

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## CLARITY MEDICAL GROUP HOLDING LIMITED

### 清晰醫療集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1406)

截至二零二二年九月三十日止六個月  
中期業績

#### 財務摘要

	截至九月三十日止六個月		變動
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元	
收益	107,691	117,509	(8.4%)
期內溢利	7,912	10,482	(24.5%)
經調整期內純利 <sup>(1)及(2)</sup>	7,912	19,744	(59.9%)
純利率(%)	7.3%	8.9%	不適用
經調整純利率(%) <sup>(1)及(2)</sup>	7.3%	16.8%	不適用

附註：

- (1) 經調整純利乃經扣除二零二一年九月三十日止六個月的上市開支的影響後得出。
- (2) 此非公認會計原則的財務數據為補充財務衡量指標，香港財務報告準則並無規定，亦毋須按照香港財務報告準則呈列，因此，該等資料屬「非公認會計原則」的財務衡量指標。此財務數據亦非按照香港財務報告準則計量本集團的財務表現的方法。此部分資料不應視作按照香港財務報告準則產生的經營溢利或衡量任何其他表現的替代指標或經營活動現金流量的替代指標或衡量本集團的流動資金的指標。

清晰醫療集團控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）謹此宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二二年九月三十日止六個月的未經審核中期綜合業績，連同截至二零二一年九月三十日止六個月的比較數字如下：

### 簡明綜合全面收益表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
收益	3	<b>107,691</b>	117,509
其他收入	4	<b>2,755</b>	956
已用存貨		<b>(19,443)</b>	(18,951)
顧問費		<b>(31,074)</b>	(32,923)
僱員福利開支		<b>(23,693)</b>	(19,174)
廠房及設備折舊		<b>(2,526)</b>	(3,945)
使用權資產折舊		<b>(7,263)</b>	(7,794)
本公司上市產生的開支		—	(9,262)
其他開支	5	<b>(15,816)</b>	(11,753)
<b>經營溢利</b>		<b>10,631</b>	14,663
融資成本	6	<b>(419)</b>	(340)
<b>除所得稅前溢利</b>		<b>10,212</b>	14,323
所得稅開支	7	<b>(2,300)</b>	(3,841)
<b>本公司擁有人應佔期內溢利及全面收益總額</b>		<b>7,912</b>	10,482
本公司擁有人於期內應佔溢利的每股盈利 (以每股港元列示)			
— 基本	9	<b>0.015</b>	0.028
— 攤薄	9	<b>0.015</b>	0.028

## 簡明綜合財務狀況表

	附註	二零二二年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二二年 三月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動資產</b>			
廠房及設備		18,176	17,696
使用權資產		37,698	20,118
遞延稅項資產		277	594
租金及其他按金	11	12,442	2,144
<b>非流動資產總額</b>		<b>68,593</b>	<b>40,552</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		2,898	3,746
貿易應收款項	10	2,822	1,105
按金、預付款項及其他應收款項	11	16,941	2,629
可收回稅項		—	842
現金及現金等價物		233,634	241,270
<b>流動資產總額</b>		<b>256,295</b>	<b>249,592</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	12	6,344	5,877
應計費用及其他應付款項		7,286	7,391
撥備		850	—
租賃負債		17,482	10,928
應付所得稅		1,141	—
<b>流動負債總額</b>		<b>33,103</b>	<b>24,196</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>223,192</b>	<b>225,396</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>291,785</b>	<b>265,948</b>

	二零二二年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二二年 三月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動負債</b>		
撥備	1,625	1,250
租賃負債	19,924	9,247
<b>非流動負債總額</b>	<u>21,549</u>	<u>10,497</u>
<b>資產淨額</b>	<u>270,236</u>	<u>255,451</u>
<b>權益</b>		
<b>本公司擁有人應佔權益</b>		
股本	5,218	5,097
股份溢價	301,734	292,898
儲備	(36,716)	(42,544)
<b>權益總額</b>	<u>270,236</u>	<u>255,451</u>

## 附註

### 1 一般資料

清晰醫療集團控股有限公司(「本公司」)於二零一九年二月十九日在開曼群島根據開曼群島公司法註冊成立為獲豁免有限公司，註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為一家投資控股公司。本公司連同現時構成本集團的附屬公司(統稱「本集團」)主要於香港從事提供眼科服務。

除另有所指外，中期財務資料以港元(「港元」)呈列，所有數值均已約整至最接近的千位數(「千港元」)。

本公司股份已於二零二二年二月十八日在香港聯合交易所有限公司主板上市(「上市」)。有關於二零二二年二月十八日完成的股份發售，本公司以每股1.6港元的發行價發行合共125,000,000股普通股份，所得款項總額(扣除相關費用及開支前)為200,000,000港元。

