

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

## CHINA DEVELOPMENT BANK INTERNATIONAL INVESTMENT LIMITED 國開國際投資有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1062)

### 截至二零二二年十二月三十一日止年度之全年業績公告

國開國際投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事」或「董事會」)公佈截至二零二二年十二月三十一日止年度(「本年度」)本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)之綜合業績，連同上年度之比較數字如下：—

#### 綜合損益及其他全面收益表

截至十二月三十一日止年度

	附註	二零二二年 港幣	二零二一年 港幣
按公平值計入損益之金融資產之公平值估值(虧損)/收益 淨額		(622,636,931)	338,269
出售按公平值計入損益之金融資產已變現收益		—	6,093,771
一般及行政支出	4	(16,950,929)	(18,037,705)
其他收益淨額		2,355,186	3,796,685
按公平值計入損益之金融資產之股息收入		161,282,534	952,400
分佔一間聯營公司溢利/(虧損)		11,461,144	(475,414)
融資收入		156,582	272,978
融資成本		(1,774,256)	(7,059,198)
<b>除所得稅前虧損</b>		<b>(466,106,670)</b>	<b>(14,118,214)</b>
所得稅開支	5	(5,494,850)	—
<b>本公司擁有人應佔本年度虧損及全面收益總額</b>		<b>(471,601,520)</b>	<b>(14,118,214)</b>
<b>每股虧損</b>			
— 基本(港仙)	7	<u>(16.25)</u>	<u>(0.49)</u>
— 攤薄(港仙)	7	<u>(16.25)</u>	<u>(0.49)</u>

# 綜合財務狀況表

於十二月三十一日

	二零二二年 港幣	二零二一年 港幣
<b>資產</b>		
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	–	–
於一間聯營公司之權益	<b>2,068,105</b>	2,303,961
按公平值計入損益之金融資產	<b><u>1,116,130,844</u></b>	<u>1,954,592,706</u>
	<b><u>1,118,198,949</u></b>	<u>1,956,896,667</u>
<b>流動資產</b>		
按公平值計入損益之金融資產	<b>215,824,931</b>	–
其他應收款項	–	6,093,771
現金及現金等價物	<b><u>31,534,999</u></b>	<u>265,243,204</u>
	<b><u>247,359,930</u></b>	<u>271,336,975</u>
<b>總資產</b>	<b><u><u>1,365,558,879</u></u></b>	<u><u>2,228,233,642</u></u>
<b>權益及負債</b>		
<b>本公司擁有人應佔權益</b>		
股本	<b>29,022,154</b>	29,022,154
儲備	<b><u>1,331,213,060</u></b>	<u>1,802,814,580</u>
<b>總權益</b>	<b><u><u>1,360,235,214</u></u></b>	<u><u>1,831,836,734</u></u>
<b>負債</b>		
<b>流動負債</b>		
其他應付款項及應計費用	<b>5,323,665</b>	6,396,908
借款	–	<u>390,000,000</u>
	<b><u>5,323,665</u></b>	<u>396,396,908</u>
<b>總負債</b>	<b><u><u>5,323,665</u></u></b>	<u><u>396,396,908</u></u>
<b>總權益及負債</b>	<b><u><u>1,365,558,879</u></u></b>	<u><u>2,228,233,642</u></u>

# 附註

## 1 一般資料

本公司為一間於開曼群島註冊成立之有限公司及其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。本公司直接控股公司為在香港成立的私營有限公司國開國際控股有限公司(「國開國際控股」)及其最終控股公司為國家開發銀行(「國家開發銀行」)，該公司為於一九九四年三月十七日於中華人民共和國(「中國」)成立的國有政策性銀行。國家開發銀行為一家由財政部(「財政部」)及中央匯金投資有限責任公司(「匯金」)持有的有限責任公司。財政部為國務院管轄下的政府部門之一，主要負責國家財政收入及支出，以及稅務政策。匯金成立的目的為持有國務院授權的某些股權投資，而不從事其他商業活動。匯金可代表中國政府行使法律權利及義務。本公司的註冊辦事處地址及主要營業地點均於本年報公司資料內披露。本公司及其附屬公司(「本集團」)之主要業務為主要透過全球各地之貨幣市場證券、上市和未上市機構之股票及債務相關證券之投資，以達致旗下資產中線及長線之資本增值。綜合財務報表以港幣(「港幣」)(亦為本公司之功能貨幣)為單位呈列。

