

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Shuang Yun Holdings Limited 雙運控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1706)

截至2022年12月31日止年度 的年度業績

雙運控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(下文統稱「本集團」)截至2022年12月31日止年度的經審核業績，連同2021年同期的比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至2022年12月31日止年度

	附註	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
收益	3	98,511,997	78,415,848
服務成本		<u>(86,655,155)</u>	<u>(66,511,841)</u>
毛利		11,856,842	11,904,007
其他收入	4	1,123,661	1,876,533
其他收益	5	106,711	333,414
合約資產減值虧損		(200,000)	—
行政開支		<u>(8,748,645)</u>	<u>(9,556,370)</u>
經營溢利		4,138,569	4,557,584
融資成本	6	<u>(2,940,267)</u>	<u>(2,479,015)</u>
除稅前溢利		1,198,302	2,078,569
所得稅開支	7	<u>(610,757)</u>	<u>(113,026)</u>

	附註	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
年內溢利	8	<u>587,545</u>	<u>1,965,543</u>
除稅後其他全面收益：			
將不會重新分類至損益的項目：			
物業重估的收益／(虧損)		<u>15,091</u>	<u>(143,621)</u>
年內其他全面收益，扣除稅項		<u>15,091</u>	<u>(143,621)</u>
本公司擁有人應佔年內全面收益總額		<u><u>602,636</u></u>	<u><u>1,821,922</u></u>
每股盈利			
基本及攤薄(每股分)	10	<u><u>0.06</u></u>	<u><u>0.20</u></u>

綜合財務狀況表

於2022年12月31日

	附註	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
非流動資產			
物業、廠房及設備		9,192,309	11,305,265
投資物業		2,395,000	2,315,000
使用權資產		9,479,559	8,913,362
		<u>21,066,868</u>	<u>22,533,627</u>
流動資產			
貿易應收款項	11	94,557,736	80,760,558
其他應收款項、按金及預付款項		414,299	682,912
合約資產		34,123,432	37,682,800
銀行存款		500,000	200,000
銀行結餘及現金		2,075,542	5,389,225
		<u>131,671,009</u>	<u>124,715,495</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	21,673,623	20,178,968
合約負債		151,163	26,163
租賃負債		4,016,366	4,394,258
銀行借款		45,624,129	53,447,488
來自最終母公司的貸款		6,780,000	3,680,000
即期稅項負債		379,751	857,356
		<u>78,625,032</u>	<u>82,584,233</u>
流動資產淨值		<u>53,045,977</u>	<u>42,131,262</u>
總資產減流動負債		<u>74,112,845</u>	<u>64,664,889</u>

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
非流動負債		
租賃負債	4,543,509	5,229,411
銀行借款	10,859,987	1,856,731
遞延稅項負債	<u>1,068,266</u>	<u>540,300</u>
	<u>16,471,762</u>	<u>7,626,442</u>
資產淨值	<u><u>57,641,083</u></u>	<u><u>57,038,447</u></u>
資本及儲備		
股本	17,381,244	17,381,244
股份溢價	5,130,991	5,130,991
儲備	<u>35,128,848</u>	<u>34,526,212</u>
總權益	<u><u>57,641,083</u></u>	<u><u>57,038,447</u></u>

附註

1. 編製基準

該等綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的所有適用國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製。國際財務報告準則包括國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）；國際會計準則（「國際會計準則」）；及詮釋。該等綜合財務報表亦遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）的適用披露條文以及公司條例（第622章）的披露規定。本集團採納的主要會計政策披露如下。

國際會計準則理事會已頒佈若干新訂及經修訂國際財務報告準則，該等準則於本集團的當前會計期間首次生效或可供提前採納。附註2提供因首次應用該等變更而導致會計政策出現任何變動的資料，而有關變動與本集團於該等綜合財務報表中所反映的當前及過往會計期間相關。