### 2 會計政策及編製基準

#### 2.1 編製基準

截至二零二二年九月三十日止六個月的中期簡明綜合財務資料乃根據香港財務報告準則第34號中期財務報告編製。中期簡明綜合財務資料並不包括規定須在全年財務報表列載的所有資料及披露資料，故應與本集團截至二零二二年三月三十一日止年度的全年綜合財務報表一併閱讀。

#### 2.2 會計政策之變更

編製中期簡明綜合財務資料所採納的會計政策與編製本集團截至二零二二年三月三十一日止年度的年度綜合財務報表所應用者一致，惟於本期間之財務資料首次採用以下經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)除外。

香港財務報告準則第3號(修訂本)	對概念框架之提述
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、機器及設備：擬定用途前的所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	有償合約 — 履行合約的成本
香港財務報告準則二零一八年至二零二零年的年度改進	香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第16號隨附之闡釋範例及香港會計準則第41號(修訂本)

該等修訂本預期不會對本集團的中期簡明綜合財務資料造成任何重大影響。

### 3 收益及分部資料

於截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月確認的收益由主要經營決策人進行分析。就資源分配及業績評估而言，執行董事審閱本集團的整體業績及財務狀況。因此，本集團僅有一個單一的經營分部，並無獨立的經營分部財務資料。

本集團的所有活動均於香港進行，以及本集團的所有資產及負債均位於香港。

由於截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月，並無任何單一客戶的單獨貢獻超過本集團總收益的10%，因此並無呈列有關主要客戶的資料。

本集團的收益產生自於正常業務過程中某個時間點的商品及服務的轉讓。收益在以下主要收益來源中確認：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
眼科服務收入	104,169	113,538
銷售處方藥物	3,522	3,971
	<u>107,691</u>	<u>117,509</u>

### 4 其他收入

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
租金減免(附註i)	—	919
政府補貼(附註ii)	2,072	—
利息收入	671	11
雜項收入	12	26
	<u>2,755</u>	<u>956</u>

附註：

- (i) 租金減免指與COVID-19直接相關的租賃付款變動。
- (ii) 於截至二零二二年九月三十日止六個月，政府補貼指中華人民共和國香港特別行政區政府頒佈的保就業計劃下的COVID-19防疫抗疫基金的補貼。

該等補貼並無尚未達成條件。

## 5 按性質劃分的開支

計入「其他開支」的項目為與以下各項有關的開支：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
業務發展	3,490	3,765
維修及保養	1,685	1,229
專業費用	3,222	419
銀行手續費	2,800	3,187
	<u>          </u>	<u>          </u>

## 6 融資成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
租賃負債的利息開支	419	340
	<u>          </u>	<u>          </u>

## 7 所得稅開支

香港利得稅已按期內在在香港產生的估計應課稅溢利按16.5%的稅率徵稅(二零二一年：16.5%)，惟本集團一間附屬公司為兩級利得稅率制度項下的合資格實體除外。該附屬公司的首2,000,000港元(二零二一年：2,000,000港元)的應課稅溢利稅率為8.25%(二零二一年：8.25%)，其餘應課稅溢利稅率為16.5%(二零二一年：16.5%)。

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二一年 (未經審核) 千港元
香港利得稅：		
即期所得稅	1,983	4,322
遞延所得稅	317	(481)
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u>2,300</u>	<u>3,841</u>

## 8 股息

截至二零二二年九月三十日止六個月，並無派付或建議派付任何股息，自報告期末以來，亦無建議派付任何股息(二零二一年：無)。

## 9 每股基本及攤薄盈利

### 基本

截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月，每股基本盈利以本公司權益持有人應佔溢利除以已發行普通股加權平均數計算。

就計算每股盈利而言，截至二零二一年九月三十日止六個月的已發行股份加權平均數已就於二零二二年二月十八日根據資本化發行的374,993,633.68股股份的影響進行追溯調整。

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核)	二零二一年 (未經審核)
本公司擁有人於期內應佔溢利(千港元)	7,912	10,482
已發行普通股加權平均數	<u>520,502,992</u>	<u>375,000,000</u>
每股基本盈利(以每股港元列示)	<u>0.015</u>	<u>0.028</u>

### 攤薄

每股攤薄盈利金額乃根據本公司應佔期內溢利計算，並就潛在攤薄普通股對購股權行使的影響作出調整。計算所用的普通股加權平均數為計算每股基本盈利所用的期內已發行普通股數目，以及假設於所有潛在攤薄普通股被視作轉換為普通股時無償發行的普通股加權平均數。

