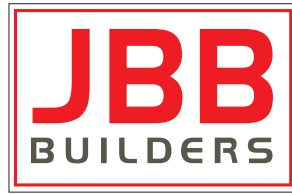


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## **JBB BUILDERS INTERNATIONAL LIMITED**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份編號：1903)

### **正面盈利警告**

本公告乃由JBB Builders International Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司的證券上市規則(「上市規則」)第13.09條以及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據對本集團截至二零二二年十一月三十日止五個月的未經審核綜合管理賬目的初步審閱及現有可得資料，本集團預期截至二零二二年十二月三十一日止六個月將錄得本公司擁有人應佔溢利不超過4.0百萬林吉特，而截至二零二一年十二月三十一日止六個月本集團則錄得本公司擁有人應佔溢利約0.4百萬林吉特。

根據本公司現有可得資料，董事會認為本集團截至二零二二年十二月三十一日止六個月預期溢利主要可歸因於以下因素之綜合影響：

- (a) 截至二零二二年十二月三十一日止六個月的收益較二零二一年同期大幅減少，主要是由於(i)客戶對建築工地進行了準備和重新安排，因此在過渡期間，目前海砂的交付速度緩慢，導致一份新加坡海上運輸合同產生的運砂量大幅減少；及(ii)海上運輸工程減少導致船用油需求減少，同時被以下因素部分抵消：(i)截至二零二

二年十二月三十一日止六個月，現有合約和獲得的新合約所產生的填海及相關工程量增加；及(ii)與二零二一年同期相比，建築和基礎設施服務的工作量有所增加；

- (b) 截至二零二二年十二月三十一日止六個月的毛利較二零二一年同期減少，主要是由於上述收益減少，但部分被填海及相關工程以及樓宇及基礎設施服務的毛利率高於二零二一年同期所抵銷；及
- (c) 於截至二零二二年十二月三十一日止六個月，因與其中一主要長期未償還客戶及其關聯方就結算交易訂立的主補充協議，在主要交易完成後確認就貿易應收款項及合約資產的預期信貸虧損之虧損撥回(茲提述本公司日期為二零二二年六月二十二日、二零二二年七月十五日、二零二二年八月三十日、二零二二年十月五日和二零二二年十月十二日之公告，以及公司日期為二零二二年七月十九日之通函)，而於截至二零二一年十二月三十一日止六個月則確認就貿易應收款項及合約資產的預期信貸虧損之虧損撥備。

由於本公司仍在落實本集團截至二零二二年十二月三十一日止六個月之業績，本正面盈利警告公告所載資料僅以本公司管理層對本集團之未經審核綜合管理賬目之初步評估及現有可得資料為依據，惟該等資料未經本公司審核委員會或本公司核數師審閱，且可因進一步審閱而予以變動及調整。本公司截至二零二二年十二月三十一日止六個月之中期業績預期於二零二三年二月底前刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命

**JBB Builders International Limited**

主席及執行董事

拿督黃世標

香港，二零二三年一月十二日

於本公告日期，董事會包括執行董事拿督黃世標、藍弘恩先生及黃種文先生；非執行董事拿汀Ngooi Leng Swee；獨立非執行董事Tai Lam Shin先生、陳進財先生及陳佩君女士。