

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Fulum Group Holdings Limited
富臨集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1443)

**截至2022年9月30日止六個月
未經審核中期業績公佈**

摘要

- 收益約為764.6百萬港元(2021年同期：約787.1百萬港元)，減少約2.9%
- 毛利率¹約為69.6%(2021年同期：約66.0%)，增加約3.6個百分點
- 本公司擁有人應佔溢利約為8.7百萬港元(2021年同期：本公司擁有人應佔虧損約2.3百萬港元)
- 每股基本盈利²為0.67港仙(2021年同期：每股虧損0.17港仙)
- 董事會決議不宣派任何中期股息

¹ 毛利等於收益減已出售存貨成本。毛利率乃按毛利除以收益並將所得出的數值乘以100%計算。

² 每股基本盈利金額乃根據本公司擁有人應佔期內溢利約8,668,000港元(2021年同期：本公司擁有人應佔虧損約2,258,000港元)及本報告期間已發行普通股加權平均數1,300,000,000股(2021年同期：1,300,000,000股)計算。

未經審核中期業績

富臨集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)及其附屬公司(統稱「本集團」)謹此公佈本集團截至2022年9月30日止六個月(「本報告期間」)的未經審核簡明綜合中期業績連同2021年同期(「上一報告期間」)的比較數字。本報告期間的簡明綜合中期財務報表乃未經審核，惟已由本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2022年9月30日止六個月

	附註	截至9月30日止六個月	
		2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
收益	4	764,560	787,123
其他收入及收益淨額	5	62,178	19,401
已出售存貨成本		(232,632)	(267,662)
僱員成本		(258,281)	(248,604)
物業租金及相關開支		(44,618)	(35,686)
折舊		(141,206)	(140,978)
燃料及公用服務開支		(39,040)	(45,204)
其他開支		(92,422)	(60,063)
分佔一間合營企業溢利		-	11
財務成本	6	(9,173)	(10,536)
除稅前溢利／(虧損)		9,366	(2,198)
所得稅開支	7	(707)	(60)
期內溢利／(虧損)	8	8,659	(2,258)

		截至9月30日止六個月	
		2022年	2021年
		千港元	千港元
附註		(未經審核)	(未經審核)
其他全面(虧損)/收益			
於隨後期間可能重新分類至損益的其他全面(虧損)/收益：			
與換算國外業務有關的匯兌差額		<u>(1,681)</u>	<u>223</u>
		<u>(1,681)</u>	<u>223</u>
期內全面收益/(虧損)總額		<u>6,978</u>	<u>(2,035)</u>
以下人士應佔期內溢利/(虧損)			
本公司擁有人		8,668	(2,258)
非控股權益		<u>(9)</u>	<u>—</u>
		<u>8,659</u>	<u>(2,258)</u>
以下人士應佔期內全面收益/(虧損)總額			
本公司擁有人		6,987	(2,035)
非控股權益		<u>(9)</u>	<u>—</u>
		<u>6,978</u>	<u>(2,035)</u>
每股盈利/(虧損)			
—基本(港仙)	10	<u>0.67</u>	<u>(0.17)</u>
—攤薄(港仙)	10	<u>0.67</u>	<u>(0.17)</u>

簡明綜合財務狀況表

2022年9月30日

	附註	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	165,656	176,157
使用權資產		407,445	466,590
按金及其他應收款項		79,731	71,533
		<u>652,832</u>	<u>714,280</u>
流動資產			
存貨	12	85,123	77,878
貿易應收款項	13	14,147	10,788
預付款項、按金及其他應收款項		65,178	58,900
應收一間合營企業款項		3,624	2,763
應收非控股權益款項		400	—
可收回稅款		2,773	2,769
現金及現金等價物		217,880	128,571
		<u>389,125</u>	<u>281,669</u>
流動負債			
貿易應付款項	14	67,518	58,234
其他應付款項、應計費用及遞延收入		106,752	103,680
計息銀行借貸		352,923	239,996
租賃負債		199,074	270,834
撥備		10,700	8,911
應付稅款		2,808	1,974
		<u>739,775</u>	<u>683,629</u>
流動負債淨額		<u>(350,650)</u>	<u>(401,960)</u>
資產總值減流動負債		<u>302,182</u>	<u>312,320</u>

