

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國中鐵股份有限公司
CHINA RAILWAY GROUP LIMITED

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：390)

二零二二年度業績公告

中國中鐵股份有限公司(「本公司」或「公司」或「中國中鐵」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其子公司(「本集團」)截至2022年12月31日止經審計的年度業績。

1 公司信息

基本信息

股票名稱：	中國中鐵(A股)	中國中鐵(H股)
股票代碼：	601390	390
股票上市交易所：	上海證券交易所	香港聯合交易所有限公司
註冊地址：	中國北京市豐台區南四環西路128號院1號樓918	
郵政編碼：	100070	
網址：	www.crec.cn	
電子郵件：	ir@crec.cn	

聯繫方式

姓名：	何文(董事會秘書)	段銀華(證券事務代表)
地址：	中國北京市海淀區復興路69號中國中鐵廣場A座	
郵政編碼：	100039	
電話：	86-10-5187 8413	
傳真：	86-10-5187 8417	
電子郵件：	ir@crec.cn	dyh@crec.cn

2 會計數據摘要

2.1 按國際財務報告準則編製的主要財務數據

2.1.1 合併損益表摘要

	截至12月31日止年度					2022年 比2021年 之變動 (%)
	2022年	2021年	2020年	2019年	2018年	
	人民幣百萬元					
收入						
基礎設施建設	1,019,730	953,038	876,310	762,084	646,914	7.0
勘察設計與諮詢服務	19,795	18,607	17,321	17,031	15,095	6.4
工程設備與零部件製造	38,863	33,176	29,793	24,322	20,787	17.1
房地產開發	54,082	51,300	49,763	43,662	43,991	5.4
其他業務	111,538	101,942	74,183	70,402	67,730	9.4
分部間抵銷及調整	(89,659)	(84,791)	(72,638)	(66,658)	(54,134)	
合計	<u>1,154,349</u>	<u>1,073,272</u>	<u>974,732</u>	<u>850,843</u>	<u>740,383</u>	7.6
毛利	108,890	103,386	90,189	79,864	71,658	5.3
所得稅前利潤	44,692	39,636	35,612	33,187	24,945	12.8
年內利潤	<u>34,972</u>	<u>30,470</u>	<u>27,250</u>	<u>25,379</u>	<u>17,436</u>	14.8
本公司擁有人應佔 年內利潤	<u>31,276</u>	<u>27,618</u>	<u>25,188</u>	<u>23,678</u>	<u>17,198</u>	13.2
每股基本及稀釋盈利 (人民幣元)	<u>1.198</u>	<u>1.037</u>	<u>0.963</u>	<u>0.950</u>	<u>0.718</u>	15.5

2.1.2 合併資產負債表摘要

	於12月31日					2022年 比2021年 之變動 (%)
	2022年	2021年	2020年	2019年	2018年	
	人民幣百萬元					
資產						
流動資產	898,778	801,012	742,107	709,770	652,040	12.2
非流動資產	714,241	560,568	457,870	346,271	290,473	27.4
資產總額	1,613,019	1,361,580	1,199,977	1,056,041	942,513	18.5
負債						
流動負債	873,375	787,860	705,145	676,034	622,475	10.9
非流動負債	316,734	215,526	181,786	134,679	98,057	47.0
負債總額	1,190,109	1,003,386	886,931	810,713	720,532	18.6
權益總額	422,910	358,194	313,046	245,328	221,981	18.1
權益及負債總額	1,613,019	1,361,580	1,199,977	1,056,041	942,513	18.5

2.2 中國企業會計準則及國際財務報告準則差異

	於2022年 12月31日 淨資產 人民幣百萬元	截至2022年 12月31日 止年內利潤 人民幣百萬元
按中國企業會計準則	301,230	31,276
按國際財務報告準則調整：		
— 股權分置流通權	(148)	—
按國際財務報告準則	<u>301,082</u>	<u>31,276</u>

3 股本變動及股東情況

3.1 股份變動情況

3.1.1 股份變動情況

單位：股

	本次變動前		本次變動增減(+,-)					本次變動後	
	數量	比例 (%)	發行新股	送股	公積金 轉股	其他	小計	數量	比例 (%)
一、有限售條件股份	0	0	182,646,400	0	0	-1,379,700	181,266,700	181,266,700	0.73
1、國家持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2、國有法人持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3、其他內資持股	0	0	182,646,400	0	0	-1,379,700	181,266,700	181,266,700	0.73
其中：境內非國有 法人持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
境內自然人 持股	0	0	182,646,400	0	0	-1,379,700	181,266,700	181,266,700	0.73
4、外資持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其中：境外法人 持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
境外自然人 持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
二、無限售條件流通 股份	24,570,929,283	100	0	0	0	0	0	24,570,929,283	99.27
1、人民幣普通股	20,363,539,283	82.88	0	0	0	0	0	20,363,539,283	82.27
2、境內上市的外資股	0		0	0	0	0	0	0	0
3、境外上市的外資股	4,207,390,000	17.12	0	0	0	0	0	4,207,390,000	17.00
4、其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0
三、股份總數	<u>24,570,929,283</u>	<u>100</u>	<u>182,646,400</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-1,379,700</u>	<u>181,266,700</u>	<u>24,752,195,983</u>	<u>100</u>

3.1.2 股份變動情況說明

2022年2月23日，公司2021年限制性股票激勵計劃首次授予完成，限制性股票首次授予登記數量17,072.44萬股，公司總股本由24,570,929,283股增加至24,741,653,683股。

2022年11月30日，公司2021年限制性股票激勵計劃預留部分授予完成，限制性股票預留部分授予登記數量1,192.2萬股，公司總股本由24,741,653,683股增加至24,753,575,683股。

2022年12月28日，因公司2021年限制性股票激勵計劃首次授予對象中，2名激勵對象因組織安排調離公司且不在公司任職，3名激勵對象因不能勝任工作崗位、業績考核不合格、過失、違法違規等原因不再屬於激勵計劃規定的激勵範圍，根據《中國中鐵股份有限公司2021年限制性股票激勵計劃(草案)》及相關法律法規的規定，公司對上述5名激勵對象已獲授但尚未解除限售的137.97萬股限制性股票辦理了回購註銷，公司總股本將由24,753,575,683股減少至24,752,195,983股。

3.1.3 股份變動對最近一年和最近一期每股收益、每股淨資產等財務指標的影響

單位：元 幣種：人民幣

財務指標	2022年全年		2022年第四季度	
	考慮 限制性 股票	不考慮 限制性 股票	考慮 限制性 股票	不考慮 限制性 股票
每股收益	1.198	1.204	0.327	0.333
每股淨資產	10.33	10.40	0.34	0.34

附註1: 計算每股收益時，將尚未達到解鎖條件的限制性股票從本公司發行在外普通股的加權平均數中扣減。

附註2: 按照相關會計準則規定，計算每股收益時，歸屬於上市公司股東的淨利潤要扣除優先股、永續債等其他權益工具的股利或利息及限制性股票的影響。

附註3: 計算每股淨資產時，歸屬於上市公司股東的淨資產要扣除優先股、永續債等其他權益工具的影響。

3.1.4 公司認為必要或證券監管機構要求披露的其他內容

不適用

3.2 限售股份變動情況

單位：股

授予對象類別	年初 限售 股數	本年 解除 限售 股數	報告期增加 限售股數	年末限售 股數	授予日期	授予價格 (元)	授予 日期前 的收市價 (元)	限售原因	解除限售 日期
692名激勵對象 (員工)(不包括 5名限制性股票被 回購註銷的激勵 對象)	0	0	169,344,700	169,344,700	2022年 1月17日	3.55元/股	5.94元/股	限制性股票 激勵計劃	24個月、 36個月、 48個月
50名激勵對象 (員工)	0	0	11,922,000	11,922,000	2022年 11月2日	3.68/股	5.06元/股	限制性股票 激勵計劃	24個月、 36個月、 48個月

有5名激勵對象的股份被回購註銷。回購的3名激勵對象的限制性股票回購價格為人民幣3.354元/股。回購的2名激勵對象的限制性股票回購價格為人民幣3.354元/股加上中國人民銀行公佈的同期存款基準利率計算的利息之和。

授予對象類別	年初 限售 股數	本年 解除 限售 股數	報告期增加 限售股數	本年被 回購限 售股數	授予日期	授予價格 (元)	授予日期前 的收市價 (元)	解除限售 日期	回購註銷 日期
5名激勵對象 (員工)	0	0	1,379,700	1,379,700	2022年 1月17日	3.55元/股	5.94元/股	限制性股票 激勵計劃	24個月、 36個月、 48個月

截至各次限制性股票授予日，於截至2022年12月31日止年度所授出的限制性股票在緊接授予日期之前的加權平均收市價為人民幣5.88元每股。於報告期內，本公司授出的限制性股票總數為報告期內本公司已發行的A股加權均數的約0.88%。

高級管理人員報告期內被授予的股權激勵情況

單位：股

姓名	職務	年初持有 限制性 股票數量	報告期 新授予 限制性 股票數量	限制性 股票的 授予價格 (元)	已解鎖 股份	未解鎖 股份	期末持有 限制性 股票數量	報告期末 市價(元)
孔遁	公司黨委常委、 副總裁、總工程師	0	400,000	3.55元/股	0	400,000	400,000	2,224,000
馬江黔	公司黨委常委、 副總裁	0	400,000	3.55元/股	0	400,000	400,000	2,224,000
李新生	公司黨委常委、 副總裁	0	400,000	3.55元/股	0	400,000	400,000	2,224,000
何文	公司董事會秘書	0	400,000	3.55元/股	0	400,000	400,000	2,224,000
趙斌	總經濟師	0	223,200	3.55元/股	0	223,200	223,200	1,240,992
耿樹標	總裁助理	0	223,200	3.55元/股	0	223,200	223,200	1,240,992
合計	/	0	2,046,400	/	0	2,046,400	2,046,400	/

3.3 證券發行與上市情況

3.3.1 截至報告期內證券發行情況

不適用

3.3.2 公司股份總數及股東結構變動及公司資產和負債結構的變動情況

單位：百萬元 幣種：人民幣

財務指標	考慮限制性 股票	不考慮限制 性股票
資產總額	1,613,019	1,612,407
負債總額	1,190,109	1,189,502
所有者權益	422,910	422,905
資產負債率(%)	73.78	73.77

3.3.3 現存的內部職工股情況

不適用

3.4 股東和實際控制人情況

3.4.1 股東總數

截至報告期末普通股股東總數(戶)	501,128
年度報告披露日前上一月末的普通股股東總數(戶)	495,843
截至報告期末表決權恢復的優先股股東總數(戶)	0
年度報告披露日前上一月末表決權恢復的優先股 股東總數(戶)	0

3.4.2 截止報告期末前十名股東、前十名流通股股東(或無限售條件股東)持股情況表

單位：股

前十名股東持股情況

序號	股東名稱	報告期內增減	期末持股數量	持股比例 (%)	持有有限售	質押或凍結情況		股東性質
					條件股份數量	股份狀態	數量	
1	中國鐵路工程集團有限公司 (「中鐵工」)(附註1)	24,355,500	11,623,119,890	46.96	0	無	0	國有法人
2	HKSCC Nominees Limited (附註2)	430,292	4,009,592,922	16.20	0	無	0	其他
3	中國證券金融股份有限公司	0	619,264,325	2.50	0	無	0	國有法人
4	香港中央結算有限公司	192,878,843	548,029,771	2.21	0	無	0	其他
5	中國國新控股有限責任公司	0	387,050,131	1.56	0	無	0	國有法人
6	中央匯金資產管理有限責任公司	0	230,435,700	0.93	0	無	0	國有法人
7	中國長城資產管理股份有限公司	-195,388,472	176,804,035	0.71	0	無	0	國有法人
8	中國東方資產管理股份有限公司	-51,551,620	171,720,124	0.69	0	無	0	國有法人
9	博時基金－農業銀行－ 博時中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
10	易方達基金－農業銀行－ 易方達中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他

序號	股東名稱	報告期內增減	期末持股數量	持股比例 (%)	持有有限售	質押或凍結情況		股東性質
					條件股份數量	股份狀態	數量	
10	大成基金－農業銀行－ 大成中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
10	嘉實基金－農業銀行－ 嘉實中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
10	廣發基金－農業銀行－ 廣發中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
10	中歐基金－農業銀行－ 中歐中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
10	華夏基金－農業銀行－ 華夏中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
10	銀華基金－農業銀行－ 銀華中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
10	南方基金－農業銀行－ 南方中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他

上述股東關聯關係或一致行動的說明

第一大股東中鐵工與上述其他股東之間不存在關聯關係，也不屬於一致行動人。公司未知上述其他股東是否存在關聯關係或一致行動關係。

前十名無限售條件股東持股情況

序號	股東名稱	持有無限售條件 股份的數量	股份種類及數量	
			種類	數量
1	中鐵工(附註1)	11,458,725,890	人民幣普通股	11,458,725,890
			境外上市外資股	164,394,000
2	HKSCC Nominees Limited (附註2)	4,009,592,922	境外上市外資股	4,009,592,922
3	中國證券金融股份有限公司	619,264,325	人民幣普通股	619,264,325
4	香港中央結算有限公司	548,029,771	人民幣普通股	548,029,771
5	中國國新控股有限責任公司	387,050,131	人民幣普通股	387,050,131
6	中央匯金資產管理有限責任公司	230,435,700	人民幣普通股	230,435,700
7	中國長城資產管理股份有限公司	176,804,035	人民幣普通股	176,804,035
8	中國東方資產管理股份有限公司	171,720,124	人民幣普通股	171,720,124
9	博時基金－農業銀行－ 博時中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
10	易方達基金－農業銀行－ 易方達中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
10	大成基金－農業銀行－ 大成中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
10	嘉實基金－農業銀行－ 嘉實中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
10	廣發基金－農業銀行－ 廣發中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600

序號	股東名稱	持有無限售條件 股份的數量	股份種類及數量	
			種類	數量
10	中歐基金－農業銀行－ 中歐中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
10	華夏基金－農業銀行－ 華夏中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
10	銀華基金－農業銀行－ 銀華中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
10	南方基金－農業銀行－ 南方中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600

前十名股東中回購專戶情況說明 無

上述股東委託表決權、受託表決權、放棄表決權的說明 無

上述股東關聯關係或一致行動的說明 第一大股東中鐵工與上述其他股東之間不存在關聯關係，也不屬於一致行動人。公司未知上述其他股東是否存在關聯關係或一致行動關係。

表決權恢復的優先股股東及持股數量的說明 無

附註1：2022年3月31日至2022年9月30日，中鐵工通過上海證券交易所交易系統累計增持了公司A股股份2,435.55萬股。本次增持計劃完成後，中鐵工持有本公司股份11,623,119,890股（其中A股11,458,725,890股，H股164,394,000股）。

附註2：HKSCC Nominees Limited（香港中央結算（代理人）有限公司）持有的H股乃代表多個客戶持有，並已扣除中鐵工持有本公司的H股股份數量。

附註3：香港中央結算有限公司持有的A股股份為代表多個客戶持有。

附註4：表中所示數字來自於2022年12月31日之股東名冊。

3.4.3 前十名有限售條件股東持股數量及限售條件

不適用

3.4.4 戰略投資者或一般法人因配售新股成為前10名股東

不適用

3.5 主要股東及根據《證券及期貨條例》第XV部第2和第3分部的規定須予披露權益或淡倉的人士

於2021年12月31日，本公司已獲告知如下於本公司股份或相關股份中擁有需按《證券及期貨條例》第336條而備存登記冊的權益或淡倉的人士：

A股股東

主要股東名稱	身份	持有A股數目 (股)	權益性質	約佔全部 已發行A股 百分比 (%)	約佔全部 已發行股份 百分比 (%)
中鐵工	實益擁有人	11,458,725,890	好倉	55.77	46.29

H股股東

主要股東名稱	身份	持有H股數目 (股)	權益性質	約佔全部 已發行H股 百分比 (%)	約佔全部 已發行股份 百分比 (%)
BlackRock, Inc.	受控法團權益	247,978,335	好倉	5.89	1.00
		9,988,000	淡倉	0.24	0.04
Deutsche Bank Aktiengesellschaft	(附註1)	229,803,271	好倉	5.46	0.93
		123,424,962	淡倉	2.93	0.50
		10,406,000	可供借出的 股份	0.25	0.04
Lehman Brothers Holdings Inc.	受控法團權益	210,186,560	好倉	5.00	0.85
		94,560,550	淡倉	2.25	0.38

附註：

- 1 根據Deutsche Bank Aktiengesellschaft於2014年1月13日向香港聯交所存檔的法團大股東通知書，由Deutsche Bank Aktiengesellschaft持有的權益乃以下列身份持有：

身份	H股股份數目 (好倉)	H股股份數目 (淡倉)
實益擁有人	139,171,310	123,424,962
對股份有保證權益的人	17,515,361	-
受控法團權益	54,042,600	-
託管法團	10,406,000	-
其他	8,668,000	-

- 2 權益或淡倉中包括以下的相關股份：

主要股東名稱	好倉				淡倉			
	實物結算	現金結算	實物結算	現金結算	實物結算	現金結算	實物結算	現金結算
	上市股本 衍生工具	上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具	上市股本 衍生工具	上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具
BlackRock, Inc.	-	-	-	5,885,000	-	-	-	1,116,000
Deutsche Bank Aktiengesellschaft	-	-	-	17,624,000	-	-	-	10,166,000
Lehman Brothers Holdings Inc.	-	-	10,000,000	-	-	-	60,000	-

除上述以外，於2022年12月31日，根據須按《證券及期貨條例》第336條備存的登記冊，概無其他人士或法團於本公司股本中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及第3分部的規定須向本公司披露的權益或淡倉。

3.6 控股股東及實際控制人情況

3.6.1 控股股東情況

(1) 法人

名稱	中國鐵路工程集團有限公司
單位負責人或法定代表人	陳雲
成立日期	1990年3月7日
主要經營業務	建築工程，相關工程技術研究、 勘察、設計、服務與專用設備 製造，房地產開發經營。
報告期內控股和參股的其他 境內外上市公司的股權情況	無
其他情況說明	無

(2) 自然人

不適用

(3) 公司不存在控股股東情況的特別說明

不適用

(4) 報告期內控股股東變更的情況說明

不適用

3.6.2 公司與控股股東之間的產權及控制關係的方框圖



3.6.3 實際控制人情況

(1) 法人

公司實際控制人——國務院國有資產監督管理委員會，為國務院直屬正部級特設機構，根據第十屆全國人民代表大會第一次會議批准的國務院機構改革方案和《國務院關於機構設置的通知》設置。國務院授權國有資產監督管理委員會代表國家履行出資人職責。國有資產監督管理委員會的監管範圍是中央所屬企業（不含金融類企業）的國有資產。目前，國務院國有資產監督管理委員會持有中鐵工90%的股權，全國社會保障基金理事會持有中鐵工10%的股權。

(2) 自然人

不適用

(3) 公司不存在實際控制人情況的特別說明

不適用

(4) 報告期實際控制人變更情況說明

不適用

3.6.4 公司與實際控制人之間的產權及控制關係的方框圖



3.6.5 實際控制人通過信託或其他資產管理方式控制公司

不適用

3.7 公司控股股東或第一大股東及其一致行動人累計質押股份數量佔其所持公司股份數量比例達到80%以上

不適用

3.8 其他持股在百分之十以上的法人股東

截至報告期末，除HKSCC Nominees Limited (香港中央結算(代理人)有限公司)外，公司無其他持股在百分之十以上的法人股東。

3.9 股份限制減持情況說明

不適用

3.10 股份回購在報告期的具體實施情況

詳情載於本公告第130頁的「證券回購、出售及贖回」。

4 管理層討論與分析

4.1 回顧與展望

星光不負趕路人，最是奮鬥動人心。2022年，中國中鐵堅持以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，認真學習貫徹黨的二十大精神，在建設世界一流企業的宏偉徵程中，統籌質的有效提升和量的合理增長，統籌發展和安全，搶抓機遇、改革創新、攻堅克難、苦干實干，全力推動企業高質量發展取得新成效，主要經濟指標再創歷史新高，為推動中國式現代化貢獻了中鐵動能、中鐵力量！

這一年，中國中鐵奮發有為。我們堅持胸懷「兩個大局」持續鞏固核心主業優勢，全年新簽合同額首次邁上3萬億元台階，鐵路市場份額穩居國內第一，城軌、公路市場份額及大跨橋樑、長大隧道、電氣化均居領先地位，全斷面盾構份額連續11年國內第一、6年世界第一，海外市場開發成績斐然，水利水電、清潔能源、生態環保、城市運營、機場航道等「第二曲線」市場加快蓄勢，施工生產高效推進，經濟效益穩中有升。習近平總書記考察了中國中鐵設計的北京冬奧會重點工程二七廠冰雪項目訓練基地，並在出席G20峰會期間親自觀摩雅萬高鐵試驗運行，向全世界展示了「中國建造」風採；深入落實「六穩」「六保」助力穩住經濟大盤，向雄安新區疏解央企首個產業集群，接收應屆高校畢業生2.1萬余人，抗疫抗洪抗震救援一線展現忠勇擔當；始終牢記「國之大者」決勝國企改革三年行動，治理體系持續完善，中國特色國有企業現代公司治理更加成熟定型。加力推進產業轉型升級，動真碰硬推進「三項制度」改革，首次實施骨幹人員限制性股權激勵，市場化經營機制更加健全。公司實現中央企業年度經營業績考核「9連A」和任期經營業績「5連A」。

這一年，中國中鐵奮進圖強。我們聚焦效益提升、價值創造，堅持「一切工作到項目」，部署開展項目管理效益提升三年行動，構建大商務管理體系和以「現金流、淨利潤、營業收入」為主體的指標考核體系；堅持開源節流，扎實開展「雙清」「壓減」「治虧」，不斷強化預算剛性管理，有序壓降永續債規模，有效管控融資和擔保規模；堅持全面加強風險防控和合規管理，深入推進本質安全型企業建設向「管監合力」轉變，加大審計結果應用力度促進管理提升，推進法治中鐵建設形成「四位一體」大監督格局，全方位為企業高質量發展構築安全屏障；積極踐行「三個轉變」打造中國智造硬核實力，堅持研以致用和協同創新，大力開展前沿原創型技術攻關，加快實用型和追趕型技術研究，掛牌成立了智能建造、「雙碳」專業研發中心；加大「王牌工程局」建設力度，優化「三級工程公司20強」評選標準，鮮明樹立「發展優先、質量第一」導向，不斷增強推動企業高質量發展的內生動力。公司獲評任期業績優秀企業和科技創新突出貢獻企業，入選國有企業治理示範企業。

這一年，中國中鐵奮躍而上。我們牢記習近平總書記囑托，以踐行者的使命和排頭兵的擔當，全面加強黨的領導黨的建設，以高質量黨建引領保障企業高質量發展；順利建成世界首條稀土永磁磁懸浮軌道交通工程試驗線「紅軌」，研發的世界首台樁梁一體架橋機入選「央企十大國之重器」，研製了國內首條山地軌道交通工程首台大直徑TBM、國內首輛磁懸浮空軌車輛等一批高端設備；拉林鐵路藏木雅魯藏布江大橋、深圳黃木崗交通樞紐V柱空間分別摘得國際橋樑大會和國際隧協最高獎，39項工程入選「2022年中國新時代100大建築」；中國中鐵品牌榮獲「華譜獎」，獲評「叱吒全球的國家名片」；世界企業500強排名提升至第34位，ENR全球最大250家承包商中排名第2位。

