



卓航控股集團

Trendzon Holdings Group Limited

Trendzon Holdings Group Limited

卓航控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1865)



中期報告

2022

目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
其他資料	14
簡明綜合損益表	20
簡明綜合其他全面收益表	21
簡明綜合財務狀況表	22
簡明綜合權益變動表	24
簡明綜合現金流量表	25
簡明綜合財務資料附註	27

執行董事

馮嘉敏女士 (主席)
徐源華先生 (行政總裁)
駱嘉豪先生
方恒輝先生

獨立非執行董事

石峻松先生
邱越先生
雷冠源先生
黃廣輝先生

審核委員會

黃廣輝先生 (主席)
石峻松先生
邱越先生

薪酬委員會

石峻松先生 (主席)
雷冠源先生
邱越先生

提名委員會

黃廣輝先生 (主席)
馮嘉敏女士
石峻松先生
邱越先生

公司秘書

謝逢春先生

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

授權代表

馮嘉敏女士
謝逢春先生

香港總部及主要營業地點

香港
海港城港威大廈
保誠保險大樓2108室

新加坡主要營業地點

38 Senoko Road,
Singapore 758110

獨立核數師

長青(香港)會計師事務所有限公司
(執業會計師)
註冊公眾利益實體核數師

主要往來銀行

DBS Bank Ltd

12 Marina Boulevard,
Level 43, DBS Asia Central @ Marina Bay
Financial Centre Tower 3
Singapore 018982

Malayan Banking Berhad

2 Battery Road
Maybank Tower
Singapore 049907

United Overseas Bank Limited

80 Raffles Place,
#11-00 UOB Plaza 1,
Singapore 048624

香港股份過戶及登記分處

聯合證券登記有限公司

香港北角
英皇道338號
華懋交易廣場2期
33樓3301-04室

開曼群島主要股份過戶及登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited

Cricket Square, Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

公司網站

www.trendzon1865.com

股份代號

1865

業務回顧

於二零二三財年上半年，世界各地有關COVID-19疫情的旅行限制已逐步解除。相信儘管人類行為發生根本變化，但社會及商業環境將整體恢復正常。考慮到COVID-19疫情持續可能對未來產生的影響，整體商業環境及經濟仍面臨許多挑戰及不確定性。

許多國家的通貨膨脹率仍接近幾十年來的最高水平，自二零二二年初以來，烏克蘭廣泛地區的戰爭擾亂全球供應鏈，導致材料及能源價格飆升。此外，由於人力供應有限，勞動力成本亦已增加。此等不利因素對新加坡基礎設施管道市場及卓航控股集團有限公司（「**本公司**」）及其附屬公司（統稱「**本集團**」）的業務運營已造成不利影響。

於截至二零二二年九月三十日止期間，本集團錄得總收入約21.5百萬坡元，較截至二零二一年九月三十日止期間約27.5百萬坡元減少約6.0百萬坡元。收入減少主要是由於本集團建材貿易業務產生的收入減少所致。於本期間，本集團已獲授2個新燃氣項目及7個新水務項目，總合約金額約111.9百萬坡元，所有項目於報告期內動工。

於截至二零二二年九月三十日止期間，本集團的業務策略仍然維持不變。自本公司上市以來，管理層透過保持不斷提交投標持續鞏固及提升本集團的聲譽以保持市場地位。憑藉其上市地位，本集團的核心業務繼續贏得良好聲譽，並為本集團獲取潛在商機提供穩健往績紀錄。

儘管未來一年的經營狀況仍然充滿挑戰，惟本集團相信其已步上可持續發展之正軌。展望未來，本集團將繼續重點保持於建造行業及提供相關服務的市場地位，並繼續密切注視全球經濟走勢及市場狀況，以捕捉商機，務求取得更佳經營業績。

本公司董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）認為，發展潛在業務乃本集團增加收入來源的良機。本集團已做好充分準備以應對未來挑戰及競爭，進行研究以為發展不同的業務及新商機做準備。本集團藉此可豐富集團業務組合，創建可持續的業務發展模式，致力為本公司股東（「**股東**」）帶來滿意回報。

進行中項目

於二零二二年九月三十日，本集團有四個燃氣管道進行中項目及八個水務管道進行中項目，總合約金額約190.4百萬坡元，其中約50.8百萬坡元已於二零二二年九月三十日確認為收入（二零二一年九月三十日：六個燃氣管道項目、六個水務管道項目及一個電纜安裝項目，總合約金額約125.9百萬坡元）。根據國際財務報告準則第15號，剩餘金額將於往後期間確認為收入。

管理層認為，於二零二二年九月三十日，所有進行中項目均按照時間表進行，預期均不會令本集團彌償第三方及產生任何或然負債。

財務回顧

截至二零二二年九月三十日止六個月（「二零二三年上半年」）與截至二零二一年九月三十日止六個月（「二零二二年上半年」）的比較。

收入

客戶合約收入

下表載列二零二三年上半年及二零二二年上半年本集團的客戶合約收入、已完成項目／合約數目及佔總收入的百分比明細。

	截至九月三十日止六個月					
	二零二二年			二零二一年		
	已完成項目／ 合約數目	收入 (千坡元)	佔收入百分比 (%)	已完成項目／ 合約數目	收入 (千坡元)	佔收入百分比 (%)
燃氣管道	5	16,639	77.5	7	13,840	50.4
水務管道	10	4,817	22.5	8	916	3.3
電纜安裝	-	-	-	1	41	0.1
	15	21,456	100.0	16	14,797	53.8
建材貿易		-	-		12,690	46.2
總計		21,456	100.0		27,487	100.0

本集團的收入受下列因素的影響由二零二二年上半年的約27.5百萬坡元減少約6.0百萬坡元或21.9%至二零二三年上半年的約21.5百萬坡元：

- (i) 燃氣管道項目收入增加約2.8百萬坡元；
- (ii) 水務管道項目收入增加約3.9百萬坡元；及
- (iii) 建材貿易產生的收入減少約12.7百萬坡元。

燃氣管道項目收入增加約2.8百萬坡元，主要原因為與供應及鋪設輸氣幹管及重續服務有關的現有及新項目收入增加。

水務管道項目收入增加約3.9百萬坡元，主要原因為期內取得的新水務項目貢獻收入。

於報告期內，建材貿易業務並無貢獻收入，原因為近期經營環境（包括但不限於供應鏈管理的困難）不穩定。

銷售成本

銷售成本由二零二二年上半年的約26.9百萬坡元減少約6.7百萬坡元或24.8%至二零二三年上半年的約20.2百萬坡元。銷售成本減少與本集團的收入減少一致。

毛利及毛利率

本集團於二零二三年上半年的毛利約為1.3百萬坡元，較二零二二年上半年的毛利約為0.6百萬坡元增加約0.7百萬坡元。

本集團於二零二三年上半年的毛利率約為5.9%，而二零二二年上半年則為毛利率約2.3%。上升的主要原因為來自期內取得的新管道項目收入增加。

其他收入

其他收入由二零二二年上半年的約0.8百萬坡元增加約0.4百萬坡元至二零二三年上半年的約1.2百萬坡元。其主要歸因於有關銷售廢料及臨時維修工程的雜項收入增加，部分由二零二三年上半年收到的政府補貼減少所抵銷。