## 2 編製基準

本公司的綜合財務報表乃按照所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及香港公司條例第622章的披露規定編製。綜合財務報表已按照歷史成本法編製，並按公平值計入損益的按公平值入賬的金融資產的重估而作出修訂。

編製符合香港財務報告準則的綜合財務報表需要運用若干重要的會計估計，亦同時需要管理層在應用本集團的會計政策過程中作出判斷。

### (a) 本集團採納的新準則、經修訂準則及詮釋

本集團於二零二二年一月一日開始的年度報告期間首次應用以下準則及修訂：

香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備—作擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約—達成合約之成本
香港財務報告準則第3號(修訂本)	概念性框架之提述
香港財務報告準則第16號(修訂本)	二零二一年六月三十日後之COVID-19相關租金寬減
香港財務報告準則之年度改善	香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期年度改善

採納上述修訂本對本集團會計政策及綜合財務報表並無重大影響。

(b) 尚未採納之新準則、準則修訂及詮釋

		於以下日期或之後 開始的會計期間生效
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動以及香港詮釋第5號 (二零二二年)的有關修訂	二零二三年一月一日
香港會計準則第1號(修訂本)	會計政策之披露	二零二三年一月一日
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義	二零二三年一月一日
香港會計準則第12號(修訂本)	來自單一交易有關資產及負債之遞延稅項	二零二三年一月一日
香港財務報告準則第10號及香港會計 準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間出售或注入 資產	待釐定日期
香港財務報告準則第17號(包括二零 二零年十月及二零二二年二月的香 港財務報告準則第17號之修訂本)	保險合約	二零二三年一月一日
香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後回租的租賃負債	二零二四年一月一日
香港會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債	二零二四年一月一日

本集團已開始評估該等新準則及修訂本的影響，而預期該等準則不會對本集團會計政策構成重大影響。

### 3 分部資料

主要營運決策者(「主要經營決策者」)已確定為本公司之執行董事。本集團之主要業務為權益工具及其他金融工具之投資。就分配資源及評估表現而言，主要營運決策者定期審閱本集團投資組合，包括按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)之金融資產。向主要營運決策者提供之資料包括各投資對象公平值。本集團按公平值計入損益之金融資產於總回報基礎上進行管理及估值。概無其他獨立財務資料提供予主要營運決策者。因此，本集團僅確認了一個運營分部—投資控股，並未披露獨立分部資料。管理層決定本集團常駐地點為香港，香港乃本集團主要辦事處地點。本集團之非流動資產(按公平值計入損益之金融資產及物業、廠房及設備除外)位於中國，乃基於一間聯營公司營運。本集團之所有收益均來自位於香港之本集團營運。由於本集團之營運性質為投資控股，並無有關本集團確定的主要客戶之資料。

#### 4 按性質劃分的開支

	二零二二年 港幣	二零二一年 港幣
僱員福利開支(附註)		
—董事酬金	300,000	300,213
—基本薪金及其他福利	9,541,177	9,579,791
—退休福利供款	449,557	425,818
核數師酬金		
—審核服務	881,500	860,000
—非審核服務	205,000	200,000
投資管理費	350,000	350,000
法律及專業費用	2,025,978	1,875,677
其他	3,197,717	4,446,206
一般及行政支出總計	<b>16,950,929</b>	<b>18,037,705</b>

附註：於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團就為本集團提供員工向一間人才服務公司支付服務費港幣477,470元(二零二一年：港幣1,166,502元)。該款項未載入上文所述的總員工成本。

#### 5 所得稅開支

香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%(二零二一年：16.5%)計算。於截至二零二二年十二月三十一日止年度，由於本集團並無在香港產生任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅於綜合財務報表計提撥備(二零二一年：無)。

根據企業所得稅法，並未於中國境內設立機構或營業場所的外國實體須就其來源於中國境內的收入繳納10%(二零二一年：10%)的預扣稅。

	二零二二年 港幣	二零二一年 港幣
本期所得稅		
—預扣稅	<b>5,494,850</b>	<b>—</b>

#### 6 股息

截至二零二二年十二月三十一日止年度概無已派發或擬派發股息，且自報告期末以來亦無擬派發任何股息(二零二一年：無)。

## 7 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔本年度虧損及本年度已發行普通股數目計算。

每股基本及攤薄虧損乃根據以下計算：

	二零二二年 港幣	二零二一年 港幣
本公司擁有人應佔虧損，乃採用每股基本及攤薄虧損計算	<u>(471,601,520)</u>	<u>(14,118,214)</u>
	二零二二年 股份數目	二零二一年 股份數目
本年度已發行股份數目乃採用每股基本及攤薄虧損計算	<u>2,902,215,360</u>	<u>2,902,215,360</u>