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
非流動負債		
應計費用及遞延收入	2,893	3,656
租賃負債	164,108	180,616
撥備	4,102	5,891
遞延稅項負債	458	470
	<u>171,561</u>	<u>190,633</u>
資產淨值	<u>130,621</u>	<u>121,687</u>
資本及儲備		
股本	1,300	1,300
儲備	131,891	120,387
	<u>133,191</u>	121,687
本公司擁有人應佔權益	133,191	121,687
非控股權益	(2,570)	—
	<u>130,621</u>	<u>121,687</u>
權益總額	<u>130,621</u>	<u>121,687</u>

附註

1. 公司資料

本公司於2014年2月24日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點位於香港九龍灣偉業街38號富臨中心26樓。

本公司為投資控股公司。本公司附屬公司主要於香港及中華人民共和國(「中國」或「中國內地」)從事餐館營運業務。本公司股份自2014年11月13日起一直在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

2. 呈列及編製基準

該等未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露規定而編製。

該等未經審核簡明綜合財務報表應與2022年年度財務報表一併閱讀。編製該等未經審核簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製截至2022年3月31日止年度的年度財務報表所採用者一致。

持續經營基準

於2022年9月30日，本集團的流動負債淨額約為350,650,000港元。該情況顯示存在重大不確定因素，可能會對本集團持續經營的能力構成重大疑問。因此，本集團可能無法在正常業務過程中變現其資產及清償其負債。

此外，考慮到現有多個資金來源為其營運提供資金(包括未來營運現金流入及來自本公司控股股東之財務支持(如有需要))，董事認為，本集團將有足夠營運資金為其營運提供資金，並能夠履行其自報告期末起計至少未來十二個月到期的財務責任。因此，董事信納按持續經營基準編製本集團的簡明綜合財務報表乃屬適當。

3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本期間，本集團已採納香港會計師公會所頒佈與其業務有關並於2022年4月1日開始的會計年度生效的所有新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)。香港財務報告準則包括香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)；香港會計準則(「香港會計準則」)；及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無導致本集團的會計政策、本集團綜合財務報表的呈列以及本期間及過往年度呈報的金額出現重大變動。

本集團並無應用已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則。應用該等新訂香港財務報告準則不會對本集團未經審核簡明綜合財務報表產生重大影響。

4. 收益及分部資料

本集團主要於香港及中國內地從事餐館營運業務。由於本集團資源統一處理，且並無單獨營運分部財務資料，故就資源分配及績效評估向本集團管理層呈報的資料乃以本集團整體經營業績為主。因此，本集團並無呈列營運分部資料。

收益指餐館營運的總收益、已售食品及其他營運項目的發票淨值及美食廣場營運收入(經扣除退貨及貿易折扣)。收益的分析如下：

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
餐館營運	705,871	738,387
銷售食品及其他營運項目	37,928	34,173
美食廣場營運	7,151	4,765
	<hr/>	<hr/>
客戶合約收益	750,950	777,325
美食廣場營運的租金收入	13,610	9,798
	<hr/>	<hr/>
	764,560	787,123

收益確認時間資料

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
於某一時點	746,377	774,073
隨時間	4,573	3,252
客戶合約收益	750,950	777,325
美食廣場營運的租金收入	13,610	9,798
	764,560	787,123

地區資料

下表呈列按地區劃分截至2022年及2021年9月30日止六個月的來自外部客戶的收益以及於2022年9月30日及2022年3月31日的若干非流動資產資料。

(a) 來自外部客戶的收益

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
香港	729,080	744,387
中國內地	35,480	42,736
	764,560	787,123

上述收益資料乃基於客戶的所在地。

(b) 非流動資產

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
香港	535,374	586,206
中國內地	37,727	56,541
	<u>573,101</u>	<u>642,747</u>

