

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Chuan Holdings Limited

川控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1420)

截至2022年12月31日止年度之 年度業績公告

川控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2022年12月31日止年度(「本年度」或「報告年度」或「2022年」)之年度業績。

整體表現

作為新加坡主要的土方工程承建商，本集團領導市場逾二十年，建立穩固聲譽，始終致力於在遵守所有安全和監管規定的同時，以誠信和精湛工藝提供及時、可靠及優質的服務。

於報告年度內，受地區間地緣政治緊張、全球供應鏈中斷以及持續加息的影響，全球經濟復甦受挫。在新加坡，隨著2019新冠狀病毒病疫情(「COVID-19」或「疫情」)維持穩定，政府著手建立「新常態」，進一步放寬社區及邊境限制，致使商業活動逐步復甦。得益於政府大力推動新基礎設施項目，建造業亦現復甦跡象，建築活動逐步恢復。

* 僅供識別

本集團加倍努力以確保加快活動與發展，錄得收益較去年增長約3.7%，與新加坡2022年的整體經濟增長基本一致，達到約88.6百萬新加坡元。儘管行業呈現增長趨勢，但本集團的收益增長較預期緩慢，主要由於本集團客戶的鑽孔打樁及連續牆施工等上游活動延遲動工，導致過往數年獲得的若干主要基礎設施項目進展放緩，阻礙其收益逐步確認。儘管如此，本集團及時調整其投標策略，額外集中期限少於12個月並需要立即動工的短期項目，以填補巨型項目停頓產生的空缺。

由於油價上漲以及勞工及材料成本上升，本集團的營運成本於報告年度內持續高企。因此，本集團採取嚴格的成本控制措施，例如將更多建築工程轉移到外地、僱用更多外籍工人以及引進環保機械設備，從而應對該等成本壓力。在收益增長的推動下，本集團毛利由2021年12月31日的約4.3百萬新加坡元激增約42.9%至約6.2百萬新加坡元，其毛利率約為7.0%，高於2021年12月31日所錄得的毛利率5.1%。儘管本集團於報告年度內獲得的政府援助有所減少，亦不再受惠於外籍工人的建築徵稅回扣，但其財政負擔已被部分抵銷。因此，本公司擁有人應佔純利約為1.7百萬新加坡元，較去年增長約14.9%。

本集團繼續利用其在行業的良好往績記錄及專業知識，於報告年度內在公共基礎設施、住宅及工業領域成功獲得共33個項目。此外，本集團於2021年在新加坡建設局（「**建設局**」）承建商註冊系統晉級為土木工程及一般建築的A2級別承建商，使其能夠投標大型公共部門項目，距離實現成功作為主承建商直接投標邁進一步。本集團於報告年度內與具有互補技能及能力的企業建立策略合作夥伴關係，在政府的基礎設施領域發起投標，並增加其中標機會。此外，為進一步提升競爭力，本集團已加大對具有3D功能的機械設備的投資，其有助提高生產力、改善安全性及減少勞動力需求，而最重要的是可透過減少燃料消耗實現可持續發展的目標。

為鞏固其於新加坡的地位並分散營運風險，本集團尋求擴展至物業重建業務。通過與知名且信譽良好的上市公司合作，本集團投資新加坡的地標性項目，以實現投資多元化。於報告年度內，該等投資成果豐碩，重建項目已生成公平值收益。憑藉本集團在行業的豐富經驗，其將繼續把握合營企業重新開發項目的機會，以滿足日益增長的工商物業市場需求。

行業回顧

於本年度內，儘管COVID-19有所緩和，通脹飆升、貨幣政策收緊及地區間地緣政治緊張局勢升級，使全球經濟增長蒙上陰影。在充滿挑戰的經濟環境下，根據新加坡貿易與工業部（「貿易與工業部」），新加坡經濟於2022年錄得3.6%的緩慢增長，低於2021年的7.6%，主要是由於外部需求減弱。

疫情相關限制放寬後，新加坡建造業按年擴張6.7%，主要由於公共及私營部門的建築產出均有上升。2022年的初步總建築需求達298億新加坡元，其處於建設局預測的270億新加坡元至320億新加坡元範圍內。於報告年度內，受私營及公共部門龐大的住宅及基礎設施項目（包括家居改善計劃以及醫療保健及基礎設施發展的組成項目）支持，建築需求保持強勁。公共部門的建築需求達179億新加坡元，私營部門則為119億新加坡元。

儘管建造業氣氛恢復，業界仍面臨巨大挑戰，如勞工及材料短缺以及由此導致的成本壓力。此外，政府授予業界的外籍工人徵稅回扣於本年度下半年逐步撤銷。供應短缺導致的員工宿舍成本上漲仍然是最緊迫的問題之一。

為推動經濟增長，新加坡政府推進若干關鍵基礎設施項目，包括跨島(Cross Island)地鐵(Mass Transit Railway)(「MRT」)線項目第一階段、裕廊區(Jurong Region)MRT線及新加坡衛生部醫療保健設施，帶動就業人數增加。根據新加坡人力部，2022年總就業人數增加達到史無前例的231,700人，比疫情前水平高出3%。該增加主要受2022年4月放寬邊境管制後非本地居民流入及填補空缺(尤其是在較依賴外籍勞工的行業，如建造業)所驅動。同時，由於失業率逐步下降，本地居民就業人數顯示出創紀錄的提升，儘管速度低於2021年。

為推動增長，新加坡政府於2022年8月宣佈南北交通廊道、樟宜機場5號航站樓、大士港(Tuas Port)及巴耶利峇(Paya Lebar)的新城鎮等巨型基礎設施項目將為主要業界發展，而該等項目的支出將推動建造業未來三至四年的增長。此外，政府亦宣佈推出線上市場，旨在連接主要持份者(政府、發展商及融資者)，同時提高地區間基礎設施項目管線的可視度，以支持基礎設施發展。加上於東南亞建造可持續發展的基礎設施到2030年的預計總基礎設施投資需求達2萬億美元，相信該等項目將為行業帶來巨大商機。

隨著建築活動逐步改善，面對複雜多變的宏觀環境，本集團堅持務實經營，保持競爭優勢，助力政府提升建築高生產率的計劃。

分部收益

土方工程及配套服務

於報告年度內，土方工程及配套服務分部繼續為本集團的主要收益來源，佔總收益約90.5%，自截至2021年12月31日止財政年度之約71.4百萬新加坡元增加至約80.2百萬新加坡元。該增加乃主要由於建築活動逐步回升，為本集團提供空間執行於過往數年及2022年獲得的項目。

於2022年12月31日，本集團參與合共78個正在進行的土方工程及配套服務項目。於報告年度內，本集團在該分部獲得29個新項目，總合約價值約為68.8百萬新加坡元。本集團堅持其策略性投標方針，以取得利潤率及價值更高的大型公共基礎設施項目，同時調整至競投需立即動工的小型項目，以防止資源閒置。

