



MANWAH

敏華控股有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號: 01999)



年報 2023

宅家必備

 頭等艙沙發



目錄

公司資料	2
董事履歷	3
財務摘要	7
主席致辭	8
管理層討論及分析	11
環境、社會與管治報告	21
企業管治報告	60
董事會報告	76
獨立核數師報告	91
綜合全面收益表	98
綜合財務狀況表	100
綜合權益變動表	102
綜合現金流量表	105
綜合財務報表附註	106
主要物業詳情	189
財務摘要	193



董事會

執行董事

黃敏利先生(主席兼行政總裁)

許慧卿女士

Alan Marnie先生

戴全發先生

黃影影女士

獨立非執行董事

周承炎先生

簡松年先生

丁遠先生

楊紹信先生

審核委員會

周承炎先生(主席)

丁遠先生

簡松年先生

楊紹信先生

提名委員會

黃敏利先生(主席)

周承炎先生

簡松年先生

丁遠先生

薪酬委員會

丁遠先生(主席)

黃敏利先生

周承炎先生

簡松年先生

公司秘書

劉曉汀女士

核數師

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

註冊公眾利益實體核數師

香港

中環

太子大廈22樓

百慕達證券登記處及股份過戶代理

Ocorian Service (Bermuda) Limited

Victoria Place, 5th Floor

31 Victoria Street

Hamilton HM 10

Bermuda

香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司

香港

灣仔

皇后大道東183號

合和中心

17樓

1712至1716號舖

註冊辦事處

Canon's Court

22 Victoria Street

Hamilton HM 12

Bermuda

香港主要營業地點

香港新界

火炭桂地街10-14號

華麗工業中心1樓

法律顧問

禮德齊伯禮律師行

Estera Management (Bermuda) Limited

主要往來銀行

恒生銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

花旗銀行

中國建設銀行股份有限公司

中國農業銀行股份有限公司

中國銀行股份有限公司

中國工商銀行股份有限公司

股份代號

1999

網站

www.manwahholdings.com

投資者關係顧問

縱橫財經公關顧問有限公司

香港

夏慤道18號

海富中心一期2401-2室

執行董事

黃敏利先生，58歲，中國人民政治協商會議(「政協」)全國委員會成員，銅紫荊星章，太平紳士，本公司執行董事、主席、行政總裁(「行政總裁」)兼總裁，亦是本公司提名委員會的主席及本公司薪酬委員會的成員。黃先生主要負責本公司整體日常管理及制定本公司的發展策略。黃先生於一九九二年創立本集團。黃先生亦為本公司多間附屬公司的董事。黃先生於傢俱行業有逾30年經驗。自二零零五年，黃先生一直為全國工商聯傢俱裝飾業商會副會長、中國傢俱協會常務理事及中國傢俱協會沙發專業委員會執行主席。於二零一五年五月，黃先生獲選為香港工商總會執行主席及築福香港慈善基金會創會主席。黃先生為執行董事許慧卿女士的丈夫，以及執行董事黃影影女士的父親。黃先生為本公司控股股東敏華投資有限公司的董事。

許慧卿女士，60歲，本集團執行董事兼副總裁(一般行政及零售銷售)。許女士亦為本公司多間附屬公司的董事，負責本公司於香港的一般行政及零售業務。許女士為本公司主席、行政總裁、總裁兼執行董事黃敏利先生的妻子，並為本公司執行董事黃影影女士的母親，許女士於一九九二年加入本集團，並於二零零四年十一月十七日獲委任為本公司董事。許女士於傢俱行業有逾30年經驗。

Alan Marnie先生，52歲，於二零一零年九月加入本集團後，自二零一一年十月六日起擔任本公司執行董事。彼負責開拓英國、歐洲、非洲、亞洲及大洋洲的傢俱市場。Marnie先生於傢俱行業之生產、零售及市場營銷擁有超過32年經驗。加入本集團之前，於二零零八年至二零一零年兩年期間，彼受僱於Homestyle Operations Limited(「Homestyle」)之英國Steinhoff零售傢俱分部為董事總經理。Homestyle為Steinhoff International Holding Ltd(「Steinhoff」)之附屬公司，Steinhoff為法蘭克福證券交易所之上市公司，亦是歐洲最大的傢俱零售商之一。另外，Marnie先生曾在Reid Furniture Limited工作了十九年(一間其後由Steinhoff擁有之公司，該公司為蘇格蘭和愛爾蘭之最大傢俱零售商)，及曾擔任其董事總經理和首席執行官職務分別為期三年和兩年。

