

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**招商局港口控股有限公司**

CHINA MERCHANTS PORT HOLDINGS COMPANY LIMITED

(根據公司條例於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00144)

## 自願公告

### 有關擬轉讓寧波大樹45%股權的公開掛牌程序

本公告乃由招商局港口控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願作出。

#### 背景

為有效利用本集團的資產資源、實現資產價值及優化地區佈局，本公司的全資附屬公司Cyber Chic Company Limited(「**Cyber Chic**」)擬通過北京產權交易所公開掛牌轉讓(「該潛在轉讓」)其持有的寧波大樹招商國際碼頭有限公司(「寧波大樹」)的45%股權(「交易標的」)。

## 寧波大樹的基本情況

寧波大樹(一家於中國註冊成立的有限責任公司)為本公司的間接附屬公司，由本公司持有其45%股權。寧波大樹於寧波－舟山港大樹港區招商國際集裝箱碼頭主要從事的業務包括為船舶提供碼頭設施；在港區內提供集裝箱裝卸、堆放、倉儲、拆裝箱服務；為船舶提供岸電、淡水供應(在許可證有效期限內經營)；集裝箱維修服務；提供碼頭機械設施設備租賃；自有房屋租賃；計算機軟件、硬件的批發、零售、技術開發、技術維護和諮詢服務；系統集成等服務。寧波大樹的主要財務數據如下：

	於 2022 年 12 月 31 日 (未經審計) 約人民幣百萬元	於 2021 年 12 月 31 日 (經審計) 約人民幣百萬元
資產總額	2,282	2,242
負債總額	387	191
應收款項總額	69	57
淨資產	1,895	2,051
或有事項涉及的總額 (包括擔保、訴訟與仲裁事項)	無	無

  

	截至 2022 年 12 月 31 日 止年度 (未經審計) 約人民幣百萬元	截至 2021 年 12 月 31 日 止年度 (經審計) 約人民幣百萬元
營業收入	1,138	956
營業利潤	434	356
淨利潤	404	303
經營活動產生的現金流量淨額	564	463

## 公開掛牌程序

Cyber Chic擬通過北京產權交易所公開掛牌轉讓交易標的。獨立估值機構北京中企華資產評估有限責任公司已採用成本法(資產基礎法)評估截至2022年7月31日寧波大樹股東的全部權益價值，並於2023年3月17日出具評估報告。經考慮前述評估結果及過渡期損益等事項，掛牌底價將不低於人民幣18.45億元。有關該潛在轉讓的交易對方、最終代價、交易時間等交易細節將於公開掛牌程序完成後由Cyber Chic與中標方簽署合同確定。

本公司控股股東招商局港口集團股份有限公司將根據相關上市規則就上述掛牌程序在公開網站([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))及北京產權交易所(<http://www.cbex.com.cn>)的網站登載公告。

關於公開掛牌程序的進展及倘若該潛在轉讓最終得以落實，本公司將遵照香港聯合交易所有限公司證券上市規則的規定適時另行刊發公告。

於本公告日期，本公司或Cyber Chic概無就該潛在轉讓訂立任何具約束力的協議。由於該潛在轉讓僅處於公開掛牌階段，故該潛在轉讓的交易細節仍未能確定，且該潛在轉讓甚至不一定會進行，謹此提醒持有本公司所發行證券的人士及公眾投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
招商局港口控股有限公司  
主席  
鄧仁杰

香港，2023年3月21日

於本公告日期，董事會成員包括非執行董事鄧仁杰先生(主席)、嚴剛先生及楊國林先生；執行董事王秀峰先生、徐頌先生、涂曉平先生及陸永新先生；獨立非執行董事龐述英先生、陳曉峰先生、陳遠秀女士、李家暉先生及黃珮華女士。