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 (未經審核)	二零二一年 (未經審核)
本公司擁有人於期內應佔溢利(千港元)	7,912	10,482
已發行普通股加權平均數	<u>520,502,992</u>	<u>375,000,000</u>
於行使購股權時普通股的潛在攤薄影響	4,039,582	—
假設攤薄後普通股的加權平均數	<u>524,542,574</u>	<u>375,000,000</u>
每股攤薄盈利(以每股港元列示)	<u>0.015</u>	<u>0.028</u>



## 10 貿易應收款項

於二零二二年九月三十日及二零二二年三月三十一日，貿易應收款項的賬面值與其公平值相近，並以港元計值。

於報告期末按發票日期及經扣除虧損撥備的貿易應收款項賬齡分析如下：

	於	
	二零二二年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二二年 三月三十一日 (經審核) 千港元
0至30日	1,947	791
31至60日	—	191
61至90日	441	32
90日以上	434	91
	<u>2,822</u>	<u>1,105</u>

本集團採用香港財務報告準則第9號的簡化方法以衡量預期信貸虧損，該方法對所有貿易應收款項使用全期預期虧損撥備。於二零二二年九月三十日及二零二二年三月三十一日，本集團已評估貿易應收款項的預期虧損撥備並不重大。因此，於截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月，並無確認貿易應收款項的虧損撥備。

於報告日期，最大的信貸風險敞口為上述貿易應收款項的賬面值。本集團並無持有任何抵押品作為擔保。

## 11 按金、預付款項及其他應收款項

	於	
	二零二二年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二二年 三月三十一日 (經審核) 千港元
租金及其他按金	5,747	4,112
為購買廠房及設備而支付的按金	8,876	—
預付款項	560	661
其他應收款項	14,200	—
	<u>29,383</u>	<u>4,773</u>
減：非流動部分	<u>(12,442)</u>	<u>(2,144)</u>
流動部分	<u>16,941</u>	<u>2,629</u>

## 12 貿易應付款項

於報告期末，根據發票日期，對第三方的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	於	
	二零二二年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零二二年 三月三十一日 (經審核) 千港元
0至30日	2,504	1,999
31至60日	2,010	1,320
61至90日	1,354	1,710
90日以上	476	848
	<u>6,344</u>	<u>5,877</u>

於二零二二年九月三十日及二零二二年三月三十一日，本集團的所有貿易應付款項以港元計值，其公平值與賬面值相若。

## 管理層討論及分析

本集團主要於香港從事提供私營眼科醫療服務。COVID-19疫情的影響持續，截至二零二二年九月三十日止六個月（「二零二二年中期期間」）的營商環境充滿挑戰。然而，自本公司在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市以來，本集團致力在香港保持積極的業務發展。

於二零二二年六月，本集團與仁安醫院有限公司（「仁安」）訂立無約束力的諒解備忘錄（「諒解備忘錄」），據此，仁安與本集團有意就有關香港的眼科及醫療輔助服務合作。根據諒解備忘錄，本集團將指派其眼科醫生到仁安經營的尖沙咀診所（「仁安診所」）或仁安醫院提供定期診症服務，並不時為仁安診所或仁安醫院的病人提供非屈光治療服務及後續護理。病人到仁安診所或仁安醫院求診時如要求屈光治療服務，仁安診所或仁安醫院應轉介該等病人到本集團，以於本集團經營的醫療中心接受相關屈光治療服務。有關諒解備忘錄的詳情，請參閱本公司日期為二零二二年六月二十一日的公告。

於二零二二年七月，本集團與一名獨立第三方訂立租賃協議，為期三年，以擴充本集團位於旺角惠豐中心的現有醫務中心（「新旺角中心」）的規模。新旺角中心的總樓面面積約為5,966平方呎，主要專注於提供屈光治療服務及其他治療服務。新旺角中心連同現有於惠豐中心的醫務中心將為本集團客戶提供更好的環境與體驗。本集團預期新旺角中心將於本年底開始營運。本公司預期以內部資源撥付業務擴充所需的資金。

此外，於二零二二年八月二十九日，本集團與一名獨立第三方訂立另一份為期三年的租賃協議，以於尖沙咀成立新的醫務中心，提供全面的眼科諮詢及檢查服務以及治療服務（「新尖沙咀中心」）。新尖沙咀中心將位於香港頂級購物商場The ONE，總樓面面積約為13,674平方呎。本集團預期新尖沙咀中心將於二零二三年第一或第二季度或前後開始營運。本公司預期以本公司首次公開發售所得款項撥付設立新尖沙咀中心所需的資金。