上述非流動資產資料乃基於資產的所在地，並不包括金融資產。

主要客戶資料

由於本集團並無單一客戶於期內貢獻超過本集團收益總額的10%，故並無根據香港財務報告準則第8號營運分部呈列主要客戶資料。

5. 其他收入及收益淨額

		截至9月30日止六個月	
	附註	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
銀行存款利息收入		28	62
租金按金利息收入		85	119
專利收入		184	376
政府補貼	1	53,434	15,597
COVID-19相關租金寬減	2	4,606	—
租賃修訂及終止的收益		455	583
贊助收入		763	752
撥回使用權資產減值		1,132	—
其他		1,491	1,912
		<u>62,178</u>	<u>19,401</u>

附註1：本集團於截至2022年9月30日止六個月期間獲香港特別行政區政府透過抗疫基金授予政府補貼53,434,000港元(截至2021年9月30日止六個月：15,597,000港元)。收取有關補貼概無附帶未達成條件及其他或然事項。概不保證本集團未來將繼續收取有關補貼。

附註2：本集團已應用可行權宜方法，不評估COVID-19疫情直接導致的租金寬減是否屬租賃修訂。

6. 財務成本

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
銀行透支及銀行貸款利息	3,115	2,077
租賃負債利息	6,058	8,459
	<u>9,173</u>	<u>10,536</u>

7. 所得稅開支

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
香港利得稅：		
— 即期稅項	707	—
中國企業所得稅(「企業所得稅」)：		
— 即期稅項	—	60
	<u>707</u>	<u>60</u>

根據開曼群島及英屬處女群島的規則及法規，本集團毋須於開曼群島及英屬處女群島繳納任何所得稅。

截至2022年及2021年9月30日止六個月，香港利得稅根據利得稅率兩級制計算，首2百萬港元的估計應課稅溢利按稅率8.25%計稅，而其餘估計應課稅溢利則按稅率16.5%計稅。本集團應選擇其中一間香港附屬公司應用兩級利得稅稅率。

本公司於中國內地成立的附屬公司於本期間須按標準稅率25% (截至2021年9月30日止六個月：25%)繳納中國企業所得稅。

8. 期內溢利／(虧損)

本集團除稅前溢利／(虧損)乃經扣除／(計入)下列各項後得出：

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
計量租賃負債時並無包括在內的租賃付款	5,331	9,354
外匯差額淨額	(72)	(3)
使用權資產減值*	6,946	—
存貨減值*	—	2,500
貿易應收款項減值*	—	2,687
出售附屬公司的收益*	—	(25,411)
物業、廠房及設備折舊	28,769	29,952
使用權資產折舊	112,437	111,026
僱員福利開支(包括董事薪酬)：		
薪金、花紅及其他津貼	248,127	240,120
以股份付款	1,156	272
退休福利計劃供款(界定供款計劃)	8,998	8,212
	258,281	248,604

* 該等項目已計入未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表內的「其他開支」。

9. 股息

董事不建議就本期間派付任何中期股息(截至2021年9月30日止六個月：無)。

10. 每股盈利／(虧損)

	截至9月30日止六個月	
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)
計算每股基本及攤薄盈利使用的盈利／(虧損) —本公司擁有人應佔期內溢利／(虧損)	<u>8,668</u>	<u>(2,258)</u>
	截至9月30日止六個月	
	2022年 (未經審核)	2021年 (未經審核)
股份數目		
計算每股基本盈利／(虧損)使用的普通股加權平均數	<u>1,300,000,000</u>	1,300,000,000
普通股的潛在攤薄影響—購股權	<u>297,796</u>	—
計算每股攤薄盈利使用的普通股加權平均數	<u>1,300,297,796</u>	<u>1,300,000,000</u>

11. 物業、廠房及設備

期內，本集團購買物業、廠房及設備項目19,822,000港元(截至2021年9月30日止六個月：25,147,000港元)。

12. 存貨

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
餐飲	<u>82,233</u>	75,601
餐館營運的其他營運項目	<u>2,890</u>	<u>2,277</u>
	<u>85,123</u>	<u>77,878</u>

13. 貿易應收款項

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
信用卡應收款項	4,347	1,087
其他	21,995	21,896
	<u>26,342</u>	<u>22,983</u>
減值	(12,195)	(12,195)
	<u>14,147</u>	<u>10,788</u>