接續奮鬥向未來，凝心聚力再出發。2023年是全面貫徹落實黨的二十大精神的開局之年，也是實施「十四五」規劃戰略承上啟下的關鍵之年。中國中鐵將始終堅持以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，錨定高質量發展這一首要任務，根據國務院國資委「一利五率」考核指標體系，結合中國中鐵實際，制定「三增兩控四提升」發展目標，圍繞效益提升價值創造聚力攻堅，全面加快世界一流企業建設步伐，全方位推進管理強企、改革強企、科技強企、人才強企、黨建強企，着力構建現代化產業體系、着力防範化解重大風險、着力實現質的有效提升和量的合理增長，不斷提升企業核心競爭力、增強核心功能，在推動經濟運行整體好轉上勇挑大梁，努力為全面建設社會主義現代化國家開好局起好步奉獻中鐵智慧、貢獻中鐵力量！

4.2 業務概覽

本集團是全球最大的多功能綜合型建設集團之一，能夠為客戶提供全套工程和工業產品及相關服務。本集團在工程建造、設計諮詢、裝備製造等領域處於行業領先地位，並延伸產業鏈條，擴展增值服務，開展了特色地產、金融物貿、資源利用、資產經營和建築科技創新與應用等相關多元業務。經過多年的實踐和發展，本集團各業務之間形成了緊密的上下游關係，逐步形成了本集團縱向「建築業一體化」，橫向「主業突出、相關多元」的產品產業布局。

4.2.1 行業發展概況

(1) 基礎設施建設業務

(1) 國內方面

2022年，黨中央、國務院果斷決策部署，及時出台穩經濟一攬子政策和接續措施，尤其是基礎設施建設加碼發力，在擴大有效投資、穩住經濟大盤、推動經濟高質量發展方面發揮了積極作用。全年鐵路、公路、城軌、水利、地下空間開發等傳統基礎設施領域增長勢頭整體穩健，新型基礎設施建設市場高速發展。國家統計局發布數據顯示，全年全國固定資產投資57.2萬億元（人民幣，下同），同比增長5.1%，較國內生產總值增速高出2.1個百分點，其中基礎設施投資增速由2021年的0.4%快速攀升至9.4%。建築業增加值同比增長4.1%，建築業增加值佔GDP的比重為6.9%，充分體現了建築業的國民經濟支柱產業地位。2022年，全國完成交通固定資產投資超3.8萬億元，同比增長超6%。其中，鐵路方面，2022年全國鐵路固定資產投資7,109億元，同比下降5.1%，投產新線4,100公里（其中高鐵2,082公里），截至2022年末全國鐵路營業里程達到15.5萬公里（其中高鐵4.2萬公里）。公路方面，2022年全國公路建設完成投資2.9萬億元，同比增長9.7%；其中高速公路投資1.47萬億元，同比增長6.6%。水利建設方面，2022年，全國完成水利建設投資10,893億元，較2021年全年增長43.8%，新開工水利項目數量、投資規模為歷史最多。城市軌道交通方面，新增運營線路25條，新增城軌交通運營線路1,085.17公里，其中地鐵線路803.12公里（佔比74.01%）、城市快軌線路212.39公里（佔比19.57%）。

基礎設施建設是穩投資的重要抓手之一，PPP已日益成為拉動基礎設施投資的重要力量，在激發民間投資活力，助力落實國家重大戰略方面發揮了重要作用。截至2022年12月31日，財政部PPP在庫項目總計14,038個，總投資額為20.92萬億元，其中：管理庫項目10,346個，投資額為16.62萬億元；儲備清單項目3,692個，投資額為4.30萬億元。為了進一步盤活存量資產擴大有效投資，2022年以來國家發改委、證監會和多個地方政府都積極出台推動REITs落地的政策，鼓勵聚焦重點領域、區域、企業等盤活存量資產，推動基礎設施領域REITs健康發展。

(2) 國際方面

2022年，百年變局與地緣政治衝突複雜演變，世界經濟滯脹風險上升，不穩定不確定因素明顯增多，我國對外承包工程和勞務合作行業面臨更為複雜嚴峻的外部環境。中國繼續積極推進高質量共建「一帶一路」，中國與「一帶一路」沿線國家的投資合作仍保持活躍。據商務部統計數據顯示，全年我國對外承包工程完成營業額10,424.9億元人民幣，同比增長4.3%（折合1,549.9億美元，與上年基本持平）；新簽合同額17,021.7億元人民幣，同比增長2.1%（折合2,530.7億美元，下降2.1%）。其中，我國企業在「一帶一路」沿線國家新簽對外承包工程項目合同5,514份，新簽合同額8,718.4億元人民幣，同比增長0.8%（折合1,296.2億美元，下降3.3%），佔同期我國對外承包工程新簽合同額的51.2%；完成營業額5,713.1億元人民幣，同比下降1.3%（折合849.4億美元，下降5.3%）。從國際基礎設施合作發展趨勢來看，「一帶一路」沿線國家投資合作仍將是未來推動我國對外承包工程業務實現穩步發展的重要組成。

(2) 勘察、設計與諮詢服務業務

2022年，工程勘察設計行業的總體規模持續推高，不同細分領域之間存在較大差異。其中，交通設計類企業受益於「積極擴大有效投資，適度超前開展基礎設施投資」，整體表現高於行業平均值；建築類設計企業受上游房地產市場持續衝擊影響，整體表現不佳。2022年4月，中國勘察設計協會編製發布《工程勘察設計行業「十四五」信息化工作指導意見》，提出企業數字化發展要求和轉型思路；5月，住建部發布了《「十四五」工程勘察設計行業發展規劃》，更進一步指出了行業的發展方向。未來，伴隨需求場景的變化，工程建設領域面臨着空間、產業、數據的全面協同、打通，工程勘察設計企業將圍繞「戰略－戰術－執行－組織」四個層次深化數字化轉型策略，推動以工程技術為內核的商業模式與盈利模式創新，探索差異化發展道路，實現可持續成長。

(3) 工程設備與零部件製造業務

2022年，中國製造業高端化、智能化、綠色化發展步伐加快，結構調整和轉型升級深入推進，工業經濟回穩向好，工業對國民經濟的支撐和貢獻進一步提升，產業發展韌性進一步增強，全國規模以上工業增加值比上年增長3.6%，其中裝備製造業增加值比上年增長5.6%；製造業投資同比增長9.1%，增速比全國固定資產投資高4.0個百分點。隨着《「十四五」現代綜合交通運輸體系發展規劃》《「十四五」建築業發展規劃》《財政支持做好碳達峰碳中和工作的意見》《關於支持國家綜合貨運樞紐補鏈強鏈的通知》《「十四五」新型城鎮化實施方案》等政策文件的相繼發布，國家將加強裝備領域薄弱環節的資金投入，推動製造業突破產業發展的短板瓶頸；推動實現裝備數字化，培育新業態新模式，為裝備工業的發展創造了有利條件。在國家「雙碳」政策的指引和推動下，鋼結構等節能環保材料的應用成為推進建築綠色化、工業化，實現傳統產業轉型升級的重要抓手，我國鋼結構建築及鋼結構橋樑比例持續提升，橋樑鋼結構業務仍處於發展的「黃金期」。隧道掘進機的市場格局進一步改變，產品應用領域不斷拓展，從前期地鐵建設領域「一枝獨秀」，到當前地鐵、市政、水利、抽水蓄能、鐵路、礦山建設等領域「百花齊放」，隧道掘進機在新興業務領域的應用不斷提升。

(4) 房地產開發業務

2022年，國家監管部門多次出台利好政策，從支持需求端到支持企業端，政策力度不斷加大，同時也為地方因城施策釋放空間。2022年已有超300省市(縣)出台政策近千條，達到近年峰值，政策力度進一步加強，對需求端政策的優化頻發，多地房貸利率達歷史低位。國家統計局公布數據顯示，2022年全年房地產開發投資132,895億元，同比下降10.0%。其中住宅投資100,646億元，同比下降9.5%；辦公樓投資5,291億元，同比下降11.4%；商業營業用房投資10,647億元，同比下降14.4%。年末商品房待售面積56,366萬平方米，同比增加5,343萬平方米，其中商品住宅待售面積26,947萬平方米，同比增加4,186萬平方米。預期2023年，中央將繼續堅持「房住不炒」基調不變，供需兩端政策均有繼續優化空間。

(5) 其他業務

礦產資源

2022年，受世界流動性緊縮、需求放緩、地緣衝突、產業鏈重構等多重因素影響，全球經濟下行壓力加大，有色金屬價格明顯共振，年內整體價格呈現高位寬幅波動。銅產品方面，2022年全球銅礦山運營整體平穩，產量增速有所下滑，除個別銅礦遭遇罷工、封鎖等影響外，其他礦山運營基本穩定；據wind數據顯示，LME銅年底收盤價8,374美元／噸，較年初下跌13.8%，全年均價約8,790美元／噸。鉬產品方面，2022年全球鉬產量較為平穩，沒有新增鉬礦產能，由於受到海外銅礦減產、鉬品位下降等影響，鉬精礦產量略低於上年；從供需關係看，2022年鉬需求重新上漲，供給由過剩轉短缺，鉬價持續上漲，尤其是2022年四季度以來漲幅較大；據安泰科數據顯示，鉬精礦(40%-50%)年底收盤價為4,290元／噸度，全年均價約為2,806元／噸度。隨着國內經濟恢復，擴大內需、穩定房地產等一系列穩增長政策發力，新舊消費動能轉換，新領域的高速發展加大對銅、鈷、鉬、鋰等有色金屬需求度，為有色金屬價格提供穩定支撐。

金融業務

2022年，面對複雜多變的國際形勢和艱巨繁重的國內改革發展任務，國家加大穩健貨幣政策的實施力度，發揮結構性貨幣政策工具的引導功能，貨幣信貸和社會融資規模合理增長，信貸結構不斷優化，綜合融資成本穩中有降，有力支持穩定宏觀經濟大盤，金融市場整體平穩運行。2022年是信託行業資管新規結束過渡期後正式執行的第一年，行業轉型之下，配套的制度改革接踵而至，銀保監會2月發布《信託業保障基金和流動性互助基金管理辦法（徵求意見稿）》，6月發布《關於信託公司做好金融穩定保障基金、信託行業穩定基金和信託業籌集工作有關事項的通知》，12月發布《關於規範信託公司信託業務分類有關事項的通知（徵求意見稿）》，將對信託行業產生深遠影響。預計隨着經濟復甦和房地產市場回暖，行業信託資產規模呈現企穩回升態勢。財務公司行業，銀保監會新修訂的《企業集團財務公司管理辦法》正式施行，通過「向上延伸監管、收縮業務範圍、明確監管指標」等方面對財務公司行業進行了再規範、再完善。基金行業，中國證券投資基金業協會先後發布《私募基金備案案例公示》等多項規範性文件，進一步完善私募基金登記備案規則體系，優化私募基金登記備案和自律管理工作，引導私募行業高質量發展。

4.2.2 業務發展概況

使命任務鐵肩擔當，柱石作用充分發揮。本集團積極服務國家戰略，全面貫徹落實黨中央、國務院和國資委關於穩增長重要部署，堅持開局快、開門早、開門紅，全面發力抓經營，在不斷鞏固核心主業優勢的同時，積極開拓城市更新、水利水電、水務環保、清潔能源等「第二曲線」市場，加快合同轉化，全力推動穩產增產，確保在穩經濟大盤中「頂樑柱」頂得住、「壓艙石」壓得實。年內參建的北京豐台站、鄭渝高鐵、杭台高鐵、深圳地鐵「兩線三樞紐」、玉楚高速等國內標誌性重點工程建成投用，孟加拉帕德瑪大橋、埃及齋月十日城鐵路等海外重點工程順利完工，向世界展示「中國建造」風採。

改革行動圓滿收官，提質增效成果顯著。本集團全面落實國企改革三年行動任務，6大改革領域31個改革方面共計221項任務全部完成，考核結果為A級，入評「國有企業公司治理示範企業」；健全「1+5+N」治理制度體系，全面推行經理層任期制和契約化管理，健全市場化用工機制，拓寬中長期激勵渠道，完成覆蓋747名核心骨幹人員的首批限制性股票激勵，實施13家科技型企業關鍵核心人才崗位分紅激勵；不斷夯實安質環保基礎，扎實開展「8+4」綜合治理，深入開展「合規管理強化年」活動，不斷完善投融資項目運作管控機制，全面強化了系統性風險防控；全面推行大商務管理，構建大商務管理體系，強化經營開發、項目履約、收尾結算各環節提質增效，為企業「效益提升、價值創造」持續注入新的更強動能，有力推動企業構建新發展格局，有效提升了企業核心競爭力。

科技創新成果豐碩，中鐵品牌實力彰顯。本集團積極貫徹落實「三個轉變」重要指示，充分發揮3個國家級實驗室創新引領作用，圍繞產業鏈部署創新鏈，圍繞創新鏈布局產業鏈，全力推進「十四五」科技創新工作；搶跑智能建造「新賽道」，打造「數智中鐵」新品牌；貫徹「雙碳」目標指引，制定中國中鐵碳達峰行動方案，爭做行業綠色發展標桿；開展了第二屆實用技術大賽，創新成果斬獲6項專利獎；攻克了複雜海域公鐵大橋設計關鍵技術等世界性難題，開發的「鐵路大跨度中承式鋼管混凝土拱橋關鍵技術研究」等44項成果達到了國際領先水平，「惡劣海況、複雜地質條件下海上風電植入嵌岩基礎施工關鍵技術」等110項成果達到了國際先進水平。本集團所屬中鐵大橋局、中鐵電氣化局、中鐵裝備三家單位入選國務院國資委全國首批200家示範企業名單。

一帶一路走深走實，共建共享深化互利。面對複雜的國際環境，本集團克服諸多挑戰，奮力拓展市場，大力推進項目履約，堅定走好專業化、品牌化、屬地化發展之路，不斷推動海外業務做強做優做大；堅持海外「雙優」戰略，持續深化「一體兩翼N驅」海外經營體制改革，系統勾畫「國別市場地圖」，健全完善市場體系，強化「一帶一路」沿線重點國家、重點領域、重點項目布局，深化傳統基礎設施項目合作，推動周邊基礎設施互聯互通重點項目，不斷提升方案和產品供給能力；伴隨「一帶一路」標誌性項目中老鐵路、埃及齋月十日城輕軌鐵路AB段、孟加拉帕德瑪大橋等的相繼建成，印尼雅萬高鐵試驗運行，瑞典地鐵、孟加拉數字聯通等項目的相繼中標，中國中鐵正為不斷推動務實合作、提升互聯互通水平、促進區域協調發展，貢獻着中鐵力量。報告期內，本集團所從事的主要業務經營情況說明如下：

1. 新簽合同及未完合同情況

2022年，本集團實現新簽合同額30,323.9億元，同比增長11.1%。其中境內業務實現新簽合同額28,486.1億元，同比增長10.5%；境外業務實現新簽合同額1,837.8億元，同比增長21.1%。2022年本集團將水利水電、生態環保、清潔能源等作為「第二曲線」領域集中發力，力爭做大市場規模、厚植競爭優勢，報告期內第二曲線業務實現新簽合同額3,018.92億元，同比增長81.18%。截至報告期末，本集團未完合同額49,311.0億元，較2021年末增8.5%。具體業務新簽合同額情況如下：

新簽合同額

單位：億元 幣種：人民幣

業務類型	2022年	2021年	同比增減
基礎設施建設	26,659.3	24,166.8	10.3%
其中 鐵路	5,157.8	4,335.7	19.0%
公路	3,483.1	2,952.6	18.0%
市政及其他	18,018.4	16,878.5	6.8%
勘察設計與諮詢服務	278.9	205.5	35.7%
工程設備與零部件製造	631.9	612.8	3.1%
房地產開發	751.9	580.3	29.6%
其他業務	2,001.9	1,727.8	15.9%
合計	<u>30,323.9</u>	<u>27,293.2</u>	<u>11.1%</u>

2. 公司主營業務板塊發展情況

(1) 基礎設施建設業務

基礎設施建設是中國中鐵的核心板塊，是鞏固中國中鐵建築行業領先地位、增強品牌實力的根基，是提高市場影響力的重要支柱，是提高企業經濟效益、推動企業高質量發展的重點領域。本集團基礎設施建設業務涉及鐵路、公路、市政、房建、城市軌道交通、水利水電、港口航道、機場碼頭等工程領域，經營區域分布於全球90多個國家和地區。本集團擁有鐵路工程、公路工程、市政公用工程、建築工程等多類施工總承包特級資質。基礎設施投資業務是基礎設施建設傳統施工核心業務產業鏈的延伸，本集團基礎設施投資業務堅持圍繞主業、服務主業、帶動主業、促進主業的原則，秉承「一個板塊經營，多個板塊受益」的投資理念，在鐵路、公路、城市軌道交通、地下管廊等多個基建領域不斷創新投資建設模式，形成了更加完善的產業鏈條，推動本集團持續保持基礎設施建設領域施工承包優勢。

本集團始終在中國基礎設施建設行業處於領先地位，是全球最大的建築工程承包商之一。截至報告期末，本集團擁有鐵路工程施工總承包特級18項，佔全國鐵路工程施工總承包特級數量的50%以上；擁有公路工程施工總承包特級32項，建築工程施工總承包特級19項，市政公用工程施工總承包特級9項，港口與航道施工總承包特級1項。本集團在中國鐵路基建領域、城市軌道交通基建領域均為最大的建設集團，擁有中國唯一的高速鐵路建造技術國家工程研究中心、橋樑結構健康與安全國家重點實驗室、盾構及掘進技術國家重點實驗室，代表着中國鐵路、橋樑、隧道、軌道交通建造方面最先進的技術水平。同時，公司是「一帶一路」建設中主要的基礎設施建設力量之一，是「一帶一路」代表性項目中老鐵路、印尼雅萬高鐵、匈塞鐵路、孟加拉帕德瑪大橋的主要承包商。

報告期內，本集團基礎設施建設業務新簽合同額26,659.3億元，同比增長10.3%；截至報告期末，本集團基礎設施建設業務未完合同額44,437.7億元，同比增長5.5%。分業務領域來看：①鐵路業務方面，隨着鐵路大中型市場招標規模的提升，公司鐵路業務新簽合同額保持穩定增長。全年鐵路業務完成新簽合同額5,157.8億元，同比增長19.0%；未完合同額7,612.0億元，同比增長5.0%。②公路業務方面，全國公路固定資產投資增長加快，本集團全年公路業務完成新簽合同額3,483.1億元，同比增長18.0%；未完合同額6,507.1億元，同比減少5.9%。③市政及其他業務方面，本集團持續深耕城市綜合開發領域經營，不斷夯實市政、房建等傳統業務競爭優勢，水利水電、港口與航道、機場工程等領域經營成效明顯，對新簽合同總額的貢獻度顯著提升。全年市政及其他業務完成新簽合同額18,018.4億元，同比增長6.8%；未完合同額30,318.6億元，同比增長8.5%。其中，市政業務完成新簽合同額3,149.6億元，同比減少24.3%；房建業務完成新簽合同額8,418.2億元，同比增長6.2%；城市軌道交通業務完成新簽合同額1,177.4億元，同比減少21.1%。④第二曲線方面，報告期內本集團「第二曲線」經營成效顯著，全年新簽合同額3,018.92億元，佔基礎設施建設業務新簽總額的11.3%，同比增長81.18%。其中，水利水電板塊新簽合同額985.57億元，同比增長223.29%；生態環保板塊新簽合同額752.23億元，清潔能源板塊新簽合同額400億元以上。

(2) 勘察、設計與諮詢服務業務

勘察設計與諮詢服務是中國中鐵的核心板塊，是引領中國中鐵技術與產業升級、帶動其他業務發展的重要引擎，是提升中國中鐵品牌影響力的重要依託，是促進產業協同、提高全產業鏈創效能力的重要支撐。本集團勘察設計與諮詢服務業務涵蓋研究、規劃、諮詢、造價、勘察設計、監理、工程總承包、產品產業化等基本建設全過程服務，主要涉及鐵路、城市軌道交通、公路、市政、房建、水利水電、水運勘察設計等行業，同時不斷向現代有軌電車、中低速磁懸浮、智能交通、民用機場、港口碼頭、電力、節能環保等新行業新領域拓展。基本經營模式是在境內外通過市場競爭獲得勘察設計訂單，按照合同約定完成工程項目的勘察設計及相關服務等任務。同時，本集團不斷創新設計諮詢業務經營模式，充分利用開展城市基礎交通設施規劃的優勢，努力獲取設計項目和工程總承包項目，促進全產業鏈發展。作為中國勘察設計和諮詢服務行業的骨幹企業，本集團在工程建設領域發揮了重要的引領和主導作用，尤其是在協助制訂建設施工規範和質量驗收等方面的鐵路行業標準中發揮着重要作用。本集團累計獲得國家級優秀工程勘察設計獎154項、國家級優秀工程諮詢成果獎101項、國際工程諮詢(FIDIC)和工程設計大獎34項，在2022年ENR全球150家最大設計企業排名中位列第15位。

2022年本集團充分發揮設計板塊各企業專業優勢和引領帶動作用，合理布局經營生產要素，不斷加強公路、水利水電、水資源開發利用、河道或流域水生態、水環境治理的設計和規劃優勢，本集團勘察設計與諮詢服務業務新簽合同額278.9億元，同比增長35.7%。截至報告期末，本集團勘察設計與諮詢服務業務未完合同額533.9億元，同比增長7.2%。

(3) 工程設備與零部件製造業務

工程設備與零部件製造是中國中鐵的核心板塊，是踐行「三個轉變」、推動中國中鐵品牌高端化的重要載體，是助推企業轉型升級的重要力量，是補鏈強鏈、提高核心競爭力的重要支撐。本集團工程設備與零部件製造業務主要服務於境內外基礎設施建設，產品涵蓋道岔、隧道施工設備、橋樑建築鋼結構、工程施工機械、裝配式建築部品以及軌道交通電氣化器材等。基本經營模式主要是在境內外通過市場競爭獲取訂單，根據合同按期、保質保量提供相關產品及服務。道岔產品方面，本集團擁有從設計研發到製造的全產業鏈核心競爭優勢，具備年產各類道岔2萬組的能力，產品廣泛應用於鐵路、地鐵及有軌電車等領域。隧道施工設備及服務方面，本集團能夠提供涵蓋複合盾構機、硬岩TBM等各系列隧道掘進機及配套設備、隧道施工機械的相關產品和配套服務，並已構建了零部件及配套設備設計研發、生產製造及配套服務的全產業鏈布局。鋼結構製造及安裝方面，本集團橋樑鋼結構製造與安裝業務主要以製造、安裝各類大型橋樑鋼結構為主，在跨江跨河的橋樑鋼結構市場優勢明顯，生產製造的橋樑鋼結構、鋼索塔產品處於國際先進水平。工程施工機械方面，本集團是國內乃至世界領先的專業從事鐵路、公路、城市軌道交通等領域專用施工機械的製造與研發的大型科技型企業，產品包括鋪軌機、架橋機、運梁車等鐵路施工專用設備以及起重機械等其他大型工程機械。鐵路和城市軌道交通電氣化器材方面，本集團軌道交通電氣化器材主要產品包括普速鐵路、提速鐵路、高速鐵路接觸網成套器材以及城市軌道交通所有供電形式的成套供電器材，其中鐵路客運專線、高速鐵路接觸網器材處於國際先進水平。裝配式建築方面，本集團是國內房屋裝配式建築部品部件行業中產品結構豐富並可提供裝配式建築全套解決方案的供應商，致力於打造高科技創新型裝配式建築業務平台。