由於本集團於截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度並無潛在攤薄已發行普通股，故於該等年度內並無就攤薄呈報的每股基本虧損金額作出調整。

## 8 每股資產淨值

	二零二二年 港幣	二零二一年 港幣
每股資產淨值	<u>0.47</u>	<u>0.63</u>

每股資產淨值乃根據綜合資產淨值港幣1,360,235,214元(二零二一年：港幣1,831,836,734元)及於二零二二年及二零二一年十二月三十一日已發行的2,902,215,360股普通股計算。

## 管理層討論及分析

### 整體表現

於本年度，本集團錄得本公司擁有人應佔的本年度虧損約港幣4.7160億元(二零二一年：虧損約港幣1,412萬元)，此乃主要由於按公平值計入損益之金融資產之公平值估值虧損淨額約為港幣6.2264億元(二零二一年：按公平值計入損益之金融資產之公平值估值收益淨額約為港幣34萬元)，扣減產生之一般及行政支出約港幣1,695萬元(二零二一年：約港幣1,804萬元)。本年度的融資收入約為港幣15.7萬元(二零二一年：約港幣27萬元)。於本年度，本集團按公平值計入損益之金融資產之公平值估值虧損淨額約為港幣6.2264億元(二零二一年：收益約港幣34萬元)。本集團於本年度之一般及行政支出約為港幣1,695萬元(二零二一年：約港幣1,804萬元)。該減少主要由於本年度業務及管理費用減少。本年度融資開支約為港幣177萬元(二零二一年：約港幣706萬元)。本集團資產淨值減少至約港幣13.6024億元(二零二一年：約港幣18.3184億元)。本年度每股虧損約為港幣16.25仙(二零二一年：每股虧損約港幣0.49仙)。

### 流動資金、財政資源及資本架構

本集團之政策為採取審慎的財務管理策略。本集團之財政政策旨在維持適當水平之流動資金融資及使財務風險降至最低以滿足營運需要及尋求投資機會。

本公司直接控股公司國開國際控股有限公司(「**國開國際控股**」)(作為貸款人)與本公司(作為借款人)於二零一六年十一月十一日訂立貸款協議，據此，國開國際控股將向本公司提供金額最高達100,000,000美元(「**美元**」)的定期貸款，利率為美元三個月倫敦銀行同業拆息(「**倫敦銀行同業拆息**」)加年利率1.65%。有關貸款將於首次提取日期後滿十二個月當日償還，除非由國開國際控股或本公司通知不予延期償還，否則將自動延長十二個月。

中國建設銀行(亞洲)股份有限公司(「**建行亞洲**」)(作為貸款人)，本公司(作為借款人)，及國開國際控股(作為擔保人)於二零二零年一月六日訂立新融資協議，據此，國開國際控股將為本公司由建行亞洲提供的最多100,000,000美元非承諾循環貸款融資提供擔保。建行亞洲為根據香港法例之持牌金融機構並為中國建設銀行股份有限公司(「**中國建設銀行**」)(於上海證券交易所(股票代號：601939)上市及於香港聯合交易所有限公司(股份代號：939)上市)之全資附屬公司。儘管中央匯金投資有限責任公司，於完成融資協議日期，直接及間接擁有建行亞洲控股公司中國建設銀行57.31%的權益，亦擁有國開金融有限責任公司(「**國開金融**」)之控股股東國家開發銀行(「**國家開發銀行**」)34.68%的權益，但建行亞洲為獨立於本公司及其關連人士且與本公司及其關連人士並無關連之第三方。

於二零二二年十二月三十一日，本集團並無借款(二零二一年十二月三十一日：港幣3.90億元)，且債務對權益比率(按借款對股東權益總額計算)約為0%(二零二一年十二月三十一日：約為21%)，本集團因而坐擁優勢，有利於實現投資策略及尋求投資機會。

於二零二二年十二月三十一日，本集團之現金及現金等價物約為港幣3,153萬元(二零二一年十二月三十一日：約為港幣2.6524億元)。由於超過一半保留現金均按美元及港幣(「**港幣**」)計值及存放於香港多家主要銀行，因此本集團承擔之外匯波動風險輕微。董事會相信，本集團於二零二二年十二月三十一日仍維持穩健之財務狀況。因此，綜合財務報表已按持續經營基準編製。