本集團與其客戶的交易條款主要為現金及信用卡結算，而銷售食品的交易條款則有介乎30至60天(2022年3月31日：30至60天)的信用期。本集團致力嚴格監控其未償還的應收款項，盡量減低信貸風險。高級管理層定期審閱逾期結餘。本集團並無就其貿易應收款項結餘持有任何抵押品或其他信貸加強措施。貿易應收款項並不計息。

於報告期末，貿易應收款項按發票日期及扣除撥備的賬齡分析如下：

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
1個月內	8,010	5,635
1至3個月	2,843	2,852
3至12個月	2,435	1,938
12個月以上	859	363
	<u>14,147</u>	<u>10,788</u>

14. 貿易應付款項

貿易應付款項並不計息，付款期一般為45至90天(2022年3月31日：45至90天)。於報告期末，貿易應付款項按發票日期的賬齡分析如下：

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
1個月內	50,160	22,003
1至3個月	12,373	30,023
3至12個月	3,318	2,871
12個月以上	1,667	3,337
	<u>67,518</u>	<u>58,234</u>

15. 或然負債

於報告期末，未於簡明綜合財務報表計提撥備的或然負債如下：

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
代替租金及公用服務按金而提供的銀行擔保	<u>17,170</u>	<u>17,770</u>

16. 資本承擔

本集團於報告期末有以下資本承擔：

	2022年 9月30日 千港元 (未經審核)	2022年 3月31日 千港元 (經審核)
已訂約但未撥備： 物業、廠房及設備	<u>1,913</u>	<u>693</u>

管理層討論與分析

行業概覽

於回顧期內，本港新型冠狀病毒(COVID-19)第五波疫情漸見曙光，隨著疫情逐漸受控，香港特區政府分階段放寬防疫抗疫措施，餐飲處所恢復晚市堂食、增加同桌人數、放寬宴會活動人數上限等。社會及經濟活動雖然逐漸復常，然而疫情自爆發以來數年持續反覆，對香港經濟影響嚴重，加上地緣政治局勢緊張，導致供應和運輸鏈受壓，原材料、物流成本、食品及能源價格上升，加上年初內地食品產量受疫情影響，令本港進口食品價格亦難以避免提高。在環球經濟增長放緩及通脹升溫的大環境下，對企業營運仍構成一定壓力。

根據香港政府統計處數據顯示，本港第二季綜合消費物價指數(CPI)較一年前同期上升1.5%；第三季綜合消費物價指數則較去年同期上升2.7%，期內通脹水平略為上升，為本地營商成本帶來壓力。香港經濟方面，第二季本地生產總值(GDP)較上年同期實質下跌1.4%，其中私人消費開支與上年同期比較實質大致維持不變，經季節性調整而作相連季度比較的本地生產總值則錄得反彈，第二季按季上升0.9%；第三季GDP，按年實質下跌4.5%，差於市場預期，是2020年第二季以來最差。按季計則收縮2.6%，扭轉了原本按季改善的勢頭。

於回顧期內，雖然香港特區政府有序放寬防疫措施，但餐飲業仍面對龐大挑戰，經營環境依然較第五波疫情前疲弱。根據政府統計處數據顯示，第二季食肆總收益價值的臨時估計為220億元，按年下跌5.5%，扣除其間價格變動的影響後，第二季的食肆總收益以數量計的臨時估計較上年同季下跌8.6%，其中中式餐館的總收益以價值計及數量計分別下跌7.4%及10.5%，非中式餐館的總收益以價值計及數量計分別下跌5.8%及9.1%。第三季食肆總收益價值的臨時估計為220億元，按年下跌1.8%，其中中式餐館的總收益方面，以價值計及數量計分別按年下跌4.7%及7.6%。雖然食肆業務價值按年繼續下跌，然而食肆總收益價值經季節性調整後較上一季進一步上升6.4%，按年跌幅也收窄至1.8%，出現明顯改善。

