

以下為本公司申報會計師羅兵咸永道會計師事務所(香港執業會計師)發出的報告全文(載於第I-1至I-3頁)，以供載入本文件。此會計師報告乃按照香港會計師公會頒佈的香港投資通函呈報準則第200號「就投資通函內歷史財務資料出具的會計師報告」的要求擬備，並以本公司董事及保薦人為收件人。

**[羅兵咸永道會計師事務所信頭]**

**[草稿]**

**致洲際船務集團控股有限公司列位董事及中泰國際融資有限公司就歷史財務資料出具的會計師報告**

**簡介**

本所(以下簡稱「我們」)謹此就洲際船務集團控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱為「貴集團」)的歷史財務資料作出報告(載於第I-[4]至I-102頁)，此等歷史財務資料包括於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日的合併資產負債表、於2021年12月31日及2022年9月30日的公司資產負債表、截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度各年以及截至2022年9月30日止九個月(「往績記錄期間」)的合併全面收益表、合併權益變動表和合併現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋資料(統稱為「歷史財務資料」)。第I-[4]至I-[102]頁所載的歷史財務資料為本報告的組成部分，供收錄於貴公司股份於香港聯合交易所有限公司主板進行首次[編纂]而刊發的日期為[•]的文件(「文件」)內而編製。

**董事就歷史財務資料須承擔的責任**

貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及編製基準編製真實而中肯的歷史財務資料，並對其認為為使歷史財務資料的編製不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所需的內部控制負責。

**申報會計師的責任**

我們的責任為就歷史財務資料發表意見，並向閣下報告我們的意見。我們根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港投資通函呈報委聘準則第200號「就投資通函內歷史財務資料出具的會計師報告」開展工作。該準則規定我們須遵守道德準則並計劃及開展工作，以就歷史財務資料是否不存在重大錯誤陳述獲取合理保證。

我們的工作涉及執程序以獲取與歷史財務資料所載金額及披露事項有關的證據。所選定的程序取決於申報會計師的判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致歷史財務資料存在重大錯誤陳述的風險。在評估該等風險時，申報會計師考慮與該實體根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及編製基準編製真實而中肯的歷史財務資料相關的內部控制，以設計適當的程序，但目的並非對該實體內部控制的有效性發表意見。我們的工作亦包括評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計的合理性，以及評價歷史財務資料的整體列報方式。

我們相信，我們所獲得的證據能充足及適當地為我們的意見提供基礎。

### **意見**

我們認為，就本會計師報告而言，此等歷史財務資料已根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載的呈列及編製基準，真實而中肯地反映貴公司於2021年12月31日及2022年9月30日的財務狀況和貴集團於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日的合併財務狀況，以及貴集團於往績記錄期間的合併財務表現及合併現金流量。

### **審閱追加期間比較財務資料**

我們已審閱貴集團追加期間比較財務資料，此等財務資料包括截至2021年9月30日止九個月的合併全面收益表、合併權益變動表及合併現金流量表以及其他解釋資料（「追加期間比較財務資料」）。貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載呈列及編製基準呈列及編製追加期間比較財務資料。我們的責任是根據我們的審閱，對追加期間比較財務資料作出結論。我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。審閱包括主要向負責財務及會計事務的人員作出查詢，以及應用分析性及其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審計的範圍為小，故我們無法保證將知悉在審計中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不發表審計意見。根

---

## 附錄一

## 會計師報告

---

據我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信就會計師報告而言，追加期間比較財務資料在各重大方面未有根據歷史財務資料附註1.3及2.1所載呈列及編製基準編製。

**就香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）及公司（清盤及雜項條文）條例下事項出具的報告**

### **調整**

於編製歷史財務資料時，概無對第I-[4]頁所界定的相關財務報表作出調整。

### **股息**

我們參考歷史財務資料附註27，該附註說明貴公司並無就往績記錄期間派付股息。

### **貴公司並無法定財務報表**

貴公司自其註冊成立日期以來並無編製法定財務報表。

**[羅兵咸永道會計師事務所]**

執業會計師

香港

[日期]

**I 貴集團的歷史財務資料**

**編製歷史財務資料**

下文所載歷史財務資料構成本會計師報告的一部分。

作為歷史財務資料基礎的貴集團於往績記錄期間的財務報表（「相關財務報表」），已由羅兵咸永道會計師事務所根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港審計準則進行審計。

歷史財務資料以美元（「美元」）呈列，除另有指明外，所有數值均約整至最接近的千位數（千美元）。

## 附錄一

## 會計師報告

### 合併全面收益表

	附註	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
		2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
收入	5	135,607	178,929	372,738	264,728	285,311
銷售成本	8	<u>(119,553)</u>	<u>(166,202)</u>	<u>(315,088)</u>	<u>(223,605)</u>	<u>(231,191)</u>
<b>毛利</b>		16,054	12,727	57,650	41,123	54,120
銷售、一般及行政開支	8	(4,484)	(5,708)	(17,215)	(6,217)	(8,457)
金融資產減值撥回／(虧損) 淨額		106	(120)	205	(26)	(157)
其他收入	6	47	161	51	32	2,119
其他(虧損)／收益淨額	7	<u>(278)</u>	<u>(1,514)</u>	<u>(369)</u>	<u>443</u>	<u>4,268</u>
<b>經營溢利</b>		11,445	5,546	40,322	35,355	51,893
融資收入	10	2	3	1	—*	4
融資成本	10	<u>(2,777)</u>	<u>(3,913)</u>	<u>(3,451)</u>	<u>(2,538)</u>	<u>(4,579)</u>
融資成本淨額	10	(2,775)	(3,910)	(3,450)	(2,538)	(4,575)
應佔以權益法入賬的聯營 公司及合營企業溢利／ (虧損)淨額	15	<u>253</u>	<u>(242)</u>	<u>4,314</u>	<u>2,753</u>	<u>9,950</u>
<b>除所得稅前溢利</b>		8,923	1,394	41,186	35,570	57,268
所得稅開支	11	<u>(489)</u>	<u>(670)</u>	<u>(1,181)</u>	<u>(1,072)</u>	<u>(1,834)</u>
<b>年／期內溢利</b>		<u>8,434</u>	<u>724</u>	<u>40,005</u>	<u>34,498</u>	<u>55,434</u>
<b>應佔溢利：</b>						
— 貴公司股東		7,747	451	33,617	28,513	53,999
— 非控股權益		<u>687</u>	<u>273</u>	<u>6,388</u>	<u>5,985</u>	<u>1,435</u>
		<u>8,434</u>	<u>724</u>	<u>40,005</u>	<u>34,498</u>	<u>55,434</u>

—\* 少於1,000美元的金額於整份報告中呈列為「—\*」。

## 附錄一

## 會計師報告

### 合併全面收益表(續)

	附註	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
		2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
其他全面收益：						
可能重新分類至損益之項目						
— 換算海外業務之匯兌差額		<u>4</u>	<u>14</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>(135)</u>
年／期內其他全面收益，扣除 稅項		<u>4</u>	<u>14</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>(135)</u>
年／期內全面收益總額		<u>8,438</u>	<u>738</u>	<u>40,010</u>	<u>34,504</u>	<u>55,299</u>
全面收益總額歸屬於：						
— 貴公司股東		7,751	465	33,622	28,519	53,864
— 非控股權益		<u>687</u>	<u>273</u>	<u>6,388</u>	<u>5,985</u>	<u>1,435</u>
		<u>8,438</u>	<u>738</u>	<u>40,010</u>	<u>34,504</u>	<u>55,299</u>
貴公司股東應佔年／期內每股 盈利						
每股基本盈利	12	0.77	0.05	3.36	2.85	5.40
每股攤薄盈利	12	0.77	0.05	3.36	2.85	5.40

附錄一

會計師報告

合併資產負債表

	附註	於12月31日		於9月30日	
		2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>資產</b>					
<b>非流動資產</b>					
物業、廠房及設備	13	57,405	47,708	54,848	91,252
使用權資產	14	47,464	33,383	91,932	98,289
無形資產		16	60	114	94
於聯營公司及合營企業 之權益	15	346	104	5,233	12,286
遞延稅項資產		51	24	71	22
按公允價值計入損益的 金融資產	16	1,997	2,365	—	—
其他非流動資產	17	<u>20,067</u>	<u>17,466</u>	<u>13,575</u>	<u>32,181</u>
		<u>127,346</u>	<u>101,110</u>	<u>165,773</u>	<u>234,124</u>
<b>流動資產</b>					
以公允價值計量且 其變動計入當期損益 的金融資產					
	16	—	—	3,285	1,277
存貨	18	4,895	5,702	4,651	10,048
預付款項及其他流動 資產	19	694	2,952	6,134	4,523
貿易及其他應收款項	20	18,145	26,963	25,542	20,973
其他非流動資產的流動 部分	17	3,258	3,903	—	—
受限制銀行存款	21	—	72	31	32
現金及現金等價物	21	1,943	4,420	25,030	26,561
分類為持作出售的資產	22	<u>—</u>	<u>7,318</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
		<u>28,935</u>	<u>51,330</u>	<u>64,673</u>	<u>63,414</u>
<b>資產總值</b>		<u><u>156,281</u></u>	<u><u>152,440</u></u>	<u><u>230,446</u></u>	<u><u>297,538</u></u>

附錄一

會計師報告

合併資產負債表(續)

	附註	於12月31日		於9月30日	
		2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>權益</b>					
股本	1.2(i)	—	—	—	—*
庫存股份	1.2(i)	—	—	—	—*
合併股本		785	785	785	—
儲備	23	(1,163)	(500)	8,839	9,565
保留盈利		<u>3,645</u>	<u>4,096</u>	<u>37,696</u>	<u>91,695</u>
貴公司股東應佔權益		3,267	4,381	47,320	101,260
非控股權益		<u>492</u>	<u>911</u>	<u>4,087</u>	<u>4,227</u>
<b>權益總額</b>		<u>3,759</u>	<u>5,292</u>	<u>51,407</u>	<u>105,487</u>
<b>負債</b>					
<b>非流動負債</b>					
借款	24	47,932	37,719	27,476	63,552
租賃負債	14	<u>32,490</u>	<u>23,121</u>	<u>65,586</u>	<u>70,873</u>
		<u>80,422</u>	<u>60,840</u>	<u>93,062</u>	<u>134,425</u>
<b>流動負債</b>					
墊款及合約負債	25	1,616	4,551	4,448	5,129
貿易及其他應付款項	26	49,680	59,346	53,247	20,170
即期稅項負債		94	737	1,840	1,745
借款	24	10,830	12,289	5,369	9,472
租賃負債	14	<u>9,880</u>	<u>9,385</u>	<u>21,073</u>	<u>21,110</u>
		<u>72,100</u>	<u>86,308</u>	<u>85,977</u>	<u>57,626</u>
<b>負債總額</b>		<u>152,522</u>	<u>147,148</u>	<u>179,039</u>	<u>192,051</u>
<b>權益及負債總額</b>		<u>156,281</u>	<u>152,440</u>	<u>230,446</u>	<u>297,538</u>

附錄一

會計師報告

貴公司資產負債表

		於2021年 12月31日	於2022年 9月30日
	附註	千美元	千美元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
於附屬公司之權益	23	—	65,144
<b>流動資產</b>			
現金及現金等價物		—	570
預付款項		385	706
其他應收款項		—*	743
		<u>385</u>	<u>2,019</u>
<b>資產總值</b>		<u><u>385</u></u>	<u><u>67,163</u></u>
<b>權益</b>			
股本	1.2(i)	—*	—*
庫存股份	1.2(i)	—*	—*
儲備	23	5,635	70,779
累計虧損		<u>(7,015)</u>	<u>(8,358)</u>
<b>權益總額</b>		<u>(1,380)</u>	<u>62,421</u>
<b>負債</b>			
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項		<u>1,765</u>	<u>4,742</u>
<b>權益及負債總額</b>		<u><u>385</u></u>	<u><u>67,163</u></u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 合併權益變動表

附註	貴公司股東應佔				非控股權益 千美元	總權益 千美元
	合併股本 千美元	儲備 千美元	(累計虧損)／ 保留盈利 千美元	小計 千美元		
於2019年1月1日的結餘	785	(1,167)	(4,102)	(4,484)	(155)	(4,639)
全面收益						
年內溢利	—	—	7,747	7,747	687	8,434
其他全面收益	23	4	—	4	—	4
全面收益總額	—	4	7,747	7,751	687	8,438
與股東(以其股東身份) 的交易						
向附屬公司非控股權益 宣派股息	27	—	—	—	(40)	(40)
		—	—	—	(40)	(40)
於2019年12月31日的 結餘	785	(1,163)	3,645	3,267	492	3,759
於2020年1月1日的結餘	785	(1,163)	3,645	3,267	492	3,759
全面收益						
年內溢利	—	—	451	451	273	724
其他全面收益	23	14	—	14	—	14
全面收益總額	—	14	451	465	273	738
與股東(以其股東身份) 的交易						
向附屬公司非控股權益 宣派股息	27	—	—	—	(120)	(120)
視為注資	23	915	—	915	—	915
與非控股權益的交易	23	(266)	—	(266)	266	—
		649	—	649	146	795
於2020年12月31日的 結餘	785	(500)	4,096	4,381	911	5,292

## 附錄一

## 會計師報告

附註	貴公司股東應佔				非控股權益 千美元	總權益 千美元
	合併股本 千美元	儲備 千美元	保留盈利 千美元	小計 千美元		
於2021年1月1日的結餘	785	(500)	4,096	4,381	911	5,292
全面收益						
年內溢利	—	—	33,617	33,617	6,388	40,005
其他全面收益	23	5	—	5	—	5
全面收益總額	—	5	33,617	33,622	6,388	40,010
與股東(以其股東身份)的交易						
轉撥至法定儲備的溢利	23	17	(17)	—	—	—
向附屬公司非控股權益宣派股息	27	—	—	—	(3,200)	(3,200)
視為注資	23	3,670	—	3,670	—	3,670
與非控股權益的交易	23	12	—	12	(12)	—
僱員股份計劃 — 僱員服務價值	23	5,635	—	5,635	—	5,635
		9,334	(17)	9,317	(3,212)	6,105
於2021年12月31日的結餘	785	8,839	37,696	47,320	4,087	51,407
(未經審核)						
於2021年1月1日的結餘	785	(500)	4,096	4,381	911	5,292
全面收益						
期內溢利	—	—	28,513	28,513	5,985	34,498
其他全面收益	23	6	—	6	—	6
全面收益總額	—	6	28,513	28,519	5,985	34,504
與股東(以其股東身份)的交易						
視為注資	23	2,300	—	2,300	—	2,300
		2,300	—	2,300	—	2,300
於2021年9月30日的結餘	785	1,806	32,609	35,200	6,896	42,096

## 附錄一

## 會計師報告

	附註	貴公司股東應佔				非控股權益 千美元	總權益 千美元	
		股本 千美元	合併股本 千美元	儲備 千美元	保留盈利 千美元			小計 千美元
於2022年1月1日的結餘		—	785	8,839	37,696	47,320	4,087	51,407
全面收益								
期內溢利		—	—	—	53,999	53,999	1,435	55,434
其他全面收益	23	—	—	(135)	—	(135)	—	(135)
全面收益總額		—	—	(135)	53,999	53,864	1,435	55,299
與股東(以其股東身份)的 交易								
向附屬公司非控股權益宣派 股息	27	—	—	—	—	—	(1,295)	(1,295)
重組產生的合併儲備	23	—	(785)	(53)	—	(838)	—	(838)
貴公司股東免除債務	23	—	—	914	—	914	—	914
		—	(785)	861	—	76	(1,295)	(1,219)
於2022年9月30日的結餘		—	—	9,565	91,695	101,260	4,227	105,487

## 附錄一

## 會計師報告

### 合併現金流量表

	附註	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
		2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
<b>來自經營活動的現金流量</b>						
經營所得現金	28(a)	9,557	24,470	88,271	49,689	59,042
已收利息		2	3	1	—	4
已付所得稅		—	—	(125)	(85)	(1,882)
<b>經營活動所得現金淨額</b>		<u>9,559</u>	<u>24,473</u>	<u>88,147</u>	<u>49,604</u>	<u>57,164</u>
<b>來自投資活動的現金流量</b>						
第三方還款		5,836	1,083	5,061	1,370	—
關聯方還款		18,295	20,295	4,560	2,086	9,089
出售物業、廠房及設備所得款項	28(b)	5,854	—	7,346	7,318	15,805
來自合營企業及聯營公司的股息		—	—	1,485	—	2,897
出售以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產所得款項		—	—	180	—	2,006
物業、廠房及設備及其他非流動資產付款		(16,042)	(3,525)	(19,672)	(14,654)	(27,911)
就以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產支付的現金		(2,000)	—	(176)	(176)	—
向第三方作出墊款		(1,800)	—	—	—	—
向關聯方作出墊款		(9,643)	(15,826)	(4,788)	(1,956)	(7,973)
<b>投資活動所得／(所用)現金淨額</b>		<u>500</u>	<u>2,027</u>	<u>(6,004)</u>	<u>(6,012)</u>	<u>(6,087)</u>

附錄一

會計師報告

合併現金流量表(續)

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
<b>來自融資活動的現金流量</b>					
借款所得款項	12,557	2,701	16,476	14,967	8,376
視為注資／(分派)	—	915	(1,237)	—	(837)
來自第三方的墊款	—	956	867	864	—
來自關聯方的墊款	23,365	12,669	3,755	3,345	8,779
向第三方還款	—	(441)	(154)	—	—
向關聯方還款	(18,696)	(17,659)	(31,242)	(23,690)	(32,397)
償還借款	(12,045)	(9,205)	(20,420)	(9,173)	(9,044)
已付附屬公司非控股權益股息	(40)	(120)	(3,200)	—	(1,295)
償還租賃負債的本金及利息 以及使用權資產按金	(13,340)	(11,582)	(23,599)	(18,795)	(20,051)
已付借款利息	(1,650)	(2,249)	(1,934)	(1,368)	(2,645)
支付[編纂]費用	—	—	(827)	—	(358)
<b>融資活動所用現金淨額</b>	<b>(9,849)</b>	<b>(24,015)</b>	<b>(61,515)</b>	<b>(33,850)</b>	<b>(49,472)</b>
<b>現金及現金等價物增加／(減少) 淨額</b>					
	<u>210</u>	<u>2,485</u>	<u>20,628</u>	<u>9,742</u>	<u>1,605</u>
年／期初現金及現金等價物	1,741	1,943	4,420	4,420	25,030
匯率變動對現金及現金等價物的 影響	<u>(8)</u>	<u>(8)</u>	<u>(18)</u>	<u>(31)</u>	<u>(74)</u>
<b>年／期末現金及現金等價物</b>	<b><u>1,943</u></b>	<b><u>4,420</u></b>	<b><u>25,030</u></b>	<b><u>14,131</u></b>	<b><u>26,561</u></b>

## II 歷史財務資料附註

### 1 一般資料、重組及呈列基準

#### 1.1 一般資料

洲際船務集團控股有限公司（「貴公司」）於2021年10月22日根據開曼群島公司法（1961年第3號法例第22章，經綜合及修訂）在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。貴公司註冊辦事處地址為Third Floor, Century Yard, Cricket Square, P.O. Box 902, Grand Cayman, KY1-1103, Cayman Islands。

貴公司為一家投資控股公司。貴公司及其附屬公司（統稱「貴集團」）主要從事提供(i)航運業務，透過懸掛方便旗的乾散貨船、油輪及化學品船提供外貿航運服務；及(ii)船舶管理業務，提供船舶管理服務（「編纂業務」）。貴集團的最終擁有人為郭金魁先生（「郭先生」）。

#### 1.2 重組

於貴公司註冊成立及為籌備貴公司股份於香港聯合交易所有限公司主板[編纂]而進行的重組（「重組」）（如下文所述）前，[編纂]業務由一系列於新加坡、香港、日本、馬紹爾群島共和國、利比里亞及中華人民共和國（「中國」）等註冊成立的公司經營，該等公司均由郭先生最終擁有。

於重組前，亦有若干附屬公司從事與[編纂]業務無關的其他業務（「非[編纂]業務」），包括船員服務、供應服務、代理服務以及五星旗船的內外貿航運服務。[編纂]業務及非[編纂]業務由不同管理團隊自主經營及管理。重組主要涉及以下各項：

##### (i) 貴公司註冊成立

於2021年10月22日，貴公司於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，法定股本為380,000港元（「港元」），分為38,000,000股每股面值0.01港元的普通股。於初步及其後配發及發行後，郭先生透過Jin Chun Holding Ltd.（「Jin Chun Holding」，由郭先生全資擁有）擁有8,000股股份及陳澤凱先生（「陳先生」）透過CZK Holding Ltd.（「CZK Holding」，由陳先生全資擁有）擁有2,000股股份，分別佔貴公司已發行股本的80%及20%。Jin Chun Holding及CZK Holding於2021年10月19日在英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立。於2022年9月30日，貴公司的繳足股本為100港元，相等於13美元。

Jin Chun Holding其後將貴公司66%股權轉讓予Jin Qiu Holding Ltd.（「Jin Qiu Holding」，由郭先生最終控制）；將2%股權轉讓予由船舶管理業務總經理趙勇先生（「趙先生」）持有的Ruigao Holding Ltd.（「Ruigao Holding」）以及將1%股權轉讓予由首席財務官賀罡先生（「賀先生」）持有的Passion Wealth Ltd.（「Passion Wealth」）。上述所有交易均無任何代價及任何服務限制，並已於2021年完成。CZK Holding其後於2021年將貴公司19%股權轉讓予Kaimei Holding Ltd.（「Kaimei Holding」），Kaimei Holding由陳先生最終控制。

於上述股份發行及轉讓後及於2021年12月31日，Jin Chun Holding(由郭先生擁有)、Jin Qiu Holding(由郭先生擁有)、CZK Holding(由陳先生擁有)、Kaimei Holding(由陳先生擁有)、Ruigao Holding(由趙先生擁有)及Passion Wealth(由賀先生擁有)分別持有貴公司的11%、66%、1%、19%、2%及1%股權。

於2022年2月22日，貴公司(作為創立人)成立Jovial Alliance Limited(「Jovial Alliance」，作為全權股份獎勵信託)，而Tricor Trust (Hong Kong) Limited作為日後[編纂]後(「[編纂]後」)僱員股份計劃的受託人，旨在激勵及獎勵股份獎勵計劃下的選定承授人。股份獎勵信託的受益人為股份獎勵計劃下的選定承授人。Jin Chun Holding於2022年2月22日向Jovial Alliance轉讓貴公司8%股權，列賬為庫存股份(為1美元)。

於上述股份發行及轉讓後及於2022年9月30日，Jin Chun Holding(由郭先生擁有)、Jin Qiu Holding(由郭先生擁有)、CZK Holding(由陳先生擁有)、Kaimei Holding(由陳先生擁有)、Ruigao Holding(由趙先生擁有)、Passion Wealth(由賀先生擁有)及Jovial Alliance分別持有貴公司的3%、66%、1%、19%、2%、1%及8%股權。

**(ii) Seacon Ships Management Group (BVI) Ltd. (「Seacon Ships Group (BVI)」) 及 Seacon Marine Ltd. (「Seacon Marine (BVI)」) 註冊成立**