本集團在鐵路、公路、城市軌道交通、地下工程等交通基建相關的高端裝備製造領域處於全國乃至世界領先地位，在科技創新實力、核心技術優勢、生產製造水平、品牌知名度等方面競爭力突出。本集團是全球銷量最大的盾構機／TBM研發製造商，是全球最大的道岔和橋樑鋼結構製造商、國內最大的鐵路專用施工設備製造商、世界領先的基礎設施建設服務型裝備製造商。在國內市場，本集團在技術含量較高的高速道岔（250公里時速以上）市場佔有率64%、普速道岔市場佔有率46%、重載道岔市場佔有率56%、城軌交通道岔市場佔有率70%，大型鋼結構橋樑市場的佔有率為60%以上，高速鐵路接觸網零部件市場的佔有率為60%以上，城市軌道交通供電產品市場佔有率約50%。本集團旗下控股子公司中鐵工業（股票代碼600528.SH）是我國鐵路基建裝備領域產品最全A股主板唯一主營軌道交通及地下掘進高端裝備的工業企業；高鐵電氣（股票代碼688285.SH）是國內電氣化接觸網零部件及城市軌道交通供電裝備重要的研發、生產和系統集成供應商；中鐵裝配（股票代碼300374.SZ）是國內房屋裝配式建築部品部件行業中產品結構豐富並具備裝配式建築集成服務能力的供應商，可提供裝配式建築全套解決方案。

作為工程建造高端裝備製造龍頭企業，本集團研發製造的隧道掘進機、隧道機械化專用設備、工程施工機械、道岔、鋼橋樑等產品市場需求充盈穩定。2022年，本集團工程設備與零部件製造業務新簽合同額631.9億元，同比增長3.1%，其中，國內新簽完成623.8億元，海外新簽完成8.1億元。截至報告期末，本集團工程設備與零部件製造業務未完合同額1,306.3億元，同比增長33.8%。

(4) 房地產開發業務

房地產開發業務是中國中鐵的重點發展板塊，是中國中鐵品牌多元化的重要載體，本集團依託主業優勢向「地產+基建」「地產+產業」模式轉變，致力成為優秀的城市綜合開發運營商；加快由傳統的商業地產開發向集多業態、多產業、多功能於一體的綜合開發模式轉變；發揮產業鏈一體化優勢，創新商業模式，在土地獲取、產業鏈協同、產品與服務等方面形成中鐵特色。本集團房地產開發業務包括土地一級開發和房地產二級開發。土地一級開發經營模式是地方政府或其授權的部門及平台公司通過競爭方式委託公司按照規劃要求，對一定區域的土地依法實施徵收、城市基礎設施建設和社會公共設施建設，使區域內的土地達到規定的供應條件，政府或其授權部門通過有償出讓該土地獲取土地出讓收入，並按約定支付本集團的投資及收益。二級開發經營模式是在境內外通過市場競爭的方式獲得房地產開發授權，將新建成的商品房進行出售或出租。

2022年，本集團房地產開發業務順應國家政策導向，堅持新發展理念，面向市場需求，發揮產業鏈一體化優勢，重點布局城市群、都市圈，圍繞基建主業找項目、謀發展，向文旅、康養、TOD、會展等領域穩步拓展，加快由傳統的商業地產開發向多業態、多產業、多功能一體的綜合開發模式轉變，持續提升中國中鐵特色的房地產開發核心競爭力；深入研判已進駐區域和城市房地產市場環境，持續優化房地產項目投資布局，審慎優選投資項目，適當增加在一線城市和二線核心城市的投資比重。面對整體市場下行壓力，進一步加強房地產板塊風險防控體系建設，高度重視項目存貨去化，狠抓項目銷售回款，加強存量資產盤活；堅持「以銷定產、以收定支」，確保房地產業務現金流安全，努力促進企業房地產業務平穩健康發展和轉型升

級。報告期內，本集團房地產業務實現新簽合同額751.9億元，同比增長29.6%，銷售面積約541萬平方米；新增土地儲備面積130.61萬平方米。報告期末，本集團在北京、上海、廣州、深圳、天津、杭州等城市持有待開發土地面積2,024萬平方米，待開發規劃建築面積3,051萬平方米。

(5) 其他業務

礦產資源

本集團礦產資源業務以礦山實體經營開發為主，目前在境內外全資、控股或參股投資建成5座現代化礦山，分別為黑龍江鹿鳴鉬礦，剛果（金）綠紗銅鈷礦、MKM銅鈷礦、華剛SICOMINE銅鈷礦以及蒙古烏蘭鉛鋅礦，均生產運營狀況良好。但是，當今世界仍面臨着市場供求、國際經濟和政治的不確定性，公司下一步將加強境外礦產資源業務風險管控和管理提升，確保在產礦山安全生產和收益穩定。本集團生產和銷售的主要礦產品包括銅、鈷、鉬、鉛、鋅等品種的精礦、陰極銅和氫氧化鈷。目前，本集團銅、鈷、鉬保有儲量在國內同行業處於領先地位，礦山自產銅、鉬產能已居國內同行業前列。

2022年，本集團礦產資源的開發、銷售總體保持穩定。其中，銅金屬產量30.29萬噸，同比增長25%；鈷金屬產量0.52萬噸，同比增加60%；鉬金屬產量1.50萬噸，同比持平；鉛金屬產量0.95萬噸，同比減少13%；鋅金屬產量2.36萬噸，同比增長10%；銀金屬產量44.7噸，同比增長16%。

礦產資源項目情況表

序號	項目名稱	品種	礦產資源		項目計劃 權益比 總投資 (%) (億元)	項目 開累 已完成 投資額 (億元)	報告期 產品產量 (萬噸)	項目 進展情況	
			品位	保有 資源/ 儲量 (萬噸)					
1	黑龍江伊春鹿鳴鉛礦	鉛	0.09%	64.18	83%	60.17	60.26	1.50	正常生產
		銅	/	/				0.10	
2	華剛公司SICOMINES 銅鈷礦	銅	3.13%	722.07	41.72%	45.86	30.92	25.26	正常生產
		鈷	0.25%	57.21				0.32	
3	綠紗公司銅鈷礦	銅	2.24%	47.00	72%	21.38	21.60	3.17	正常生產
		鈷	0.06%	1.35				0.11	
4	MKM公司銅鈷礦	銅	2.08%	3.10	80.2%	11.95	12.35	1.76	正常生產
		鈷	0.21%	0.32				0.09	
5	新鑫公司烏蘭鉛鋅礦	鉛	1.15%	17.94	100%	15.4	15.4	0.95	正常生產
		鋅	2.81%	44.03				2.36	
		銀	54.62g/t	0.09				0.005	
6	新鑫公司木哈爾鉛鋅礦	鉛	0.63%	4.11	100%				未開發
		鋅	2.37%	15.47					
		銀	118.17g/t	0.08					
7	新鑫公司烏日勒敖包 及張蓋陶勒蓋金礦	金	3g/t	0.0003	100%				未開發
8	祥隆公司查夫銀鉛鋅多 金屬礦	鉛	7.00%	8.97	100%	3.3			停產
		鋅	5.09%	6.52					
		銀	200.51g/t	0.03					

金融業務

本集團開展金融業務過程中，嚴格落實國家金融監管政策要求，堅持產融結合整體方針，堅持以服務內部金融需求為基礎、以促進建築主業發展為中心、以創造價值為導向，堅持金融資源配置效益優先原則，促使金融資源流向高效資產，牢牢守住不發生金融風險的底線。本集團目前已持有信託、財務公司、公募基金等金融牌照，獲批開展的資產管理、私募基金、保險經紀、融資租賃、商業保理等業務，均屬於國資委允許審慎規範開展的金融業務。本集團構建了以中鐵信託有限責任公司、中鐵財務有限責任公司、中鐵資本有限公司為代表的多層次、廣覆蓋、差異化的「金融、類金融」機構服務體系。各公司積極探索產融結合新方式，服務內部金融需求。中鐵信託有限責任公司通過服務信託、項目股權投資、資產證券化、產融投「三合一」模式等方式，加大服務主業的主動性，建立對交易對手和項目的常態化風險監測預警及快速反應機制。中鐵財務有限責任公司加強內部資金集中，建立資金池，控制融資規模，通過利用自身金融資源和人才資源，發揮金融整合的平台優勢，在降低融資成本，「降槓桿、控負債」方面發揮了重要作用。中鐵資本有限公司開發出產業基金、資產證券化、供應鏈金融、商業保理、融資租賃、保險經紀、創新創投和國際投融資等多元化業務，持續在獲取投資項目權益融資方面發力。

物貿業務

本集團物貿業務是由公司所屬各級物貿企業依託全集團生產經營主業所形成的需求優勢、產品優勢以及集中採購供應所形成的資源渠道優勢而開展的貿易業務，以本集團內部貿易為主，適度開展對外經營。本公司全資子公司中鐵資源集團有限公司負責資源板塊礦產品銷售業務；全資子公司中鐵物貿集團有限公司建立了面向全國的經營服務網絡，與國內大型鋼材、水泥、石油化工、四電器材、建築裝飾材料等生產企業建立了良好的合作關係，開展集團層面的主要物資集中採購供應，並向國內其他建築企業供應物資，本集團資源獲取能力、供應保障能力、採購議價能力得到顯著提供。在大宗商品價格上漲期間，通過適當儲備、適時鎖定價格等有效方式，為本集團生產經營提供可靠的物資供應和應對價格波動風險影響提供保障。

基礎設施資產運營

本集團基礎設施資產運營業務範圍主要是為基礎設施投資項目提供運營維護管理及資產經營，涵蓋自主經營、聯合經營和委託經營三類模式。目前，本集團運營的基礎設施項目包括軌道交通、高速公路、水務環保、市政道路、產業園區、地下管廊等類型，運營期在8至40年之間。隨着本集團承攬的基礎設施投資類項目相繼建成進入運營期，本集團基礎設施運營業務收入及利潤總體呈增長態勢。截至報告期末，本集團表內運營項目51個。

4.2.3 科研投入與科技成果

作為科技部、國務院國資委和中華全國總工會授予的全國首批「創新型企業」，本集團擁有「高速鐵路建造技術國家工程研究中心」、「隧道掘進機及智能運維全國重點實驗室」和「橋樑結構健康與安全國家重點實驗室」三個國家實驗室及10個博士後工作站，1個國家地方聯合研究中心（數字軌道交通技術研究與應用國家地方聯合工程研究中心），49個省部級研發中心（實驗室），18個國家認定的企業技術中心和137個省部認定的企業技術中心；組建了22個專業研發中心，參股建設川藏鐵路國家技術創新中心。

2022年，本集團依託重大項目開展科技攻關，科研立項以川藏鐵路建造技術、高速鐵路建造技術、橋樑修建技術、隧道與地下工程修建技術、四電工程技術、施工裝備及工業產品製造技術、房屋建築技術、智能製造及信息化技術、節能減排技術等領域為重點。結合生產經營實際的需要，以滇中引水工程、成渝中線高鐵、浙江舟山西堠門公鐵兩用大橋、崇啟公鐵長江大橋等重難點工程為依託，重點開展橋樑勘察設計理論及方法、橋樑新結構與新材料、橋樑智能建造技術和裝備的技術研究、硬岩大跨地下洞室快速修建成套技術研究、貫通式同相供電裝置研製、高速鐵路無砟軌道—橋樑結構體系服役性能智能評定和性能提升關鍵技術研究、工業製造新部件新材料新工業和工業軟件等課題研究；依託大渡河橋等一批高原工程項目，開展複雜環境路基建造及災害防治施工技術、高原峽谷千米級跨度鐵路懸索橋關鍵技術、高海拔深埋複雜地質及環境隧道鑽爆法修建技術等課題研究。報告期內，本集團共獲得中國土木工程詹天佑獎15項、中國建設工程魯班獎19項、國家優質工程獎54項（其中四項工程獲國家優質工程金獎）；獲省部級科技進步成果獎525項；獲得授權專利9,256項，其中發明專利1,875項，PCT等海外專利201項，獲得省部級工法794項。所屬單位申報的「一種鋼管混凝

土轉鉸裝置、轉動系統及確定轉動系統參數的方法」和「一種行進過程自動變跨鋪軌機及使用方法」等2項專利獲第二十三屆中國專利獎銀獎。「一種橋樑空心墩封頂施工工法」「橋樑深水基礎鑽孔樁與圍堰平行施工的方法」「一種多主桁鋼桁梁結構的懸臂拼裝施工方法」「一種大型組合梁鋼主梁總拼自動化焊接裝置及自動焊接方法」等4項專利獲中國專利優秀獎。

4.2.4 安全質量體系建立及執行情況

本集團擁有多項特級、綜合、甲級資質，是擁有各類資質等級最高、資質最全、總量最多的企業之一。截至報告期末，公司共擁有各類建築業企業資質2,685項，其中施工總承包特級資質79項，一級資質305項。在工程設計勘察領域，擁有工程設計資質264項，其中工程設計綜合資質4項；擁有工程勘察資質67項，其中工程勘察綜合資質7項。

在體系建設方面，本公司設有安全生產(質量)委員會，統籌負責本集團安全生產各項工作。委員會設主任2名，分別由公司黨委書記、董事長和總裁擔任；設副主任1名，由分管安全質量的副總裁擔任；委員包含公司其他領導班子和高管、總部相關部門負責人。二三級公司均設有安全生產監督管理部門，施工及投資類企業均設有專職安全總監。

在制度健全方面。2022年，公司研究出台《中國中鐵安全質量管理系統提升實施方案》，實現生產要素部門「橫向配合協同、縱向有效銜接」工作局面，構建了「大安全」生產格局。全面構建「1+9+N」制度體系，制定了統領全面工作的綱領性文件《中國中鐵安全質量環保管理辦法》，修訂了安全生產應急管理規定和應急預案，出台了自然災害防災減災指導意見，印發了「鐵腕治安硬十條」和「剛性標準」，推動工程質量提升和「雙碳」方案落地，修訂了中國中鐵創優規定。

在監督落實方面，公司成立了安全質量環保督查總隊、3個派駐督查組和若干管控稽查隊，成立國家隧道應急救援中鐵二局西藏隊，從單一安全管理系統發力向多系統聯動發力轉變，從管結果向管過程轉變，構建了體系化、立體化、常態化並集檢查、幫扶、指導於一體的預控機制。組織開展了「復工復產」安全專項督查、安全隱患大排查大整治、自建房安全專項整治、安全生產大檢查、防火防災專項檢查。組織對全員開展《安全生產法》、安全生產管理制度及要求等應知應會考試，派員對18家工程局的領導、高管及機關全員進行現場督考，有效提升了全員安全生產知識能力。

4.2.5 環境保護工作的執行情況

詳情載於本公告第93頁至97頁的「環境信息情況」。

4.2.6 遵守法律法規

作為於上海證券交易所和香港聯交所主板兩地上市的公司，報告期內本集團嚴格執行《公司法》、《證券法》、《上市公司治理準則》等法律法規及上海證券交易所、香港聯交所各項規定，不斷完善公司治理結構，創新公司治理運作機制，公司治理科學性有效性不斷提高。報告期內本集團並未發生任何重大違法違規行為。

4.2.7 與利益相關方的關係維繫

本集團始終與利益相關方保持和諧互信、互惠互利的合作關係，堅持從利益相關方視角，積極回應利益相關方關注的重要問題，建立順暢、規範、富有特色的利益相關方溝通機制，努力實現與各利益相關方共同發展、和諧共贏。

4.2.8 展望

面對風高浪急的國際環境和艱巨繁重的國內改革發展穩定任務，中央經濟工作會強調「要更好統籌經濟質的有效提升和量的合理增長，堅持以質取勝，以量變的積累實現質變」，彰顯了黨中央、國務院把握經濟大勢，在二十大的開局之年，加快經濟復甦的強大決心與信心。基建投資作為「逆周期調節+跨周期調節」的主力軍，在穩增長中的引擎作用有望進一步凸顯。一是從規劃發展機遇看。隨着《「十四五」現代綜合交通運輸體系發展規劃》《「十四五」建築業發展規劃》《關於加快推進城鎮環境基礎設施指導意見》《「十四五」現代能源規劃體系》《關於扎實推動「十四五」規劃交通運輸重大工程項目實施的工作方案》《「十四五」新型城鎮化實施方案》《十四五全國城市基礎設施建設規劃》等一系列重要規劃文件的相繼發布，以及京津冀協同發展、長江經濟帶發展、粵港澳大灣區建設、長三角一體化發展、黃河流域生態保護和高質量發展等區域重大戰略和區域協調發展戰略的深入實施，為基建行業未來穩健向好發展奠定了堅實基礎。依據規劃信息，到2025年，鐵路、公路和城市軌道交通的里程分別預期達16.5萬公里、550萬公里和1萬公里，採用250公里及以上時速標準的高速鐵路網對50萬人口以上城市覆蓋率要達到95%以上。到2035年，國家綜合立體交通網實體線網總規模合計70萬公里左右（不含國際陸路通道境外段、空中及海上航路、郵路里程），其中鐵路20萬公里左右，公路46萬公里左右，高等級航道2.5萬公里左右。全面建成系統完備、高效實用、智能綠色、安全可靠의現代化城市基礎設施體系，建設方式基本實現綠色轉型，設施整體質量、運行效率和服務管理水平達到國際先進水平。從政策導向變化看。重大項目建設提速的同時，各項政策支持也在持續助力。2022年4月26日中央財經委第十一次會議，強調全面加強基礎設施，基建的戰略意義從「托底經濟的工具」上升至國家發展與國家安全的新高度。2022年7月底，國務院辦公廳就部署建立推進有效投資重要項目協調機制，統籌推進黨策性開發性金融工具等投資政策落地實施。2022年底中央經濟工作會議提出，要通過政府投資和政策激勵有效帶動全社會投資，加快實施「十四五」重大工程，加強區域間基礎設施聯通，政策性金融要加大對符合國家發展規劃重大項目

的融資支持，鼓勵和吸引更多民間資本參與國家重大工程和補短板項目建設。2022年底國務院印發的《擴大內需戰略規劃綱要（2022-2035年）》，從全面促進消費、加快消費提質升級，優化投資結構、拓展投資空間，推動城鄉區域協調發展、釋放內需潛能，提高供給質量、帶動需求更好實現等方面提出了要求。國家發改委的研究表明，中國人均基礎設施資本存量只有發達國家的20%至30%，我國傳統基礎設施建設需求仍然很大，新型基礎設施加快布局，產業轉型升級投入力度加大，民生領域仍有許多薄弱環節，將催生更多投資需求。**從資金支持力度看**。國家將穩增長置於首位，財政政策加力提效，進一步加大財政擴張力度，在赤字、專項債、貼息等工具的綜合運用下，用於基礎設施建設的財政資金將保持穩定增長，特別是專項債資金投向領域和用作資本金範圍進一步擴大，將撬動更多增量資金。貨幣政策精準有力，重點支持基礎設施和重大項目建設，預計信貸環境將進一步寬鬆、市場化利率水平繼續走低、政策性開發性金融工具新增規模不減。根據31個省份2022年預算執行情況和2023年預算草案報告，財政部提前下達的2023年新增專項債額度為2.19萬億元，比上一年（1.46萬億元）增長50%，這是提前批新增專項債額度首次突破2萬億元；同時，專項債資金投向領域由原來的9個擴大到11個（增加新能源項目和新型基礎設施2個），可用作項目資本金的領域從原有的10個擴大到13個（增加新能源項目、煤炭儲備設施、國家級產業園區基礎設施3個）。**從行業創新升級看**。「十四五」時期，傳統基礎設施投資將持續保持高位運行，高原鐵路、成渝中線高速鐵路、南水北調等重大工程陸續上馬，「新基建」即將發力，智慧城市、智慧交通、智慧能源等擁有廣闊的發展空間，科技賦能產業創新需求日益迫切，建築業發展將逐步由投資、勞動等要素驅動向創新驅動轉變，建築業與先進製造技術、信息技術、節能技術的融合發展將進一步深化，建築工業化、數字化、智能化升級步伐加快，將進一步推動建築業走向內涵集約式高質量發展。

「十四五」期間，中國中鐵聚焦歷史使命和主責主業，以推動高質量發展為主題，以推動轉型升級為主線，以「六個必須」為戰略導向，推進實施「123456」發展策略，堅持實現由債務驅動發展向積累和創新驅動發展轉化，從傳統生產經營向資產經營和資本運營轉化的「兩個轉化」經濟路線，致力成為鐵肩擔當型大國重器、基建領軍型開路先鋒、綠色發展型產業鏈長、品牌影響型跨國公司、社會尊重型現代企業的新時代「五型中鐵」。不斷增強競爭力、創新力、控制力、影響力、抗風險能力，將中國中鐵初步建成具有全球核心競爭力的世界一流綜合型建築產業集團。

「十四五」期間，中國中鐵着力提升在全球、國內、行業的首位度，着力提升各業務在產業鏈、價值鏈、供應鏈、創新鏈上的協同度，做強設計諮詢、工程建造、裝備製造三大核心業務，趕超世界一流水平；做優特色地產、資產經營兩大重點業務，打造國內一流品牌；做專資源利用、金融物貿兩大支持業務，建設行業一流平台；做大相關新興業務，開啟第二增長曲線，全面提升企業核心競爭力，為中國中鐵轉型升級奠定堅實基礎。

4.2.9 經營計劃

2023年，本集團將全面貫徹落實黨的二十大和中央經濟工作會議精神，深入落實中央企業負責人會議要求，堅持穩中求進工作總基調，完整、準確、全面貫徹新發展理念，服務構建新發展格局，錨定高質量發展這一首要任務，聚焦「效益提升、價值創造」，堅持「十四五」戰略引領，深入實施「123456」發展戰略，強化營銷管理，做實穩增長的硬支撐；強化提質增效，提升企業經濟效益；強化改革攻堅，提高企業發展活力；強化創新驅動，激發高質量發展引擎；強化海外管理，提升國際競爭實力。同時，本集團將進一步落實黨中央、國務院關於提高上市公司質量的決策部署和國資委有關工作要求，從管理理念、價值創造、價值傳遞、價值實現等多維度推動質量提升和估值回升。

根據國資委「一利五率」考核指標體系、結合自身實際，2023年本集團發展目標為「三增兩控四提升」，「三增」即新簽合同額、營業收入、利潤總額分別有所增長；「兩控」即資產負債率同比不增高，「兩金」佔營業收入比重下降；「四提高」即淨資產收益率、全員勞動生產率、營業現金比率有所提高，研發投入有所增長。在確保上述指標達成基礎上，本集團進一步優化結構優化，對淨資產收益率、新簽合同額、「兩金」等各項指標的構成逐項拆解，找到業務發展和資產質量的薄弱環節並着重加以優化；同時，注重邊際改善，努力夯實經濟運行質量趨勢向好的態勢，通過增量的持續積累帶動質量的逐步提高。

2023年，本集團計劃實現營業總收入約12,000億元，營業成本（含利息支出）約10,785億元，四項費用約665億元，預計新簽合同額約32,000億元。本集團將根據市場變化和計劃執行情況適時調整經營計劃。