新旺角中心擴充連同新尖沙咀中心成立將使本集團醫療中心的總樓面面積由約16,936平方呎增加至約36,576平方呎。我們相信，擴充及成立新的醫療中心將可加強我們在香港的服務網絡，並進一步鞏固我們在香港眼科行業的領導地位。

## 收益概覽

我們就於香港提供私營眼科服務(包括屈光治療、其他眼部問題治療、診症及檢查服務以及銷售處方藥物及其他)產生收益。截至二零二二年九月三十日止六個月，我們的收益約為107.7百萬港元，較截至二零二一年九月三十日止六個月約117.5百萬港元減少約9.8百萬港元或8.4%。下表分別載列於截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月(i)按治療及服務類型劃分的收益及彼等各自佔收益的百分比明細；(ii)所進行按類型劃分的屈光治療數目；及(iii)屈光治療服務的平均價格。

### (i) 按治療及服務類型劃分的收益及彼等各自佔收益的百分比明細

	截至九月三十日止六個月				變動 千港元
	二零二二年		二零二一年		
	千港元	佔收益 百分比	千港元	佔收益 百分比	
屈光治療	<u>71,096</u>	<u>66.0%</u>	<u>77,182</u>	<u>65.7%</u>	<u>(6,086)</u>
SMILE手術	46,802	43.4%	41,883	35.7%	4,919
LASIK手術	1,923	1.8%	1,580	1.3%	343
多焦距人工晶體置換術	18,911	17.6%	27,577	23.5%	(8,666)
植入式隱形眼鏡植入術	3,460	3.2%	6,142	5.2%	(2,682)
其他眼部問題治療	<u>27,855</u>	<u>25.9%</u>	<u>30,711</u>	<u>26.1%</u>	<u>(2,856)</u>
標準白內障手術	14,041	13.1%	11,572	9.8%	2,469
激光治療程序	6,355	5.9%	7,655	6.5%	(1,300)
玻璃體切除術	5,199	4.8%	8,343	7.1%	(3,144)
其他治療／手術	2,260	2.1%	3,141	2.7%	(881)
診症及檢查服務	<u>5,218</u>	<u>4.8%</u>	<u>5,645</u>	<u>4.8%</u>	<u>(427)</u>
銷售處方藥物及其他	<u>3,522</u>	<u>3.3%</u>	<u>3,971</u>	<u>3.4%</u>	<u>(449)</u>
收益	<u>107,691</u>	<u>100.0%</u>	<u>117,509</u>	<u>100.0%</u>	<u>(9,818)</u>

(ii) 所進行按類型劃分的屈光治療數目

	截至九月三十日止六個月			
	二零二二年		二零二一年	
	數目	%	數目	%
SMILE手術	2,073	79.0%	1,749	69.0%
LASIK手術	97	3.7%	82	3.2%
多焦距人工晶體置換術	413	15.7%	628	24.8%
植入式隱形眼鏡植入術	41	1.6%	75	3.0%
總計	<u>2,624</u>	<u>100.0%</u>	<u>2,534</u>	<u>100.0%</u>

(iii) 屈光治療服務的平均價格

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 港元	二零二一年 港元
SMILE手術	22,600	24,000
LASIK手術	19,800	19,300
多焦距人工晶體置換術	45,800	43,900
植入式隱形眼鏡植入術	84,400	81,900

## 屈光治療

屈光治療為我們於二零二二年年中期期間的最大收益來源，佔我們收益的約66.0%。屈光治療包括SMILE手術、LASIK手術、多焦距人工晶體置換術及植入式隱形眼鏡植入術。SMILE手術為屈光手術，採用飛秒激光於角膜內刻割折射微透鏡，並透過小切口將其移除。LASIK為利用手術刀及準分子激光透過修改角膜弧度，以矯正近視、遠視及／或散光的手術。多焦距人工晶體置換術為通過移除眼睛晶體，並以多焦距人工晶體替代的程序，以矯正白內障及／或其他屈光不正。植入式隱形眼鏡植入術為將植入式隱形眼鏡放置於天然晶體前的手術，以矯正近視、遠視及散光。

屈光治療產生的收益由截至二零二一年九月三十日止六個月的約77.2百萬港元減少約6.1百萬港元或7.9%至截至二零二二年九月三十日止六個月的約71.1百萬港元。收益減少主要由於經濟衰退及來自其他行業參與者的競爭加劇所致。