於2021年10月27日，Seacon Ships Group (BVI)及Seacon Marine (BVI)於英屬處女群島註冊成立，獲授權發行最多50,000股每股面值1.00美元的單一類別股份。於註冊成立日期，Seacon Ships Group (BVI)及Seacon Marine (BVI)分別向貴公司配發及發行一股按面值入賬列作繳足的普通股，相當於Seacon Ships Group (BVI)及Seacon Marine (BVI)的唯一已發行股份。因此，Seacon Ships Group (BVI)及Seacon Marine (BVI)已成為貴公司的直接全資附屬公司。

**(iii) Seacon Ships Management Group (HK) Limited (「Seacon Ships Group (HK)」) 註冊成立**

於2021年11月8日，Seacon Ships Group (HK)於香港註冊成立為有限公司。於註冊成立日期，Seacon Ships Group (HK)向Seacon Ships Group (BVI)配發及發行10,000股股份，相當於Seacon Ships Group (HK)的全部已發行股本。因此，Seacon Ships Group (HK)成為Seacon Ships Group (BVI)的直接全資附屬公司及貴公司的間接全資附屬公司。

**(iv) 成立上海洲際之星海事科技有限公司 (「上海洲際之星」，外商獨資企業)**

於2021年12月21日，上海洲際之星於中國成立為外商獨資企業，初始註冊資本為2,000,000美元。上海洲際之星為Seacon Ships Management Pte. Ltd. (「Seacon Ships Management (SG)」)，Seacon Ships Group (HK)的全資附屬公司，從事船舶管理業務，並於2019年5月14日在新加坡註冊成立)的直接全資附屬公司。因此，上海洲際之星為貴公司的間接全資附屬公司。

## 附錄一

## 會計師報告

### (v) 轉讓[編纂]業務

#### 轉讓中國境外[編纂]業務：

於2021年11月及12月，於中國境外從事船舶管理業務的若干附屬公司及一間合營企業的股權已轉讓予Seacon Ships Group (HK)；於中國境外從事航運業務的若干附屬公司及聯營公司的股權已轉讓予Seacon Marine (BVI)。

#### 轉讓中國[編纂]業務：

青島洲際之星船務有限公司（「青島洲際之星」）及其附屬公司於中國從事船舶管理業務。青島洲際之星先前由郭先生及陳先生分別擁有80%及20%的股權。根據施藝先生（「Shi先生」）與陳先生所訂立日期為2021年10月6日的投資協議，Shi先生以現金代價人民幣108,000元向陳先生收購青島洲際之星的3%股權，有關代價已於2021年12月6日悉數支付。該交易被視作與非控股權益之交易。

於2022年2月，青島洲際之星的97%股權轉讓予上海洲際之星。

所有非[編纂]業務均予保留，統稱為「洲際集團」。

根據重組，於洲際船務集團有限公司（「洲際船務集團」）的股權並無轉讓予貴集團，而是保留於洲際集團，原因為洲際集團日後不會從事[編纂]業務。然而，由於洲際船務集團於截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度從事[編纂]業務，因此，歷史財務資料應包括洲際船務集團截至2021年12月31日的資產、負債及業績。因此，於2021年12月31日，洲際船務集團的淨負債被列為股東的視作注資。資產及負債列示如下：

	於2021年 12月31日 千美元
貿易及其他應收款項	27,215
— 貴集團及其他關聯方	26,485
— 第三方	730
預付款項及其他流動資產	14
現金及現金等價物	1,237
貿易及其他應付款項	(29,836)
— 貴集團及其他關聯方	(26,545)
— 第三方	(3,291)
	<u>(1,370)</u>

於2022年2月28日重組完成後，貴公司成為貴集團現時旗下附屬公司的控股公司。

## 附錄一

## 會計師報告

於本報告日期，貴公司於下列附屬公司擁有直接及間接權益：

公司名稱	註冊成立／成立及營運地點及日期	主要業務	註冊／已發行及繳足股本	實際持有權益				於本報告日期	附註
				12月31日		9月30日			
				2019年	2020年	2021年			
<b>直接持有</b>									
Seacon Ships Group (BVI)	英屬處女群島， 2021年10月27日	投資控股	50,000美元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Marine (BVI)	英屬處女群島， 2021年10月27日	投資控股	50,000美元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
<b>間接持有</b>									
Seacon Ships Group (HK)	香港， 2021年11月8日	投資控股	10,000港元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Ships Management (SG)	新加坡， 2019年5月14日	船舶管理	50,000新加坡元／ 2新加坡元	100%	100%	100%	100%	100%	(b)
香港洲際船舶管理有限公司 (「香港洲際船舶管理」)	香港， 2012年12月14日	船舶管理	10,000港元／ 10,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	(b)
Seacon Marine Technical Pte. Ltd. (「Seacon Marine Technical」)	新加坡， 2020年6月17日	造船諮詢	100,000新加坡元／ 2新加坡元	不適用	100%	100%	100%	100%	(b)
Seacon Tankers Shipmanage Pte. Ltd. (「Seacon Tankers」)	新加坡， 2019年7月17日	船舶管理	10,000美元／ 10,000美元	不適用	100%	100%	100%	100%	(c)
Seacon Ships Management (Ningbo) Ltd. (「Seacon Ships Management (Ningbo)」)	馬紹爾群島共和國， 2021年5月12日	船舶管理	50,000美元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
香港萬通船舶管理有限公司 (「香港萬通船舶管理」)	香港， 2021年11月1日	船舶管理	10,000港元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
上海洲際之星	中國， 2021年12月21日	投資控股	2,000,000美元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
青島洲際之星	中國， 2013年4月12日	船舶管理	人民幣10,000,000元／ 人民幣5,000,000元	100%	100%	97%	97%	97%	(d)
浙江洲際之星船務有限公司 (「浙江洲際之星」)	中國， 2018年6月27日	船舶管理	人民幣20,000,000元／ 人民幣2,600,000元	100%	100%	100%	100%	100%	(e)
Seacon Ships Management (Europe) SA (「Seacon Ships Management (Europe)」)	馬紹爾群島共和國， 2022年4月19日	船舶管理	100美元／—	不適用	不適用	不適用	51%	51%	(l)
青島洲際海事諮詢有限公司 (「青島洲際海事諮詢」)	中國， 2020年6月15日	造船諮詢	人民幣1,000,000元／ —	不適用	100%	100%	100%	100%	
洲際船務(寧波)有限公司 (「寧波洲際船務」)	中國， 2021年3月25日	船舶管理	人民幣5,000,000元／ —	不適用	不適用	100%	100%	100%	
福建洲際星船務有限公司 (「福建洲際星船務」)	中國， 2021年11月3日	船舶管理	人民幣10,000,000元／ —	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Marine Pte. Ltd. (「Seacon Marine (SG)」)	新加坡， 2020年1月20日	投資控股	100,000 新加坡元／—	不適用	100%	100%	100%	100%	(b)
Seacon Shipping Pte. Ltd. (「Seacon Shipping」)	新加坡， 2020年1月29日	船舶持有及租賃 服務	100,000新加坡元／ 2新加坡元	不適用	100%	100%	100%	100%	(b)
Golden Lotus Ltd (「Golden Lotus」)	馬紹爾群島共和國， 2021年11月24日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Golden Violet Ltd (前稱Estar Shipping Ltd) (「Golden Violet」)	馬紹爾群島共和國， 2021年11月3日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Rizhao Ltd (「Seacon Rizhao」)	馬紹爾群島共和國， 2021年2月3日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元／—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Jasper Shipping Ltd (前稱Sky Height Shipping Ltd) (「Jasper Shipping」)	馬紹爾群島共和國， 2021年2月19日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元／1美元	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Ningbo Ltd (「Seacon Ningbo」)	利比里亞， 2019年6月5日	船舶持有及租賃 服務	500美元／1美元	100%	100%	100%	100%	100%	
Seacon Shanghai Ltd (「Seacon Shanghai」)	利比里亞， 2019年6月11日	船舶持有及租賃 服務	500美元／1美元	100%	100%	100%	100%	100%	
Seacon Brazil Ltd (「Seacon Brazil」)	利比里亞， 2019年4月18日	船舶持有及租賃 服務	500美元／1美元	100%	100%	100%	100%	100%	
Seacon Star Shipping (Qingdao) Co., Limited (「Seacon Star Shipping (Qingdao)」)	中國， 2022年5月10日	船舶持有及租賃 服務	2,000,000美元／—	不適用	不適用	不適用	100%	100%	(m)

附錄一

會計師報告

公司名稱	註冊成立/成立及營運地點及日期	主要業務	註冊/已發行及繳足股本	實際持有權益				於本報告日期	附註
				12月31日		9月30日			
				2019年	2020年	2021年	2022年		
Seacon Qingdao Ltd (「Seacon Qingdao」)	馬紹爾群島共和國， 2019年4月8日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/1美元	100%	100%	100%	100%	100%	
Seacon Singapore Ltd (「Seacon Singapore」)	馬紹爾群島共和國， 2019年4月8日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/1美元	100%	100%	100%	100%	100%	
Golden Bridge Ships Limited (「Golden Bridge」)	香港， 2018年10月22日	船舶持有及租賃 服務	10,000港元/ 10,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	(b)、(f)
Golden River Ships Limited (「Golden River」)	香港， 2018年10月22日	船舶持有及租賃 服務	10,000港元/ 10,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	(b)、(f)
Seacon Peru Ltd(「Seacon Peru」)	馬紹爾群島共和國， 2019年5月27日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/1美元	100%	100%	100%	100%	100%	
Golden Orchid Ltd. (「Golden Orchid」)	馬紹爾群島共和國， 2017年4月6日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/ 50,000美元	100%	100%	100%	100%	100%	(g)
Seacon Africa Ltd (「Seacon Africa」)	馬紹爾群島共和國， 2021年3月31日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/1美元	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Golden Camellia Limited (「Golden Camellia」)	香港， 2021年9月13日	船舶持有及租賃 服務	10,000港元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Golden Dahlia Limited (「Golden Dahlia」)	香港， 2021年9月13日	船舶持有及租賃 服務	10,000港元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Golden Daisy Limited (「Golden Daisy」)	香港， 2021年9月13日	船舶持有及租賃 服務	10,000港元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Golden Lavender Limited (「Golden Lavender」)	香港， 2021年9月13日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Enterprise Pte. Ltd. (「Seacon Enterprise」)	新加坡， 2017年4月19日	租賃服務	800,000新加坡元/ 800,000新加坡元	60%	60%	60%	60%	60%	(b)
Seacon Shipping Japan Co. Ltd (「Seacon Shipping Japan」)	日本， 2018年10月25日	船舶持有及租賃 服務	98,000,000日圓/ 98,000,000日圓	100%	100%	100%	100%	100%	
Seacon Victory Ltd (「Seacon Victory」)	馬紹爾群島共和國， 2015年4月8日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	100%	100%	100%	100%	100%	
Seacon Kobe Ltd (「Seacon Kobe」)	馬紹爾群島共和國， 2021年1月20日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Osaka Ltd (「Seacon Osaka」)	馬紹爾群島共和國， 2021年1月20日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Manila Ltd (「Seacon Manila」)	馬紹爾群島共和國， 2021年2月23日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
洲際物流株式會社 (「Seacon Logistics (Japan)」)	日本， 2021年5月25日	租賃服務	20,000,000日圓/ —	不適用	不適用	100%	100%	100%	
洲際海運(青島)有限公司 (「洲際海運(青島)」)	香港， 2021年12月29日	船舶持有及租賃 服務	10,000港元/—	不適用	不適用	100%	100%	100%	
Seacon Ships Management (Fuzhou) Co., Limited	香港，2022年9月14 日	船舶管理	10,000港元/—	不適用	不適用	不適用	100%	100%	(m)
Seacon Nola Ltd	利比里亞，2022年8 月10日	船舶持有及租賃 服務	500美元/—	不適用	不適用	不適用	100%	100%	(m)
Seacon Hamburg Ltd	利比里亞，2022年8 月10日	船舶持有及租賃 服務	500美元/—	不適用	不適用	不適用	100%	100%	(m)
Seacon Vancouver Ltd	利比里亞，2022年8 月10日	船舶持有及租賃 服務	500美元/—	不適用	不適用	不適用	100%	100%	(m)
Seacon Santos Ltd	利比里亞，2022年8 月10日	船舶持有及租賃 服務	500美元/—	不適用	不適用	不適用	100%	100%	(m)
Seacon Tokyo Ltd	利比里亞，2022年8 月10日	船舶持有及租賃 服務	500美元/—	不適用	不適用	不適用	100%	100%	(m)
Bao Feng Ltd(「Bao Feng」)	馬紹爾群島共和國， 2018年8月27日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	100%	100%	不適用	不適用	不適用	(h)
Bao Glory Ltd(「Bao Glory」)	馬紹爾群島共和國， 2018年8月27日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	100%	100%	不適用	不適用	不適用	(h)
Bao Grand Ltd(「Bao Grand」)	馬紹爾群島共和國， 2018年8月27日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	100%	100%	不適用	不適用	不適用	(h)
Star Wealth Ltd	馬紹爾群島共和國， 2016年8月23日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	52%	100%	100%	不適用	不適用	(i)
洲際船務集團	香港， 2013年2月1日	船舶持有及租賃 服務	20,000,000 港元/—	100%	100%	不適用	不適用	不適用	(b)、(j)
Golden Tulip Ltd	利比里亞， 2017年4月7日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	100%	100%	不適用	不適用	不適用	(k)
Shin Sunny Ltd	馬紹爾群島共和國， 2016年1月6日	船舶持有及租賃 服務	500美元/—	100%	100%	不適用	不適用	不適用	(k)
Glory Hangzhou Ltd	馬紹爾群島共和國， 2010年3月12日	船舶持有及租賃 服務	50,000美元/—	100%	100%	不適用	不適用	不適用	(k)

附註：

\* 貴集團航運業務及船舶管理業務均全球運營。

(a) 貴集團旗下所有公司均採納12月31日為財政年度結算日。

(b) Seacon Ships Management (SG)截至2021年4月30日止財政年度的財務報表由CKS Assurance PAC審核。

香港洲際船舶管理截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度的財務報表乃由瑞豐會計師事務所有限公司審核。

Seacon Marine Technical於2020年6月17日(註冊成立日期)至2021年5月31日期間的財務報表由CKS Assurance PAC審核。

Seacon Marine (SG)及其附屬公司於2020年1月20日(註冊成立日期)至2020年12月31日期間的財務報表以及Seacon Marine (SG)截至2021年12月31日止年度的財務報表由CKS Assurance PAC審核。

Seacon Shipping及其附屬公司自2020年1月29日(註冊成立日期)起至2020年12月31日期間的財務報表以及Seacon Shipping截至2021年12月31日止年度的財務報表乃由CKS Assurance PAC審核。

Golden Bridge及Golden River截至2019年及2020年12月31日止年度的財務報表由博發會計師事務所有限公司審核，而截至2021年12月31日止年度的財務報表則由瑞豐會計師事務所有限公司審核。

Seacon Enterprise截至2019年12月31日止年度的財務報表乃由Moore Stephens LLP審核，而截至2020年及2021年12月31日止年度的財務報表乃由CKS Assurance PAC審核。

洲際船務集團截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度的財務報表由瑞豐會計師事務所有限公司審核。

餘下公司截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度的財務報表未經審核，原因是毋須進行法定審核。

(c) Seacon Tankers於2019年7月17日在新加坡註冊成立，其51%及49%的股權分別由信源集團(香港)有限公司及Seacon Ships Management (SG)擁有。於2020年1月7日，信源集團(香港)有限公司向貴集團轉讓51%股權，代價為10,000美元。由於Seacon Tankers從事[編纂]業務，根據重組，其於轉讓後被視為貴集團的全資附屬公司。

(d) 如上文所述，青島洲際之星的非控股權益為Shi先生。

## 附錄一

## 會計師報告

- (e) 浙江洲際之星於2018年6月27日在中國成立，其75%及25%的股權分別由青島洲際之星及一名獨立第三方人士擁有。於2019年4月8日，個人股東將浙江洲際之星的25%股權轉讓予青島洲際之星，代價為零，原因為浙江洲際之星於轉讓前尚未開始營運且無繳足股本。由於浙江洲際之星從事[編纂]業務，根據重組，其於轉讓後被視為貴集團的全資附屬公司。
- (f) 於2019年6月10日，密西西比鴻運香港有限公司將其於Golden Bridge及Golden River的100%股權轉讓予洲際船務集團，代價分別為10,000港元及10,000港元。由於Golden Bridge及Golden River從事[編纂]業務，根據重組，其於轉讓後被視為貴集團的全資附屬公司。
- (g) 於2019年5月9日，獨立第三方個人、Sea Harvest Investment Ltd. (獨立第三方)及陳先生分別向星洲集團有限公司(貴集團的關聯方，由郭先生及陳先生分別擁有其80%及20%股權)轉讓於Golden Orchid的70%、20%及10%股權，代價為50,000美元。由於Golden Orchid從事[編纂]業務，根據重組，其於轉讓後被視為貴集團的全資附屬公司。
- (h) Bao Feng、Bao Glory及Bao Grand於2021年11月2日解散，原因為該等公司並無業務營運。
- (i) Star Wealth Ltd於2016年8月23日在馬紹爾群島註冊成立，並由一名獨立第三方個人(「個人甲」)及星洲集團有限公司分別擁有48%及52%權益。於2020年6月30日，48%股權以代價1美元(從管理角度而言，該代價為完備且有價值的代價)轉讓予星洲集團有限公司，且被視為與非控股權益進行的交易。由於Star Wealth Ltd從事[編纂]業務，根據重組，其於轉讓後被視為貴集團的全資附屬公司。其於2022年1月6日解散。
- (j) 誠如上文所述，洲際船務集團的股權並無轉讓予貴集團，而債務淨額於2021年12月31日入賬列作股東的視作注資。
- (k) 該等公司於2021年解散。
- (l) Seacon Ships Management (Europe)乃於2022年4月19日於馬紹爾群島註冊成立，由China Maritime General Service Limited及Seacon Ships Group (HK)分別擁有49%及51%股權。其尚未開始營運且無繳足股本。
- (m) 該等全資公司於2022年成立，且並無開始營運，無繳足股本，惟Seacon Star Shipping (Qingdao)除外。

本附註上文所述於中國及日本註冊成立的附屬公司的英文名稱乃管理層盡力翻譯該等公司的中文名稱及日文名稱，因為該等公司並無註冊或可用的英文名稱。

## 附錄一

## 會計師報告

### 1.3 呈列基準

根據重組，[編纂]業務轉讓予貴公司及由貴公司控制。貴公司及於重組期間新成立的公司於重組前並無涉及任何其他業務。貴公司及洲際集團均由郭先生最終控制及擁有。因此，重組已作為共同控制下的業務重組入賬，且就本報告而言，歷史財務資料已按綜合基準編製。

由於服務及業務性質不同，[編纂]業務及非[編纂]業務已作為獨立業務營運，並設有獨立營運團隊。此外，獨立會計記錄及管理賬目已予存置及可供查閱，以反映各業務的業績及表現。

歷史財務資料乃透過載入貴集團的歷史財務資料而編製，猶如現有集團架構於整個往績記錄期間一直存在，並猶如[編纂]業務於所呈列最早期間開始時或該等業務成立時(以較短期間為準)已轉讓予貴集團，惟不包括根據重組並非貴集團一部分且過往已與[編纂]業務分開管理的非[編纂]業務。

集團內公司間交易、結餘及貴集團內公司間交易的未變現收益／虧損於綜合入賬時對銷。

## 2 主要會計政策概要

編製歷史財務資料所應用的主要會計政策載列如下。除另有指明外，該等政策於整個往績記錄期間貫徹應用。

### 2.1 編製基準

貴集團的歷史財務資料乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。歷史財務資料乃根據歷史成本編製，並就重估以公允價值計量且其變動計入當期損益金融資產及金融負債(按公允價值列賬)作出修訂。

編製符合香港財務報告準則的歷史財務資料要求使用若干關鍵會計估計，亦要求管理層在應用貴集團會計政策過程中行使其判斷。涉及高度的判斷或高度複雜性的範疇，或涉及對歷史財務資料作出重大假設和估計的範疇，在附註4中披露。

## 附錄一

## 會計師報告

### 2.1.1 已採納的新訂及經修訂準則

香港會計師公會已頒佈多項於往績記錄期間期間生效的新訂及經修訂香港財務報告準則。就編製歷史財務資料而言，貴集團於整個往績記錄期間已採納所有適用新訂及經修訂香港財務報告準則，包括香港財務報告準則第9號金融工具（「香港財務報告準則第9號」）、香港財務報告準則第15號客戶合約收益（「香港財務報告準則第15號」）及香港財務報告準則第16號租賃（「香港財務報告準則第16號」）。貴集團應用香港財務報告準則第16號的簡化過渡方法，並將不會重列首次採納前年度的比較金額。使用權資產於採納時按租賃負債金額計量（就任何預付或應計租賃開支作出調整）。

### 2.1.2 尚未採納的新訂準則及詮釋

已頒佈但尚未生效且貴集團並無提早採納的新訂準則、現有準則的修訂本及詮釋載列如下：

	新訂準則、修訂本及詮釋	在以下日期或 之後開始的 年度期間生效
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動、附帶契諾的非流動負債(修訂本)	2024年1月1日
香港財務報告準則第17號	保險合約(新訂準則及修訂本)、香港財務報告準則第17號(修訂本)、首次應用香港財務報告準則第17號及香港財務報告準則第9號 — 比較資料	2023年1月1日
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義	2023年1月1日
香港詮釋第5號(2020年)	財務報表列報 — 借款人對包含按要求償還條款的定期貸款的分類	2023年1月1日
香港會計準則第1號及 香港財務報告準則實務 報告第2號(修訂本)	會計政策的披露	2023年1月1日
香港會計準則第12號 (修訂本)	與單項交易產生的資產及負債相關的 遞延所得稅	2023年1月1日
香港財務報告準則第16號 (修訂本)	售後租回的租賃負債(修訂本)	2024年1月1日
香港詮釋第5號(經修訂)	香港詮釋第5號(經修訂)財務報表的呈列 — 借款人對含有按要求償還條款的定期貸款 的分類(香港詮釋第5號(經修訂))	2024年1月1日
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號 (修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的 資產出售或注資	待定

貴公司董事認為，採納上述新訂準則、現有準則之修訂本及詮釋於生效時不會對貴集團之財務報表造成重大影響。

## 2.2 綜合入賬原則

### 2.2.1 附屬公司

附屬公司指貴集團對其擁有控制權的所有實體。當貴集團因參與實體的業務而享有或有權獲得可變回報，且有能力透過其指示實體活動行使其權力而影響該等回報時，貴集團即控制實體。附屬公司自最早期間開始時全面綜合入賬，在控制權終止當日起停止綜合入賬。