一般建築工程

一般建築工程分部的競爭仍然激烈，乃由於為迎接入境旅遊的復甦，景點及酒店紛紛翻新，商業領域的項目增加。然而，該分部的活動延遲回升，導致收益貢獻少於預期，自於2021年12月31日的約14.0百萬新加坡元減少至約8.4百萬新加坡元。

於報告年度內，本集團參與7個正在進行的一般建築工程項目。本集團於2022年獲得4個新的一般建築工程項目，總合約價值約為29.2百萬新加坡元。

財務回顧

本年度業績

收益及毛利

	2022年			2021年		
	已確認收益 千新加坡元	毛利 千新加坡元	毛利率	已確認收益 千新加坡元	毛利 千新加坡元	毛利率
土方工程及配套服務	80,179	5,691	7.1%	71,438	3,975	5.6%
一般建築工程	8,426	507	6.0%	13,978	362	2.6%
合計	88,605	6,198	7.0%	85,416	4,337	5.1%

截至2022年12月31日止年度，本集團的總收益約為88.6百萬新加坡元，較截至2021年12月31日止年度略微增加約3.2百萬新加坡元或3.7%。該增加乃主要歸因於COVID-19情況趨於穩定後邊境及社區措施獲解除，新加坡建造業逐步恢復。儘管如此，本集團的收益增長較預期緩慢，此乃主要由於過往數年獲得的若干主要基礎設施項目進展較慢。由於本集團嚴謹的財務管理，加上其提高生產力的務實策略，本集團錄得毛利飆升約42.9%至約6.2百萬新加坡元（2021年12月31日：約4.3百萬新加坡元），毛利率亦增長至約7.0%（2021年12月31日：約5.1%）。由於收益增加以及新加坡政府的財務援助有助減輕本集團部分財務負擔，本集團的本公司擁有人應佔純利達約1.7百萬新加坡元（2021年12月31日：1.5百萬新加坡元）。

土方工程及配套服務

於本年度內，土方工程及配套服務分部繼續作為本集團的主要收益來源，佔其總收益約90.5%。隨著本集團的營運逐步恢復加上其完成更多需即時動工的短期項目的策略方針，分部收益按年增加約12.2%至約80.2百萬新加坡元（2021年12月31日：約71.4百萬新加坡元）。收益確認增加及有效的成本控制措施使分部毛利增加至約5.7百萬新加坡元（2021年12月31日：約4.0百萬新加坡元）。因此，本集團於本年度的分部溢利有所增加，達約5.7百萬新加坡元（2021年12月31日：約4.5百萬新加坡元）。

本集團受益於其有利市場地位及策略性投標方針，於報告年度內成功取得29個新的土方工程及配套服務項目，總合約價值約為68.8百萬新加坡元。於報告年度內，本集團合共有78個正在進行的土方工程及配套服務項目，總合約金額約為73.3百萬新加坡元。

一般建築工程

於報告年度內，此分部的總收益貢獻減少至約8.4百萬新加坡元（2021年12月31日：約14.0百萬新加坡元），主要受到劇烈競爭以及投標機會減少拖累。考慮到收益下降，本集團成功控制其營運成本，並實現分部毛利增長至約507,000新加坡元（2021年12月31日：約362,000新加坡元）。本年度的分部溢利約為601,000新加坡元（2021年12月31日：約216,000新加坡元）。

於報告年度內，本集團深耕7個一般建築工程項目。本集團繼續投標大型項目以支持其業務，於2022年取得4個新的一般建築工程項目，總合約價值約為29.2百萬新加坡元。

其他收入及收益

截至2022年12月31日止年度，其他收入及收益約為2.6百萬新加坡元，較截至2021年12月31日止年度減少約1.2百萬新加坡元。有關減少主要歸因於本年度內新加坡政府的財務減免減少以及政府取消就業支持計劃後薪金補助減少。

行政及其他經營開支

於報告年度內，行政及其他經營開支增加約10.1%至約6.4百萬新加坡元（2021年12月31日：約5.8百萬新加坡元），乃主要由於僱員開支及薪酬待遇增加所致，與本集團的整體表現改善基本相符。

融資成本

截至2022年12月31日止年度，融資成本減少約51.5%至約213,000新加坡元（2021年12月31日：約439,000新加坡元），乃主要由於租賃負債以及須於五年內悉數償還的借款之利息減少所致。

分佔聯營公司業績

於報告年度內，本集團分佔聯營公司業績約為585,000新加坡元（2021年12月31日：約10,000新加坡元），主要來自本集團物業重建項目的公平值收益確認。

所得稅開支

截至2022年12月31日止年度，所得稅開支約為713,000新加坡元，而截至2021年12月31日止年度錄得所得稅開支約347,000新加坡元。

本公司擁有人應佔純利及純利率

基於上述因素的綜合影響，本年度本公司擁有人應佔純利約為1.7百萬新加坡元（2021年12月31日：約1.5百萬新加坡元），增加約14.9%。截至2022年12月31日止年度的純利率約為1.9%（2021年12月31日：約1.8%）。

每股盈利

截至2022年12月31日止年度，根據本年度本公司擁有人應佔純利約1.7百萬新加坡元及於本年度內已發行的本公司股本中每股面值0.01港元之普通股（「股份」）加權平均數1,036,456,000股計算，每股基本盈利為0.17新加坡仙。

截至2022年12月31日止年度，根據本年度本公司擁有人應佔純利約1.7百萬新加坡元及就本集團購股權的攤薄影響而調整的股份加權平均數1,136,408,000股計算，每股攤薄盈利為0.15新加坡仙。

截至2021年12月31日止年度，根據截至2021年12月31日止年度本公司擁有人應佔純利約1.5百萬新加坡元及股份加權平均數1,036,456,000股計算，每股基本盈利為0.14新加坡仙。

截至2021年12月31日止年度，根據截至2021年12月31日止年度本公司擁有人應佔純利約1.5百萬新加坡元及就本集團購股權的攤薄影響而調整的股份加權平均數1,126,044,000股計算，每股攤薄盈利為0.13新加坡仙。

流動資金、財務資源及資產負債比率

流動資金

於報告年度內，本集團的財務狀況維持穩健，營運資金主要透過其內部產生的資金、股份於2016年全球發售（「**全球發售**」）所得款項淨額及銀行借款撥付。於2022年12月31日，本集團的現金及現金等價物約為23.4百萬新加坡元（2021年12月31日：約31.5百萬新加坡元）。按年減少乃主要歸因於購買物業、廠房及設備、本集團就私營物業的重新建造及建築於聯營公司之投資、償還借款以及租賃負債。

為了更有效管理流動資金風險，本集團採納謹慎的財務計劃及分析，並持續監察其被視為足以為本集團營運提供資金並降低現金流量的意外波動影響的現金及現金等價物水平。

現金流量分析

下表概述本集團截至2022年及2021年12月31日止年度之現金流量：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
經營活動所得現金流量淨額	1,142	5,624
投資活動所用現金流量淨額	(3,294)	(15,067)
融資活動所用現金流量淨額	<u>(5,921)</u>	<u>(5,893)</u>

