

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## JINHUI HOLDINGS COMPANY LIMITED

# 金輝集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

股份代號：137

## 海外管制公佈

### JINHUI SHIPPING AND TRANSPORTATION LIMITED

截至二零二二年九月三十日止季度及九個月之  
第三季度及九個月報告

本海外管制公佈乃金輝集團有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及第13.10(B)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之規定而發出。

請參閱隨附本公司擁有約55.69%權益之附屬公司Jinhui Shipping and Transportation Limited（「Jinhui Shipping」）按照奧斯陸證券交易所之規定而於二零二二年十一月二十八日透過奧斯陸證券交易所發表之公佈。

隨附Jinhui Shipping及其附屬公司之未經審核綜合業績，其採用之主要會計政策及計算方法，乃根據國際會計準則委員會頒佈之國際財務報告準則及香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則而編製。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
金輝集團有限公司  
主席  
吳少輝

香港，二零二二年十一月二十八日

於本公佈日期，金輝集團有限公司之執行董事為吳少輝、吳錦華、吳其鴻及何淑蓮；及金輝集團有限公司之獨立非執行董事為崔建華、徐志賢及邱威廉。



# JINHUI SHIPPING AND TRANSPORTATION LIMITED

二零二二年  
第三季度及九個月報告

# 概要

截至二零二二年九月三十日止九個月

➤ 期內營業收入：一億二千三百萬美元

➤ 期內溢利淨額：四千萬美元，包括出售自置船舶收益淨額六百萬美元

➤ 每股基本盈利：0.363 美元

➤ 於二零二二年九月三十日之資產負債比率：7%

## 二零二二年第三季度

➤ 季內營業收入：四千萬美元

➤ 季內溢利淨額：三十萬美元

➤ 每股基本盈利：0.003 美元

**Jinhui Shipping and Transportation Limited** (「本公司」) 之董事會欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二二年九月三十日止季度及九個月之未經審核簡明綜合業績。

### 第三季度及九個月業績

本集團於二零二二年第三季錄得之營業收入為**39,579,000**美元，對比二零二一年同季之**40,405,000**美元下降**2%**。本季之綜合溢利淨額為**289,000**美元，對比二零二一年第三季錄得之綜合溢利淨額為**19,384,000**美元。二零二二年第三季之每股基本盈利為**0.003**美元，對比二零二一年同季之每股基本盈利為**0.177**美元。本季之綜合溢利淨額主要由於散裝乾貨商品需求穩定及自置及租賃船舶數目增加，縱使季內市場運費偏軟，然而本季之綜合溢利淨額受到成本上升影響，而成本上升可由本季對比二零二一年同季之船舶營運成本、船舶折舊及船舶財務成本上升中反映。此外，由於燃油價格向下調整，本季內確認來自航運業務之燃油虧損淨額**3,805,000**美元，而於二零二一年同季則確認來自航運業務之燃油收益淨額**931,000**美元。

二零二二年首九個月之營業收入對比二零二一年同期之 **88,488,000** 美元上升 **39%**至 **122,844,000** 美元。本公司於二零二二年首九個月錄得綜合溢利淨額 **39,638,000** 美元，而二零二一年首九個月則錄得綜合溢利淨額 **110,139,000** 美元，其中包括自置船舶減值虧損撥回 **65,521,000** 美元。期內之每股基本盈利為 **0.363** 美元，對比二零二一年首九個月之每股基本盈利為 **1.008** 美元。

有鑑於自二零二一年起散裝乾貨商品之強勁需求推動市場運費強勁反彈，船舶供應有限及自置船舶數目增加，本集團於二零二二年上半年之運費及船租之營業收入錄得顯著增長。由於不同央行宣佈加息、通貨膨脹增加、全球與 **Covid-19** 相關之擠塞緩和、眾多地緣政治問題持續及全球經濟增長放緩，於二零二二年第三季內運費逐漸偏軟。對比二零二一年同期，本集團受惠於二零二二年首九個月市場運費之顯著反彈，及每天平均之相對期租租金由二零二一年首九個月之 **17,881** 美元增加至二零二二年首九個月之 **21,168** 美元。然而，期內綜合溢利淨額部份受到船舶營運開支增加之影響，例如船員成本及其他與大流行病相關之人員開支。**Covid-19** 繼續影響船舶之營運成本，尤其有關船員方面，而此可由本期間對比二零二一年同期間之船舶營運成本上升中反映。於本期間內，吾等已完成出售兩艘超級大靈便型船舶及已確認總收益淨額 **6,146,000** 美元。

## 中期股息

董事會經決議就截至二零二二年九月三十日止季度不建議派發任何中期股息。

## 業務回顧

**二零二二年第三季。** 受到散裝乾貨商品強勁需求、新造船舶供應有限及與新冠病毒相關之擠塞情況，散裝乾貨航運市場上半年表現強勁。由於不同央行宣佈加息、通貨膨脹增加、全球與Covid-19相關之擠塞緩和、眾多地緣政治問題持續及全球經濟增長放緩，於二零二二年第三季內運費逐漸偏軟。波羅的海航運指數於七月初以**2,240**點開市，並下滑至八月底最低之**965**點，其後波羅的海航運指數向上移動，並於二零二二年九月底以**1,760**點收市。二零二二年第三季波羅的海航運指數平均為**1,655**點，對比二零二一年同季為**3,732**點。

由於市場運費調整，二零二二年第三季之營業收入為 **39,579,000** 美元對比二零二一年同季之 **40,405,000** 美元減少 **2%**，而對比二零二一年同季自置及租賃船舶數目有所增加。本集團之船隊於二零二二年第三季所賺取之每天平均之相對期租租金對比二零二一年同季之 **23,592** 美元下降 **17%**至 **19,562** 美元。本集團船隊之船隊使用率由二零二一年第三季之 **97%**輕微上升至二零二二年第三季之 **98%**。

