

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**China Ecotourism Group Limited**

**中國生態旅遊集團有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1371)

## 關於2021年度報告之 補充公告

茲提述中國生態旅遊集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」）日期為二零二二年六月三十日之截至二零二一年十二月三十一日止年度（「2021 年度」）的年報（「2021 年報」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與 2021 年報所界定者具有相同涵義。

董事局謹此就有關載於 2021 年報核數師對若干貸款交易及本公司非上市股權投資估值的保留意見提供進一步資料。

### 補充資料

#### 1. 應收貸款的保留意見

在獨立核數師報告中，核數師就本公司 2021 年度綜合財務報表附註 27(a)、27(b) 及 27(c)所披露的應收貸款發表保留意見。核數師無法取得充足適當的審計憑證以評估(i)所披露貸款交易的業務理據及商業實質；及(ii)本公司董事於估計截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度作出的虧損撥備的時間時採納的假設的合理性。核數師亦未能從若干借款人取得所有必要的審計憑證以證實該貸款交易及相關未償還餘額的性質及真確性，及評估它們的可收回性。

#### 管理層對應收貸款審計修改的立場和評估

本公司認為已盡最大努力提供所有可用資料及文件以供審核之用。然而，本公司未能提供核數師要求的所有資料及文件。為了解決這些問題，公司製定了移除審計修改的計劃，並將就此事與核數師密切合作。

考慮到中國政府對彩票業務的不利政策、難以實現相應的商業機會以及與若干借款人失去聯繫，這意味著貸款 1 至貸款 9 收回的可能性極低，本公司對 2021 年度綜合財務報表附註 27(a)中披露的貸款 1 至貸款 9 作出全額減值準備。此外，本公司已向核數師提供本公司與該等借款人失去聯繫的大致時間。在沒有第三方證據/其他證明文件的情況下，核數師無法核實與該等借款人失去聯繫的時間，進而無法評估為截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度提供的虧損撥備的時間。

就本公司 2021 年度綜合財務報表附註 27(b)所披露的向輝城投資有限公司（「輝城投資」）提供的貸款，輝城投資之應收貸款並無計提虧損撥備。因為該貸款於二零二一年十二月三十一日尚未到期，並且無任何具體事件或跡象引起本公司注意該等借款人將無法或無意償還未償還貸款餘額。尤其是，本公司已與承諾於貸款到期時償還貸款的該等借款人保持聯繫。輝城投資之應收貸款已於 2021 年報日期為二零二二年六月三十日期後全數償還。

關於本公司 2021 年度綜合財務報表附註 27(c)披露向 National Sport Lottery Co., Ltd.（「National Sport Lottery」）提供的貸款，該貸款旨在發展柬埔寨的體育彩票業務。由於 2019 新冠病毒的影響，柬埔寨的彩票業務自二零二零年以來受到嚴重影響。此外，儘管本公司多次要求償還貸款，但一直未收到該借款人的正面回應。因此，本集團決定於截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日止年度對 National Sport Lottery 的應收貸款分別計提減值港幣 3,510,000 元及港幣 1,560,000 元。核數師要求進行獨立估值以支持減值評估的基礎。然而，在考慮到成本以及該減值對截至二零二一年及二零二零年十二月三十一日的綜合財務報表的財務影響後，本公司沒有進行進一步的量化減值評估或估值。

### **審核委員會對應收貸款審計修改的意見**

二零二二年六月三十日，本公司審核委員會召開會議，核數師向審核委員會成員提交了核數師報告。審核委員會審查了審計修改，並了解到核數師無法取得與審核工作有關的所有要求的審計憑證。審核委員會還審查並了解管理層的立場，他們建議本公司應制定計劃，在下一份核數師報告中移除審計修改。就此而言，審計委員會同意管理層上述立場的觀點。

### **本公司應對審計修改的行動計劃**

為了解決與應收貸款有關的審計修改，本公司將根據核數師的意見採取以下步驟：

- (1) 聘請律師提供法律意見，評估採取進一步法律行動以收回未償還應收貸款的可行性；及

(2) 根據上述(1)的結果，嘗試識別未償還應收貸款的潛在收購方，並儘可能從處置該等應收貸款中收回。

如果上述行動計劃得以實施，並且應收貸款在即將到來的財政年度結束前得到處置，則與應收貸款有關的審計修改將被移除。

## 2. 非上市股權投資估值的保留意見

在獨立核數師報告中，核數師對本公司 2021 年度綜合財務報表附註 27(d)所披露的非上市股權投資的估值發表了保留意見。本公司董事無法向核數師提供他們認為必要足夠的適當的審計憑證，以評估董事對湖南普親老齡產業發展有限公司（「湖南普親」）於二零二一年及二零二零年十二月三十一日的投資估值。

### 管理層對與湖南普親投資估值相關的審計修改的立場和評估

本公司於評估湖南普親非上市股權投資的公平值時，參考了湖南普親近期的一項股份交易。

為對估值進行進一步獨立評估，核數師要求提供湖南普親的最新管理賬目及獨立估值。儘管本公司管理層於截至二零二一年十二月三十一日止年度的審核期間已多次向湖南普親提出要求，但由於本公司僅持有湖南普親少數股權，故無法從湖南普親取得資料。因此，核數師認為，他們無法獲得充足適當的審計憑證來評估該投資在二零二一年及二零二零年十二月三十一日的估值。核數師認為，參考的股份交易已完成超過一年，可能無法對於二零二一年十二月三十一日湖南普親投資的公平值作出適當估計。

本公司認為已盡最大努力提供所有可用資料及文件以供審核之用。然而，本公司未能提供核數師要求的所有資料及文件。為了解決該些問題，本公司製定了移除審計修改的計劃，並將就此事與核數師密切合作。

### 審核委員會對湖南普親投資估值的審計修改意見

二零二二年六月三十日，本公司審核委員會召開會議，核數師向審核委員會成員提交了核數師報告。審核委員會審查了審計修改，並了解到核數師無法取得與審核工作有關的所有要求的審計憑證。審核委員會還審查並了解管理層的立場，他們建議本公司應制定計劃，在下一份核數師報告中移除審計修改。就此而言，審核委員會同意管理層上述立場的觀點。

## 本公司應對審計修改的行動計劃

為解決並移除與湖南普親投資有關的審計修改，本公司已尋求與湖南普親的管理層聯絡，並與湖南普親建立適當的報告程序，以便及時、適當地獲取財務資料和其他相關文件，包括但不限於湖南普親的最新管理賬目，用於評估公平值。本公司認為，本公司作為股東有權查閱湖南普親的財務資料，即使本公司於湖南普親的權益被攤薄，亦不應被忽視。經與湖南普親溝通，本公司已取得湖南普親截至二零二一年十二月三十一日止年度的最新經審核賬目。

另外，倘若在即將來臨的財政年度結束前出售對湖南普親的投資，審計修改也可以移除。倘能物色到合適的收購方，本公司將考慮有關出售。

董事局確認，本公告中提供的補充資料和澄清不影響 2021 年報中包含的任何其他資料，除上文披露外，2021 年報的內容保持不變。

承董事局命  
中國生態旅遊集團有限公司  
董事局主席  
陳丹娜

香港，二零二三年一月二十日

於本公告發佈日期，董事局成員包括執行董事陳丹娜女士、吳京偉先生、邱靈先生及仇沛沅先生；及獨立非執行董事黃勝藍先生、陳明輝先生及孟志軍博士。