於二零二二年中期期間，SMILE手術產生的收益由截至二零二一年九月三十日止六個月的約41.9百萬港元增加約4.9百萬港元或11.7%至截至二零二二年九月三十日止六個月的約46.8百萬港元，原因為所進行SMILE手術的次數由截至二零二一年九月三十日止六個月的1,749次增加至截至二零二二年九月三十日止六個月的2,073次。另一方面，多焦距人工晶體置換術及植入式隱形眼鏡植入術產生的收益由截至二零二一年九月三十日止六個月的約33.7百萬港元減少約11.3百萬港元或33.5%至截至二零二二年九月三十日止六個月的約22.4百萬港元，此乃由於兩者進行的療程數目較截至二零二一年同期有所減少。

### **其他眼部問題治療**

其他眼部問題治療包括標準白內障手術、激光治療程序、玻璃體切除術以及其他治療及手術。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，其他眼部問題治療所產生的收益分別約為30.7百萬港元及27.9百萬港元，佔收益約26.1%及25.9%。其他眼部問題治療產生的收益由截至二零二一年九月三十日止六個月的約30.7百萬港元減少約2.8百萬港元或9.1%至截至二零二二年九月三十日止六個月的約27.9百萬港元。其他眼部問題治療產生的收益減少主要由於激光治療程序及玻璃體切除術所錄得收益較截至二零二一年九月三十日止六個月分別減少約1.3百萬港元及3.1百萬港元。

### **診症及檢查服務**

診症及檢查服務主要包括眼睛狀況評估，例如視力、屈光度、眼前段檢查、眼底檢查及眼壓量度。診症及檢查服務產生的收益由截至二零二一年九月三十日止六個月的約5.6百萬港元減少約0.4百萬港元或7.1%至截至二零二二年九月三十日止六個月的約5.2百萬港元。診症及檢查服務所產生的收益減少主要由於二零二二年中期期間病人到診人次下降所致。

## 銷售處方藥物及其他

銷售處方藥物及其他主要為於診症及檢查或治療服務後，銷售由醫生診斷後為病人處方的藥物。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，銷售處方藥物及其他所產生的收益分別約為4.0百萬港元及3.5百萬港元，佔收益約3.4%及3.3%。銷售處方藥物及其他產生的收益減少與二零二二年中期期間我們提供的診症及檢查服務的整體減少基本一致。

## 其他收入

本集團錄得截至二零二二年九月三十日止六個月其他收入約2.8百萬港元，而截至二零二一年九月三十日止六個月其他收入則約為1.0百萬港元，因為(i)本集團獲得政府防疫抗疫基金保就業計劃項下的政府補貼約2.1百萬港元；及(ii)截至二零二二年九月三十日止六個月我們獲得銀行存款的利息收入0.7百萬港元。

另一方面，本集團於截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月從業主收到COVID-19相關的租金優惠0.9百萬港元及零。

## 已用存貨

已用存貨主要指醫療耗材、人工晶體以及藥物及醫療用品的成本。醫療耗材為手術包，其包括為操作醫療器材所須的醫療消耗品。手術包讓醫生能夠使用相關醫療器材進行治療及手術。人工晶體主要包括用於治療及手術的植入式人工晶體。我們的藥物及醫療用品為我們的醫生於診症後為病人處方的藥物，而用品為手術過程中使用的材料。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，已用存貨分別約為19.0百萬港元及19.4百萬港元，佔收益約16.1%及18.0%。已用存貨佔收益的百分比維持相對穩定，而已用存貨的波動一般與於二零二二年中期期間進行治療的次數增加一致。



## 顧問費

顧問費指支付予醫生的專業費用，其包括固定費用及／或根據(其中包括)醫生各自所產生收益的可變金額，扣除相關成本。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，顧問費分別約為32.9百萬港元及31.1百萬港元，佔總收益約28.0%及28.9%。顧問費佔收益的百分比維持相對穩定，而顧問費的波動一般與收益的波動一致。

## 僱員福利開支

僱員福利開支包括員工的工資、薪金、退休計劃供款及其他相關開支。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，僱員福利開支分別約為19.2百萬港元及23.7百萬港元，佔收益約16.3%及22.0%。二零二二年中期期間僱員福利開支增加主要由於向僱員支付的工資、薪金及花紅增加，以及僱員人數增加以支持本集團的擴充及透過挽留僱員及招聘新人才保持本集團的競爭力。本集團的僱員總數由於二零二一年九月三十日的97名增加至於二零二二年九月三十日的111名。