4.3 財務業績概述

本集團的主營業務為基礎設施建設、勘察設計與諮詢服務、工程設備與零部件製造、房地產開發以及其他業務。

2022年，本集團完成收入11,543.49億元，較去年增長7.6%。實現淨利潤349.72億元，較去年增長14.8%；本公司擁有人應佔年內利潤為312.76億元，較去年增長13.2%。

下文是截至2022年及2021年年度財務業績的比較。

4.4 合併經營業績

收入

2022年，本集團收入累計11,543.49億元，較去年增長7.6%，主要是因為本集團基礎設施建設業務收入的增加。其中，來自於海外的收入為584.37億元，較去年同期增長6.7%。

銷售成本及毛利

本集團的銷售及服務成本主要包括原材料及消耗品、分包成本、設備使用成本（包括維護、租金及燃料成本）、僱員薪資及福利以及折舊及攤銷。2022年，本集團的銷售及服務成本為10,454.59億元，同比增長7.8%。2022年，本集團實現毛利1,088.90億元，同比增長5.3%。2022年的整體毛利率為9.4%，與2021年的9.6%基本持平。

其他收入

本集團的其他收入主要包括股利收入、政府補貼收入和補償及索償收入。2022年，本集團的其他收入由去年的27.36億元減少4.1%至26.23億元。其他收入的減少主要是由於補償及索償收入的減少。

其他開支

本集團的其他開支主要包括訴訟支出及其他。2022年，本集團的其他開支由去年的19.82億元減少45.4%至10.82億元。

金融資產及合同資產減值淨損失

本集團的金融資產及合同資產減值淨損失主要包括貿易及其他應收款項、其他以攤銷成本計量的金融資產以及合同資產的減值損失。2022年，本集團的金融資產及合同資產減值淨損失為33.43億元，較去年減少39.0%，主要是因為貿易及其他應收款項減值損失的減少。

其他收益／虧損，淨額

本集團的其他收益及虧損主要包括出售／撤銷金融資產／負債、合營公司、聯營公司及子公司的收益及虧損、匯兌收益／損失、物業、廠房及設備和其他資產的減值損失和以公允價值計入損益賬的金融資產／負債的公允價值變動產生的收益／虧損。2022年，本集團錄得其他收益6.15億元，主要為匯兌收益5.66億元和收益4.83億元。

以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損

本集團的以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損主要包括根據資產支持票據和資產支持證券的發行和無追索權保理協議轉讓貿易應收款項時產生的虧損。2022年，本集團的以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損錄得45.20億元，較去年減少1.6%。2022年，本集團分別根據資產支持票據和資產支持證券的發行和無追索權保理協議轉讓了貿易應收款項680.33億元和169.08億元（2021年：分別為859.45億元和149.71億元）。

銷售及營銷開支

本集團的銷售及營銷開支主要包括僱員補償及福利、分銷和運輸成本及廣告成本。2022年，本集團銷售及營銷開支為63.28億元，同比增長6.4%，主要原因一是房地產業務銷售代理費用增加；二是加強經營開發力度，加大營銷投入。2022年的銷售及營銷開支佔收入的比重為0.5%，較去年減少0.1個百分點。

行政開支

本集團的行政開支主要包括僱員補償及福利以及與行政有關的本集團資產的折舊和攤銷。2022年，本集團行政開支為264.13億元，同比增長3.8%，主要原因是隨着業務規模擴大、業務活動增加及效益提升，職工薪酬隨之增長。2022年行政開支佔收入的比重為2.3%，較去年減少0.2個百分點。

研發開支

2022年，本集團的研發開支由去年的247.56億元增長12.1%至277.42億元，主要是由於本集團持續推進科研技術創新，進一步加大研發投入。

財務成本，淨額

2022年，本集團的財務成本淨額（財務成本減財務收入）為13.05億元，較去年減少13.6%，主要原因是：一是金融資產模式基礎設施投資項目投資規模擴大，確認的投融資收益增長較快；二是持續加強資金管控，合理置換高息融資，平均融資成本持續下降。

所得稅前利潤

基於上述原因，2022年的所得稅前利潤為446.92億元，較2021年的396.36億元增長50.56億元，增幅為12.8%。

所得稅開支

2022年，本集團的所得稅開支為97.20億元，同比增長6.0%。扣除土地增值稅的影響，本集團2022年的有效所得稅率為17.0%，較2021年的18.0%減少1.0個百分點。

本公司擁有人應佔年內利潤

2022年，本公司擁有人應佔年內利潤為312.76億元，較2021年的276.18億元增長13.2%。

4.5 分部業績

下表載列本集團於截至2022年12月31日止年度各個分部的收入及業績。

業務分部	營業收入 人民幣 百萬元	增長率 (%)	所得稅前	所得稅前	營業	所得稅前	
			利潤／ (虧損) 人民幣 百萬元	增長率		利潤／ (虧損)率 ¹	收入
				(%)	(%)	(%)	(%)
基礎設施建設	1,019,730	7.0	39,286	14.9	3.9	82.0	78.8
勘察設計與諮詢服務	19,795	6.4	1,753	8.5	8.9	1.6	3.5
工程設備與零部件製造	38,863	17.1	2,375	17.1	6.1	3.1	4.8
房地產開發	54,082	5.4	(1,451)	盈轉虧	(2.7)	4.3	(2.9)
其他業務	111,538	9.4	7,856	34.8	7.0	9.0	15.8
分部間抵銷及調整	(89,659)		(5,127)				
合計	1,154,349	7.6	44,692	12.8	3.9	100.0	100.0

¹ 所得稅前利潤／(虧損)率為所得稅前利潤／(虧損)除以收入。

基礎設施建設業務

本集團基礎設施建設業務的收入主要來自鐵路、公路以及市政工程建设。基礎設施建設業務的收入對本集團收入總額的貢獻一直保持着較高的比例。2022年，基礎設施建設業務收入佔本集團整體收入的82.0% (2021年：82.3%)。2022年，本集團各項工作穩步有序推進，基礎設施建設業務的收入達10,197.30億元，較去年增長7.0%。2022年，基礎設施建設業務的毛利率和所得稅前利潤率分別為8.1%和3.9%，與2021年分別為8.1%和3.6%基本持平。

勘察設計與諮詢服務業務

勘察設計與諮詢服務業務的收入主要來源於為基建建設項目提供全方位的勘察設計與諮詢、研發、可行性研究和監理服務。2022年，本集團的勘察設計與諮詢服務業務持續穩定發展，實現收入197.95億元，較去年增長6.4%。2022年的毛利率和所得稅前利潤率分別為27.9%和8.9%，與2021年分別為27.9%和8.7%基本持平。

工程設備與零部件製造業務

工程設備與零部件製造業務的營業收入主要來自道岔及其他鐵路設備、橋樑鋼結構、工程設備的設計、研發、製造與銷售。2022年，本集團緊抓「穩增長」政策紅利和裝備製造行業發展機遇，持續加大市場開拓力度，本集團工程設備與零部件製造業務的收入為388.63億元，較去年增長17.1%。2022年的毛利率和所得稅前利潤率分別為20.0%和6.1%（2021年分別為21.0%和6.1%），毛利率下降的主要原因是受鋼材價格波動和市場競爭加劇影響，鋼結構製造與安裝業務盈利能力有所下滑。

房地產開發業務

2022年，本集團密切關注政策及市場形勢變化，加快交房進度、去化庫存，房地產開發業務的收入為540.82億元，較去年增長5.4%。2022年的毛利率和所得稅前利潤率分別為12.4%和-2.7%（2021年分別為17.0%和3.2%）。毛利率的下降和所得稅前利潤由盈轉虧的主要原因是①部分項目受市場下行因素影響，售價偏低。②本年確認收入的產品結構發生變化，影響盈利水平。

其他業務

2022年，本集團穩步實施有限相關多元化戰略，其他業務板塊收入共計1,115.38億元，同比增長9.4%。2022年的毛利率為17.4%，與2021年的17.8%基本持平。2022年的所得稅前利潤為78.56億元（2021年：58.30億元）。其中：①礦產資源板塊實現收入80.07億元，同比增長26.9%，毛利率為55.3%，同比增長0.7個百分點。②物資貿易業務實現收入777.15億元，同比增長4.1%，毛利率為3.4%，同比增長0.3個百分點。③金融業務實現收入46.20億元，同比增長10.4%，毛利率為91.1%，同比增長1.4個百分點。④基礎設施運營業務實現收入44.13億元，同比增長78.7%，毛利率為18.3%，同比增長6.2個百分點。

4.6 現金流

2022年，本集團實現經營性現金淨流入金額為435.52億元，較2021年淨現金流入金額130.69億元增加304.83億元，主要原因是本集團積極利用國家出台的穩增長措施加快回收資金，同時加強現金流管控，努力改善資金狀況。

2022年，本集團投資活動的淨現金流出金額為843.88億元，較2021年淨現金流出金額774.57億元增加69.31億元，主要原因是長期資產投入增加。

2022年，本集團融資活動的淨現金流入金額為963.65億元，較2021年淨現金流入金額673.65億元增加290.00億元，主要原因是為滿足生產經營需要外部借款規模增加。

資本性支出

本集團的資本開支主要包括購買設備及包含在無形資產的特許經營權項目開支和改造本集團生產設施的開支。2022年，本集團的資本性支出總額為1,032.46億元(2021年：655.42億元)，增加的主要原因為本集團於本年度收購雲南省滇中引水工程有限公司股權有關的資本性支出。

下表列載本集團於2022年度內按業務分類的資本開支。

	基礎設施 建設	勘察、 設計與 諮詢服務	工程設備 與零部件 製造	房地產 開發	其他 業務	合計
	人民幣 百萬元	人民幣 百萬元	人民幣 百萬元	人民幣 百萬元	人民幣 百萬元	人民幣 百萬元
物業、廠房和設備	49,822	530	926	2,002	1,059	54,339
預付租金	56	46	12	281	9	404
投資物業	1,100	200	–	14	433	1,747
無形資產	14,837	30	5	20	30,824	45,716
礦產資產	8	–	–	–	–	8
使用權資產	794	26	16	37	159	1,032
合計	<u>66,617</u>	<u>832</u>	<u>959</u>	<u>2,354</u>	<u>32,484</u>	<u>103,246</u>

營運資金

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
存貨	49,198	45,371
貿易應收款項及應收票據	160,574	157,025
貿易應付款項及應付票據	480,430	405,520
存貨周轉天數(天)	16	16
貿易應收款項及應收票據周轉天數(天)	50	50
貿易應付款項及應付票據周轉天數(天)	153	147

2022年年末，本集團的存貨餘額為491.98億元，較2021年年末餘額增長8.4%。2022年度的存貨周轉率為16天，與2021年度基本持平。

貿易應收款項及應收票據

2022年年末，貿易應收款項及應收票據較2021年年末增長2.3%至1,605.74億元。2022年度的貿易應收款項及應收票據周轉天數為50天，與2021年度基本持平。從本集團貿易應收款項及應收票據的賬齡來看，本集團大部分貿易應收款項及應收票據的賬齡在一年以下，一年以上的貿易應收款項及應收票據佔總額的比重為27.6%（2021年12月31日：24.5%），顯示出較好的應收賬款管理能力。

下表載列於2022年及2021年12月31日本集團貿易應收款項及應收票據按發票日期計算的賬齡分析。

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
一年以下	116,291	118,517
一年至兩年	19,811	14,919
兩年至三年	7,853	10,297
三年至四年	5,587	4,562
四年至五年	3,245	1,407
五年以上	7,787	7,323
合計	<u>160,574</u>	<u>157,025</u>

貿易應付款項及應付票據

本集團的貿易應付款項及應付票據主要包含本集團應付原料及機器設備供貨商的金額。2022年年末，本集團貿易應付款項及應付票據較2021年年末增長18.5%至4,804.30億元。2022年年度的貿易應付款項及應付票據的周轉天數為153天，較2021年度的147天增加6天。從本集團貿易應付款項及應付票據的賬齡來看，本集團大部分貿易應付款項及應付票據的賬齡都在一年以下，一年以上的貿易應付款項及應付票據佔總額的比重為8.5% (2021年12月31日：8.6%)。

下表載列於2021年及2020年12月31日本集團貿易應付款項及應付票據按發票日期計算的賬齡分析。

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
一年以下	439,796	370,538
一年至兩年	22,478	19,622
兩年至三年	9,311	9,274
三年以上	8,845	6,086
合計	<u>480,430</u>	<u>405,520</u>

4.7 債務

下表載列於2022年及2021年12月31日本集團的借款總額情況。截至2022年12月31日，本集團28.0%的債務為短期債務（2021年12月31日：36.4%）。本集團的借款一般都能按時償還。

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
銀行借款		
有抵押	120,449	81,976
無抵押	205,020	152,824
	<u>325,469</u>	<u>234,800</u>
長期債券，無抵押	53,122	55,007
其他借款		
有抵押	1,895	1,992
無抵押	11,756	20,128
	<u>11,756</u>	<u>20,128</u>
合計	<u><u>392,242</u></u>	<u><u>311,927</u></u>
長期借款	282,508	198,503
短期借款	109,734	113,424
	<u>109,734</u>	<u>113,424</u>
合計	<u><u>392,242</u></u>	<u><u>311,927</u></u>

銀行借款的年利率為0.75%至6.65%（2021年12月31日：0.75%至9.50%）。長期債券的固定年利率為2.14%至4.80%（2021年12月31日：2.14%至4.50%）。其他借款的年利率為2.90%至4.43%（2021年12月31日：2.35%）。2022年，本集團平均融資成本率為3.94%，同比減少0.17個百分點。

下表載列於2022年及2021年12月31日，本集團債務的到期日情況。

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
一年以下	109,734	113,424
一年至兩年	42,096	31,351
兩年至五年	71,435	64,552
五年以上	168,977	102,600
合計	<u>392,242</u>	<u>311,927</u>

於2022年及2021年12月31日，本集團的浮息借款分別為2,338.56億元和1,564.40億元。

下表載列本集團於2022年及2021年12月31日以計值貨幣劃分的借款的賬面值。本集團的主要借款為人民幣，主要的外幣借款以美元為主。

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
人民幣	383,834	299,876
美元	8,213	11,682
歐元	10	13
其他	185	356
合計	<u>392,242</u>	<u>311,927</u>

下表載列本集團於2022年及2021年12月31日的有抵押借款的詳情。

	於12月31日			
	2022年		2021年	
	抵押資產 賬面值及 若干權利的 抵押借款 人民幣 百萬元	抵押資產 賬面值及 若干權利的 合同價值 人民幣 百萬元	抵押借款 人民幣 百萬元	抵押資產 賬面值及 若干權利的 合同價值 人民幣 百萬元
物業、廠房及設備	2,205	3,878	295	1,715
無形資產	75,252	96,955	45,894	64,728
用以銷售的發展中物業	5,013	13,420	7,699	30,698
貿易應收款項及應收票據	319	319	221	221
應收集團子公司貿易 應收款項	14	375	34	375
合同資產	39,541	63,529	29,825	48,320
合計	122,344	178,476	83,968	146,057

於2022年12月31日，本集團尚有未動用的銀行信貸額度合計約15,055.74億元（2021年12月31日：12,014.91億元）。

於2022年12月31日，本集團的負債比率（總負債／總資產）為73.8%，較2021年12月31日的73.7%增長0.1個百分點。

4.8 或有負債

本集團就日常業務過程中產生的法律索償承擔或有負債如下表所示：

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
未決訴訟		
— 於日常業務過程中發生(附註1)	5,116	5,256

附註1：本集團於日常業務過程中涉及若干訴訟。於管理層經考慮法律意見後可合理估計訴訟結果時，本集團已就其於該等索償可能蒙受的損失作出撥備。倘管理層認為無法合理估計訴訟結果或管理層相信不大可能造成資源流出，則不會就未決訴訟作出撥備。該等未計提撥備索償的總額於上表中披露。

4.9 業務風險

本集團可能面對的風險包括日常業務過程中的投資風險、國際化經營風險、現金流風險和健康安全環保風險。

- 1. 投資風險：**由於外界不可控因素、項目投資前可行性分析論證不充分、項目實施管理不到位、外部宏觀環境政策等因素的重大變化帶來的投資效果不確定性，導致投資回報低於預期目標或投資失敗的風險，以及公司投資項目增多帶來的規模風險；其中境外投資風險指企業境外投資受到當地社會、政治、經濟、文化、政策法規、國內的相關政策以及企業國際化人才儲備等因素的影響，可能產生投資失敗、投資回報低於預期、人員安全保障低、企業聲譽受損等風險。
- 2. 國際化經營風險：**由於受國際政治形勢、外交政策變化、政府行政政策干預和經濟、社會、環境或技術標準變化等因素的影響，使公司境外施工項目不能正常進行。
- 3. 現金流風險：**如對現金流管理不當，無法滿足經營中及時付款、投資支出或及時償還公司債務的要求，導致公司面臨經濟損失或者信譽損失的可能性。
- 4. 健康安全環保風險：**公司面臨的健康安全環保風險主要集中在建築工程施工項目的施工安全風險方面，由於企業在管理制度執行、措施落實、技術管理、分包管理、設備管理、事故處理等方面缺乏有效管理而可能導致企業發生重大生產安全事故，存在安全隱患的風險。

為防範各類風險發生，公司建立和運行風險管理和內部控制體系，對相關重大風險進行監測和預警，把各類風險對接各項業務流程，據此分解辨識業務流程關鍵控制點，制定具體控制措施，建立流程關鍵控制文件，落實各類風險和關鍵控制點的責任，與日常管控工作緊密結合，控制風險發生因素和要件。嚴格前期可研、策劃、審核、審計、審批和決策等重要管控環節，加強過程控制和後評估工作，做好應對風險發生的策略和應急預案，保證了公司各類風險的整體可控。

外匯風險

本集團主要在中國經營業務，大部分交易均以人民幣結算。然而，本集團會持續監察其外匯敞口，並會在有需要時採取適當行動以減少外匯風險。

5 重要事項

5.1 普通股利潤分配或資本公積金轉增預案

5.1.1 現金分紅政策的制定、執行或調整情況

(1) 利潤分配的具體政策

根據《公司章程》，公司利潤分配的具體政策如下：

- (i) 利潤分配的形式：公司採用現金、股票或者現金與股票相結合的方式分配股利。在有條件的情況下，公司可以進行中期利潤分配。
- (ii) 公司現金分紅的具體條件和比例、間隔期間：在保證公司持續經營和長期發展的前提下，公司在當年盈利且累計未分配利潤為正且無重大投資計劃或其他重大現金支出等事項發生的情況下，公司在足額提取法定公積金、任意公積金以後，採取現金方式分配股利，任何三個連續年度內，公司以現金累計分配的利潤不少於該三年實現的年均可分配利潤30%；年度以現金方式分配的利潤一般不少於當年度實現的可分配利潤的10%。如發生下述特殊情況，公司可不進行現金股利分配：
 - ① 審計機構對公司的該年度財務報告出具非標準無保留意見的審計報告。
 - ② 當年經營性淨現金流為負值。

在滿足上述現金分紅條件情況下，公司原則上每年度進行一次現金分紅，公司董事會可以根據公司盈利情況及資金需求狀況提議公司進行中期現金分紅。

(iii) 公司發放股票股利的具體條件：

公司在經營情況良好，並且董事會認為公司股票價格與公司股本規模不匹配、發放股票股利有利於公司全體股東整體利益時，可以在滿足上述現金分紅的條件下，提出股票股利分配預案。

(2) 報告期內現金分紅政策的執行情況

公司2021年度利潤分配方案採取現金形式分配股利。根據2022年6月22日召開的2021年年度股東大會審議通過的利潤分配方案，本次利潤分配以方案實施前的公司總股本24,741,653,683股為基數，每股派發現金紅利0.196元(含稅)，共計派發現金紅利4,849,364,121.87元(含稅)，約佔公司2021年度合併報表歸屬於上市公司股東淨利潤的17.5%。H股利潤分配事宜於2022年7月7日登載於香港聯合交易所及本公司網站，A股利潤分配實施公告於2022年7月22日刊登在《中國證券報》《上海證券報》《證券時報》《證券日報》和上海證券交易所網站。截至2022年8月9日，公司2021年度利潤分配方案已全部實施完畢。

(3) 2022年度利潤分配預案

根據《公司法》和《公司章程》相關規定，結合股東回報及公司業務發展對資金需求等因素的考慮，按照公司第五屆董事會第二十六次會議審議通過的《公司2022年度利潤分配預案》，利潤分配預案具體內容為：根據公司2022年度經審計的中國企業會計準則財務報告，2022年年初母公司未分配利潤為78,408,144,168.91元，加上本年度母公司實現的淨利潤24,393,480,424.54元，扣除2022年度現金分紅及永續債利息6,648,407,436.94元，扣除按照母公司實現淨利潤10%提取的法定盈餘公積金2,439,348,042.45元後，截至2022年12月31日，母公司可供股東分配的利潤為93,713,869,114.06元。擬每10股派送現金紅利人民幣2.00元(含稅)，以2023年3月30日公司總股本24,752,195,983股為基數計算，合計擬派發現金紅利4,950,439,196.60元(含稅)，佔當年合併報表歸屬於上市公司股東淨利潤的15.82%。分配後，母公司尚餘未分配利潤88,763,429,917.46元，轉入下一年度。本次利潤分配將以實施權益分派股權登記日登記的總股本為基數，如在實施權益分派的股權登記日前公司總股本發生變動的，擬維持分配總額不變，相應調整每股分配比例，並將另行公告具體調整情況。

公司獨立董事已對該預案發表意見，上述預案尚需經公司2022年年度股東大會批准。公司2022年年度股東大會將採取現場記名投票與網絡投票相結合的方式召開，從而確保中小股東有充分表達意見和訴求的機會，充分維護中小股東的合法權益。

(4) 2022年利潤分配情況說明

2022年度公司擬按當年合併報表歸屬於上市公司股東淨利潤的15.82%進行現金分紅，低於指引中的比例，主要基於以下考慮：

(i) 上市公司所處行業情況及特點

公司所處行業為建築業，屬於充分競爭行業，市場競爭態勢日趨激烈，行業毛利率普遍較低，清潔能源、綠色基礎設施、生態環保等新興領域將成為行業發展的新方向。從「十四五」規劃看，國家的一系列重大戰略將形成基建領域新的增長點，為建築行業帶來新的發展動力。中央經濟工作會議指出，今年財政政策將加力提效，在赤字、專項債、貼息等工具的綜合運用下，用於基礎設施建設的財政資金將保持高位增長，公司仍處於大有可為的機遇期。

(ii) 上市公司發展階段和自身經營模式

公司主動融入國家戰略，積極服務構建新發展格局，努力抓住國際市場復甦需求和「一帶一路」倡議十周年有利契機，深度拓展海外市場，加快建設具有全球競爭力的世界一流建築產業集團。2022年公司新簽合同額、營業收入和淨利潤再創歷史新高，世界500強排名躍升至34位，市場競爭力和品牌影響力不斷提升。公司仍處於戰略機遇期和戰略轉型升級期，將加快實現從債務驅動型發展向積累驅動型發展轉變，實現質的有效提升和量的合理增長。

(iii) 上市公司盈利水平及資金需求

近年來，公司淨利潤始終保持較高水平，為股東創造了較為穩定的投資回報。2022年公司歸屬於上市公司股東的淨利潤同比增長13.25%，扣除非經常性損益後的基本每股收益同比增長11.20%，創歷史最好水平。但隨着公司加大結構調整和轉型升級力度，積極培育壯大新業務，主動開啟增長「第二曲線」，需要大量的資金支持。公司將根據業務發展需要合理安排資金需求，優化財務結構，提高資金使用效率，確保公司持續、健康、穩健發展。