其他（虧損）／收益淨額

於二零二三年上半年確認的其他虧損主要為出售物業、廠房及設備的虧損。

行政開支

本集團二零二三年上半年錄得行政開支約為11.0百萬坡元（二零二二年上半年：約4.1百萬坡元）。增加乃主要由於行政僱員福利成本、市場推廣開支及其他一般營運開支增加所致。

所得稅抵免／(開支)

於二零二三年上半年，本集團錄得所得稅抵免約0.1百萬坡元(二零二二年上半年：所得稅開支約0.2百萬坡元)。

期內虧損

二零二三年上半年的虧損約為10.1百萬坡元，較本集團二零二二年上半年的虧損約3.3百萬坡元增加約6.8百萬坡元。

中期股息

董事會議決不就二零二三年上半年宣派任何中期股息(二零二二年上半年：無)。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備減少約2.4百萬坡元，主要由於二零二三年上半年出售物業、廠房及設備所致。

貿易應收款項及其他應收款項

本集團的貿易應收款項及其他應收款項由二零二二年三月三十一日的約25.7百萬坡元減少約2.8百萬坡元至二零二二年九月三十日的約22.9百萬坡元。減少乃主要由於貿易應收款項減少約9.6百萬坡元，惟部分被其他應收款項增加約6.4百萬坡元所抵銷。

合約資產／(負債)

於二零二二年九月三十日，合約資產與二零二二年三月三十一日的金額比較維持穩定。

於二零二二年九月三十日，合約負債約為0.2百萬坡元(二零二二年三月三十一日：零)。其主要是由於二零二三年上半年自若干合約收取客戶之預付款項增加所致。

貿易應付款項及其他應付款項

貿易應付款項及其他應付款項由二零二二年三月三十一日的約11.5百萬坡元增加約2.3百萬坡元至二零二二年九月三十日的約13.8百萬坡元。其主要是由於應計開支增加約1.1百萬坡元所致。

借款

借款由二零二二年三月三十一日的約45.5百萬坡元減少約3.9百萬坡元至二零二二年九月三十日的約41.6百萬坡元。有關減少主要歸因於二零二三年上半年償還若干銀行借款及債券。

流動資金及財務資源

本集團通過內部產生的營運資金、借款及二零一九年股份發售的所得款項淨額以及股本融資為日常運營提供資金。

於二零二二年九月三十日，本集團維持穩健的流動資金狀況，流動資產淨值結餘約47.6百萬坡元（二零二二年三月三十一日：約39.1百萬坡元）、資產淨值結餘約49.2百萬坡元（二零二二年三月三十一日：約41.2百萬坡元）以及現金及銀行結餘約17.2百萬坡元（二零二二年三月三十一日：約9.1百萬坡元）。本集團的資產負債比率（按計息債務總額除以權益總額計算）由二零二二年三月三十一日的約119.0%減少約28.0%至二零二二年九月三十日的約91.0%。資產負債比率減少，乃主要歸因於借款減少淨額以及於二零二三年上半年發行新股份產生的權益增加。

資本架構

本集團管理資本以確保能夠按持續基準經營，同時透過優化債務及權益結餘為股東帶來最大回報。本集團的整體策略與往年一致。

本集團的資本架構由債務淨額組成，包括租賃負債、租購負債及銀行借款，已扣除現金及現金等價物以及本公司擁有人應佔權益（包括已發行股本、股份溢價、儲備及保留盈利）。

管理層不時檢討資本架構。管理層考慮資本成本及與各類別資本相關的風險作為檢討其中一環。根據管理層的建議，本集團將透過派付股息、發行新股份及購回股份以及發行新債務或贖回現有債務平衡整體資本架構。

管理層定期監察金融機構就授予本集團融資所訂立的財務契諾的遵守情況。於報告期末，本集團符合外部實施的財務契諾規定。

僱員及薪酬政策

於二零二二年九月三十日，本集團有合共387名僱員（二零二二年三月三十一日：355名僱員）。本集團的薪酬政策符合現行市場慣例，並基於個別僱員的表現、資格及經驗而釐定。本集團認為與其僱員維持良好關係相當重要。應付予其僱員的薪酬包括薪金、花紅及津貼。

上市所得款項用途

本公司收取的上市所得款項淨額總額（「**所得款項淨額**」）扣除相關上市開支後約為90.2百萬港元（約15.7百萬坡元）。更多詳情請參閱本公司日期為二零一九年三月十四日的招股章程（「**招股章程**」）。

下表載列於二零二二年九月三十日的所得款項淨額分配、已動用及未動用所得款項淨額詳情：

所得款項淨額用途	計劃所得 款項淨額用途 千坡元	上市至 二零二二年 三月三十一日 已動用 千坡元	截至 二零二二年 九月三十日 止六個月 已動用 千坡元	截至 二零二二年 九月三十日 餘下可用 所得款項 淨額總額 千坡元	動用餘下 所得款項的 預期時間表 (附註1)
(a) 搬往將購置的新物業(用作新辦事處、外勞宿舍及機器倉庫)	9,368	(9,368)	-	-	不適用
(b) 添置兩台頂管機(附註2)	4,896	-	-	4,896	於二零二二年 十二月三十一日前
(c) 營運資金	1,428	(1,428)	-	-	不適用
	<u>15,692</u>	<u>(10,796)</u>	<u>-</u>	<u>4,896</u>	

所得款項淨額已經及預期將用於招股章程先前披露的擬定用途。截至本中期報告日期，招股章程所披露的業務計劃並無任何變動。

附註1：動用餘下所得款項的預期時間表乃基於本集團對未來市況的最佳估計，並根據當前及未來市況的發展而變化。

附註2：於二零二二年九月三十日，本集團尚未購得頂管機，原因為本集團一直投標但未獲授需使用招股章程所述若干型號頂管機的項目。此外，根據當前的經濟發展、可參與的投標、正在進行及潛在項目以及總體成本與收益比，添置兩台頂管機的所得款項將押後及預期將於二零二二年十二月三十一日前使用。本集團將繼續積極參與需使用頂管機的可參與投標。

認購事項所得款項用途

於二零二二年五月十六日，本公司與兩名認購方訂立兩份認購協議，據此，根據認購協議所載條款及在其條件規限下，本公司已同意配發及發行，而兩名認購方已有條件同意按每股認購股份0.475港元的認購價認購合共184,000,000股新股份（「認購事項」）。認購事項之所得款項總額為87,400,000港元及認購事項之所得款項淨額約為87,000,000港元。認購事項已於二零二二年六月完成。更多詳情請參閱本公司日期為二零二二年五月十六日、二零二二年五月二十三日、二零二二年六月六日、二零二二年六月十三日及二零二二年六月二十日之公告。

以下載列於二零二二年九月三十日有關認購事項的所得款項淨額分配以及已動用及未動用的所得款項淨額詳情：

所得款項淨額用途	按計劃使用 所得款項淨額 千港元	截至二零二二年 九月三十日 止六個月已動用 千港元	於二零二二年	動用餘下所得款項 的預期時間表 (附註1)
			九月三十日 餘下可用 所得款項 淨額總額 千港元	

本集團合營公司的業務發展：

一拓展卓航智聯(深圳)科技有限公司 的智能停車場業務，即位於中國貴 州省24個城鎮的智能停車場建設及 維護費用，包括(i)建築材料的採購及 (ii)精準停車及車輛識別軟件及硬件 的採購、開發及維護	6,000 11,000	(6,000) -	- 11,000	已按計劃動用 於二零二三年十二月前
---	-----------------	--------------	-------------	----------------------

