

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# seazen

## 新城發展

### SEAZEN GROUP LIMITED

#### 新城發展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1030)

### 內幕消息

本公告乃由新城發展控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

近日，本公司董事(「董事」)會(「董事會」)得悉，本公司暫時無法與曲德君先生(「曲先生」)取得聯繫。曲先生為本公司董事會副主席、非執行董事及環境、社會及管治委員會成員。於本公告日期，本公司尚未能了解到具體原因。

董事會確認本公司目前業務及運作維持正常及穩定。

本公司將根據上市規則適時刊發進一步公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請謹慎行事。

承董事會命  
新城發展控股有限公司  
董事長  
王曉松

中國，二零二三年二月十日

於本公告日期，董事包括執行董事呂小平先生及陸忠明先生，非執行董事王曉松先生、曲德君先生及章晟曼先生，獨立非執行董事陳華康先生、朱增進先生及鍾偉先生。