2. 採用新訂及經修訂國際財務報告準則

(a) 應用新訂及經修訂國際財務報告準則

本集團已首次應用國際會計準則理事會頒佈的以下國際財務報告準則的修訂本（於2022年1月1日或之後開始的年度期間強制生效）以編製綜合財務報表：

國際會計準則第16號的修訂本	物業、廠房及設備：作擬定用途前的所得款項
國際會計準則第37號的修訂本	虧損合約－履行合約的成本
國際財務報告準則第3號的修訂本	概念框架的提述
國際財務報告準則第16號的修訂本（2021年3月）	2021年6月30日後的COVID-19相關租金減免
年度改進項目	國際財務報告準則2018年至2020年的年度改進

本集團並無因採納上述經修訂準則或年度改進而變更其會計政策或作出追溯調整。

(b) 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂國際財務報告準則

本集團並無應用於2022年1月1日開始的財政年度已頒佈但尚未生效的任何新訂準則、準則的修訂本及詮釋。該等新訂準則、準則的修訂本及詮釋包括以下可能與本集團有關的準則。

	於以下日期或之後 開始的會計期間生效
國際會計準則第1號的修訂本－將負債分類為流動或非流動	2024年1月1日
國際會計準則第1號的修訂本－附帶契諾的非流動負債	2024年1月1日
國際會計準則第1號的修訂本及國際財務報告準則實務報告 第2號－會計政策的披露	2023年1月1日
國際會計準則第8號的修訂本－會計估計的定義	2023年1月1日
國際會計準則第12號的修訂本－與單一交易產生的資產及 負債有關的遞延稅項	2023年1月1日
國際財務報告準則第16號的修訂本－售後回租中的租賃負債	2024年1月1日
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號的修訂本－ 投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資	待國際會計準則理事會 釐定

本集團現正評估該等修訂本及新訂準則於首次應用期間的預期影響。到目前為止，本集團認為，採用該等準則不太可能會對綜合財務報表產生重大影響。

3. 收益及分部資料

分部資料須向控股股東(即本集團主要營運決策人(「**主要營運決策人**」))報告以作資源分配及表現評估。主要營運決策人按服務性質(即提供道路建設服務及提供建築配套服務)審閱收益及整個年度內的溢利。主要營運決策人概無定期獲提供本集團按服務類型劃分的業績或資產及負債的進一步詳細分析以供審閱。因此,僅按國際財務報告準則第8號經營分部呈列實體有關服務、主要客戶及地區資料方面的披露。

(a) 收益的分類

於年內,按服務線分類的客戶合約收益如下:

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
在國際財務報告準則第15號範圍內的客戶合約收益		
按服務線分類		
—來自道路建設服務的收益	34,040,436	30,966,946
—來自建築配套服務的收益	<u>64,471,561</u>	<u>47,448,902</u>
	<u>98,511,997</u>	<u>78,415,848</u>
按時間確認分類		
於一段時間內	<u>98,511,997</u>	<u>78,415,848</u>

(b) 主要客戶

於相應年度，貢獻本集團總收益10%以上的來自客戶的收益如下：

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
客戶A	19,367,992	7,133,251
客戶B	14,736,415	12,282,742
客戶C	13,757,089	18,861,310
客戶D	<u>12,338,753</u>	<u>16,142,056</u>

(c) 地區資料

本集團主要在新加坡經營業務。就提供服務地區而言，全部收益均源自新加坡，且本集團絕大部分非流動資產均位於新加坡。

4. 其他收入

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
延期成本申索	40,935	125,378
政府補貼	889,159	1,429,295
租金收入	187,600	283,429
銀行利息收入	102	10,976
雜項收入	<u>5,865</u>	<u>27,455</u>
	<u>1,123,661</u>	<u>1,876,533</u>

5. 其他收益

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
出售物業、廠房及設備以及使用權資產的收益	26,711	198,414
投資物業公平值變動的收益	80,000	135,000
	<u>106,711</u>	<u>333,414</u>

6. 融資成本

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
銀行借款利息	2,544,069	2,018,123
租賃負債利息開支	396,198	460,892
	<u>2,940,267</u>	<u>2,479,015</u>

7. 所得稅開支

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
本年度：		
新加坡企業所得稅（「企業所得稅」）	312,999	664,980
過往年度（超額撥備）／撥備不足	(227,119)	44,044
	<u>85,880</u>	<u>709,024</u>
遞延稅項	524,877	(595,998)
	<u>610,757</u>	<u>113,026</u>

