

# 遠見 控股

遠見控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號：862

# 2022/23

中期報告



## 主席報告

致各位股東：

本人謹代表董事會（「**董事會**」）向股東提呈遠見控股有限公司（「**本公司**」）及其附屬公司（統稱「**本集團**」）截至二零二二年十二月三十一日止六個月期間（「**財政期間**」）之中期業績。

## 財務業績摘要

- 財政期間之收入為164,900,000港元（二零二一年：19,100,000港元）。
- 本公司擁有人應佔虧損為3,700,000港元（二零二一年：9,200,000港元）。
- 本公司擁有人應佔每股基本虧損為0.09港仙（二零二一年：0.23港仙）。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

#### I. 網絡解決方案及項目服務（「網絡及項目」）

於財政期間，網絡及項目錄得總收入3,200,000港元（二零二一年：2,600,000港元）。較去年同期增加23.1%。來自網絡及項目的收入明細如下：

- (i) 電訊解決方案為200,000港元（二零二一年：1,000,000港元）；
- (ii) 企業解決方案為900,000港元（二零二一年：900,000港元）；
- (iii) 項目服務為1,600,000港元（二零二一年：400,000港元）；及
- (iv) 系統維護為500,000港元（二零二一年：300,000港元）

於財政期間，由於新型冠狀病毒病疫情持續，網絡及項目業務仍動力不足。香港整體經濟環境不佳，經濟活動低迷。許多磋商了很久的項目最終因成本及／或現金流問題而被潛在客戶延後或取消。

## 2. 物業投資

本集團投資物業的政策乃持有為賺取租金及／或資本增值。為遵循該政策，管理層將不時檢討本集團的物業組合。財政期間之收入為3,000,000港元（二零二一年：3,200,000港元）。於二零二二年十二月三十一日，除位於香港灣仔豫港大廈17樓的商業樓宇外，所有投資物業已悉數出租。

## 3. 勘探及評估礦產資源

FVSP LLC（「**FVSP**」，本公司間接擁有51%權益的附屬公司）持有編號為MV-021621的採礦許可證，涵蓋蒙古約7,120公頃的黃金量和其他礦產資源量（「**紫龍黃金項目**」）。

於財政期間，FVSP完成了二零二二年度的實地勘探計劃，並進行了數據處理和目標建模。勘探結果揭示並確認18號目標區域為以銅為主的斑岩靶區，而我們正在進行的概念性勘探建模表明，紫龍黃金項目區域與銅、銀、金、多金屬斑岩淺成低溫熱液系統相關。FVSP技術團隊目前正在編製技術報告供進一步研究。

## 4. 私人飛機管理服務（「私人飛機管理」）

於財政期間末，私人飛機管理分部根據飛機管理合約管理三架私人飛機（二零二一年：三架），根據專門管理合約管理一架（二零二一年：兩架）飛機。財政期間的收入約為14,300,000港元（二零二一年：13,200,000港元）。

## 5. 物流業務

本集團的物流業務由一間間接非全資附屬公司（「**合資公司**」）開展。合資公司由本集團實益擁有60%權益，餘下40%權益由獨立第三方擁有。合資公司的業務範圍涵蓋新疆邊境的甩掛運輸；矽石回填以及精煤及其副產品之專線運輸。

儘管新疆於二零二二年十月至二零二二年十二月初收緊疫情防控措施，但合資公司於財政期間表現穩健。財政期間的收入為144,300,000港元（二零二一年：無）。

於財政期間，合資公司處理的貨運量約為668,000公噸（二零二一年：無）。

於財政期間，合資公司新開發了公路-鐵路聯合運輸業務模式，並開通了一條以富蘊火車站為終點的186公里的短期運輸幹線。新疆的冬季經常下大雪，導致道路結冰。惡劣天氣導致道路運輸效率低下且危險。合資公司可藉公路-鐵路聯合運輸，向客戶提供可靠的服務，亦可將其客戶群擴展至新疆以外地區。截至二零二二年十二月底，三列列車的鐵路集裝箱已成功運往新疆內外的客戶。

## 財務回顧

### I. 業績分析

#### 收入

於財政期間，本集團的收入增加至164,900,000港元（二零二一年：19,100,000港元）。本集團收入約87.5%（二零二一年：無）來自物流業務，8.7%（二零二一年：69.4%）來自私人飛機管理服務及2.0%（二零二一年：13.8%）來自網絡及項目。其餘收入來自投資物業。

#### 投資物業之公平值收益

本集團於財政期間末之投資物業公平值乃由合資格獨立估值師估值。賬面值增加淨額包括(i)投資物業之公平值收益5,500,000港元（二零二一年：9,000,000港元）及(ii)於中國之投資物業之貨幣換算虧損1,400,000港元（二零二一年：貨幣換算收益700,000港元）。投資物業之公平值收益來自本集團於香港之商業物業組合。

#### 僱員福利開支

僱員福利開支增加主要由於計入新成立的物流服務業務的相關開支（而去年同期則沒有）。

#### 融資成本

於財政期間，融資成本為2,800,000港元（二零二一年：1,600,000港元）。融資成本增加乃主要由於借款增加所致。

## 2. 流動資金及財務資源

於二零二二年十二月三十一日，本集團有來自本公司主席兼董事魯連城先生提供的循環備用融資合共140,000,000港元。本集團已從該融資提取85,100,000港元。該融資的到期日為二零二四年六月三十日。

## 3. 負債水平

於二零二二年十二月三十一日，本集團的資產負債比率為34.4%（二零二二年六月三十日：18.9%），乃按本集團的借款總額除以資產總值計算。

## 4. 外匯

本集團的主要業務位於香港、中國及蒙古。本集團的資產及負債主要以港元、美元及人民幣計值。本集團並無制定外幣對沖政策。然而，本集團管理層持續監控外匯風險，並將於有需要時考慮對沖重大貨幣風險。