共同控制下的業務合併(包括上文附註1.2所述的重組)已透過自最早呈列期間開始，或自合併公司首次受貴集團控制當日(以較短期間為準)起將貴公司視作附屬公司的控股公司入賬，除此之外，貴集團收購附屬公司採用收購會計法入賬。收購成本按交易當日所獲資產、所發行股本工具及所產生或承擔負債的公允價值，另加收購直接應佔成本計量。在業務合併中所收購的可識別資產以及所承擔的負債及或然負債，首先以彼等於收購日期的公允價值計量，毋須計及任何少數股東權益。收購成本超出貴集團應佔所收購可識別資產淨值的公允價值的差額入賬列作商譽。倘收購成本低於所收購附屬公司資產淨值的公允價值，則差額直接於綜合收益表確認。

集團內公司間交易、結餘及集團公司間交易的未變現收益予以對銷。未變現虧損亦予以對銷，除非有關交易提供所轉讓資產減值的證據。附屬公司的會計政策經已作出必要變動，以確保與貴集團所採納的政策一致。

附屬公司的業績及權益中的非控股權益分別於合併全面收益表、權益變動表及資產負債表中單獨呈列。

### 2.2.2 擁有權權益變動

貴集團視與非控股權益進行而並無導致失去控制權的交易為與貴集團權益擁有人的交易。擁有權權益變動導致控股與非控股權益之間的賬面值調整，以反映彼等於附屬公司的相對權益。非控股權益調整數額與任何已付或已收代價之間的任何差額於貴公司股東應佔權益中的儲備內確認。

### 2.2.3 聯營公司及合營安排

聯營公司指貴集團對其有重大影響力而無控制權或共同控制的所有實體。貴集團一般持有20%至50%投票權。

於合營安排的投資視乎各投資者的合約權利及責任(而非合營安排的法律架構)分類為合營業務或合營企業。貴集團已評估其合營安排的性質並釐定有關安排為合營企業。

於聯營公司及合營企業的投資初步按成本確認後，採用權益會計法入賬(見附註2.2.4)。

#### 2.2.4 權益法

根據權益會計法，投資初始按成本確認，並於其後調整以在損益中確認貴集團應佔的被投資公司收購後溢利或虧損，而貴集團應佔的被投資公司其他全面收益變動則於其他全面收益中確認。已收或應收聯營公司及合營企業的股息確認為投資賬面值扣減。

當貴集團應佔權益會計投資的虧損相等於或超過其於實體的權益時(包括任何其他無抵押長期應收款項)，貴集團不會確認進一步虧損，除非其已經代表該其他實體產生義務或作出付款。

貴集團與其聯營公司及合營企業之間交易的未變現收益按貴集團於該等實體的權益予以對銷。未變現虧損亦予以對銷，除非交易提供所轉讓資產出現減值的證據。權益入賬被投資公司的會計政策已按需要作出改變，以確保與貴集團所採納的政策一致。

權益會計投資的賬面值乃根據附註2.9所述的政策進行減值測試。

### 2.3 獨立財務報表

於附屬公司的投資按成本扣除減值列賬。成本包括投資的直接應佔成本。附屬公司的業績由貴公司按已收及應收股息基準入賬。

如自附屬公司投資收取之股息超過宣派股息期內附屬公司的全面收益總額，或如在獨立財務報表的投資賬面值超過財務報表中被投資公司資產淨值(包括商譽)的賬面值，則必須對該等附屬公司的投資進行減值測試。

### 2.4 分部報告

經營分部按照與向主要經營決策者(「主要經營決策者」)提供的內部報告一致的方式呈報。

主要經營決策者負責分配資源及評估經營分部的表現，並已被識別為作出策略決定的執行董事。

### 2.5 外幣折算

#### 2.5.1 功能及呈列貨幣

貴集團各實體的歷史財務資料所列項目均以該實體經營所在的主要經濟環境的貨幣(「功能貨幣」)計量。

貴公司及其位於香港、新加坡、日本及中國以外其他國家的主要附屬公司的功能貨幣為美元，而中國附屬公司的功能貨幣為人民幣。歷史財務資料以美元呈列，美元為貴集團的呈列貨幣。

### 2.5.2 交易及結餘

外幣交易按交易當月首日的匯率換算為功能貨幣。結算該等交易及以外幣計值的貨幣資產及負債按年／期終匯率換算所產生的匯兌收益及虧損一般於損益內確認。

與借款有關的外匯收益及虧損於合併全面收益表「融資成本淨額」內呈列。所有其他外匯收益及虧損於合併全面收益表「其他收益／(虧損)淨額」內呈列。

### 2.5.3 集團公司

功能貨幣與呈列貨幣不同的所有貴集團實體(各實體均非採用惡性通貨膨脹經濟的貨幣)的業績和財務狀況按如下方法換算為呈列貨幣：

- 每份呈報的資產負債表內的資產及負債乃按該資產負債表日期的收市匯率換算；
- 每份全面收益表內的收入和費用按平均匯率換算(除非此匯率並不代表交易日期現行匯率的累計影響的合理約數；在此情況下，收支項目按交易日期的匯率換算)；及
- 所有由此產生的匯兌差額於其他全面收益確認。

於往績記錄期間，換算海外實體任何投資淨額以及指定為該等投資之對沖項目的借款及其他金融工具產生之匯兌差額均於其他全面收益中確認。當出售海外業務或為償還海外投資淨額而發生的借款時，相關匯兌差額會作為銷售收益或虧損的一部分重新分類至損益。

## 2.6 物業、廠房及設備

### 2.6.1 船舶

船舶按歷史成本減累計折舊及減值虧損列賬。歷史成本包括收購該等項目直接應佔的開支。

船舶經參考其輕量噸位及類似船舶平均拆除鋼鐵價格並考慮估計剩餘價值後，於其估計可使用年內按直線法折舊。

於收購船舶後，須於下次塢修時更換的船舶部件會予以識別，其成本於直至下次估計塢修日期內折舊。其後船舶入塢所產生的成本予以資本化，並於下一個估計入塢日期的期間內折舊。倘於折舊期屆滿前產生重大入塢成本，則先前入塢的餘下成本即時撇銷及於損益內確認。

船舶的估計可使用年期及估計下一個入塢日期的期間如下：

- 船舶 25年
- 塢修 2.5年

### 2.6.2 其他物業、廠房及設備

其他物業、廠房及設備按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

其後成本只有在與該項目有關的未來經濟利益有可能流入貴集團，而該項目的成本能可靠計量時，才計入資產的賬面值或確認為獨立資產（如適用）。作為獨立資產入賬的任何部分的賬面值於更換時終止確認。所有其他維修及保養於其產生的報告期間自損益扣除。

折舊以直線法計算，以於其估計可使用年期內分配其成本或重估金額（扣除其剩餘價值）如下：

- 運輸設備 4-10年
- 樓宇 41年
- 辦公設備及其他設備 3-5年

資產的剩餘價值及可使用年期於各結算日進行檢討及調整（如適用）。

如資產的賬面值高於其估計可收回金額，其賬面值即時撇減至其可收回金額（附註2.9）。

出售收益及虧損按所得款項與賬面值的差額釐定，並於合併全面收益表「其他收益／（虧損）淨額」內確認。

## 2.7 無形資產

無形資產主要指收購的軟件，根據收購特定軟件及使其達致使用狀態招致的成本進行資本化。攤銷使用直線法計算，在軟件的估計使用年期10年內分配軟件成本。

## 2.8 租賃

### 貴集團作為承租人

貴集團租賃船舶，以及位於中國、香港、日本及新加坡的若干辦公樓。

租賃於租賃資產可供貴集團使用之日確認為使用權資產及相應租賃負債。各項租賃付款分配於負債及融資成本之間分配。融資成本於租賃期內自損益扣除，以得出各期間負債剩餘結餘的定期固定利率。

租賃期限按個別基準磋商，並可能包含各種不同的條款和條件。租賃協議不應包含出租人持有的租賃資產的擔保利息之外的任何契約。租賃的資產不得用作借款的抵押品。

租賃產生的資產及負債按現值進行初始計量。租賃負債包括以下租賃付款額的淨現值：

- 固定付款(包括實質固定付款)減任何應收租賃優惠；
- 基於指數或利率的可變租賃付款，初步使用開始日期的指數或利率計量；
- 貴集團根據剩餘價值擔保預期應付的金額；
- 購買選擇權的行使價(倘貴集團合理確定行使該選擇權)；
- 終止租賃的罰款金額(倘租賃條款反映貴集團行使該選擇權)；及
- 當貴集團合理確定將行使續租選擇權時，租賃付款額也納入負債的計量中。

租賃付款按租賃內含利率折現。貴集團使用增量借款利率(「增量借款利率」)，就無法輕易釐定的隱含利率而言，即貴集團在類似經濟環境中按類似條款、抵押及條件借入獲得與使用權資產價值類似的資產所需資金所必須支付的利率。

為釐定增量借款利率，貴集團：

- 在可能情況下，使用個別承租人最近獲得的第三方融資為出發點作出調整，以反映自獲得第三方融資以來融資條件的變動；
- 採用累加法，首先就所持有租賃的信貸風險(近期並無第三方融資)調整無風險利率；及
- 進行特定於租賃的調整，例如期限、國家、貨幣及抵押。

倘個別承租人(透過近期融資或市場數據)可獲得與租賃付款情況類似的可觀察攤銷貸款利率，則貴集團實體使用該利率作為釐定增量借款利率的起點。

使用權資產按成本計量，包括以下各項：

- 租賃負債的初始計量金額；
- 在租賃期開始日期或之前支付的任何租賃付款額減已收取的租賃優惠金額；
- 任何初始直接成本；及
- 修復成本。

使用權資產一般在資產的可使用年期與租賃期(以較短者為準)的期間內按直線法計提折舊。如貴集團合理確定會行使購買權，則在相關資產的可使用年期內對使用權資產計提折舊。

短期租賃是指租賃期為12個月或者少於12個月且並無購買選擇權的租賃。貴集團對短期租賃及相關資產價值較低的租賃(如辦公設備)應用租賃確認豁免。與船舶短期租賃及所有低價值資產租賃相關的付款以直線法於損益確認為開支。

#### **貴集團作為出租人**

貴集團根據各種租賃安排出租自有船舶。

貴集團確認，倘客戶因無權指導船舶使用而無權控制船舶的使用，則租賃安排不包含租賃，否則可能包含租賃。

就包含租賃的租賃安排而言，除船舶外，貴集團亦提供技術管理服務及船員派遣服務，因此該安排包含租賃(即光船租賃)及非租賃部分(即航運服務，包括技術管理服務及船員派遣服務)。租賃組成部分及非租賃組成部分的代價乃參考獨立市價(以市場數據為基準)分配，並相應確認為租金收入及服務收入。

出租人應將其各項租賃分類為經營租賃或融資租賃。倘租賃轉移相關資產擁有權附帶的絕大部分風險及回報，則分類為融資租賃。倘租賃並無轉讓相關資產擁有權附帶的絕大部分風險及回報，則分類為經營租賃。

經營租賃的租金收入於相關租賃期內按直線法於損益確認。對金額較大的初始直接成本於發生時予以資本化，並按與租金收入的相同基準在租期內於損益確認。其他金額較小的初始直接成本於發生時計入當期損益。

租賃安排項下的租賃應收款項計入合併資產負債表的「貿易應收款項」。請參閱附註2.14。

### 貴集團作為分租出租人

轉租為承租人（「分租出租人」）將相關資產轉租予第三方的交易，而主出租人與承租人之間的租賃（「主租賃」）仍然有效。貴集團先租入若干船舶，再根據各種租賃安排將其租出。貴集團根據客戶是否有權控制船舶的使用來釐定分租安排是否包含租賃。就包含租賃的分租安排而言，租賃的租賃部分及非租賃部分的代價乃參考獨立市價（以市場數據為基準）分配，並相應確認為租金收入及服務收入。

在對分租進行分類時，分租出租人應將分租分類為融資租賃或經營租賃，具體如下：

- (a) 倘主租賃為短期租賃，而實體（作為承租人）已於租賃期內按直線法或另一系統化基準將該等租賃相關的租賃付款入賬列作開支，則分租將分類為經營租賃。
- (b) 否則，分租應參考主租賃產生的使用權資產分類為融資租賃或經營租賃。

### 2.9 非金融資產減值

當有事件出現或情況改變顯示賬面值可能無法收回時，會對資產進行減值測試。減值虧損按相關資產的賬面值超逾其可收回金額的數額確認。可收回金額為資產的公允價值減銷售成本與使用價值兩者的較高者。就評估減值而言，資產按獨立可識別現金流入的最低水平（現金產生單位）分組，有關現金流入在很大程度上獨立於其他資產或資產組別的現金流入。出現減值的非金融資產於各報告期末檢討是否可能撥回減值。

### 2.10 持作出售之非流動資產

倘非流動資產的賬面值將主要透過銷售交易而非持續使用收回，且銷售被視為極有可能發生，則分類為持作出售。其按賬面值與公允價值減銷售成本之較低者計量，惟遞延稅項資產、僱員福利產生之資產、按公允價值列賬之金融資產及投資物業以及保險合約項下之合約權利等資產則明確獲豁免遵守此項規定。

減值虧損按資產初始或其後撇減至公允價值減出售成本確認。倘資產的公允價值減銷售成本其後有任何增加，則確認收益，惟不得超過先前確認的任何累計減值虧損。於非流動資產出售日期之前未確認的收益或虧損於終止確認日期確認。

分類為持作出售之非流動資產於資產負債表中與其他資產分開呈列。

## 2.11 投資及其他金融資產

### 2.11.1 分類

貴集團將其金融資產分類為以下計量類別：

- 其後以公允價值(計入其他全面收益或損益)計量的金融資產，及
- 按攤銷成本計量的金融資產。

分類取決於貴集團管理金融資產的業務模式及現金流量的合約條款而定。

就按公允價值計量的資產而言，收益及虧損將計入損益(「以公允價值計量且其變動計入當期損益」)或其他全面收益(「以公允價值計入其他全面收益」)。

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，貴集團的金融資產分類為按攤銷成本及按公允價值計入損益的金融資產。

### 2.11.2 確認及終止確認

以常規方式買賣金融資產於買賣日期確認，即貴集團承諾購買或出售資產當日。金融資產於自金融資產收取現金流量之權利經已屆滿或經已轉移，且貴集團經已轉移擁有權之全部風險及回報時終止確認。

### 2.11.3 計量

於初步確認時，貴集團按公允價值加收購金融資產直接應佔的交易成本計量金融資產。

持作收取合約現金流量的資產，倘該等現金流量僅指本金及利息的付款，則其後按攤銷成本計量。該等金融資產的利息收入使用實際利率法計入融資收入。終止確認產生的任何收益或虧損直接於損益確認，並於合併全面收益表「其他收益／(虧損) — 淨額」內呈列。減值虧損於損益表中作為單獨項目列示。

持作收取合約現金流量及出售金融資產的資產，倘該等資產現金流量僅指本金及利息的付款，則以公允價值計入其他全面收益計量。

不符合攤銷成本或以公允價值計入其他全面收益標準的資產以公允價值計量且其變動計入當期損益計量。其後以公允價值計量且其變動計入當期損益計量的債務投資收益或虧損於損益中確認，並在其產生期間的其他收益／(虧損)內按淨額呈列。

### 2.11.4 減值

貴集團按前瞻性基準評估與其按攤銷成本列賬的債務工具相關的預期信貸虧損。所應用的減值方式取決於信貸風險有否出現大幅增加。

就貿易應收款項而言，貴集團應用香港財務報告準則第9號允許的簡化方法，該方法規定預期全期虧損須自初步確認應收款項時確認，詳情請參閱附註20。

#### 2.12 抵銷金融工具

當有在法律上可強制執行權利抵銷已確認金額，並有意按淨額基準結算或同時變現資產和結算負債時，金融資產及負債可互相抵銷，並在資產負債表呈報其淨額。法定可執行權利不得依賴未來事件而定，而在一般業務過程中以及倘貴集團或對手方一旦出現違約、無償債能力或破產時亦須可強制執行。

#### 2.13 存貨

存貨主要包括船用燃油。存貨按成本及可變現淨值之較低者列賬。成本採用先進先出法釐定。船用燃油的可變現淨值為董事／管理層估計的預期使用可變現金額。

#### 2.14 貿易及其他應收款項

貿易應收款項包括應收運費、應收租金及就所提供服務應收客戶的船舶管理款項。

倘貿易及其他應收款項預期於一年或以內（或如屬較長時間，則以一般營運業務週期為準）收回，則分類為流動資產。否則，則呈列為非流動資產。

貿易應收款項及其他應收款項初步按無條件代價金額確認，除非其按公允價值確認時包含重大融資成分。貴集團持有貿易及其他應收款項旨在收回合約現金流量，因此其後採用實際利率法按攤銷成本計量。有關貴集團貿易應收款項會計處理的進一步資料，請參閱附註20，而有關貴集團減值政策的說明，請參閱附註3.1(b)。

#### 2.15 現金及現金等價物

在合併現金流量表中，現金及現金等價物包括手頭現金、金融機構通知存款、原到期日為三個月或以下且隨時可轉換為已知金額現金及價值變動風險不大的其他短期高流動性投資。

#### 2.16 股本及就僱員股份計劃持有的股份

普通股乃分類為權益。

與發行新股或購股權直接有關的增量成本，於權益列為所得款項的減項（扣除稅項）。倘貴集團任何實體購買貴集團的權益股本，例如由於以股份為基礎的付款計劃，則已付代價（包括任何直接應佔增量成本（扣除所得稅））從貴集團權益擁有人應佔權益中扣除。倘該等股份其後被出售或重新發行，就僱員股份計劃持有的股份的成本自庫存股份賬撥回，而出售或重新發行的已變現收益或虧損（扣除任何直接應佔增量交易成本及相關所得稅影響）於貴公司的股份溢價中確認。

## 附錄一

## 會計師報告

### 2.17 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項為在日常業務過程中購買貨品或服務的付款責任。倘貿易及其他應付款項於一年或以內(或如屬較長時間，則以一般營運業務週期為準)到期，則分類為流動負債。否則，則呈列為非流動負債。

貿易及其他應付款項最初按公允價值確認，其後使用實際利率法按攤銷成本計量。

### 2.18 借款

借款初始按公允價值扣除已產生交易成本確認。借款其後按攤銷成本計量。所得款項(扣除交易成本)與贖回金額之間的任何差額於借款期間使用實際利率法於損益中確認。

就設立貸款融資所付的費用均確認為貸款的交易成本，以部分或全部融資將可能獲提取為限。在此情況下，該費用將遞延至提取貸款發生為止。倘概無證據顯示部分或全部融資將獲提取，則費用會資本化為有關流動資金服務的預付款項，並在其相關的融資期間內攤銷。

借款於合約指明的責任獲履行、取消或屆滿時自資產負債表移除。已經終止或轉移至他人的金融負債的賬面值與已付代價(包括任何已轉移非現金資產或已承擔負債)之間的差額於損益中確認為融資成本。

倘重新磋商金融負債的條款及實體向信貸人發行股本工具以消除全部或部分負債(債務換取權益)，則在損益內確認收益或虧損，其乃按金融負債的賬面值與已發行股本工具的公允價值之間的差額計量。

除非貴集團有無條件權利將負債的結算遞延至報告期末後最少12個月，否則借款分類為流動負債。

### 2.19 借款成本

收購、建造或生產合資格資產直接應佔的一般及特定借款成本於需要完成及準備資產作其擬定用途或銷售的時期內資本化。合資格資產為需要一段時期為其擬定用途或銷售作出準備的資產。

就有待對合資格資產支銷的特定借款暫時投資所賺取的投資收入乃自符合資格作資本化的借款成本作扣減。

其他借款成本於其產生期間支銷。

### 2.20 即期及遞延所得稅

期內所得稅開支或抵免為本期間應課稅收入按各司法權區的適用所得稅率計算的應付稅項，並按暫時差額及未動用稅項虧損應佔的遞延稅項資產及負債變動作出調整。

### 2.20.1 即期所得稅

即期所得稅支出根據貴公司及其附屬公司營運及產生應課稅收入的國家於結算日已頒佈或實質頒佈的稅法計算。管理層就適用稅務規例詮釋所規限的情況定期評估報稅表的狀況，並在適用情況下根據預期須向稅務機關支付的稅款設定撥備。

### 2.20.2 遞延所得稅

遞延所得稅採用負債法就資產及負債的稅基與其於歷史財務資料的賬面值之間的暫時差額悉數計提撥備。然而，倘遞延稅項負債因初步確認商譽而產生，則不予確認。倘遞延所得稅產生自初步確認業務合併以外交易的資產或負債，而於交易時並無影響會計或應課稅損益，則亦不會將其入賬。遞延所得稅使用於報告期末前經已頒佈或實際頒佈的稅率（及稅法）釐定，並預期於變現相關遞延所得稅資產或結算遞延所得稅負債時應用。

遞延所得稅資產僅於將存在未來應課稅金額可供使用該等暫時差額及虧損時方會確認。

倘貴公司能控制撥回暫時差額的時間及該等差額可能不會於可見將來撥回，則不會就海外業務投資賬面值與稅基之間的暫時差額確認遞延所得稅負債及資產。

當有法定可執行權力將即期所得稅資產及負債抵銷，且遞延稅項結餘涉及同一稅務機關時，則可將遞延所得稅資產及負債互相抵銷。倘實體有合法可執行權利抵銷並擬按淨額基準結算或同時變現資產及結算負債時，則會抵銷即期所得稅資產及稅項負債。

即期及遞延所得稅乃於損益中確認，惟倘其乃關於在其他全面收益或直接在權益確認的項目則除外。於此情況下，稅項亦分別於其他全面收益或直接於權益中確認。

## 2.21 僱員福利

### 2.21.1 工資及薪金

工資、薪金及年假的負債預期於僱員提供相關服務的期間結束後12個月內悉數結算，並就直至報告期末的僱員服務確認，並按清償負債時預期將支付的金額計量。負債於資產負債表呈列為即期僱員福利責任。

### 2.21.2 其他僱員福利承擔

根據中國的規則及法規，貴集團已安排其中國僱員參與由中國政府設立及管理的定額供款計劃，包括退休金、醫療、住房及其他福利。根據相關法規，貴公司中國附屬公司須承擔的每月供款按僱員總薪金的百分比計算，惟設有若干上限。該等計劃的資產與貴集團的資產分開持有，並由中國政府管理的獨立基金保管。

香港附屬公司根據香港強制性公積金計劃條例為受香港僱傭條例管轄之司法權區僱用之僱員設立強制性公積金計劃（「強積金計劃」）。強積金計劃為定額供款計劃，其資產由獨立信託管理基金持有。根據強積金計劃，僱主及其僱員各自須按僱員相關收入的5%向計劃作出定期強制性供款，每月相關收入上限為30,000港元。貴集團向該計劃作出的供款於產生時支銷。倘僱員於僱主自願供款全數歸屬前退出計劃，則沒收的供款金額用作減少貴集團應付的供款。

新加坡附屬公司向中央公積金（一項由新加坡政府規管及管理的定額供款計劃）供款，該計劃適用於身為新加坡公民或永久居民的大部分僱員。

日本附屬公司向由日本政府規管及管理的定額供款計劃供款。

貴集團於支付上述供款後再無其他付款責任。貴集團對該等計劃的供款於產生時在合併全面收益表扣除。

### 2.21.3 花紅計劃

貴集團就花紅確認負債及開支。貴集團於有合約責任或過往慣例產生推定責任時確認撥備。

### 2.21.4 以股份為基礎的薪酬

以股份為基礎的薪酬福利乃透過僱員股份計劃向僱員提供。誠如附註1.2所述，郭先生於2021年11月向趙先生及賀先生轉讓貴公司2%及1%股權，而不附帶任何代價或服務限制，導致以股份為基礎的薪酬。郭先生亦於2022年將貴公司8%的股權轉讓予Jovial Alliance，以用於未來[編纂]後僱員股份計劃，然而，尚未有特定的僱員股份計劃。