所得款項淨額用途	按計劃使用 所得款項淨額 千港元	截至二零二二年 九月三十日 止六個月已動用 千港元	於二零二二年 九月三十日 餘下可用 所得款項 淨額總額 千港元	動用餘下所得款項 的預期時間表 (附註1)
未來投資資金：				
—作為發展富滙證券有限公司配售及包銷業務資金的儲備資金	12,000	-	12,000	於二零二二年十二月前
—作為萬事佳財務有限公司(本公司全資附屬公司及獲發牌於香港開展放債業務)放債業務之貸款本金的儲備資金	12,000	(12,000)	-	已按計劃動用
一般營運資金及還本集團的務：				
—償還將於二零二二年八月到期之本金為人民幣40,000,000元的無抵押非上市債券	42,000	-	42,000	於二零二二年十一月
—用於運營本集團香港及中國業務的一般營運資金，包括工資、租金付款、專業費用、辦公室開支及其他日常經營費用	4,000	(4,000)	-	已按計劃動用
	87,000	(22,000)	65,000	

認購事項所得款項淨額已經及預期將根據先前於本公司上述公告披露的擬定用途動用。

附註1： 動用餘下所得款項的預期時間表乃按本集團對未來市況作出的最佳估計得出。其將根據市況的目前及未來發展而更改。

附屬公司、聯營公司及合營企業之重大收購、出售事項

於二零二二年四月十九日，本公司之全資附屬公司Trendzon Investment Group Limited (「**Trendzon Investment**」)與中北頤安資本有限公司(「**中北頤安**」)訂立合資合作協議，擬於香港成立暫名為卓航頤安資本有限公司的合資公司(「**卓航頤安**」)。卓航頤安由本集團及中北頤安各自透過出資註冊資本分別擁有51%及49%權益。卓航頤安已於二零二二年五月十一日成立。

卓航頤安的主要業務包括開發黃金、白銀等貴金屬買賣平台；申請金銀業貿易場牌照並開展黃金及白銀買賣交易業務；投資於外匯及國際貴金屬及其他商品；申請《證券及期貨條例》第二類期貨合約交易牌照進行期貨合約交易；申請《倫敦金銀市場協會》會員資格，並以直接交易的方式進行貴金屬實物貿易和實物交割；在香港為大中華區機構或個人客戶提供貴金屬及外匯交易投資諮詢或代理服務。董事會認為，新業務將讓本集團能夠多元化發展其業務及拓闊其收入來源，符合本公司及股東的整體利益。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二二年四月十九日及二零二二年七月十四日的公告。

除上文披露者外，於報告期間，本集團並無附屬公司、聯營公司及合營企業之其他重大收購及出售事項。

所持重大投資

於二零二二年九月三十日及二零二二年三月三十一日，本集團並無持有任何重大投資。

資產抵押

於二零二二年九月三十日，租購貸款下持有的廠房、機器及汽車賬面值約為904,000坡元(二零二二年三月三十一日：1,448,000坡元)。為獲取銀行借款，已抵押物業的賬面值約為13,217,000坡元(二零二二年三月三十一日：13,430,000坡元)。

外匯風險

本集團於新加坡營運，大部份交易均以坡元結算，而發行權益股份所得款項則以港元計值。管理層認為本集團面臨外匯風險，其中尤以港元為主。外匯風險源自計值貨幣並非相關集團實體功能貨幣的未來商業交易、已確認資產或負債。報告期內，本集團並未因匯率波動而遭遇嚴重的經營或周轉困難或衝擊。

本集團未有利用任何對沖安排對沖其外匯風險。然而，管理層將繼續監控外匯風險並審慎採取措施降低外匯風險。

庫務政策

在庫務政策方面，本集團採取審慎方針管理財政，流動資金狀況於報告期內得以維持穩健。管理庫務的職能由本集團財務部負責，其中包括研判及物色投資選項，供管理層及董事會從長計議；亦包括持續監控投資狀況。

或然負債

於二零二二年九月三十日，本集團並無重大或然負債。

報告期後事項

- (i) 於二零二二年十一月三日，本公司與王庭輝先生（「王先生」）訂立諒解備忘錄，據此，訂約方同意就本公司可能有條件收購及王先生可能有條件出售中山市堅泰盈電器製造有限公司（「**中山市堅泰盈**」）的控股權益（「**建議收購事項**」）進行磋商。待落實及由本公司（或由本公司提名的本公司全資附屬公司）與王先生訂立最終協議後，中山市堅泰盈將於建議收購事項完成後成為本公司的附屬公司。中山市堅泰盈於中國成立，主要從事(i)生產模具、管道行業配件及電器；及(ii)以OEM及ODM方式生產管道配件產品。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二二年十一月三日的公告。

- (ii) 董事會建議修訂股東於二零一九年二月二十六日採納之本公司購股權計劃，以配合將於二零二三年一月一日起生效之香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）證券上市規則（「**上市規則**」）第十七章有關購股權計劃之修訂。本公司將於二零二二年十二月十三日舉行股東特別大會，以供股東考慮及酌情通過普通決議案，以批准經修訂購股權計劃。

進一步詳情請參閱本公司日期為二零二二年十一月二十五日之通函。

除上文披露者外，董事並不知悉於二零二二年九月三十日之後及直至本中期報告日期，曾發生任何對本集團造成重大影響的重大事件。

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證的權益及淡倉

於二零二二年九月三十日，概無本公司董事及主要行政人員於本公司股份（「股份」）、本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的相關股份及債權證中，擁有或視為擁有任何根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所指登記冊內或根據上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則須另行知會本公司及聯交所的權益及淡倉。

主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零二二年九月三十日，以下人士／實體（並非本公司董事或主要行政人員）於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司及聯交所披露或登記於根據證券及期貨條例第336條須留存的本公司登記冊內的權益或淡倉如下：

於本公司普通股及相關股份的好倉

主要股東名稱	身份／性質	所持股份數目	佔本公司已發行股份的百分比
中北資本有限公司 (附註1)	實益擁有人	138,000,000	12.50%
上海赫日投資有限公司 (附註2)	實益擁有人	46,000,000	4.17%
姚佳佳 (附註1)	於受控制法團的權益	138,000,000	12.50%
張健鈺 (附註2)	於受控制法團的權益	46,000,000	4.17%

附註：

1. 姚佳佳女士透過中北資本有限公司（於香港註冊成立之有限公司，由姚佳佳女士全資擁有）持有138,000,000股股份。
2. 張健鈺先生透過上海赫日投資有限公司（於中國成立之有限公司，由張健鈺先生擁有90%權益）持有46,000,000股股份。

除上文所披露者外，於二零二二年九月三十日，就董事所知，概無任何人士（並非本公司董事或主要行政人員）於股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露或登記於本公司根據證券及期貨條例第336條須留存的登記冊內的權益或淡倉。