	二零二二年 第三季 美元	二零二一年 第三季 美元	二零二二年 首九個月 美元	二零二一年 首九個月 美元	二零二一年 美元
本集團船隊每天平均之相對期租租金					
超巴拿馬型／巴拿馬型船隊	<b>20,607</b>	20,248	<b>21,593</b>	14,806	19,116
超級大靈便型船隊	<b>19,408</b>	23,963	<b>21,125</b>	18,254	19,247
平均	<b>19,562</b>	23,592	<b>21,168</b>	17,881	19,233

船務相關開支主要包括船員開支、保險、消耗品物料、備件、維修及保養以及其他船舶開支。船務相關開支由二零二一年第三季之 **11,732,000** 美元增加至本季之 **21,025,000** 美元，開支增加主要由於因通貨膨脹導致船員成本上漲、自置船舶之數目增加及其他大流行病相關之人員開支。此外，由於本季內燃油價格向下調整而確認來自航運業務之燃油虧損淨額 **3,805,000** 美元，而於二零二一年同季則確認來自航運業務之燃油收益淨額 **931,000** 美元，並已包括於其他經營收入內。本集團於二零二二年第三季之船舶每天營運成本增加至 **6,095** 美元，對比二零二一年第三季之 **4,992** 美元。吾等將會繼續努力減低成本，並致力於與其他市場持分者比較下，維持具高度競爭力之成本架構。

其他經營開支由二零二一年第三季之 4,053,000 美元增加至本季之 5,686,000 美元，開支增加主要由於本季本集團錄得按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產虧損淨額 4,288,000 美元。而於二零二一年第三季確認之按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產虧損淨額為 2,925,000 美元。

折舊及攤銷由二零二一年第三季之 5,286,000 美元增加至二零二二年第三季之 10,926,000 美元。於二零二二年第三季，本集團之每天船舶折舊增加之 4,202 美元，對比二零二一年第三季為 2,814 美元，增加主要由於自置船舶之賬面值於二零二一年確認自置船舶減值虧損撥回後有所增加、已收購自置船舶之交付及季內根據定期進塢安排之資本化之進塢成本支出增加之綜合影響。本季度之折舊及攤銷亦包括確認使用權資產折舊 1,142,000 美元。

財務成本由二零二一年第三季之 400,000 美元增加至二零二二年第三季之 1,064,000 美元。財務成本增加主要由於對比二零二一年同季利率有所上升及提取新增有抵押銀行貸款。

## 財務回顧

截至二零二二年九月三十日止九個月內，新增之機動船舶及資本化之進塢成本之資本支出為 84,747,000 美元（二零二一年九月三十日：29,516,000 美元），而新增其他物業、機器及設備之資本支出為 102,000 美元（二零二一年九月三十日：44,000 美元）。

於二零一八年四月二十日，本公司之全資附屬公司（「共同投資者」）訂立共同投資文件以共同投資於中華人民共和國上海靜安中央商務區金融街中心一期A座（「A座」或以往稱為「T3物業」）之物業項目，而根據共同投資文件，共同投資者承諾以 10,000,000 美元購入 Dual Bliss Limited（「Dual Bliss」）之無投票權及可參與分紅之A類股份。Dual Bliss為A座共同投資項目之投資者之一。於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 372,000 美元（二零二一年十二月三十一日：372,000 美元）。

於二零二二年九月九日，本集團就有關收購兩艘超級大靈便型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之購入價為 25,375,000 美元，而兩艘船舶之總購入價為 50,750,000 美元。第一艘船舶已於二零二二年十月交付予本集團，而第二艘船舶已於二零二二年十一月交付予本集團。本集團已於二零二二年九月支付兩艘船舶合共 5,075,000 美元之訂金。於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 45,675,000 美元（二零二一年十二月三十一日：無）。

於二零二一年十二月，本集團就有關收購兩艘超級大靈便型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之代價為 17,250,000 美元，而兩艘船舶之總代價為 34,500,000 美元。第一艘船舶已於二零二二年二月交付予本集團，而第二艘船舶已於二零二二年三月交付予本集團。於二零二一年十二月三十一日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 34,500,000 美元。

於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔總金額為**46,047,000**美元（二零二一年十二月三十一日：**34,872,000**美元）。除以上所披露外，於報告日本集團並無其他已訂立合同但未撥備之重大資本支出承擔。

於二零二二年首九個月內，本集團訂立兩份協議以總代價**17,750,000**美元出售兩艘超級大靈便型船舶，並於期內完成出售該兩艘船舶時確認收益淨額**6,146,000**美元。

於二零二二年三月二十八日，本集團就有關以**25,500,000**美元之購入價收購一艘超級大靈便型船舶訂立協議，而該船舶已於二零二二年七月底交付予本集團。

於二零二二年五月二十日，本集團與第三方就有關租賃一艘載重量 **84,484** 公噸及於二零二二年建造之巴拿馬型船舶訂立租船合約，承租期為七年，由該船舶交付予本集團之日起計。該船舶已於二零二二年六月交付予本集團。根據國際財務報告準則第 16 號及香港財務報告準則第 16 號「租賃」，本集團就根據租船合約確認未經審核之使用權資產價值，該價值以於該租船合約之租賃條款生效時最低租金付款總額之現值計算，而相關之租賃負債亦已於綜合財務狀況表確認。董事認為以合理價格租賃一艘新造之巴拿馬型船舶為本集團提供一個機會，可以透過直接收購船舶以外之方式，以一艘現代化船舶增加運載能力，及用最低之即時資本支出改善本集團之船隊組合，為本集團帶來運費及船租收入，及改善本集團來自核心航運業務之收入及現金流量。