## 5. 或然負債

於二零二二年十二月三十一日，本集團概無重大或然負債（二零二二年六月三十日：無）。

## 業務前景及發展

自新型冠狀病毒病疫情爆發以來，香港經濟陷入衰退。二零二二年香港實際本地生產總值縮減約3.5%。二零二二年第四季度貨物出口跌幅進一步擴大，但私人消費恢復增長。展望未來，香港經濟有望於二零二三年復甦，但風險與機遇並存。就外部環境而言，全球經濟增長可能進一步放緩，而通脹可能維持在相對高位。此外，地緣政治緊張局勢及各發達經濟體持續收緊貨幣政策，均將對香港經濟造成不利影響。內地經濟預期將以較快速度增長以及跨境貨車流動限制放寬，應會對香港經濟增長提供一定支持。此外，在取消遊客檢疫安排及恢復香港與內地間的正常旅行後，預期入境旅遊將強勁反彈，從而為服務出口的復甦提供支撐。

於二零二二年十二月三十一日，網絡及項目分部的手頭項目總額約為13,000,000港元。其中，10,300,000港元屬於項目服務，1,000,000港元屬於解決方案銷售及1,700,000港元屬於維護服務。鑒於毛利率一直較低，且與項目服務有關的業務風險較高，未來網絡及項目分部將投入更多精力及資源，專注於網絡解決方案銷售（而非任何項目工程）。

就物業投資及私人飛機管理分部而言，其業務表現將隨著香港經濟的增長而改善。

物流業務方面，合資公司分別於二零二一年十二月三日及二零二二年三月三十一日與蒙古能源有限公司（「**蒙古能源**」）訂立物流服務框架協議及補充協議（「**該等協議**」）。根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則，蒙古能源對該等協議項下的服務費設定年度上限人民幣131,600,000元（「**年度上限**」）。截至二零二二年十二月三十一日，向蒙古能源集團收取的累計服務費約為人民幣120,100,000元。因此，一旦達致年度上限，來自蒙古能源集團的業務將不會再增加。同時，我們正與蒙古能源磋商續訂物流服務框架協議。

## 致謝

本人謹藉此機會代表董事會向所有對本集團作出寶貴貢獻的管理層及同事致以衷心謝意。此外，本人亦藉此感謝尊貴的股東、客戶及業務夥伴對本集團的鼎力支持。

**魯連城**

主席

香港，二零二三年二月二十七日

## 企業管治及其他資料

### 中期股息

董事會已議決不會就財政期間宣派任何中期股息（二零二一年：無）。

### 董事於本公司及其相聯法團之股份之權益及淡倉

於二零二二年十二月三十一日，根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條本公司須予備存之登記冊所示，或本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）根據載於聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）獲另行知會者，董事於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份及相關股份之權益或淡倉如下：

### 於本公司股份及相關股份中持有之好倉

董事姓名	股份數目			相關股份數目			
	個人權益	配偶權益	法團權益	購股權所涉之個人權益	法團權益	總計權益	股權百分比
魯連城先生（「魯先生」）	1,755,000	-	1,246,054,889 <sup>(附註)</sup>	47,000,000	-	1,294,809,889	33%
何厚鏞先生	17,821,973	-	-	20,000,000	-	37,821,973	0.96%
翁綺慧女士	-	-	-	20,000,000	-	20,000,000	0.51%
魯士奇先生	-	-	-	20,000,000	-	20,000,000	0.51%
魯士偉先生	-	-	-	15,000,000	-	15,000,000	0.38%
徐慶全先生太平紳士	1,365,131	-	-	10,000,000	-	11,365,131	0.29%
劉偉彰先生	-	-	-	10,000,000	-	10,000,000	0.25%
李企偉先生	6,404,605	-	-	10,000,000	-	16,404,605	0.42%

附註： Moral Glory International Limited 「Moral Glory」由魯先生全資擁有。

## 本公司相聯法團

下列董事於本公司相聯法團之股份中擁有權益：

董事姓名	相聯法團名稱	身份	擁有權益之證券的數目及類別	於相聯法團之 股權概約百分比
魯先生	Mission Wealth Holdings Limited (附註)	實益擁有人	490股每股面值1.00美元的普通股	49%

附註：Mission Wealth Holdings Limited 乃於英屬處女群島註冊成立的公司，為本公司擁有51%權益的附屬公司。

除上文及「購股權計劃」一節所披露者外，於二零二二年十二月三十一日，董事、高級行政人員及彼等各自之聯繫人（定義見上市規則）概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債權證中擁有任何須記入本公司根據證券及期貨條例第352條所備存之登記冊之權益，或根據標準守則須另行知會本公司及聯交所之權益。

## 主要股東／其他人士根據證券及期貨條例須予披露之權益及淡倉

於二零二二年十二月三十一日，根據證券及期貨條例第336條規定所備存之股份權益及淡倉權益登記冊所示，本公司知悉下列佔本公司已發行股本5%或以上之股份權益：



## 主要股東／其他人士於股份及／或相關股份中持有之好倉

股東姓名／名稱	股份及／或相關股份的數目				佔已發行
	實益／個人權益	配偶權益	法團權益	總計權益	股本面值 百分比
顧明美女士(附註)	-	1,294,809,889	-	1,294,809,889	33.00%
Moral Glory	1,246,054,889	-	-	1,246,054,889	31.75%

附註： 顧明美女士為魯先生之配偶，因此，根據證券及期貨條例，彼被視為於魯先生擁有權益之所有股份中擁有權益。

除上文及「董事於本公司及其相聯法團之股份之權益及淡倉」一節所披露者外，於二零二二年十二月三十一日，本公司並不知悉其他佔本公司已發行股本5%或以上之權益。

## 購股權計劃

根據本公司於二零一一年十一月二十三日採納之購股權計劃（「二零一一年購股權計劃」），本公司已向合資格參與人士授出若干購股權，藉以根據該計劃規定的條款及條件認購本公司普通股。二零一一年購股權計劃已於二零二一年十一月二十二日屆滿。根據本公司於二零二一年十一月二十九日採納之購股權計劃（「二零二一年購股權計劃」）本公司已向若干董事、僱員及其他合資格參與人士授予購股權，賦予彼等認購本公司股本中每股面值0.01港元之股份之權利。

