

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Space Group Holdings Limited 恆宇集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2448)

控股股東出售股份及引入股東

本公告乃由恆宇集團控股有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

一名控股股東出售股份

本公司董事會(「董事會」)獲Space Investment (BVI) Ltd(本公司控股股東之一)告知，其已於二零二二年十二月七日(交易時段後)按代價160,232,800港元出售合共40,300,000股本公司股份，有關股份佔本公告日的已發行股本總數的5%，予鄭志恒先生(「鄭先生」)，一位獨立於本公司及其關連人士(定義見上市規則)且與彼等概無關連的獨立第三方(「出售事項」)。Space Investment (BVI) Ltd由董事會主席兼執行董事謝鎮宇先生持有94.74%股權，而執行董事李瑞娟女士持有5.26%股權。

鄭先生為新世界發展有限公司(「新世界」)(一家於聯交所上市公司，股份代碼：0017)之非執行董事。新世界為香港恒生指數成份股之一。新世界的主要業務包括物業發展、物業投資及投資及／或經營公路、商務飛機租賃、建築、保險、酒店及其他策略性業務，業務遍佈大中華。截至二零二二年六月三十日，新世界資產總值合共約6,359億港元。

鄭先生亦為周大福珠寶集團有限公司(「周大福」)(一家於聯交所上市公司，股份代碼：1929)之副主席及執行董事。周大福是香港、澳門及中國內地地區市場佔有率最大珠寶商之一，擁有龐大的國內外零售網路。周大福現已發展成為從原材採購、設計製造到零售服務的全產業鏈、綜合性經營企業，二零二二年財政年度營業額達到989.38億港元，市值逾1,400億港元。

股權架構

緊隨出售事項後，Space Investment (BVI) Ltd所持本公司股份數目由541,500,000股本公司股份(相當於本公司已發行股份總數約67.18%)減少至501,200,000股本公司股份(相當於本公司已發行股份總數約62.18%)。鄭先生所持本公司股份數目是40,300,000股(相當於本公司已發行股份總數5%)。因此，鄭先生將成為本公司的主要股東。

承董事會命
恆宇集團控股有限公司
主席
謝鎮宇

香港，二零二二年十二月八日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事謝鎮宇先生、李瑞娟女士、陸惠德先生及何光宇先生；以及獨立非執行董事李國輝先生、李秉鴻先生及梁逸鸞女士。