戴全發先生，49歲，於一九九五年加入本集團後，自二零一二年七月十九日起擔任本公司執行董事，現為本公司多家附屬公司，包括敏華傢俱製造(惠州)有限公司、敏華傢俱製造(深圳)有限公司、重慶敏華傢俱製造有限公司和敏華傢俱(中國)有限公司之董事。戴先生亦為本集團製造中心之總經理。彼負責本集團之傢俱製造。戴先生於傢俱行業擁有超過20年經驗。

黃影影女士，36歲，於二零零九年加入本集團後，自二零一五年二月四日起擔任本公司執行董事。彼為本公司主席、行政總裁、總裁兼執行董事黃敏利先生及本公司執行董事許慧卿女士的女兒。自二零一八年十二月起，彼獲委任為本集團國際市場中心總經理，負責本集團出口業務。彼為本集團首席品牌官及大中華區副總經理。黃女士同時是本公司多間附屬公司的董事，負責中國的零售銷售、市場推廣計劃及電子商務及一直協助處理本集團在香港的一般行政及零售業務。彼為天津市政治協商會議委員、中華全國青年聯合會委員會委員、惠州新動力副主席、葵青發展義工團副主席、沙田區少年警訊榮譽主席、香港菁英會成員、沙田體育會榮譽主席、香港工商總會青年網絡委員，香港青年工業家協會青年委員及江蘇省青年聯合會青年委員。彼於二零零九年畢業於美國威斯康辛州威斯康辛大學麥迪遜分校並取得市場學及社會學學士學位。黃影影女士亦為本公司控股股東敏華投資有限公司董事。

獨立非執行董事

周承炎先生，59歲，自二零一零年三月五日起為獨立非執行董事、本公司審核委員會主席，以及分別為本公司提名委員會及薪酬委員會成員。周先生擁有超過30年企業融資經驗及曾為四大會計師事務所的合夥人，並為會計師事務所成立企業財務部的主要成員，主管合併和收購及企業諮詢業務。彼為英國及威爾斯特許公認會計師公會的會員、獲英國及威爾斯特許公認會計師公會賦予企業融資資格。周先生是香港會計師公會會員及曾為香港會計師公會紀律委員會委員。周先生是香港證券及投資學會的傑出資深會員，他曾為該學會董事、中國委員會和企業委員會主席。周先生是東區尤德夫人那打素醫院(「東區醫院」)籌款委員會成員，也曾為東區醫院管治委員會成員及慈善信託基金成員。

周先生現為BC科技集團有限公司(股份代號：863)、中國恒大集團(股份代號：3333)、中國恒大新能源汽車集團有限公司(股份代號：708)、中國儒意控股有限公司(股份代號：136)、普達特科技有限公司(股份代號：650)及理文造紙有限公司(股份代號：2314)之獨立非執行董事及審計委員會主席。所有前述公司均於香港聯交所上市。

簡松年先生，72歲，LL.B.，P.C.LL.，銀紫荊星章，銅紫荊星章，太平紳士，自二零一三年五月二十日起為本公司獨立非執行董事。簡先生亦為本公司審核委員會、提名委員會及薪酬委員會之成員。彼為簡松年律師行創辦人兼資深顧問律師。一九八二年起在香港最高法院任執業律師，同時彼亦是英格蘭及威爾斯最高法院註冊律師、澳洲首都領地最高法院註冊大律師及律師，以及新加坡最高法院註冊大律師及律師。彼也是中國委託公證人及國際認可公證人。簡先生曾連續出任三屆全國政協委員，亦曾連續出任三屆廣東省政協委員。彼於一九八五年起當選沙田區議會民選議員，一直連選連任至二零一一年年底。彼亦曾當選區域市政局民選議員，並於一九九七年七月出任該局副主席，直至該局於一九九九年年底解散為止。簡先生於一九八八年起出任新界鄉議局議員，現時為當然議員及執行委員。簡先生曾出任政府多個諮詢委員會公職，包括城市規劃委員會委員以及香港房屋委員會建築小組委員。現時彼為香港特區選舉委員會委員。簡先生亦為南旋控股有限公司(股份代號：1982)、深圳控股灣區發展有限公司(股份代號：737)及金茂源環保控股有限公司(股份代號：6805)的獨立非執行董事。於二零一六年十月起至二零一九年十月出任美聯工商舖有限公司(股份代號：459)的主席及非執行董事。上述公司均於聯交所主板上市。彼現擔任惠州光弘科技股份有限公司(一間於深圳證券交易所上市的公司，股份代號：300735)的董事會副主席。