根據二零一一年購股權計劃及二零二一年購股權計劃授出而尚未行使之購股權於財政期間概無任何變動，尚未行使之購股權之詳情如下：

參與者姓名或類別	授出日期	行使價 港元	行使期	歸屬期	購股權涉及之 股份數目
					於二零二二年 七月一日 及二零二二年 十二月三十一日
<b>董事</b>					
魯先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	18,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	29,000,000
何厚鏘先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	10,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	10,000,000
翁綺慧女士	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	10,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	10,000,000
魯士奇先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	10,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	10,000,000
魯士偉先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	5,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	10,000,000
徐慶全先生 <small>太平紳士</small>	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	5,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	5,000,000

購股權涉及之  
股份數目

於二零二二年  
七月一日  
及二零二二年  
十二月三十一日

參與者姓名或類別	授出日期	行使價 港元	行使期	歸屬期	
劉偉彪先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	5,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	5,000,000
李企偉先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	5,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	5,000,000
<b>服務供應者</b>					
何焯然先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	25,000,000
郭英東先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	3,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	3,000,000
余佑蘭女士	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	25,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	25,000,000
蔡文羽先生	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	5,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	5,000,000
吳瓊女士	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	5,000,000
余百行先生	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	5,000,000
蘇揚女士	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	3,000,000

參與者姓名或類別	授出日期	行使價 港元	行使期	歸屬期	購股權涉及之 股份數目
					於二零二二年 七月一日 及二零二二年 十二月三十一日
張桂萍女士	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	3,000,000
張璋女士	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	3,000,000
<b>僱員</b>					
僱員（包括若干 附屬公司董事）	二零一八年 六月十九日	0.496	二零一八年十二月十九日至 二零二三年六月十八日	二零一八年六月十九日至 二零一八年十二月十八日	6,250,000
	二零一八年 六月十九日	0.496	二零一九年六月十九日至 二零二三年六月十八日	二零一八年六月十九日至 二零一九年六月十八日	6,250,000
	二零一八年 六月十九日	0.496	二零一九年十二月十九日至 二零二三年六月十八日	二零一八年六月十九日至 二零一九年十二月十八日	6,250,000
	二零一八年 六月十九日	0.496	二零二零年六月十九日至 二零二三年六月十八日	二零一八年六月十九日至 二零二零年六月十八日	6,250,000
	二零二零年 三月二十五日	0.274	二零二零年三月二十五日至 二零二五年三月二十四日	不適用	25,000,000
	二零二二年 四月十一日	0.169	二零二二年四月十一日至 二零二七年四月十日	不適用	20,000,000
<b>總計</b>					<b>332,000,000</b>

附註：

- 於二零二二年七月一日及二零二二年十二月三十一日，二零二一年購股權計劃項下可供授出的購股權數目均為236,419,046股。
- 於二零二二年十二月三十一日，二零一一年購股權計劃及二零二一年購股權計劃項下可供發行的股份數目為332,000,000股普通股。於財政期間，股份之加權平均數為3,924,190,467。根據上市規則第17.07(3)條計算得出的結果為0.085。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於財政期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 企業管治

董事會認同維持高水平之企業管治常規對保障及提升股東利益之重要性。董事會及本公司管理層有共同維護股東利益及本集團可持續發展之責任。董事會亦認為，良好的企業管治常規可促進公司在穩健的管治架構下發展，並加強股東及投資者之信心。

於財政期間，本公司已採納並遵守聯交所上市規則附錄十四所載的企業管治守則（「**企業管治守則**」）之原則及守則條文，惟下列所述之偏離情況除外：

- i. 企業管治守則之守則條文第C.2.1條規定，主席與行政總裁（「**行政總裁**」）之角色應有區分，並不應由一人同時兼任。

魯先生為本公司的主席（「**主席**」），同時亦履行行政總裁之責任。魯先生擁有領導董事會所需之領袖技能，並對本集團業務有豐富知識。董事會認為，由於現有架構能促進本公司策略有效制訂及實施，故對本公司而言更為合適。

- ii. 企業管治守則之守則條文第F.2.2條訂明，董事會主席應出席本公司的股東週年大會。

董事會主席因其他公務而未出席二零二二年股東週年大會。本公司之審核及薪酬委員會主席主持了二零二二年股東週年大會並回答股東之提問。本公司之股東週年大會為董事會與股東提供溝通渠道。

## 遵守證券交易的標準守則

本公司已採納董事進行證券交易之自訂守則（「守則」），其條款不比標準守則內載列者寬鬆。守則已於各董事初次獲委任時及經不時修訂或重訂後送交彼等。

本公司亦已就可能掌握本公司未公開內幕消息之本集團相關僱員進行證券交易訂立書面指引（「僱員指引」），其條款不比標準守則寬鬆。於財政期間，本公司並無發現有僱員不遵守僱員指引之情況。

緊接半年業績刊發日期（包括該日）前三十日或自相關財政季度或半年期間結束至半年業績刊發日期（包括該日）期間（以較短者為準），全體董事及相關僱員不得買賣本公司之證券及衍生產品，直至該等業績刊發為止。

公司秘書將於有關期間開始前向全體董事及相關僱員發出備忘。經本公司作出具體查詢後，全體董事以書面確認彼等於整個財政期間已遵守標準守則及守則所規定之標準。

## 僱員及薪酬政策

於二零二二年十二月三十一日，本集團聘有合共55名全職僱員（二零二二年六月三十日：50名）。本集團之薪酬政策乃參考法律框架、市況及本集團及個別員工（包括董事）的表現而定期檢討。本集團執行董事及高級管理層之薪酬政策及薪酬待遇由薪酬委員會檢討。

## 審閱中期業績

本公司之審核委員會（「**審核委員會**」）包括三名獨立非執行董事，即徐慶全先生<sup>太平紳士</sup>、李企偉先生及劉偉彪先生（審核委員會主席）。審核委員會已審閱本集團截至二零二二年十二月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表。