(iv) 上市公司現金分紅水平較低的原因

目前世界經濟下行壓力不斷加大，國際局勢複雜多變，客觀上需要保存留存收益以增強公司抗風險能力。同時，為滿足公司日常生產經營、項目投資及戰略發展需求，公司需留存充足的資金以保障生產經營能力，促進穩健經營、高質量發展。

(v) 上市公司留存未分配利潤的確切用途以及預計收益情況

公司留存未分配利潤將用於支持公司搶抓發展機遇、持續深化公司戰略轉型、加大結構調整力度、尋求新的效益增長點等方面。公司將在築牢傳統業務發展優勢的基礎上，結合主業和市場需求孵化培育新優勢業務，加大資金投入，培育壯大新業務，推動業務結構優化升級，提升公司的盈利能力和水平，從而實現對股東長期持續穩定的回報。

(vi) 公司全體獨立董事對上述2022年度利潤分配預案的合理性發表了以下獨立意見：

- ① 公司2022年度利潤分配方案的制定考慮了企業所處的建築行業特點、公司的發展階段、自身經營模式和資金需求等多方面因素，符合企業實際情況。
- ② 公司2022年度現金分紅總額保持穩定增長，約佔當年合併利潤表中歸屬於上市公司股東淨利潤的15.82%，符合《公司章程》及《中國中鐵股份有限公司2021年至2023年股東回報規劃》中有關利潤分配政策的要求，能夠兼顧投資者的合理回報和公司的可持續發展，不存在損害中小股東利益的情形。

因此，我們認為公司2022年度利潤分配預案是合理的，同意該利潤分配預案，並同意將上述利潤分配預案提交公司股東大會審議。

5.1.2 現金分紅政策的專項說明

是否符合公司章程的規定或股東大會決議的要求	√是 □否
分紅標準和比例是否明確和清晰	√是 □否
相關的決策程序和機制是否完備	√是 □否
獨立董事是否履職盡責並發揮了應有的作用	√是 □否
中小股東是否有充分表達意見和訴求的機會， 其合法權益是否得到了充分保護	√是 □否

5.1.3 報告期內盈利且母公司可供普通股股東分配利潤為正，但未提出普通股現金利潤分配預案的，公司應當詳細披露原因以及未分配利潤的用途和使用計劃

不適用

5.2 公司股權激勵計劃、員工持股計劃或其他員工激勵措施的情況及其影響

於2022年12月31日，本公司2021年限制性股票激勵計劃（「激勵計劃」）全部實施完畢，其中首次授予17,072.44萬股，預留部份授予數量1,192.20萬股；首次授予激勵對象中5名，2名激勵對象因組織安排調離本公司且不在本公司任職，3名激勵對象因不能勝任工作崗位、業績考核不合格、過失、違法違規等原因不再屬於激勵計劃規定的激勵範圍，本公司對上述5名激勵對象已獲授但尚未解除限售的137.97萬股限制性股票辦理了回購註銷。

激勵計劃的目的

為了進一步建立、健全本公司長效激勵機制，吸引和留住優秀人才，充分激勵本集團高級管理人員、中層管理人員、核心骨幹人員，有效地將股東利益、本公司利益和經營者個人利益結合在一起，共同關注本公司的長遠發展，根據《證券法》、《公司法》、《公司章程》等有關法律法規規定，結合本公司目前執行的薪酬體系和績效考核體系等管理制度，制定了激勵計劃。

激勵計劃的參與人

激勵對象具體範圍包括：1. 本集團高級管理人員；2. 本集團中層管理人員；及3. 本集團核心骨幹人員

激勵計劃中可予發行的限制性股票總數以及其於本公告日期佔已發行股份的百分率

本公司2021年限制性股票激勵計劃擬授予的限制性股票數量不超過20,000萬股，其中首次授予18,000.00萬股，預留2,000.00萬股。於2022年12月31日，激勵計劃全部實施完畢。截至目前本公司現存2021年限制性股票激勵計劃授予數量181,266,700股，約佔本公告日本公司A股股本總額的0.88%和本公司股本總額的0.73%。

激勵計劃中每名參與人可獲授限制性股票上限

2021年限制性股票激勵計劃中任何一名激勵對象通過全部在有效期內的激勵計劃所獲授的本公司限制性股票數量累計均不得超過激勵計劃提交股東大會審議時本公司A股股本總額的1%。高級管理人員的權益授予價值，按照不高於授予時薪酬總水平（含權益授予價值）的40%確定，管理、技術和業務骨幹等其他激勵對象的權益授予價值，由本公司董事會合理確定。

限售期

激勵計劃的限制性股票分三批次解除限售，各批次限售期分別為自相應授予部分限制性股票登記完成之日起24個月、36個月、48個月。在每一個限售期解除之後，首次及預留授予的限制性股票的1/3會被解除限售。激勵對象根據激勵計劃獲授的限制性股票在解除限售前內不得轉讓、用於擔保或償還債務。

接納限制性股票須付金額（如有）

接納限制性股票須付金額為限制性股票的授予價格乘以獲授予的限制性股票股數。

行使價的釐定基準

首次授予的限制性股票的授予價格不低於股票票面金額、不低於公平市場價格的60%，公平市場價格按以下價格的孰高值確定：1、公告日前1個交易日本公司A股股票交易均價（前1個交易日股票交易總額／前1個交易日股票交易總量）；2、公告前20個交易日、60個交易日、120個交易日的本公司A股股票交易均價之一。

預留授予限制性股票在每次授予前，須召開董事會審議通過相關議案，並披露預留授予情況。預留授予項下的限制性股票的授予價格不低於股票票面金額、不低於公平市場價格的60%，公平市場價格按以下價格的孰高值確定：1.預留授予董事會決議公告前1個交易日A股股票交易均價；2.預留授予董事會決議公告前20個交易日、60個交易日或者120個交易日的A股股票交易均價之一。

激勵計劃尚餘的有效期

激勵計劃的有效期自限制性股票首次授予登記完成之日起至激勵對象獲授予及發行的限制性股票全部解除限售或回購註銷之日止，最長不超過72月。

5.3 承諾事項履行情況

5.3.1 公司實際控制人、股東、關聯方、收購人以及公司等承諾相關方在報告期內或持續到報告期內的承諾事項

承諾背景	承諾類型	承諾方	承諾內容	承諾時間及期限	是否有履行期限	是否及時嚴格履行	如未能及時履行應說明	如未能及時履行應說明
							未完成履行的具體原因	下一步計劃
與首次公開發行相關的承諾	解決同業競爭	中鐵工	中國中鐵依法成立之日起，中鐵工及其除中國中鐵外的其他附屬企業不以任何形式直接或間接從事或參與、或協助從事或參與任何與中國中鐵及其附屬企業的主營業務構成或可能構成競爭的任何業務。如中鐵工或其除中國中鐵外的其他附屬企業發現任何與中國中鐵主營業務構成或可能構成直接或間接競爭的新業務機會，將立即書面通知中國中鐵，並保證中國中鐵或其附屬企業對該業務機會的優先交易及選擇權。如中鐵工或其附屬企業擬向第三方轉讓、出售、出租、許可使用或以其他方式轉讓或允許使用將來其可能獲得的與主營業務構成或可能構成直接或間接相競爭的新業務、資產或權益，中鐵工將保證中國中鐵或其附屬企業對該新業務、資產或權益的優先受讓權。	無	否	是	/	/
與再融資相關的承諾	其他承諾	中鐵工	如中國中鐵存在未披露的因閒置土地、炒地、捂盤惜售、哄抬房價等違法違規行為被行政處罰或正在被(立案)調查的情形，並因此給中國中鐵和投資者造成損失的，中鐵工將按照有關法律、行政法規的規定及證券監管部門的要求承擔賠償責任。	長期	否	是	/	/

- 註1：關於公司及中鐵工在子公司中鐵二局重大資產重組過程中出具的相關承諾詳見中鐵二局（2017年3月已更名為中鐵高新工業股份有限公司，證券代碼600528.SH）於2016年9月21日在上海證券交易所網站(<http://www.sse.com.cn>)披露的《中鐵二局股份有限公司重大資產置換及發行股份購買資產並募集配套資金暨關聯交易報告書（修訂稿）》，目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。
- 註2：公司於2020年11月25日向中鐵工業出具了《中國中鐵關於變更部份或有事項承諾的函》，將原承諾中關於瑕疵房地產辦理權屬證書的承諾履行期限變更為長期，具體事項已於2020年12月25日經中鐵工業2020年第一次臨時股東大會審議通過，相關承諾詳見中鐵工業於2020年12月8日在上海證券交易所網站(<http://www.sse.com.cn>)披露的《中鐵工業關於關於公司控股股東變更部份或有事項承諾履行期限的公告》，目前公司正在按承諾嚴格履行。
- 註3：公司及中鐵工在發行股份購買資產過程中出具的相關承諾詳見公司於2019年5月31日在上海證券交易所網站(<http://www.sse.com.cn>)披露的《中國中鐵股份有限公司發行股份購買資產報告書（修訂稿）》，目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。
- 註4：公司及中鐵工收購中鐵裝配控制權過程中分別出具了《關於避免與北京恒通創新賽木科技股份有限公司同業競爭的承諾函》、《關於規範與北京恒通創新賽木科技股份有限公司關聯交易的承諾函》、《關於保障北京恒通創新賽木科技股份有限公司獨立性的承諾函》，上述承諾於本公司對恒通科技擁有控制權期間持續有效。目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。
- 註5：公司及中鐵工在高鐵電氣分拆至科創板上市過程中分別出具了《關於避免同業競爭的承諾函》、《關於減少和規範關聯交易的承諾函》、《關於填補被攤薄即期回報的承諾函》等承諾，具體承諾內容詳見公司於2020年9月30日在上海證券交易所網站披露的《中國中鐵股份有限公司關於分拆所屬子公司中鐵高鐵路電氣裝備股份有限公司至科創板上市的預案（修訂稿）》，目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。

5.3.2 公司資產或項目存在盈利預測，且報告期仍處在盈利預測期間，公司就資產或項目是否達到原盈利預測及其原因作出說明

不適用

5.3.3 業績承諾的完成情況及其對商譽減值測試的影響

不適用

5.4 報告期內控股股東及其他關聯方非經營性佔用資金情況

不適用

5.5 違規擔保情況

不適用

5.6 公司對會計師事務所「非標準審計報告」的說明

不適用

5.7 公司對會計政策、會計估計變更或重大會計差錯更正原因和影響的分析說明

5.7.1 公司對會計政策、會計估計變更原因及影響的分析說明

財政部於2021年頒佈了《關於印發〈企業會計準則解釋第15號〉的通知》，並於2022年及2023年頒佈了《關於印發〈企業會計準則解釋第16號〉的通知》及《企業會計準則實施問答》等(以下統稱「通知和實施問答」)，本公司已採用上述通知和實施問答編制2022年度財務報表，上述修訂對本公司財務報表無重大影響。

5.7.2 公司對重大會計差錯更正的原因及影響的分析說明

不適用

5.7.3 與前任會計師事務所進行的溝通情況

不適用

5.7.4 其他說明

不適用

5.8 聘任、解聘會計師事務所情況

單位：萬元 幣種：人民幣

	現聘任	
境內會計師事務所名稱	普華永道中天會計師事務所 (特殊普通合夥)	
境內會計師事務所報酬	3,310	
境內會計師事務所審計年限	6年	
境內會計師事務所註冊會計師姓名	趙建榮 胡巍	
境內會計師事務所註冊會計師 審計服務的連續年限	趙建榮(1年) 胡巍(2年)	
境外會計師事務所名稱	羅兵咸永道會計師事務所	
境外會計師事務所報酬	220	
境外會計師事務所審計年限	6年	
	名稱	報酬
內部控制審計會計師事務所	普華永道中天 會計師事務所 (特殊普通合夥)	180
財務顧問	／	／
保薦人	／	／

聘任、解聘會計師事務所的情況說明

2022年3月29日、30日，公司第五屆董事會第十四次會議審議通過了《關於聘任2022年度審計機構的議案》和《關於聘任2022年度內部控制審計機構的議案》兩項議案，具體會計師事務所聘任情況詳見公司於2022年3月31日在上海證券交易所網站披露的《中國中鐵股份有限公司關於續聘會計師事務所的公告》。2022年6月22日，公司2021年年度股東大會審議通過上述議案。公司聘請普華永道中天會計師事務所（特殊普通合夥）和羅兵咸永道會計師事務所為公司2022年度審計機構，同時聘請普華永道中天會計師事務所（特殊普通合夥）為公司2022年度內部控制審計機構。具體情況請參見公司2022年6月23日在上海證券交易所網站披露的《中國中鐵股份有限公司2021年年度股東大會決議公告》。

5.9 面臨暫停上市風險的情況

5.9.1 導致暫停上市的原因

不適用

5.9.2 公司擬採取的應對措施

不適用

5.9.3 面臨終止上市的情況和原因

不適用

5.10 破產重整相關事項

不適用

5.11 重大訴訟、仲裁

本年度公司無重大訴訟、仲裁事項。

5.12 公司及其董事、監事、高級管理人員、控股股東、實際控制人、收購人處罰及整改情況

不適用

5.13 報告期內公司及其控股股東、實際控制人誠信狀況的說明

告期內，公司及控股股東、實際控制人嚴格按照《公司法》《證券法》等法律法規及規範性文件要求，合法合規經營，嚴格履行做出的承諾，不存在失信情況。公司再次榮獲中國合作貿易企業協會、中國企業改革與發展研究會頒發的「2022年度中國上市公司信用500強」榮譽稱號。

5.14 重大關聯交易

5.14.1 與日常經營相關的關聯交易

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

單位：千元 幣種：人民幣

關聯交易方	關聯關係	關聯交易 類型	關聯交易 內容	關聯交易 定價原則	關聯交易 價格	關聯交易 金額	佔同類交易 金額的比例 (%)
中鐵國資資產管理 有限公司	母公司的 全資子公司	接受勞務	租賃 辦公樓等	協議定價	23,718	23,718	小於1%
中鐵國資資產管理 有限公司	母公司的 全資子公司	接受勞務	接受 綜合服務	協議定價	46,586	46,586	小於1%
合計					<u>70,304</u>	<u>70,304</u>	

關聯交易的說明

上述兩項交易分別為公司於2021年12月30日與中鐵工續簽的《房屋租賃協議》和《綜合服務協議》在本報告期內的履行情況。兩項協議有效期均為三年，所涉及的總交易金額在董事會決策權限內並業經本公司第四屆董事會第十八次會議審議通過，符合《上海證券交易所股票上市規則》的相關規定。同時，《房屋租賃協議》及《綜合服務協議》的年度交易金額也符合香港上市規則所規定的最低豁免水平而豁免有關申報、年度審核、公告及獨立股東批准的規定。此外，因公司下屬子公司從中鐵國資租賃房屋而確認的租賃負債利息支出人民幣288千元。

5.14.2 資產收購、出售發生的關聯交易

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

不適用

(4) 涉及業績約定的，應當披露報告期內的業績實現情況

不適用

5.14.3 共同對外投資的重大關聯交易

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

不適用

5.14.4 關聯債權債務往來

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

不適用

5.14.5 公司與存在關聯關係的財務公司、公司控股財務公司與關聯方之間的金融業務

中鐵財務有限責任公司為公司控股股東中鐵工及其附屬公司提供金融服務，可以使公司利用其部分融通資金，提高資金運用效率，並且通過中鐵財務有限責任公司獲得的淨利息和服務費而增加效益。公司2021年12月22日召開的第五屆董事會第十二次會議審議通過了《關於中鐵財務有限責任公司與中國鐵路工程集團有限公司簽署金融服務關聯(連)交易框架協議的議案》，同意公司下屬控股子公司中鐵財務有限責任公司與公司控股股東中鐵工續簽《金融服務框架協議》(協議有效期至2024年12月31日)，並依據協議向中鐵工及其子公司提供存款、貸款及其他金融服務。詳情請見公司2021年12月31日在上海證券交易所網站披露的相關公告。報告期內，中鐵工及子企業在中鐵財務有限責任公司的每日最高存款餘額(含應計利息)未超過《金融服務框架協議》規定的上限；中鐵工及子企業自中鐵財務有限責任公司獲得的每日貸款餘額(含應計利息)未超過《金融服務框架協議》規定的上限；中鐵財務有限責任公司向中鐵工及子企業提供其他金融服務所收取的服務費未超過《金融服務框架協議》規定的上限。

(1) 存款業務

單位：千元 幣種：人民幣

關聯方	關聯關係	每日最高 存款限額	存款利率 範圍	期初餘額	本期發生額		期末餘額
					本期合計 存入金額	本期合計 取出金額	
中鐵工	母公司		1.265%	127,147	4,314,006	3,847,723	593,430
中鐵國資資產管理 有限公司	母公司的 全資子公司	20,000,000	1.265%	591,196	816,193	1,386,177	21,212
中國鐵路工程集團 有限公司黨校	母公司的 全資子公司		1.265%	29,972	50,905	68,742	12,135
合計				<u>748,315</u>	<u>5,181,104</u>	<u>5,302,642</u>	<u>626,777</u>

(2) 貸款業務

單位：千元 幣種：人民幣

關聯方	關聯關係	貸款額度	貸款利率 範圍	期初餘額	本期發生額		期末餘額
					本期合計 貸款金額	本期合計 還款金額	
中鐵工	母公司	3,500,000	3.3%-3.45%	980,000	1,100,000	980,000	1,100,000
合計				<u>980,000</u>	<u>1,100,000</u>	<u>980,000</u>	<u>1,100,000</u>

(3) 授信業務或其他金融業務

單位：千元 幣種：人民幣

關聯方	關聯關係	業務類型	總額	實際發生額
中鐵工	母公司	綜合授信	<u>3,500,000</u>	<u>1,100,000</u>
合計			<u>3,500,000</u>	<u>1,100,000</u>

(4) 其他說明

單位：千元 幣種：人民幣

科目	關聯方	本期發生額	上年同期發生額
利息收入	中鐵工	44,788	54,652
利息支出	中鐵工	13,887	12,705
利息支出	中鐵國資資產管理 有限公司	1,086	3,935
利息支出	中國鐵路工程集團 有限公司黨校	205	66

註：該利息收入為公司下屬控股子公司中鐵財務有限責任公司應收中鐵工拆出資金利息收入。該利息支出為中鐵財務有限責任公司應付吸收中鐵工、中鐵國資資產管理有限公司和中國鐵路工程集團有限公司黨校資金存款的利息。

5.14.6 其他

關聯擔保情況

單位：千元 幣種：人民幣

擔保方	被擔保方	擔保金額	擔保起始日	擔保到期日	擔保是否已經履行完畢
中鐵工	中國中鐵	3,500,000	2010年10月	2026年4月	否

註：此擔保系中鐵工為本公司2010年10月發行的2010年公司債券(第二期)15年期提供的全額無條件不可撤銷的連帶責任保證擔保。根據本公司《公開發行公司債券募集說明書》中保證期間的約定，擔保人承擔保證責任的期間自債券發行首日至債券到期日後六個月止。截至2022年12月31日，本公司2010年公司債券(第二期)15年期中鐵工作為擔保人承擔的保證責任尚未到期。於2022年12月31日，該筆應付債券餘額為人民幣3,526,101千元(2021年12月31日：人民幣3,524,444千元)。

5.15 重大合同及其履行情況

5.15.1 託管、承包、租賃事項

(1) 託管情況

不適用

(2) 承包情況

不適用

(3) 租賃情況

不適用

5.15.2 擔保情況

單位：萬元 幣種：人民幣

公司對外擔保情況(不包括對子公司的擔保)

擔保方	擔保方 與上市公司 的關係	被擔保方	擔保金額	擔保 發生日期 (協議 擔保 擔保 簽署日 起始日 到期日)			擔保 類型	主債務 情況	擔保物 (如有)	擔保 是否 已經 履行 完畢	擔保是 否逾期	擔保逾 期金額	反擔保 情況	是否為	
				擔保	擔保	擔保								關聯方 擔保	關聯 關係
中國中鐵	公司本部	臨哈鐵路 有限責任 公司	30,479	2008/6/30	2008/6/30	2027/6/20	連帶責 任擔保	正常 履約	無	否	否	/	有	否	/
中鐵四局集團 有限公司	全資子公司	徐州市迎賓 快速路建設 有限公司	119,000	2018/10/22	2018/10/30	2028/10/29	連帶責 任擔保	正常 履約	股權質押	否	否	/	無	否	/
中鐵五局集團 有限公司	全資子公司	青海五礦中 鐵公路建 設管理有 限公司	14,850	2020/1/14	2020/1/14	2045/12/30	連帶責 任擔保	正常 履約	股權質押	否	否	/	無	否	/
中鐵五局集團 有限公司	全資子公司	江西省城科 雲創置業 有限公司	4,100	2021/9/22	2021/9/22	2029/9/21	連帶責 任擔保	正常 履約	無	否	否	/	無	否	/
中鐵十局集團 有限公司	全資子公司	重慶中鐵任 之養老產 業有限公司	50,000	2017/1/12	2017/1/12	2024/11/30	連帶責 任擔保	正常 履約	無	否	否	/	無	否	/

公司對外擔保情況(不包括對子公司的擔保)

擔保方	擔保方與上市公司的關係	被擔保方	擔保金額	擔保發生日期			擔保類型	主債務情況	擔保物(如有)	擔保是否已經履行完畢	擔保是否逾期	擔保逾期金額	反擔保情況	是否為	
				(協議簽署日)	擔保起始日	擔保到期日								關聯方擔保	關聯關係
中鐵大橋局集團有限公司	全資子公司	武漢楊泗港大橋有限公司	156,555.7	2015/12/24	2015/12/24	2023/6/30	連帶責任擔保	正常履約	無	否	否	/	無	否	/
中鐵大橋局集團有限公司	全資子公司	汕頭市牛田洋快速通道投資發展有限公司	7,502.03	2019/11/14	2019/11/14	2039/8/23	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	否	否	/	無	否	/
中鐵隧道局集團有限公司	全資子公司	中國上海外經(集團)有限公司	5,691.75	2012/12/29	2012/12/29	2023/6/30	連帶責任擔保	正常履約	無	否	否	/	無	否	/
中鐵上海工程局集團有限公司	全資子公司	防城港市中鐵堤路園投資發展有限公司	500	2019/5/8	2019/5/8	2030/12/31	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	否	否	/	無	否	/
中鐵國際集團有限公司	全資子公司	MontagProprietary Limited	6,139.5	2015/7/3	2015/7/3	2023/11/3	連帶責任擔保	正常履約	無	否	否	/	無	否	/
中鐵南方投資集團有限公司	全資子公司	汕頭市牛田洋快速通道投資發展有限公司	336,840.92	2019/11/14	2019/11/14	2039/8/23	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	否	否	/	無	否	/

報告期內擔保發生額合計(不包括對子公司的擔保)	-86,289.42
報告期末擔保餘額合計(A)(不包括對子公司的擔保)	731,658.9
公司對子公司的擔保情況	
報告期內對子公司擔保發生額合計	207,573.45
報告期末對子公司擔保餘額合計(B)	15,314,781.95
公司擔保總額情況(包括對子公司的擔保)	
擔保總額(A+B)	16,046,440.85
擔保總額佔公司淨資產的比例(%)	37.93
其中：	
為股東、實際控制人及其關聯方提供擔保的金額(C)	0.00
直接或間接為資產負債率超過70%的被擔保對象提供的 債務擔保金額(D)	13,304,068.31
擔保總額超過淨資產50%部分的金額(E)	0.00
上述三項擔保金額合計(C+D+E)	13,304,068.31
未到期擔保可能承擔連帶清償責任說明	不適用
擔保情況說明	