為換取授出股份而獲得的服務的公允價值確認為開支。將予支銷的總金額乃參考所授出股份於授出日期的公允價值釐定。

## 2.22 收入確認

收入於服務的控制權轉移至客戶時確認。視乎合約條款及適用於合約的法律，服務的控制權可能會在一段時間內或某一時點轉移。

合約資產為貴集團就換取貴集團已向客戶轉讓的服務而收取代價的權利，並應獨立呈列。為取得合約而產生的增量成本(如可收回)予以資本化並呈列為合約資產，其後於確認相關收入時攤銷。當收取代價僅取決於時間流逝時，合約資產成為應收款項。合約資產按與按攤銷成本列賬的金融資產減值評估所採用的相同方法進行減值評估。

合約負債(計入墊款及合約負債)就截至報告期末作出的銷售向客戶提供的預期批量折扣確認。

預期於一年或以內收回的貿易應收款項分類為流動資產。否則，則呈列為非流動資產。

### **船舶管理業務收入**

貴集團的若干附屬公司自經營船舶管理業務(包括提供船舶管理服務及造船監理服務)產生收入。船舶管理業務的收入隨時間確認，並使用直線法釐定。造船監理服務的收入亦隨時間確認，使用輸入法計量服務的完成進度。輸入法以完成履約責任的進度為基礎確認收入，該進度以貴集團為履行履約責任所付出的努力或投入(例如，消耗的資源、花費的工時和產生的成本)相對於為履行該履約責任的預期總投入計量。

### **航運業務租金及服務收入**

貴集團亦自航運活動產生收入。航運收入來自各種租賃安排，包括航運服務收入及租金收入。

就不包含租賃的租賃安排而言，航運服務收入隨時間確認，乃根據航次從裝貨至卸貨的時間比例法釐定。

就包含租賃的租賃安排而言，貴集團將租賃合約的租賃部分的租金收入及租賃合約非租賃部分的航運服務收入進行分開核算。詳情請參閱附註2.8。

## 2.23 每股盈利

### 2.23.1 每股基本盈利

每股基本盈利乃除以下列各項計算：

- 貴公司擁有人應佔溢利(不包括普通股以外之任何權益成本)；
- 財政年度內已發行普通股加權平均數計算，並就年內已發行普通股(不包括庫存股份)的花紅部分調整。

### 2.23.2 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利調整用於釐定每股基本盈利的數字，以計及：

- 與潛在攤薄普通股相關的利息及其他融資成本的除所得稅後影響，及
- 假設轉換所有潛在攤薄普通股，將發行在外的額外普通股加權平均數。

## 2.24 股息分派

向貴公司股東分派的股息在股息獲貴公司股東(如適用)批准的期間內於貴集團及貴公司的財務報表內確認為負債。

## 2.25 政府補助

倘能夠合理確定將收到政府補助及貴集團符合所有附帶條件，則政府補助將按其公允價值確認。與成本有關的政府補助遞延入賬，並按擬補償的成本配合其所需期間在「其他收入」中確認。補償貴集團資產成本的政府補助列入非流動負債作為遞延收入，並按相關資產的預期可使用年期以直線法計入「其他收入」。

## 2.26 利息收入

利息收入呈列為持作現金管理用途的金融資產所賺取的融資收入，而任何其他利息收入則計入其他收入。

利息收入乃應用實際利率計算至金融資產的總賬面值，惟其後出現信貸減值的金融資產則除外。就出現信貸減值的金融資產而言，實際利率應用於金融資產的賬面淨值(扣除虧損撥備後)。

## 附錄一

## 會計師報告

### 3 財務風險管理

#### 3.1 財務風險因素

貴集團的業務承受多種財務風險，包括市場風險(包括市場運費風險、外匯風險、利率風險及價格風險)、信貸風險及流動資金風險。該等風險由下文所述的貴集團財務管理政策及常規管理。

##### (a) 市場風險

##### (i) 市場運費風險

貴集團航運業務的運費對經濟波動非常敏感。倘運費出現任何重大變動，貴集團來自航運業務營運的收入可能會受到影響。在所有其他變量保持不變的情況下，倘截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月的運費減少／增加10%，則收入將分別減少或增加5,917,000美元、10,127,000美元及21,260,000美元、16,876,000美元及12,815,000美元。

##### (ii) 外匯風險

貴集團經營國際業務，大部分交易以美元結算。當未來商業交易或已確認資產及負債以實體功能貨幣以外的貨幣計值時，則產生外匯風險。除若干以人民幣、日圓及新加坡元計值的貿易及其他應收款項、現金及現金等價物、借款、貿易及其他應付款項(詳情分別於附註20、附註21、附註24及附註26披露)外，貴集團的資產及負債以及其經營產生的交易主要並無面臨重大外匯風險。

於各報告期末，貴集團面臨的外匯風險以美元列示，主要來自以美元為功能貨幣的附屬公司如下：

資產	於2019年12月31日			於2020年12月31日		
	人民幣 千美元	日圓 千美元	其他 千美元	人民幣 千美元	日圓 千美元	其他 千美元
貿易及其他應收款項	440	22	237	1,206	3	54
現金及現金等價物	3	81	199	7	40	453
	<u>443</u>	<u>103</u>	<u>436</u>	<u>1,213</u>	<u>43</u>	<u>507</u>
資產	於2021年12月31日			於2022年9月30日		
	人民幣 千美元	日圓 千美元	其他 千美元	人民幣 千美元	日圓 千美元	其他 千美元
貿易及其他應收款項	416	314	108	147	119	70
現金及現金等價物	35	708	260	31	1,961	502
	<u>451</u>	<u>1,022</u>	<u>368</u>	<u>178</u>	<u>2,080</u>	<u>572</u>

## 附錄一

## 會計師報告

負債	於2019年12月31日			於2020年12月31日		
	人民幣	日圓	其他	人民幣	日圓	其他
	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
貿易及其他應付款項	1,986	4	60	3,404	64	12
借款	—	—	75	—	582	732
租賃負債	—	—	—	—	—	—
	<u>1,986</u>	<u>4</u>	<u>135</u>	<u>3,404</u>	<u>646</u>	<u>744</u>
負債	於2021年12月31日			於2022年9月30日		
	人民幣	日圓	其他	人民幣	日圓	其他
	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
貿易及其他應付款項	857	124	1,455	208	14	126
借款	—	781	556	—	573	385
租賃負債	—	—	—	—	416	—
	<u>857</u>	<u>905</u>	<u>2,011</u>	<u>208</u>	<u>1,003</u>	<u>511</u>

下表顯示相關外幣兌美元變動的敏感度分析。敏感度分析僅包括以外幣計值的貨幣項目，並於年末就外幣匯率的5%變動調整其換算。倘相關貨幣兌美元升值/貶值5%，對各報告期末除稅後溢利的影響如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年	2020年	2021年	2021年	2022年
	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
美元兌人民幣匯率 —					
增加	77	110	20	274	2
美元兌人民幣匯率 —					
減少	(77)	(110)	(20)	(274)	(2)
美元兌日圓匯率 —					
增加	(5)	30	(6)	21	(54)
美元兌日圓匯率 —					
減少	5	(30)	6	(21)	54

### (iii) 現金流量及公允價值利率風險

公允價值利率風險主要與貴集團的定息借款及租賃負債以及按攤銷成本計量的其他金融資產有關。貴集團的現金流量利率風險主要與浮動利率借款有關。貴集團管理層監察利率風險，並將於有需要時考慮對沖重大利率風險。於往績記錄期間，概無對沖活動。由於定期存款為短期存款，故銀行存款的公允價值利率風險並不重大。於往績記錄期間，貴集團的浮動利率借款主要以美元計值。

## 附錄一

## 會計師報告

貴集團由管理層監察的利率概況載列如下。

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>浮動利率金融工具</b>				
借款	<u>58,687</u>	<u>48,839</u>	<u>26,250</u>	<u>67,580</u>
<b>固定利率金融工具</b>				
借款	75	1,169	6,595	5,444
租賃負債	<u>42,370</u>	<u>32,506</u>	<u>86,659</u>	<u>91,983</u>
	<u>42,445</u>	<u>33,675</u>	<u>93,254</u>	<u>97,427</u>
<b>免息金融工具</b>				
應付關聯方款項	34,971	33,946	26,850	1,674
應付第三方款項	<u>—</u>	<u>472</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	<u>34,971</u>	<u>34,418</u>	<u>26,850</u>	<u>1,674</u>

貴集團對利率風險的敏感度乃假設於各報告期末的浮動利率借款金額尚未償還而編製。由於董事認為浮動利率銀行結餘產生的現金流量利率風險並不重大，故敏感度分析並不包括銀行結餘。

倘浮動利率借款的利率上升／下降50個基點，而所有其他變量保持不變，則對除稅後溢利的影響如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
上升50個基點對除稅後溢利的影響	(293)	(244)	(131)	(240)	(338)
下降50個基點對除稅後溢利的影響	293	244	131	240	338

## 附錄一

## 會計師報告

### (iv) IBOR改革的影響

貴集團已自2021年1月1日起採納於2020年10月9日頒佈的對香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號的修訂利率基準改革——第2階段及香港財務報告準則第16號租賃。

該等修訂的「第2階段」規定，就使用攤銷成本計量的金融工具（即分類為攤銷成本的金融工具及分類為以公允價值計入其他全面收益的債務金融資產）而言，利率基準改革規定的釐定合約現金流量基準的變動透過調整其實際利率反映。

金融危機後，基準利率的改革及替代仍在該等變動的時間及確切性質方面存在若干不確定性。

於2022年9月30日，貴集團已與債務對手方進行一般溝通，但尚未同意改革所要求的具體變動。倘債務並無同時過渡至新基準利率及／或利率按不同金額變動，則過渡產生的風險主要與利率差異的潛在影響有關。這可能導致貴集團因過渡而產生現金開支淨額。

下表載列貴集團於2022年9月30日所持有參考美元LIBOR及日圓東京銀行同業拆息且尚未過渡至替代利率基準的所有金融工具詳情：

	於2022年 9月30日的 賬面值 負債 千美元
<b>按攤銷成本計量的負債</b>	
借款 — 面臨美元LIBOR	58,813
借款 — 面臨日圓東京銀行同業拆息	186
	<u>186</u>
面臨美元LIBOR及日圓東京銀行同業拆息的負債總額	<u>58,999</u>

### (b) 信貸風險

貴集團面臨與其現金及現金等價物、受限制銀行存款、貿易及其他應收款項、向第三方貸款（呈列為非流動資產）有關的信貸風險。

為管理現金及銀行存款產生的風險，貴集團僅與信譽良好的商業銀行進行交易，該等銀行均為新加坡、香港、日本及中國的高信貸質素金融機構。該等金融機構近期並無違約記錄。

貿易應收款項主要包括應收運費、應收租賃費及船舶管理應收款項。根據行業慣例，於完成裝貨時支付95%至100%的運費，任何餘額於完成卸貨及最終確定港口開銷、滯期索償或其他航程相關費用後支付。租賃費及船舶管理費乃預先支付，亦為行業慣例。貴集團通常不會向其客戶授出任何信貸期，因此所有貿易應收款項均已逾期。

貴集團的信貸虧損並無重大集中情況。截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，概無來自單一客戶的收入佔貴集團收入總額的10%以上。

就其他應收款項而言，貴集團設有監察程序，以確保採取跟進行動收回逾期債務。此外，貴集團於各報告期末審閱該等應收款項的可收回性，以確保就不可收回金額作出足夠減值虧損。貴集團於初步確認資產時考慮違約的可能性，並於各報告期間持續考慮信貸風險有否大幅增加。為評估信貸風險是否顯著增加，貴集團將報告日期資產發生違約的風險與初步確認日期發生違約的風險進行比較。

貴集團透過及時就預期信貸虧損作出適當撥備將其信貸風險入賬。於計算預期信貸虧損率時，貴集團考慮各類應收款項的過往虧損率，並就前瞻性國內及國際宏觀經濟數據作出調整。

(i) 貿易應收款項

貴集團按照相當於整個存續期內預期信貸虧損的金額計量貿易應收款項的虧損撥備，並根據信貸風險評級與違約虧損率對照表計算其預期信貸虧損。

誠如附註1.2所述，洲際船務集團並無轉讓予貴集團，而是保留於洲際集團，原因為其並非屬於綜合入賬，於2021年12月31日及2022年9月30日之應收洲際船務集團的款項反映為貿易應收款項，並於計及其長期賬齡狀況、良好信用狀況及清償計劃後，分別以虧損率0.51%及0.51%按個別基準計提撥備。於2022年9月30日，經考慮客戶的長期賬齡狀況後，與客戶的貿易應收款項以虧損率7.86%按個別基準計提撥備。於2019年及2020年12月31日，並無按個別基準計提撥備。餘下貿易應收款項已進行分組，以根據共有信貸風險特徵計量預期信貸虧損。於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，適用於船舶管理業務的貿易應收款項平均虧損率分別為0.03%、0.25%、0.04%及0.25%。於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，適用於航運業務的貿易應收款項平均虧損率(按集體基準計算)分別為0.04%、0.25%、0.22%及0.22%。預期信貸虧損已納入有關影響客戶結算應收款項能力的宏觀經濟因素的前瞻性資料。

(ii) 列示為非流動資產的其他應收款項及向第三方提供的貸款。

其他應收款項主要包括應收款項及向關聯方及第三方墊款、按金及擔保。向第三方提供的貸款列示為非流動資產。貴集團管理層根據過往結算記錄及過往經驗對其他應收款項的可收回性進行定期集體評估及個別評估。貴集團應用12個月預期信貸虧損或全期預期虧損方法，視乎信貸風險自初步確認以來有否大幅增加而定。

## 附錄一

## 會計師報告

鑒於與債務人的過往合作及向彼等收款，貴集團管理層認為，於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，貴集團所有其他應收款項及向第三方提供的貸款分類為第一階段。於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，其他應收款項的平均虧損率分別為0.85%、1.06%、0.76%及1.26%。於2019年及2020年12月31日，第三方貸款的平均虧損率分別為0.50%及0.85%。於2021年12月31日及2022年9月30日並無向第三方授出貸款。

### (iii) 虧損撥備準備變動

於2019年、2020年及2021年以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，貿易應收款項、其他應收款項及向第三方提供的貸款的虧損準備撥備變動如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
虧損準備撥備：					
年／期初	298	192	312	312	107
撥備	—	120	16	26	157
撥回	(106)	—	(221)	—	—
年／期末	<u>192</u>	<u>312</u>	<u>107</u>	<u>338</u>	<u>264</u>

### (c) 流動資金風險

審慎的流動資金風險管理指維持充足的現金及現金等價物，以及透過來自銀行及租賃公司的借款取得資金。由於相關業務的動態性質，貴集團維持合理水平的現金及現金等價物，並透過銀行及租賃公司的資金作進一步補充。

貴集團的主要現金需求為購買船舶、償還租賃成本及燃料，以及償還光船租賃安排項下的租金及債務。貴集團透過結合經營產生的資金、銀行貸款、租賃、關聯方墊款為其營運資金需求提供資金。

管理層根據預期現金流量監察貴集團流動資金儲備的滾動預測。

## 附錄一

## 會計師報告

下表根據結算日至合約到期日的剩餘期間，將有關貴集團金融負債的未貼現現金流出分析為相關到期組別。

	1年內 千美元	1年至2年 千美元	2年至5年 千美元	5年以上 千美元	合計 千美元
<b>於2019年12月31日</b>					
借款	13,299	10,473	18,491	30,547	72,810
租賃負債	11,315	9,557	20,240	5,000	46,112
貿易及其他應付款項 (附註(i))	48,498	—	—	—	48,498
	<u>73,112</u>	<u>20,030</u>	<u>38,731</u>	<u>35,547</u>	<u>167,420</u>
<b>於2020年12月31日</b>					
借款	14,224	9,331	14,565	23,468	61,588
租賃負債	9,558	7,031	16,772	978	34,339
貿易及其他應付款項 (附註(i))	58,630	—	—	—	58,630
	<u>82,412</u>	<u>16,362</u>	<u>31,337</u>	<u>24,446</u>	<u>154,557</u>
<b>於2021年12月31日</b>					
借款	6,868	6,278	14,757	14,667	42,570
租賃負債	22,111	15,754	31,627	22,232	91,724
貿易及其他應付款項 (附註(i))	50,646	—	—	—	50,646
	<u>79,625</u>	<u>22,032</u>	<u>46,384</u>	<u>36,899</u>	<u>184,940</u>
<b>於2022年9月30日</b>					
借款	12,214	10,743	28,262	34,747	85,966
租賃負債	22,645	18,444	35,889	20,591	97,569
貿易及其他應付款項 (附註(i))	19,941	—	—	—	19,941
	<u>54,800</u>	<u>29,187</u>	<u>64,151</u>	<u>55,338</u>	<u>203,476</u>

(i) 貿易及其他應付款項不包括應付薪金及僱員福利、應付稅項。

### 3.2 資本管理

貴集團管理資本的目標為保障貴集團持續經營的能力，以為貴集團股東提供回報，並維持最佳資本結構以長期提升股東價值。

貴集團根據資本負債比率監察資本。該比率按債務淨額除以權益總額計算。債務淨額按借款總額、租賃負債、應付關聯方款項及應付第三方款項減現金及現金等價物計算。權益總額於合併資產負債表列示。

## 附錄一

## 會計師報告

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，債務淨額對權益總額比率如下：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
借款總額	58,762	50,008	32,845	73,024
租賃負債	42,370	32,506	86,659	91,983
應付關聯方款項	34,971	33,946	26,850	1,674
應付第三方款項	—	472	—	—
減：現金及現金等價物 (附註21)	<u>(1,943)</u>	<u>(4,420)</u>	<u>(25,030)</u>	<u>(26,561)</u>
債務淨額	134,160	112,512	121,324	140,120
權益總額	<u>3,759</u>	<u>5,292</u>	<u>51,407</u>	<u>105,487</u>
資本負債比率(%)	<u>3,569</u>	<u>2,126</u>	<u>236</u>	<u>133</u>

2019年12月31日至2020年12月31日的資產負債比率下降乃由於償還借款及租賃負債所致。

2020年12月31日至2021年12月31日的資產負債比率下降乃由於2021年純利增加令總權益大幅增加所致。

2021年12月31日至2022年9月30日的資產負債比率下降乃由於截至2022年9月30日止九個月純利增加令權益總額大幅增加所致。

### 3.3 公允價值估計

#### (i) 公允價值層級

本節闡述釐定於歷史財務資料中按公允價值確認及計量的金融工具的公允價值時作出的判斷及估計。為得出釐定公允價值所用輸入數據的可信程度指標，貴集團根據會計準則將其金融工具分為三個層級。

貴集團採用估值法分析按公允價值列賬的金融工具。不同層級的界定如下：

第1級：於活躍市場買賣的金融工具(如公開買賣的衍生工具及股本證券)的公允價值乃基於報告期末的市場報價。貴集團持有的金融資產所使用的市場報價為當時買盤價。該等工具均計入第1級。

第2級：並非於活躍市場買賣的金融工具(如場外衍生工具)的公允價值乃使用估值技術釐定，當中盡量運用可觀察市場數據，且盡可能減少依賴實體特定的估計。倘有關工具公允價值所需的所有重大輸入數據屬可予觀察，則將該工具計入第2級。

## 附錄一

## 會計師報告

第3級：倘一或以上重大輸入數據並非基於可觀察市場數據，則該工具計入第3級。非上市股本證券即屬此情況。

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，貴集團並無第1級及第2級金融工具。

**(ii) 使用第3級金融資產重大不可觀察輸入數據的公允價值計量。**

下表呈列貴集團於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日按公允價值計量的金融資產：

	使用不可觀察輸入數據的金融資產			
	於12月31日			於9月30日
	2019年	2020年	2021年	2022年
	千美元	千美元	千美元	千美元
以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產	1,997	2,365	3,285	1,277

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產指貴集團分佔出售船舶收益／虧損之權利及收取退還按金的權利(統稱「已確認金融資產」)。詳情請參閱附註16。

於往績記錄期間，不同類別之間並無轉移。

貴集團已使用二項式期權定價模型估計於2019年及2020年12月31日的已確認金融資產的公允價值，並使用收益法評估於2021年12月31日及2022年9月30日的已確認金融資產的公允價值。下表載列截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月已確認金融資產的公允價值變動：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年	2020年	2021年	2021年	2022年
	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
已確認金融資產的公允價值					
於年／期初	—	1,997	2,365	2,365	3,285
購買以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產	2,000	—	182	182	—
以公允價值計量且其變動計入當期損益之變動	(3)	368	920	723	(2)
出售以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產	—	—	(182)	—	(2,006)
於年／期末	1,997	2,365	3,285	3,270	1,277

## 附錄一

## 會計師報告

### (iii) 估值輸入數據及與公允價值的關係

於2019年及2020年12月31日的估值輸入數據包括無風險利率及波幅：

	於12月31日	
	2019年	2020年
無風險利率	1.78%	0.40%
波幅	40%	45%

無風險利率越高，從出售船舶收益／虧損分攤權的公允價值越高。無風險利率越高，收取返還按金權利的公允價值越低。波動率越高，出售船舶收益／虧損分攤權及收取返還按金的權利公允價值就越高。

就出售船舶收益／虧損分攤權而言，倘截至2019年及2020年12月31日止年度的無風險利率增加／減少10%，而所有其他變量保持不變，則公允價值將分別為增加或減少1,000美元及—\*美元（少於1,000美元）；倘截至2019年及2020年12月31日止年度的波動率增加10%，而所有其他變量保持不變，則公允價值將分別增加216,000美元及185,000美元；倘截至2019年及2020年12月31日止年度波動率下降10%，而所有其他變量保持不變，則公允價值將分別減少153,000美元及209,000美元。

就收取返還按金的權利而言，倘截至2019年及2020年12月31日止年度無風險利率增加／減少10%，而所有其他變量保持不變，則公允價值將分別減少或增加18,000美元及3,000美元；倘於截至2019年及2020年12月31日止年度波動率增加10%，而所有其他變量保持不變，則公允價值將分別增加20,000美元及3,000美元；倘截至2019年及2020年12月31日止年度的波動率減少10%，而所有其他變量保持不變，則公允價值將分別減少15,000美元及5,000美元。

貴集團已使用收益法估計截至2021年12月31日及2022年9月30日已確認金融資產的公允價值。於2021年12月31日及2022年9月30日的估值輸入值為貼現率：

	於2021年12月31日	於2022年9月30日
貼現率	每艘船舶分別為 0.06%及0.22%	餘下一艘船舶為 3.92%

倘於截至2021年12月31日止年度及截至2022年9月30日止九個月的貼現率增加10%，而所有其他變量保持不變，則已確認金融資產的公允價值將分別減少少於1,000美元及4,000美元。倘於截至2021年12月31日止年度及截至2022年9月30日止九個月的貼現率減少10%，而所有其他變量保持不變，則已確認金融資產的公允價值將分別增加少於1,000美元及4,000美元。