## 董事會

於本報告日期，董事會包含以下成員：

### 執行董事

魯連城先生（主席）  
何厚鏘先生  
翁綺慧女士  
魯士奇先生  
魯士偉先生

### 獨立非執行董事

徐慶全先生<sup>太平紳士</sup>  
劉偉彪先生  
李企偉先生

## 簡明綜合損益表

截至二零二二年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日 止六個月	
		二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (經重列及 未經審核)
<b>持續經營業務</b>			
收入	3	<b>164,890</b>	19,089
其他收益淨額	4	<b>1,120</b>	543
製成品及在製品之存貨變動		<b>(903)</b>	(1,306)
項目服務之外判費用		<b>(1,289)</b>	(328)
私人飛機管理服務之直接經營成本		<b>(8,229)</b>	(7,750)
物流服務之直接經營成本		<b>(125,251)</b>	–
投資物業之公平值收益	10(b)	<b>5,481</b>	8,964
僱員福利開支		<b>(19,172)</b>	(13,859)
折舊		<b>(1,541)</b>	(1,244)
其他開支	6	<b>(11,024)</b>	(9,026)
經營溢利／(虧損)		<b>4,082</b>	(4,917)
融資收入	5	<b>17</b>	14
融資成本	5	<b>(2,808)</b>	(1,587)
來自持續經營業務之除所得稅前 溢利／(虧損)		<b>1,291</b>	(6,490)
所得稅(開支)／抵免	7	<b>(1,243)</b>	16



截至十二月三十一日  
止六個月

		二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (經重列及 未經審核)
	附註		
期內來自持續經營業務之溢利／(虧損)		<b>48</b>	(6,474)
期內來自已終止經營業務之虧損	8	-	(3,911)
<b>期內溢利／(虧損)</b>		<b>48</b>	(10,385)
<b>以下應佔溢利／(虧損)：</b>			
本公司擁有人		<b>(3,661)</b>	(9,207)
非控制性權益		<b>3,709</b>	(1,178)
		<b>48</b>	(10,385)
<b>期內本公司擁有人應佔每股虧損(港仙)</b>	9		
每股基本及攤薄虧損：			
來自持續經營業務		<b>(0.09)</b>	(0.13)
來自已終止經營業務		-	(0.10)
		<b>(0.09)</b>	(0.23)

## 簡明綜合其他全面收入表

截至二零二二年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
期內溢利／(虧損)	48	(10,385)
其他全面(虧損)／收入：		
其後可能重新分類至損益之項目：		
貨幣匯兌差額		
來自持續經營業務	(2,553)	1,220
來自已終止經營業務	-	-
期內全面虧損總額	(2,505)	(9,165)
以下應佔全面虧損總額：		
本公司擁有人	(6,130)	(7,987)
非控制性權益	3,625	(1,178)
期內全面虧損總額	(2,505)	(9,165)
本公司擁有人應佔以下各項之 期內全面虧損總額：		
持續經營業務	(6,130)	(4,076)
已終止經營業務	-	(3,911)
	(6,130)	(7,987)

## 簡明綜合財務狀況表

於二零二二年十二月三十一日

		於二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 六月三十日 千港元 (經審核)
	附註		
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10(a)	<b>21,023</b>	24,391
使用權資產	10(a)	<b>1,195</b>	1,494
投資物業	10(b)	<b>286,882</b>	282,789
勘探及評估資產	11	<b>81,779</b>	75,228
租金按金		<b>124</b>	59
		<b>391,003</b>	383,961
<b>流動資產</b>			
存貨	12	<b>5,760</b>	1,039
應收貿易款項及應收票據	13	<b>158,676</b>	46,013
預付款項、按金及其他應收款項	14	<b>20,191</b>	15,736
合約資產	13	<b>12,102</b>	8,411
現金及現金等值項目		<b>18,951</b>	22,893
		<b>215,680</b>	94,092
<b>總資產</b>		<b>606,683</b>	478,053

		於二零二二年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 六月三十日 千港元 (經審核)
	附註		
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔股本及儲備			
股本	18	<b>39,242</b>	39,242
其他儲備		<b>482,005</b>	482,716
累計虧損		<b>(256,607)</b>	(251,104)
		<b>264,640</b>	270,854
非控制性權益		<b>65,772</b>	58,474
<b>總權益</b>		<b>330,412</b>	329,328
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
遞延所得稅負債		<b>2,765</b>	2,859
租賃負債		<b>374</b>	307
董事墊款		<b>86,901</b>	–
		<b>90,040</b>	3,166
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項	15	<b>13,246</b>	5,489
應計費用及其他應付款項	16	<b>37,160</b>	38,202
合約負債		<b>11,459</b>	6,613
銀行借款	17	<b>121,698</b>	87,305
租賃負債		<b>873</b>	1,246
董事墊款		<b>–</b>	3,009
應付稅項		<b>1,795</b>	3,695
		<b>186,231</b>	145,559
<b>總負債</b>		<b>276,271</b>	148,725
<b>總權益及負債</b>		<b>606,683</b>	478,053
<b>流動資產／(負債)淨額</b>		<b>29,449</b>	(51,467)

## 簡明綜合現金流量表

截至二零二二年十二月三十一日止六個月

	附註	未經審核 截至十二月三十一日 止六個月	
		二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>經營活動現金流量</b>			
經營業務所用現金淨額		<b>(114,551)</b>	(656)
已付所得稅		<b>(3,236)</b>	–
經營活動所用現金淨額		<b>(117,787)</b>	(656)
<b>投資活動現金流量</b>			
購入物業、廠房及設備	10(a)	<b>(45)</b>	(882)
添置勘探及評估資產	11	<b>(6,551)</b>	(3,560)
已收利息		<b>17</b>	14
投資活動所用現金淨額		<b>(6,579)</b>	(4,428)
<b>融資活動現金流量</b>			
銀行借款所得款項	17	<b>121,698</b>	–
償還銀行借款	17	<b>(87,305)</b>	–
董事墊款增加		<b>83,893</b>	18,564
來自非控制性權益的注資		<b>3,589</b>	2,825
支付租賃負債		<b>(844)</b>	(705)
已付利息		<b>(97)</b>	(1,587)
融資活動所得現金淨額		<b>120,934</b>	19,097
現金及現金等值項目（減少）／增加淨額		<b>(3,432)</b>	14,013
期初之現金及現金等值項目		<b>22,893</b>	30,819
外匯匯率變動之影響		<b>(510)</b>	486
期末之現金及現金等值項目		<b>18,951</b>	45,318