除上文所披露者外，年內本集團資本架構並無變動。

### **資產抵押、資本承擔及或然負債**

於二零二二年十二月三十一日及二零二一年十二月三十一日，本集團概無抵押資產，亦無重大資本承擔或任何重大或然負債。

於二零二二年十二月三十一日及二零二一年十二月三十一日，就董事所知，本集團並無牽涉任何重大訴訟或仲裁，亦無未了結或受威脅或針對本集團提出的重大訴訟或索償。



## 重大收購及出售事項

於二零二二年五月三十日，本公司在上海聯合產權交易所有限公司（「上海聯合產權交易所」）掛牌出售本公司持有的P.G. Logistics Property Investment Limited（「P.G. Logistics」）之4.82%股權。於二零二二年六月三十日，透過上海聯合產權交易所進行之信息披露期結束，本公司獲知掛牌徵得符合受讓條件的意向受讓方一名，即深圳市奧裕恆實業有限公司（「深圳奧裕恆」）（本公司之獨立第三方）。

於二零二二年七月十五日，本公司與深圳市奧裕恆簽訂產權交易合同（「產權交易合同」），內容有關本公司按代價人民幣192,800,000元（約等於港幣225,447,000元）向深圳奧裕恆出售本公司持有的P.G. Logistics 4.82%股權（「出售事項」）。出售事項完成後，本公司將不再於P.G. Logistics擁有任何股權。

本公司目前正推進股權交割的相關事宜。

除本公佈所披露者外，於本年度並無其他重大之附屬公司、聯營公司及合營企業之收購或出售，於本公佈日期亦無獲董事會授權之重大投資。

## 投資組合回顧

於二零二二年十二月三十一日，本集團投資詳情載列如下：

	於二零二二年 十二月三十一日 成本／賬面值 港幣	於二零二二年 十二月三十一日 市值／賬面值 港幣	於二零二一年 十二月三十一日 市值／賬面值 港幣	截至 二零二二年 十二月三十一日 止年度 確認的未變現 收益／（虧損） 港幣	截至 二零二二年 十二月三十一日 確認的 累計未變現 收益／（虧損） 港幣	佔於二零二二年 十二月三十一日 本集團總資產 百分比 %
碧華創投有限公司 （「碧華」）（附註1）	194,987,520	271,039,317	605,003,588	(333,964,271)	76,051,797	19.8%
P.G. Logistics Property Investment Limited（「P. G. Logistics」）（附註2）	195,000,000	215,824,931	250,271,905	(34,446,974)	20,824,931	15.8%
百世集團（「百世集團」） （附註3）	234,000,000	2,845,995	21,722,700	(18,876,705)	(231,154,005)	0.2%
Meicai（附註4）	200,460,000	410,400,214	565,462,846	(155,062,632)	209,940,214	30.1%
G7 Connect Inc （「G7」）（附註5）	195,000,000	223,851,350	323,894,954	(100,043,604)	28,851,350	16.4%
Yimeter Holding Limited （「Yimeter」）（附註6）	153,260,180	207,993,968	188,236,713	19,757,255	54,733,788	15.2%
China Property Development (Holdings) Limited（「CPDH」） （附註7）	78,000,000	2,068,105	2,303,961	不適用	不適用	0.2%