經營活動

截至2022年12月31日止年度內，本集團錄得經營活動現金流入淨額約1.1百萬新加坡元（2021年12月31日：約5.6百萬新加坡元）。營運資金變動前的經營溢利與經營活動產生的現金淨額相差約4.5百萬新加坡元乃主要歸因於(i)合約資產增加約4.2百萬新加坡元；(ii)貿易應收款項增加約2.8百萬新加坡元；(iii)按金、預付款項及其他應收款項增加約527,000新加坡元；(iv)合約負債減少約527,000新加坡元；(v)貿易應付款項減少約212,000新加坡元；及(vi)其他應付款項、應計費用及已收按金增加約659,000新加坡元。

投資活動

截至2022年12月31日止年度，投資活動所用現金淨額約為3.3百萬新加坡元（2021年12月31日：約15.1百萬新加坡元），主要歸因於(i)於聯營公司的投資約1.8百萬新加坡元；(ii)購買物業、廠房及設備約1.7百萬新加坡元；(iii)購買按公平值計入損益之金融資產約1.3百萬新加坡元；及(iv)結算按公平值計入損益之金融資產所得款項約910,000新加坡元。

融資活動

截至2022年12月31日止年度，融資活動所用現金淨額約為5.9百萬新加坡元（2021年12月31日：約5.9百萬新加坡元），主要歸因於(i)償還租賃負債本金部分約4.5百萬新加坡元；(ii)償還借款約1.2百萬新加坡元；(iii)償還租賃負債利息部分約139,000新加坡元；及(iv)已付借款利息約74,000新加坡元。

所得款項用途

全球發售所得款項淨額約為26.5百萬新加坡元(經扣除包銷費用、佣金及上市開支後) (「所得款項淨額」)，其中全部已於2022年12月31日獲悉數動用。

擬定用途	所得款項 淨額的 計劃用途 (附註) 千新加坡元	截至2021年 12月31日 已動用的 金額 千新加坡元	於2022年 11月1日所得		截至2022年 12月31日 已動用的 金額 千新加坡元	截至2022年 12月31日 未動用的 金額 千新加坡元
			款項淨額之 未動用的 餘額之 用途變更 千新加坡元	於本年度內 已動用的 金額 千新加坡元		
1. 購買挖土機及自卸車	17,736	17,736	788	788	18,524	-
2. 購買軟件	2,085	1,223	(788)	74	1,297	-
3. 取得填土項目	-	-	-	-	-	-
4. 增加人手	4,414	4,414	-	-	4,414	-
5. 營運資金	2,247	2,247	-	-	2,247	-
總計	<u>26,482</u>	<u>25,620</u>	<u>-</u>	<u>862</u>	<u>26,482</u>	<u>-</u>

附註： 誠如本公司日期為2016年5月25日之招股章程及本公司日期為2018年3月7日之通函所披露者，由於本公司於2017年10月31日前並無就取得填土項目訂立任何協議，初始分配至取得填土項目的未動用所得款項淨額約6,607,000新加坡元(「重新分配的所得款項」)獲重新分配至購買額外挖土機及自卸車。經計及本公司業務規模及項目、本集團自股份於2016年上市以來所購買的自卸車、挖土機及伸縮式挖土機數目以及自卸車、挖土機及伸縮式挖土機的平均置換週期，本集團決定再分配重新分配的所得款項，為於2018年3月收購普達控股有限公司全部已發行股本(「主要交易」)的第二筆按金提供部分資金。誠如本公司日期為2019年1月23日之公告所披露者，由於主要交易其後於2018年12月31日失效，重新分配的所得款項於2019年1月進一步重新分配至購買挖土機及自卸車。

誠如本集團截至2022年6月30日止六個月之中期報告所披露者，本集團並未悉數動用所得款項淨額購買軟件，原因為本集團向一名賣家購買軟件，其按較原定報價低的價格向本集團收費，從而令本集團大大節省費用，於2022年6月30日，所得款項淨額之未動用的餘額（「未動用所得款項淨額」）約為788,000新加坡元。

誠如本公司日期為2022年11月1日之公告所披露者，經計及(i)本集團之業務規模、策略發展及正在進行的項目，(ii)本集團自股份上市以來所購買的軟件，及(iii)軟件更新或置換的平均週期，於2022年11月1日，董事會議決重新分配原定分配至購買軟件的未動用所得款項淨額，以用作購買挖土機及自卸車，支持本集團的業務營運及策略（包括擴大本集團的產能），以在市場需求復甦中取得更多項目及把握新業務機遇。

董事會認為，未動用所得款項淨額用途的變更對本集團現有業務及營運概無任何重大不利影響，屬公平合理，其使本集團能夠更有效率及更靈活地滿足其財務及營運需求，且符合本集團及本公司股東（「股東」）的整體利益。有關更多詳情，請參閱本公司日期為2022年11月1日之公告。

於2022年12月31日，本集團已按照所披露之擬定用途悉數動用所得款項淨額。

借款及資產負債比率

於2022年12月31日，本集團有流動及非流動借款及租賃負債合共約7.2百萬新加坡元，較2021年12月31日的約11.4百萬新加坡元有所減少。於2022年12月31日，本集團資產負債比率約為0.08倍（2021年12月31日：約0.13倍）。資產負債比率乃按於各年末之借款總額（借款及租賃負債）除以權益總額計算。

現金及現金等價物

於2022年12月31日，本集團持有現金及現金等價物約23.4百萬新加坡元（2021年12月31日：約31.5百萬新加坡元）。本集團持有現金及現金結餘約24.7百萬新加坡元，但該金額被擔保安排及發行履約保函之抵押以及為數約17.5百萬新加坡元之銀行融資包括信用證、透支及銀行擔保所扣減。

外匯風險

本集團的主要營業地位於新加坡，其大部分交易以新加坡元計值。然而，全球發售所產生的部分現金及現金等價物以港元計值及其小部分以美元計值。

本集團並無重大外匯風險，原因為各實體以功能貨幣以外的外幣進行的交易有限。本集團將定期檢討並適時密切監察此風險。

本集團資產押記

於2022年12月31日，本集團的銀行融資乃由本集團約1.3百萬新加坡元（2021年12月31日：約1.3百萬新加坡元）的已抵押存款作抵押，而本集團租賃負債則由賬面淨值約5.1百萬新加坡元（2021年12月31日：約8.5百萬新加坡元）的已出租資產的質押作抵押。

或然負債

於2022年12月31日，本集團於其日常業務過程中就建築合約的履約保函承擔或然負債約4.0百萬新加坡元，而截至2021年12月31日止年度則約為3.6百萬新加坡元。銀行就履約保函發出的擔保由已抵押存款作抵押。

資本開支及資本承擔

截至2022年12月31日止年度，本集團投資約2.0百萬新加坡元以購買物業、廠房及設備，其資金主要來源於未動用所得款項淨額、融資租賃負債及營運資金。

於2022年12月31日，本集團有關收購物業、廠房及設備的資本承擔約為1.4百萬新加坡元（2021年12月31日：約1.9百萬新加坡元）。

報告年度內持有的重大投資、附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購或出售事項以及須予披露交易