## 使用權資產折舊

使用權資產折舊開支主要包括租賃設備及物業的折舊開支。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，使用權資產折舊開支分別約為7.8百萬港元及7.3百萬港元，佔收益約6.6%及6.8%。我們於二零二二年中期期間錄得使用權資產折舊減少乃因為我們位於旺角及中環的租賃物業分別於二零二一年五月及二零二一年八月續租後，租金有所減少所致。

## 上市產生的開支

本公司自二零二二年二月十八日起於聯交所上市。就上市而言，約9.3百萬港元及零的上市開支分別於本集團截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月的綜合全面收益表中扣除。



## 其他開支

其他開支主要包括其他一般及行政開支、管理費、業務發展開支及銀行手續費。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，其他開支分別約為11.8百萬港元及15.8百萬港元，佔收益約10.0%及14.7%。下表載列截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月的其他開支明細：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
業務發展	3,490	3,765
維修及保養	1,685	1,229
專業費用	3,222	419
銀行手續費	2,800	3,187
其他一般及行政開支	4,619	3,153
其他開支	<u>15,816</u>	<u>11,753</u>

業務發展開支包括籌辦護眼教育講座的成本及印刷傳單及設計網站的相關成本。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，我們的業務發展開支分別約為3.8百萬港元及3.5百萬港元。

銀行手續費為與信用卡轉賬有關的開支。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，我們的銀行手續費分別約為3.2百萬港元及2.8百萬港元。

其他一般及行政開支主要包括(但不限於)水電費、保險費及其他電訊費用。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，我們的其他一般及行政開支分別約為3.2百萬港元及4.6百萬港元。

## 融資成本

融資成本主要包括租賃負債利息開支。本集團的融資成本維持穩定，截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月分別為約0.3百萬港元及0.4百萬港元。

## 所得稅開支

本集團參考期內的估計應課稅溢利按16.5%稅率確認香港利得稅。截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，所得稅開支分別約為3.8百萬港元及2.3百萬港元，而實際稅率分別為26.8%及22.5%。我們於截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月的實際稅率高於香港的法定公司利得稅，乃主要由於本集團於相應期間產生若干不可扣稅開支，主要包括就籌備上市產生的上市開支。

## 期內溢利及純利率

由於上述原因，二零二二年中期期間純利由截至二零二一年九月三十日止六個月的10.5百萬港元減少至截至二零二二年九月三十日止六個月的約7.9百萬港元，減幅為2.6百萬港元或24.8%。二零二二年中期期間純利率由截至二零二一年九月三十日止六個月的8.9%下降至截至二零二二年九月三十日止六個月的7.3%。

撇除於截至二零二一年九月三十日止六個月產生的上市開支的影響後，本集團截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月的經調整純利分別約為19.7百萬港元及7.9百萬港元，按期減少11.8百萬港元或59.9%。經調整純利率由截至二零二一年九月三十日止六個月的16.8%下降至截至二零二二年九月三十日止六個月的7.3%。

## 資本開支及承擔

截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，本集團產生資本開支分別206,000港元及3,005,000港元，主要由於為我們的醫療中心購買設備及租賃物業裝修所致。

於二零二二年九月三十日，已簽約但尚未確認的資本開支為20.8百萬港元，主要指設立新旺角中心及新尖沙咀中心的資本開支承擔(二零二二年三月三十一日：無)。

## 資產負債比率

於二零二二年九月三十日，由於處於淨現金狀況，資產負債比率（按淨債務除以總股本計算）並不適用（二零二二年三月三十一日：相同）。

## 或然負債

本集團於二零二二年九月三十日並無重大或然負債。

## 資產抵押

本集團於二零二二年九月三十日並無任何資產抵押。

## 有關金融風險的量化及質化披露事項

### 匯率波動風險

外匯風險來自以我們功能貨幣以外的貨幣計值的未來商業交易及已確認資產及負債。我們主要在香港經營，大部分交易以港元結算。我們密切監測及管理外匯風險，確保該等風險不會對本集團的經營產生重大影響。由於本集團於截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月並無任何以港元以外貨幣結算的重大交易、資產或負債，因此我們的收入及經營現金流量基本上不受市場外匯匯率變化的影響。我們並無使用任何衍生金融工具對沖外匯風險，但會持續密切監察有關風險。

### 現金流量及公平值利率風險

本集團的收入及經營現金流量基本上不受市場利率變動的影響。我們預期利率的合理潛在變動不會造成重大影響。

本集團的公平值利率風險主要來自固定利率的租賃負債。

### 流動資金風險

我們採取謹慎的流動資金風險管理，維持充裕的現金結餘以應付到期的財務承擔。因此，我們相信，我們並無重大流動資金風險。

## 資本風險管理

我們的資本結構由股東的權益及借款組成。為維持或調整資本結構，我們或會調整向股東派付的股息金額、向股東退回資本、發行新股份或銷售資產以減低借款。我們基於資產負債比率監察資本。資產負債比率按債務淨額除以權益總額計算。債務淨額包括租賃負債減現金及現金等價物等借款總額。截至二零二二年三月三十一日及二零二二年九月三十日，我們維持淨現金狀況。