繼報告日後，本集團於二零二二年十月十八日就有關出售兩艘超巴拿馬型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之代價為**17,250,000**美元，而兩艘船舶之總代價為**34,500,000**美元。第一艘船舶及第二艘船舶已於二零二二年十一月分別交付予買方。此外，本集團於二零二二年十月二十四日就有關以**13,300,000**美元之代價出售一艘超級大靈便型船舶訂立協議。該船舶將於二零二二年十二月十九日或以前交付予買方。

吾等會不斷地監察市場及吾等未來之營運，並會尋覓機遇以維持一支相當現代化及具競爭力之船隊，不排除於日後出售、收購或租賃任何船舶，並會以臨時性質作出該等決定以維持高度之財務靈活性及營運競爭力。

本集團之有抵押銀行貸款總額由二零二一年十二月三十一日之**92,578,000**美元增加至二零二二年九月三十日之**94,888,000**美元，其中**51%**、**26%**及**23%**分別須於一年內、一年至兩年內及兩年至五年內償還。於二零二二年首九個月內，本集團已提取新增循環貸款及有期貸款**39,744,000**美元（二零二一年九月三十日：**12,556,000**美元）及償還**37,434,000**美元（二零二一年九月三十日：**25,072,000**美元）。銀行借貸為以美元為單位之船舶按揭貸款，及以港元及美元為單位之循環貸款、有期貸款及物業按揭貸款。所有銀行借貸均按浮動利率基準訂定。

於二零二二年首九個月內，於營運資金變動前來自經營業務所得之現金為 61,711,000 美元（二零二一年九月三十日：53,589,000 美元），而營運資金變動後來自經營業務所得之現金淨額為 80,717,000 美元（二零二一年九月三十日：65,464,000 美元）。營運資金變動主要由於期內股本及債務證券減少，及若干借方選擇提早償還個別貸款之應收貸款減少。於二零二二年首九個月內，本集團之按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產虧損淨額為 6,275,000 美元（二零二一年九月三十日：1,103,000 美元）。按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產虧損淨額 6,275,000 美元包括於二零二二年首九個月內出售若干股本及債務證券之已變現收益 1,664,000 美元，及期內按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產之未變現公平價值虧損 7,939,000 美元。來自財務資產之利息收入及股息收入總額為 3,215,000 美元（二零二一年九月三十日：4,043,000 美元）。

於二零二二年九月三十日，本集團維持充裕營運資金 22,392,000 美元（二零二一年十二月三十一日：37,887,000 美元），而本集團之股本及債務證券、銀行結存及現金總值減少至 62,078,000 美元（二零二一年十二月三十一日：76,407,000 美元）。

於二零二二年九月三十日，資本負債比率上升至 7%（二零二一年十二月三十一日：4%），此比率乃以負債淨值（計息債務總額減股本及債務證券、銀行結存及現金）除以權益總值計算。計及本集團持有之現金、有價股本及債務證券，以及可供動用之信貸，本集團有足夠財務資源以應付其債項承擔及營運資金之需求。於二零二二年九月三十日，本集團有能力履行其債務責任，包括本金及利息付款。

## 船隊

於二零二二年九月三十日，本集團擁有二十五艘自置船舶及一艘租賃船舶如下：

	船舶數目		總數
	自置船舶	租賃船舶	
超巴拿馬型／巴拿馬型船隊	2	1	3
超級大靈便型船隊	23	-	23
<b>船隊總數</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>26</b>

於二零二一年十二月，本集團就有關收購兩艘超級大靈便型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之代價為 17,250,000 美元，而兩艘船舶之總代價為 34,500,000 美元。第一艘船舶之載重量為 56,361 公噸，而第二艘船舶之載重量為 56,469 公噸。第一艘船舶已於二零二二年二月交付予本集團，而第二艘船舶已於二零二二年三月交付予本集團。

於二零二二年首九個月內，本集團訂立兩份協議以總代價 17,750,000 美元出售兩艘載重量分別為 53,806 公噸及 50,259 公噸之超級大靈便型船舶。兩艘船舶已於二零二二年三月底交付予買方。

於二零二二年三月二十八日，本集團就有關以**25,500,000**美元之購入價收購一艘載重量**63,485**公噸之超級大靈便型船舶訂立協議，而該船舶已於二零二二年七月底交付予本集團。

於二零二二年五月二十日，本集團與第三方就有關租賃一艘載重量 **84,484** 公噸及於二零二二年建造之巴拿馬型船舶訂立租船合約，承租期為七年，由該船舶交付予本集團之日起計。該船舶已於二零二二年六月交付予本集團。

於二零二二年九月九日，本集團就有關收購兩艘超級大靈便型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之購入價為 **25,375,000** 美元，而兩艘船舶之總購入價為 **50,750,000** 美元。第一艘船舶之載重量為 **63,518** 公噸及第二艘船舶之載重量為 **63,469** 公噸。第一艘船舶已於二零二二年十月交付予本集團，而第二艘船舶已於二零二二年十一月交付予本集團。

繼報告日後，本集團於二零二二年十月十八日就有關出售兩艘超巴拿馬型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之代價為**17,250,000**美元，而兩艘船舶之總代價為**34,500,000**美元。第一艘船舶之載重量為**93,204**公噸及第二艘船舶之載重量為**93,279**公噸。第一艘船舶及第二艘船舶已於二零二二年十一月分別交付予買方。此外，本集團於二零二二年十月二十四日就有關以**13,300,000**美元之代價出售一艘載重量**52,050**公噸之超級大靈便型船舶訂立協議。該船舶將於二零二二年十二月十九日或以前交付予買方。

## 風險因素

本報告可能包括前瞻性之陳述。此等陳述基於不同之假設，而此等假設其中不少是基於進一步之假設，其中包括本公司管理層對過去營運趨勢之調查。雖然本公司相信作出此等假設時，此等假設屬於合理，但由於假設本身受到顯著不明確因素支配，並且難以或無法預計及不受其控制，本公司不能確保可以完成或實現此等期望、信念或目標。