丁遠先生，53歲，自二零一六年十二月三十一日起為本公司獨立非執行董事。丁先生為本公司薪酬委員會主席兼本公司提名委員會及審核委員會成員。丁先生於二零零零年十二月畢業於法國波爾多第四大學企業管理學院，獲管理學哲學博士學位。自一九九九年九月至二零零六年九月，丁先生在法國巴黎HEC管理學院擔任會計與管理控制系的終身教授。自二零零六年九月以來加入中歐國際工商學院，目前擔任法國凱輝會計學教席教授。彼目前擔任Jaccar Holdings(私人投資公司)的董事。丁先生自二零一八年五月於卓郎智能技術股份有限公司(一家於上海證券交易所上市的公司，股份代號：600545)擔任非執行董事及自二零一八年十月於藍星安迪蘇股份有限公司(一家於上海證券交易所上市的公司，股份代號：600299)擔任獨立非執行董事，以及擔任上海路捷鯤馳集團股份有限公司的獨立非執行董事。丁先生亦自二零二二年八月於JS環球生活有限公司(股份代號：1691)擔任獨立非執行董事及自二零二三年一月於健合(H&H)國際控股有限公司(股份代號：1112)擔任獨立非執行董事，兩間公司均於聯交所上市。丁先生自二零一三年至二零一九年五月擔任朗詩綠色地產有限公司(於聯交所主板上市，股份代號：106)的獨立非執行董事。丁先生在財務會計、財務報表分析、企業管治及合併與收購的教學及研究方面擁有逾二十年經驗。

楊紹信先生，67歲，自二零二二年四月一日起擔任本公司獨立非執行董事，並為本公司審核委員會成員。楊先生現任中國人民政治協商會議第十四屆全國委員會委員、香港太平紳士和香港賽馬會董事會成員等職務，為中國工商銀行股份有限公司(股份代號：1398)(於香港聯交所及上海證券交易所上市)的獨立非執行董事及為騰訊控股有限公司(股份代號：700)(於香港聯交所上市)的獨立非執行董事。楊先生亦為信義玻璃控股有限公司(股份代號：0868)(於香港聯交所上市)的獨立非執行董事。楊先生在二零一五年六月三十日於羅兵咸永道會計師事務所(「羅兵咸永道」)退休。楊先生退休前，曾任羅兵咸永道會計師事務所香港主席及首席合夥人、普華永道中國內地及香港執行主席及首席合夥人、普華永道全球領袖委員會五人領導小組成員及普華永道亞太區主席等職務。楊先生曾任香港金融管理局外匯基金諮詢委員會委員，其任期截至二零二一年八月三十一日為止。楊先生亦曾任香港恒生大學(前稱恒生管理學院)董事兼審核委員會主席及香港都會大學(「香港都會大學」)(前稱香港公開大學)校董會副主席，其任期分別截至二零一八年九月三十日及二零一九年六月十九日為止。楊先生於一九七八年畢業於英國倫敦政治經濟學院並於二零一九年獲香港都會大學頒授榮譽社會科學博士學位。楊先生是英格蘭及威爾士特許會計師公會資深會員、香港會計師公會資深會員及英國特許管理會計師公會資深會員。