新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的17%計算，均乃根據各集團公司的財政年結日釐定，本集團於2022年並不合資格享有企業所得稅退稅（2021年：本集團並不合資格享有企業所得稅退稅）。於2021年及2022年，在新加坡註冊成立的公司應課稅收入首10,000新加坡元亦可享受75%的稅項減免，應課稅收入的其後190,000新加坡元則進一步享受50%的稅項減免。

8. 年內溢利

本集團年內溢利於扣除下列各項後得出：

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
核數師薪酬		
— 審計服務	160,500	152,000
— 非審計服務	12,600	14,000
已確認為開支的物料成本	44,364,060	38,114,364
已確認為服務成本的分包商成本	20,191,022	11,715,349
物業、廠房及設備折舊	2,893,598	2,865,219
使用權資產折舊	2,501,060	2,623,021
合約資產減值虧損	200,000	—
年內產生租金收入的投資物業產生的直接營運開支	15,840	13,640

服務成本包括員工成本及折舊約16,442,369新加坡元(2021年：13,497,463新加坡元)，並已計入上文另行披露之金額中。

9. 股息

於年內，本公司並無派付或宣派股息(2021年：無)。

10. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
用以計算每股基本盈利之盈利	587,545	1,965,543
用以計算每股基本及攤薄盈利之股份加權平均數	1,000,000,000	1,000,000,000

截至2022年及2021年12月31日止年度，由於並無潛在已發行普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

11. 貿易應收款項

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
來自客戶合約的貿易應收賬款	6,791,535	3,420,539
減：貿易應收款項的撥備	<u>(68,567)</u>	<u>(68,567)</u>
	6,722,968	3,351,972
未開票收益(附註)	<u>87,834,768</u>	<u>77,408,586</u>
	<u>94,557,736</u>	<u>80,760,558</u>

附註：未開票收益涉及於報告期末已提供但尚未向客戶開具發票的維護服務。

客戶的平均信貸期為自貿易應收款項的發票日期起計約30天。以下為根據發票日期並扣除撥備的貿易應收款項的賬齡分析：

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
30天以內	1,960,717	1,683,446
31天至60天	976,002	660,842
61天至90天	3,044,454	216,910
90天以上	<u>741,795</u>	<u>790,774</u>
	<u>6,722,968</u>	<u>3,351,972</u>

所有貿易應收款項均以新加坡元計值。

12. 貿易及其他應付款項

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
貿易應付款項	15,102,559	14,065,988
應付質保金	2,095,448	1,406,466
應計開支	2,121,178	2,417,790
其他應付款項		
應付商品及服務稅	468,279	421,981
應付職工薪酬	1,337,458	1,183,805
其他	548,701	682,938
	<u>21,673,623</u>	<u>20,178,968</u>

以下為根據發票日期的貿易應付款項的賬齡分析：

	2022年 新加坡元	2021年 新加坡元
90天以內	11,143,936	9,049,471
91天至180天	2,111,665	1,770,937
180天以上	1,846,958	3,245,580
	<u>15,102,559</u>	<u>14,065,988</u>

所有貿易應付款項均以新加坡元計值。

管理層討論與分析

業務回顧

本集團是新加坡承建商，從事道路工程服務及建築配套服務。我們提供的道路工程服務主要包括：(i)道路建設服務(即新道路建設、道路拓寬及道路相關設施建設)；及(ii)建築配套服務(例如路面鋪設及標線維護工程以及道路提升改造服務)。

行業回顧

於2022年的初步總建築需求達298億新加坡元，介乎建設局早前預測的270億新加坡元至320億新加坡元之間，與2021年錄得299億新加坡元相近。持續穩固的需求主要來自公共及私有住宅及基礎設施項目的支持。

公營建設需求自2021年178億新加坡元輕微增加至2022年179億新加坡元，主要得益於地鐵跨島線(一期)、裕廊區地鐵線、衛生部(MOH)的醫療設施及新接單生產(BTO)單元。另一方面，由於各種經濟下行風險，私營部門的建築需求從2021年的121億新加坡元略微放緩至2022年的119億新加坡元，但對私人住宅及工業建築開發的需求仍然保持彈性。