購買、出售或贖回本公司任何上市證券

於截至二零二二年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

購股權計劃

本公司於二零一九年二月二十六日採納購股權計劃（「**購股權計劃**」）。

- | | |
|-------|--|
| 目的 | 旨在向合資格人士（定義見下文）提供於本公司擁有個人股權的機會，並激勵彼等提升日後對本集團所作出的貢獻，及／或就彼等過往的貢獻給予獎勵，以吸引及留聘或以其他方式繼續維持與對本集團的業績、增長或成功而言乃屬重要及／或其貢獻有利於或將有利於本集團的業績、增長或成功的合資格人士的合作關係，另外就行政人員（定義見下文）而言，亦使本集團吸引及留聘經驗豐富且具備才能的人士及／或就彼等過往的貢獻給予獎勵。 |
| 合資格人士 | <p>董事會可全權酌情根據購股權計劃所載條款向以下人士提呈購股權（「購股權」）以認購有關數目的股份：</p> <ul style="list-style-type: none">(a) 本集團任何成員公司的任何執行董事、經理，或擔當行政、管理、監管或類似職位的其他僱員（「行政人員」）、任何僱員人選、任何全職或兼職僱員，或當時被調往本集團任何成員公司擔任全職或兼職工作的人士；(b) 本集團任何成員公司的董事或候任董事（包括獨立非執行董事）；(c) 本集團任何成員公司的直接或間接股東；(d) 向本集團任何成員公司供應貨品或服務的供應商；(e) 本集團任何成員公司的客戶、顧問、業務或合營夥伴、加盟商、承包商、代理或代表；(f) 向本集團任何成員公司提供設計、研究、開發或其他支援或任何建議、諮詢、專業或其他服務的個人或實體；及(g) 上文(a)至(f)段所述任何人士的聯繫人（上述人士為「合資格人士」）。 |

可發行最高股份數目	<p>(a) 因行使根據購股權計劃及本集團任何其他計劃將予授出的所有購股權而可能發行的最高股份數目，合共不得超過於本年報日期已發行股份的10%（10%的上限指92,000,000股股份）。於二零二二年五月四日，本公司已向本集團十一名僱員授出購股權，以按每股0.346港元之行使價認購92,000,000股股份。購股權於二零二二年五月四日起三年內有效。因此，於本年報日期，購股權計劃之授權限額項下並無尚未發行股份。</p> <p>(b) 因根據購股權計劃及本集團任何其他計劃已授出但尚未行使的全部購股權獲行使而可能發行的最高股份數目，不得超過本公司不時已發行股份的30%。</p>
各合資格人士享有購股權數目上限	<p>概無向任何一名人士授出購股權，致使因行使於任何12個月期間授予及將授予該人士的購股權而發行及將予發行的股份總數超過本公司不時已發行股本的1%。倘向上述合資格人士增授購股權，會導致因行使截至增授購股權當日（包括該日）止12個月已授予及將授予該合資格人士的所有購股權（包括已行使、已註銷及尚未行使的購股權）而已發行及將予發行的股份合共超過已發行股份的1%，該增授購股權應單獨由本公司股東與放棄投票之有關合資格人士及其緊密聯繫人（倘有關合資格人士為關連人士，則或為彼之聯繫人）於股東大會上批准。</p>
必須根據購股權行使證券的期限	<p>承授人（或其合法遺產代理人）將按本購股權計劃所載方式於購股權期間，通過向本公司發出說明購股權獲行使及訂明購股權行使所涉及的股份數目的書面通知全部或部分行使（倘僅部分行使，須以一手或其任何完整倍數為單位予以行使）購股權。</p>
購股權可獲行使前的業績目標或必須持有的最短期限	<p>於購股權可獲行使前並無須持有購股權的最短期限，而購股權可獲行使前承授人亦毋須達致任何業績目標。</p>

接納購股權的期限及於接納購股權時應付的代價

合資格人士可於要約日期起計21日內接納授出購股權的要約，惟不可在購股權計劃有效期屆滿後接納授出購股權。本公司於有關合資格人士須接納購股權要約之日，即不遲於要約日期後21日的日期（「接納日期」）或之前接獲由承授人正式簽署的構成接納購股權要約的要約函件副本，連同以本公司為收款人的每份購股權1.00港元匯款（作為授出購股權的代價）時，則購股權被視作已獲授出且經合資格人士接納並生效。該匯款於任何情況下不得退回。

任何少於要約所提呈的股份數目的授出購股權要約可獲接納，惟可接納於聯交所買賣股份的一手或以任何完整倍數為單位的股份數目，且該數目須清晰載於構成接納購股權要約的要約函件副本內。倘直至接納日期授出購股權的要約未獲接納，則將被視作不可撤回地拒絕。

釐定行使價的基準

任何特定購股權的認購價須由董事會於授出有關購股權時（及須載於載有授出購股權要約的函件中）全權酌情釐定，惟認購價不得低於以下三者中的最高者：

- (a) 股份面值；
- (b) 於要約日期在聯交所每日報價表的股份收市價；及
- (c) 緊接要約日期前5個營業日（定義見上市規則）股份於聯交所每日報價表的平均收市價。

餘下年期

購股權計劃將自其採用之日起有效，為期十(10)年。

於二零二二年五月四日，92,000,000份購股權已根據購股權計劃授出，有關購股權已於授出日期即時歸屬。緊接授出日期前，本公司股份收市價為每股股份0.265港元。授予本公司僱員的購股權公平值合共為約2.4百萬坡元。於二零二二年五月四日授出的購股權公平值乃於授出日期使用二項式模型釐定。

下表披露於截至二零二二年九月三十日止六個月本公司於購股權計劃項下的購股權詳情及變動：

承授人	授出日期	每股行使價 港元	行使期	購股權數目				於二零二二年 九月三十日 尚未行使
				於二零二二年 四月一日 尚未行使	期內授出	期內行使	期內失效	
僱員總額	二零二二年 五月四日	0.346	二零二二年五月四日至 二零二五年五月三日	-	92,000,000	-	-	92,000,000

附註：於二零二二年五月四日授出的購股權已於授出當日即時全數歸屬。

收購股份或債權證的權利

除本報告「董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證的權益及淡倉」及「購股權計劃」各段所披露者外，於截至二零二二年九月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，以使董事可透過收購本公司或任何其他法人團體的股份或債權證的方式獲取利益。

除上文所披露者外，於截至二零二二年九月三十日止六個月內，董事及主要行政人員（包括其配偶及未滿18歲子女）概無持有或獲授股份（或認股權證或債權證（如適用）及其聯營公司（定義見證券及期貨條例）的任何權益或行使任何權利以認購相關股份。

董事資料的披露

本公司概不知悉任何董事資料變動須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則作為董事進行證券交易的行為守則。經本公司向所有董事作出特定查詢後，本公司所有董事均確認於截至二零二二年九月三十日止六個月已全面遵守行為守則所載的相關規定。

遵守企業管治守則

本集團致力維持高水平的企業管治，以保障股東權益以及提升企業價值及問責性。本公司已採納上市規則附錄十四所載企業管治守則及企業管治報告（「**企業管治守則**」），作為其企業管治守則。

偏離企業管治守則概要：

守則條文第A.4.1條

企業管治守則守則條文第A.4.1條規定，非執行董事的委任應有特定任期，並可重選連任。非執行董事雷冠源先生及黃廣輝先生並無特定任期，惟根據本公司組織章程細則須於股東週年大會上退任及膺選連任。因此，本公司認為已採取足夠措施以遵守本守則條文。

除本文所披露者外，於截至二零二二年九月三十日止六個月及直至本中期報告日期，本公司已遵守企業管治守則所載守則條文。本公司將繼續檢討並提升企業管治常規，以確保符合企業管治守則。

由審核委員會審閱

本公司截至二零二二年九月三十日止六個月的中期業績並未經本公司獨立核數師審核。本公司審核委員會已審閱截至二零二二年九月三十日止六個月的未經審核中期業績（包括中期報告），已與本公司管理層商討並認為該等財務資料及報告乃按適用會計準則、上市規則及其他適用法律規定編製，且本公司審核委員會對所作出的充足披露並無異議。