## 中期股息

董事會不建議就截至二零二二年九月三十日止六個月派付中期股息（截至二零二一年九月三十日止六個月：無）。

## 僱員及薪酬政策

於二零二二年九月三十日，本集團合共僱用111名僱員（二零二二年三月三十一日：99名）。本集團不時確保其薪酬待遇全面且具有競爭力。於釐訂應付董事（包括執行董事）的酬金時，我們會計及董事的經驗、責任水平及整體市況。董事的任何酌情花紅及其他績效獎金均與本集團盈利表現及董事的個人表現掛鈎。僱員的薪酬包括每月固定薪金，另加與表現掛鈎的年度酌情花紅。

## 報告期後事項

茲提述本公司日期為二零二二年十一月七日的通函以及本公司日期為二零二二年十月二十八日及二零二二年十一月二十三日的公告，本公司根據二零二二年十一月二十三日的特別股東大會通過一項股份獎勵計劃（「**股份獎勵計劃**」）。

股份獎勵計劃的目的乃就若干合資格參與者對本集團增長及發展所作的貢獻加以表彰及獎勵、就此提供激勵以挽留彼等支持本集團的持續經營及發展，以及吸引合適人士推動本集團進一步發展。有關股份獎勵計劃的詳情，請參閱本公司日期為二零二二年十一月七日的通函。

除於二零二二年十一月二十三日採納股份獎勵計劃外，本公司或本集團於二零二二年九月三十日之後及截至本公告日期並無其他重大期後事項。

## 前景及策略

我們的主要業務目標為透過實施以下策略，達到可持續增長、進一步鞏固我們在眼科服務市場的地位及為股東創造長期價值：

- 我們將繼續通過成立新醫療中心及收購來鞏固我們在香港的市場地位。
- 我們計劃收購在中國的眼科診所、眼科門診部或眼科醫院的股本權益，以擴大我們在中國的「清晰」品牌業務。
- 我們計劃物色合適的合作夥伴，在中國設立眼科診所以提供眼科醫療服務。
- 我們計劃收購眼科相關業務的權益。

## 重大投資或資本資產的未來計劃

除上文及本公司日期為二零二二年一月三十一日的招股章程（「招股章程」）「未來計劃及所得款項用途」一節所披露者外，於報告期間及直至本公告日期，本集團並無任何其他重大投資或資本資產計劃。

## 流動資金及資本架構

於截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，我們的營運一般以內部產生的現金流量撥支。董事相信，長遠而言，我們的營運將會以內部產生的現金流量及（如有需要）額外股本融資及銀行借款撥支。於二零二二年九月三十日，我們擁有現金及現金等價物（包括定期存款）233.6百萬港元（二零二二年三月三十一日：241.3百萬港元），全部均以港元計值。

於截至二零二一年及二零二二年九月三十日止六個月，本集團並無採用任何金融工具、貨幣借款或其他對沖工具進行對沖。

與業內其他公司一致，本集團以資產負債比率為基準監控資本。於二零二二年九月三十日，由於處於淨現金狀況，資產負債比率並不適用（二零二二年三月三十一日：不適用）。

於二零二二年九月三十日，流動比率（按流動資產除以流動負債計算）為7.7倍，而於二零二二年三月三十一日則為10.3倍。

於二零二二年九月三十日，本集團呈報流動資產淨值223.2百萬港元，而於二零二二年三月三十一日則為225.4百萬港元。

於截至二零二二年九月三十日止六個月，經營活動所得現金淨額為17.7百萬港元(二零二一年九月三十日：25.4百萬港元)。該減少主要歸因於於截至二零二二年九月三十日止六個月除所得稅前溢利減少所致。

於截至二零二二年九月三十日止六個月，投資活動所用現金淨額為205.4百萬港元，而於截至二零二一年九月三十日止六個月則為0.2百萬港元。截至二零二二年九月三十日止六個月，投資活動所用現金淨額主要來自(i)添置及就購買廠房及設備支付的按金約11.9百萬港元；(ii)定期存款增加約180百萬港元，主要為本公司首次公開發售所得款項；及(iii)付予一名醫生的貸款墊款約14.2百萬港元。