財務回顧

收益

本集團截至2022年12月31日止年度的收益約為98.5百萬新加坡元，較去年同期約78.4百萬新加坡元增長約25.6%。收益增加乃主要由於我們的建築工程已完全從COVID-19的影響中恢復過來及於年內新項目已獲批及開工。

毛利

本集團的毛利在截至2021年12月31日止年度及截至2022年12月31日止年度保持在約11.9百萬新加坡元。

本集團的毛利率由截至2021年12月31日止年度的約15.2%減至截至2022年12月31日止年度的約12.0%。該減少主要由於2022年度原材料成本增長，以及通貨膨脹、供應鏈等原因。

其他收入

其他收入由截至2021年12月31日止年度的約1.9百萬新加坡元減少至截至2022年12月31日止年度的約1.1百萬新加坡元。該減少主要由於截至2022年12月31日止年度政府補助減少所致。

行政開支

行政開支由截至2021年12月31日止年度約9.6百萬新加坡元減少至截至2022年12月31日止年度的約8.7百萬新加坡元。

融資成本

融資成本由截至2021年12月31日止年度的約2.5百萬新加坡元增加至截至2022年12月31日止年度的約2.9百萬新加坡元。

所得稅開支

本集團截至2022年12月31日止年度的所得稅開支為0.6百萬新加坡元，主要由於遞延稅項負債於2022年增加約0.5百萬新加坡元。

年內溢利

由於上述因素的綜合影響，除稅後溢利由截至2021年12月31日止年度的約2.0百萬新加坡元減少至截至2022年12月31日止年度的約0.6百萬新加坡元。

上市所得款項淨額用途

上市所得款項淨額於2022年12月31日的用途大致如下：

所得款項用途	佔所得款項 淨額的 經修訂百分比 (%)	所得款項 淨額的 經修訂分配 (百萬港元)	於2021年 12月31日 累計已動用金額 (百萬港元)	年內已動用 金額 (百萬港元)	餘下金額 (百萬港元)
—購買設備及機械以鞏固市場地位	13.7	15.0	15.0	—	—
—收購物業	31.1	34.0	34.0	—	—
(i) 配套辦公室					
(ii) 我們的外籍勞工宿舍					
(iii) 預備瀝青混合料以供自用的 車間；及					
(iv) 我們的機械倉庫					
—增加人力，以實現市場擴張及爭取更多 項目	7.4	8.1	8.1	—	—
—升級資訊科技系統	1.8	2.0	2.0	—	—
—營運資金	35.0	38.4	33.4	—	5.0
—償還金融負債	11.0	12.0	12.0	—	—
總計	100.0	109.5	104.5	—	5.0

所得款項用途之時間表

於2023年2月6日，本公司附屬公司之一Double-Trans Pte Ltd獲得一個新項目，合約總額為49.8百萬新加坡元。新項目乃由政府當局之一授予，且項目於2023年2月6日開始。直至本公告日期經修訂分配後所得款項淨額餘下結餘5百萬港元用於項目經營的營運資金。

環境政策及表現

本集團認為，嚴格的質量保證體系及對工程質量、安全、職業健康及環境管理的堅定承諾是我們按時向客戶交付優質工程的關鍵。因此，本集團實施符合國際標準的嚴格管理體系以規管工程質量、安全及環境管理標準。截至2022年12月31日止年度，本集團分別符合有關質量管理體系、環境管理體系及職業健康安全管理體系的ISO 9001:2008、ISO 14001:2004及OHSAS 18001:2007認證要求。我們環境政策及表現的詳情載於年報「環境、社會及管治報告」一節。

遵守相關法律及法規

本集團的營運主要乃由本公司於新加坡註冊成立的附屬公司開展，而本公司自身於開曼群島註冊成立，其股份於聯交所上市。本集團的成立及營運相應地應遵守開曼群島、香港及新加坡的相關法律及法規。截至2022年12月31日止年度及直至本公告日期，本集團概無嚴重違反或不遵守適用法律及法規而對本集團業務及營運產生重大影響。

前景

根據新加坡建設局(建設局)發佈的新聞，預計到2023年，核證進度款價值將從2022年的初步估計約298億新加坡元增加到270億新加坡元至320億新加坡元，以解決平穩的建築需求及解決疫情造成的積壓。