誠如本公司日期為2022年7月19日之公告所披露者，於2022年7月19日，川林建築有限公司（「川林」，一間於新加坡註冊成立的有限公司並為本公司之間接全資營運附屬公司）與JVA East Coast Pte. Ltd.（「**JVA East Coast**」）經公平磋商後訂立投資和解函，據此雙方同意自JVA East Coast償付總額910,000新加坡元（「**該和解款項**」）起，川林與JVA East Coast就將位於10 Grove Crescent, Singapore 279152之地塊重新開發及建造為四棟排屋及隨後銷售的項目所訂立的投資協議（「**JVA East Coast投資協議**」）即告終止，且訂約方於其項下的任何進一步義務或責任將獲解除及免除。

該和解款項已結清。董事會認為，終止JVA East Coast投資協議對本集團的業務、營運或財務狀況概無重大不利影響。有關更多詳情，請參閱本公司日期為2022年7月19日之公告。

除上文所披露者外，於報告年度內及直至本公告日期，與本公司截至2021年12月31日止年度的年報所披露的資料相比，有關所持有的重大投資、附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購或出售事項以及須予披露交易的目前資料概無重大變動。

關連交易

於報告年度內，本公司根據香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）證券上市規則（「**上市規則**」）第14A章進行六宗持續關連交易。主要的關連交易及持續關連交易之詳情將載於本集團截至2022年12月31日止財政年度之年報（「**2022年年報**」）的「董事會報告」內之「關聯方交易及關連交易」一節內。

資產負債表以外交易

於2022年12月31日，本集團並無訂立任何重大的資產負債表以外交易。

市場風險的定量與定性披露

外幣風險

本集團的交易主要以本集團的功能貨幣新加坡元計值。本集團主要面臨與港元及美元有關的外匯風險。本集團目前並無外匯對沖政策。本集團管理層（「**管理層**」）負責監察外匯風險，並會在認為有需要時考慮對沖重大外匯風險。

信貸風險

於2022年12月31日，本集團承受由於交易對手方未能履行責任及本集團提供的財務擔保而會導致本集團出現財務虧損之最高信貸風險，主要來自貿易及其他應收款項、合約資產、已抵押存款、現金及現金等價物及有關本集團發出之擔保的或然負債。

本集團僅與獲認可的及信譽良好的第三方進行貿易交易。於接納任何新合同之前，本集團已基於客戶過往支付到期款項時的記錄及現時的付款能力作出評估，並已計及與客戶特定相關的資料以及涉及客戶營運所在經濟環境的資料。本集團一般不向客戶收取抵押品。

本集團已設立信貸政策並持續監察該等信貸風險。

流動資金風險

本集團維持獲管理層評估為足以為本集團的業務提供資金並降低現金流量的意外波動影響的現金及現金等價物水平。本集團主要依賴全球發售所得款項、內部所得資金及借款作為流動資金的主要來源。本集團亦密切監察借款的使用情況並確保符合貸款契諾。

購股權計劃

本公司已根據股東於2016年5月10日通過之書面決議案採納購股權計劃（「購股權計劃」）。購股權計劃旨在令本公司可向僱員及合資格參與者授出購股權，作為彼等對本集團所作貢獻的獎勵或回報，以及吸引及挽留其貢獻有益於或將會有益於本集團的表現及發展的人才。

誠如本公司日期為2022年11月1日之公告所披露者，於2022年11月1日，本公司根據購股權計劃之條款及條件向董事會主席兼非執行董事彭耀傑先生授出10,364,000購股權，以認購合共10,364,000股股份（佔已發行股份約1%）。

購股權計劃詳情將於2022年年報的「董事會報告」內及本集團截至2022年12月31日止財政年度之經審核綜合財務報表附註內披露。

僱員及薪金政策

於2022年12月31日，本集團擁有534名（2021年12月31日：517名）僱員，包括外籍工人。

截至2022年12月31日止年度，員工成本總額（包括董事酬金）約為22.4百萬新加坡元（2021年12月31日：約21.4百萬新加坡元）。

本集團僱員的薪酬乃根據其工作職務及市場趨勢而釐定。所有僱員亦視乎其各自的表現而享有酌情花紅。基於外籍工人的工作證有效期，彼等通常按一年方式受僱，並須基於其表現而續約，而薪酬乃根據其工作技能而釐定。本集團亦已採納購股權計劃，以認可及獎勵僱員為本集團營運及未來發展的裨益作出的貢獻。

股息

董事並不建議派付截至2022年12月31日止年度之末期股息。

前景

今年標誌著COVID-19終止的開始，乃因邊境及社區限制逐漸解除，更多國家採取措施恢復正常生活。國際貨幣基金組織預計全球經濟將增長2.9%，預測好於其先前預測的2.7%增長，儘管低於2022年的3.4%估計增長。儘管激進加息、通貨膨脹及地緣政治緊張的影響仍是關鍵風險，但全球增長前景已有所改善。

新加坡經濟於2022年的增長速度超過官方預測，但自第四季度以來經濟活動速度放緩，表明在外部需求疲軟及通貨膨脹壓力增加的情況下，2023年將面臨更多風險。根據貿易與工業部，預計新加坡的國內生產總值增長率將在2023年維持在0.5%至2.5%的水平。儘管經濟增長可能會受到困難，但新加坡金融監管局預計，國家於今年下半年度將迎來更好前景。其中的一個原因為由於一些重大項目因調整時間安排從2022年推遲到2023年以及重新開發舊商業場所，預計建築活動將有所回升。

隨著政府承諾優先考慮公共基礎設施、交通及房屋項目，建設局預測2023年總建築需求將介乎270億新加坡元至320億新加坡元之間，其中總需求中約60%來自公共部門。隨著新加坡邊境的重新開放，預計入境旅遊及國際遊客抵境的強勁復甦將導致景點及酒店翻新的需求增加，有利於私營部門。本集團將繼續乘勢而上，在公共及私營部門積極尋求新機遇，以推動未來的增長。

自本集團於2021年在建設局的承建商註冊系統中獲授土木工程及一般建築A2級別承建商地位(其證明本集團具備卓越的能力及專業知識、出色的往績記錄及豐富的經驗)，本集團受益於此，能夠獲得利潤更高的建築項目，並將自身定位為新巨型項目主承建商。除透過提供更優質的客戶服務與現有客戶建立緊密聯繫外，本集團將採取果斷措施，策略性地尋求合適的機會，競投利潤率及合約價值更高的公共項目。

管理層欣然宣佈，在本集團競標團隊的不懈努力下，本集團於2023年第一季成功獲得4個土方工程及配套服務項目及3個一般建築工程項目，包括一項公共住宅升級項目及一項酒店翻新項目。為盡量增加其中標機會，本集團將繼續加緊努力，與土方工程及配套服務分部及一般建築工程分部的龍頭企業組成策略項目競標聯盟。