可能引致實際業績與本報告內所討論者有重大差異之主要風險因素將包括（但不限於）未來全球經濟、貨幣及利率環境之發展、一般市場狀況包括船租租金及船舶價值之波動、金融市場狀況包括有價證券價值之波動、交易對方風險、散裝乾貨市場需求改變、經營開支變動包括燃油價格、船員成本、進塢及保險成本、可供使用之融資及再融資、於流動資金達至低谷時未能向貸款者取得重組或重新設定債項安排、政府條例與規定之改變或管理當局採取之行動、尚未了結或未來訴訟之潛在責任、一般本地及國際政治情況、意外、海盜事故或政治事件引致航道可能中斷、及本公司不時提交之報告內所說明之其他重要因素。

## 展望

於全球商品整體需求強勁之推動下，二零二二年對航運業大致上為豐盛之年。如前所討論，鑒於貨幣政策上任何轉變或重大地緣政治問題將會影響商業情緒，或於某些情況下商業慣例或貿易模式會受到影響，因此預期會出現波動。航運業若無足夠份量之波動便非為航運業矣。

於最近數週，經濟活動普遍放緩，主要由於利率前景意味著借貸成本上升及風險資產價值調整，以及鑑於多個國界前線之地緣政治紛爭而預期未來全球經濟增長普遍緩慢。散裝乾貨航運運費於二零二二年下半年一直下降。

當吾等純粹觀察行業之基本因素，新造船舶供應依然為低，行業展望對於吾等之業務運作繼續指向相對穩健之貨運市場。然而，商品需求可變得預期外之波動。鑑於影響吾等業務之變數受到行業特質、經濟及地緣政治之組合推動，若干商品之運輸將發生重大而複雜之變化。視乎時間及地點，COVID 仍為零星之挑戰，而於可見未來，視乎國家及地區，貨物及商品之運輸物流繼續遇上瓶頸，而擾亂很可能會繼續存在。

當預期全球散裝乾貨船舶增長會處於歷史低位，而對於減低碳排放之新一代發動機設計，航運業並未有共識，預期新船舶訂單將會很少。展望未來，預期此等具高度潛在優勢之供求動態將會持續，而吾等船隊正好處於有利位置。

對於可能對吾等業務表現及吾等船舶資產及財務資產賬面值帶來波動之日漸頻密之經濟、地緣政治或其他不可預見事件，吾等仍會保持警惕。吾等現時並無有關新造船舶合同之資本支出承擔，並將繼續專注於採取明智及果斷之措施以維持穩固之財務狀況。

本人謹代表本公司董事會，首先要對吾等於極具挑戰環境下仍繼續保持專業水平之海員表示由衷感謝，同時亦感謝所有客戶及有關各方一直以來之支持。

## 刊登財務資料

本報告可於本公司之網站 [www.jinhuiship.com](http://www.jinhuiship.com) 及奧斯陸證券交易所之網站 [www.newsweb.no](http://www.newsweb.no) 瀏覽。

承董事會命

主席  
吳少輝

二零二二年十一月二十八日

## 簡明綜合損益及其他全面收益表

		截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核)	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核)	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核)	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核)	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核)
	附註	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
營業收入	2	39,579	40,405	122,844	88,488	131,069
出售自置船舶收益淨額	3	-	-	6,146	-	-
其他經營收入	4	2,154	3,019	9,994	9,055	12,616
利息收入	5	225	376	725	2,724	2,980
自置船舶減值虧損撥回	6	-	-	-	65,521	133,606
船務相關開支		(21,025)	(11,732)	(49,562)	(28,276)	(43,524)
員工成本		(2,968)	(2,945)	(8,912)	(8,879)	(13,397)
其他經營開支		(5,686)	(4,053)	(11,001)	(4,248)	(8,366)
<b>折舊及攤銷前之經營溢利</b>		<b>12,279</b>	25,070	<b>70,234</b>	124,385	214,984
折舊及攤銷		(10,926)	(5,286)	(28,626)	(12,656)	(18,848)
<b>經營溢利</b>		<b>1,353</b>	19,784	<b>41,608</b>	111,729	196,136
財務成本		(1,064)	(400)	(1,954)	(1,363)	(1,749)
<b>除稅前溢利</b>		<b>289</b>	19,384	<b>39,654</b>	110,366	194,387
稅項	8	-	-	(16)	(227)	(190)
<b>期 / 年內溢利淨額</b>		<b>289</b>	19,384	<b>39,638</b>	110,139	194,197
<b>其他全面收益 (虧損)</b>						
<b>將不會重新分類至溢利或虧損之項目：</b>						
按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之財務資產之公平價值變動 (不可轉回)		-	-	(4,200)	766	1,884
<b>其後可重新分類至溢利或虧損之項目：</b>						
按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之財務資產之公平價值變動 (可轉回)		-	-	-	38	112
<b>期 / 年內本公司股東應佔全面收益總額</b>		<b>289</b>	19,384	<b>35,438</b>	110,943	196,193
<b>每股盈利</b>	9					
— 基本及攤薄		0.003 美元	0.177 美元	0.363 美元	1.008 美元	1.777 美元

## 簡明綜合財務狀況表

		二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
<b>資產</b>				
<b>非流動資產</b>				
物業、機器及設備		436,092	275,919	389,549
使用權資產	11	32,346	-	-
投資物業	12	27,342	30,321	28,145
按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之財務資產	13	8,539	11,547	12,739
應收貸款	14	-	7,854	3,698
收購自置船舶已付訂金		5,075	17,730	-
		<b>509,394</b>	<b>343,371</b>	<b>434,131</b>
<b>流動資產</b>				
存貨		1,380	1,731	3,413
應收貸款	14	1,342	1,569	5,538
應收貿易賬項及其他應收賬項		23,173	16,907	19,621
按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產	15	26,816	49,452	43,387
已抵押存款		7,206	5,324	8,307
銀行結存及現金		35,749	47,151	33,328
		<b>95,666</b>	<b>122,134</b>	<b>113,594</b>
<b>資產總值</b>		<b>605,060</b>	<b>465,505</b>	<b>547,725</b>