1. 本次擔保總額含對子公司提供的差額補足承諾9,741,312.43萬元；
2. 截至2022年12月31日，中國中鐵股份有限公司(合併)房地產按揭擔保合計4,978,844.02萬元。

5.15.3 委託他人進行現金資產管理的情況

(1) 委託理財情況

(i) 委託理財總體情況

不適用

(ii) 單項委託理財情況

不適用

(iii) 委託理財減值準備

不適用

(2) 委託貸款情況

(i) 委託貸款總體情況

單位：萬元 幣種：人民幣

類型	資金來源	發生額	未到期餘額	逾期未收回金額
委託貸款	自有資金	439,280.88	439,280.88	0

(ii) 單項委託貸款情況

單位：萬元 幣種：人民幣

受託人	委託 貸款類型	委託 貸款金額	委託貸款 起始日期	委託貸款 終止日期	資金來源	資金投向	報酬確定 方式	年化 收益率	預期收益 (如有)	實際收益 或損失	實際收回 情況	是否經過 法定程序	未來是否	減值準備
													有委託 貸款計劃	計提金額 (如有)
中國工商銀行北京 西客站支行	委託貸款	120,780.88	2021/1/1	2041/12/30	自有資金	內蒙古集通鐵路 (集團)有限責任 公司	協議約定	3.81	4,501.75	-		是	否	1,761.85
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	7,500	2020/3/10	2023/3/9	自有資金	岑梧高速還本付息	協議約定	4.75	1,068.75	340.75		是	否	28.67
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	16,500	2020/3/11	2023/3/10	自有資金	榆神高速還本付息	協議約定	4.75	2,351.25	749.66		是	否	63.08
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	21,700	2020/3/11	2023/3/10	自有資金	平正高速還本付息	協議約定	4.75	3,092.25	985.91		是	否	82.96
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	67,000	2020/3/10	2023/3/9	自有資金	綿遂高速還本付息	協議約定	4.75	9,547.5	3,044.06		是	否	256.16
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	7,500	2020/3/10	2023/3/9	自有資金	全興高速還本付息	協議約定	4.75	1,068.75	340.75		是	否	28.67
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	19,350	2020/3/11	2023/3/10	自有資金	廣西高速收購榆神款項	協議約定	4.75	2,757.38	957.11		是	否	73.98
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	151,750	2020/3/10	2023/3/9	自有資金	廣西高速分紅資金缺口	協議約定	5.23	23,786.81	7,506.05		是	否	580.18
中鐵財務有限 責任公司	委託貸款	27,200	2021/3/8	2024/3/7	自有資金	墊忠高速還本付息	協議約定	4.79	3,904.56	313.78		是	否	408.94

(iii) 委託貸款減值準備

不適用

5.16 其他對投資者作出價值判斷和投資決策有重大影響的重大事項的說明

5.16.1 報告期內簽署的重大合同

(1) 基礎設施建設業務

序號	簽訂單位	合同名稱	中標／ 合同簽署 日期	合同金額 (萬元)	合同工期
鐵路					
1	中鐵一局、中鐵四局、 中鐵十局、大橋局、 隧道局、上海局	新建上海至南京至合肥高速鐵路 滬寧段站前及相關工程施工總 價承包HSZQ-2、HSZQ-4、 HSZQ-5、HSZQ-6、HSZQ- 7、HSZQ-12標	2022-11	3,260,782	60-84個月
2	中鐵一局、中鐵二局、 中鐵三局、中鐵四 局、中鐵十局、中鐵 大橋局、中鐵隧道局	新建西寧至成都鐵路(甘青 段)站前工程施工單價承包 XCTJ1、XCTJ3、XCTJ5、 XCTJ6、XCTJ9、XCTJ11、 XCTJ13標段	2022-11	1,987,147	2,191-2,556日 曆天
3	中鐵三局、中鐵四局、 中鐵六局、中鐵十 局、中鐵大橋局、中 鐵廣州局	新建深圳至江門鐵路站前工程 施工總價承包SJSG-4、SJSG- 5、SJSG-6、SJSG-8、SJSG- 9、SJSG-10標段	2022-11	1,488,925	1,461-2,009日 曆天

序號	簽訂單位	合同名稱	中標／ 合同簽署 日期	合同金額 (萬元)	合同工期
公路					
1	中鐵十局	G0321德州至上饒高速公路祁門至皖贛界段一標	2022-12	386,415	42個月
2	中鐵隧道局	河南鄭州至洛陽高速公路ZLGSTJ-4標	2022-11	225,675	3年
3	中鐵一局及其他方	國道G230通化至武漢公路鉅屯彎道至老夏安線段建設工程設計施工總承包	2022-6	213,877	21個月
市政及其他					
1	中國中鐵、中鐵廣投、中鐵一局、中鐵三局、中鐵四局、中鐵六局、中鐵十局、中鐵隧道局、中鐵廣州局	珠三角城際軌道交通廣佛環線佛山西站至廣州北站段施工總承包項目	2022-10	919,017	60個月
2	中國中鐵、中鐵南方、中鐵一局、中鐵二局、中鐵四局、中鐵電氣化局、中鐵廣州局及其他方	新建粵東城際鐵路「一環一射線」項目施工總價承包YDZH-8標段	2022-11	820,974	54個月
3	中鐵二局、中鐵三局、中鐵四局、中鐵隧道局	膠州灣第二海底隧道工程TJ-01、TJ-02、TJ-03、TJ-04標段	2022-9	484,708	1,552日曆天

(2) 勘察設計與諮詢服務業務

序號	中標單位	合同名稱	中標／ 合同簽署 日期	合同金額 (萬元)	合同履行期限
1	中鐵六院	「一帶一路」國際物流體系創新發展先行先試公路鐵路口岸建設項目－鐵路專用線(代建制全過程工程諮詢服務)	2022-10中標，合同未簽訂	59,130	竣工驗收為止
2	中鐵二院	市域(郊)鐵路成都至德陽線工程勘察設計總承包	2022-3	48,590	2026年12月
3	中鐵二院	市域(郊)鐵路成都至眉山線工程勘察設計總承包	2022-3	36,739	2026年12月

(3) 工程設備與零部件製造業務

序號	簽訂單位	合同名稱	中標／ 合同簽署 日期	合同額 (萬元)	合同工期 (個月)
鋼結構					
1	中鐵寶橋、 中鐵山橋	黃河高速YZSG-1標黃河特大橋鋼結構工程(第1~3標段)	2022-6	67,867	2022.7.1-2023.6.30
2	中鐵山橋、 中鐵寶橋	黃河高速YZSG-2標鋼結構製造加工	2022-6	51,346	2022.6-2024.8
3	中鐵寶橋	G104京嵐線濟南黃河公路大橋擴建工程(引橋、主橋段)施工HHDQ-3標段鋼錨梁製作、鋼桁梁及相關附屬結構製作、安裝合同	2022-5	50,022	2022.6.1-2023.10.31

序號	簽訂單位	合同名稱	中標／ 合同簽署 日期	合同額 (萬元)	合同工期 (個月)
道岔					
1	中鐵山橋	新建金華至寧波鐵路國鐵集團管理甲供物資	2022-6	21,915	交貨期為2022年9月至工程結束
2	中鐵山橋	新建濰坊至煙台鐵路站前工程採購合同	2022-10	21,519	按照甲方要求
3	中鐵寶橋	新建杭州至衢州鐵路建德至衢州段國鐵集團管理的甲供物資採購供應合同	2022-7	13,687	至工程結束
工程機械(含軌行設備、盾構等)					
1	中鐵裝備	新建川藏鐵路雅安至林芝段CZXXXQ-8標段硬岩掘進機主機及後配套系統採購項目合同	2022-7	36,201	第一台：2022年10月15日 第二台：2022年11月15日
2	中鐵裝備	新建川藏鐵路新都橋至波密段大斷面隧道硬岩掘進機主機及後配套系統採購項目合同	2022-11	35,801	第一台：2023年8月1日 第二台：2023年9月1日
3	中鐵裝備	珠肇高鐵JJZQ-4標項目土壓／TBM雙模式盾構機買賣合同	2022-12	21,900	至2023年3月5日

(4) 房地產開發業務

序號	項目名稱	專案所在省份	項目類型	規劃面積 (萬平方米)
1	南陽市臥龍區中心城區環境綜合提升項目(一期)	河南	城市更新	213
2	滄州市中心城區城市更新三標段新華區城中村改造項目(南部片區)	河北	城市更新	140
3	松江區石湖盪鎮金勝村「城中村」改造項目	上海	城市更新	19.35

5.16.2 報告期內簽署的重大基礎設施投資項目(BOT、PPP項目)

序號	合同名稱	合同簽約主體	合同金額 (億元)	項目公司股權比例	建設期	特許經營期	簽訂時間
1	梧州- 玉林- 欽州公路(玉林至浦北段)PPP項目合同	中鐵交通投資集團有限公司及其他方(項目公司)	178.57	中鐵方持股19.9%，產業基金持股80%，創輝建設設計持股0.1%	3	30	2022-09
2	S48線資中至樂山、資中至銅梁(四川境)高速公路項目特許經營協議	中鐵城市投資發展集團有限公司及其他方(項目公司)	187.19	中鐵方持股49.5%，四川鐵投持股50%，四川路橋持股0.5%	3	30	2022-05
3	遼寧省本溪至集安高速公路本溪至桓仁(遼吉界)段PPP項目合同	中國中鐵股份有限公司及其他方(項目公司)	263.71	中鐵方持股51%，政府出資代表遼寧省交通建設投資集團有限責任公司49%	4	40	2022-10

5.16.3 報告期內正在運營的投資項目 (BOT · PPP項目)

序號	合同名稱	合同簽約主體	合同金額 (億元)	簽訂時間	進入運營 期時點	運營期
1	呼和浩特市城市軌道交通1號線一期工程PPP項目	中國中鐵股份有限公司及其他方	146.79	2016-09	2019-12	25
2	尋甸至沾益高速公路(昆明段)政府和社會資本合作項目	中國中鐵股份有限公司及其他方	61.1	2018-08	2020-01	30
3	S25昆明至巧家高速公路東川至格勒段PPP項目	中國中鐵股份有限公司及其他方	56.9	2017-04	2020-01	30

5.16.4 報告期內簽署的戰略框架協議

序號	簽訂時間	協議名稱	協議約定投資金額 (如有)	協議主要內容
1	2022年3月	山東省人民政府中國中鐵股份有限公司戰略合作協議	力爭「十四五」期間在山東省參與重點項目、重大基礎設施合作的新簽合同額不少於5000億元	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建立戰略合作關係。 2. 在高速鐵路、市域鐵路、城市軌道交通、普速鐵路、公路、機場、生態治理、水利水電、水務水運、城市建設、新基建、新能源等重點領域開展合作。 3. 支持中國中鐵成立山東直屬子公司
2	2022年7月	安徽省人民政府中國中鐵股份有限公司戰略合作協議	「十四五」期間，中國中鐵擬在安徽投資約1000億元。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 培育軌道交通特色產業集群 2. 加快完成安徽省生態環境產業集團組建掛牌 3. 開發「一帶一路」市場 4. 深化基礎設施領域合作 5. 高速磁懸浮技術研發及實驗工程建設 6. 助力鄉村振興 7. 助推皖北發展 8. 推進安徽省建築業高質量發展

5.16.5 重要房地產資料

(1) 持作發展的物業

建築物或 項目名稱	具體地址	現時土地用途	佔地面積 (萬平方米)	樓面面積 (萬平方米)	完工 程度	預期完 工日期	本公司 及子公 司權益
中鐵城彩石項目	山東省濟南市歷城區經十東路以南、光伏大道以北、潘龍路以西	商品住房用地、商業用地	58.81	106.58	在建	2027年	100%
廣州諾德雲城項目	廣東省廣州市白雲區江高鎮江府路以北、廣花路以西	城鎮住宅用地	11.7	35	在建	2024年	80%
逸品名邸	上海市青浦區徐涇鎮滬青平公路1758弄	普通商品房	6.04	15.4	在建	2024年	100%
北京市大興區黃村鎮項目	北京市大興區黃村鎮	公共服務設施、地下車庫、地下倉儲、住宅、商業	4.64	19.79	在建	2024年	100%
中鐵長春博覽城	吉林省長春市朝陽區永春鎮永春街6888號	城鎮住宅用地、其他商服用地、文化設施用地	232.71	447.16	在建	2031年	90%

(2) 持作投資的物業

名稱	地點	用途	持有期限	本公司及子公司權益
北京諾德中心三期S1、S2、16和19號樓	北京市豐台區育仁南路1號	商業	2054-11	100%
天津諾德中心1號樓、2號樓及配建	天津市河北區律緯路50號	商業	2054-1	100%
貴陽花果園購物中心	貴州省貴陽市南明區花果園	商業	2052-4	100%
廣州諾德中心	廣東省廣州市番禺區南村鎮漢溪大道東477號	商業	2053-5	100%
天河區金融城起步區AT090904地塊	廣東省廣州市天河區黃埔大道金融城起步區AT090904用地	商業	2068-12	100%
成都諾德壹號	四川成都市雙流區廣西路與環湖路交口	商業	2065-1	100%
上海諾德國際廣場	上海市閔行區莘莊鎮219街坊3/5丘	商業	2064-3	100%
中鐵置業青島中心	山東青島市市南區香港中路8號	商業	2046-7	100%
瑞達廣場	遼寧省瀋陽市和平區勝利南街46號	商業	2051-4	100%
中鐵南方總部大廈	廣東深圳市南山區後海中心路3333號	商業	2046-12	100%

5.17 環境信息情況

是否建立環境保護相關機制	是
報告期內投入環保資金(單位：萬元)	358,590.336

5.17.1 屬於環境保護部門公佈的重點排污單位的公司及其重要子公司的環保情況說明

不適用

5.17.2 重點排污單位之外的公司的環保情況說明

(1) 因環境問題受到行政處罰的情況

2022年，公司子公司下屬的個別工程項目在施工過程中產生的揚塵、污水排放、施工環境噪音未嚴格做好防塵降噪等措施，受到當地環保監管等部門行政處罰，累計處罰金額約為163.35萬元，處罰事項涉及30個工程項目，目前所有處罰事項已完成整改並通過當地監管機構驗收。公司將進一步加強全公司生態環境保護工作，通過對在建工程、作業場所環境因素的識別和評估，加強生產過程中生態環境污染風險源及污染物排放控制，切實保護和改善生活與生態環境。

(2) 參照重點排污單位披露其他環境信息

不適用

(3) 未披露其他環境信息的原因

不適用

5.17.3 有利於保護生態、防治污染、履行環境責任的相關信息

公司嚴格遵守《中華人民共和國環境保護法》《中華人民共和國節約能源法》《建設項目環境保護管理條例》等法律法規，深入貫徹生態文明思想，樹牢綠色發展理念，落實黨中央、國務院生態文明建設和環境保護工作決策，以「生態優先、綠色發展」為導向，持續完善環境管理工作體系。圍繞「五型中鐵」戰略定位、「123456」發展策略和「四強五優」「世界一流」戰略目標，努力克服碳達峰、碳中和帶來的挑戰，把綠色發展理念融入中國中鐵發展的各方面和全過程，以節能技術創新為支撐，以節能管理、能源資源利用為中心，提升風險防範和污染應急響應能力，堅定不移走生態優先、綠色低碳的高質量發展道路，提升企業綠色建造水平。公司相繼制定了《中國中鐵碳達峰行動方案》，成立了「碳達峰碳中和工作領導小組」，組織了「做好碳達峰碳中和工作推進企業高質量發展」系列學習，指導企業穩妥推進碳達峰工作，全面促進綠色低碳轉型發展，不斷提升高質量綠色產品服務供給能力。基於系統化的環境管理，公司獲得華夏認證中心有限公司頒發的ISO14001環境管理體系認證。

公司消耗的主要能源為施工及辦公過程中的電力、汽油、柴油、天然氣等。公司扎實推進節能增效工作，按照《節能減排監督管理辦法》和《「十四五」節能減排規劃》的要求，下達公司《2022年度能源節約與生態環境保護量化指標》，2022年度公司萬元營業收入綜合能耗可比價為0.0429噸標煤／萬元，比去年同期下降3.16%，萬元營業收入二氧化碳排放（可比價）0.1502噸／萬元，比去年同期下降3.8%，完成既定2022年度能源節約與生態環境保護工作目標。具體能源消耗情況見下表：

能源及資源消耗關鍵績效指標

能源／ 資源類型	指標	2022年數據	同比增減
直接能源消耗	汽油(萬噸)	50.0052	8.5%
	汽油(噸／萬元)	0.0046	2.2%
	柴油(萬噸)	167.5264	5.6%
	柴油(噸／萬元)	0.015	0
	天然氣(萬標立方米)	7160.4	5.8%
	天然氣(立方米／萬元)	0.66	-1.5%
間接能源消耗	電力(萬千瓦時)	1130796	8.2%
	電力(萬千瓦時／萬元)	0.0104	1%
綜合能源消耗	綜合能源消耗 (萬噸標準煤)	482.323	7.5%
	綜合能源消耗 (噸標準煤／ 萬元收入)	0.0429	-3.2%
	綜合能源消耗 (萬千瓦時)	3924515	7.5%
	綜合能源消耗 (千瓦時／萬元收入)	361	0.5%
水	消耗新水總量(萬噸)	46105.66	0.02%

註：基於本公司業務性質，不適用於以每產量單位或每項設施計算能耗密度，採用萬元營業收入(可比價)綜合能耗計算和披露能耗密度。

5.17.4 在報告期內為減少其碳排放所採取的措施及效果

是否採取減碳措施	是
減少排放二氧化碳密度 (單位：噸／萬元)	3.8%
減碳措施類型(如使用清潔能源發電、在生產過程中使用減碳技術、研發生產助於減碳的新產品等)	加大清潔能源替代力度、提高化石能源利用水平、推進能源結構低碳轉型、研發應用節能低碳技術等

公司為貫徹落實國家節能減排方針、政策，深入貫徹綠色發展理念，推行綠色規劃設計，引入全生命周期綠色設計模式，從源頭上控制能耗，把綠色、低碳、生態設計理念融入到工程規劃設計的全過程。公司高度重視能源節約與生態環境保護體系建設，繼續加強對在建工程、作業場所重點環境因素的識別與評估，制定落實項目環境管理工作計劃，建立生態環保監控監測體系，加強對運營過程中生態環境風險源管理和污染物排放控制，以及持續督查工作。一是**能源節約與生態環境保護管理體系全面提升**。公司開展安全質量環保專項提升工作，對節能環保工作管理體系提升提出新要求，擬對現行節能環保管理辦法進行修訂完善，促進節能環保管理體系和管理工作全面提升。二是**能源節約與生態環境保護統計監測體系有效運轉**。公司高度重視能源節約與生態環境保護建設，全面對標、對表國資委中央企業新版節能減排系統，開發中國中鐵能源節約與生態環境保護系統，目前在線填報已成常態。公司將持續關注國資委「十四五」對中央企業後續的節能環保工作要求，夯實完善統計監測體系，做好節能環保各項數據統計工作。三是**明確「十四五」能源節約與生態環境保護工作目標**。公司按照國資委要求，測算節能環保指標，形成公司節能減排指標建議值並報送國資委，根據指標建議值明確企業「十四五」節能環保規劃目標並正式發布，公司將嚴格考核獎懲，扎實開展「十四五」節能環保各項工作，確保實現既定目標指標。

排放物及廢棄物關鍵績效指標

指標	2022年數據	同比增減
二氧化碳總排放量(萬噸)	1632.9429	6.7%
二氧化碳排放密度(噸／萬元)	0.1502	-3.8%
氮氧化物排放量(噸)	2.94	-41.31%
煙(粉)塵排放量(噸)	23.18	5.5%
揮發性有機物排放量(噸)	1.254	-37.3%
二氧化硫(噸)	0	0
有害廢棄物總量(噸)	1340	3.1%
萬元單位有害廢棄物排放量 (公斤／萬元)	0.012	-5.1%
無害廢棄物總量(萬噸)	508.85	3.1%
萬元單位無害廢棄物排放量 (公斤／萬元)	0.05	0

註：1. 公司為建築類企業，所排放二氧化碳為能源間接溫室氣體排放。

2. 氮氧化物、二氧化硫、煙(粉)塵和揮發性有機物排放量均按排污許可證排放量計算。

3. 由於四捨五入關係，個別項目數字可能與總數略有出入。

公司履行保護生態、防治污染、履行環境責任情況詳見公司與本報告同時披露在上海證券交易所網站上的《中國中鐵股份有限公司2022年環境、社會與管治報告暨社會責任報告》。

5.18 社會責任工作情況

作為建築行業的領軍企業，公司始終以成為企業社會責任的實踐者、推動者、引領者為己任。自2008年起開始着手建立科學、規範、系統、有效的社會責任管理體系。從依法治企、優質服務、創造效益、員工發展、安全監管、科技進步、環境保護、公益事業、合作共贏、海外責任等十個方面進行社會責任規劃，並從公司總部到各子公司全面開展了一系列社會責任管理實踐活動，以實現全面覆蓋、充分履行、日臻完善、行業領先的社會責任目標，為社會持續作出傑出貢獻。

中國中鐵參與了企業ESG披露指南、評價體系制定等行業標準制定，填補了國內企業ESG披露的相關體系空白。制定並發佈公司第14份ESG報告暨社會責任報告，獲滬港兩地資本市場高度評價，榮獲《新財富》最佳ESG信披獎。中國中鐵ESG實踐案例獲中國上市公司協會「上市公司最佳實踐」；成功入選「央企ESG•社會價值先鋒50」和「央企ESG•風險管理先鋒50」、福布斯「中國ESG50」，充分展現了中國中鐵積極踐行社會責任，促進可持續高質量發展的應有擔當和市場認同。

公司履行社會責任工作情況詳見公司與本報告同時披露在上海證券交易所網站上的《中國中鐵股份有限公司2022年環境、社會與管治報告暨社會責任報告》。

對外捐贈、公益項目	數量／內容	情況說明
總投入(萬元)	8,998	
其中：資金(萬元)	8,948	
物資折款(萬元)	50	

具體說明

公司在自身發展的同時高度重視回饋社會，積極主動承擔社會責任，2022年對外捐贈、公益項目共計投入8,998萬元，其中投入資金8,948萬元，物資折款50萬元。公司在服務鄉村振興中展現央企擔當，同時極參與各地抗災搶險，組織協調參與了「8.17」重慶森林火災、「9.5」瀘定縣地震等搶險救災，共組織各類應急救援230次；公司鼓勵員工參與志願活動，支持基礎教育，重視中華文化的傳承和保護，為構建和諧美好社會持續貢獻力量。