#### 4 重要會計估計及判斷

估計及判斷乃根據過往經驗及其他因素(包括對未來事件的預期)持續評估，因此可能對權益造成財務影響，而在有關情況下相信屬合理。

貴集團對未來作出估計及假設。顧名思義，會計估計很少等同相關實際情況。很大機會導致下個財政年度的資產及負債的賬面值作出重大調整的估計及假設討論如下。

##### (a) 船舶的估計可使用年期及剩餘價值

貴集團的主要營運資產為船舶。管理層釐定其船舶的估計可使用年期、剩餘價值及相關折舊開支。管理層參考貴集團的業務模式、其資產管理政策、行業慣例、船舶的預期用途、預期維修及保養以及船舶市場變動或改善所產生的技術或商業過時，估計船舶的可使用年期。

管理層於各計量日期參考所有相關因素(包括使用活躍市場鋼材的現有殘值)釐定其船舶的估計殘值。倘船舶的可使用年期或剩餘價值有別於先前估計，則折舊開支將有所變動。

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2021年及2022年9月30日，倘可使用年期較管理層的估計延長／縮短10%，而所有其他變量保持不變，則截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，船舶的年度估計折舊開支將分別減少136,000美元、214,000美元、169,000美元、119,000美元及233,000美元或分別增加194,000美元、252,000美元、200,000美元、146,000美元及285,000美元。

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2021年及2022年9月30日，倘剩餘價值較管理層的估計增加／減少10%，而所有其他變量維持不變，則截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，船舶的年度估計折舊開支將分別減少或增加155,000美元、243,000美元、176,000美元、130,000美元及106,000美元。

##### (b) 釐定租期

貴集團作為承租人租賃船舶。於釐定租期時，管理層會考慮引發行使延長選擇權或不行使終止選擇權的經濟誘因的所有事實及情況(不論是否行使購買選擇權及何時行使購買選擇權)。延期選擇權(或終止選擇權後的期間)及購買選擇權僅於合理確定租賃將會延長(或不會終止)時計入租期；購買選擇權僅於貴集團合理確定行使購買選擇權時計入租期。

就船舶租賃而言，以下因素通常最為相關：

- 倘終止(或不延長)須支付巨額罰款，貴集團通常合理確定延長(或不終止)；
- 倘市價遠高於購買選擇權價格，而貴集團擁有財務能力，則貴集團通常合理確定行使購買選擇權；

- 否則，貴集團會考慮其他因素，包括過往租期及更換租賃資產所需的成本及業務中斷。

倘選擇權實際上獲行使(或未獲行使)或貴集團有責任行使(或不行使)選擇權，則會重新評估租期。合理確定性的評估僅在出現重大事件或情況出現重大變動而影響該評估且在承租人的控制範圍內的情況下進行修訂。

**(c) 租賃 — 估算增量借款利率**

貴集團無法輕易釐定租賃內所隱含的利率，因此，其使用增量借款利率計量租賃負債。增量借款利率為貴集團於類似經濟環境中為取得與使用權資產價值相近之資產，而以類似抵押品與類似期間借入所需資金應支付之利率。因此，增量借款利率反映了貴集團「應支付」的利率，當無可觀察的利率時(如就並無訂立融資交易的附屬公司而言)或當須對利率進行調整以反映租賃的條款和條件時，則須作出利率估計。當可觀察輸入數據可用時，貴集團使用可觀察輸入數據(如市場利率)估算增量借款利率並須作出若干實體特定的估計(如附屬公司的獨立信用評級)。

**(d) 船舶之減值**

貴集團的主要營運資產為物業、廠房及設備中的船舶及使用權資產。當有事件或情況變動顯示船舶的賬面值可能無法收回時，管理層會對船舶進行減值檢討。於評估潛在減值跡象時，會考慮內部及外部資料來源，如報告買賣價、市場需求及整體市況。

可互換的貨船分為一個現金產生單位(「現金產生單位」)。倘賬面值超過可收回金額，則確認減值，而可收回金額為使用價值與公允價值減出售成本的較高者。船舶的可收回金額乃基於使用價值計算，當中涉及重大管理層判斷及假設，特別是適用於現金產生單位未來現金流量預測的預測使用率、等價定期租賃日租金(「等價定期租賃日租金」)率及成本通脹率。

分類為持作出售資產的個別船舶減值於其賬面值超過其公允價值減出售成本時確認。

管理層評估現金產生單位的可收回金額，並釐定於2019年、2020年及2021年12月31日以及2021年及2022年9月30日船舶並無減值。

**(e) 貿易應收款項減值撥備**

貴集團管理層按前瞻性基準釐定貿易應收款項減值撥備，而預期全期虧損於初步確認資產時確認。撥備矩陣乃根據貴集團於具有類似信貸風險特徵的貿易應收款項的預期年期內的歷史觀察違約率釐定，並就前瞻性估計作出調整。於作出判斷時，管理層會考慮可用的合理及支持性前瞻性資料，如客戶經營業績的實際或預期重大變動、業務及客戶財務狀況的實際或預期重大變動，包括(其中包括)前所未有的COVID-19疫情對客戶及其經營所在地區的經濟影響。於各報告日期，貴集團管理層會更新歷史觀察違約率，並分析前瞻性估計的變動，見附註3.1(b)。

## 附錄一

## 會計師報告

### 5 收入及分部資料

貴公司執行董事為貴集團的主要經營決策者。貴集團的主要經營決策者主要從業務角度審視貴集團的表現，並已識別其業務的二個可呈報分部如下：

- 航運業務
- 船舶管理業務

#### (a) 貴集團的分部資料

以下為貴集團按可呈報分部劃分的收入及業績分析：

	截至2019年12月31日止年度			合計 千美元
	航運業務 千美元	船舶管理業務 千美元	抵銷 千美元	
可呈報分部收入總額				
來自外部客戶的收入	108,855	26,752	—	135,607
分部間收入	—	352	(352)	—
收入總額	<u>108,855</u>	<u>27,104</u>	<u>(352)</u>	<u>135,607</u>
分部業績				
除所得稅前溢利	<u>5,659</u>	<u>3,264</u>	<u>—</u>	<u>8,923</u>
分部業績包括：				
融資收入	1	1		2
融資成本	(2,721)	(56)		(2,777)
折舊及攤銷	(8,677)	(250)		(8,927)
金融資產減值(虧損)/撥回淨額	(86)	192		106
應佔聯營公司及合營企業溢利	253	—		253



附錄一

會計師報告

	截至2021年9月30日止九個月(未經審核)			
	航運業務 千美元	船舶管理業務 千美元	抵銷 千美元	合計 千美元
可呈報分部收入總額				
來自外部客戶的收入	231,194	33,534	—	264,728
分部間收入	—	8,109	(8,109)	—
可呈報分部收入總額	<u>231,194</u>	<u>41,643</u>	<u>(8,109)</u>	<u>264,728</u>
分部業績				
除所得稅前溢利	<u>33,716</u>	<u>1,854</u>	<u>—</u>	<u>35,570</u>
分部業績包括：				
融資收入	—*	—*	—	—*
融資成本	(2,498)	(40)	—	(2,538)
折舊及攤銷	(11,938)	(233)	—	(12,171)
金融資產減值(虧損)／撥回淨額	(21)	(5)	—	(26)
應佔聯營公司及合營企業溢利	2,395	358	—	2,753
	截至2022年9月30日止九個月			
	航運業務 千美元	船舶管理業務 千美元	抵銷 千美元	合計 千美元
可呈報分部收入總額				
來自外部客戶的收入	243,797	41,514	—	285,311
分部間收入	—	1,928	(1,928)	—
可呈報分部收入總額	<u>243,797</u>	<u>43,442</u>	<u>(1,928)</u>	<u>285,311</u>
分部業績				
除所得稅前溢利	<u>51,153</u>	<u>6,115</u>	<u>—</u>	<u>57,268</u>
分部業績包括：				
融資收入	—*	4	—	4
融資成本	(4,534)	(45)	—	(4,579)
折舊及攤銷	(21,962)	(385)	—	(22,347)
金融資產減值(虧損)／撥回淨額	(7)	(150)	—	(157)
應佔聯營公司及合營企業溢利	9,819	131	—	9,950

## 附錄一

## 會計師報告

以下為貴集團按可呈報分部劃分的資產及負債分析：

	於2019年12月31日			
	航運業務 千美元	船舶管理業務 千美元	抵銷 千美元	合計 千美元
分部資產	<u>147,535</u>	<u>10,593</u>	<u>(1,847)</u>	<u>156,281</u>
分部負債	<u>143,349</u>	<u>11,020</u>	<u>(1,847)</u>	<u>152,522</u>
	於2020年12月31日			
	航運業務 千美元	船舶管理業務 千美元	抵銷 千美元	合計 千美元
分部資產	<u>143,186</u>	<u>25,795</u>	<u>(16,541)</u>	<u>152,440</u>
分部負債	<u>142,062</u>	<u>21,627</u>	<u>(16,541)</u>	<u>147,148</u>
	於2021年12月31日			
	航運業務 千美元	船舶管理業務 千美元	抵銷 千美元	合計 千美元
分部資產	<u>213,982</u>	<u>22,058</u>	<u>(5,594)</u>	<u>230,446</u>
分部負債	<u>168,902</u>	<u>15,731</u>	<u>(5,594)</u>	<u>179,039</u>
	於2022年9月30日			
	航運業務 千美元	船舶管理業務 千美元	抵銷 千美元	合計 千美元
分部資產	<u>280,574</u>	<u>21,432</u>	<u>(4,468)</u>	<u>297,538</u>
分部負債	<u>185,864</u>	<u>10,655</u>	<u>(4,468)</u>	<u>192,051</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### (b) 收入分析

貴集團的業務按全球基準管理。提供航運業務及船舶管理業務(在全球範圍內開展)所產生的收入及成本分配方式，使得呈列地區資料並無意義。

貴集團截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月收入的隨時間確認。

#### (i) 收入載列如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
航運業務收入					
航運服務收入 — 一段時間	91,992	128,687	281,385	205,230	186,921
租金收入	<u>16,863</u>	<u>13,692</u>	<u>42,357</u>	<u>25,964</u>	<u>56,876</u>
	<u>108,855</u>	<u>142,379</u>	<u>323,742</u>	<u>231,194</u>	<u>243,797</u>
船舶管理業務收入					
船舶管理收入 — 一段時間	<u>27,104</u>	<u>44,158</u>	<u>60,103</u>	<u>41,643</u>	<u>43,442</u>

#### (ii) 有關主要客戶的資料

於往績記錄期間，概無向任何單一客戶作出的銷售佔貴集團收入10%或以上。

### (c) 未履行的履約責任

於往績記錄期間，並無重大長期未履行的履約責任。與客戶訂立的上述合約均於短期內(通常少於一年)提供，且貴集團已選擇可行權宜方法不披露該類合約的餘下履約責任。

## 附錄一

## 會計師報告

### 6 其他收入

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
合約賠償金 (附註(i))	—	—	—	—	1,958
政府補助	—	141	39	32	151
其他	47	20	12	—	10
	<u>47</u>	<u>161</u>	<u>51</u>	<u>32</u>	<u>2,119</u>

(i) 合約賠償金指就客戶取消租賃安排而收取的賠償金。

### 7 其他虧損／(收益)淨額

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
匯兌虧損／(收益)淨額	163	545	242	79	108
銀行手續費	133	140	258	208	464
法律訴訟撥備 (附註(i))	—	—	803	4	680
持作出售資產減值虧損 (附註(ii))	—	1,244	—	—	—
出售物業、廠房及設備收益淨額 以公允價值計量且其變動計入當 期損益的金融資產之公允價 值虧損／(收益)淨額	(65)	—	(3)	—	(5,508)
其他	44	(47)	(11)	(11)	(14)
	<u>278</u>	<u>1,514</u>	<u>369</u>	<u>(443)</u>	<u>(4,268)</u>

(i) 法律訴訟撥備指就與光船租賃合約糾紛相關的一項正在進行的法律訴訟基於估計賠償金額計提的撥備。

(ii) 2020年度持作出售資產產生減值虧損的主要原因是出售兩艘狀況不佳的船舶。詳情請參閱附註22。

## 附錄一

## 會計師報告

### 8 按性質劃分的開支

計入銷售成本及銷售、一般及行政開支的開支分析如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
租賃費成本 (附註(a))	53,339	60,808	176,683	128,018	108,631
船員派遣開支 (附註(b))	25,109	33,335	47,837	31,622	40,881
燃料消耗	16,166	28,711	36,468	27,255	31,023
港口費	4,774	11,934	13,919	10,583	8,753
折舊及攤銷 (附註(c)、附註(d))	8,927	15,412	18,264	12,171	22,347
經紀費	1,353	1,923	4,154	2,242	2,460
保險	1,589	2,270	2,581	1,775	2,571
僱員福利開支 (附註9)	3,965	3,402	13,096	3,338	7,019
潤滑油及備件成本	2,459	4,557	5,562	4,328	5,347
修理費	914	2,232	1,374	900	566
造船監理外包費	2	2,013	3,592	1,968	2,308
[編纂]開支	—	—	1,377	531	1,319
船舶接管費用	670	118	980	738	709
船舶證書及檢驗相關費用	434	1,165	914	655	1,313
業務開發及酬酢開支	282	137	407	394	473
其他	4,054	3,893	5,095	3,304	3,928
<b>銷售成本、銷售、一般及行政開支總額</b>	<b>124,037</b>	<b>171,910</b>	<b>332,303</b>	<b>229,822</b>	<b>239,648</b>

(a) 租賃費成本主要包括租期為12個月或以下的短期租賃成本。

(b) 船員派遣開支指船員派遣機構收取的船員薪金。

## 附錄一

## 會計師報告

(c) 計入損益的折舊分析如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
年度／期間折舊					
— 物業、廠房及設備 (附註13)	1,713	2,675	2,261	1,657	2,984
— 使用權資產(附註14)	<u>7,119</u>	<u>12,079</u>	<u>14,998</u>	<u>9,842</u>	<u>18,646</u>
計入損益的金額	<u><u>8,832</u></u>	<u><u>14,754</u></u>	<u><u>17,259</u></u>	<u><u>11,499</u></u>	<u><u>21,630</u></u>
扣除自：					
— 銷售成本	8,473	14,225	16,817	11,180	21,222
— 銷售、一般及行政開支	<u>359</u>	<u>529</u>	<u>442</u>	<u>319</u>	<u>408</u>
	<u><u>8,832</u></u>	<u><u>14,754</u></u>	<u><u>17,259</u></u>	<u><u>11,499</u></u>	<u><u>21,630</u></u>

(d) 計入損益的攤銷分析如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
年度／期間攤銷					
— 使用權資產入場	94	652	997	666	705
— 無形資產	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>8</u>	<u>6</u>	<u>12</u>
計入損益的金額	<u><u>95</u></u>	<u><u>658</u></u>	<u><u>1,005</u></u>	<u><u>672</u></u>	<u><u>717</u></u>
扣除自：					
— 銷售成本	94	652	997	642	627
— 銷售、一般及行政開支	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>8</u>	<u>30</u>	<u>90</u>
	<u><u>95</u></u>	<u><u>658</u></u>	<u><u>1,005</u></u>	<u><u>672</u></u>	<u><u>717</u></u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 9 僱員福利開支

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
薪金、工資、花紅及津貼	3,674	3,166	6,987	3,090	6,491
以股份為基礎的薪酬 (附註(a))	—	—	5,635	—	—
社保基金	68	42	264	144	303
住房公積金	55	78	109	58	120
其他福利開支	168	116	101	46	105
	<u>3,965</u>	<u>3,402</u>	<u>13,096</u>	<u>3,338</u>	<u>7,019</u>

(a) 如附註1.2所述，於2021年11月，在無任何服務限制的情況下，郭先生分別將貴公司2%及1%股權無償轉讓予趙先生及賀先生，導致產生以股份為基礎的薪酬。基於獨立機構所出具的估值報告，授出股份的公允價值5,635,000美元確認為開支及儲備。估值輸入數據包括市盈率及缺乏適銷性折讓，分別為10%及30%。

#### (b) 五名最高薪酬人士

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，貴集團的五名最高薪酬人士如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
董事 (附註31)	346	249	5,924	—	376
非董事	414	520	1,291	618	372
	<u>760</u>	<u>769</u>	<u>7,215</u>	<u>618</u>	<u>748</u>

## 附錄一

## 會計師報告

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，貴集團五名最高薪酬人士包括三名、兩名、兩名、零名及三名董事，其薪酬於附註31呈列的分析中反映。截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，應付餘下人士的酬金如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
薪金及工資	413	508	508	536	319
花紅	—	—	764	55	35
社保基金	1	12	19	27	18
	<u>414</u>	<u>520</u>	<u>1,291</u>	<u>618</u>	<u>372</u>

非董事之酬金介乎以下範圍：

薪酬範圍(港元)	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年	2020年	2021年	2021年 未經審核	2022年
低於1,000,000港元	—	—	—	3	—
1,000,001港元至1,500,000港元	1	2	—	2	1
1,500,001港元至2,000,000港元	1	1	—	—	1
2,000,001港元至2,500,000港元	—	—	—	—	—
2,500,001港元至3,000,000港元	—	—	2	—	—
3,500,001港元至4,000,000港元	—	—	—	—	—
4,000,001港元至4,500,000港元	—	—	—	—	—
4,500,001港元至5,000,000港元	—	—	1	—	—

### 10 融資成本淨額

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
融資收入	(2)	(3)	(1)	—*	(4)
融資成本：					
— 借款	1,650	2,249	1,934	1,368	3,067
— 租賃負債	<u>1,127</u>	<u>1,664</u>	<u>1,517</u>	<u>1,170</u>	<u>1,512</u>
已支銷融資成本	<u>2,777</u>	<u>3,913</u>	<u>3,451</u>	<u>2,538</u>	<u>4,579</u>
融資成本淨額	<u>2,775</u>	<u>3,910</u>	<u>3,450</u>	<u>2,538</u>	<u>4,575</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 11 所得稅開支

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
即期所得稅：					
— 香港利得稅	94	520	398	278	190
— 中國企業所得稅	—	1	28	—	39
— 日本所得稅	—	31	500	700	978
— 新加坡所得稅	—*	91	302	113	578
遞延所得稅	395	27	(47)	(19)	49
	<u>489</u>	<u>670</u>	<u>1,181</u>	<u>1,072</u>	<u>1,834</u>

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，稅項已按貴集團經營所在國家的適用稅率計提撥備。

#### (i) 開曼群島所得稅

貴公司根據開曼群島法例註冊成立為開曼群島公司法項下的獲豁免有限公司，毋須繳納開曼群島所得稅。

#### (ii) 英屬處女群島所得稅

根據英屬處女群島現行法例，英屬處女群島附屬公司毋須就其收入或資本收益繳稅。此外，派付任何股息毋須繳納英屬處女群島預扣稅。

#### (iii) 馬紹爾群島所得稅

根據馬紹爾群島現行法例，馬紹爾群島附屬公司毋須就其收入或資本收益繳納馬紹爾群島稅項。此外，派付任何股息毋須繳納馬紹爾群島預扣稅。

#### (iv) 利比里亞所得稅

根據利比里亞現行法律，利比里亞附屬公司毋須就其收入或資本收益繳稅，原因為收入並非源自利比里亞。

#### (v) 新加坡所得稅

若干從事船舶管理業務及航運業務的附屬公司於新加坡註冊或為新加坡稅務居民，而新加坡所得稅的法定稅率為17%，然而，根據新加坡所得稅法第13F條，貴集團來自航運業務的溢利獲豁免繳稅。

就從事船舶管理業務的附屬公司而言，部分免稅計劃適用於2010年至2019年評稅年度正常應課稅收入首300,000新加坡元；具體而言，公司正常應課稅收入首10,000新加坡元的最多75%及其後290,000新加

坡元的最多50%獲豁免繳納企業稅。其餘應課稅收入(扣除部分稅項豁免後)將按17%的稅率徵稅。自2020年評稅年度起，部分免稅計劃適用於正常應課稅收入首200,000新加坡元；具體而言，公司正常應課稅收入首10,000新加坡元的最多75%及其後190,000新加坡元的最多50%獲豁免繳納企業稅。

**(vi) 香港所得稅**

若干從事船舶管理業務及航運業務的附屬公司於香港註冊或為香港稅務居民。截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，航運管理服務的香港利得稅撥備乃根據二級利得稅稅率制度計算。根據二級利得稅稅率制度，合資格企業的首2,000,000港元溢利按8.25%的稅率徵稅，而超過2,000,000港元的溢利則按16.5%的稅率徵稅。一組「關聯實體」僅可提名集團內一家實體就指定納稅年度享有二級稅率。不符合二級利得稅稅率制度的公司溢利按16.5%的統一稅率徵稅。並非源自或產生於香港的航運業務溢利符合香港稅務條例第23B條的標準，應獲豁免繳納利得稅。

**(vii) 日本所得稅**

若干從事航運業務的附屬公司於日本註冊或為日本稅務居民。日本所得稅已就估計溢利按累進稅率計提撥備。

**(viii) 中國企業所得稅(「企業所得稅」)**

若干從事船舶管理業務的附屬公司於中國註冊。除若干附屬公司按優惠稅率繳稅外，中國企業所得稅的法定稅率為25%。

根據財稅[2019]13號、財政部及國家稅務總局發佈的2021年第12號公告及2022年第13號公告，貴公司若干中國附屬公司有權享受小型微利企業所適用的以下優惠所得稅：

- 對於年應納稅所得額不超過人民幣1百萬元的公司，自2019年1月1日至2020年12月31日，年應納稅所得額部分減按25%計入應納稅所得額，並按20%的稅率預繳企業所得稅；自2021年1月1日至2022年12月31日，年應納稅所得額部分減按12.5%計入應納稅所得額，並按20%的稅率預繳企業所得稅；
- 對於年應納稅所得額超過人民幣1百萬元但不超過人民幣3百萬元的公司，自2019年1月1日至2021年12月31日，年應納稅所得額部分減按50%計入應納稅所得額，並按20%的稅率預繳企業所得稅；自2022年1月1日至2024年12月31日，年應納稅所得額減按25%計入應納稅所得額，並按20%的稅率預繳企業所得稅。

根據適用中國稅務法規，於中國成立的公司就2008年1月1日後產生的溢利向外國投資者分派的股息一般須繳納10%預扣稅。於2021年12月31日，除一間中國附屬公司的保留盈利為170,000美元外，在往績記錄期間，其他中國附屬公司與外國投資者仍有累計虧損，貴集團並無任何計劃要求中國附屬公司於可預見未來向任何外國投資者分派其保留盈利。因此，截至各報告期末，並無就預扣稅產生稅項負債。