附註：

1. 碧華為於英屬處女群島註冊成立的投資控股有限公司。於二零二二年十二月三十一日，本集團擁有碧華已發行股本比例約為23.81%。於二零二二年十二月三十一日，碧華直接持有晶科電力科技股份有限公司（「晶科科技」）（於中華人民共和國（「中國」）註冊成立的有限公司）約8.11%的股權。晶科科技於二零二零年五月成功於上海證券交易所上市。晶科科技及其附屬公司主要從事中國光伏電站開發、建設及營運。於二零二二年，碧華錄得出售收益約人民幣1.73億元，並自晶科科技收取現金股息約人民幣303萬元。
2. 廣州寶供投資有限公司（「寶供投資」，於中國註冊成立的有限公司）於二零二一年五月二十五日完成境外紅籌架構重組，本集團原持有的Jolly Investment Limited（「Jolly」）之股權已根據相關法律文件轉換為P.G. Logistics的相關股權。P.G. Logistics為於開曼群島註冊成立的投資控股有限公司。於二零二二年十二月三十一日，本集團擁有P.G. Logistics已發行股本比例約為4.82%。於二零二二年十二月三十一日，P.G. Logistics持有寶供投資的全部股權。寶供投資為中國倉儲物流基礎設施運營商。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
3. 百世集團為一間於開曼群島註冊成立的有限公司，是中國和東南亞領先的智慧供應鏈解決方案和物流服務提供商集快供應鏈管理，國際物流等業務板塊於一體。百世集團於二零一七年九月成功於紐約證券交易所上市。於二零二二年十二月三十一日，本集團擁有的其已發行股本比例約為0.83%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
4. Meicai為一間於開曼群島註冊成立的投資控股公司，提供供應鏈相關服務（包括為中國中小型餐廳採購原材料、倉儲及分銷原料）。於二零二二年十二月三十一日，本集團擁有的Meicai已發行股本比例約為1.06%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
5. G7是中國領先的物聯網科技公司，運營著中國最大的物聯網智慧物流一體化平台。其服務涵蓋平台管理的各個方面，包括車輛管理、司機安全、資產服務、車輛保險及交易結算等物流全場景數位化服務。於二零二二年十二月三十一日，本集團擁有的G7已發行股本比例約為2.92%。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
6. 壹米滴答為一間於中國註冊成立的有限公司，主要從事零擔快運網絡業務，由數家區域零擔物流龍頭企業共同發起設立，通過核心直營及區域加盟合夥模式，統一全生態鏈內合作夥伴的品牌、系統、結算、服務和管理標準，迅速完成了全國零擔快運幹線網絡的搭建。於二零二一年七月三十日，壹米滴答董事會批准J&T Global Express Limited（「極兔速遞」）對壹米滴答的整體併購重組。於二零二二年一月，本公司已完成相關併購重組的交割程序，目前直接持有Yimeter（一家由壹米滴答若干前股東設立的控股公司）1,735,266股普通股股份，擁有Yimeter已發行股本比例約為11.80%，以及間接持有極兔速遞1,735,266股優先股股份。於本年度並無錄得有關出售的盈虧。於本年度並無收取股息。
7. 上述表格中披露的在CPDH中的權益根據香港會計準則第28號（修訂本）於聯營公司及合營企業之投資列賬，詳情請參閱綜合財務報表附註14。

## 未上市投資回顧

本公司一直致力於物色和發掘優質的投資機會，並已在包括但不限於物流基礎設施及供應鏈服務、先進製造及新能源領域建立起一定的投資佈局。投資Yimeter、G7、Meicai、寶供投資及其他投資(誠如下文所載)預期可為股東創造投資回報，並進一步推動本公司在物流、資訊技術、先進製造、醫療、新能源及節能環保等領域的整體市場優勢。本公司將積極利用國家開發銀行在農業現代化、物流基礎設施及信貸領域的資源，充分發揮本公司在金融、管理與相關行業上的豐富知識與經驗，協助Yimeter、G7、Meicai、寶供投資及其他投資持續提升效率、拓展業務機會、完善決策和激勵機制及不斷提升公司治理水準。

### 寶供投資

於二零一五年十二月十五日，本公司與Jolly及本公司一名獨立第三方訂立一份股份認購協議，據此，Jolly同意發行累計達31,449股Jolly普通股及本公司作為投資者之一同意以2,500萬美元之現金代價認購Jolly的7,245股普通股。Jolly為於開曼群島註冊成立的投資控股有限公司。Jolly已間接投資於為中國公司的寶供投資。寶供投資是中國領先的倉儲物流基礎設施運營商，主要業務為投資、建設與運營大型綜合物流基地、商務設施及展示中心。Jolly及寶供投資均為本集團之獨立第三方。

於二零二一年五月二十五日，寶供投資完成境外紅籌架構重組，寶供投資成為新成立的開曼群島註冊投資控股主體P.G. Logistics的全資子公司，而本集團原持有的Jolly之股權已根據相關法律文件轉換為P.G. Logistics的相關股權。本次寶供投資之境外紅籌架構重組不影響本集團對寶供投資的實際持股比例。

於二零二二年五月三十日，本公司在上海聯合產權交易所掛牌出售本公司持有的P.G. Logistics之4.82%股權。於二零二二年六月三十日，透過上海聯合產權交易所進行之信息披露期結束，本公司獲知掛牌徵得符合受讓條件的意向受讓方一名，即深圳奧裕恆(本公司之獨立第三方)。本公司於二零二二年七月十五日與深圳奧裕恆就出售P.G. Logistics事項簽訂產權交易合同，內容有關本公司按代價人民幣192,800,000元向深圳奧裕恆出售本公司持有的P.G. Logistics之4.82%股權。出售事項完成後，本公司將不再於P.G. Logistics擁有任何股權。