## 簡明綜合財務狀況表

		二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
<b>權益及負債</b>				
<b>資本及儲備</b>				
已發行股本		5,463	5,463	5,463
儲備		451,124	341,362	426,612
<b>權益總值</b>		<b>456,587</b>	346,825	432,075
<b>非流動負債</b>				
有抵押銀行貸款	16	46,906	39,579	39,943
租賃負債	11	28,293	-	-
		<b>75,199</b>	39,579	39,943
<b>流動負債</b>				
應付貿易賬項及其他應付賬項		20,720	22,728	22,923
應付控股公司款項		121	123	149
有抵押銀行貸款	16	47,982	56,250	52,635
租賃負債	11	4,451	-	-
		<b>73,274</b>	79,101	75,707
<b>權益及負債總值</b>		<b>605,060</b>	465,505	547,725

## 簡明綜合權益變動表

	已發行 股本 (未經審核) 千美元	股本溢價 (未經審核) 千美元	資本贖回 儲備 (未經審核) 千美元	實繳盈餘 (未經審核) 千美元	重估儲備 (未經審核) 千美元	按公平價值 列賬及在其 他全面收益 表處理之 財務資產 儲備 (未經審核) 千美元	留存溢利 (未經審核) 千美元	權益總值 (未經審核) 千美元
於二零二一年一月一日	5,463	95,585	719	16,297	476	758	119,862	239,160
<b>全面收益</b>								
期內溢利淨額	-	-	-	-	-	-	110,139	110,139
<b>其他全面收益</b>								
按公平價值列賬及在 其他全面收益表處理之 財務資產之公平價值變動	-	-	-	-	-	804	-	804
<b>期內全面收益總額</b>	-	-	-	-	-	804	110,139	110,943
已付二零二一年中期股息	-	-	-	-	-	-	(3,278)	(3,278)
於二零二一年九月三十日	5,463	95,585	719	16,297	476	1,562	226,723	346,825
於二零二二年一月一日	5,463	95,585	719	16,297	476	2,754	310,781	432,075
<b>全面收益</b>								
期內溢利淨額	-	-	-	-	-	-	39,638	39,638
<b>其他全面虧損</b>								
按公平價值列賬及在 其他全面收益表處理之 財務資產之公平價值變動	-	-	-	-	-	(4,200)	-	(4,200)
<b>期內全面收益總額</b>	-	-	-	-	-	(4,200)	39,638	35,438
已付二零二一年末期股息	-	-	-	-	-	-	(7,648)	(7,648)
已付二零二二年中期股息	-	-	-	-	-	-	(3,278)	(3,278)
<b>已付股息總額</b>	-	-	-	-	-	-	(10,926)	(10,926)
於二零二二年九月三十日	5,463	95,585	719	16,297	476	(1,446)	339,493	456,587

## 簡明綜合現金流量表

	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核) 千美元
<b>經營業務</b>			
於營運資金變動前來自經營業務所得之現金	61,711	53,589	76,136
營運資金之減少	20,498	13,272	17,489
經營業務所得之現金	82,209	66,861	93,625
已付利息	(1,438)	(1,397)	(1,785)
已付香港利得稅	(54)	-	(393)
<b>經營業務所得之現金淨額</b>	<b>80,717</b>	<b>65,464</b>	<b>91,447</b>
<b>投資活動</b>			
已收利息	838	3,168	3,382
已收股息收入	2,490	1,293	1,514
購買物業、機器及設備	(84,849)	(29,560)	(81,297)
出售物業、機器及設備所得之款項淨額	17,500	875	875
收購自置船舶已付訂金	(5,075)	(17,730)	-
出售持作出售資產所得之款項淨額	-	5,380	5,380
<b>投資活動所用之現金淨額</b>	<b>(69,096)</b>	<b>(36,574)</b>	<b>(70,146)</b>
<b>融資活動</b>			
新增有抵押銀行貸款	39,744	12,556	12,556
償還有抵押銀行貸款	(37,434)	(25,072)	(28,323)
已抵押存款之減少(增加)	1,101	617	(2,366)
已付租賃負債	(1,282)	-	-
已付租賃負債利息	(403)	-	-
已派付予本公司股東之股息	(10,926)	(3,278)	(3,278)
<b>融資活動所用之現金淨額</b>	<b>(9,200)</b>	<b>(15,177)</b>	<b>(21,411)</b>
現金及現金等值項目之增加(減少)淨額	2,421	13,713	(110)
期/年初結存之現金及現金等值項目	33,328	33,438	33,438
期/年終結存之現金及現金等值項目	35,749	47,151	33,328

附註：

1. 編製基準及會計政策

簡明綜合中期財務報表乃按照國際會計準則委員會頒佈之國際會計準則第 34 號「中期財務報告」及香港會計師公會頒佈之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」而編製。除本集團於二零二二年一月一日起開始生效之年度期間採納國際財務報告準則第 16 號及香港財務報告準則第 16 號「租賃」（詳情見下文）及經修訂之國際財務報告準則及香港財務報告準則外，在此等中期財務報表所採用之會計政策及編製基準與截至二零二一年十二月三十一日止年度之全年財務報表所採用者一致。採納此等經修訂之國際財務報告準則及香港財務報告準則對本集團本期間及以往期間之財務表現及財務狀況之編製及呈列方法並無重大影響。

根據國際財務報告準則第 16 號及香港財務報告準則第 16 號「租賃」，本集團於租賃起始日於綜合財務狀況表確認使用權資產及租賃負債。使用權資產按成本計量，成本由初步計量之租賃負債、已發生任何初步直接成本與租賃起始日之前已支付之任何租賃付款（扣除已收取之任何租賃優惠）組成。已確認之使用權資產以直線法按其估計可使用年期及租賃期兩者之中較短者折舊。如同自置資產，使用權資產若出現減值跡象則須進行減值檢測。