儘管本地建造業的前景仍然樂觀，但行業近期仍面臨許多挑戰，特別是勞動力及材料短缺以及供應鏈中斷。本集團將密切關注市場動態，並採取務實方針制定策略。為應對該等問題，本集團正尋求分散其供應鏈，識別鄰近國家的可靠供應商並與之合作，從而確保項目高效順利推進。本集團亦不遺餘力地挽留人才，提供具競爭力的薪酬及福利待遇，以留住最能幹的員工。在重新分配未動用所得款項淨額至購買機械設備後，本集團將繼續投資於先進及環保的機械設備，以促進環境可持續發展，同時提升生產力及效率，提高安全性並降低成本。本集團有信心其對科技與創新的承諾及投資將增強其競爭優勢，並支持新加坡政府的基礎設施發展計劃。

於2022年8月，政府宣佈計劃推進樟宜機場5號航站樓、大士港及巴耶利峇新城鎮等基礎設施項目。於該等項目的支出預計將在未來三到四年內支持新加坡建造業增長。本集團相信，在建築需求穩定以及政府優先考慮巨型基礎設施項目的情況下，行業將逐漸復甦。本集團對國家穩步恢復到其疫情前的經濟表現仍持審慎樂觀態度，並將繼續擴大其核心業務，同時著重成本管理及提升先進建造技術。本集團將進一步提升其作為綠色市場領導者在項目差異化方面的競爭力，並將在綠色公共生態基礎設施及私人工業項目中尋求適當的機會，以擴大其業務範圍。

作為新加坡建造業的老牌企業，本集團致力於保持其高水準的業務誠信及標準，保證其項目的適時執行及交付。其將保持靈活面對任何新出現的挑戰，並決心維持其市場領導地位，最終目標為盡力為股東創造最佳回報。

綜合全面收益表

截至2022年12月31日止財政年度

	附註	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
收益	4	88,605	85,416
銷售成本		<u>(82,407)</u>	<u>(81,079)</u>
毛利		6,198	4,337
其他收入及收益	4	2,598	3,780
行政及其他經營開支		(6,423)	(5,835)
其他開支		(309)	(6)
融資成本	5	(213)	(439)
應佔聯營公司業績		<u>585</u>	<u>10</u>
除所得稅前溢利	6	2,436	1,847
所得稅開支	7	<u>(713)</u>	<u>(347)</u>
本公司擁有人應佔純利		<u>1,723</u>	<u>1,500</u>
其他全面收益／(虧損)：			
其後將不會重新分類至損益的項目：			
按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入 其他全面收益」)的金融資產			
—公平值收益／(虧損)		<u>470</u>	<u>(44)</u>
其他全面收益／(虧損)，扣除稅項		<u>470</u>	<u>(44)</u>
本公司擁有人應佔年內全面收益總額		<u>2,193</u>	<u>1,456</u>
每股基本盈利(仙)	9	<u>0.17</u>	<u>0.14</u>
每股攤薄盈利(仙)	9	<u>0.15</u>	<u>0.13</u>

綜合財務狀況表

於2022年12月31日

	附註	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備		11,020	15,217
投資物業		1,286	1,298
於聯營公司之投資		9,924	7,587
其他資產		365	369
按金、預付款項及其他應收款項		140	138
按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)之 金融資產		7,784	7,104
按公平值計入其他全面收益之金融資產		1,394	925
按攤銷成本列賬之金融資產		250	250
遞延稅項資產	7	228	411
非流動資產總值		32,481	33,299
流動資產			
合約資產		28,020	24,096
貿易應收款項	10	21,852	18,736
按金、預付款項及其他應收款項		3,460	2,919
已抵押存款		1,281	1,276
現金及現金等價物		23,441	31,514
流動資產總值		78,054	78,541
總資產		110,535	111,840
流動負債			
合約負債		2,295	2,822
貿易應付款項	11	6,893	7,105
其他應付款項、應計費用及已收按金		4,878	3,974
借款		1,252	1,227
租賃負債		2,820	4,473
應付所得稅		529	—
流動負債總值		18,667	19,601

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
附註		
流動資產淨額	<u>59,387</u>	<u>58,940</u>
總資產減流動負債	<u>91,868</u>	<u>92,239</u>
非流動負債		
其他應付款項、應計費用及已收按金	6	7
借款	1,817	3,069
租賃負債	<u>1,262</u>	<u>2,656</u>
非流動負債總值	<u>3,085</u>	<u>5,732</u>
負債總額	<u>21,752</u>	<u>25,333</u>
資產淨額	<u><u>88,783</u></u>	<u><u>86,507</u></u>
權益		
本公司擁有人應佔權益		
股本	1,767	1,767
股份溢價	27,250	27,250
儲備	<u>59,766</u>	<u>57,490</u>
權益總額	<u><u>88,783</u></u>	<u><u>86,507</u></u>

綜合權益變動表

截至2022年12月31日止財政年度

	股本 千新加坡元	股份溢價 千新加坡元	合併儲備* 千新加坡元	購股權儲備* 千新加坡元	公平值儲備* 千新加坡元	保留溢利* 千新加坡元	總額 千新加坡元
於2021年1月1日	1,767	27,250	5,166	160	(574)	50,921	84,690
本年度溢利	-	-	-	-	-	1,500	1,500
其他全面虧損： 按公平值計入其他全面收益之 金融資產公平值變動	-	-	-	-	(44)	-	(44)
本年度全面(虧損)/收益總額	-	-	-	-	(44)	1,500	1,456
以權益結算之購股權安排	-	-	-	361	-	-	361
於2021年12月31日	1,767	27,250	5,166	521	(618)	52,421	86,507
於2022年1月1日	1,767	27,250	5,166	521	(618)	52,421	86,507
本年度溢利	-	-	-	-	-	1,723	1,723
其他全面收益： 按公平值計入其他全面收益之 金融資產公平值變動	-	-	-	-	470	-	470
本年度全面收益總額	-	-	-	-	470	1,723	2,193
以權益結算之購股權安排	-	-	-	83	-	-	83
於2022年12月31日	1,767	27,250	5,166	604	(148)	54,144	88,783

* 該等儲備賬包括於2022年12月31日綜合財務狀況表的綜合儲備59,766,000新加坡元(2021年：57,490,000新加坡元)。

綜合財務報表附註

截至2022年12月31日止財政年度

1. 一般資料

川控股有限公司（「**本公司**」）為一間於在開曼群島註冊成立的有限公司。本公司註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands，而本公司於新加坡的主要營業地點為20 Senoko Drive, Singapore 758207。

本公司為一間投資控股公司。本集團主要於新加坡從事提供一般建造及建築服務。

於本公告日期，本公司董事認為，本公司的直接控股公司及最終控股公司為Brewster Global Holdings Limited（其於英屬處女群島註冊成立）。

2. 重大會計政策概要

2.1 編製基準

本集團之綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會（「**國際會計準則理事會**」）所頒佈之國際財務報告準則（「**國際財務報告準則**」）及香港公司條例之披露規定予以編製。