本公司目前正推進股權交割的相關事宜。

## Meicai

於二零一六年十一月二十四日，本公司與Meicai(曾用名Spruce)訂立一份投資協定，據此，本公司同意以2,570萬美元之現金代價認購Meicai新發行的股權。Meicai為一間於開曼群島註冊成立的控股公司，其商業模式縮短了農產品各級流通環節，降低客戶原材料採購、人力及價格成本，同時為客戶提供豐富的商品，供應鏈一端連接田間地頭，一端連接城市消費者，滿足用戶「一站式購物」體驗。Meicai以中小型餐飲商戶為切入點，專注為餐廳和果蔬店鋪提供一站式、全品類的餐飲原材料採購服務。Meicai為本集團之獨立第三方。

二零二二年，儘管面對新冠疫情衝擊和相關疫情管控政策調整的雙重影響，Meicai通過優化業務結構和提高協同效率，在餐飲供應鏈賽道中持續穩定高品質發展，財務表現有明顯改善。本公司有信心相信Meicai將繼續以令人滿意的增長率，持續拓展業務並成為此行業之領導者。

## G7

於二零一六年十二月二十九日，本公司一間全資附屬公司與G7訂立可換股優先股認購協定，據此，本集團作為投資人之一同意按2,500萬美元之現金代價認購G7新發行的優先股。G7是中國領先的物聯網科技公司，運營著中國最大的物聯網智慧物流一體化平臺。自成立以來，G7一直專注於服務物流生態系統中的貨運經營者，為各種類型的貨運經營者提供軟硬一體、全鏈貫通的SaaS服務。G7以獲取、整合和分析IoT資料的能力為基礎，通過大資料雲中台和強大的AI演算法，為客戶提供開放平臺服務，滿足客戶在經營過程中業務、財務等各方面的需求。G7通過提供包括車輛管理、司機安全、資產服務、車輛保險以及交易結算等物流全場景數位化服務，幫助貨運經營者輕鬆完成數位化轉型，提升經營效率，降低運營成本，改善運輸安全。G7為本集團之獨立第三方。

儘管受到新冠疫情的不利影響，但G7為鞏固業務競爭優勢，加大一體化服務能力，利用有利的市場機會，於二零二二年第一季度完成對深圳市易流科技股份有限公司(以下簡稱「E6」)的換股合併，並已完成對E6的首階段業務整合。E6長期深耕大型貨主與大型物流企業，專注於向客戶提供基於物聯網的軟體訂閱服務。本公司預計，通過本次合併，G7將成為行業中最具規模和影響力的SaaS服務公司，業務覆蓋從生產物流到消費物流的重要垂直市場，客戶包括公路貨運市場的主要參與者，產品組合進一步擴大，同時也增強了技術優勢。

## **Yimeter (極兔快遞)**

於二零一七年十一月三十日，本公司的全資附屬公司已與壹米滴答訂立了一項增資協議。據此，本集團作為投資者之一，同意以人民幣1.3億元之等值美元之代價認購壹米滴答新發行的股份。壹米滴答主要從事零擔快運網絡業務，由數家區域零擔物流龍頭企業共同發起設立，通過核心直營及區域加盟合夥模式，統一全生態鏈內合作夥伴的品牌、系統、結算、服務和管理標準，迅速完成了全國零擔快運幹線網絡的搭建。壹米滴答為本集團之獨立第三方。

於二零二一年七月三十日，壹米滴答董事會批准極兔快遞對壹米滴答的整體併購重組。於二零二二年一月，本公司已完成相關並購重組的交割程序，目前間接持有極兔快遞1,735,266股優先股股份。

於本年度，儘管受到新冠疫情的不利影響，極兔快遞順利完成對百世快遞業務的整合，加盟商網路得到穩定擴展，日均件量獲得穩步提升，網路服務、運營能力及管理能力得到進一步增強。本公司預期，極兔快遞將憑藉自身的優勢，進一步加強及優化網路覆蓋密度，提升服務品質，提高品牌形象，並通過規模經濟效應快速改善財務表現。

## **CPDH**

CPDH為一間註冊成立於開曼群島之有限公司，其主要從事住宅開發項目投資。CPDH於本年度並無經營業務，且其已啟動清算注銷程序。其賬面值乃透過權益法列賬。有關詳情，請參閱綜合財務報表附註14。