## 附錄一

## 會計師報告

- (a) 貴集團除稅前溢利的稅項與假若採用貴集團經營所在司法權區的現行稅率而計算的理論稅額的差額如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
除所得稅前溢利	8,923	1,394	41,186	35,570	57,268
按適用稅率計算的稅項	1,485	280	7,083	6,473	10,312
不可扣稅開支	—	30	241	29	27
分佔聯營公司及合營企業溢 利的稅務影響	(42)	40	(712)	(468)	(1,692)
免稅收益淨額 (附註(i))	(954)	320	(5,431)	(4,962)	(6,813)
<b>所得稅開支</b>	<b>489</b>	<b>670</b>	<b>1,181</b>	<b>1,072</b>	<b>1,834</b>

- (i) 如附註11(v)及附註11(vi)所披露，根據新加坡所得稅法第13F條的規定，貴集團在新加坡註冊成立的附屬公司從航運業務中獲得的若干溢利獲豁免繳稅，而貴集團在香港註冊成立的附屬公司從航運業務中獲得的若干非香港來源或非產生於香港的溢利應免徵利得稅，大部分免徵所得稅的溢利的稅務影響反映為免稅收益。

## 12 每股盈利

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月的每股基本盈利乃按貴公司股東應佔溢利除以期內已發行普通股的加權平均數計算。普通股加權平均數已就與2022年2月完成的重組有關的股份發行的影響進行追溯調整。

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年	2020年	2021年	2021年 未經審核	2022年
貴公司擁有人應佔溢利 (千美元)	7,747	451	33,617	28,513	53,999
已發行普通股加權平均數	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
每股基本盈利 (千美元)	0.77	0.05	3.36	2.85	5.40

由於貴公司於往績記錄期間並無具攤薄性的工具，故貴集團的每股攤薄盈利等於每股基本盈利。

## 附錄一

## 會計師報告

### 13 物業、廠房及設備

截至2019年12月31日止年度	船舶 千美元	樓宇 千美元	運輸設備 千美元	辦公設備及 其他設備 千美元	合計 千美元
<b>成本</b>					
年初餘額	24,605	1,205	187	94	26,091
添置	41,002	—	81	38	41,121
處置	(6,400)	—	—	(49)	(6,449)
外幣折算差額	—	(20)	(1)	—	(21)
年末餘額	<u>59,207</u>	<u>1,185</u>	<u>267</u>	<u>83</u>	<u>60,742</u>
<b>累計折舊</b>					
年初餘額	(2,184)	(51)	(29)	(21)	(2,285)
折舊開支	(1,621)	(31)	(32)	(29)	(1,713)
處置	639	—	—	21	660
外幣折算差額	—	1	—	—	1
年末餘額	<u>(3,166)</u>	<u>(81)</u>	<u>(61)</u>	<u>(29)</u>	<u>(3,337)</u>
<b>賬面淨值</b>					
於2019年1月1日	<u>22,421</u>	<u>1,154</u>	<u>158</u>	<u>73</u>	<u>23,806</u>
於2019年12月31日	<u>56,041</u>	<u>1,104</u>	<u>206</u>	<u>54</u>	<u>57,405</u>
<b>截至2020年12月31日止年度</b>					
<b>成本</b>					
年初餘額	59,207	1,185	267	83	60,742
添置	1,389	—	68	2	1,459
處置	—	—	(34)	—	(34)
分類為持作出售的資產	(10,415)	—	—	—	(10,415)
外幣折算差額	—	82	8	1	91
年末餘額	<u>50,181</u>	<u>1,267</u>	<u>309</u>	<u>86</u>	<u>51,843</u>
<b>累計折舊</b>					
年初餘額	(3,166)	(81)	(61)	(29)	(3,337)
折舊開支	(2,568)	(32)	(48)	(27)	(2,675)
處置	—	—	34	—	34
分類為持作出售的資產	1,853	—	—	—	1,853
外幣折算差額	—	(7)	(3)	—	(10)
年末餘額	<u>(3,881)</u>	<u>(120)</u>	<u>(78)</u>	<u>(56)</u>	<u>(4,135)</u>
<b>賬面淨值</b>					
於2019年12月31日	<u>56,041</u>	<u>1,104</u>	<u>206</u>	<u>54</u>	<u>57,405</u>
於2020年12月31日	<u>46,300</u>	<u>1,147</u>	<u>231</u>	<u>30</u>	<u>47,708</u>

## 附錄一

## 會計師報告

截至2021年12月31日止年度	船舶 千美元	樓宇 千美元	運輸設備 千美元	辦公設備及其 他設備 千美元	合計 千美元
<b>成本</b>					
年初餘額	50,181	1,267	309	86	51,843
添置	9,299	—	96	1	9,396
處置	—	—	(37)	—	(37)
外幣折算差額	—	30	3	—	33
年末餘額	<u>59,480</u>	<u>1,297</u>	<u>371</u>	<u>87</u>	<u>61,235</u>
<b>累計折舊</b>					
年初餘額	(3,881)	(120)	(78)	(56)	(4,135)
折舊開支	(2,140)	(34)	(63)	(24)	(2,261)
處置	—	—	12	—	12
外幣折算差額	—	(3)	—	—	(3)
年末餘額	<u>(6,021)</u>	<u>(157)</u>	<u>(129)</u>	<u>(80)</u>	<u>(6,387)</u>
<b>賬面淨值</b>					
於2020年12月31日	<u>46,300</u>	<u>1,147</u>	<u>231</u>	<u>30</u>	<u>47,708</u>
於2021年12月31日	<u>53,459</u>	<u>1,140</u>	<u>242</u>	<u>7</u>	<u>54,848</u>
<b>截至2021年9月30日止 九個月</b>					
<b>未經審核 成本</b>					
期初結餘	50,181	1,267	309	86	51,843
添置	9,299	—	66	1	9,366
外幣折算差額	—	8	1	—	9
期末結餘	<u>59,480</u>	<u>1,275</u>	<u>376</u>	<u>87</u>	<u>61,218</u>
<b>累計折舊</b>					
期初結餘	(3,881)	(120)	(78)	(56)	(4,135)
折舊開支	(1,568)	(26)	(45)	(18)	(1,657)
外幣折算差額	—	—*	—*	—	—
期末結餘	<u>(5,449)</u>	<u>(146)</u>	<u>(123)</u>	<u>(74)</u>	<u>(5,792)</u>
<b>賬面淨值</b>					
於2020年12月31日	<u>46,300</u>	<u>1,147</u>	<u>231</u>	<u>30</u>	<u>47,708</u>
於2021年9月30日	<u>54,031</u>	<u>1,129</u>	<u>253</u>	<u>13</u>	<u>55,426</u>

## 附錄一

## 會計師報告

截至2022年9月30日止 九個月	船舶 千美元	樓宇 千美元	運輸設備 千美元	辦公設備及 其他設備 千美元	合計 千美元
<b>成本</b>					
期初結餘	59,480	1,297	371	87	61,235
添置	49,661	—	37	114	49,812
處置	(11,440)	—	—	—	(11,440)
外幣折算差額	—	(132)	(22)	(1)	(155)
期末結餘	<u>97,701</u>	<u>1,165</u>	<u>386</u>	<u>200</u>	<u>99,452</u>
<b>累計折舊</b>					
期初結餘	(6,021)	(157)	(129)	(80)	(6,387)
折舊開支	(2,892)	(26)	(56)	(10)	(2,984)
處置	1,143	—	—	—	1,143
外幣折算差額	—	16	11	1	28
期末結餘	<u>(7,770)</u>	<u>(167)</u>	<u>(174)</u>	<u>(89)</u>	<u>(8,200)</u>
<b>賬面淨值</b>					
於2021年12月31日	<u>53,459</u>	<u>1,140</u>	<u>242</u>	<u>7</u>	<u>54,848</u>
於2022年9月30日	<u>89,931</u>	<u>998</u>	<u>212</u>	<u>111</u>	<u>91,252</u>

於合併全面收益表扣除的折舊開支如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
銷售成本	1,647	2,595	2,168	1,590	2,893
銷售、一般及行政開支	<u>66</u>	<u>80</u>	<u>93</u>	<u>67</u>	<u>91</u>
	<u>1,713</u>	<u>2,675</u>	<u>2,261</u>	<u>1,657</u>	<u>2,984</u>

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，賬面值分別為49,640,000美元、45,992,000美元、53,461,000美元及90,931,000美元的物業、廠房及設備已抵押作為借款的抵押品(附註24)。

## 附錄一

## 會計師報告

### 14 使用權資產及租賃負債

本附註提供有關貴集團作為承租人的租賃的資料。資產負債表列示的下列金額與租賃有關：

	於12月31日			於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>使用權資產</b>					
船舶	46,564	32,878	91,500		96,680
樓宇	900	505	432		1,609
	<u>47,464</u>	<u>33,383</u>	<u>91,932</u>		<u>98,289</u>
<b>租賃負債</b>					
流動	9,880	9,385	21,073		21,110
非流動	32,490	23,121	65,586		70,873
	<u>42,370</u>	<u>32,506</u>	<u>86,659</u>		<u>91,983</u>
	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>使用權資產</b>					
成本					
年／期初餘額	6,084	54,583	50,162	50,162	111,698
添置 (附註(i))	48,499	54	85,726	35,975	25,003
租賃屆滿	—	—	(4,488)	—	(1,454)
出售／撤銷 (附註(ii))	—	(4,475)	—	—	—
租期變動 (附註(iii))	—	—	(19,702)	(19,702)	—
年／期末餘額	<u>54,583</u>	<u>50,162</u>	<u>111,698</u>	<u>66,435</u>	<u>135,247</u>
<b>累計折舊</b>					
年／期初餘額	—	(7,119)	(16,779)	(16,779)	(19,766)
折舊開支	(7,119)	(12,079)	(14,998)	(9,842)	(18,646)
租賃屆滿	—	—	4,488	—	1,454
出售／撤銷 (附註(ii))	—	2,419	—	—	—
租期變動 (附註(iii))	—	—	7,523	7,523	—
年／期末餘額	<u>(7,119)</u>	<u>(16,779)</u>	<u>(19,766)</u>	<u>(19,098)</u>	<u>(36,958)</u>
<b>賬面淨值</b>	<u>47,464</u>	<u>33,383</u>	<u>91,932</u>	<u>47,337</u>	<u>98,289</u>

(i) 使用權資產添置主要歸因於就船舶訂立新租賃協議。

## 附錄一

## 會計師報告

- (ii) 出售／撤銷主要由於2020年出售一艘已出租並符合融資租賃標準的租入船舶所致。
- (iii) 租期變動主要由將於一年內終止的兩艘船舶所造成，詳情請參閱附註16。
- (iv) 損益表顯示以下與租賃有關的金額：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
<b>使用權資產折舊開支</b>					
船舶	6,826	11,630	14,649	9,591	18,329
樓宇	293	449	349	251	317
	<u>7,119</u>	<u>12,079</u>	<u>14,998</u>	<u>9,842</u>	<u>18,646</u>
利息支出(計入融資成本)	1,127	1,664	1,517	1,170	1,470
與短期租賃有關的開支(計入銷售 成本及行政開支)	53,339	60,827	176,707	128,166	108,806

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，租賃的現金流出總額分別為67,882,000美元、68,528,000美元、204,456,000美元、143,644,000美元及124,896,000美元。

- (v) 若干租賃負債的擔保人如下：

	於12月31日			於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>擔保人：</b>					
洲際船務集團**	40,324	32,010	31,345	18,321	
Sunny Star Shipping Ltd./ Seacon Marine (SG)					
**／郭先生／陳先生	—	—	45,670	—	
貴公司／郭先生／陳先生	—	—	—	55,808	
青島洲際之星**／貴公司	—	—	—	5,912	
貴公司／洲際船務集團**	—	—	—	6,407	
	<u>40,324</u>	<u>32,010</u>	<u>77,015</u>	<u>86,448</u>	

\*\* 該等公司為貴集團的附屬公司，惟洲際船務集團於2021年12月31日仍留存於洲際集團並自此成為貴集團的關聯方。其餘擔保人均為關聯方。

## 附錄一

## 會計師報告

關聯方提供的所有擔保將於[編纂]後悉數解除。

### (vi) 貴集團的租賃活動及其會計處理

貴集團租賃多艘船舶及若干辦公室。租賃合約通常為一年至十年的固定期限，但可能具有下文(viii)所述的延期選擇權及購買選擇權。

租賃條款乃按個別基準協商，並包含多項不同的條款和條件。租賃協議不應設定出租人持有的租賃資產的抵押權益之外的任何契諾。租賃的資產不得用作借款的抵押品。

### (vii) 可變租賃付款

若干船舶租賃包含於租賃終止時與船舶市價掛鈎的可變付款條款。可變租賃付款在觸發該等付款的條件發生的期間內於損益確認。

### (viii) 延期及購買選擇權

貴集團的若干船舶租賃包括延期及購買選擇權。該等選擇權乃用於在管理貴集團營運所用資產方面盡量提升營運靈活性。所持有的大部分延期及購買選擇權僅可由貴集團行使，而非由相關出租人行使。

## 15 在聯營公司及合營企業中的權益

以下載列貴集團於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日的合營企業及聯營公司。下列實體的股本僅由普通股組成，由貴公司間接持有。擁有權權益比例與所持投票權比例相同。

實體名稱	註冊成立/ 成立及 營運地點	主要業務	擁有權權益百分比				關係性質	計量方法	賬面值				附註
			2019年	2020年	2021年	2022年			2019年	2020年	2021年	2022年	
			12月31日	12月31日	12月31日	9月30日			12月31日	12月31日	12月31日	9月30日	
Msm Ship Management Pte. Ltd.	新加坡	船舶管理	50%	50%	50%	50%	合營企業	權益法	—*	35	48	178	(1)
香港新一海55有限公司	香港	船舶持有及租賃服務	35%	35%	35%	35%	聯營公司	權益法	346	69	1,172	4,517	(2)
海洲六號有限公司 (「海洲六號」)	香港	船舶持有及租賃服務	不適用	不適用	49.5%	49.5%	聯營公司	權益法	不適用	不適用	732	2,463	(3)
海洲七號有限公司 (「海洲七號」)	香港	船舶持有及租賃服務	不適用	不適用	49.5%	49.5%	聯營公司	權益法	不適用	不適用	242	738	(3)
海洲八號有限公司 (「海洲八號」)	香港	船舶持有及租賃服務	不適用	不適用	49.5%	49.5%	聯營公司	權益法	不適用	不適用	1,308	959	(3)
海洲九號有限公司 (「海洲九號」)	香港	船舶持有及租賃服務	不適用	不適用	49.5%	49.5%	聯營公司	權益法	不適用	不適用	1,731	3,431	(3)
Seacon Tankers	新加坡	船舶管理	49%	不適用	不適用	不適用	聯營公司	權益法	—*	不適用	不適用	不適用	(4)
									<u>346</u>	<u>104</u>	<u>5,233</u>	<u>12,286</u>	

- (1) Msm Ship Management Ltd (由郭先生最終控制) 與Ocean Wealth Enterprise Pte. Ltd. 於2019年9月合資成立Msm Ship Management Pte. Ltd. 並分別持有其50%股權。由於Msm Ship Management Pte. Ltd. 從事[編纂]業務，根據重組，其被視為貴集團的合營企業。

## 附錄一

## 會計師報告

- (2) 洲際船務集團與第三方香港舟山一海海運有限公司於2018年4月合資成立香港新一海55有限公司，分別持有其35%及65%股權。由於香港新一海55有限公司從事[編纂]業務，根據重組，其被視為貴集團的聯營公司。
- (3) 星洲集團有限公司(最終由郭先生控制)於2021年7月以2,300,000美元代價收購香港增州有限公司(「香港增州」，為一間控股公司)的100%股權。香港增州分別持有海洲六號、海洲七號、海洲八號及海洲九號的49.5%股權。根據重組，海洲六號、海洲七號、海洲八號及海洲九號被視為貴集團的聯營公司，因此星洲集團有限公司支付的代價2,300,000美元被視為股東對貴集團的出資。貴集團於2021年從海洲六號收取股息1,485,000美元。
- (4) 如附註1.2(v)(c)所述，Seacon Tankers於2020年成為全資附屬公司。

上述聯營公司及合營企業均為私人公司，無公開報價。聯營公司及合營企業並無承擔或或然負債。

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，貴公司並無直接擁有聯營公司或合營企業。

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，並無對貴集團而言屬個別重大的聯營公司或合營企業。以下財務資料(已作出必要調整以符合貴集團的主要會計政策)指貴集團於聯營公司及合營企業的相關權益：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
個別非重大聯營公司及 合營企業的賬面總值	346	104	5,233	5,157	12,286
貴集團應佔以下各項 總額：					
純利	253	(242)	4,314	2,753	9,950
其他全面收益	—	—	—	—	—
全面收益總額	253	(242)	4,314	2,753	9,950
已收股息	—	—	(1,485)	—	(2,897)

## 附錄一

## 會計師報告

### 16 以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
已確認金融資產	1,997	2,365	3,285	1,277
減：流動部分	—	—	(3,285)	(1,277)
	<u>1,997</u>	<u>2,365</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

於2019年，貴集團根據光船租賃安排與一家第三方租賃公司（「租賃公司A」）就兩艘船舶訂立租賃協議。根據租賃協議，貴集團就每艘船舶向租賃公司A支付1,000,000美元。於租期內或租期結束時，倘租賃公司A向任何第三方出售船舶，而出售所得款項淨額超過其賬面淨值，則租賃公司A須就每艘船舶向貴集團支付出售收益的10%及退還1,000,000美元。然而，倘出售所得款項淨額低於其賬面淨值，則貴集團應根據上限每艘船舶1,000,000美元分佔出售虧損。貴集團將此安排（包括船舶處置收益／虧損分攤權利及收取返還按金的權利）視為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產（「已確認金融資產」）。於2021年9月，貴集團收到租賃公司A的終止通知，稱該兩艘船舶將於2022年出售。因此，於2021年12月31日，貴集團將已確認金融資產重新分類為流動資產，並於2021年將租賃期限的變動計入使用權資產的扣除。於2022年5月，租賃公司A出售其中一艘船舶。

### 17 其他非流動資產

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
向第三方提供的貸款 (附註(a))	21,555	18,280	—	—
減：流動部分	<u>(3,275)</u>	<u>(3,937)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	18,280	14,343	—	—
減值撥備	(108)	(156)	—	—
減：流動部分	<u>17</u>	<u>34</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	(91)	(122)	—	—
向第三方貸款 — 淨額	18,189	14,221	—	—
入塢及購買設備預付款項	1,430	1,631	2,288	1,414
購買船舶預付款項 (附註(b))	400	1,583	10,030	28,399
使用權資產預付款項	—	—	1,140	—
按金及擔保	—	—	—	1,975
其他	<u>48</u>	<u>31</u>	<u>117</u>	<u>393</u>
	<u>20,067</u>	<u>17,466</u>	<u>13,575</u>	<u>32,181</u>

## 附錄一

## 會計師報告

- (a) 向第三方提供的貸款指應收一家第三方公司（「公司A」）、一名第三方個人（「個人B」）及另一家第三方公司（「公司B」）的貸款。

於2018年，貴集團與公司A及個人B訂立三方合作協議，據此公司A無償轉讓兩艘船舶的法定所有權予貴集團，以及個人B向貴集團無償轉讓一艘船舶的法定所有權。該等船舶其後透過售後租回安排方式轉讓予第三方租賃公司（「租賃公司B」）以取得融資27,000,000美元。該等貸款期限均為8年，利率為息差(4.1%)及倫敦銀行同業拆借利率（「LIBOR」）的總和。除質押相關船舶外，郭先生及陳先生亦提供個人擔保。就取得貸款而言，18,000,000美元於2018年按相同期限及利率分配予公司A，而3,600,000美元及1,800,000美元分別於2018年及2019年按相同期限及利率分配予個人B。

借予公司A及個人B的貸款及來自租賃公司B的貸款已於2021年10月結清。

於2017年，貴集團與一間第三方租賃公司（「租賃公司C」）訂立一艘船舶的售後租回安排，以獲得5,370,000美元的貸款，而公司B使用其兩艘船舶提供抵押擔保。貸款期限為8年，利率為息差(4.8%)及三個月LIBOR之總和。除質押相關三艘船舶外，洲際船務集團亦提供擔保。貴集團按相同期限及利率分配金額為2,000,000美元的貸款予公司B。其後，公司B向貴集團償還其本金及利息。向公司B提供的貸款及來自租賃公司C的貸款已於2021年1月結清。

- (b) 貴集團根據購買合約的付款時間表預付購買船舶的款項。

### 18 存貨

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
潤滑油及備件	1,192	627	715	1,904
燃料	<u>3,703</u>	<u>5,075</u>	<u>3,936</u>	<u>8,144</u>
	4,895	5,702	4,651	10,048
減：減值撥備	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	<u><u>4,895</u></u>	<u><u>5,702</u></u>	<u><u>4,651</u></u>	<u><u>10,048</u></u>

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，確認為銷售成本的存貨成本分別約為18,625,000美元、33,268,000美元、42,030,000美元、31,583,000美元及36,370,000美元。

## 附錄一

## 會計師報告

### 19 預付款項及其他流動資產

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
預付款項：				
— 以短期租賃方式租賃的船舶及辦公室租金	325	2,204	3,943	2,537
— 保險費用	251	320	426	755
— 備件採購	—	15	516	225
— [編纂]開支	—	—	385	706
— 其他	118	413	864	300
	<u>694</u>	<u>2,952</u>	<u>6,134</u>	<u>4,523</u>

### 20 貿易及其他應收款項

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
貿易應收款項 — 船舶管理業務				
— 第三方	3,389	3,587	5,486	2,038
— 關聯方 (附註31(i))	74	827	121	319
減：減值撥備	(1)	(11)	(17)	(6)
貿易應收款項 — 淨額	<u>3,462</u>	<u>4,403</u>	<u>5,590</u>	<u>2,351</u>
貿易應收款項 — 航運業務				
— 第三方	5,184	11,652	11,363	11,943
— 關聯方 (附註31(i))	—	217	32	—
減：減值撥備	(2)	(30)	(25)	(146)
貿易應收款項 — 淨額	<u>5,182</u>	<u>11,839</u>	<u>11,370</u>	<u>11,797</u>
其他應收款項				
— 應收關聯方款項 (附註31(i))	5,518	5,148	3,623	521
— 關聯方按金 (附註31(i))	—	11	50	—
— 應收第三方款項	458	—	—	—
— 按金及擔保	1,818	2,722	3,496	4,651
— 其他	1,788	2,955	1,478	1,740
	9,582	10,836	8,647	6,912
減：其他應收款項減值撥備	(81)	(115)	(65)	(87)
其他應收款項 — 淨額	<u>9,501</u>	<u>10,721</u>	<u>8,582</u>	<u>6,825</u>
	<u>18,145</u>	<u>26,963</u>	<u>25,542</u>	<u>20,973</u>