除下文會計政策所披露者外，綜合財務報表乃按歷史基準編製。

除另有說明外，綜合財務報表以本公司功能貨幣新加坡元（「**新加坡元**」）呈列且所有數值都約整為最接近的千元單位（「**千新加坡元**」）。

2.2 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2022年12月31日止年度的財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制之實體。當本集團對其參與投資對象業務的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過對投資對象的權力影響該等回報時，即取得控制權。

倘本集團直接或間接擁有少於投資對象大多數投票或類似權利的權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- 與投資對象的其他投票權持有人的合約安排；
- 其他合約安排所產生的權利；及
- 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表乃按與本公司相同的財政年度編製，並採用一致的會計政策。附屬公司的業績自本集團獲得對其的控制權當日起綜合入賬，並繼續綜合入賬直至該控制權終止當日為止。

損益及其他全面收益的各組成部份均歸屬於本集團母公司擁有人。與本集團成員公司之間交易相關的所有集團內公司間資產、負債、權益、收入、開支及現金流量均於綜合入賬時悉數對銷。

倘有事實及情況顯示上述三項控制權因素中的一項或多項發生變動，則本集團會重新評估其是否仍然控制著投資對象。一間附屬公司的擁有權權益變動(並無失去控制權)會按權益交易入賬。倘本集團失去對一間附屬公司的控制權，則其終止確認相關資產(包括商譽)、負債及權益的其他組成部分，所產生的任何損益於損益內確認。所保留任何投資按公平值確認。

2.3 已頒佈但尚未生效之準則

本集團並未採納下列已頒佈但尚未生效之適用準則：

說明	於下列日期或 之後開始的 年度期間生效
國際財務報告準則第17號保險合約	2023年1月1日
國際會計準則第1號之修訂：負債分類為流動或非流動	2024年1月1日
國際會計準則第8號之修訂：會計估計之釋義	2023年1月1日
國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務報告第2號之修訂： 會計政策之披露	2023年1月1日
國際會計準則第12號之修訂：與單一交易產生的 資產及負債有關的遞延稅項	2023年1月1日
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號之修訂： 投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資	待定

董事預期採納上述準則將不會對本集團於首次應用期間的財務報表造成重大影響。

3. 經營分部資料

就資源分配及表現評核而言，本集團根據首席營運決策人（「首席營運決策人」）所審閱並用以作出策略決策之報告釐定其經營分部。向首席營運決策人報告的綜合財務報表乃基於以下分部：

- a) 提供土方工程及相關服務，主要包括開挖、土方處置、拆卸及多項土方工程配套服務（統稱「土方工程及配套服務」）；及
- b) 提供一般建築工程，主要包括建造新樓宇、改動及加建工程（統稱「一般建築工程」）。

分部收益及業績

以下分部收益指來自外部客戶的收益。於截至2022年12月31日及2021年12月31日止年度並無分部間的收益。經營收益、直接成本、出售物業、廠房及設備（包括廠房及機器以及汽車）的收益、租賃負債利息開支、貿易應收款項預期信貸虧損撥備以及已收回壞賬會分配至不同的分部，以評核相應的表現。

分部收益及業績，以及就本集團經營分部所呈列總額與本集團於綜合財務報表所呈列的主要財務數字的對賬如下：

	土方工程及 配套服務 千新加坡元	一般建築工程 千新加坡元	總計 千新加坡元
2022年			
來自外部客戶的收益	<u>80,179</u>	<u>8,426</u>	<u>88,605</u>
<i>對賬：</i>			
可報告分部業績	5,732	601	6,333
未分配其他收入及收益			2,010
公司及其他未分配開支			(6,418)
借款利息			(74)
應佔聯營公司業績			<u>585</u>
除所得稅前溢利			<u>2,436</u>
2021年			
來自外部客戶的收益	<u>71,438</u>	<u>13,978</u>	<u>85,416</u>
<i>對賬：</i>			
可報告分部業績	4,509	216	4,725
未分配其他收入及收益			3,042
公司及其他未分配開支			(5,834)
借款利息			(96)
應佔聯營公司業績			<u>10</u>
除所得稅前溢利			<u>1,847</u>

公司及其他未分配開支主要包括董事酬金、僱員福利開支、本集團總部的辦公室設備折舊、其他應收款項預期信貸虧損撥備及其他集中行政成本。

分部資產及負債

可呈報分部資產

按可呈報及經營分部劃分的本集團分部資產分析如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
土方工程及配套服務	51,775	49,433
一般建築工程	8,760	8,790
總計	60,535	58,223
<i>添置非流動分部資產：</i>		
土方工程及配套服務	3,259	5,908

就本集團經營分部所呈列總額與本集團於綜合財務報表所呈列主要財務數字的對賬如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
可呈報分部資產	60,535	58,223
未分配物業、廠房及設備	254	393
未分配使用權資產	202	226
按公平值計入損益的金融資產	7,874	7,104
按攤銷成本計量的金融資產	250	250
按公平值計入其他全面收益的金融資產	1,394	925
投資物業	1,286	1,298
其他資產	365	369
遞延稅項資產	228	411
已抵押存款	1,281	1,276
現金及現金等價物	23,441	31,514
於聯營公司之投資	9,924	7,587
公司及其他未分配資產	3,501	2,264
本集團資產	110,535	111,840

公司及其他未分配資產主要包括存款、預付款項、應收關聯方其他應收款項及向供應商墊付款項。

可呈報分部負債

按可呈報及經營分部劃分的本集團分部負債分析如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
土方工程及配套服務	11,849	15,652
一般建築工程	<u>1,210</u>	<u>1,225</u>
總計	<u>13,059</u>	<u>16,877</u>

就本集團經營分部所呈列總額與本集團於綜合財務報表所呈列主要財務數字的對賬如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
可呈報分部負債	13,059	16,877
借款	3,069	4,296
公司及其他未分配負債	<u>5,624</u>	<u>4,160</u>
本集團負債	<u>21,752</u>	<u>25,333</u>

公司及其他未分配負債主要包括僱員福利開支的應計費用、以及辦公室經營開支及水電費的應付款項。

其他分部資料

	土方工程及 配套服務 千新加坡元	一般建築工程 千新加坡元	未分配 千新加坡元	總計 千新加坡元
2022年				
出售物業、廠房及設備的收益	202	-	-	202
撇銷租賃負債	68	-	-	68
按公平值計入損益的金融資產的				
公平值收益	-	-	247	247
物業、廠房及設備折舊	7,066	-	276	7,342
已收回壞賬	236	82	-	318
合約資產的預期信貸虧損撥備	270	19	-	289
貿易應收款項的預期信貸虧損 撥備／(撥回)	56	(31)	-	25
融資成本	139	-	74	213
利息收入	-	-	57	57
應佔聯營公司業績	-	-	585	585
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
2021年				
出售物業、廠房及設備的收益	467	-	-	467
按公平值計入損益的金融資產的				
公平值收益	-	-	422	422
物業、廠房及設備折舊	8,925	8	284	9,217
已收回壞賬	270	1	-	271
合約資產的預期信貸虧損撥回	(178)	(35)	-	(213)
貿易應收款項的預期信貸虧損撥備	38	182	-	220
融資成本	343	-	96	439
利息收入	-	-	47	47
應佔聯營公司業績	-	-	10	10
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