## 簡明綜合權益變動表

截至二零二二年十二月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔									
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	購股權儲備 千港元	貨幣 匯兌儲備 千港元	法定 盈餘儲備 (附註) 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	非控制性 權益 千港元	總權益 千港元
於二零二二年七月一日(經審核)	39,242	443,727	2,366	38,280	(1,657)	-	(251,104)	270,854	58,474	329,328
全面虧損:										
– 期內虧損	-	-	-	-	-	-	(3,661)	(3,661)	3,709	48
其他全面虧損										
– 貨幣匯兌差額	-	-	-	-	(2,553)	-	-	(2,553)	-	(2,553)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	(2,553)	-	(3,661)	(6,214)	3,709	(2,505)
與擁有人以其擁有人身份進行的交易:										
– 轉撥至儲備	-	-	-	-	-	1,842	(1,842)	-	-	-
直接於權益確認之本公司擁有人 作出之注資總額	-	-	-	-	-	1,842	(1,842)	-	-	-
來自非控制性權益的注資	-	-	-	-	-	-	-	-	3,589	3,589
直接於權益確認之與擁有人之交易總額	-	-	-	-	-	1,842	(1,842)	-	3,589	3,589
於二零二二年十二月三十一日 (未經審核)	39,242	443,727	2,366	38,280	(4,210)	1,842	(256,607)	264,640	65,772	330,412

附註:

根據中華人民共和國(「中國」)的法律法規,該等於中國成立的附屬公司須將10%的除稅後溢利轉撥至法定盈餘儲備,直至儲備達到註冊資本的50%為止。於向權益擁有人分派股息前須向該儲備進行轉撥。

## 簡明綜合權益變動表(續)

截至二零二一年十二月三十一日止六個月

	本公司擁有人應佔							非控制性 權益 千港元	總權益 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	購股權儲備 千港元	貨幣匯兌 儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元		
於二零二一年七月一日(經審核)	39,242	443,727	2,366	46,734	174	(232,963)	299,280	35,662	334,942
全面虧損:									
- 期內虧損	-	-	-	-	-	(9,207)	(9,207)	(1,178)	(10,385)
其他全面虧損									
- 貨幣匯兌差額	-	-	-	-	1,220	-	1,220	-	1,220
期內全面虧損總額	-	-	-	-	1,220	(9,207)	(7,987)	(1,178)	(9,165)
來自非控制性權益的注資	-	-	-	-	-	-	-	2,825	2,825
直接於權益確認之與擁有人之 交易總額	-	-	-	-	-	-	-	2,825	2,825
於二零二一年十二月三十一日 (未經審核)	39,242	443,727	2,366	46,734	1,394	(242,170)	291,293	37,309	328,602

## 簡明綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

遠見控股有限公司（「**本公司**」）及其附屬公司（統稱「**本集團**」）主要從事於香港提供網絡解決方案及項目服務、物業投資、私人飛機管理服務、於蒙古勘探礦產及於中國提供物流服務。如附註8所載，截至二零二二年六月三十日止年度，本集團已終止遊艇建造業務。

本公司是一家在開曼群島註冊成立之有限公司，主要營業地點位於香港九龍灣常悅道13號瑞興中心9樓902室。

本公司在香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）主板上市。

除另有說明外，簡明綜合中期財務資料（「**中期財務資料**」）以港元（「**港元**」）呈列。

### 2. 編製基準及會計政策

截至二零二二年十二月三十一日止六個月之中期財務資料乃根據聯交所證券上市規則附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會（「**香港會計師公會**」）頒佈之香港會計準則（「**香港會計準則**」）第34號「中期財務報告」而編製。其應連同根據香港財務報告準則（「**香港財務報告準則**」）編製的截至二零二二年六月三十日止年度之本集團經審核年度財務報表一併閱讀。

除下文所述者外，所採用之會計政策與截至二零二二年六月三十日止年度之經審核年度財務報表所採用者一致。



## 2. 編製基準及會計政策 (續)

下列現行準則之修訂本及概念框架於二零二二年七月一日開始之財政期間首次生效，且目前與本集團有關：

年度改進項目 (修訂本)	香港財務報告準則二零一八年至二零二零年之年度改進
香港財務報告準則第3號 (修訂本)	概念框架引用
香港會計準則第16號 (修訂本)	物業、廠房及設備：擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號 (修訂本)	虧損性合約－履約成本
會計指引第5號 (經修訂)	共同控制合併之合併會計法

上述現行準則之修訂本預期不會對於本報告期之中期財務資料造成重大影響。

## 3. 營業額及分部資料

本集團之可呈報經營分部為：(i) 網絡解決方案及項目服務；(ii) 物業投資；(iii) 遊艇建造 (已於二零二二年一月終止經營)；(iv) 礦產勘探；(v) 私人飛機管理服務及(vi) 物流服務。

執行董事為主要經營決策者。執行董事審閱本集團之內部報告，以評估表現及分配資源。執行董事根據該等報告釐定經營分部。

於二零二一年十月二十九日，本集團與金寶管理有限公司訂立買賣協議，藉以出售本集團之庫存遊艇。於交易完成後，本集團已終止經營遊艇建造業務，而遊艇建造業務之業績於截至二零二二年六月三十日止年度按已終止經營業務呈報。

執行董事按分部業績之計量評估經營分部表現。該計量基準為收入減直接與收入相關之開支 (但不包括折舊)。除下文所述者外，向董事提供之其他資料乃按與簡明綜合財務報表一致之方式計算。分部資產不包括其他集中管理之資產。