## 附錄一

## 會計師報告

(a) 貴集團於各資產負債表日的貿易應收款項按發票日期的賬齡分析如下：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
貿易應收款項 — 船舶管理 業務				
3個月內	2,883	3,498	2,942	2,176
3至6個月	395	431	347	106
6至12個月	185	476	853	70
1至2年	—	9	1,465	5
	<u>3,463</u>	<u>4,414</u>	<u>5,607</u>	<u>2,357</u>
減：減值撥備	<u>(1)</u>	<u>(11)</u>	<u>(17)</u>	<u>(6)</u>
	<u><u>3,462</u></u>	<u><u>4,403</u></u>	<u><u>5,590</u></u>	<u><u>2,351</u></u>
	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
貿易應收款項 — 航運業務				
3個月內	5,184	11,645	10,662	10,393
3至6個月	—	68	711	—
6至12個月	—	134	—	1,528
1至2年	—	22	—	—
2至3年	—	—	22	22
	<u>5,184</u>	<u>11,869</u>	<u>11,395</u>	<u>11,943</u>
減：減值撥備	<u>(2)</u>	<u>(30)</u>	<u>(25)</u>	<u>(146)</u>
	<u><u>5,182</u></u>	<u><u>11,839</u></u>	<u><u>11,370</u></u>	<u><u>11,797</u></u>

貴集團應用香港財務報告準則第9號簡化方法計量預期信貸虧損，該方法就所有貿易應收款項使用全期預期虧損撥備，有關撥備計算的詳情載於附註3.1。

有關貿易應收款項減值及貴集團面臨的信貸風險、外匯風險及利率風險的資料載於附註3.1。

## 附錄一

## 會計師報告

貿易應收款項減值撥備變動如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
貿易應收款項 — 船舶管理業務					
於年／期初	—	(1)	(11)	(11)	(17)
撥備	(1)	(10)	(16)	(1)	—
撥回	—	—	10	—	11
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>10</u>	<u>—</u>	<u>11</u>
於年／期末	<u>(1)</u>	<u>(11)</u>	<u>(17)</u>	<u>(12)</u>	<u>(6)</u>

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
貿易應收款項 — 航運業務					
於年／期初	(1)	(2)	(30)	(30)	(25)
撥備	(1)	(28)	—	(51)	(121)
撥回	—	—	5	—	—
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>5</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於年／期末	<u>(2)</u>	<u>(30)</u>	<u>(25)</u>	<u>(81)</u>	<u>(146)</u>

貿易應收款項的賬面值以下列貨幣計值：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
美元	7,968	14,828	16,012	13,649
人民幣	<u>676</u>	<u>1,414</u>	<u>948</u>	<u>499</u>
	<u>8,644</u>	<u>16,242</u>	<u>16,960</u>	<u>14,148</u>

貿易應收款項的所有賬面值與其公允價值相若。

## 附錄一

## 會計師報告

(b) 貴集團於各資產負債表日的其他應收款項的賬齡分析如下：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
1年以內	9,083	8,805	8,092	6,479
1至2年	87	2,030	495	218
2至3年	412	1	60	182
3年以上	—	—	—	33
	<u>9,582</u>	<u>10,836</u>	<u>8,647</u>	<u>6,912</u>

其他應收款項減值撥備變動如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
於年／期初	(198)	(81)	(115)	(115)	(65)
撥備	—	(34)	—	(2)	(22)
撥回	<u>117</u>	<u>—</u>	<u>50</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於年／期末	<u>(81)</u>	<u>(115)</u>	<u>(65)</u>	<u>(117)</u>	<u>(87)</u>

其他應收款項的賬面值以下列貨幣計值：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
美元	8,315	8,157	6,985	5,793
人民幣	929	2,478	1,033	847
新加坡元	235	54	242	42
日圓	22	32	311	117
其他	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>11</u>	<u>26</u>
	<u>9,501</u>	<u>10,721</u>	<u>8,582</u>	<u>6,825</u>

所有其他應收款項的賬面值與其公允價值相若。

## 附錄一

## 會計師報告

### 21 現金及銀行結餘

#### (a) 受限制銀行存款

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
受限制銀行存款 — 流動 — 保函保證金	—	72	31	32

#### (b) 現金及現金等價物

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
手頭現金	44	59	62	24
銀行現金	1,899	4,361	24,968	26,537
	<u>1,943</u>	<u>4,420</u>	<u>25,030</u>	<u>26,561</u>

#### (c) 手頭及銀行現金(包括貴集團的受限制銀行存款)以下列貨幣計值：

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
美元	1,533	2,599	22,850	23,789
新加坡元	191	453	260	471
人民幣	130	1,037	1,243	341
日圓	81	403	708	1,961
港元	8	—	—	31
	<u>1,943</u>	<u>4,492</u>	<u>25,061</u>	<u>26,593</u>

將人民幣存款兌換為外幣及滙出中國須遵守中國政府頒佈的若干中國外匯管制規則及法規。於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，中國附屬公司持有的人民幣銀行現金分別為127,000美元、959,000美元、1,177,000美元及282,000美元。

手頭及銀行現金的賬面值與其公允價值相若。

## 附錄一

## 會計師報告

### 22 分類為持作出售的資產

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
船舶	—	7,318	—	—

於2020年12月，經董事批准，貴集團與第三方訂立兩份協議，以出售兩艘船舶。相關出售已於2021年完成。資產於附註5航運業務分部的資產總額內呈列。

於往績記錄期間內，分類為持作出售的船舶於重新分類時按其賬面值與公允價值減出售成本的較低者計量，導致於合併全面收益表內確認撇減1,244,000美元為其他虧損淨額。船舶的公允價值基於銷售合約協定的銷售價值。

### 23 儲備

#### 貴集團

	儲備 千美元	法定儲備 千美元	以股份為 基礎的薪酬 千美元	換算海外 業務的 匯兌差額 千美元	合計 千美元
於2019年1月1日的結餘 (附註(a))	(1,174)	—	—	7	(1,167)
換算海外業務的匯兌 差額	—	—	—	4	4
於2019年12月31日之 結餘	<u>(1,174)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>11</u>	<u>(1,163)</u>

附錄一

會計師報告

	儲備 千美元	法定儲備 千美元	以股份為 基礎的薪酬 千美元	換算海外 業務的 匯兌差額 千美元	合計 千美元
於2020年1月1日之結餘	(1,174)	—	—	11	(1,163)
換算海外業務的 匯兌差額	—	—	—	14	14
視作股東出資 (附註(a))	915	—	—	—	915
與非控股權益之交易 (附註(b))	(266)	—	—	—	(266)
於2020年12月31日之 結餘	<u>(525)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>25</u>	<u>(500)</u>
	儲備 千美元	法定儲備 千美元	以股份為 基礎的薪酬 千美元	換算海外 業務的 匯兌差額 千美元	合計 千美元
於2021年1月1日的結餘	(525)	—	—	25	(500)
換算海外業務的匯兌 差額	—	—	—	5	5
轉撥至法定儲備的溢利	—	17	—	—	17
視作出資 — 洲際船務 集團 (附註(c))	1,370	—	—	—	1,370
視作出資 — 海洲六號、 海洲七號、海洲 八號、海洲九號 (附註(d))	2,300	—	—	—	2,300
與非控股權益之交易 (附註(e))	12	—	—	—	12
僱員股份計劃 — 僱員服務價值 (附註(f))	—	—	5,635	—	5,635
於2021年12月31日的 結餘	<u>3,157</u>	<u>17</u>	<u>5,635</u>	<u>30</u>	<u>8,839</u>

附錄一

會計師報告

	儲備 千美元	法定儲備 千美元	以股份為基 礎的薪酬 千美元	換算海外業 務的匯兌差 額 千美元	合計 千美元
<b>未經審核</b>					
於2021年1月1日的結餘	(525)	—	—	25	(500)
換算海外業務的匯兌 差額	—	—	—	6	6
視作出資 (附註(d))	<u>2,300</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>2,300</u>
於2021年9月30日的結餘	<u>1,775</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>31</u>	<u>1,806</u>
	儲備 千美元	法定儲備 千美元	以股份為基 礎的薪酬 千美元	換算海外業 務的匯兌差 額 千美元	合計 千美元
於2022年1月1日的結餘	3,157	17	5,635	30	8,839
換算海外業務的匯兌 差額	—	—	—	(135)	(135)
貴公司股東的債務豁免 (附註(g))	914	—	—	—	914
重組產生的合併儲備 (附註(h))	<u>(53)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(53)</u>
於2022年9月30日的結餘	<u>4,018</u>	<u>17</u>	<u>5,635</u>	<u>(105)</u>	<u>9,565</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴公司

	儲備 千美元	法定儲備 千美元	以股份為 基礎的薪酬 千美元	換算海外 業務的 匯兌差額 千美元	合計 千美元
註冊成立時的結餘	—	—	—	—	—
僱員股份計劃 — 僱員 服務價值 (附註(f))	—	—	5,635	—	5,635
於2021年12月31日之 結餘	—	—	5,635	—	5,635

	儲備 千美元	法定儲備 千美元	以股份為基 礎的薪酬 千美元	換算海外業 務的匯兌差 額 千美元	合計 千美元
於2022年1月1日的結餘	—	—	5,635	—	5,635
重組產生的合併儲備 (附註(i))	65,144	—	—	—	65,144
於2022年9月30日的結餘	65,144	—	5,635	—	70,779

- (a) 作為附註1.2所述重組的一部分，青島海洲星船員服務有限公司（「青島海洲星船員」）（於2022年4月25日更名自山東洲際之星船員有限公司）從事非[編纂]業務。根據附註1.3所載的呈列基準，非[編纂]業務的財務業績及狀況並無計入本歷史財務資料。因此，青島洲際之星持有於青島海洲星船員的投資已從本歷史財務資料中剔除，並於所呈列最早期間開始時作為視作分派入賬，而青島洲際之星於2020年出售青島海洲星船員所收取的現金915,000美元已被視為股東出資。
- (b) 誠如附註1.2(v)所述，Star Wealth Ltd的48%股權於2020年6月30日無償轉讓予星洲集團有限公司，並被視為與非控股權益的交易。Star Wealth Ltd 48%的負債淨額被確認為視作向非控股權益分派。

## 附錄一

## 會計師報告

- (c) 誠如附註1.2(v)所述，洲際船務集團仍留存於洲際集團，洲際船務集團的負債淨額於2021年12月31日被視為視作股東出資。
- (d) 誠如附註14所述，海州六號、海州七號、海州八號及海州九號被視為貴集團的聯營公司，因此星洲集團有限公司支付的代價2,300,000美元被入賬列為視作股東對貴集團出資。
- (e) 誠如附註1.2(v)所述，Shi先生於2021年12月6日向陳先生收購青島洲際之星的3%股權，作為支付予陳先生的代價，青島洲際之星的3%負債淨額被視為視作向非控股權益分派，並於儲備確認。
- (f) 誠如附註1.2(i)所述，於2021年11月，郭先生分別將貴公司2%及1%股權轉讓予趙先生及賀先生。並無任何代價或任何服務限制，以致產生以股份為基礎的薪酬。為換取授出股份而獲得服務的公允價值5,635,000美元確認為開支及儲備。
- (g) Star Wealth Ltd於2022年1月6日解散，Star Wealth Ltd的債務獲貴公司股東豁免並被視為視作股東對貴集團出資，並確認為儲備。
- (h) 誠如附註1.2(v)所述，於2022年2月青島洲際之星97%的股權785,000美元轉讓予上海洲際之星，代價為837,000美元，超出部分53,000美元視為重組產生的合併儲備。
- (i) 貴公司重組產生的合併儲備指貴公司收購的貴集團旗下附屬公司的資產淨值超過貴公司根據重組為附屬公司權益所發行股份面值的部分。

## 24 借款

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>非即期</b>				
長期借款				
— 有抵押 (附註(a))	58,762	49,717	32,584	72,816
— 無抵押	—	291	261	208
	58,762	50,008	32,845	73,024
減：一年內到期的借款				
— 有抵押	(10,830)	(12,289)	(5,295)	(9,472)
— 無抵押	—	—	(74)	—
	(10,830)	(12,289)	(5,369)	(9,472)
	<u>47,932</u>	<u>37,719</u>	<u>27,476</u>	<u>63,552</u>

## 附錄一

## 會計師報告

於2022年9月30日長期借款的增加主要為用於船舶購置的有抵押借款。

(a) 各有抵押借款的擔保人及質押如下：

		於12月31日		於9月30日	
		2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>擔保人：</b>	<b>質押：</b>				
洲際船務集團**	船舶	18,745	17,628	16,442	—
洲際船務集團**/ 郭先生/陳先生/ 個人C/個人D	船舶	6,567	4,951	1,607	—
郭先生/陳先生		2,439	1,985	—	—
Golden Tulip Ltd/ Glory Hangzhou Ltd/ 香港洲際船舶管理**/ 青島萬通海運有限公司/ 郭先生/陳先生/ 個人C/個人D/ 個人A/個人E	船舶	3,472	1,103	—	—
洲際船務集團**/郭先生/ 陳先生	船舶	26,747	22,498	—	—
洲際船務集團**/ Sunny Star Shipping Ltd./Seacon Marine (SG)**/郭先生/陳先生	船舶	—	—	4,708	—
Seacon Kobe**	船舶	—	—	2,633	2,194
Seacon Osaka**	船舶	—	—	3,060	2,520
Seacon Victory**	船舶	—	—	2,462	2,028
郭先生、王光福先生	不適用	—	674	518	385
郭先生	不適用	—	—	596	—
個人F	不適用	—	145	520	365
郭先生	郭先生擁有的樓宇	717	675	—	—
不適用	汽車	75	58	38	—
貴公司	船舶	—	—	—	41,464
貴公司/郭先生/陳先生	船舶	—	—	—	4,217
貴公司/Seacon Shipping**	船舶	—	—	—	19,129
不適用	樓宇	—	—	—	514
		<u>58,762</u>	<u>49,717</u>	<u>32,584</u>	<u>72,816</u>

\*\* 該等公司為貴集團的附屬公司，惟洲際船務集團於2021年12月31日仍留存於洲際集團並自此成為貴集團的關聯方。其餘擔保人均為關聯方。

## 附錄一

## 會計師報告

關聯方提供的所有擔保將於[編纂]後悉數解除。

(b) 貴集團的借款償還情況如下：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
1年以內	10,830	12,289	5,369	9,472
1至2年	8,538	7,841	5,071	8,319
2至5年	14,878	11,779	12,604	22,885
5年以上	<u>24,516</u>	<u>18,099</u>	<u>9,801</u>	<u>32,348</u>
	<u>58,762</u>	<u>50,008</u>	<u>32,845</u>	<u>73,024</u>

(c) 於年／期末，貴集團借款面臨的利率變動風險及合約重新定價日期如下：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
1年以內	58,705	49,019	27,556	68,889
1至2年	19	184	1,334	914
2至5年	38	538	3,750	3,087
5年以上	<u>—</u>	<u>267</u>	<u>205</u>	<u>134</u>
	<u>58,762</u>	<u>50,008</u>	<u>32,845</u>	<u>73,024</u>

(d) 於各結算日，借款的賬面值與其公允價值並無重大差異。

(e) 貴集團須就售後租回安排項下的若干借款維持現金存款。貴集團不得在借款尚未償還時提取或使用有關現金作流動資金用途。於借款到期時，貴集團與貸款人擬以淨額結算。因此，由於已符合香港財務報告準則項下的抵銷要求，貴集團的借款於呈報時已扣除現金存款。於2019年12月31日及2022年9月30日，抵銷金額分別為600,000美元及809,000美元，而於2020年及2021年12月31日並無抵銷資產及負債。

## 附錄一

## 會計師報告

(f) 貴集團的借款以下列貨幣計值：

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
美元	57,970	48,020	30,912	71,552
人民幣	717	674	596	514
日圓	—	582	781	573
新加坡元	75	732	556	385
	<u>58,762</u>	<u>50,008</u>	<u>32,845</u>	<u>73,024</u>

(g) 貴集團於各年度／期間的借款平均利率概述如下：

	於12月31日		於9月30日	
	2019年	2020年	2021年	2022年
借款	<u>7.98%</u>	<u>6.08%</u>	<u>4.60%</u>	<u>4.03%</u>

### 25 墊款及合約負債

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
合約負債 — 船舶管理業務	201	292	464	1,021
墊款及合約負債 — 航運業務	<u>1,415</u>	<u>4,259</u>	<u>3,984</u>	<u>4,108</u>
	<u>1,616</u>	<u>4,551</u>	<u>4,448</u>	<u>5,129</u>

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，墊款及合約負債餘額1,616,000美元、4,551,000美元、4,448,000美元及5,129,000美元已或將分別於截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度確認為收入。

## 附錄一

## 會計師報告

### 26 貿易及其他應付款項

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
貿易應付款項 (附註(a))				
— 第三方	11,227	17,984	15,712	13,630
— 關聯方 (附註31(i))	<u>1,295</u>	<u>4,511</u>	<u>4,137</u>	<u>1,397</u>
	12,522	22,495	19,849	15,027
其他應付款項 (附註(c))				
— 應付關聯方款項 (附註31(i))	34,971	33,946	26,850	1,674
— 關聯方按金 (附註31(i))	8	60	154	159
— 應付第三方款項	—	472	—	—
— 按金及擔保	882	1,598	2,025	1,511
— 應付薪金及僱員福利	1,155	664	2,524	229
— 法律程序撥備	—	—	784	1,088
— [編纂]開支	—	—	935	375
— 其他	<u>142</u>	<u>111</u>	<u>126</u>	<u>107</u>
	<u>37,158</u>	<u>36,851</u>	<u>33,398</u>	<u>5,143</u>
	<u><u>49,680</u></u>	<u><u>59,346</u></u>	<u><u>53,247</u></u>	<u><u>20,170</u></u>

(a) 貴集團於各資產負債表日的貿易應付款項按發票日期的賬齡分析如下：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
少於1年	12,499	22,245	19,670	14,873
1至2年	23	250	176	85
2至3年	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>3</u>	<u>69</u>
	<u>12,522</u>	<u>22,495</u>	<u>19,849</u>	<u>15,027</u>

## 附錄一

## 會計師報告

(b) 貴集團貿易應付款項的賬面值以下列貨幣計值：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
美元	10,699	20,185	18,979	14,579
人民幣	1,819	2,273	774	323
其他	<u>4</u>	<u>37</u>	<u>96</u>	<u>125</u>
	<u>12,522</u>	<u>22,495</u>	<u>19,849</u>	<u>15,027</u>

(c) 貴集團其他應付款項於各資產負債表日的賬齡分析如下：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
少於1年	37,127	36,055	32,452	4,207
1至2年	<u>31</u>	<u>796</u>	<u>946</u>	<u>936</u>
	<u>37,158</u>	<u>36,851</u>	<u>33,398</u>	<u>5,143</u>

(d) 貴集團其他應付款項的賬面值以下列貨幣計值：

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
美元	33,697	31,258	27,967	3,461
人民幣	3,391	5,553	4,702	1,667
其他	<u>70</u>	<u>40</u>	<u>729</u>	<u>15</u>
	<u>37,158</u>	<u>36,851</u>	<u>33,398</u>	<u>5,143</u>

(e) 貴集團貿易及其他應付款項的賬面值與其公允價值相若。

## 27 股息

Seacon Enterprise (貴集團擁有60%股權的非全資附屬公司) 於截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月分別向貴集團及非控股權益宣派現金股息100,000美元、300,000美元、8,000,000美元、零及1,295,000美元，其中於同期40,000美元、120,000美元、3,200,000美元、零及1,295,000美元已分別以現金支付予其非控股權益。

貴公司並無就往績記錄期間宣派或派付任何股息。

附錄一

會計師報告

28 合併現金流量表附註

(a) 除所得稅前溢利與經營所得現金流量淨額的對賬：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
除所得稅前溢利	8,923	1,394	41,186	35,570	57,268
就以下各項作出調整：					
— 金融資產減值虧損淨額	(106)	120	(205)	26	157
— 折舊及攤銷 (附註8)	8,927	15,412	18,264	12,171	22,347
— 出售物業、廠房及設備之收益	(65)	—	(3)	—	(5,508)
— 持作出售資產撥備	—	1,244	—	—	—
— 融資租賃收益	—	(76)	—	—	—
— 應佔聯營公司及合營企業溢 利／(虧損)	(253)	242	(4,314)	(2,753)	(9,950)
— 融資成本 (附註10)	2,777	3,913	3,451	2,538	4,579
— 以股份為基礎的薪酬	—	—	5,635	—	—
— 以公允價值計量且其變動計入 當期損益的金融資產的 公允價值虧損／(收益)	3	(368)	(920)	(723)	2
營運資金變動：					
— 受限制現金(增加)／減少	—	(72)	41	41	(1)
— 存貨	(2,489)	(807)	1,051	917	(5,397)
— 貿易及其他應收款項	(8,431)	(13,620)	(27,166)	(2,659)	3,280
— 墊款及合約負債	198	(2,935)	103	(695)	(681)
— 貿易及其他應付款項	73	20,023	51,148	5,256	(7,054)
經營所得現金	<u>9,557</u>	<u>24,470</u>	<u>88,271</u>	<u>49,689</u>	<u>59,042</u>

## 附錄一

## 會計師報告

(b) 出售物業、廠房及設備所得款項包括：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
已出售物業、廠房及設備的賬面淨值 (附註13)	5,789	—	25	—	10,297
分類為持作出售資產的賬面淨值 (附註22)	—	—	7,318	7,318	—
出售物業、廠房及設備的淨收益 (附註7)	65	—	3	—	5,508
出售物業、廠房及設備所得款項	<u>5,854</u>	<u>—</u>	<u>7,346</u>	<u>7,318</u>	<u>15,805</u>

(c) 債務淨額概要

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
現金及現金等價物	1,943	4,420	25,030	26,561
借款 — 須於一年內償還	(10,830)	(12,289)	(5,369)	(9,472)
借款 — 須於一年後償還	(47,932)	(37,719)	(27,476)	(63,552)
租賃負債 — 須於一年內償還	(9,880)	(9,385)	(21,073)	(21,110)
租賃負債 — 須於一年後償還	(32,490)	(23,121)	(65,586)	(70,873)
應付關聯方款項	(34,971)	(33,946)	(26,850)	(1,674)
應付第三方款項	—	(472)	—	—
債務淨額	<u>(134,160)</u>	<u>(112,512)</u>	<u>(121,324)</u>	<u>(140,120)</u>
現金及現金等價物	1,943	4,420	25,030	26,561
債務總額 — 免息	(34,971)	(34,418)	(26,850)	(1,674)
債務總額 — 固定利率	(42,445)	(33,675)	(93,254)	(97,427)
債務總額 — 浮動利率	<u>(58,687)</u>	<u>(48,839)</u>	<u>(26,250)</u>	<u>(67,580)</u>
債務淨額	<u>(134,160)</u>	<u>(112,512)</u>	<u>(121,324)</u>	<u>(140,120)</u>