承董事會命

卓航控股集團有限公司

主席

馮嘉敏

香港，二零二二年十一月二十九日

簡明綜合損益表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
收入	5	21,456	27,487
銷售成本	8	(20,189)	(26,862)
毛利		1,267	625
其他收入	6	1,231	849
其他(虧損)／收益淨額	7	(359)	45
預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備		(68)	–
分佔合營企業虧損		(153)	–
行政開支	8	(10,981)	(4,059)
營運虧損		(9,063)	(2,540)
財務成本	10	(1,138)	(548)
除所得稅前虧損		(10,201)	(3,088)
所得稅抵免／(開支)	11	98	(171)
期間虧損		(10,103)	(3,259)
本公司權益持有人應佔期間虧損之每股基本及攤薄虧損(以每股新加坡分列示)			
基本及攤薄	12	(0.99)	(0.35)

簡明綜合其他全面收益表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
其他全面收益			
其後可能重新分類至損益的項目：			
分佔合營企業的其他全面虧損		(335)	-
換算海外業務產生的匯兌差額		1,002	133
期間其他全面收益		667	133
期間全面虧損總額		(9,436)	(3,126)

簡明綜合財務狀況表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	附註	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	16,879	19,313
無形資產	15	28	42
使用權資產		3,124	3,414
投資合營企業		6,321	6,203
收購附屬公司的預付款項	16	357	346
		26,709	29,318
流動資產			
貿易應收款項及其他應收款項	16	22,924	25,734
應收貸款	17	14,787	12,447
應收一間合營企業款項		3,694	2,896
合約資產	18	23,640	23,581
定期存款	19	103	102
現金及現金等價物	19	17,210	9,054
		82,358	73,814
資產總值		109,067	103,132
權益及負債			
權益			
股本	22	1,907	1,589
儲備		47,289	39,579
		49,196	41,168
流動負債			
貿易應付款項及其他應付款項	20	13,839	11,515
合約負債	18	229	-
借款	21	19,688	21,673
租賃負債		468	574
即期所得稅負債		486	957
		34,710	34,719

簡明綜合財務狀況表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	附註	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
非流動負債			
借款	21	21,903	23,848
租賃負債		2,710	2,899
遞延稅項負債		548	498
		<u>25,161</u>	<u>27,245</u>
負債總額		<u>59,871</u>	<u>61,964</u>
權益及負債總額		<u>109,067</u>	<u>103,132</u>

簡明綜合權益變動表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	本公司權益持有人應佔						
	股本 千坡元	股份溢價 千坡元	購股權儲備 千坡元	合併儲備 千坡元	保留盈利 千坡元	匯兌儲備 千坡元	權益總額 千坡元
二零二二年							
於二零二二年三月三十一日 (經審核)	1,589	17,138	-	1,500	21,241	(300)	41,168
期間虧損	-	-	-	-	(10,103)	-	(10,103)
期間其他全面虧損	-	-	-	-	-	667	667
期間全面虧損總額	-	-	-	-	(10,103)	667	(9,436)
確認以權益結算以股份為基礎付款	-	-	2,372	-	-	-	2,372
發行新股份	318	14,774	-	-	-	-	15,092
於二零二二年九月三十日 (未經審核)	1,907	31,912	2,372	1,500	11,138	367	49,196
二零二一年							
於二零二一年三月三十一日 (經審核)	1,589	17,138	-	1,500	20,217	(1)	40,443
期間虧損	-	-	-	-	(3,259)	-	(3,259)
期間其他全面虧損	-	-	-	-	-	133	133
期間全面虧損總額	-	-	-	-	(3,259)	133	(3,126)
於二零二一年九月三十日 (未經審核)	1,589	17,138	-	1,500	16,958	132	37,317

簡明綜合現金流量表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
經營活動的現金流量		
除所得稅前虧損	(10,201)	(3,088)
就以下各項作出調整：		
—物業、廠房及設備折舊	854	1,728
—使用權資產折舊	342	161
—無形資產攤銷	11	13
—撇銷物業、廠房及設備	8	6
—撇銷無形資產	3	—
—出售物業、廠房及設備的虧損	405	—
—以權益結算以股份為基礎付款	2,372	—
—貿易應收款項及其他應收款項之預期信貸虧損撥備	25	—
—應收貸款之預期信貸虧損撥備	43	—
—未變現匯兌差額	—	122
—按公平值計入損益的金融資產公平值變動之未變現收益	—	(1)
—出售按公平值計入損益的金融資產之已變現虧損	—	30
—分佔合營企業虧損	153	—
—利息收入	(66)	—
—財務成本	1,138	548
	(4,913)	(481)
營運資金變動：		
—貿易應收款項及其他應收款項	2,774	(10,332)
—應收貸款	(2,383)	—
—應收一間合營企業款項	(798)	—
—合約資產／(負債)淨額	170	6,330
—貿易應付款項及其他應付款項	2,324	(1,562)
經營所用的現金	(2,826)	(6,045)
已收利息	66	—
已付所得稅	(323)	(648)
經營活動所用現金淨額	(3,083)	(6,693)

簡明綜合現金流量表

截至二零二二年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
投資活動的現金流量		
添置物業、廠房及設備	(419)	(132)
添置固定存款	(1)	-
購買無形資產	-	(57)
投資合營企業	(606)	-
購買按公平值計入損益的金融資產	-	(2,366)
出售按公平值計入損益的金融資產所得款項	-	2,759
出售物業、廠房及設備所得款項	1,591	-
投資活動產生現金淨額	565	204
融資活動的現金流量		
發行股份所得款項	15,092	-
租賃負債的本金部分	(338)	(142)
借款變動	(2,844)	9,783
已付利息	(1,138)	(548)
融資活動產生現金淨額	10,772	9,093
現金及現金等價物增加淨額	8,254	2,604
財政期初現金及現金等價物	9,054	11,912
外匯匯率變動的影響	(98)	54
財政期末現金及現金等價物	17,210	14,570

簡明綜合財務資料附註

截至二零二二年九月三十日止六個月

1. 一般資料

本公司於二零一八年七月十七日根據開曼群島法例第22章公司法（一九六一年法例3，經合併及修訂）（現稱公司法（二零二一年修訂版））在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份於二零一九年三月二十七日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板（「主板」）上市。

本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。新加坡主要營業地點為38 Senoko Road, Singapore 758110。香港主要營業地點為香港德輔道中88-89號中環88二十三樓。

本公司為投資控股公司。本集團主要從事基礎設施管道建設及相關工程服務，服務對象以燃氣、水務、電訊及供電行業為主；及建材貿易。

未經審核簡明綜合財務資料已於二零二二年十一月二十九日獲本公司董事會批准刊發。

2. 編製基準

截至二零二二年九月三十日止六個月的簡明綜合財務資料乃根據國際會計準則（「國際會計準則」）第34號「中期財務報告」編製。簡明綜合財務資料乃根據國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）頒佈的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製，並應與本集團截至二零二二年三月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

除另有指明外，未經審核簡明綜合財務資料以新加坡元（「坡元」）呈列。

3. 主要會計政策

編製該等簡明綜合財務報表所採用的會計政策與計算方法，與編製本集團截至二零二二年三月三十一日止年度的年度綜合財務報表所依循者一致，惟採納於二零二二年四月一日開始的年度期間強制生效且與本集團營運相關的新訂或經修訂準則、修訂及詮釋除外。

