

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GUANGDONG LAND HOLDINGS LIMITED
粵海置地控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00124)

本金 5 億港元之有限期貸款融資
及
根據《上市規則》第 13.18 條披露資料

粵海置地控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」）茲根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「《上市規則》」）第 13.18 條規定刊發本公告。

本金 5 億港元之有限期貸款融資

本公司董事會（「董事會」）宣佈於 2023 年 3 月 6 日，本公司接納一家銀行（「該銀行」）發出的一份貸款融資函件（「該融資函件」），據此，該銀行將根據該融資函件所載的條款及條件向本公司提供本金 5 億港元為期 360 日的有限期貸款融資（「該貸款融資」），為本公司的投資項目提供資金、供本公司現有債務再融資及作為本集團一般營運資金。

根據該融資函件，若（其中包括）下述任何一項事件發生，該銀行可發通知予本公司要求本公司於一個月內全數償還該貸款融資項下的貸款：

- (i) 倘廣東粵海控股集團有限公司（「**粵海控股**」）不再直接及/或間接實益擁有最少 51% 粵海投資有限公司（「**粵海投資**」）的股權；或
- (ii) 倘中華人民共和國廣東省人民政府（「**廣東省政府**」）不再最終控制及/或實益持有（不論直接及/或間接）粵海控股的大多數股權。

此外，本公司須承諾確保粵海投資繼續為本公司的單一最大股東，並直接或間接持有本公司不少於 50% 的股權。

於本公告日期，粵海投資為本公司的直接控股股東，持有本公司約 73.82% 的股份權益。粵海控股為本公司及粵海投資的最終控股股東，持有粵海投資約 56.49% 的股份權益，並由廣東省政府持有其控制權。

本公司將遵照《上市規則》第 13.21 條的規定，只要上述的責任繼續存在，本公司其後的中期報告及年度報告將繼續作出有關的披露。

承董事會命
粵海置地控股有限公司
執行董事
焦利

香港，2023 年 3 月 6 日

於本公告日期，董事會由六名執行董事藍汝寧先生、曠虎先生、李永剛先生、吳明場先生、李文昌先生及焦利先生；及三名獨立非執行董事方和先生、李君豪先生及梁聯昌先生組成。