### 3. 營業額及分部資料(續)

#### 截至二零二二年十二月三十一日止六個月之分部收入及業績

	持續經營業務					總計 千港元
	網絡解決方案及 項目服務 千港元	物業投資 千港元	礦產勘探 千港元	私人飛機 管理服務 千港元	物流服務 千港元	
分部收入	3,230	3,034	-	14,346	144,280	164,890
分部業績	745	2,526	-	6,117	16,197	25,585
折舊	(151)	-	(99)	(772)	(322)	(1,344)
投資物業之公平值收益	-	5,481	-	-	-	5,481
未分配開支(附註)						(25,640)
融資成本						(2,808)
融資收入						17
除所得稅前溢利						1,291

#### 截至二零二一年十二月三十一日止六個月之分部收入及業績

	持續經營業務				已終止 經營業務	總計 千港元
	網絡解決方案及 項目服務 千港元	物業投資 千港元	礦產勘探 千港元	私人飛機 管理服務 千港元	遊艇建造 千港元	
分部收入	2,628	3,221	-	13,240	-	19,089
分部業績	813	2,559	-	5,491	-	8,863
折舊	(155)	-	(104)	(772)	-	(1,031)
投資物業之公平值收益	-	8,964	-	-	-	8,964
未分配開支(附註)						(25,624)
融資成本						(1,587)
融資收入						14
除所得稅前虧損						(10,401)

附註： 未分配開支主要包括自企業層面產生的未分配僱員福利開支、法律及專業費用及分擔行政服務之補償。

### 3. 營業額及分部資料(續)

#### 分部資產

於二零二二年十二月三十一日

	持續經營業務					總計 千港元
	網絡解決 方案及 項目服務 千港元	物業投資 千港元	礦產勘探 千港元	私人飛機 管理服務 千港元	物流服務 千港元	
分部資產總計	10,999	287,809	82,365	13,793	184,666	579,632
未分配						
—現金及現金等值項目						18,951
—其他未分配資產						8,100
綜合總資產						606,683

於二零二二年六月三十日

	持續經營業務					總計 千港元
	網絡解決 方案及 項目服務 千港元	物業投資 千港元	礦產勘探 千港元	私人飛機 管理服務 千港元	物流服務 千港元	
分部資產總計	6,647	283,267	75,859	7,219	73,434	446,426
未分配						
—現金及現金等值項目						22,893
—其他未分配資產						8,734
綜合總資產						478,053

#### 4. 其他收益淨額

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
持續經營業務		
政府補助	496	—
雜項收入	624	543
	<b>1,120</b>	543

#### 5. 融資收入及成本

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
持續經營業務		
融資收入		
— 銀行利息收入	17	14
融資成本		
— 銀行貸款的利息開支	(977)	(542)
— 董事墊款的利息開支(附註21(a))	(1,793)	(988)
— 租賃負債的利息開支	(38)	(57)
	<b>(2,808)</b>	(1,587)

## 6. 其他開支

其他開支包括以下各項：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>持續經營業務</b>		
核數師酬金	<b>800</b>	693
產生租金收入之投資物業之直接經營開支	<b>508</b>	662
匯兌虧損－淨額	<b>858</b>	518
短期租賃的經營租賃租金	<b>597</b>	350
法律及專業費用	<b>2,444</b>	1,367
分擔行政服務之補償（附註21(a)）	<b>4,239</b>	3,364

## 7. 所得稅開支／（抵免）

香港利得稅就期內估計應課稅溢利按16.5%（二零二一年：16.5%）稅率計提撥備。海外溢利之稅項乃就期內估計應課稅溢利按本集團業務所在國家之當前稅率計算。

## 7. 所得稅開支／（抵免）（續）

於綜合損益表扣除／（計入）的所得稅金額指：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
即期所得稅		
— 香港利得稅	134	71
— 中國企業所得稅	1,202	—
遞延所得稅		
— 出現暫時差額	(93)	(87)
所得稅開支／（抵免）總額	1,243	(16)
以下各項應佔所得稅開支／（抵免）：		
— 來自持續經營業務之虧損	1,243	(16)
— 來自已終止經營業務之虧損	—	—
	1,243	(16)

## 8. 已終止經營業務

截至二零二二年六月三十日止年度，本公司附屬公司譽永環球有限公司以代價約92,120,000港元向本公司一名關連人士出售成品遊艇，其後本集團終止經營其遊艇建造業務。遊艇建造業務的業績按已終止經營業務呈報。

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
收入	-	-
其他收入	-	12
開支		
短期租賃之經營租賃租金	-	(459)
其他開支	-	(3,464)
已終止經營業務之經營虧損	-	(3,911)
所得稅開支	-	-
已終止經營業務之全面虧損總額	-	(3,911)
經營活動之現金流出淨額	-	(169)
投資活動之現金流出淨額	-	-
融資活動之現金流出淨額	-	-
已終止經營業務所用現金淨額	-	(169)

## 9. 每股虧損

每股基本及攤薄虧損乃根據下列數據計算：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年	二零二一年
用於計算每股基本及攤薄虧損之 本公司擁有人應佔虧損(千港元)		
持續經營業務	3,661	5,296
已終止經營業務	-	3,911
	<b>3,661</b>	9,207
用於計算每股基本及攤薄虧損的 已發行普通股加權平均數(千股)	<b>3,924,190</b>	3,924,190
每股普通股基本虧損(港仙)		
持續經營業務	<b>(0.09)</b>	(0.13)
已終止經營業務	-	(0.10)
本公司普通權益持有人應佔每股基本 虧損總額	<b>(0.09)</b>	(0.23)

由於假定購股權獲行使會對每股基本虧損產生反攤薄影響，故計算兩個期間的每股攤薄虧損時並無假設購股權獲行使。



## 10. 物業、廠房及設備、使用權資產及投資物業之變動

### (a) 物業、廠房及設備以及使用權資產

截至二零二二年十二月三十一日止期間，本集團於傢具、裝置及設備的開支約為34,000港元（二零二一年：112,000港元）、於電腦設備的開支為11,000港元（二零二一年：100,000港元）、於租賃物業裝修的開支為零港元（二零二一年：130,000港元）及於在建工程的開支為零港元（二零二一年：540,000港元）。截至二零二二年十二月三十一日止期間，本集團於使用權資產的開支約為517,000港元（二零二一年：606,000港元）。截至二零二二年十二月三十一日止期間，本集團撇銷了賬面淨值為43,000港元的辦公設備。