本集團於二零二二年四月一日開始的財政年度首次採用的準則及修訂載列如下：

國際財務報告準則第3號（修訂本）	概念框架之提述
國際會計準則第16號（修訂本）	物業、廠房及設備—作擬定用途前的所得款項
國際會計準則第37號（修訂本）	虧損合約—履行合約的成本
國際財務報告準則（修訂本）	二零一八年至二零二零年國際財務報告準則之年度改進

採納此等新訂及經修訂準則對本集團的簡明綜合財務報表並無重大影響。

截至二零二二年九月三十日止六個月

4. 分部資料

本公司執行董事監督其經營分部的經營業績，以就資源分配及表現評估作出決策。

主要經營決策者被確定為本集團的執行董事。執行董事從業務角度考慮分部。本集團有兩(二零二二年上半年：兩)個經營分部合資格作為國際財務報告準則第8號項下的呈報分部，而執行董事定期審閱用作分配資源及評估經營分部表現的資料。

執行董事透過計量除所得稅前溢利評估表現，並認為所有業務均納入兩個分部。

	分部收益		分部業績	
	截至九月三十日止六個月		截至九月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
	千坡元	千坡元	千坡元	千坡元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
建設合約	21,456	14,797	1,267	(1,074)
建材貿易	—	12,690	—	1,699
分部總額	21,456	27,487	1,267	625
其他收入			1,231	849
其他(虧損)／收益淨額			(359)	45
預期信貸虧損撥備			(279)	—
分佔合營企業虧損			(153)	—
行政開支			(10,981)	(4,059)
財務成本			(1,138)	(548)
除所得稅前虧損			(10,412)	(3,088)

下文附註5中呈報的收入指與第三方的交易，並以與簡明綜合損益表一致的方式向執行董事呈報。

截至二零二二年九月三十日止六個月

4. 分部資料 (續)

截至二零二二年九月三十日止六個月，有兩名(二零二二年上半年：三名)客戶單獨佔本集團總收入10%以上。截至二零二二年及二零二一年九月三十日止六個月，該等客戶各自貢獻收入如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
客戶A	16,639	13,647
客戶B (附註)	3,005	不適用
客戶C (附註)	不適用	5,352
客戶D (附註)	不適用	4,040

附註：個別貢獻少於本集團於相應期間的總收入10%的客戶收入列示為「不適用」。

於二零二二年九月三十日，建設合約分部及建材貿易分部之資產總值分別為約56,665,000坡元及約18,175,000坡元(二零二二年三月三十一日：建設合約分部為約57,791,000坡元及建材貿易分部為約18,328,000坡元)。

於二零二二年九月三十日，於新加坡及香港之非流動資產總值(不包括收購附屬公司的預付款項及投資合營企業)分別為約19,682,000坡元及約306,000坡元(二零二二年三月三十一日：於新加坡為約22,406,000坡元及於香港為約363,000坡元)。

5. 客戶合約收入

(a) 客戶合約收入明細

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
建設合約收入		
與以下項目有關的建設合約：		
— 燃氣	16,639	13,840
— 水務	4,817	916
— 電纜	—	41
	21,456	14,797
建材貿易收入		
建材	—	12,690
總計	21,456	27,487

截至二零二二年九月三十日止六個月

5. 客戶合約收入 (續)

(a) 客戶合約收入明細 (續)

	截至九月三十日止六個月		
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)	
處於國際財務報告準則第15號範圍內之客戶合約收入：			
於一段時間確認			
— 建設合約收入	21,456	14,797	
於某一時間點確認			
— 建材貿易收入	—	12,690	
	<u>21,456</u>	<u>27,487</u>	
	截至二零二二年九月三十日止六個月		
	建設合約收入	建材貿易收入	總計
	千坡元	千坡元	千坡元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
地區市場：			
— 新加坡	<u>21,456</u>	<u>—</u>	<u>21,456</u>
	截至二零二一年九月三十日止六個月		
	建設合約收入	建材貿易收入	總計
	千坡元	千坡元	千坡元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
地區市場：			
— 新加坡	14,797	—	14,797
— 香港	<u>—</u>	<u>12,690</u>	<u>12,690</u>
	<u>14,797</u>	<u>12,690</u>	<u>27,487</u>

截至二零二二年九月三十日止六個月

5. 客戶合約收入 (續)

(b) 客戶合約資產及負債

本集團已確認的客戶合約資產及負債如下：

	於九月三十日		於二零二二年
	二零二二年	二零二一年	三月三十一日
	千坡元	千坡元	千坡元
	(未經審核)	(未經審核)	(經審核)
合約資產總額：			
— 建設合約	23,640	8,335	23,581
合約負債總額：			
— 建設合約	(229)	(1,101)	—

合約資產及負債指固定價格的專業管道建設合約。

(c) 未履行履約責任

下表顯示合約產生的未履行履約責任及本集團預期確認為收入的時間：

	於二零二二年九月三十日		
	建設合約收入	建材貿易收入	總計
	千坡元	千坡元	千坡元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
分配至部分或全部未履行合約的			
交易價總額：			
— 財政期間後一年內	107,319	—	107,319
— 財政期間後一至兩年內	25,937	—	25,937
— 財政期間後超過兩年	6,366	—	6,366
	139,622	—	139,622

截至二零二二年九月三十日止六個月

5. 客戶合約收入 (續)**(c) 未履行履約責任 (續)**

	於二零二一年九月三十日		
	建設合約收入 千坡元 (未經審核)	建材貿易收入 千坡元 (未經審核)	總計 千坡元 (未經審核)
分配至部分或全部未履行合約的 交易價總額：			
— 財政期間後一年內	69,384	—	69,384
— 財政期間後一至兩年內	2,740	—	2,740
— 財政期間後超過兩年	1,609	—	1,609
	<u>73,733</u>	<u>—</u>	<u>73,733</u>
	於九月三十日 二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
客戶合約的貿易應收款項：			
— 建設合約	2,251	3,435	3,219
— 建材貿易	1,119	9,838	9,712
	<u>3,370</u>	<u>13,273</u>	<u>12,931</u>

6. 其他收入

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
利息收入	66	1
政府資助	364	658
保險索賠	24	3
其他	777	187
	<u>1,231</u>	<u>849</u>

截至二零二二年九月三十日止六個月

7. 其他(虧損)／收益淨額

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
按公平值計入損益的金融資產公平值變動的未變現收益	-	1
撇銷物業、廠房及設備	8	(6)
撇銷無形資產	(3)	-
出售物業、廠房及設備的虧損	(405)	-
匯兌收益／(虧損)	41	80
出售按公平值計入損益的金融資產的已變現虧損	-	(30)
	(359)	45

8. 按性質劃分的開支

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
物料成本	5,351	16,022
分包成本	2,408	2,660
運輸成本	326	103
核數師酬金	292	35
招待開支	63	58
租金開支	1,164	456
物業、廠房及設備折舊	854	1,728
使用權折舊	342	161
無形資產攤銷	11	13
專業費用	894	919
汽車相關開支	1,058	651
維修保養開支	402	606
僱員福利成本(附註9)	8,003	5,260
項目申請費	2,014	988
其他開支	7,988	1,261
銷售成本及行政開支總額	31,170	30,921
由以下各項表示：		
銷售成本	20,189	26,862
行政開支	10,981	4,059
	31,170	30,921

