

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SHIMAO SERVICES HOLDINGS LIMITED

世茂服務控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：873)

盈利警告

本公告乃由世茂服務控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及香港法例第 571 章《證券及期貨條例》第 XIVA 部項下的內幕消息條文（定義見上市規則）作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據本集團截至 2022 年 12 月 31 日止年度（「本年度」）的未經審核綜合管理帳目的初步評估以及本公司現時可得的其他資料，預期本年度未經審核的本公司淨虧損將不超過人民幣 900 百萬元，該虧損主要是由於本集團對關聯方應收賬款的減值撥備大幅增加，以及對商譽大幅減值所致。

由於本公司現時仍在編製及落實本集團之本年度全年業績，故本公告所載資料是以本公司管理層根據本年度之本集團未經審核綜合管理帳目之初步評估及本公司現時可得的其他資料為依據，而該等資料並未經本公司獨立核數師或審核委員會審核或審閱，因此或會作出調整。本公司股東及潛在投資者務請細閱本公司之本年度全年業績公告，有關公告預期將於 2023 年 3 月底前刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

代表董事會
世茂服務控股有限公司
主席
許世壇

香港，2023年3月27日

於本公告日期，董事會包括四名執行董事許世壇先生（主席）、葉明杰先生（總裁）、曹士揚先生及蔡文為先生；一名非執行董事湯沸女士；以及三名獨立非執行董事顧雲昌先生、周心怡女士及許偉文先生。