高級管理層

本公司所有執行董事分別負責本集團業務及經營的不同範疇。該等執行董事被視為本集團高級管理層團隊的成員。

財務摘要

	二零二三 財政年度 千港元	二零二二 財政年度 千港元	二零二一 財政年度 千港元	二零二零 財政年度 千港元	二零一九 財政年度 千港元
總收益	17,788,864	21,787,920	16,945,965	12,558,093	11,679,216
毛利率	38.5%	36.7%	36.1%	36.4%	34.1%
銷售及行政開支／主營收益	25.1%	24.4%	23.7%	21.6%	20.9%
營業利潤率	13.4%	12.3%	12.4%	14.8%	13.2%
本公司權益擁有人應佔溢利	1,914,914	2,247,491	1,924,513	1,638,069	1,363,801
淨利潤率	11.0%	10.5%	11.7%	13.5%	12.1%
每股基本盈利(港仙)	48.80	56.90	50.26	42.89	35.62
每股攤薄盈利(港仙)	48.77	56.77	50.10	42.87	35.60
中期股息(港仙)	15.0	13.0	10.0	7.0	6.0
建議末期股息(港仙)	10.0	17.0	16.0	12.0	6.0
派息比率	51.2%	52.6%	52.7%	44.3%	33.7%
存貨周轉天數	70.9	63.1	61.4	69.6	61.0
應收賬款周轉天數	40.4	33.3	32.1	37.9	36.7
應付賬款周轉天數	36.0	28.5	33.7	38.5	34.9
資產總值	19,640,488	20,521,244	17,438,861	13,213,802	13,145,787
總負債	7,112,718	7,773,071	6,033,802	5,981,106	6,429,724
總權益	12,527,770	12,748,173	11,405,059	7,232,696	6,716,063
現金及現金等價物	3,738,234	2,825,704	2,404,027	2,020,245	1,438,339
短期銀行存款	–	5,855	892,066	–	–
權益回報率 ¹	16.6%	19.2%	17.9%	24.4%	21.9%
資產回報率 ²	9.7%	11.0%	11.0%	12.4%	10.4%

附註：

1. 權益回報率 = 本公司權益擁有人應佔溢利／年末本公司權益擁有人應佔權益。
2. 資產回報率 = 本公司權益擁有人應佔溢利／年末資產總值。



各位尊敬的股東：

本人謹代表敏華控股有限公司(「敏華」或「本公司」)董事會，欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二三年三月三十一日止年度(「二零二三財政年度」、「回顧期」或「本財政年度」)經審核的全年業績報告。