截至二零二二年九月三十日止六個月

9. 僱員福利成本—包括董事薪酬

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
工資及薪金	5,352	5,017
界定供款計劃的僱主供款	279	243
以權益結算的股份支付	2,372	—
	8,003	5,260

僱員福利成本已按如下方式計入簡明綜合損益及其他全面收益表：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
銷售成本	3,817	3,653
行政開支	4,186	1,607
	8,003	5,260

10. 財務成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
債券	1,015	304
租購負債	6	21
租賃負債	32	34
定期貸款	85	189
	1,138	548

截至二零二二年九月三十日止六個月

11. 所得稅(抵免)／開支

於新加坡註冊成立的集團公司之稅項已就財政年度內的估計應課稅溢利按適用新加坡法定企業所得稅率17% (二零二二年上半年：17%) 計提撥備。本集團旗下於開曼群島及英屬處女群島(「**英屬處女群島**」) 註冊成立的公司毋須繳納任何所得稅。於香港註冊成立的集團公司就首2,000,000港元應課稅溢利適用的稅率為8.25%，餘下為16.5%。於中國註冊成立的集團公司適用的稅率為25%。由於海外公司並無產生應課稅溢利，故並無計提海外稅項。

於簡明綜合損益表扣除的所得稅開支金額指：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
溢利應佔稅項開支由以下各項構成：		
— 即期所得稅—新加坡	(79)	—
— 即期所得稅—香港	(69)	171
— 遞延所得稅	50	—
	(98)	171

12. 每股虧損

(a) 每股基本虧損

每股基本虧損按報告期內本公司擁有人應佔虧損除以已發行普通股的加權平均數計算。

	截至九月三十日止六個月	
	二零二二年 千坡元 (未經審核)	二零二一年 千坡元 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(千坡元)	(10,103)	(3,259)
已發行普通股的加權平均數(千股)	1,023,563	920,000
每股基本虧損(新加坡分)	(0.99)	(0.35)

截至二零二二年九月三十日止六個月

12. 每股虧損 (續)**(b) 每股攤薄虧損**

截至二零二一年九月三十日止六個月，每股攤薄虧損與每股基本虧損相同，因並無潛在攤薄普通股。計算截至二零二二年九月三十日止六個月的每股攤薄虧損並無假設本公司尚未行使購股權獲行使，原因為有關假設行使會導致每股虧損減少。

13. 股息

董事並不建議派付截至二零二二年九月三十日止六個月之中期股息（截至二零二一年九月三十日止六個月：無）。

14. 物業、廠房及設備

	租賃裝修 千坡元	持作自用的 租賃物業 千坡元	廠房及機器 千坡元	傢俬及 辦公設備 千坡元	汽車 千坡元	總計 千坡元
二零二二年九月三十日						
成本						
財政期初	1,972	13,430	7,457	353	6,234	29,446
添置	352	-	40	27	-	419
撇銷	(393)	-	(7)	(157)	-	(557)
出售	-	-	-	(14)	(4,184)	(4,198)
匯兌調整	7	-	-	2	-	9
財政期末	1,938	13,430	7,490	211	2,050	25,119
累計折舊						
財政期初	537	-	5,771	265	3,560	10,133
期內折舊 (附註8)	185	213	252	22	182	854
撇銷	(393)	-	-	(156)	-	(549)
出售	-	-	(7)	(11)	(2,184)	(2,202)
匯兌調整	3	-	-	1	-	4
財政期末	332	213	6,016	121	1,558	8,240
賬面淨值						
財政期末 (未經審核)	1,606	13,217	1,474	90	492	16,879

簡明綜合財務資料附註

截至二零二二年九月三十日止六個月

14. 物業、廠房及設備 (續)

	租賃裝修 千坡元	持作自用的 租賃物業 千坡元	廠房及機器 千坡元	傢俬及 辦公設備 千坡元	汽車 千坡元	總計 千坡元
二零二二年三月三十一日						
成本						
財政年度初	560	19,181	10,692	317	6,505	37,255
添置	1,412	-	213	36	56	1,717
撇銷	-	-	(1,414)	-	-	(1,414)
出售	-	-	(2,034)	-	(327)	(2,361)
於成本減去折舊	-	(5,189)	-	-	-	(5,189)
重估虧絀	-	(562)	-	-	-	(562)
財政年度末	1,972	13,430	7,457	353	6,234	29,446
累計折舊						
財政年度初	412	4,745	6,445	216	3,382	15,200
年內撥備	125	444	1,491	49	505	2,614
撇銷	-	-	(1,408)	-	-	(1,408)
出售	-	-	(757)	-	(327)	(1,084)
重估撤回	-	(5,189)	-	-	-	(5,189)
財政年度末	537	-	5,771	265	3,560	10,133
賬面淨值						
財政年度末 (經審核)	1,435	13,430	1,686	88	2,674	19,313

截至二零二二年九月三十日止六個月

15. 無形資產**電腦軟件**

千坡元

成本

於二零二一年四月一日	123
添置	<u>56</u>

於二零二二年三月三十一日及二零二二年四月一日	179
撇銷	<u>(9)</u>

於二零二二年九月三十日	<u>170</u>
-------------	------------

累計攤銷

於二零二一年四月一日	114
年內攤銷	<u>23</u>

於二零二二年三月三十一日及二零二二年四月一日	137
期內攤銷 (附註8)	11
撇銷	<u>(6)</u>

於二零二二年九月三十日	<u>142</u>
-------------	------------

賬面淨值

於二零二二年九月三十日 (未經審核)	<u>28</u>
--------------------	-----------

於二零二二年三月三十一日 (經審核)	<u>42</u>
--------------------	-----------

截至二零二二年九月三十日止六個月

16. 貿易應收款項、訂金及其他應收款項

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
流動		
貿易應收款項	3,370	12,931
減：預期信貸虧損撥備	(27)	(27)
	3,343	12,904
預付款項、遞延開支、訂金及其他應收款項		
預付款項	8,171	8,548
訂金	2,023	1,289
其他應收款項	9,428	3,009
減：預期信貸虧損撥備	(41)	(16)
	19,581	12,830
非流動		
收購附屬公司的預付款項	357	346
	23,281	26,080

本集團一般授予客戶介乎30至45日的信貸期。貿易應收款項按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
於30日內	2,217	7,411
31至60日	17	3,880
61至90日	16	1,613
90日以上	1,093	-
	3,343	12,904

本集團貿易應收款項及其他應收款項的賬面值乃以新加坡元計值。

截至二零二二年九月三十日止六個月

16. 貿易應收款項、訂金及其他應收款項 (續)

本集團客戶主要包括(i)私營燃氣、水務、電訊及供電公司；(ii)新加坡政府機關，例如專責治理水務及集水區的公營機構；及(iii)香港私營建築公司。本集團根據共同信貸風險特徵將應收款項分類，以評估預期信貸虧損。因此，本集團認為，經考慮客戶於一段時間內定期償還應收款項的往績紀錄及整體經濟環境前景，預期信貸虧損率於整個報告期維持一致。

17. 應收貸款

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
應收貸款		
— 無抵押貸款	14,955	12,572
減：預期信貸虧損撥備	(168)	(125)
	<u>14,787</u>	<u>12,447</u>
計入流動資產的一年內到期款項	<u>14,787</u>	<u>12,447</u>