### (b) 投資物業

本集團之投資物業由一名獨立專業合資格估值師以公開市值基準重新估值，該估值師持有相關認可專業資格並對所估值的投資物業的地點和領域有相關經驗，而本集團投資物業之公平值由該名估值師使用直接比較法（二零二二年六月三十日：相同的估值方法）更新。因此，於二零二二年十二月三十一日，投資物業重新估值為約286,882,000港元（二零二二年六月三十日：282,789,000港元），該估值代表其可回收金額，而公平值收益約5,481,000港元於截至二零二二年十二月三十一日止期間的簡明綜合收入表中列賬（二零二一年：公平值收益8,964,000港元）。

## 11. 勘探及評估資產

本集團擁有蒙古西部的採礦許可證。勘探及評估資產的添置指勘探活動直接應佔之地質及地質物理成本、鑽孔及勘探開支。

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
期初／年初 添置	<b>75,228</b> <b>6,551</b>	69,268 5,960
期末／年末	<b>81,779</b>	75,228

## 12. 存貨

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
原材料	-	-
在製品	<b>5,272</b>	684
製成品	<b>488</b>	355
	<b>5,760</b>	1,039

### 13. 應收貿易款項及應收票據以及合約資產

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
應收貿易款項		
— 關連人士(附註21(b))	<b>16,862</b>	11,520
— 第三方	<b>16,499</b>	15,188
應收票據(附註)	<b>125,315</b>	19,305
	<b>158,676</b>	46,013
合約資產	<b>12,102</b>	8,411

附註：

截至二零二二年十二月三十一日止期間，本集團已貼現到期日介乎1至6個月賬面值為121,698,000港元(二零二二年六月三十日：19,305,000港元)的應收票據。

根據銀行有關應收票據貼現的條款，倘應收票據出現違約，銀行有權向本集團追索。

管理層認為，本集團已保留絕大部分的風險及回報，因此，本集團繼續全額確認於二零二二年十二月三十一日的應收票據的賬面值121,698,000港元(二零二二年六月三十日：19,305,000港元)及於附註17所披露的其他銀行貸款。

本集團應收貿易款項及應收票據以及合約資產的賬面值與其公平值相若。

### 13. 應收貿易款項及應收票據以及合約資產(續)

所有應收貿易款項須於一年內或按要求償還。本集團一般給予客戶30至90日之除賬期。應收貿易款項按發票日期劃分之賬齡分析如下：

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
0至30日	<b>29,532</b>	26,699
31至60日	<b>361</b>	9
61至90日	<b>3,462</b>	—
90日以上	<b>6</b>	—
	<b>33,361</b>	26,708

於二零二二年十二月三十一日之應收貿易款項概無出現減值(二零二二年六月三十日：無)。

## 14. 預付款項、按金及其他應收款項

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
預付款項	<b>6,204</b>	2,069
按金及其他應收款項	<b>14,111</b>	13,726
	<b>20,315</b>	15,795
減：非流動按金	<b>(124)</b>	(59)
流動部分	<b>20,191</b>	15,736

本集團按金及其他應收款項的賬面值與其公平值相若。

## 15. 應付貿易款項

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
應付貿易款項		
— 關連人士(附註21(b))	<b>90</b>	377
— 第三方	<b>13,156</b>	5,112
	<b>13,246</b>	5,489

## 15. 應付貿易款項(續)

應付貿易款項按發票日期劃分之賬齡分析如下：

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
0至30日	<b>12,772</b>	2,654
31至60日	<b>265</b>	1,885
61至90日	<b>-</b>	2
91至180日	<b>209</b>	948
	<b>13,246</b>	5,489

本集團應付貿易款項之賬面值與其公平值相若。

## 16. 應計費用及其他應付款項

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
已收按金	<b>1,385</b>	13,432
應計費用及其他應付款項	<b>35,775</b>	24,770
	<b>37,160</b>	38,202

由於具有短期性質，本集團應計費用及其他應付款項之賬面值與其公平值相若。

## 17. 銀行借款

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
有抵押		
— 銀行定期貸款—一年內	—	68,000
— 其他銀行貸款—一年內	<b>121,698</b>	19,305
	<b>121,698</b>	87,305

於二零二二年十二月三十一日，本集團其他銀行貸款約121,698,000港元（二零二二年六月三十日：19,305,000港元）以附追索權的應收票據121,698,000港元（二零二二年六月三十日：19,305,000港元）（附註13）作抵押，並按介乎1.3厘至2.6厘的年利率計息。

於二零二二年六月三十日，本集團賬面值為128,780,000港元之投資物業（涉及位於灣仔的一處辦公物業及兩個停車位）已抵押作為本集團為數68,000,000港元的銀行定期貸款的擔保。

除上述者外，本集團須遵守銀行施加的若干限制性契諾。於二零二二年六月三十日，本集團並無違反任何此等限制性契諾。

銀行定期貸款已到期，並已於二零二二年七月二十二日悉數償還。相關抵押物業已於二零二二年九月七日解除抵押。

有抵押銀行貸款按浮動利率計息，利率按香港銀行同業拆息加年利率1.5厘或銀行資金成本加年利率0.5厘（以較高者為準）計算。

借款的賬面值與其公平值相若。

## 18. 股本

	股份數目	千港元
<b>法定</b>		
於二零二一年七月一日、二零二二年 六月三十日及二零二二年 十二月三十一日，每股面值0.01港元	20,000,000,000	200,000
<b>已發行及繳足</b>		
於二零二一年七月一日、二零二二年 六月三十日及二零二二年 十二月三十一日	3,924,190,467	39,242