縱使疫情漸趨穩定及經濟活動逐漸復常，本集團仍然不敢鬆懈，不斷調整旗下各品牌之菜單組合，並採取優化營運及提升生產效率的措施，以應對變幻莫測的市場環境。

業務回顧

於本報告期間內，香港特區政府陸續放寬防疫抗疫措施，於第二階段社交距離措施的放寬安排中，容許堂食服務時間延長至晚上11時59分，並且分別提高食肆每枱人數至8人及宴會人數上限至120人，扭轉2022年初因第五波疫情導致市面蕭條的景況。面對消費及飲食模式改變，以及餐飲市場的結構轉變，本集團繼續採取全時區餐飲的品牌策略應對挑戰，透過增加旗下「亞洲餐飲線」品牌及類別，令餐飲業務更多元化，達致全時段覆蓋消費者的餐飲需要，使顧客隨時隨地可品嚐本集團旗下的各式餐館。

本集團以溫和審慎速度在民生區域拓展旗下餐飲品牌，截至2022年9月30日，本集團在香港共經營96間餐館，分別為16間「富臨」系列品牌、7間「陶源」系列品牌、73間「亞洲餐飲線」系列餐館及7間超市，並於中國內地經營3間餐館。

於本報告期間內，本集團以「富臨」系列及「陶源」系列為顧客提供傳統中式餐飲體驗。「富臨」系列為大眾化市場顧客提供粵式菜餚，例如海鮮、點心、火鍋等各種美食，以及為舉辦婚宴及宴會提供特色裝潢風格、豪華場地及別緻的餐飲體驗；而「陶源」系列餐館則專注提供中高檔的粵式珍饈佳餚菜餚，以豪華裝修風格吸引著重高品質的顧客。在疫情期間，市民減少外出用膳，傾向在家煮食或購買外賣，本集團適時調整業務策略，積極推出多款外賣及抗疫套餐優惠，並繼續發展富臨網購平台，配合市場的口味及需求，定時推出精選外賣自取套餐、明爐燒味及小菜外賣自取，線上線下雙軌吸引顧客，讓市民在疫情期間仍可享受優質菜餚。

除了傳統中式菜餚，本集團持續引入多國菜式至「亞洲餐飲線」系列，務求滿足不同顧客的飲食偏好，提升餐飲體驗。隨著本地餐飲結構的轉變，本集團衍生對多元場景及對新產品結構的追求，在引入多國菜式時，以大而全及少而精為本，於香港向消費者提供揉合韓國地道餐飲及傳統文化的韓烤餐館、本地首創現代型格的韓式居酒屋、經典連鎖韓式炸雞、具格調的休閒韓式及日式咖啡廳、格調高雅的酒吧餐廳及美食廣場。本集團未

來會繼續拓寬非中式餐飲品牌及打造線上線下零售品牌，除了公司內部孵化外，還會積極引入跨國特許經營特色品牌，打造餐飲多場景服務，深化餐飲生態圈建設。

疫情期間，顧客有更多時間在家煮食及聚餐，市場對高質素食材的需求持續。期內，本集團續於民生區域營運超市，為客戶搜羅大眾化且高質素的產品，例如高級凍肉、直送海產、新鮮蔬果及糧油食品等，更提供網購服務，讓客戶可隨時隨地購入新鮮食材。集團將繼續於民生區域開設更多超市，同時優化產品組合，迎合顧客所需。

財務回顧

收益

本集團收益總額由上一報告期間約787.1百萬港元減少約2.9%或約22.5百萬港元至本報告期間約764.6百萬港元。有關減少乃主要由於香港特區政府實施嚴格的社交距離措施，包括禁止晚間堂食服務直到2022年4月20日為止，以應對香港第五波COVID-19疫情。該措施於四月底解除後，本集團的收益回升至正常水平。本集團業務主要為餐館營運、銷售食品及其他營運項目以及美食廣場營運。

餐館營運收益由上一報告期間約738.4百萬港元減少約4.4%或約32.5百萬港元至本報告期間約705.9百萬港元。下表載列我們於所示期間按業務系列劃分的餐館營運收益及變動百分比明細。

	截至9月30日止六個月		變動 百分比(%)
	2022年 千港元 (未經審核)	2021年 千港元 (未經審核)	
餐館營運			
「富臨」系列品牌	290,432	341,374	(14.9)
「陶源」系列品牌	83,896	94,237	(11.0)
「亞洲餐飲線」系列	331,543	302,776	9.5