客戶貸款的貸款期限介乎6至12個月。向客戶提供的貸款按介乎每年3.25%至6%的固定利率計息，須根據貸款協議償還。

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
90日內	3,955	—
91至180日	6,796	1,674
181至365日	4,036	10,773
	<u>14,787</u>	<u>12,447</u>

以上賬齡分析乃根據到期日呈列。

截至二零二二年九月三十日止六個月

18. 合約資產／(負債)

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
包括：		
流動		
合約資產	23,640	23,581
合約負債	(229)	—
	23,411	23,581

合約資產主要與本集團就交換於報告日期建設合約的已履行履約責任有條件收取代價的權利有關。合約負債主要與本集團向客戶轉移本集團已收取客戶代價(或到期代價)之服務的責任有關。

於二零二二年九月三十日，應收保留金約269,000坡元(二零二二年三月三十一日：約262,000坡元)計入合約資產。

應收保留金為無抵押、免息及可於個別合約的保修期結束時收回。

於二零二二年九月三十日，預期信貸虧損撥備約28,000坡元(二零二二年三月三十一日：約28,000坡元)計入合約資產的賬面值。

截至二零二二年九月三十日止六個月

19. 現金及現金等價物及定期存款**(a) 現金及現金等價物**

為呈列綜合現金流量表，現金及現金等價物包括下列內容：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
銀行現金	17,210	9,054

本集團現金及現金等價物按以下貨幣計值：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
新加坡元	5,852	4,093
美元	5	12
港元	9,725	685
人民幣	1,628	4,264
	17,210	9,054

截至二零二二年九月三十日止六個月

19. 現金及現金等價物及定期存款 (續)

(b) 定期存款

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
以新加坡元計值的定期存款	103	102

二零二二年九月三十日的定期存款年利率為介乎0.15%至1.40%之間(二零二二年三月三十一日：介乎0.15%至1.40%之間)，及為本集團附屬公司銀行融資之擔保。

20. 貿易應付款項及其他應付款項

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
貿易應付款項	5,418	5,579
其他應付款項		
— 應付商品服務稅	675	—
— 已收客戶墊款	27	224
— 應付雜項費用	1,038	6
應計開支	2,534	1,451
應計貿易相關成本	—	612
應計僱員福利開支	4,147	3,643
	13,839	11,515

截至二零二二年九月三十日止六個月

20. 貿易應付款項及其他應付款項 (續)

貿易應付款項按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
於30日內	2,845	3,610
31至60日	1,950	1,647
61至90日	537	322
超過90日	86	-
	5,418	5,579

本集團貿易應付款項的賬面值乃以新加坡元計值。貿易應付款項的賬面值與其公平值相若。

21. 借款

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
銀行借款—定期貸款(i)	8,756	9,733
租購負債(ii)	154	600
債券(iii)	31,243	33,130
其他借款(iv)	1,438	2,058
借款總額	41,591	45,521
其中		
— 流動負債	19,688	21,673
— 非流動負債	21,903	23,848
	41,591	45,521

截至二零二二年九月三十日止六個月

21. 借款 (續)

(i) 銀行借款－定期貸款

本集團定期貸款的償還安排如下：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
銀行借款		
非即期，有抵押		
－遲於一年及不遲於兩年償還	1,887	1,934
－遲於兩年及不遲於五年償還	2,792	3,986
－遲於五年償還	2,106	1,852
	6,785	7,772
即期，有抵押		
－不遲於一年償還	1,971	1,961
	8,756	9,733

本集團定期貸款的賬面值與其公平值相若，乃以新加坡元計值。

定期貸款以本公司的租賃物業及企業擔保作抵押。

截至二零二二年九月三十日止期間，按固定年利率1.68%及2.25%（二零二二年三月三十一日：1.68%及2.25%）計息。

截至二零二二年九月三十日止六個月

21. 借款 (續)**(ii) 租購負債**

本集團租購負債的償還安排如下：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
— 不遲於一年	154	600

截至二零二二年九月三十日止期間，租購負債的實際利率按年利率介乎2.82%至3.04%（二零二二年三月三十一日：2.82%至3.04%）計息。

(iii) 債券

本集團的應償還已發行債券如下：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
非即期，無抵押		
— 遲於一年及不遲於兩年償還	263	6,481
— 遲於兩年及不遲於五年償還	14,855	9,595
	15,118	16,076
即期，無抵押		
— 不遲於一年償還	16,125	17,054
	31,243	33,130

本集團債券的賬面值與其公平值相若，乃以港元、美元及人民幣計值。

截至二零二二年九月三十日止期間，債券以固定利率每年4.3%至9%（二零二二年三月三十一日：每年4.3%至9%）計息。

截至二零二二年九月三十日止六個月

21. 借款 (續)

(iv) 其他借款

本集團的應償還其他借款如下：

	於二零二二年 九月三十日 千坡元 (未經審核)	於二零二二年 三月三十一日 千坡元 (經審核)
— 不遲於一年	1,438	2,058

本集團其他借款的賬面值與其公平值相若，乃以人民幣計值。

其他借款為無抵押，並於截至二零二二年九月三十日止期間其按固定年利率10%計息。

22. 股本

	股份數目	股本 千港元
法定： 每股0.01港元的普通股 於二零二一年四月一日 (經審核)、二零二二年三月三十一日 (經審核) 及二零二二年九月三十日 (未經審核)	10,000,000,000	100,000

	股份數目	股本 千港元	股本 千坡元
已發行及繳足： 每股0.01港元的普通股 於二零二零年四月一日 (經審核)、二零二一年 三月三十一日 (經審核) 及二零二二年四月一日 (經審核)	920,000,000	9,200	1,589
發行新股份 (附註)	184,000,000	1,840	318
	1,104,000,000	11,040	1,907

附註：於二零二二年五月十六日，本公司與兩名認購方訂立兩份認購協議，據此，根據認購協議所載條款及在其條件規限下，本公司已同意配發及發行，而兩名認購方已有條件同意按每股認購股份0.475港元的認購價認購本公司合共184,000,000股新股份。認購事項已於二零二二年六月完成。

截至二零二二年九月三十日止六個月

23. 期後事項

- (i) 於二零二二年十一月三日，本公司與王庭輝先生（「王先生」）訂立諒解備忘錄，據此，訂約方同意就本公司可能有條件收購及王先生可能有條件出售中山市堅泰盈電器製造有限公司（「中山市堅泰盈」）的控股權益（「建議收購事項」）進行磋商。待落實及由本公司（或由本公司提名的本公司全資附屬公司）與王先生訂立最終協議後，中山市堅泰盈將於建議收購事項完成後成為本公司的附屬公司。中山市堅泰盈於中國註冊成立，主要從事(i)生產模具、管道行業配件及電器；及(ii)以OEM及ODM方式生產管道配件產品。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二二年十一月三日的公告。

- (ii) 董事會建議修訂股東於二零一九年二月二十六日採納之本公司購股權計劃，以配合將於二零二三年一月一日起生效之上市規則第十七章有關購股權計劃之修訂。本公司將於二零二二年十二月十三日舉行股東特別大會，以供股東考慮及酌情通過普通決議案，以批准經修訂購股權計劃。

進一步詳情請參閱本公司日期為二零二二年十一月二十五日之通函。

除上文披露者外，董事並不知悉於二零二二年九月三十日之後及直至本中期報告日期，曾發生任何對本集團造成重大影響的重大事件。