5.19 鞏固拓展脫貧攻堅成果、鄉村振興等工作具體情況

扶貧及鄉村振興項目	數量／內容	情況說明
總投入(萬元)	8,040	詳見具體說明 重點項目及資金使用情況為： 2,000萬元援建桂東縣X004線增口至泮溪公路改建工程項目；500萬元援建汝城縣白毛茶產業；出資1,500萬元幫扶汝城縣8個鄉村進行美麗鄉村建設和人居環境整治；2000萬元建設保德縣光伏電站；出資1450萬元援建妥壩鄉昂通雄牧場新建道路工程和約巴鄉乃通村小學改擴建工程。
其中：資金(萬元)	7,990	
物資折款(萬元)	50	捐助卡若區防疫物資。
惠及人數(人)	9.6萬人	／
幫扶形式(如產業扶貧、就業扶貧、教育扶貧等)	產業幫扶、就業幫扶、消費幫扶、教育幫扶等	全年共培訓基層幹部406人，鄉村振興帶頭人123人，專業技術人才1,160人，全年實現購買農產品2248.2萬元；幫助銷售地區農產品220.8萬元；開展「吾心有愛、伴汝成長」等助學幫扶活動

具體說明

2022年，中國中鐵高度重視定點幫扶工作，選派掛職幹部6名，投入定點幫扶資金8,463萬元，引進幫扶資金超過5億元，培訓基層幹部406人次，培訓鄉村振興帶頭人123人次，培訓專業技術人員1,160人次，購買農產品2,248.2萬元，幫助銷售農產品220.8萬元。定點幫扶成效顯著，以保德縣獐窩村鄉村面貌變化為題材的《幸福「窩」》短視頻榮獲「聽老鄉說小康」評委提名獎。汝城縣東山村獲評湖南省美麗鄉村示範村；汝城縣「四出六靠」人居環境整治模式充分調動當地群眾參與積極性，放大投放资金使用效能，在國家鄉村振興局實地核查中獲得高度評價。編寫製作的《紅色汝城》教育讀本、少兒歌曲《半條被子的溫暖》，被評為郴州市「五個一工程」優秀作品。

- (一) 大力扶持產業發展，壯大振興發展引擎。充分利用保德縣日照時間長、太陽能資源豐富優勢，投入2,000萬元建設神山村5MW光伏電站項目，項目將於2023年初竣工，預計運轉周期25年，年均收益超過250萬元，收益將全部用於當地公益事業發展以及貧困戶幫扶；結合汝城縣茶產業發展前景，成立白毛茶產業發展基金，投入500萬元，並計劃在「十四五」期間每年投入500萬元，用於扶持白毛茶產業發展，通過鎮村聯動模式，激發當地茶農種植積極性，為鄉村振興增加原動力，該項目受到茶葉院士劉仲華的高度認可和大力支持；基於桂東縣中鐵振興大道項目對沿線鄉鎮產業帶動效果顯著，繼續投入2,000萬元用於桂東縣X004線增口至泮溪公路改建項目（中鐵振興大道南段），擬通過疏解附近交通擁堵壓力，促進漚江鎮增口片區文旅地產項目發展。

- (二) 創建生態文明示範村，打造美麗宜居家園。投入超過1,500萬元，深入開展鄉村建設、農村人居環境整治行動，在汝城縣馬橋鎮外沙村、桂東縣光明村等11個村實施鄉村建設、人居環境整治專項工程，傾力打造乾淨、整潔、有序的美麗宜居家園，當地村民積極投身自己的家園建設，內生動力被全面激發。汝城縣熱水村通過環境改善，依託溫泉資源，吸引民企投資4,000萬元發展高端民宿；東山村獲評湖南省美麗鄉村示範村。
- (三) 擴大培訓覆蓋面，提升各類人才能力素質。精準結合幫扶縣實際需求，分層次、分類別組織做好各類人員培訓工作，擴大培訓的覆蓋面，全年共培訓基層幹部406人，鄉村振興帶頭人123人，專業技術人才1160人。利用中鐵工黨校等培訓平台，組織54名幫扶縣基層幹部參加第二期定點幫扶基層黨支書培訓班，進一步發揮鄉村振興帶頭人的「領頭雁」作用；發揮公司行業技術優勢，定期組織公司勞模和高端技能人才到幫扶縣傳授經驗，引領當地技術技能進步，助力汝城職中獲得全國測量大賽三等獎；指導各幫扶縣持續做好就業培訓工作，在深入組織開展保德縣「保德好司機」和汝城縣「人人有技能」兩個培訓品牌項目的同時，打造了「保德好物業」新品牌，幫助首批44名脫貧戶家庭人員完成相關技能提升培訓，為脫貧戶勞動力找到了一條致富新門路。

- (四) 深入開展基層黨建，助力基層黨組織發展。時刻關心、密切聯繫基層黨員群眾，多次開展黨建活動，汝城縣多次邀請中鐵五局部門和所屬單位黨支部到當地開展支部共建活動，參觀了「半條被子的溫暖」陳列館和上將朱良才故居等紅色經典教育基地，開展「吾心有愛、伴汝成長」助學幫扶活動，結對延壽鄉9名困難學子，資助其至大學畢業，其中2022年1人考取北京大學；保德縣獭窩村黨支部堅持黨建引領，以「喜迎二十大、永遠跟黨走、奮進新徵程」為契機，先後組織10次主題黨日活動、5次專題黨課、1次組織生活會，制定15大類100項黨建工作清單，實現硬件陣地和軟件資料兩手抓、兩手硬工作格局，以黨建引領扎實推進鄉村振興。
- (五) 多措並舉，加大幫扶地區農產品購銷力度。全年實現購買農產品2,248.2萬元；幫助銷售地區農產品220.8萬元。一是發揮組織優勢，號召所屬單位工會和食堂溝通幫扶地區農產品，架起了定點幫扶地區和公司之間的「愛心橋」；二是打通外部渠道，邀請超市、水果連鎖店等前來考察，對接展銷商、央企幫扶平台等銷售平台，擴寬當地農產品的銷售渠道；三是創新採用直播帶貨新方式，積極參與國資委消費幫扶興農周活動，借助國資小新網絡平台直播帶貨。

6 財務報告

合併損益表

	附註	截至12月31日止年度	
		2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
收入	3	1,154,349	1,073,272
銷售及服務成本		(1,045,459)	(969,886)
毛利		108,890	103,386
其他收入	4	2,623	2,736
其他開支	4	(1,082)	(1,982)
金融資產及合同資產減值虧損淨額	5	(3,343)	(5,478)
其他收益／(虧損)淨額	6	615	(82)
以攤銷成本計量的金融資產 終止確認產生的虧損	7	(4,520)	(4,595)
銷售及營銷開支		(6,328)	(5,948)
行政開支		(26,413)	(25,436)
研發開支		(27,742)	(24,756)
經營利潤		42,700	37,845
財務收入		8,273	6,105
財務成本		(9,578)	(7,616)
應佔合營企業的稅後虧損		(1,437)	(507)
應佔聯營企業的稅後利潤		4,734	3,809
所得稅前利潤		44,692	39,636
所得稅開支	8	(9,720)	(9,166)
年內利潤		34,972	30,470
下列人士應佔利潤：			
— 本公司擁有人		31,276	27,618
— 少數股東權益		3,696	2,852
		34,972	30,470
本公司擁有人應佔利潤的每股盈利 (以每股人民幣元列示)			
— 基本	9	1.198	1.037
— 攤薄	9	1.198	1.037

合併綜合收益表

	截至12月31日止年度	
	附註 2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
年內利潤	34,972	30,470
其他綜合收益／(開支)(已扣除所得稅)		
不會重新分類至損益賬的項目：		
重新計量退休及其他補充福利責任	(12)	(78)
有關重新計量退休及其他補充福利 責任的所得稅	2	13
按公允價值計入其他綜合收益的 股權投資公允價值變動	93	57
有關按公允價值計入其他綜合收益的 股權投資公允價值變動的所得稅	(20)	(19)
	<u>63</u>	<u>(27)</u>
隨後可能重新分類至損益賬的項目：		
換算海外業務所產生的匯兌差額	158	(64)
應佔聯營企業的其他綜合收益／(開支)	675	(106)
	<u>833</u>	<u>(170)</u>
年內其他綜合收益／(開支)(已扣除稅項)	<u>896</u>	<u>(197)</u>
年內綜合收益總額	<u><u>35,868</u></u>	<u><u>30,273</u></u>
下列人士應佔綜合收益總額：		
— 本公司擁有人	32,120	27,458
— 少數股東權益	3,748	2,815
	<u><u>35,868</u></u>	<u><u>30,273</u></u>

合併資產負債表

	於12月31日		
	附註	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		118,250	75,134
使用權資產		1,754	1,659
購買物業、廠房及設備的按金		1,918	2,234
預付租金		12,637	12,656
投資按金		668	441
投資物業		15,224	14,016
無形資產		155,137	110,496
礦產資產		3,376	3,479
合同資產		203,132	161,377
於合營企業的投資		55,122	49,831
於聯營企業的投資		54,611	46,181
商譽		1,771	1,568
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產		14,945	12,164
其他以攤銷成本計量的金融資產		19,139	22,960
按公允價值計入損益賬的金融資產		13,543	12,294
遞延稅項資產		12,109	10,372
其他預付款項		397	332
貿易及其他應收款項	11	30,508	23,374
		714,241	560,568
流動資產			
預付租金		212	223
持作出售的物業		56,979	48,745
用以銷售的發展中物業		101,694	109,330
存貨		49,198	45,371
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產		766	526
貿易及其他應收款項	11	252,672	249,169
合同資產		169,735	149,142
可收回即期所得稅		3,849	3,736
其他以攤銷成本計量的金融資產		14,777	8,553
按公允價值計入損益賬的金融資產		10,312	7,304
受限制現金及三個月以上到期的定期存款		33,597	30,797
現金及現金等價物		204,987	148,116
		898,778	801,012
資產總額		1,613,019	1,361,580

		於12月31日	
	附註	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本		24,752	24,571
限制性股份激勵計劃所持股份		(612)	—
股份溢價及儲備		231,321	204,927
永續票據		45,621	45,624
		<u>301,082</u>	<u>275,122</u>
少數股東權益		<u>121,828</u>	<u>83,072</u>
權益總額		<u>422,910</u>	<u>358,194</u>
負債			
非流動負債			
貿易及其他應付款項	12	26,288	10,263
借款		282,508	198,503
租賃負債		1,139	972
退休及其他補充福利責任		2,050	2,293
撥備		578	761
遞延政府補助及收入		1,152	1,087
遞延稅項負債		3,019	1,647
		<u>316,734</u>	<u>215,526</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	617,305	522,411
合同負債		136,937	144,095
即期所得稅負債		8,663	7,100
借款		109,734	113,424
租賃負債		343	360
退休及其他補充福利責任		275	300
按公允價值計入損益賬的金融負債		96	122
撥備		22	48
		<u>873,375</u>	<u>787,860</u>
負債總額		<u>1,190,109</u>	<u>1,003,386</u>
權益及負債總額		<u>1,613,019</u>	<u>1,361,580</u>

附註：

1. 一般資料

為籌備中國中鐵股份有限公司（「本公司」）的A股在上海證券交易所上市及H股在香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）主板上市，作為中國鐵路工程集團有限公司（「中鐵工」）集團重組（「重組」）的一部分，本公司於2007年9月12日在中華人民共和國（「中國」）成立為股份有限公司。

本公司註冊辦事處地址為中國北京市豐台區南四環西路128號院1號樓918。本公司的最終控股公司是於中國成立的中鐵工。

本公司及其子公司（統稱「本集團」）主要從事基礎設施建設、勘察、設計與諮詢服務、工程設備和零部件製造、房地產開發、礦產資源開發、物資貿易、金融信託管理、綜合金融服務及保險代理。

除另有列明外，本合併財務報表以人民幣（「人民幣」）呈列。

本合併財務報表於2023年3月30日獲董事會批准刊發。

2. 編製基準

本集團的合併財務報表乃按照國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）及國際財務報告準則詮釋委員會（「國際財務報告準則詮釋委員會」）頒佈的適用於根據國際財務報告準則進行報告的公司的詮釋編製。

合併財務報表乃以歷史成本法編製，惟按公允價值計量的若干金融資產及負債（包括衍生工具）除外。

編製符合國際財務報告準則的財務報表須運用若干關鍵會計估計，管理層亦需在應用本集團會計政策過程中行使判斷。

(a) 本集團採納的經修訂準則

本集團於2022年1月1日開始的財政年首次採納下列經修訂準則。

	於以下日期或之後 開始的會計期間生效
國際會計準則第16號(修訂本)「作擬定用途前之所得款項」	2022年1月1日
國際會計準則第37號(修訂本)「虧損合約－履行一份合約成本」	2022年1月1日
國際財務報告準則第3號(修訂本)「更新概念框架的提述」	2022年1月1日
影響國際財務報告準則第1號、國際財務報告準則第9號、 國際財務報告準則第16號及國際會計準則第41號之2018年 至2020年國際財務報告準則年度改進	2022年1月1日

採納以上各項對本集團截至2022年12月31日止年度的業績及本集團於2022年12月31日的財務狀況不會構成任何重大影響。本集團並無因採納該等經修訂準則而更改其會計政策或作出追溯調整。

(b) 本集團尚未採納的新訂及經修訂準則

多項新訂準則及準則修訂本於2022年1月1日或之後開始的年度期間生效，而並無應用於編製合併財務報表。

	於以下日期或之後 開始的會計期間生效
國際財務報告準則第17號「保險合約」	2023年1月1日
國際會計準則第1號(修訂本)「負債分類為流動或非流動」	2023年1月1日
國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務聲明第2號 (修訂本)「會計政策之披露」	2023年1月1日
國際會計準則第8號(修訂本)「會計估計之定義」	2023年1月1日
國際會計準則第12號(修訂本)「單一交易產生之資產及 負債相關遞延稅項」	2023年1月1日
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號(修訂本) 「投資者與其聯營或合營企業間的資產出售或投入」	待確定

採納上述新訂及經修訂準則對本集團的業績及財務狀況將不會構成重大影響。

3. 分部資料

董事為首席經營決策者。管理層根據經董事審閱用於分部資源配置及表現評估的報告而決定經營分部。由董事審閱的報告乃根據相關中國會計準則編製，而中國會計準則導致計量分部業績、分部資產及分部負債的基準出現差異，其詳情以調整項目顯示。

董事從服務及產品角度考慮業務。管理層評估以下五個經營分部的表現：

- (a) 鐵路、公路、橋樑、隧道、城市軌道交通（包括地鐵及輕鐵）、建築、水利工程、水力發電項目、港口、碼頭、機場及其他市政工程的建設（「**基礎設施建設**」）；
- (b) 關於基礎設施建設項目的勘察、設計、諮詢、研發、可行性研究及監理服務（「**勘察、設計與諮詢服務**」）；
- (c) 道岔，橋樑鋼結構及其他與鐵路相關的設備、工程機械及材料的設計、研發、製造及銷售（「**工程設備和零部件製造**」）；
- (d) 住房及商用房的開發、銷售及管理（「**房地產開發**」）；及
- (e) 礦產資源開發、金融業務、服務特許經營安排業務、物資貿易及其他配套業務（「**其他業務**」）。

分部間收入乃按實際交易價格列賬。

有關本集團呈報及經營分部的分部資料呈列於下文。

本集團按呈報分部劃分的收入及業績分析如下：

	截至2022年12月31日止年度						
	基礎 設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	抵銷 人民幣百萬元	總計 人民幣百萬元
外部收入	983,533	18,616	25,838	53,459	64,918	-	1,146,364
分部間收入	31,946	978	12,371	-	43,831	(89,126)	-
其他收入	3,863	201	654	623	2,644	-	7,985
分部間其他收入	388	-	-	-	145	(533)	-
分部收入	<u>1,019,730</u>	<u>19,795</u>	<u>38,863</u>	<u>54,082</u>	<u>111,538</u>	<u>(89,659)</u>	<u>1,154,349</u>
分部業績							
所得稅前利潤	<u>39,286</u>	<u>1,753</u>	<u>2,375</u>	<u>(1,451)</u>	<u>7,856</u>	<u>(7,235)</u>	<u>42,584</u>
分部業績包括：							
應佔合營企業的 (虧損)/利潤	(1,168)	-	84	(12)	(341)	-	(1,437)
應佔聯營企業的 利潤/(虧損)	1,108	12	67	(48)	3,595	-	4,734
利息收入	1,493	69	107	147	6,085	(721)	7,180
利息開支	(2,513)	(160)	(89)	(1,786)	(6,855)	2,033	(9,370)
以攤銷成本計量的 金融資產終止確認 產生的虧損	<u>(4,204)</u>	<u>(26)</u>	<u>(121)</u>	<u>-</u>	<u>(169)</u>	<u>-</u>	<u>(4,520)</u>

截至2021年12月31日止年度

	基礎 設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	抵銷 人民幣百萬元	總計 人民幣百萬元
外部收入	923,435	17,604	23,831	50,249	51,744	-	1,066,863
分部間收入	25,855	820	8,864	488	48,175	(84,202)	-
其他收入	3,356	183	481	563	1,826	-	6,409
分部間其他收入	392	-	-	-	197	(589)	-
分部收入	<u>953,038</u>	<u>18,607</u>	<u>33,176</u>	<u>51,300</u>	<u>101,942</u>	<u>(84,791)</u>	<u>1,073,272</u>
分部業績							
所得稅前利潤	<u>34,204</u>	<u>1,615</u>	<u>2,029</u>	<u>1,622</u>	<u>5,830</u>	<u>(7,714)</u>	<u>37,586</u>
分部業績包括：							
應佔合營企業的							
(虧損)/利潤	(239)	1	104	(13)	(360)	-	(507)
應佔聯營企業的利潤	912	17	46	33	2,801	-	3,809
利息收入	1,043	70	94	198	4,264	(627)	5,042
利息開支	(2,514)	(37)	(90)	(1,249)	(4,624)	1,124	(7,390)
以攤銷成本計量的 金融資產終止確認 產生的虧損	<u>(4,298)</u>	<u>(4)</u>	<u>(117)</u>	<u>-</u>	<u>(176)</u>	<u>-</u>	<u>(4,595)</u>

呈報分部呈列金額與合併財務報表呈列金額的對賬如下：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
(i) 分部利息收入(分部間抵銷前)	7,901	5,669
分部間抵銷	<u>(721)</u>	<u>(627)</u>
	7,180	5,042
調整項目：		
自其他以攤銷成本計量的金融資產所得 利息收入的重新分類	<u>1,093</u>	<u>1,063</u>
合併財務收入總額，按呈報	<u>8,273</u>	<u>6,105</u>
(ii) 分部利息開支(分部間抵銷前)	11,403	8,514
分部間抵銷	<u>(2,033)</u>	<u>(1,124)</u>
	9,370	7,390
調整項目：		
應付保留款項的估算利息開支	<u>208</u>	<u>226</u>
合併財務成本總額，按呈報	<u>9,578</u>	<u>7,616</u>
(iii) 分部業績(分部間抵銷前)	49,819	45,300
分部間抵銷	<u>(7,235)</u>	<u>(7,714)</u>
	42,584	37,586
調整項目：		
土地增值稅(附註(a))	<u>2,108</u>	<u>2,050</u>
合併除所得稅前利潤總額，按呈報	<u>44,692</u>	<u>39,636</u>

(a) 土地增值稅在分部申報中計入分部業績，並在合併損益表內分類為所得稅開支。

本集團按呈報分部劃分的資產及負債分析如下：

	於2022年12月31日						
	基礎 設施建設	勘察、設計 與諮詢服務	工程設備與 零部件製造	房地產開發	其他業務	抵銷	總計
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元
分部資產	<u>922,257</u>	<u>30,215</u>	<u>66,955</u>	<u>277,774</u>	<u>707,986</u>	<u>(406,989)</u>	<u>1,598,198</u>
於合營企業的投資	42,774	94	423	391	11,440	-	55,122
於聯營企業的投資	<u>38,288</u>	<u>963</u>	<u>686</u>	<u>2,059</u>	<u>12,615</u>	<u>-</u>	<u>54,611</u>
未分配資產							<u>14,821</u>
資產總額							<u>1,613,019</u>
分部負債	769,946	14,963	39,301	222,627	539,223	(403,698)	1,182,362
未分配負債							<u>7,747</u>
負債總額							<u>1,190,109</u>
	於2021年12月31日						
	基礎 設施建設	勘察、設計 與諮詢服務	工程設備與 零部件製造	房地產開發	其他業務	抵銷	總計
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元
分部資產	<u>751,756</u>	<u>27,476</u>	<u>62,116</u>	<u>281,252</u>	<u>559,696</u>	<u>(333,527)</u>	<u>1,348,769</u>
於合營企業的投資	38,653	171	438	403	10,166	-	49,831
於聯營企業的投資	<u>36,874</u>	<u>888</u>	<u>680</u>	<u>379</u>	<u>7,360</u>	<u>-</u>	<u>46,181</u>
未分配資產							<u>12,811</u>
資產總額							<u>1,361,580</u>
分部負債	626,780	12,324	35,318	254,905	392,472	(324,002)	997,797
未分配負債							<u>5,589</u>
負債總額							<u>1,003,386</u>

就監控分部表現及在分部間分配資源而言：

- (a) 所有資產均被分配至經營分部，惟遞延稅項資產及即期可收回所得稅（不包括被分配至經營分部的預付土地增值稅）除外；及
- (b) 所有負債均被分配至經營分部，惟遞延稅項負債及即期所得稅負債（不包括被分配至經營分部的應付土地增值稅）除外。

呈報分部呈列金額與合併財務報表呈列金額的對賬如下：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
分部資產（分部間抵銷前）	2,005,187	1,682,296
分部間抵銷	<u>(406,989)</u>	<u>(333,527)</u>
	1,598,198	1,348,769
調整項目：		
遞延稅項資產	12,109	10,372
子公司非流通股份改革（附註(a)）	(148)	(148)
可收回即期所得稅	3,849	3,736
計入可收回即期所得稅的預付土地增值稅	<u>(989)</u>	<u>(1,149)</u>
	14,821	12,811
合併資產總額，按呈報	<u>1,613,019</u>	<u>1,361,580</u>
分部負債（分部間抵銷前）	1,586,060	1,321,799
分部間抵銷	<u>(403,698)</u>	<u>(324,002)</u>
	1,182,362	997,797
調整項目：		
遞延稅項負債	3,019	1,647
即期所得稅負債	8,663	7,100
計入即期所得稅負債的應付土地增值稅	<u>(3,935)</u>	<u>(3,158)</u>
	7,747	5,589
合併負債總額，按呈報	<u>1,190,109</u>	<u>1,003,386</u>

- (a) 子公司非流通股份改革虧損在分部報告中列入分部資產，並在過往年度合併損益表內的其他收益及虧損調整。

其他分部資料：

	截至2022年12月31日止年度					
	基礎 設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	合併 人民幣百萬元
資本開支：						
物業、廠房及設備	49,822	530	926	2,002	1,059	54,339
預付租金	56	46	12	281	9	404
投資物業	1,100	200	-	14	433	1,747
無形資產	14,837	30	5	20	30,824	45,716
礦產資產	8	-	-	-	-	8
使用權資產	794	26	16	37	159	1,032
總計	66,617	832	959	2,354	32,484	103,246
折舊及攤銷：						
物業、廠房及設備	4,893	289	812	373	2,227	8,594
預付租金	125	17	53	78	79	352
投資物業	71	5	9	342	59	486
無形資產	169	28	49	5	843	1,094
礦產資產	98	-	-	-	11	109
使用權資產	534	40	40	21	101	736
其他預付款項	61	-	12	3	51	127
總計	5,951	379	975	822	3,371	11,498
出售及／或撤銷物業、廠房及設備的						
(收益)／虧損	(414)	(5)	(32)	-	46	(405)
出售預付租金的(收益)／虧損	(96)	2	(11)	-	-	(105)
合同預期虧損增加	87	-	-	-	-	87
貿易及其他應收款項的減值虧損／ (減值撥回)	1,735	(198)	74	398	28	2,037
其他按攤銷成本計量的金融資產的減值虧損	190	92	-	57	298	637
合同資產的減值虧損	669	-	-	-	-	669
物業、廠房及設備的減值虧損	-	-	48	456	-	504
投資物業的減值虧損	6	-	-	-	-	6