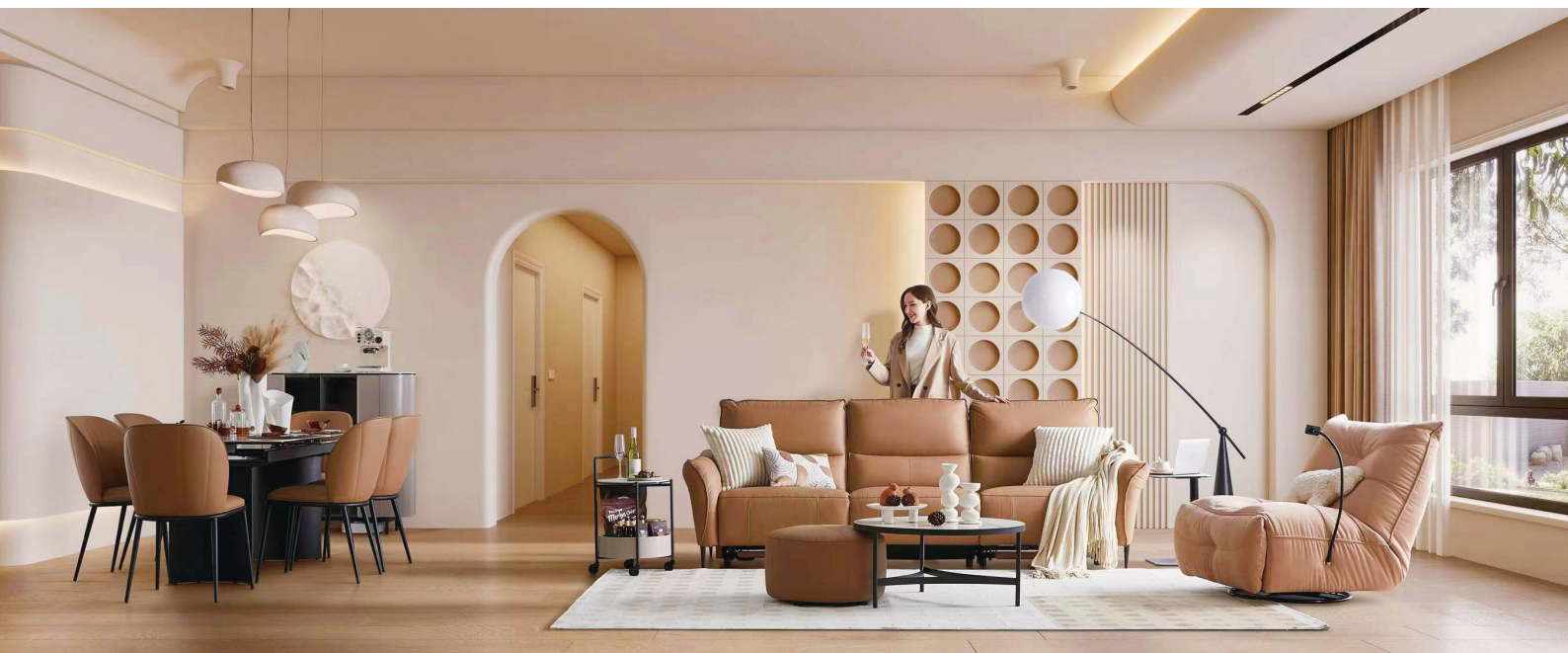
業務回顧

過去一個財政年度，因疫情、房地產、美國經濟通脹等外部環境疊加影響，我們內外部銷售都遇到了極大的挑戰，導致本財政年度收入和利潤都受到明顯短期衝擊，全年總收入177.8億港幣，同比下降18.4%，歸母淨利潤19.1億港幣，同比下降14.8%。

對於出口業務，敏華的主要外銷來自美國市場。過去一年美國消費品市場的高庫存狀況以及商品價格通脹，使沙發出口在供給和需求端遇到雙向消費制約。上半財政年度，我們在北美市場收入持平略增，進入下半財政年度開始，外部宏觀環境影響下外銷訂單開始大幅削減，致使全年外銷出口相較去年同期下滑24.8%。

截至目前，出口下游庫存情況逐步消化降低，但美國經濟「弱衰退」的現況加劇，導致出口消費端依然會呈現較長一段時間弱表現。我們將加大客戶拓展力度，同時嘗試開拓出口新品類，以對沖出口短期需求不振的壓力。

對於內銷市場，財政年度錄得中國區主營收入111億港幣（不包含房地產、商場物業等其他業務收入），相比去年同期下滑15.9%。刨除鐵架業務人民幣口徑，錄得中國主營收入90.4億元，相比去年同期下滑8.7%，其中上半財政年度下滑3.6%，下半財政年度下滑13.4%。



過去一年，內銷市場宏觀環境發生較多變化。其一，房地產加速放緩，新房及二手房交易大幅下滑，未來軟體消費市場將逐步進入存量為主導的戰場。具備差異化的好產品及優質品牌的公司，將更好贏得消費者凸顯更強競爭力。其二，銷售渠道逐步分散多元化，疫情後線上購物更加成為趨勢，直播帶貨成為線上增長主力馬車，線下流量逐步分散，這將考驗企業全渠道佈局能力和流量獲取力。單一大店模式受到挑戰，需多渠道多模式經營。其三，國內經濟增速下滑，消費者心理愈趨保守。過去一年在疫情及出行壓制下，消費者心理呈現出保守支出和消費降級現象。

過去一年面臨地產變化，我們快速調整銷售戰略主攻拓展存量市場，推出「讓家升艙」、「躺平贏單椅」等活動，引導消費者買沙發換沙發就選功能沙發，在存量市場獲得更多增長，過去一年中國區實現沙發銷售套數89萬套，同比略增。同時在逐步分散和多元化的渠道下，我們嘗試推出商場體驗店、芝華仕優選整裝，採取多渠道多模式經營，增強了渠道佈局穩定性。疫情下，我們穩健拓展線下渠道，新增門店503家。

前景展望

二零二三財政年度為轉折年，也為承上啟下年。中國經濟增速和消費行業均產生一些本質變化，商業價值更加向好產品好服務回歸，我們需深刻洞察行業發展底層規律並做出迅速調整。面對未來存量主導時代，接納變化、順勢而為，才能贏得當下最好的增長。根據歐睿銷量統計，軟體行業龍頭尚處5%左右低市佔率，行業給我們提供很大的成長空間。敏華將堅持致力於為消費者提供好用、好看、好價格的差異化產品，以產品為魂，以品牌和渠道為矛，讓芝華仕品牌深入人心，在軟體長賽道中，逐步提升本公司行業市佔率。

