

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

PROSPEROUS FUTURE HOLDINGS LIMITED

未來發展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1259)

**補充公告一
有關租賃要約之
可能須予披露交易**

茲提述本公司日期為2023年4月21日之公告，內容有關就租賃該等物業簽立及發出租賃要約（「該公告」）。除另有定義者外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公司謹此向股東及潛在投資者提供該公告之補充資料。

有關租賃要約訂約方之進一步資料

代理

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，代理由信和置業有限公司（聯交所股份代號：83）及黃志祥先生分別最終擁有50%。

業主

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，業主即Hornbrook Investment Limited為一家於利比亞共和國註冊成立及於英屬處女群島存續的有限公司，由黃志祥先生及黃志達先生分別最終擁有50%。

除上述所披露與租賃要約訂約方資料有關之補充資料外，該公告所載的所有其他資料維持不變。

承董事會命
未來發展控股有限公司
首席執行官兼執行董事
劉家豪

香港，2023年4月27日

於本公告日期，董事會包括(i)兩名執行董事，即劉家豪先生及陳凱迪先生；(ii)一名非執行董事，即施榮忻先生；及(iii)三名獨立非執行董事，即陳詩敏女士、馬冠勇先生及卜亞楠女士。