於截至二零二二年九月三十日止六個月，融資活動所得現金淨額為67,000港元，而於截至二零二一年九月三十日止六個月融資活動所用現金淨額為25.4百萬港元。截至二零二二年九月三十日止六個月的融資活動所得現金主要來自(i)行使購股權後發行普通股的所得款項約6.9百萬港元(已抵銷)；及(ii)租賃付款約6.8百萬港元。

## 重大投資、收購及出售

除對附屬公司的投資外，本集團於二零二二年中期期間並無持有任何重大投資。

本集團於報告期內並無對附屬公司、聯營公司及合營企業進行其他重大收購或出售。

## 其他資料

### 中期股息

董事會不建議就截至二零二二年九月三十日止六個月派付中期股息。

### 企業管治

董事會致力維持高企業管治標準。

董事會認為，自截至二零二二年九月三十日止六個月起至本中期業績公告日期止期間，本公司已遵守上市規則附錄14所載企業管治守則(「**企業管治守則**」)所載的全部適用守則條文。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事買賣證券採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）作為其行為守則。經向全體董事作出具體查詢後，各董事已確認其已於二零二二年中期期間遵守標準守則。

## 購買、出售或贖回上市證券

於二零二二年中期期間，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

## 上市所得款項用途

本公司所發行125,000,000股新普通股（「**股份**」）完成全球發售（「**全球發售**」）後，本公司自二零二二年二月十八日（「**上市日期**」）起於聯交所上市（「**上市**」）。扣除包銷佣金及其他開支後，全球發售所得款項淨額為約181.9百萬港元。本公司已根據招股章程「未來計劃及所得款項用途 — 所得款項用途」一節所載的建議用途使用上市所得款項，其亦載列如下。

於二零二二年中期期間，約3.9百萬港元的所得款項淨額用於成立新尖沙咀中心。成立新尖沙咀中心的詳情載於「管理層討論及分析」一節。

下表載列首次公開發售所得款項用途的明細：

所得款項淨額用途	估所得款項 淨額百分比	招股章程所 披露分配的 估計所得 款項淨額 (附註) (百萬港元)	首次 公開發售 所得款項 分配淨額 (百萬港元)	截至 二零二二年 九月三十日 止六個月 已動用所得 款項淨額 (百萬港元)	動用剩餘所分 配所得款項淨 額的估計時間	剩餘金額 (百萬港元)
於香港成立兩家新醫療中心以提供眼科服務	44.8%	110.0	81.5	3.9	二零二二年下半年至二零二三年	77.6
收購大灣區內選定城市的一至兩家眼科診所、眼科門診部或眼科醫院的多數及／或少數權益	30.5%	75.0	55.5	—	上市後12至24個月	55.5
與合適的合作夥伴在中國設立眼科診所以提供眼科醫療服務	14.7%	36.0	26.7	—	上市後12至24個月	26.7
營運資金及其他一般企業用途	10.0%	24.6	18.2	—	不適用	18.2
<b>總計</b>	<b>100%</b>	<b>245.6</b>	<b>181.9</b>	<b>3.9</b>		<b>178.0</b>

附註：經扣除包銷佣金及其他開支約18.1百萬港元後，首次公開發售所得款項淨額約為181.9百萬港元，低於招股章程所披露的估計所得款項淨額約245.6百萬港元。差額約63.7百萬港元已按招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所披露的所得款項用途相同方式及相同比例作出調整。



## 審核委員會及審閱中期業績

董事會審核委員會由三名獨立非執行董事組成，分別為李恆健先生（審核委員會主席）、馬偉雄先生及劉允怡教授。

董事會審核委員會已與管理層審閱本集團所採納的會計原則及慣例，並與董事討論風險管理及內部控制以及財務報告事宜，包括審閱二零二二年中期期間未經審核簡明綜合中期財務資料。本集團的簡明綜合中期財務報表未經審核，惟本集團的獨立核數師已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」對未經審核中期業績進行審閱。

## 刊登業績公告及年度報告

本中期業績公告將於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)及本公司網站[www.claritymedic.com](http://www.claritymedic.com)刊登。本公司截至二零二二年九月三十日止六個月的中期報告將於適當時候寄發予本公司股東，並可於聯交所網站及本公司網站瀏覽。

承董事會命  
清晰醫療集團控股有限公司  
非執行董事兼主席  
胡定旭

香港，二零二二年十一月二十八日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事許勇先生、謝偉業醫生及盧子康先生；主席兼非執行董事胡定旭先生；非執行董事伍俊達先生及趙瑋女士；以及獨立非執行董事李恆健先生、馬偉雄先生及劉允怡教授。