其他分部資料：

	截至2021年12月31日止年度					
	基礎 設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	合併 人民幣百萬元
資本開支：						
物業、廠房及設備	8,977	378	1,648	354	1,663	13,020
預付租金	91	-	138	77	16	322
投資物業	137	-	-	8	130	275
無形資產	569	28	149	3,368	47,229	51,343
礦產資產	-	-	-	-	2	2
使用權資產	397	97	37	7	42	580
總計	10,171	503	1,972	3,814	49,082	65,542
折舊及攤銷：						
物業、廠房及設備	5,055	288	718	353	1,929	8,343
預付租金	248	16	47	76	72	459
投資物業	10	5	11	334	35	395
無形資產	92	29	43	2	631	797
礦產資產	44	-	-	-	60	104
使用權資產	446	32	55	48	114	695
其他預付款項	84	4	14	1	30	133
總計	5,979	374	888	814	2,871	10,926
出售及／或撤銷物業、廠房及設備的收益	(269)	(6)	(24)	-	(29)	(328)
出售預付租金的收益	(41)	-	(57)	-	-	(98)
合同預期虧損減少	(329)	-	-	-	-	(329)
貿易及其他應收款項的減值虧損／ (減值撥回)	3,940	113	21	375	(755)	3,694
其他按攤銷成本計量的金融資產的 (減值撥回)／減值虧損	(97)	-	-	75	582	560
合同資產的減值虧損	1,224	-	-	-	-	1,224
物業、廠房及設備的減值虧損	1	-	3	128	-	132
投資物業的減值虧損	48	-	-	-	-	48

(i) 收入的分解

服務及產品類型	截至2022年12月31日止年度					
	基礎設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	總計 人民幣百萬元
基礎設施建設合同	983,533	-	-	-	-	983,533
工程設備與零部件製造和銷售	-	-	25,838	-	-	25,838
提供服務	-	18,616	-	-	7,292	25,908
銷售物業	-	-	-	53,459	-	53,459
銷售貨品和其他	3,863	201	654	623	60,270	65,611
收入總計	987,396	18,817	26,492	54,082	67,562	1,154,349
確認收入時間：						
— 於某一時間點	3,863	201	17,236	52,687	65,699	139,686
— 於一段時間	983,533	18,616	9,209	1,395	-	1,012,753
與客戶合同收入合計	987,396	18,817	26,445	54,082	65,699	1,152,439
租金收入	-	-	47	-	1,863	1,910
收入總計	987,396	18,817	26,492	54,082	67,562	1,154,349
服務及產品類型	截至2021年12月31日止年度					
	基礎設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	總計 人民幣百萬元
基礎設施建設合同	923,435	-	-	-	-	923,435
工程設備與零部件製造和銷售	-	-	23,831	-	-	23,831
提供服務	-	17,604	-	-	5,384	22,988
銷售物業	-	-	-	50,249	-	50,249
銷售貨品和其他	3,356	183	481	563	48,186	52,769
收入總計	926,791	17,787	24,312	50,812	53,570	1,073,272
確認收入時間：						
— 於某一時間點	3,356	183	15,873	49,329	52,256	120,997
— 於一段時間	923,435	17,604	7,900	1,483	-	950,422
與客戶合同收入合計	926,791	17,787	23,773	50,812	52,256	1,071,419
租金收入	-	-	539	-	1,314	1,853
收入總計	926,791	17,787	24,312	50,812	53,570	1,073,272

(ii) 中國內地及其他地區的外部客戶的收入如下：

	截至12月31日止年度	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
中國內地	1,095,912	1,018,485
其他地區(包括香港及澳門)	58,437	54,787
	<u>1,154,349</u>	<u>1,073,272</u>

(iii) 位於中國內地及其他地區的非流動資產(不包括貿易及其他應收款項、金融工具、於合營企業的投資、於聯營企業的投資、投資按金及遞延稅項資產)如下：

	2022年	2021年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
中國內地	495,949	368,413
其他地區(包括香港及澳門)	17,647	14,492
	<u>513,596</u>	<u>382,905</u>

其他地區主要包括非洲、南美洲、東南亞及大洋洲的國家及地區。

4. 其他收入及開支

	2022年	2021年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
來自下列各項的其他收入：		
政府補助(a)	1,480	1,389
按公允價值計入損益賬的金融資產股息	548	603
補償及索償	171	224
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產股息	135	85
安置補償金	13	13
其他	276	422
	<u>2,623</u>	<u>2,736</u>
其他開支：		
訴訟支出	460	95
罰沒支出	214	644
其他	408	1,243
	<u>1,082</u>	<u>1,982</u>

附註：

- (a) 與收入有關的政府補助包括集團實體就企業擴張、技術改進、完善環保措施及產品開發等自有關政府機構得到的各種政府補助。所有補助於本集團符合有關標準且產生相關開支時確認。

與資產有關的政府補助包括集團實體就收購物業、廠房及設備而得到的政府補助，已作為遞延政府補助計入合併資產負債表，並按相關資產的預期使用年期以直線法計入損益賬。

5. 金融資產及合同資產減值損失淨額

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
貿易及其他應收款項(不含給予供應商的墊款)	2,037	3,694
合同資產	670	1,224
其他以攤銷成本計量的金融資產	636	560
	<u>3,343</u>	<u>5,478</u>

6. 其他收益／(虧損)淨額

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
出售及／或撤銷下列各項的收益／(虧損)：		
－ 子公司權益	－	72
－ 聯營企業權益	68	14
－ 合營企業權益	(15)	－
－ 預付租金	105	98
－ 物業、廠房及設備	405	328
出售按公允價值計入損益賬的金融資產／負債的收益	29	47
視同出售聯營公司權益的收益	483	－
按公允價值計入損益賬的金融資產／負債的		
公允價值變動產生虧損	(563)	(515)
債務重組收益	114	135
已確認減值虧損：		
－ 物業、廠房及設備	(504)	(132)
－ 給予供應商的墊款	(2)	(4)
－ 投資物業	(6)	(48)
匯兌收益／(虧損)淨額	566	(80)
其他	(65)	3
	<u>615</u>	<u>(82)</u>

7. 以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
資產支持票據及資產支持證券	3,578	3,910
保理支出	801	634
應收票據貼現開支	141	51
	<u>4,520</u>	<u>4,595</u>

8. 所得稅開支

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
即期所得稅		
— 企業所得稅	8,210	7,931
— 土地增值稅	2,108	2,050
— 少繳以往年度稅項	127	51
遞延所得稅	(725)	(866)
所得稅開支	<u>9,720</u>	<u>9,166</u>

本集團的大部分實體位於中國內地。截至2022年12月31日止年度，根據相關法律及法規，適用於本集團的法定企業所得稅率為25%（2021年：25%），惟若干子公司主要獲豁免繳納企業所得稅或有權享20%及15%（2021年：20%及15%）的優惠稅率除外。

本集團若干海外實體位於烏干達共和國、新加坡共和國、老撾人民民主共和國、馬來西亞、剛果民主共和國、印度尼西亞共和國、孟加拉人民共和國、坦桑尼亞聯合共和國及埃塞俄比亞聯邦民主共和國。根據該等司法權區的相關法律及法規，該等實體適用的企業所得稅率分別為30%、17%、24%、24%、30%、20%、25%、30%及30%（2021年：30%、17%、24%、24%、30%、20%、25%、30%及30%）。

土地增值稅撥備乃按相關中國稅務法例及法規所載規定作出估計。土地增值稅已在計及若干獲准豁免和扣減後就增值部分按多個遞增稅率作出撥備。

本年度稅項開支與合併損益表所列除所得稅前利潤的對賬如下：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
所得稅前利潤	44,692	39,636
按中國企業所得稅率25%繳稅(2021年：25%)	<u>11,173</u>	<u>9,909</u>
稅務影響：		
不可扣除開支	263	354
非應課稅收入	(9)	(259)
應佔合營企業的虧損	359	127
應佔聯營企業的利潤	(1,183)	(496)
未確認為遞延稅項資產的稅項虧損／其他可扣減暫時差額	2,194	2,039
使用先前未確認為遞延稅項資產的稅項虧損／ 其他可扣減暫時差額	467	(276)
集團實體間的所得稅優惠稅率及其他所得稅抵免	(2,733)	(2,384)
研發稅項抵免	(1,169)	(1,036)
土地增值稅	2,108	2,050
土地增值稅稅務影響	(527)	(513)
多繳以往年度稅項	127	51
永續票據的可扣減股息	(450)	(493)
其他	34	93
當年所得稅開支	<u>9,720</u>	<u>9,166</u>

中國企業所得稅率為本集團業務活躍司法權區的國內稅率。

與其他綜合收益項目有關的稅項開支如下：

	2022年			2021年		
	除稅前 人民幣百萬元	稅項開支 人民幣百萬元	除稅後 人民幣百萬元	除稅前 人民幣百萬元	稅項開支 人民幣百萬元	除稅後 人民幣百萬元
退休及其他補充福利責任的精算 (虧損)／收益	(12)	2	(10)	(78)	13	(65)
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產的 公允價值變動	93	(20)	73	57	(19)	38
應佔聯營企業的其他綜合收益／(開支)	675	-	675	(106)	-	(106)
匯兌差額	158	-	158	(64)	-	(64)
其他綜合收益／(開支)	<u>914</u>	<u>(18)</u>	<u>896</u>	<u>(191)</u>	<u>(6)</u>	<u>(197)</u>
即期所得稅		-			-	
遞延所得稅		<u>(18)</u>			<u>(6)</u>	
		<u>(18)</u>			<u>(6)</u>	

9. 每股盈利

(a) 基本

每股基本盈利（「每股盈利」）乃按本公司擁有人應佔利潤除以年內已發行普通股的加權平均數計算。

就分類為權益的金融工具而言，如屬累計分派，在計算每股盈利計算所用的盈利時，會扣除累計分派的未宣派金額。另一方面，如屬非累計分派，在計算普通股股東應佔利潤時，則只應扣除就有關年度宣派的股息金額。

	2022年	2021年
本公司擁有人應佔利潤(人民幣百萬元)	31,276	27,618
減：歸屬於永續票據的股息(人民幣百萬元)(附註(i))	1,799	2,149
限制性股份的影響(人民幣百萬元)	33	—
用以釐定每股基本盈利的利潤(人民幣百萬元)	<u>29,444</u>	<u>25,469</u>
已發行普通股的加權平均數(人民幣百萬元)	<u>24,571</u>	<u>24,571</u>
每股基本盈利(每股人民幣元)	<u>1.198</u>	<u>1.037</u>

- (i) 本公司發行的永續票據乃分類為具有可遞延累計利息分派及付款的權益工具。永續票據歸屬於截至2022年12月31日止年度利息，已於計算截至2022年12月31日止年度的每股盈利時從盈利中扣除。

(b) 攤薄

每股攤薄盈利以根據攤薄潛在普通股經調整的歸屬於本公司普通股持有人的經調整利潤除以期內已發行股份的加權平均數計算。於2022年度，本公司的限制性股票對每股收益無稀釋影響，因此稀釋每股收益等於基本每股收益。

10. 股息

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
建議末期股息每股普通股人民幣0.200元 (2021年：人民幣0.196元)	<u>4,950</u>	<u>4,849</u>

2022年及2021年已派付的股息分別為人民幣4,950百萬元(每股普通股人民幣0.200元)及人民幣4,849百萬元(每股普通股人民幣0.196元)。截至2022年12月31日止年度的股息每股普通股人民幣0.200元(股息總額為人民幣4,950百萬元)須經本公司2022年年度股東大會批准。本財務報表並未反映該筆應付股息。

11. 貿易及其他應收款項

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
貿易應收款項及應收票據	160,574	157,025
減：虧損撥備	<u>(15,102)</u>	<u>(13,935)</u>
貿易應收款項及應收票據淨額	145,472	143,090
其他應收款項(扣除減值)	89,381	81,688
給予供應商的墊款(扣除減值)	<u>48,327</u>	<u>47,765</u>
	283,180	272,543
減：計入非流動資產的一年後到期款項	<u>(30,508)</u>	<u>(23,374)</u>
計入流動資產的一年內到期款項	<u><u>252,672</u></u>	<u><u>249,169</u></u>

(a) 貿易應收款項及應收票據按照發票日期的賬齡分析如下：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
一年以下	116,291	118,517
一年至兩年	19,811	14,919
兩年至三年	7,853	10,297
三年至四年	5,587	4,562
四年至五年	3,245	1,407
五年以上	<u>7,787</u>	<u>7,323</u>
總計	<u><u>160,574</u></u>	<u><u>157,025</u></u>

本集團的收入大部分通過基礎設施建設、勘察、設計與諮詢、工程設備和零部件製造合同產生，並按監管有關交易的合同指定的條款結算。

- (b) 已抵押貿易應收款項及應收票據人民幣319百萬元(2021年12月31日：人民幣221百萬元)作為人民幣319百萬元(2021年12月31日：人民幣221百萬元)借款的擔保。
- (c) 於2022年12月31日，貿易應收款項人民幣68,033百萬元(2021年12月31日：人民幣85,945百萬元)已根據相關資產支持票據及資產支持專項計劃發行而轉讓，貿易應收款項人民幣16,908百萬元(2021年12月31日：人民幣14,971百萬元)已根據相關無追索權保理協議轉讓予金融機構。由於董事認為與該等貿易應收款項有關的重大風險及回報均已轉移，符合取消確認資格，故此已取消確認相關貿易應收款項。

- (d) 於2022年12月31日，已向供應商背書應收票據－銀行承兌及商業承兌票據人民幣336百萬元(2021年12月31日：人民幣310百萬元)，並已向銀行貼現人民幣312百萬元(2021年12月31日：人民幣46百萬元)。董事認為，由於對手方信用風險較高，故該等交易不符合取消確認的資格。此外，於2022年12月31日，已向供應商背書應收票據－銀行承兌票據人民幣307百萬元(2021年12月31日：人民幣670百萬元)，並已向銀行貼現人民幣37百萬元(2021年12月31日：人民幣119百萬元)。由於董事認為與該等銀行承兌票據有關的重大風險及回報均已轉移，符合取消確認資格，故此已取消確認相關票據。
- (e) 於2022年12月31日，扣除信貸虧損撥備，組合進行減值評估的貿易應收款項如下：

中央企業

	於	
	2022年12月31日	2021年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	8,690	8,165
一年至兩年	1,145	970
兩年至三年	535	438
三年至四年	226	195
四年至五年	109	134
五年以上	115	123
	<u>10,820</u>	<u>10,025</u>
總計	<u>10,820</u>	<u>10,025</u>

地方國有企業

	於	
	2022年12月31日	2021年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	50,357	53,164
一年至兩年	9,481	8,511
兩年至三年	4,318	2,975
三年至四年	1,592	1,195
四年至五年	898	444
五年以上	739	662
	<u>67,385</u>	<u>66,951</u>
總計	<u>67,385</u>	<u>66,951</u>

中國國家鐵路集團有限公司

	於	
	2022年12月31日	2021年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	7,614	9,522
一年至兩年	1,330	780
兩年至三年	340	703
三年至四年	397	167
四年至五年	81	89
五年以上	158	155
	<u>9,920</u>	<u>11,416</u>
總計	<u>9,920</u>	<u>11,416</u>

海外企業

	於	
	2022年12月31日	2021年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	1,273	1,723
一年至兩年	135	56
兩年至三年	11	12
三年至四年	1	230
四年至五年	174	25
總計	<u>1,594</u>	<u>2,046</u>

其他實體

	於	
	2022年12月31日	2021年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	17,874	17,339
一年至兩年	2,585	1,908
兩年至三年	996	1,345
三年至四年	570	835
四年至五年	485	207
五年以上	222	288
總計	<u>22,732</u>	<u>21,922</u>

於2022年12月31日，個別減值貿易應收款項金額為人民幣16,884百萬元（2021年12月31日：人民幣15,884百萬元）以及虧損撥備人民幣7,098百萬元（2021年12月31日：人民幣6,123百萬元）。

於2022年12月31日，應收票據－銀行承兌票據人民幣794百萬元（2021年12月31日：人民幣1,108百萬元）並未減值。組合進行減值評估的商業承兌票據為人民幣1,543百萬元（2021年12月31日：人民幣1,480百萬元）並作出信貸虧損撥備人民幣5百萬元（2021年12月31日：人民幣4百萬元）。

於2022年12月31日，組合減值長期貿易應收款項為人民幣19,838百萬元（2021年12月31日：人民幣16,041百萬元），並作出虧損撥備人民幣74百萬元（2021年12月31日：人民幣44百萬元）。個別減值長期貿易應收款項為人民幣4,529百萬元（2021年12月31日：人民幣3,291百萬元），並作出虧損撥備人民幣3,390百萬元（2021年12月31日：人民幣3,268百萬元）。

(f) 貿易及其他應收款項的減值撥備變動如下：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
於上一年度12月31日	26,725	24,272
年內計入損益賬的減值撥備增加	4,857	5,930
減值撥備轉回	(2,817)	(2,231)
年內撇銷不可收回的應收款	(17)	(1,226)
其他	4	(20)
	<u>28,752</u>	<u>26,725</u>
於12月31日	<u><u>28,752</u></u>	<u><u>26,725</u></u>

貿易及其他應收款項的減值撥備的增加及轉回已計入合併損益表的金融資產減值虧損淨額及其他收益內。於撥備賬扣除的款項一般會在預期不可收回額外現金的情況下撇銷。

(g) 貿易及其他應收款項的賬面值以下列貨幣計值：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
人民幣	272,832	264,239
美元	6,331	4,531
西非法郎	249	318
埃塞俄比亞比爾	240	108
港元	145	82
歐元	97	98
其他貨幣	3,286	3,167
	<u>283,180</u>	<u>272,543</u>
	<u><u>283,180</u></u>	<u><u>272,543</u></u>

於2022年12月31日，其他貨幣主要包括孟加拉塔卡、馬來西亞林吉特或南非蘭特。

(h) 於報告日期承擔的最高信貸風險敞口為上述各類應收款項的賬面值。

12. 貿易及其他應付款項

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
貿易應付款項及應付票據(a)	480,430	405,520
應付股息	698	702
應計薪酬和福利	4,537	4,100
其他稅項	6,084	4,622
提前收取的按金	1,161	1,048
按金(b)	6,003	3,243
來自客戶的墊款	1,031	446
其他應付款項	143,649	112,993
	<u>643,593</u>	<u>532,674</u>
為呈報目的分析：		
非即期	26,288	10,263
即期	617,305	522,411
	<u>643,593</u>	<u>532,674</u>

購買貨品的信貸期介乎180日至360日之間。計入貿易應付款項及應付票據的應付保留款項為人民幣13,817百萬元(2021年12月31日：人民幣10,518百萬元)。應付保留款項為免息及於相應基礎設施建設及產品製造及安裝合同保留期完結時支付。

其他應付款項的結餘主要包括第三方為本集團代付的款項、應付擔保金及其他款項。

- (a) 貿易應付款項及應付票據(包括應付關聯方的貿易性質款項)按發票日期的賬齡分析如下：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
一年以下	439,796	370,538
一年至兩年	22,478	19,622
兩年至三年	9,311	9,274
三年以上	8,845	6,086
	<u>480,430</u>	<u>405,520</u>

- (b) 本公司之子公司中鐵財務有限責任公司(「中鐵財務」)接受關聯方及第三方的存款。該等存款於一年內到期，平均年利率為1.265%。

- (c) 貿易及其他應付款項的賬面值以下列貨幣計值：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
人民幣	626,305	519,904
美元	12,974	7,518
其他貨幣	4,314	5,252
	<u>643,593</u>	<u>532,674</u>

於2022年12月31日，其他貨幣主要包括西非法郎、埃塞俄比亞比爾及港元。

7 審計及風險管理委員會

審計及風險管理委員會已聯同管理層檢討本集團所採納之會計原則及慣例，並就審計、內部控制及財務報告等事宜(包括審閱截至2022年12月31日止年度之經審計財務報告)進行磋商。

8 股息

董事會建議就截至2022年12月31日止財政年度派發末期股息每股人民幣0.200元(含稅)，共計約人民幣49.50億元(2021年：每股人民幣0.196元(含稅)，共計約人民幣48.49億元)。該宣派將在2022年年度股東大會上審議通過後實施並預期將約於2023年8月派付予本公司股東。

9 證券回購、出售及贖回

在截至2022年12月31日止之年度內，本公司回購及註銷根據2021年限制性股票激勵計劃授予的部分限制性A股股票。

由於2名激勵對象因組織安排調離本公司且不在本公司任職，3名激勵對象因不能勝任工作崗位、業績考核不合格、過失、違法違規等原因不再屬於2021年限制性股票激勵計劃規定的激勵範圍，根據2021年限制性股票激勵計劃及相關法律法規的規定，本公司回購註銷上述5名激勵對象已獲授但尚未解除限售的全部限制性股票，共計137.97萬股。回購的3名激勵對象的限制性股票回購價格為人民幣3.354元／股，2名激勵對象的限制性股票回購價格為人民幣3.354元／股加上中國人民銀行公佈的同期存款基準利率計算的利息之和。於2022年12月28日本公司完成回購註銷。詳情請參閱本公司2022年10月30日及2022年12月26日在香港聯交所網站的相關公告。

除上述事項外，本公司或其附屬公司在截至2022年12月31日止之年度內概無購買、出售或贖回本公司之上市證券事宜。

10 遵守《企業管治守則》

作為一家於香港聯交所主板上市的公司，本公司致力遵守《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》附錄十四所載《企業管治守則》的要求。本公司於報告期內已遵守《企業管治守則》的全部條文。

11. 報告期後事項

2023年2月，L’Inspection Générale des Finances de la République Démocratique du Congo (剛果民主共和國財政監察總署) 發佈了一項對剛果民主共和國與中國企業集團之間簽署的合作協議執行情況的報告，報告建議相關合作協議締約方重新審視包括具體合作項目的股權結構，有關基礎設施項目開支及相關企業的稅收待遇等領域的條款。本集團將持續密切關注該事件進展情況，評估其對本集團財務狀況、經營成果等方面的影響。截至本公告日，本集團尚未發現重大不利影響。

12 刊載年度業績公告及年度報告

本業績公告將刊載於香港聯合交易所有限公司的披露易網站(www.hkexnews.hk)及本公司的網址(www.crec.cn)。根據國際財務報告準則編製的2022年年度報告將刊載於香港聯合交易所有限公司的披露易網站(www.hkexnews.hk)及本公司的網址(www.crec.cn)。根據中國企業會計準則編製的2022年年度報告及其摘要將刊載於上海證券交易所網址(www.sse.com.cn)及本公司的網址(www.crec.cn)。

承董事會命
中國中鐵股份有限公司
董事長
陳雲

2023年3月30日

於本公告日期，本公司的執行董事為陳雲(董事長)、陳文健及王士奇；本公司的非執行董事為文利民；本公司的獨立非執行董事為鍾瑞明、張誠及修龍。