## 19. 經營租賃承擔—本集團作為出租人

截至二零二二年十二月三十一日之期間，九項投資物業中之八項（二零二二年六月三十日：九項中之八項）根據經營租賃租予租戶，租金須每月／季支付。投資物業租賃的未來應收租金付款如下：

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
不多於一年	<b>4,326</b>	3,827
一年至兩年	<b>1,204</b>	2,435
兩年至三年	—	52
三年至四年	—	—
總計	<b>5,530</b>	6,314

並無來自投資物業租賃之應收或然租金。



## 20. 資本承擔

於二零二二年十二月三十一日，本集團管理層已授權但未訂約的蒙古勘探活動資本支出總額為9,051,000港元（二零二二年六月三十日：9,153,000港元）。勘探活動的有關資本支出由Mission Wealth集團權益持有人按比例出資，而本公司的承擔金額為4,616,000港元（二零二二年六月三十日：4,668,000港元）。

於期末已訂約但尚未產生的資本支出如下：

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
勘探活動	61	2,892

本公司於期／年末並無任何其他已訂約但尚未產生的資本支出（二零二二年六月三十日：無）。

## 21. 關連人士交易

本集團乃由Moral Glory International Limited（「**Moral Glory**」）（於英屬處女群島註冊成立）控制，而魯連城先生（「**魯先生**」）為Moral Glory的最終控股方。Moral Glory及魯先生合共擁有本公司31.80%的股份。餘下68.20%股份則由諸多方分散持有。

## 21. 關連人士交易 (續)

董事認為以下實體為期／年內與本集團有交易或結餘的關連人士。

名稱	與本集團之關係
蒙古能源(大中華)有限公司 (「 <b>蒙古能源大中華</b> 」)	魯先生及翁綺慧女士為該公司之董事
Island Oasis Shipbuilding Limited (「 <b>Island Oasis</b> 」)	魯先生及魯士奇先生為該公司之董事，且魯先生亦為該公司之實益擁有人
蒙古能源有限公司(「 <b>蒙古能源</b> 」)	除何厚鏘先生外，本公司的董事會成員與該公司的董事會成員相同
金寶管理有限公司(「 <b>金寶管理</b> 」)	魯先生、魯士奇先生及魯士偉先生為該公司之董事，且魯先生亦為該公司之實益擁有人
Global Prestige Holdings Limited (「 <b>Global Prestige</b> 」)	魯士奇先生為該公司之董事及實益擁有人
勁達發展有限公司(「 <b>勁達發展</b> 」)	魯先生、魯士奇先生及魯士偉先生為該公司之董事，且魯先生亦為該公司之實益擁有人
Vision Investments Limited (「 <b>Vision Investments</b> 」)	魯先生、魯士奇先生及魯士偉先生為該公司之董事，且魯先生亦為該公司之實益擁有人
MoEnCo LLC	魯先生為該公司之董事
新疆蒙科能源科技有限公司 (「 <b>新疆蒙科能源</b> 」)	翁綺慧女士為該公司之董事
新疆鑫鵬鴻業物流有限公司 (「 <b>新疆鑫鵬鴻業</b> 」)	郭長紅先生及鄭娟女士為該公司之董事
新疆啟睿坤泰商貿有限責任公司 (「 <b>新疆啟睿坤泰</b> 」)	鄭娟女士為該公司之董事

## 21. 關連人士交易 (續)

- (a) 除於中期財務資料所披露之交易外，於本集團日常業務過程中按本集團與有關各方磋商之條款進行之重大關連人士交易如下：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
來自一間關連公司之經營租賃租金收入		
— 蒙古能源大中華	198	194
向關連公司／董事魯士偉先生銷售及提供物流服務		
— Global Prestige	3	—
— 勁達發展	240	—
— 金寶管理	3	—
— 魯士偉先生	4	—
— 新疆蒙科能源	117,130	—
向一間關連公司支付之租金費用		
— 新疆啟睿坤泰	83	—
向關連公司償還經營租賃款項		
— Island Oasis	152	360
— 金寶管理	778	777
解除一間關連公司之租賃負債利息		
— 金寶管理	(19)	(48)
分擔蒙古能源之行政服務之補償 (附註)	4,239	3,364
應付董事之利息開支	1,793	988

附註： 有關行政服務按實際產生之成本進行補償。

## 21. 關連人士交易 (續)

- (b) 一名董事的墊款及關連人士交易產生之期末／年末結餘 (計入預付款項、按金及其他應收款項、租賃負債、應計費用及其他應付款項) 如下：

	於二零二二年 十二月 三十一日 (未經審核) 千港元	於二零二二年 六月三十日 (經審核) 千港元
應收關聯公司款項 (附註(i))		
— Island Oasis	65	97
— 金寶管理	66	50
— Vision Investments	—	70
— 魯士偉先生	—	9
— 新疆蒙科能源 (附註(ii))	129,681	20,215
應付關連公司款項 (附註(i))		
— 蒙古能源大中華	(51)	(49)
— 蒙古能源	(19,008)	(15,339)
— 新疆鑫鵬鴻業	—	(377)
— 新疆啟睿坤泰	(90)	—
租賃負債 (附註(iii))	418	998
董事墊款 (附註(iv))	(86,901)	(3,009)

附註：

- (i) 應收／(應付)關連公司之款項為無抵押、免息，惟須按要求償還。
- (ii) 該等款項包括應收貿易款項及應收票據。
- (iii) 本集團於二零二二年十二月三十一日確認使用權資產增加517,000港元 (二零二二年六月三十日：616,000港元)。
- (iv) 於二零二二年十二月三十一日，該等款項為無抵押、按港元最優惠年利率 (二零二二年六月三十日：港元最優惠年利率) 計息，須於二零二四年六月三十日 (二零二二年六月三十日；二零二三年六月三十日) 前償還。於期末，未提取之循環備用信貸額為54,900,000港元 (二零二二年六月三十日：137,000,000港元)。

## 21. 關連人士交易 (續)

(c) 年內，本集團之主要管理人員薪酬如下：

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
薪金及其他僱員福利	<b>4,886</b>	4,616