銷售食品及其他營運項目收益由上一報告期間約34.2百萬港元增加約10.8%或約3.7百萬港元至本報告期間約37.9百萬港元。

美食廣場營運收益由上一個報告期間約14.6百萬元港元增加約42.5%或約6.2百萬港元至本報告期間約20.8百萬港元。有關增加乃主要由於2021年12月開業的新美食廣場於上一報告期間並無產生收益所致。

其他收入及收益淨額

其他收入及收益淨額由上一報告期間約19.4百萬港元增加約220.6%或約42.8百萬港元至本報告期間約62.2百萬港元。有關增加乃主要由於政府補貼由上一報告期間約15.6百萬港元增加約242.3%或約37.8百萬港元至本報告期間約53.4百萬港元所致。

已出售存貨成本

本集團已出售存貨成本由上一報告期間約267.7百萬港元減少約13.1%或約35.1百萬港元至本報告期間約232.6百萬港元。有關減少乃主要由於本報告期間收益減少所致。

毛利

毛利(毛利等於收益減已出售存貨成本)由上一報告期間約519.5百萬港元增加約2.4%或約12.4百萬港元至本報告期間約531.9百萬港元。有關增加乃主要由於本報告期間平均毛利率較低的中式餐館數量由30間減少至26間，而平均毛利率較高的亞洲餐飲餐館數量則由57間增加至73間。

毛利率

本集團於本報告期間及上一報告期間的毛利率(毛利率等於毛利除以收益再乘以100%)分別約為69.6%及66.0%。有關增加乃主要由於本報告期間平均毛利率較低的中式餐館數量由30間減少至26間，而平均毛利率較高的亞洲餐飲餐館數量則由57間增加至73間。

僱員成本

本報告期間及上一報告期間的僱員成本分別約為258.3百萬港元及248.6百萬港元，佔相關期間的收益約33.8%及31.6%。僱員成本增加乃主要由於本報告期間聘請更多前線員工以應付本集團擴張所需。

物業租金及相關開支

物業租金及相關開支由上一報告期間約35.7百萬港元增加約24.9%或約8.9百萬港元至本報告期間約44.6百萬港元。有關增加乃主要由於可變租賃付款在本報告期間增加所致。

折舊開支

折舊開支由上一報告期間約141.0百萬港元略為增加約0.1%或約0.2百萬港元至本報告期間約141.2百萬港元。於本報告期間並無發現重大波動。

其他開支

其他開支由上一報告期間約60.1百萬港元增加約53.7%或約32.3百萬港元至本報告期間約92.4百萬港元。有關增加乃主要由於上一報告期間錄得出售附屬公司的收益25.4百萬港元所致。

財務成本

本報告期間及上一報告期間的財務成本分別為約9.2百萬港元及約10.5百萬港元。財務成本減少乃主要由於因償還租賃負債而於本報告期間產生更少租賃負債利息所致。

本公司擁有人應佔溢利／(虧損)

由於上述因素，相較於上一報告期間錄得本公司擁有人應佔虧損約2.3百萬港元，於本報告期間，本集團錄得本公司擁有人應佔溢利約8.7百萬港元。

流動資金及財務資源

本集團一般以內部產生的現金流量及由香港主要往來銀行向其提供的融資撥付其營運資金。截至2022年9月30日，本集團擁有現金及現金等價物約217.9百萬港元(2022年3月31日：約128.6百萬港元)。本集團大部分現金及銀行結餘以港元及人民幣持有。截至2022年9月30日，本集團尚未償還的銀行借貸約為352.9百萬港元(2022年3月31日：240.0百萬港元)，而資產總值則約為1,042.0百萬港元(2022年3月31日：996.0百萬港元)。

於2022年9月30日，本集團的流動資產維持於約389.1百萬港元(2022年3月31日：約281.7百萬港元)，而流動負債則約為739.8百萬港元(2022年3月31日：約683.6百萬港元)。流動負債增加乃主要由於本報告期間提取額外銀行借款所致。董事認為，目前的營運資金水平按保守計足以應付未來營運所需。