從中期來看，同樣獲公營發展支持，建設局預計從2024年至2027年，總建築需求將達到每年250億新加坡元至320億新加坡元。

建設局預計土木工程建設需求將在MRT線建設及其他基礎項目的持續支持下保持強勁趨勢。

或然負債

於2022年12月31日，本集團並無任何重大或然負債。

資本承擔

於2022年12月31日，本集團並無任何重大資本承擔。

流動資金、財務資源及資本架構

本集團現金及現金等價物結餘由2021年12月31日的約5.4百萬新加坡元減少至2022年12月31日的2.1百萬新加坡元。於2022年12月31日，本集團的計息貸款總額約為56.5百萬新加坡元，較2021年12月31日的約55.3百萬新加坡元增加約1.2百萬新加坡元。流動比率由截至2021年12月31日止年度約1.5倍增加至截至2022年12月31日止年度約1.7倍，而資產負債比率截至2022年及2021年12月31日止年度保持於約1.2倍。本集團的權益結餘較2021年12月31日的約57.0百萬新加坡元增至2022年12月31日的約57.6百萬新加坡元，原因為年內錄得溢利。

僱員及薪酬政策

本集團於2022年12月31日及於2021年12月31日分別擁有518名僱員及412名僱員。薪酬乃經參考當前市場條款，根據工作範疇、責任及各僱員的表現而釐定。董事薪酬乃由董事會於本公司薪酬委員會提出建議後依據本集團的經營業績、個人表現及可比較的市場統計數據而定。本公司已採納購股權計劃，據此，董事及本集團合資格僱員有權參與此計劃。本地僱員亦有權獲得酌情花紅，視乎其各自表現及本集團盈利能力而定。外籍勞工通常按一年基準僱用，視乎其工作許可證的期限而定，是否再續合約則取決於勞工的表現，其薪酬則根據工作技能釐定。

資產抵押

於2022年12月31日，借款以本集團賬面值約為2.2百萬新加坡元的租賃土地樓宇及本集團賬面值約為2.4百萬新加坡元的投資物業的法定按揭作抵押。

外匯風險

截至2022年12月31日止年度，本集團並無以非相關集團實體功能貨幣的外幣計值的重大金融資產或金融負債。

重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營公司

截至2022年12月31日止年度，本集團概無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營公司。

所持重大投資

於2022年12月31日，本集團並無持有任何重大投資。

末期股息

董事並不建議派付截至2022年12月31日止年度的股息。

企業管治

本公司於年內已遵守香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)證券上市規則附錄十四所載企業管治守則(「**企業管治守則**」)載列的守則條文，惟以下偏離除外：

根據企業管治守則的守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。陳志龍先生目前為董事會主席兼本集團行政總裁(「**行政總裁**」)，主要負責本集團業務的日常管理。董事會認為，由同一人同時兼任董事會主席及行政總裁之職可促進業務策略的執行及決策過程，及最大限度地發揮本集團營運的成效。董事會亦認為，本公司三名獨立非執行董事的存在增加了董事會的獨立性。董事會將不時檢討其架構，並於適當時考慮作出調整。

根據企業管治守則的守則條文第C.1.8條，本公司應就其董事面對之法律行動作適當投保安排。於年內，董事會認為，董事因其董事身份而被控告或牽涉於訴訟之風險較低，因此本公司並無就此作投保安排。自2023年1月1日起，本公司已作出適當投保安排以涵蓋針對其董事的法律訴訟的董事責任。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至2022年12月31日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

本公司審核委員會已審閱本集團截至2022年12月31日止年度的經審核財務業績，並與本公司管理層及核數師討論本集團所採納的會計原則及慣例，且本公司審核委員會並無異議。

刊發業績公告及年報

本公告刊發於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.shuangyunholdings.com)。本公司截至2022年12月31日止年度的年報將於適當時候寄發予本公司股東及於上述網站內可供查閱。

承董事會命
雙運控股有限公司
主席兼執行董事
陳志龍

香港，2023年4月2日

於本公告日期，董事會由三名執行董事陳志龍先生、陳慧芬女士及張淑芬女士，以及三名獨立非執行董事蕭文豪先生、龐錦強教授及邱仲珩先生組成。