2. 營業收入

本集團主要從事國際性船舶租賃及擁有船舶之業務。營業收入為本集團之自置船舶及租賃船舶所產生之運費及船租收入。期 / 年內已確認之營業收入如下：

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核) 千美元
運費及船租收入：					
期租租船之船租收入 <sup>1</sup>	<b>39,579</b>	40,405	<b>122,844</b>	88,488	131,069

附註：

1. 期租租船之船租收入乃按經營租約入賬，並按每份期租租船合約期間以直線法確認。

3. 出售自置船舶之收益淨額

於二零二二年首九個月內，本集團就以 17,750,000 美元之總代價出售兩艘載重量分別為 53,806 公噸及 50,259 公噸之超級大靈便型船舶訂立兩份協議，並於期內完成出售該兩艘船舶時確認收益淨額 6,146,000 美元。

#### 4. 其他經營收入

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核) 千美元
來自航運業務之燃油收益淨額	-	931	4,843	2,824	4,294
其他航運業務經營收入	561	1,003	1,869	2,719	3,547
投資物業經營租約所得之 總租金收入	141	92	417	340	473
股息收入	1,325	833	2,490	1,319	1,541
投資物業之公平價值變動	-	-	-	842	-
出售除機動船舶外之物業、機器 及設備之收益淨額	-	-	-	278	278
應收貿易賬項及其他應收賬項 減值虧損撥回淨額	-	-	-	114	1,786
有關 COVID-19 之政府津貼	65	-	194	-	-
雜項收入	62	160	181	619	697
	<b>2,154</b>	<b>3,019</b>	<b>9,994</b>	<b>9,055</b>	<b>12,616</b>

#### 5. 利息收入

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核) 千美元
有關利息收入：					
按公平價值列賬及在損益表處理 之財務資產	37	89	111	1,048	1,089
銀行及其他財務機構之存款	29	7	50	19	24
應收貸款	159	280	564	1,657	1,867
	<b>225</b>	<b>376</b>	<b>725</b>	<b>2,724</b>	<b>2,980</b>

## 6. 自置船舶減值虧損撥回

於二零二一年，本集團於物業、機器及設備之分類內，65,521,000 美元之自置船舶減值虧損撥回已於二零二一年六月三十日確認，及進一步之 68,085,000 美元之自置船舶減值虧損撥回已於二零二一年十二月三十一日確認，以反映吾等對全球經濟及散裝乾貨航運業之長遠前景預期之轉變，而該等預期將會影響到於估計吾等自置船舶之使用價值時所用之假設。

於二零二一年已確認之自置船舶減值虧損撥回總額為 133,606,000 美元。自置船舶減值虧損撥回屬非現金性質，並不會對本集團之營運現金流量造成影響。

## 7. 折舊及攤銷前之經營溢利

已扣除 / (計入) 下列各項：

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日 年度 (經審核) 千美元
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產已變現虧損(收益)	450	(615)	(1,664)	(2,560)	(2,755)
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產未變現虧損	3,838	3,540	7,939	3,663	5,325
按公平價值列賬及在損益表處理之 財務資產虧損淨額	4,288	2,925	6,275	1,103	2,570
出售自置船舶之收益淨額	-	-	(6,146)	-	-
投資物業之公平價值變動	-	-	803	(842)	1,334
出售除機動船舶外之物業、機器 及設備之收益淨額	-	-	-	(278)	(278)
自置船舶減值虧損撥回	-	-	-	(65,521)	(133,606)
應收貿易賬項及其他應收賬項 減值虧損撥回淨額	-	-	-	(114)	(1,786)

## 8. 稅項

本公司一間為合資格企業之全資附屬公司，其源自香港之估計應課稅溢利，已按照香港之利得稅兩級制提撥稅項。根據利得稅兩級制，合資格企業首 2,000,000 港元（約 256,000 美元）之應課稅溢利按 8.25% 徵稅，而超過 2,000,000 港元（約 256,000 美元）之應課稅溢利則按 16.5% 徵稅。除該附屬公司源自香港之估計應課稅溢利外，董事認為本集團於其他有經營業務之司法權區一概毋須繳納稅款。

期間 / 年度本公司並無任何應付之百慕達收入、企業或利得稅、預扣稅、資產增值稅、資本轉移稅、遺產稅或承繼稅。

本公司獲百慕達財務部長根據百慕達一九六六年受豁免企業稅務保障法及其修訂作出保證，倘百慕達實施任何法律，對溢利或收入徵收稅項，或對任何資本資產收益或增值徵收稅項，或徵收屬於遺產稅或承繼稅性質之任何稅項，該等稅項之徵收將不會於二零三五年三月三十一日前對本公司或其任何業務、或其股份、債券或本公司之其他責任適用。

簡明綜合損益及其他全面收益表內扣除之稅項金額為：

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核) 千美元
香港利得稅	-	-	16	227	190

## 9. 每股盈利

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核)	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核)	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核)	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核)	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核)
已發行之普通股加權平均數	109,258,943	109,258,943	109,258,943	109,258,943	109,258,943
本公司股東應佔 溢利淨額（千美元）	289	19,384	39,638	110,139	194,197
每股基本及攤薄盈利	0.003 美元	0.177 美元	0.363 美元	1.008 美元	1.777 美元

由於於相關期間 / 呈列年度並無潛在攤薄普通股存在，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 10. 股息

期 / 年內已確認及支付之股息：

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核) 千美元
每股 0.03 美元之 二零二一年中期股息	-	3,278	-	3,278	3,278
每股 0.07 美元之 二零二一年末期股息	-	-	-	-	7,648
每股 0.03 美元之 二零二二年中期股息	-	-	3,278	-	-
	-	3,278	3,278	3,278	10,926