於2022年9月30日，資本負債比率(按計息借款總額除以資產總值計算)約為33.9%(2022年3月31日：約24.1%)。有關增加乃主要由於計息銀行借款增加所致。

資產抵押

於2022年9月30日，本集團抵押其物業、廠房及設備約37.5百萬港元以及使用權資產約132.7百萬港元，作為本集團獲授銀行融資的擔保。

或然負債

於2022年9月30日，本集團有關代替租金及公用服務按金而提供的銀行擔保的或然負債約17.2百萬港元(2022年3月31日：約17.8百萬港元)仍未於簡明綜合財務報表計提撥備。

前景及展望

本集團相信在全時區餐飲的品牌策略，以及因應市場環境調整各品牌之菜單組合下，能為我們帶來持續及穩定的增長勢頭。同時，隨著環球疫苗接種及疫情趨向穩定，多個國家及地區亦重新開放邊境，有望帶動跨境經濟活動。本集團期望，放寬入境限制能進一步令本地餐飲市場復甦，並成為本集團的業務增長動力之一。為迎合變幻無常的市場環境及顧客消費模式，我們持續拓展「亞洲餐飲線」品牌系列，深化悠閒餐飲組合，以小店模式集團化管理的方針，滿足大眾消費需求，並且適時審視營運策略、增加餐館的銷售

渠道及加強數位營銷，將本集團打成多元化飲食王國，透過增加市場佔有率及提升競爭力來鞏固我們的市場地位。在防疫控制上，縱使疫情漸趨穩定，本集團仍然不敢鬆懈，對旗下餐館嚴格執行抗疫措施，期望與業界及香港市民一同迎接疫情後的曙光。

股息

董事會決議不就本報告期間宣派任何中期股息(2021年同期：無)。

企業管治守則

本公司定期檢討其企業管治常規以確保其持續遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文。於本報告期間，董事會認為，本公司一直遵守企業管治守則所載守則條文。

董事會致力維持高水平企業管治常規，以保障本公司股東利益並提升企業價值及問責性。該等目標可透過有效的董事會、明確職責分工、完善內部控制、適當風險評估程序及向本公司全體股東保持透明度而達致。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易採納操守守則(「操守守則」)，相關條款不比上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)所載規定標準寬鬆。根據向董事作出的特定查詢的回應，全體董事均確認彼等於本報告期間整個期間內一直遵守標準守則及操守守則所載規定標準。

購買、出售或贖回上市證券

於本報告期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

報告期後事項

董事會並不知悉任何自報告期末起及直至本公佈日期對本集團造成影響的重大事項。

審核委員會

本公司於2014年10月28日成立審核委員會，並於2018年12月28日採納經修訂書面職權範圍。審核委員會的主要職責為就外聘核數師的委任及免職向董事會提供推薦意見、審閱財務報表及有關財務報告的重大意見以及監督本集團的審核過程、風險管理系統及內部控制程序。伍毅文先生、黃偉樑先生及陳振邦先生(全部均為獨立非執行董事)為審核委員會的成員，其中由黃偉樑先生擔任主席。

本集團於本報告期間的未經審核簡明綜合中期財務報表乃未經審核，惟已由審核委員會審閱。根據此審閱及與管理層的討論，審核委員會信納未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據適用會計準則編製，並中肯地呈列本集團截至2022年9月30日止六個月的財務狀況及業績。

刊登中期業績公佈及中期報告

本中期業績公佈刊登於本公司網站(www.fulumgroup.com)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)。中期報告將會適時寄發予本公司股東並將於本公司及聯交所網站刊登。

致意

董事會謹此感謝本集團管理層及員工於本報告期間整個期間內努力不懈、竭誠奉獻，亦感謝股東、業務夥伴及聯繫人、往來銀行及核數師對本集團的鼎力支持。

承董事會命
富臨集團控股有限公司
主席兼執行董事
楊維

香港，2022年11月29日

於本公佈日期，董事會由執行董事楊維先生(主席)、鄔錦安先生(副主席兼行政總裁)、楊潤基先生、梁兆新先生、楊浩宏先生及楊振年先生；及獨立非執行董事伍毅文先生、黃偉樑先生及陳振邦先生組成。