附錄一

會計師報告

(d) 融資活動產生的負債對賬

	借款	租賃負債	應付關聯方 款項	應付第三方 款項	合計
於2019年1月1日	(33,420)	(6,084)	(28,918)	—	(68,422)
已確認租賃負債	—	(48,499)	—	—	(48,499)
現金流量	(512)	12,213	(4,669)	—	7,032
非現金交易	(24,830)	—	(1,384)	—	(26,214)
利息支出	(1,650)	(1,127)	—	—	(2,777)
已付利息	1,650	1,127	—	—	2,777
於2019年12月31日	<u>(58,762)</u>	<u>(42,370)</u>	<u>(34,971)</u>	<u>—</u>	<u>(136,103)</u>
於2020年1月1日	(58,762)	(42,370)	(34,971)	—	(136,103)
已確認租賃負債	—	(54)	—	—	(54)
現金流量	6,504	9,918	4,990	(515)	20,897
非現金交易	2,250	—	(3,965)	43	(1,672)
利息支出	(2,249)	(1,664)	—	—	(3,913)
已付利息	2,249	1,664	—	—	3,913
於2020年12月31日	<u>(50,008)</u>	<u>(32,506)</u>	<u>(33,946)</u>	<u>(472)</u>	<u>(116,932)</u>
	借款	租賃負債	應付關聯方 款項	應付第三方 款項	合計
於2021年1月1日	(50,008)	(32,506)	(33,946)	(472)	(116,932)
已確認租賃負債	—	(85,726)	—	—	(85,726)
租賃期限變更	—	12,179	—	—	12,179
現金流量	3,944	20,942	27,487	(713)	51,660
非現金交易	13,219	—	1,104	827	15,150
洲際船務集團的影響	—	(1,548)	(21,495)	358	(22,685)
利息支出	(1,934)	(1,517)	—	—	(3,451)
已付利息	1,934	1,517	—	—	3,451
於2021年12月31日	<u>(32,845)</u>	<u>(86,659)</u>	<u>(26,850)</u>	<u>—</u>	<u>(146,354)</u>
	借款	租賃負債	應付關聯方 款項	應付第三方 款項	合計
未經審核					
於2021年1月1日	(50,008)	(32,506)	(33,946)	(472)	(116,932)
已確認租賃負債	—	(35,975)	—	—	(35,975)
租賃期限變更	—	12,179	—	—	12,179
現金流量	(5,794)	13,065	20,345	(864)	26,752
非現金交易	1,836	—	(6,127)	979	(3,312)
利息支出	(1,368)	(1,170)	—	—	(2,538)
已付利息	1,368	1,170	—	—	2,538
於2021年9月30日	<u>(53,966)</u>	<u>(43,237)</u>	<u>(19,728)</u>	<u>(357)</u>	<u>(117,288)</u>

## 附錄一

## 會計師報告

	借款	租賃負債	應付關聯方 款項	應付第三方 款項	合計
於2022年1月1日	(32,845)	(86,659)	(26,850)	—	(146,354)
已確認租賃負債	—	(23,863)	—	—	(23,863)
現金流量	668	18,539	23,618	—	42,825
非現金交易	(40,425)	—	1,558	—	(38,867)
利息支出	(3,067)	(1,512)	—	—	(4,579)
已付利息	<u>2,645</u>	<u>1,512</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>4,157</u>
於2022年9月30日	<u>(73,024)</u>	<u>(91,983)</u>	<u>(1,674)</u>	<u>—</u>	<u>(166,681)</u>

(e) 主要非現金交易：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
未經審核					
<b>來自投資活動的現金流量</b>					
被第三方墊款所抵銷的船舶					
購置款	3,765	—	—	—	—
被租賃公司借款所抵銷的船舶					
購置款 (附註(i))	27,080	—	—	—	40,425
被公司A的貸款應收款項					
所抵銷的借款償還 (附註(ii))	2,250	2,250	13,219	1,836	—
<b>來自融資活動的現金流量</b>					
被租賃公司借款所抵銷的船舶購					
置款 (附註(i))	27,080	—	—	—	40,425
被公司A的貸款應收款項所抵銷					
的借款償還 (附註(ii))	2,250	2,250	13,219	1,836	—

(i) 貴集團於2019年及2022年向第三方賣方購買船舶，隨後根據售後租回安排向租賃公司借款。租賃公司代表貴集團直接向賣方付款。

(ii) 如附註17所述，公司A直接向租賃公司B償還與公司A的兩艘船舶有關的貸款。

## 附錄一

## 會計師報告

(iii) 貴集團與關聯方之間的應收款項及應付款項於雙方同意以淨額基準結算時予以抵銷及淨額於資產負債表中呈報。有關貴集團與關聯方之間代為支付／收取的與關聯方的非現金交易，請參閱附註31(d)(e)。

(f) 於往績記錄期間，貴集團與若干關聯方的現金流入及流出(週轉快、金額龐大且期限短)在合併現金流量表中以淨額列示。

### 29 或有事項

誠如附註7所述，有一宗與光船租賃合約糾紛相關的正在進行的法律訴訟，管理層根據估計賠償金額於2021年計提撥備803,000美元。

貴集團根據定期租賃安排向一名客戶(「原告A」)出租一艘船舶(確認為使用權資產)，最長租期約為11個月。於2021年，雙方因該艘船舶的交還日期產生爭議。原告A於2022年2月向貴集團提起仲裁程序並申索各種損害賠償約1,013,000美元。根據法律顧問的意見，貴集團有較大機會在申索中勝訴，最大風險敞口為384,000美元。根據法律顧問的意見，管理層根據估計賠償金額於截至2022年9月30日止九個月作出撥備384,000美元。

貴集團向一名供應商(「原告B」)租賃一艘船舶，並於其後將其出租予一名客戶(「分租人」)。雙方因該船舶於2021年到達時的貨艙狀況產生爭議。於2022年2月，原告B就全部停租扣費加清潔開支向貴集團申索賠償296,000美元，而貴集團於2022年3月向分租人申索賠償403,000美元。根據法律顧問的意見，管理層根據估計賠償金額於截至2022年9月30日止九個月作出撥備296,000美元。然而，並未就向分租人申索賠償確認或然資產。

### 30 承擔

#### (a) 資本承擔

貴集團於資產負債表日已訂約但尚未產生的資本開支如下：

	於12月31日		於9月30日	
	2019年	2020年	2021年	2022年
	千美元	千美元	千美元	千美元
物業、廠房及設備	<u>57,000</u>	<u>107,118</u>	<u>216,386</u>	<u>178,133</u>

貴集團分別於2019年、2020年、2021年及截至2022年9月30日止九個月訂立2份、2份、2份及1份船舶購買合約，6艘船舶預期將於2023年交付，另1艘船舶預期將於2024年交付。

貴集團亦於2021年訂立兩份船舶購買合約，相關船舶已於2022年1月交付予貴集團。

## 附錄一

## 會計師報告

### (b) 租賃承擔

貴集團於資產負債表日已訂約但尚未產生的光船租賃如下：

	於12月31日			於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元	
— 1年以內	—	—	3,940	—	
— 1至5年	—	—	25,774	—	
	—	—	29,714	—	

貴集團於2021年訂立兩份光船租賃合約，相關船舶已分別於2022年2月及5月交付予貴集團。

### (c) 不可撤銷經營租賃

於2019年、2020年及2021年12月31日以及2022年9月30日，貴集團根據若干不可撤銷租賃應收的未來最低租金如下：

	於12月31日			於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元	
1年內	10,395	23,128	27,176	19,168	

## 31 關聯方交易

倘一方有能力直接或間接控制另一方或對另一方的財務及經營決策行使重大影響力，則雙方被視為有關聯。受控股股東家族共同控制或聯合控制的各方亦被視為關聯方。貴集團主要管理層成員及彼等的近親亦被視為關聯方。

以下為貴集團與其關聯方於往績記錄期間按有關各方共同協定的條款進行的重大交易概要。

### (a) 購買貨品或服務

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
洲際集團	12,324	21,397	27,998	21,140	16,828

未經審核

## 附錄一

## 會計師報告

### (b) 提供服務

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
合營企業及聯營公司	848	1,225	4,739	3,106	3,213
洲際集團	264	925	114	59	321
其他關聯方	—	1,831	—	—	—
	<u>1,112</u>	<u>3,981</u>	<u>4,853</u>	<u>3,165</u>	<u>3,534</u>

### (c) 租賃

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
租金收入					
洲際集團	<u>23</u>	<u>37</u>	<u>52</u>	<u>39</u>	<u>—</u>

### (d) 向關聯方墊款

#### 向合營企業及聯營公司墊款

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
於年／期內向關聯方墊款					
— 現金	—	8,505	628	20	2,226
— 非現金	—	239	—	—	—
	<u>—</u>	<u>8,744</u>	<u>628</u>	<u>20</u>	<u>2,226</u>
於年／期內關聯方還款					
— 現金	(182)	(8,288)	(1,587)	(629)	(2,485)
— 非現金	—	(106)	—	—	—
	<u>(182)</u>	<u>(8,394)</u>	<u>(1,587)</u>	<u>(629)</u>	<u>(2,485)</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 向洲際集團墊款

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
於年／期內向關聯方墊款					
— 現金	4,342	5,463	3,750	1,852	5,747
— 非現金	475	18	244	189	1,715
	<u>4,817</u>	<u>5,481</u>	<u>3,994</u>	<u>2,041</u>	<u>7,462</u>
於年／期內關聯方還款					
— 現金	(1,762)	(5,707)	(2,547)	(1,453)	(6,604)
— 非現金	(475)	(302)	(1,448)	(70)	(3,701)
	<u>(2,237)</u>	<u>(6,009)</u>	<u>(3,995)</u>	<u>(1,523)</u>	<u>(10,305)</u>

### 向其他關聯方墊款

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
年／期內向關聯方墊款					
— 現金	40,821	1,858	410	85	—
— 非現金	16,301	6,243	28	9	—
	<u>57,122</u>	<u>8,101</u>	<u>438</u>	<u>94</u>	<u>—</u>
年／期內關聯方還款					
— 現金	(51,870)	(6,300)	(426)	(4)	—
— 非現金	(8,824)	(1,993)	(249)	—	—
	<u>(60,694)</u>	<u>(8,293)</u>	<u>(675)</u>	<u>(4)</u>	<u>—</u>

向關聯方墊款亦包括貴集團與關聯方間代為支付／收取的款項。

向關聯方墊款全部為無抵押並可於一年內收回。經相關各方共同協定，貴集團並無就向關聯方墊款收取任何利息。

## 附錄一

## 會計師報告

### (e) 來自關聯方的墊款

#### 來自合營企業及聯營公司的墊款

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
於年／期內來自關聯方的墊款					
— 現金	106	—	—	—	132
— 非現金	—	—	—	—	8
	<u>106</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>140</u>
於年／期內向關聯方還款					
— 現金	—	(106)	—	—	(91)
— 非現金	—	—	—	—	(53)
	<u>—</u>	<u>(106)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(144)</u>

#### 來自洲際集團的墊款

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
於年／期內來自關聯方的墊款					
— 現金	23,178	12,669	3,755	3,049	8,730
— 非現金	1,667	6,219	12,086	10,437	22,323
	<u>24,845</u>	<u>18,888</u>	<u>15,841</u>	<u>13,486</u>	<u>31,053</u>
於年／期內向關聯方還款					
— 現金	(18,696)	(16,517)	(31,242)	(23,756)	(32,371)
— 非現金	(283)	(3,232)	(13,190)	(3,588)	(23,830)
	<u>(18,979)</u>	<u>(19,749)</u>	<u>(44,432)</u>	<u>(27,344)</u>	<u>(56,201)</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 來自其他關聯方的墊款

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
於年／期內來自關聯方的墊款					
— 現金	81	—	—	—	—
— 非現金	—	1,066	—	—	—
	<u>81</u>	<u>1,066</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於年／期內向關聯方還款					
— 現金	—	(1,036)	—	—	—
— 非現金	—	(88)	—	—	(24)
	<u>—</u>	<u>(1,124)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(24)</u>

來自關聯方的墊款亦包括貴集團與關聯方間代為支付／收取的款項。

來自關聯方的墊款全部為無抵押並須於一年內償還。經相關各方共同協定，貴集團並無就來自關聯方的墊款支付任何利息。

## 附錄一

## 會計師報告

### (f) 關聯方提供的擔保

下文所載資料指於各年度／期間末由關聯方提供擔保之借款及租賃負債結餘。

	於12月31日		於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>借款：</b>				
洲際船務集團**／郭先生／ 陳先生／個人C／個人D	6,567	4,951	1,607	—
Golden Tulip Ltd／Glory Hangzhou Ltd／香港洲際船舶 管理**／青島萬通海運有限公 司／郭先生／陳先生／ 個人C／個人D／個人A／個人E	3,472	1,103	—	—
郭先生、陳先生	2,439	1,985	—	—
洲際船務集團**、郭先生、陳先生	26,747	22,498	—	—
郭先生	717	675	596	—
郭先生、王光福先生	—	674	518	385
洲際船務集團**／Sunny Star Shipping Ltd.／Seacon Marine (SG)**／郭先生／陳先生	—	—	4,708	—
貴公司／郭先生／陳先生	—	—	—	4,217
洲際船務集團**	—	—	16,442	—
	<u>39,942</u>	<u>31,886</u>	<u>23,871</u>	<u>4,602</u>
<b>租賃負債：</b>				
洲際船務集團**	—	—	31,345	18,321
Sunny Star Shipping Ltd.／ Seacon Marine (SG)**／ 郭先生／陳先生	—	—	45,670	—
貴公司／郭先生／陳先生	—	—	—	55,808
貴公司／洲際船務集團**	—	—	—	6,407
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>77,015</u>	<u>80,536</u>
	<u>39,942</u>	<u>31,886</u>	<u>100,886</u>	<u>85,138</u>

## 附錄一

## 會計師報告

下文所載資料指於往績記錄期間由關聯方確認及提供擔保之新增借款金額及租賃負債，不包括因擔保人變更而產生的現有借款及租賃負債。

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
<b>以下各項的借款：</b>					
洲際船務集團**／郭先生／ 陳先生／個人C／個人D	9,000	1,563	—	—	—
Golden Tulip Ltd／Glory Hangzhou Ltd／ 香港洲際船舶管理**／青島 萬通海運有限公司／郭先生／ 陳先生／個人C／個人D／ 個人A／個人E	4,340	—	—	—	—
郭先生、陳先生	4,000	—	—	—	—
郭先生	717	—	—	—	—
郭先生、王光福先生	—	709	—	—	—
洲際船務集團**／Sunny Star Shipping Ltd.／Seacon Marine (SG)**／郭先生／ 陳先生	—	—	5,100	5,100	—
	<u>18,057</u>	<u>2,272</u>	<u>5,100</u>	<u>5,100</u>	<u>—</u>
<b>就以下各項的租賃負債：</b>					
Sunny Star Shipping Ltd.／ Seacon Marine (SG)**／ 郭先生／陳先生	—	—	52,578	—	—
貴公司／郭先生／陳先生	—	—	—	—	17,526
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>52,578</u>	<u>—</u>	<u>17,526</u>
	<u>18,057</u>	<u>2,272</u>	<u>57,678</u>	<u>5,100</u>	<u>17,526</u>

\*\* 洲際船務集團於2021年12月31日仍留存於洲際集團並自此成為貴集團的關聯方。

關聯方提供的所有擔保將於[編纂]後完全解除。

## 附錄一

## 會計師報告

### (g) 就關聯方提供的擔保

	於12月31日			於9月30日	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元	
合營企業及聯營公司	8,800	8,000	—	—	
董事	674	729	—	—	
洲際集團	<u>1,116</u>	<u>1,777</u>	<u>596</u>	<u>—</u>	
	<u>10,590</u>	<u>10,506</u>	<u>596</u>	<u>—</u>	

管理層已於2022年取消向關聯方提供的擔保。

### (h) 主要管理層薪酬

主要管理層包括董事(執行及非執行)及各部門主管。就僱員服務已付或應付主要管理層的薪酬如下：

	截至12月31日止年度			截至9月30日止九個月	
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2021年 千美元 未經審核	2022年 千美元
薪金、花紅及其他福利	366	420	599	194	468
以股份為基礎的薪酬開支	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>5,635</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	<u>366</u>	<u>420</u>	<u>6,234</u>	<u>194</u>	<u>468</u>

## 附錄一

## 會計師報告

(i) 向關聯方墊款／來自關聯方的墊款及銷售／購買貨品／服務產生的重大年末結餘

	於12月31日			於9月30日
	2019年 千美元	2020年 千美元	2021年 千美元	2022年 千美元
<b>應收關聯方款項</b>				
<b>貿易應收款項：</b>				
— 合營企業及聯營公司	74	121	102	222
— 洲際集團	—	923	51	97
	<u>74</u>	<u>1,044</u>	<u>153</u>	<u>319</u>
<b>其他應收款項</b>				
<b>應收以下各方款項：</b>				
— 合營企業及聯營公司	868	1,218	259	—
— 洲際集團	3,707	3,178	3,364	521
— 其他關聯方	943	752	—	—
	<u>5,518</u>	<u>5,148</u>	<u>3,623</u>	<u>521</u>
<b>以下各方的按金：</b>				
— 洲際集團	—	11	50	—
	<u>—</u>	<u>11</u>	<u>50</u>	<u>—</u>
<b>其他應收關聯方款項</b>	<u>5,518</u>	<u>5,159</u>	<u>3,673</u>	<u>521</u>

## 附錄一

## 會計師報告

	2019年 千美元	於12月31日 2020年 千美元	2021年 千美元	於9月30日 2022年 千美元
<b>應付關聯方款項</b>				
<b>貿易應付款項：</b>				
— 合營企業及聯營公司	—	—	367	—
— 洲際集團	1,295	4,511	3,770	1,397
	<u>1,295</u>	<u>4,511</u>	<u>4,137</u>	<u>1,397</u>
<b>其他應付款項：</b>				
<b>應付以下各方款項：</b>				
— 合營企業及聯營公司	106	—	—	—
— 洲際集團	34,784	33,922	26,826	1,674
— 其他關聯方	81	24	24	—
	<u>34,971</u>	<u>33,946</u>	<u>26,850</u>	<u>1,674</u>
<b>來自以下各方的按金：</b>				
— 合營企業及聯營公司	8	3	21	17
— 洲際集團	—	57	133	140
— 其他關聯方	—	—	—	2
	<u>8</u>	<u>60</u>	<u>154</u>	<u>159</u>
<b>其他應付關聯方款項</b>	<u>34,979</u>	<u>34,006</u>	<u>27,004</u>	<u>1,833</u>
<b>租賃負債：</b>				
— 洲際集團*	—	—	—	846

\* 洲際船務集團於過往年度向第三方租用一艘船舶，並將其轉租予貴集團的附屬公司，根據重組（附註 1.2(v)），於洲際船務集團的股權並無轉讓予貴集團，自重組完成後成為貴集團的關聯方，因此貴集團確認對洲際船務集團的租賃負債，而貴集團未確認額外的使用權資產。

除應付及應收洲際集團的款項來自非經營活動及屬非貿易性質外，與關聯方的所有其他結餘均來自一般經營活動及屬貿易性質。應付及應收洲際集團的款項已於最後可行日期悉數結付。

## 附錄一

## 會計師報告

### 32 董事福利及利益

#### (a) 董事及行政總裁酬金

各董事及最高行政人員的薪酬載列如下：

截至2019年12月31日止年度：

姓名	董事袍金 千美元	薪金 千美元	花紅 千美元	社會福利 千美元	以股份為 基礎的 薪酬開支 千美元	合計 千美元
主席 郭先生*	—	83	—	22	—	105
執行董事 陳先生*	—	20	—	—	—	20
趙先生	—	89	44	4	—	137
賀先生	—	78	20	6	—	104
	—	270	64	32	—	366

截至2020年12月31日止年度：

姓名	董事袍金 千美元	薪金 千美元	花紅 千美元	社會福利 千美元	以股份為 基礎的 薪酬開支 千美元	合計 千美元
主席 郭先生*	—	83	—	22	—	105
執行董事 陳先生*	—	66	—	—	—	66
趙先生	—	61	58	3	—	122
賀先生	—	61	58	8	—	127
	—	271	116	33	—	420

截至2021年12月31日止年度：

姓名	董事袍金 千美元	薪金 千美元	花紅 千美元	社會福利 千美元	以股份為 基礎的 薪酬開支 千美元	合計 千美元
主席 郭先生*	—	93	39	37	—	169
執行董事 陳先生*	—	110	31	—	—	141
趙先生	—	84	53	4	3,757	3,898
賀先生	—	84	54	10	1,878	2,026
	—	371	177	51	5,635	6,234

## 附錄一

## 會計師報告

截至2021年9月30日止九個月(未經審核)：

姓名	董事袍金 千美元	薪金 千美元	花紅 千美元	社會福利 千美元	以股份 為基礎的 薪酬開支 千美元	合計 千美元
主席 郭先生*	—	59	—	15	—	74
執行董事 陳先生*	—	47	—	—	—	47
趙先生	—	32	—	3	—	35
賀先生	—	32	—	6	—	38
	—	170	—	24	—	194

截至2022年9月30日止九個月：

姓名	董事袍金 千美元	薪金 千美元	花紅 千美元	社會福利 千美元	以股份 為基礎的 薪酬開支 千美元	合計 千美元
主席 郭先生*	—	114	7	16	—	137
執行董事 陳先生*	—	111	7	2	—	120
趙先生	—	89	—*	3	—	92
賀先生	—	89	22	8	—	119
	—	403	36	29	—	468

\* 郭先生及陳先生亦為洲際集團的股東及董事，彼等亦於往績記錄期間自洲際集團收取薪金。

### (b) 董事退休福利

概無任何董事就其有關管理貴公司或其附屬公司所承擔事務之其他服務而獲支付或應收任何退休福利。

### (c) 董事離職福利

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，概無向董事支付任何款項作為提前終止委任的補償。

### (d) 就獲提供董事服務而向第三方提供的代價

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，概無就董事出任貴公司董事而向其前僱主支付任何款項。

### (e) 有關以董事、受有關董事控制的法人團體及與董事有關連的實體為受益人之貸款、準貸款及其他交易之資料

截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，概無以董事、受有關董事控制的法人團體及與董事有關連的實體為受益人的貸款、準貸款及其他交易。

(f) 董事在交易、安排或合約中的重大權益

除附註31所披露者外，於截至2019年、2020年及2021年12月31日止年度年末或年內任何時間以及截至2021年及2022年9月30日止九個月，概無存續貴集團為訂約方且貴公司董事於當中直接或間接擁有重大權益的與貴集團業務有關的重大交易、安排及合約。

33 報告期後事件

於2022年2月爆發的俄烏衝突擾亂全球供應鏈網絡。經評估後，貴集團並不知悉對過往財務資料有任何重大不利影響。鑒於因衝突影響持續增加市場不確定性，貴集團將密切關注衝突事態進展，並評估其對未來財務狀況及經營業績的影響。

根據貴公司股東於2023年3月2日通過的書面決議案，待貴公司的股份溢價賬有充足結餘或因根據[編纂]配發及發行[編纂]而另行獲得進賬後，貴公司董事獲授權將貴公司股份溢價賬項下進賬[編纂]港元撥充資本，藉以向於前述決議案獲通過當日(或董事可能指示的其他日期)營業時間結束時名列貴公司股東名冊總冊的貴公司股東按彼等各自於貴公司的持股比例，按面值配發及發行合共[編纂]股(或任何董事可能釐定的任何有關數目)入賬列作繳足股款股份，而將予配發及發行之各股份與當時已發行股份在各方面均享有同等地位。

III. 期後財務報表

貴公司或其附屬公司並無就2022年9月30日後及直至本報告日期的任何期間編製經審核財務報表。除上文附註27所披露者外，貴公司或其附屬公司概無就2022年9月30日後任何期間宣派或作出其他股息或分派。