二零二一年之末期股息已於二零二二年五月二十日之股東週年大會上獲本公司股東批准。該等股息已於二零二二年六月中派付予本公司股東。

董事會於二零二二年八月二十四日決議宣佈就截至二零二二年六月三十日止季度派發每股 0.03 美元之中期股息，而該等股息已於二零二二年九月二十日派付予本公司之股份實益擁有人。

董事會經決議就截至二零二二年九月三十日止季度不建議派發任何中期股息。

## 11. 租賃

### (i) 使用權資產

	二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
於一月一日	-	-	-
新增	43,598	-	-
租賃修改	(9,572)	-	-
折舊	(1,680)	-	-
	<b>32,346</b>	-	-

### (ii) 租賃負債

	二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
於一月一日	-	-	-
新增	43,598	-	-
租賃修改	(9,572)	-	-
利息開支(包括於財務成本)	403	-	-
還款	(1,685)	-	-
	<b>32,744</b>	-	-
非流動	28,293	-	-
流動	4,451	-	-
	<b>32,744</b>	-	-

於二零二二年五月二十日，本集團與第三方就有關租賃一艘載重量 84,484 公噸及於二零二二年建造之巴拿馬型船舶訂立租船合約，承租期為七年，由該船舶交付予本集團之日起計。該船舶已於二零二二年六月交付予本集團。根據國際財務報告準則第 16 號及香港財務報告準則第 16 號「租賃」，本集團就根據租船合約確認未經審核之使用權資產價值，該價值以於該租船合約之租賃條款生效時最低租金付款總額之現值計算，而相關之租賃負債亦已被確認。

於二零二二年首九個月內，租賃之總現金流出為 1,685,000 美元（二零二一年九月三十日：無）。

## 12. 投資物業

	二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
於一月一日	28,145	29,479	29,479
公平價值變動	(803)	842	(1,334)
	<b>27,342</b>	<b>30,321</b>	<b>28,145</b>

本集團之投資物業以公平價值列賬及由按經營租約持有以賺取租金或 / 及持作資本增值用途之物業及停車位所組成。此等物業及停車位乃按長期租約持有。

於二零二二年六月三十日，本集團之投資物業公平價值由獨立合資格專業估值師中原測量師行有限公司，按直接比較方法以有關地區內之可比較成交作參考而釐定，而於二零二二年六月三十日已確認投資物業之公平價值變動為 803,000 美元。

本集團之投資物業並未於二零二二年九月三十日由獨立估值師作出重估。管理層知悉物業市場狀況可能有所改變，並認為本集團之投資物業之賬面價值與於二零二二年六月三十日所釐定之公平價值並無重大差異。因此，於二零二二年第三季並無確認投資物業之公平價值之進一步增加或減少。

此等投資物業之公平價值計量，乃按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第三階層，及期內概無公平價值三層架構之間之轉移。

**13. 按公平價值列賬及在其他全面收益表處理之財務資產**

	二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
非上市股本投資			
共同投資物業項目			
於一月一日	<b>12,257</b>	10,373	10,373
公平價值變動 <sup>1</sup>	<b>(4,200)</b>	766	1,884
	<b>8,057</b>	11,139	12,257
非上市會所會籍			
於一月一日	<b>482</b>	370	370
公平價值變動 <sup>2</sup>	-	38	112
	<b>482</b>	408	482
	<b>8,539</b>	11,547	12,739

附註：

1. 將不會重新分類至溢利或虧損之項目。
2. 其後可重新分類至溢利或虧損之項目。
3. 於二零二一年三月，本公司之全資附屬公司（「共同投資者」）聯同其他共同投資者與 Triple Smart Limited 簽訂一份無抵押後償股東貸款協議，Triple Smart Limited 為 Dual Bliss Limited（「Dual Bliss」）所投資之特別用途工具，為募集 A 座之營運支出，而共同投資者同意提供之貸款額最高為 1,577,000 美元。於報告日已提取 1,342,000 美元（二零二一年十二月三十一日：568,000 美元）預支款項，而該金額已包括於應收貸款內。

根據共同投資文件，共同投資者承諾以 10,000,000 美元購入 Dual Bliss 之無投票權及可參與分紅之 A 類股份。Dual Bliss 為 A 座共同投資項目之投資者之一。於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 372,000 美元（二零二一年十二月三十一日：372,000 美元）。

非上市股本投資於活躍市場上並無市場價格之報價。該等投資之交易非定期發生。本集團使用其資產淨值（即由投資經理 **Phoenix Property Investors Limited** 匯報之股本工具之公平價值）釐定其公平價值，因本集團確認此乃股東認購及贖回有關投資之公平價格，或以普遍接納之定價模式釐定其公平價值。非上市股本投資之公平價值計量可按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第三階層，及期 / 年內概無公平價值三層架構之間之轉移。

按公平價值列賬之非上市會所會籍乃會所會籍之投資，其公平價值可按直接參考於活躍市場上已刊載之報價而釐定，並按國際財務報告準則第 13 號及香港財務報告準則第 13 號所訂之公平價值三層架構中分類為第一階層，及期 / 年內概無公平價值三層架構之間之轉移。

#### 14. 應收貸款

	二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
於一月一日	9,236	33,358	33,358
已發放新貸款總額	774	249	568
還款	(8,668)	(24,184)	(24,690)
個別減值撥備	-	-	-
扣除撥備後之應收貸款	1,342	9,423	9,236
減：一年內可回收數額	(1,342)	(1,569)	(5,538)
一年後可回收數額	-	7,854	3,698

