	公司通訊。 Reply For	ror its Brack Share Registrar on request in writing. Such Corporate 亦載列於本公司網站www.copl.com.hk。 m will be processed.
<i>Pe</i> (i) (ii)	本聲明中所指之「個人資料」具有香港法例第486章《個人資料(私隱)條例	> (「《私隱條例》) 中「個丿	資料 之	in a financia 400 of the Laws of Hong Kong (1 1 1 0).
(iii	sufficient information, the Company may not be able to process your instructi 閣下是自願向本公司提供個人資料,該等資料用以處理 閣下在本表格	ons and/or requests. 上所述的指示及/或要求	。若 閣下	未能提供足夠資料,本公司可能無法處理 閣下之指示及/或要求。
(iv (v)	閣下之個人資料將在適當期間保留作核實及記錄用途。 You have the right to request access to and/or correction of your Personal I	ata ili accordance with the	provision	is of the LDLO. Any such request for access to and/or correction or your
	Personal Data should be in writing and sent to the Personal Data Privacy C Centre, 16 Harcourt Road, Hong Kong by post. 関下有權根據《私隱條例》之條文查閱及/或修改 関下個人資料。任何 登記有限公司之個人資料私隱主任,地址為香港夏慤道16號遠東金融中	該等查閱及/或修改 閣 心17樓。	下之個人質	資料之要求均須以書面方式郵寄至本公司股份過戶登記分處卓佳證券

Please cut the mailing label and stick this on the envelope to return this Reply Form to us.

No postage stamp necessary if posted in Hong Kong.
Otherwise, please affix an appropriate stamp.

閣下寄回本回條時,請將郵寄標籤剪貼於信封上。
如在本港投寄毋須貼上郵票。否則請貼上適當的郵票。



Mailing Label 郵寄標籤

Tricor Investor Services Limited 卓佳證券登記有限公司 Freepost No: 37 簡便回郵號碼: 37 Hong Kong 香港