地區資料

本集團的所有非流動資產均位於新加坡。由於本集團主要從事新加坡的項目，故並無呈列有關本集團業務分部的地區資料。本集團的所有非流動資產亦位於新加坡。因此，本集團的所有收益均來自位於新加坡的客戶。

年內佔本集團總收益10%以上的客戶收益如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
客戶A—與土方工程及配套服務有關	15,711	18,214
客戶B—與土方工程及配套服務有關	<u>不適用</u>	<u>9,105</u>

不適用 年內交易並未超過本集團收益10%。

4. 收益、其他收入及收益

- a) 收益(同時為本集團的營業額)指來自土方工程及配套服務和一般建築工程的收益。年內就主要業務確認的收益如下：

	來自外部客戶的收益	
	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
隨時間確認之來自客戶合約收益：		
土方工程及配套服務	80,179	71,438
一般建築工程	<u>8,426</u>	<u>13,978</u>
	<u>88,605</u>	<u>85,416</u>

土方工程及配套服務包括土方工程收益73,298,000新加坡元(2021年：66,105,000新加坡元)及土方工程配套服務收益6,881,000新加坡元(2021年：5,333,000新加坡元)。

- b) 分配至餘下履約責任的交易價

於2022年12月31日，就項目工程分配至未達成(或部分未達成)履約責任的交易價為230,473,000新加坡元(2021年：228,269,000新加坡元)。本公司董事預期未達成履約責任將根據合約期於1至5年內確認為收益。

c) 年內本集團其他收入及收益的分析如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
其他收入		
管理服務收入	417	292
按攤銷成本列賬的金融資產的利息收入	57	47
已收回壞賬 (附註10)	318	271
投資物業租金收入	111	112
按公平值計入其他全面收益之金融資產的股息收入	46	28
出售廢料及耗材	421	262
政府補貼	597	1,315
其他	18	6
	1,985	2,333
收益		
出售物業、廠房及設備的收益	202	467
撇銷租賃負債	68	-
重新計量租賃負債的收益	-	13
結算按公平值計入損益之金融資產的收益	96	-
按公平值計入損益之金融資產的公平值收益	247	422
匯兌收益淨額	-	545
	613	1,447
總計	2,598	3,780

本集團獲得新加坡政府的資金支持。享有政府補助的權利由相關政府部門酌情決定。截至2022年12月31日止年度，政府補助包括外籍工人徵稅回扣505,000新加坡元（2021年：574,000新加坡元），且並無就業支援計劃（「就業支援計劃」）（2021年：416,000新加坡元）。根據就業支援計劃，僱主將就已付合資格僱員每月薪資總額獲得現金補助。上述政府補助計劃旨在支持本集團僱員的工資支出，並幫助建築公司於COVID-19疫情期間支付本集團的部分成本。本集團並無與該等計劃有關的其他未履行責任。

5. 融資成本

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
按攤銷成本列賬的金融負債的利息開支：		
—租賃負債利息	139	343
—須於五年內悉數償還之借款利息	74	96
	<u>213</u>	<u>439</u>

6. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：

	<i>附註</i>	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
核數師酬金		185	190
物業、廠房及設備折舊	<i>(i)</i>	7,342	9,217
投資物業折舊	<i>(ii)</i>	12	12
產生租金收入的投資物業的直接經營開支		17	17
匯兌虧損／(收益)淨額		9	(545)
僱員福利開支(包括董事酬金)：			
—薪金、工資及花紅		18,538	17,653
—以股權結算購股權開支		83	361
—定額供款退休計劃		703	664
—其他短期福利		3,098	2,760
合約資產預期信貸虧損撥備／(撥回)		289	(213)
貿易應收款項預期信貸虧損撥備(附註10)		25	203
其他資產減值		4	(2)
按公平值計入損益之金融資產的公平值收益		<u>(247)</u>	<u>(422)</u>

附註：

- (i) 年內物業、廠房及設備折舊金額中7,070,000新加坡元(2021年：8,933,000新加坡元)已計入直接成本及272,000新加坡元(2021年：284,000新加坡元)已計入行政及其他經營開支。
- (ii) 投資物業折舊已計入行政及其他經營開支。

7. 所得稅開支

a) 所得稅

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
即期稅項—新加坡所得稅		
年內支出	491	—
過往年度撥備不足／(超額撥備)	<u>39</u>	<u>(67)</u>
	530	(67)
遞延稅項		
因產生及撥回臨時差額而產生的年內開支(附註(b))	<u>183</u>	<u>414</u>
所得稅開支	<u><u>713</u></u>	<u><u>347</u></u>

新加坡所得稅已就估計應課稅溢利按稅率17%計提撥備。

於本年度內的所得稅開支與綜合全面收益表所示的除所得稅前溢利對賬如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
除所得稅前溢利	2,436	1,847
減：應佔聯營公司業績	<u>(585)</u>	<u>(10)</u>
	1,851	1,837
按法定稅率17%計算的稅項	315	312
增加免稅額、豁免及退稅	(35)	-
不可扣減開支	156	203
非應課稅收入	(8)	(141)
不同司法權區的稅務影響	-	9
過往年度撥備不足／(超額撥備)	39	(67)
動用先前未確認遞延所得稅溢利	31	(257)
不計入稅項虧損	312	285
暫時差額的影響	(72)	-
其他	<u>(25)</u>	<u>3</u>
所得稅開支	<u><u>713</u></u>	<u><u>347</u></u>

於2022年12月31日，本集團的未動用估計稅項虧損672,000新加坡元可用來抵銷未來溢利。由於未來溢利流之不可預測性，故未就未動用估計稅項虧損確認遞延稅項資產。未動用估計稅項虧損可無限期結轉。

b) 遞延稅項

於年內，遞延稅項負債及資產的變動如下：

遞延稅項(負債)/資產

	加速稅項 折舊 千新加坡元	租賃 千新加坡元	減值虧損 千新加坡元	未動用假期 千新加坡元	未動用虧損 千新加坡元	總計 千新加坡元
於2021年1月1日	672	7	146	-	-	825
(扣自)/計入年內損益 (附註(a))	(642)	13	28	55	132	(414)
於2021年12月31日	30	20	174	55	132	411
(扣自)/計入年內損益 (附註(a))	(66)	(10)	37	(14)	(130)	(183)
於2022年12月31日	<u>(36)</u>	<u>10</u>	<u>211</u>	<u>41</u>	<u>2</u>	<u>228</u>

本集團就財務報告目的對遞延稅項結餘分析如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
遞延稅項資產	<u>228</u>	<u>411</u>
遞延稅項負債	<u>-</u>	<u>-</u>