## 上市投資回顧

### 證券投資

#### 百世集團

於二零一六年一月十八日，本公司與百世物流及百世物流集團的成員公司、百世物流現有證券持有人及百世物流新優先股投資者訂立了一份可換股優先股認購協議，據此，本公司作為新優先股投資者之一，同意以3,000萬美元之現金代價認購一定數量的新優先股股份(佔百世物流經擴大已發行股本約0.96%)。於二零一七年六月，百世物流變更其公司名稱為百世集團。於二零一七年九月，百世集團按每股美國預託股份10.00美元完成其首次公開發售45,000,000股美國預託股份(每股對應其一股A類普通股)，總發售規模為4.5億美元。其美國預託股份於二零一七年九月二十日開始在紐約證券交易所買賣。現在代號為「BEST」。

百世集團結合互聯網、信息技術和傳統物流服務，致力於打造一站式的物流和供應鏈服務平臺，為客戶提供高效的服務和體驗，是中國最大的綜合物流服務供應商之一。百世集團已建立覆蓋全國的物流配送網，並在美國、泰國、越南、馬來西亞等七個國家開展業務。

百世集團於二零二零年十一月宣佈戰略調整和組織變革。二零二一年十月二十九日，百世集團宣佈將國內的快遞業務以約人民幣68億元對價出售給極兔快遞，該筆交易於二零二一年十二月十七日完成交割。交易完成後，百世集團正更加聚焦以零擔快運、供應鏈服務及跨境物流為核心的物流主營業務，其自身盈利狀況和財務水準有望逐步得到改善。受到新冠疫情及UCargo(優貨)和金融業務縮減關停的影響，百世集團二零二二年全年實現營業收入人民幣77.44億元(約合11.23億美元)持續經營業務淨虧損為人民幣14.65億元(約合2.12億美元)。

## 晶科科技

於二零一四年九月二十九日，本公司與國開國際控股及碧華訂立股份認購協議（「碧華認購協議」），據此，本公司及國開國際控股已同意分別認購碧華的11,904股及13,096股普通股（分別約佔碧華經擴大已發行股本約23.81%及26.19%）。

碧華於二零一四年累計出資美元1.05億元，認購晶科能源電力工程集團有限公司（「晶科能源電力」）發行的優先股。晶科能源電力經過後續資產重組及引入新投資者，碧華轉為持有晶科電力科技股份有限公司（「晶科科技」）15.01%普通股。於二零二零年五月，晶科科技於上海證券交易所完成了594,592,922股A股（「A股」）首次公開發售，發行價格為每股A股人民幣4.37元，發行規模約為人民幣26.0億元，股票代碼為601778。於二零二二年十二月三十一日，碧華直接持有晶科科技約8.11%的股權。

於本年度，晶科科技業務收入表現與二零二一年的表現相若，其主要收入為電費收入及設計、採購及施工收入。本公司預期晶科科技二零二三年表現整體上將符合預期，並預期晶科科技後續可為本公司的表現作出重大貢獻。

## 僱員

於二零二二年十二月三十一日，本公司有6名（二零二一年：7名）僱員。本年度本集團的總員工成本（不包括董事袍金）約為港幣999萬元（二零二一年：港幣1,001萬元）。本公司根據現行市場薪資水平、個人資歷及表現釐定僱員薪酬。本公司員工之薪酬待遇會予以定期檢討，包括基本薪金、績效獎金及強制性公積金。本公司於本年度未有購股權計劃。惟本公司為僱員提供適合彼等需要及符合本公司發展策略的培訓。

## 資產負債比率

於二零二二年十二月三十一日，本集團並無銀行借款（二零二一年：港幣3.9億元）。於二零二二年十二月三十一日，本集團流動比率（流動資產對流動負債）約為4,646%（二零二一年：約68%）。本集團總負債對總資產的比率約為0%（二零二一年：約18%）。

於二零二一年十二月三十一日，本集團已根據與建行亞洲簽署的新融資協議提取5,000萬美元（約等於港幣3.9億元），後續於二零二二年三月二十九日已全額歸還。

## 匯兌風險

由於超過一半的現金均按美元及港幣計值及存放於香港多家主要銀行，於回顧本年度，本集團並無重大匯兌風險。本集團目前並無就外幣交易、資產及負債制訂任何外幣對沖政策。本集團密切監察其外匯風險，並於有需要時考慮對沖重大外匯風險。