於報告日，本集團來自共同投資（如附註 13 所述）之應收貸款 1,342,000 美元（二零二一年十二月三十一日：568,000 美元）為無抵押及以美元為單位並無固定償還期限。而來自資產抵押融資之應收貸款以美元為單位，並以借方提供之抵押品作為抵押，及須於與借方議定之固定期限內償還，於二零二二年首九個月內，來自資產抵押融資之借方提早全額償還貸款而該等還款導致應收貸款減少。於報告日，並無錄得來自資產抵押融資之應收貸款（二零二一年十二月三十一日：8,668,000 美元）。

於報告日，管理層已對該等應收貸款作出檢討，根據目前之借貸能力及還款統計作出評估，以評核其減值撥備，而管理層並不認為存在減值。該等應收貸款之賬面值被視為其公平價值之合理約數。

## 15. 按公平價值列賬及在損益表處理之財務資產

	二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
<i>持作買賣</i>			
上市股本證券	24,921	46,243	40,193
上市債務證券	1,117	2,920	2,886
非上市債務證券	291	-	-
	<b>26,329</b>	49,163	43,079
<i>於初步確認時指定為</i>			
投資基金	487	289	308
	<b>26,816</b>	49,452	43,387

於報告日，上市股本證券及上市債務證券之公平價值計量乃參考於活躍市場上買入報價而釐定，並按國際財務報告準則第13號及香港財務報告準則第13號所訂之公平價值三層架構中分類為第一階層，而非上市債務證券及投資基金之公平價值計量乃參考於金融機構提供之相關投資市場報價，並按國際財務報告準則第13號及香港財務報告準則第13號所訂之公平價值三層架構中分類為第二階層。期/年內概無公平價值三層架構之間之轉移。

## 16. 有抵押銀行貸款

於報告日之有抵押銀行貸款之到期日如下：

	二零二二年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 九月 三十日 (未經審核) 千美元	二零二一年 十二月 三十一日 (經審核) 千美元
一年內	47,982	56,250	52,635
第二年	24,749	8,443	21,167
第三年至第五年	22,157	31,136	18,776
有抵押銀行貸款總額	<b>94,888</b>	95,829	92,578
減：於一年內償還之數額	<b>(47,982)</b>	(56,250)	(52,635)
於一年後償還之數額	<b>46,906</b>	39,579	39,943

截至二零二二年九月三十日止九個月內，本集團已提取新增有抵押銀行貸款39,744,000美元（二零二一年九月三十日：12,556,000美元）及償還37,434,000美元（二零二一年九月三十日：25,072,000美元）。

## 17. 資本支出及承擔

截至二零二二年九月三十日止九個月內，新增之機動船舶及資本化之進塢成本之資本支出為 84,747,000 美元（二零二一年九月三十日：29,516,000 美元），而新增之其他物業、機器及設備之資本支出為 102,000 美元（二零二一年九月三十日：44,000 美元）。

根據共同投資文件，共同投資者承諾以 10,000,000 美元購入 Dual Bliss 之無投票權及可參與分紅之 A 類股份。Dual Bliss 為 A 座共同投資項目之投資者之一。於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 372,000 美元（二零二一年十二月三十一日：372,000 美元）。

於二零二二年九月九日，本集團就有關收購兩艘超級大靈便型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之購入價為 25,375,000 美元，而兩艘船舶之總購入價為 50,750,000 美元。第一艘船舶之載重量為 63,518 公噸及第二艘船舶之載重量為 63,469 公噸。第一艘船舶已於二零二二年十月交付予本集團，而第二艘船舶已於二零二二年十一月交付予本集團。本集團已於二零二二年九月支付兩艘船舶合共 5,075,000 美元之訂金。於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 45,675,000 美元（二零二一年十二月三十一日：無）。

於二零二一年十二月，本集團就有關收購兩艘超級大靈便型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之代價為 17,250,000 美元，而兩艘船舶之總代價為 34,500,000 美元。第一艘船舶之載重量為 56,361 公噸，而第二艘船舶之載重量為 56,469 公噸。第一艘船舶已於二零二二年二月交付予本集團，而第二艘船舶已於二零二二年三月交付予本集團。於二零二一年十二月三十一日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔為 34,500,000 美元。

於報告日，本集團已訂立合同但未撥備之資本支出承擔總金額為 46,047,000 美元（二零二一年十二月三十一日：34,872,000 美元）。

除以上所披露外，於報告日本集團並無其他已訂立合同但未撥備之重大資本支出承擔。

## 18. 與關連方之交易

於期 / 年內，本集團曾進行與主要管理人員報酬有關之與關連方之交易如下：

	截至 二零二二年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 三個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二二年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 九月 三十日止 九個月 (未經審核) 千美元	截至 二零二一年 十二月 三十一日止 年度 (經審核) 千美元
薪金及其他福利	1,943	1,941	5,840	5,835	8,968
退休福利計劃供款	111	110	333	332	443
	<b>2,054</b>	2,051	<b>6,173</b>	6,167	9,411

## 19. 報告日後事項

繼報告日後，本集團於二零二二年十月十八日就有關出售兩艘超巴拿馬型船舶訂立兩份協議，每艘船舶之代價為17,250,000美元，而兩艘船舶之總代價為34,500,000美元。第一艘船舶之載重量為93,204公噸及第二艘船舶之載重量為93,279公噸。第一艘船舶及第二艘船舶已於二零二二年十一月分別交付予買方。

此外，本集團於二零二二年十月二十四日就有關以13,300,000美元之代價出售一艘載重量52,050公噸之超級大靈便型船舶訂立協議，而該船舶將於二零二二年十二月十九日或以前交付予買方。



## Jinhui Shipping and Transportation Limited

註冊辦事處：

Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda

通訊地址：

中華人民共和國香港特別行政區干諾道西1-6號億利商業大廈26樓

電話：(852) 2545 0951

電郵：[info@jinhuiship.com](mailto:info@jinhuiship.com)

傳真：(852) 2541 9794

網站：[www.jinhuiship.com](http://www.jinhuiship.com)