8. 股息

本公司於截至2022年12月31日止年度內概無宣派或派付任何股息(2021年：無)。

9. 每股盈利

截至2022年12月31日止年度之每股基本盈利乃根據本年度溢利1,723,000新加坡元（2021年：1,500,000新加坡元）及於截至2022年12月31日止年度內已發行普通股加權平均數1,036,456,000股（2021年：1,036,456,000股）計算。

截至2022年12月31日止年度之每股攤薄盈利乃根據本年度溢利1,723,000新加坡元（2021年：1,500,000新加坡元），及就本集團購股權之攤薄影響而調整的普通股加權平均數1,136,408,000股（2021年：1,126,044,000股）計算。

10. 貿易應收款項

	附註	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
貿易應收款項		22,642	19,516
應收保留款項		<u>254</u>	<u>557</u>
	(a)	22,896	20,073
減：貿易應收款項及應收保留款項的 預期信貸虧損撥備		<u>(1,044)</u>	<u>(1,337)</u>
	(b)	<u>21,852</u>	<u>18,736</u>
貿易應收款項總額，淨額			
—非關聯方		21,807	17,684
—關聯方	(c)	<u>45</u>	<u>1,052</u>
		<u>21,852</u>	<u>18,736</u>

附註：

- (a) 於本年度內，授予本集團客戶的信貸期一般為由相關合約收益之發票日期起計30日（2021年：30日）內。若干建築合約規定，客戶預扣部分合約總金額（一般為5%），直至合約完成後之指定期間（通常為一年）。應收保留款項為無抵押及免息。

(b) 根據發票日期，本集團的貿易應收款項賬齡分析如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
0至30日	7,062	8,586
31至90日	7,592	7,851
91至180日	4,312	712
181至365日	2,293	311
365日以上	593	983
	<u>21,852</u>	<u>18,443</u>
應收保留款項	<u>—</u>	<u>293</u>
	<u>21,852</u>	<u>18,736</u>

本集團尚未減值的貿易應收款項賬齡分析如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
既未逾期亦無減值	7,058	8,586
逾期1至30日	3,898	4,615
逾期31至90日	5,957	3,622
逾期91至180日	2,582	395
逾期181至365日	1,864	242
逾期365日以上	493	983
	<u>21,852</u>	<u>18,443</u>
應收保留款項	<u>—</u>	<u>293</u>
	<u>21,852</u>	<u>18,736</u>

於報告日期，本集團既未逾期亦無減值的貿易應收款項於近期並無違約記錄。本集團管理層認為，審閱中的已逾期但未減值的貿易應收款項擁有良好的信貸質素。本集團並無就已逾期但未減值的貿易應收款項持有任何抵押品。

貿易應收款項及應收保留款項預期信貸虧損撥備變動如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
年初結餘	1,337	1,405
預期信貸虧損撥備，淨額	25	220
收回之壞賬	(318)	(271)
撇銷	—	(17)
	<u> </u>	<u> </u>
年末結餘	<u>1,044</u>	<u>1,337</u>

(c) 應收該等關聯方之款項為無抵押、免息及須應要求償還。

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
貿易應收款項	45	1,085
減：預期信貸虧損撥備	—	(33)
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>45</u>	<u>1,052</u>

11. 貿易應付款項

	附註	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
貿易應付款項	(a)	6,532	6,701
應付保留款項		<u>361</u>	<u>404</u>
		<u>6,893</u>	<u>7,105</u>
貿易應付款項總額			
—非關聯方		6,467	7,006
—關聯方		<u>426</u>	<u>99</u>
		<u>6,893</u>	<u>7,105</u>

附註：

(a) 本集團的貿易應付款項為不計息，且一般還款期為30日。

貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	2022年 千新加坡元	2021年 千新加坡元
0至30日	4,671	4,645
31至90日	1,759	1,482
91至180日	57	420
180日以上	<u>406</u>	<u>558</u>
	<u>6,893</u>	<u>7,105</u>

購買、出售或贖回本公司上市股份

於本年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回股份。

董事及有關僱員進行證券交易的守則

本公司已採納上市規則附錄十所列載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」），作為董事進行證券交易的行為守則。經本公司作出特定查詢後，所有董事均已確認，於本年度全年，彼等已遵守標準守則所列載的有關董事進行證券交易的規定標準及其行為守則。

本公司亦已採納就其有關僱員（包括因其職務或僱員關係而可能會管有關於本公司或其證券的內幕消息的本公司所有僱員以及本公司之附屬公司和控股公司的所有董事及僱員，「**有關僱員**」）進行證券交易的書面行為守則，其條款不較標準守則寬鬆。所有有關僱員已被要求於買賣本公司證券時遵循有關守則。

企業管治常規

本公司已應用上市規則附錄十四所列載的企業管治守則的原則，並採納企業管治守則的所有守則條文（「**守則條文**」）作為其自身的企業管治常規守則。

於本年度全年，本公司已遵守所有適用的守則條文，惟時任獨立非執行董事陳寶兆先生因其他事務未能出席本公司於2022年5月27日舉行的股東週年大會（「**2022年股東週年大會**」），因而與守則條文第C.1.6條有所偏離。所有其他非執行董事（包括獨立非執行董事）均有出席2022年股東週年大會以回應股東有關其工作的提問及查詢，並對股東的意見有全面公正的了解。

審核委員會審閱

本公司審核委員會已與管理層審閱本集團採納的會計原則及常規以及本集團截至2022年12月31日止年度的年度業績。

足夠公眾持股量

於本年度內及直至本公告日期，基於本公司可以得悉及而董事亦知悉的公開資料，本公司已就股份維持上市規則所規定的足夠公眾持股量。

刊發年度報告

載有上市規則規定的所有適用資料的2022年年報將於適當時候寄發予股東，並可於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.chuanholdings.com)查閱。

本年度結束後的事項

董事確認，於2022年12月31日後及直至本公告日期，概無影響本集團的重大事件。

安永會計師事務所的工作範圍

本公司核數師安永會計師事務所(「安永」)已就本公告所載本集團於2022年12月31日的綜合財務狀況表、截至2022年12月31日止年度的綜合全面收益表、綜合權益變動表及有關附註與本集團於本年度的經審核綜合財務報表所載數字核對一致。安永就此執行的工作並不構成根據國際審計與核證準則委員會頒佈的國際審計準則、國際審閱聘用準則或國際核證聘用準則而進行的核證聘用，因此安永並無對本公告發出任何核證。

致謝

董事會謹此就本集團的所有客戶、管理層及員工以及業務夥伴及股東的持續支持向其致以衷心謝意。

承董事會命
川控股有限公司
主席兼非執行董事
彭耀傑

香港，2023年3月30日

於本公告日期，董事會包括執行董事林桂廷先生及Bijay Joseph先生；非執行董事彭耀傑先生；以及獨立非執行董事黃獻英先生、黃家寶先生及許風雷先生。