

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 南海控股有限公司\*

NAN HAI CORPORATION LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：680)

### 補充公告

### 有關內幕消息 — 有限合夥企業權益轉讓協議

本公告乃本公司根據上市規則第13.09條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

茲提述本公司(i)日期為2016年11月11日之公告及2016年12月19日之通函，內容有關轉讓廣東大地10%股權之須予披露及關連交易；(ii)日期為2018年2月26日之公告及2018年3月28日之通函，內容有關委託資金合約及委託貸款合約；(iii)日期為2023年2月24日之公告，內容有關內幕消息；及(iv)日期為2023年4月3日之公告，內容有關有限合夥企業權益轉讓協議(統稱「該等公告」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

委託貸款期限於2023年2月25日屆滿，大地夢工廠未能償還委託貸款合約項下本金人民幣148,500,000元構成違約事件。有限合夥企業權益轉讓完成後，大地夢工廠成為本公司一間間接全資附屬公司。由於大地夢工廠已成為本公司一間間接全資附屬公司，該筆原由本公司另一間間接全資附屬公司向大地夢工廠提供之委託資金及委託貸款將在編製本集團綜合財務報表時予以抵銷，該等違約並未對本集團運營產生實質影響。根據獨立評估師之評估報告，目標公司截至2022年9月30日的評估價值約為人民幣-4,287,000元，該等負的評估價值由目標公司持有之主要資產即廣東大地3.85%股權評估價值約為人民幣143,333,000元，與未償還委託貸款本金148,500,000元及其他雜項差額之結果。基於如下所述之理由，本公司不會採取其他行動回收該差額。

\* 僅供識別

廣東大地一直由本集團管理並控制，綜合考慮激勵計劃及委託貸款設立之目的及新冠疫情帶來的嚴峻挑戰，通過友好轉讓有限合夥企業權益之方式處理獎勵計劃及委託貸款安排將避免公司陷入花費高額成本且可能曠日持久的訴訟程序中。有限合夥企業權益轉讓完成後，本集團持有之廣東大地股權由96.15%增至100%，股權變動直接計入權益。本集團預期不會在其綜合損益表內錄得任何收益或虧損。董事會認為該項有限合夥企業權益轉讓的安排公平合理，且符合本公司及其股東整體利益。本公司將於未來適當時候再考慮實行新的獎勵計劃。

## 繼續暫停買賣

本公司股份自2022年4月1日上午9時正起已在聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣直至本公司達成複牌指引(定義見本公司日期為2022年7月13日之公告)。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
**Nan Hai Corporation Limited**  
非執行董事  
林秉軍

香港，2023年5月25日

於本公告日期，董事如下：

執行董事：  
于品海先生  
劉榮女士

非執行董事：  
林秉軍先生

獨立非執行董事：  
劉業良先生  
肖遂寧先生  
何養能先生