

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED

碧桂園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2007)

自願公告

**獲豁免之關連交易
本公司從關連人士取得之財務資助**

本公告乃由碧桂園控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願刊發。

該貸款

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，於2022年12月27日，本公司(作為借款人)與本公司控股股東(定義見上市規則)必勝有限公司(「必勝」，一家由董事會聯席主席、執行董事兼本公司控股股東楊惠妍女士(「楊女士」)全資擁有之公司，作為貸款方)訂立貸款協議，據此，本公司已同意借款，而必勝已同意借出本金額為港幣5,055百萬元的貸款(「該貸款」)，以支持本集團經營發展。該貸款為免息及無抵押，初始期限為三年一個月，可由訂約雙方於屆滿前以書面形式延長。

上市規則的涵義

楊女士為董事會聯席主席、執行董事兼控股股東，為本公司之關連人士。根據上市規則第14A.90條，本公司從關連人士收取的財務資助，倘按一般商業條款或更佳條款進行，及並無以本集團的資產作抵押，該貸款可獲得完全豁免而無需遵守上市規則的任何申報、年度審閱、公告及獨立股東批准的規定。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
總裁及執行董事
莫斌

中國廣東省佛山市，2022年12月27日

於本公告日期，本公司的執行董事為楊國強先生(主席)、楊惠妍女士(聯席主席)、莫斌先生(總裁)、楊子瑩女士、程光煜先生、伍碧君女士及蘇柏垣先生。本公司的非執行董事為陳翀先生。本公司的獨立非執行董事為黎明先生、石禮謙先生、唐滙棟先生、黃洪燕先生及杜友國先生。