## 未來前景

本公司一直致力於物色和發掘優質投資機會，並已在包括但不限於物流基礎設施及供應鏈服務、先進製造及新能源領域建立起一定的投資佈局。本公司預計物流行業將維持良好的增長，物流業是支撐國家經濟發展的基礎性、戰略性產業，與日益重要的電子商務交易互為助力，亦是本公司的最終控股股東國家開發銀行重點支持的行業。本公司將基於其現有物流網絡及在金融及管理上豐富的行業知識與經驗，積極利用國家開發銀行在物流基礎設施及信貸領域的資源，旨在協助公司持續提升效率、拓展業務機會、完善決策和激勵機制及提升公司治理水平，並繼續致力於物色和發掘物流行業合適的投資機會并持續為本公司股東締造價值。

展望未來，管理層認為本集團的業務及經營環境充滿挑戰且複雜多變。為改善本集團之表現及為股東帶來最佳回報，本集團將通過持續多元化投資於不同分部，例如物流、信息技術、先進製造、醫療、新能源及節能環保等，繼續尋求能增強本集團投資組合盈利能力及使之可承受風險的投資機會。

面對國際經濟形勢變換及投資項目表現持續及不確定的影響，管理層將繼續通過加強溝通及密切關注國際經濟形勢變換對行業的影響等措施，積極以多種方式協助所投資公司順利恢復正常運營。管理層亦將持續密切監控市況及加強所有地區的營運，以提高財務紀律水平並改善本集團盈利能力。



## 期後事項

董事並不知悉於二零二二年十二月三十一日之後及截至本公告日期已發生任何重大須予披露事項。

## 股息

董事不建議就本年度派付任何股息(二零二一年：無)。

## 股東週年大會

本公司將於二零二三年六月二十一日(星期三)召開應屆股東週年大會(「股東週年大會」)。有關股東週年大會的進一步詳情，請參見將於適當時候寄發的股東週年大會通告。

## 暫停股份過戶登記

為確定有權出席應屆股東週年大會並於會上投票的股東身份，所有轉讓文件連同相關股票須不遲於二零二三年六月十五日(星期四)下午四時三十分送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳標準有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。本公司將由二零二三年六月十五日(星期四)至二零二二年六月二十一日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份過戶登記手續。於二零二三年六月二十一日(星期三)登記在股東名冊上的股東將有權出席股東週年大會並於會上投票。

## 企業管治守則

董事會認為，本公司於整個本年度已遵守上市規則附錄十四所載《企業管治守則》的所有原則及守則條文，惟以下偏離者除外：

根據《企業管治守則》第2部分第B.1段，董事會內執行董事與非執行董事(包括獨立非執行董事)的組成應該保持均衡，以使董事會上有強大的獨立元素，能夠有效地作出獨立判斷。本公司執行董事白哲先生於二零二二年六月三十日辭任後，董事會無任何執行董事，偏離《企業管治守則》第2部分第B.1段。董事會已經在積極物色適合人選以填補空缺，並將於適當時候另行刊發公告。於新執行董事獲委任為董事會成員以前，本公司將繼續並維持本公司一貫採納及實施的相同投資政策及策略，並於必要時徵詢投資經理的專業意見。

董事會將不斷檢討及改善本公司之企業管治常規及準則，確保業務活動及決策過程受到適當及審慎之規管。

## 遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)，作為其本身有關董事進行證券交易之守則。於本公司作出特別查詢後，全體董事確認彼等於本年度內一直遵守標準守則所載之規定準則。

## 購買、出售或贖回股份

於本年度，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 審核委員會

於二零二二年十二月三十一日，本公司審核委員會(「審核委員會」)所有成員均為非執行董事。審核委員會以顧問身份向董事會提供意見。審核委員會已審閱本集團之二零二二全年業績並建議董事會批准。

## 核數師之工作範疇

初步公告所載的本集團於本年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註的數字經本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司(「香港立信德豪」)同意為本集團於本年度內綜合財務報表草擬本所載的金額。香港立信德豪就此進行的工作並不構成按照香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則進行的核證委聘工作，因此，香港立信德豪並未就初步公告作出任何保證。

## 於聯交所網站之信息披露

本公告將在聯交所網站(<http://www.hkexnews.com.hk>)及本公司網站(<http://www.cdb-intl.com>)刊登。載有上市規則附錄16規定之所有信息的本年度之年報將於適當時候寄發予股東及在聯交所網站及本公司網站刊登。

承董事會命  
國開國際投資有限公司  
主席  
盧硯坡

香港，二零二三年三月二十四日

於本公告日期，董事會成員包括非執行董事盧硯坡先生；及獨立非執行董事冼銳民先生、范仁達博士及張毅林先生。