衷心感謝

在此，本人謹代表董事會衷心感謝所有股東、合作夥伴、消費者、員工在過去一年的支持，過去的成績不是終點，未來的巨大空間才是我們的目標。我們會一如既往地努力，努力為股東、為社會多做貢獻，請相信，我們的未來可期。

主席

黃敏利

敏華控股有限公司

市場與業務回顧

新冠肺炎疫情(「疫情」)籠罩下的三年，世界和中國經濟都發生深刻變化。經過中美貿易戰和中美關係發展變化，中國加入WTO後近20年的外銷流量紅利不再，三年疫情下的中國市場也發生產業和經濟結構調整。面對諸多重大外部環境變化，海量企業在風浪中折戟沉舟，也給更多優質企業苦練內功、增強核心競爭力之機。在變化中，增強穩健經營能力。在變化中，淬煉出勝者為王。

得益於多元化的市場分布，以及快速應對中美貿易戰出口危機，同步積極發展內銷業務。三年時間，本集團業務已經由出口代工為主逐漸轉變為品牌銷售為主的商業模式，目前中國區品牌銷售業務佔比集團已經超過60%。二零一九至二零二二財政年度期間，本集團中國市場主營業務收入由5,495,260千港元增長至13,563,935千港元，增長146.8%；海外市場主營業務收入由5,762,532千港元增長至7,932,848千港元，增長37.7%。回顧期內，疊加中國疫情、房地產政策、美國經濟通脹等中美宏觀環境營銷，中國消費及出口訂單均不同程度受損。

經歷三十年不同經濟週期的洗禮和突破，本集團抗風險能力逐步提高，在外部衝擊面前依然能保持穩健有力的發展。同時我們不斷抓住機會夯實內功，提高產品研發能力和差異化競爭力，豐富公司產品線，鞏固品牌影響力，積極拓展國內市場及加強經銷商能力建設。根據歐睿國際於二零二三年四月最新發布的市場調研報告，本集團連續五年蟬聯全球功能沙發銷售量第一企業。

1 中國市場

今年是中國市場受疫情影響最嚴峻的一年，對本集團中國市場線下業務造成較大衝擊，經銷商經營壓力大增。回顧期內，本集團中國市場主營業務收入11,092,715千港元(不包含房地產、商場物業等其他業務收入)，較上年同期13,192,807千港元下降15.9%。

財政年度初始，我們主動制定策略為經銷商分解壓力，加強對經銷商直播培訓賦能，通過營銷活動為線下門店引流。同時，我們在疫情下加強對內部和經銷商管理提升，幫助經銷商對CRM系統的使用培訓，實現了經銷商、門店經營數據可視化，幫助經銷商更好瞭解C端市場需求和實現單店增長。本集團內部也利用疫情契機，進行運營大中台打造，基本實現了實時產品數據化與可視化管理。面對房地產下行趨勢，我們適時率先調整銷售策略，突出產品差異化競爭力和營銷宣傳，在巨大的軟件存量市場獲取增長。

在中國市場線下銷售渠道，根據我們在全國城市門店佈局，根據每年經濟和消費市場現狀，穩健積極開拓下沉市場門店，使國內線下管道佈局進一步提升，門店管理更加精細和健康。於二零二三年三月三十一日，本集團於中國總共擁有6,471間品牌專賣店(不包含格調、普麗尼和蘇寧門店1,706間)，於回顧期內，疫情期間實現專賣店店鋪數目淨增長503間。

在中國市場線上銷售渠道，本集團在傳統天貓、京東等電商銷售平台、及直播電商都具備較強的先發優勢。加強推廣直播銷售模式，通過短視頻推廣、自有店鋪直播、與頭部主播深度合作等，實現在線品牌影響力的持續加強和銷售轉化。

2 北美市場

美國市場仍是功能沙發的主要消費國，在全球功能沙發市場仍佔有重要地位和發展參考性。去年美國通貨膨脹帶來消費情緒低迷，加上管道端高庫存狀況，導致全年出口訂單需求疲軟。回顧期內，本集團在北美市場的收入同上年同期比較下降較多，於回顧期來自北美市場的主營業務收入4,188,848千港元，較上年同期5,667,477千港元下降約26.1%。經歐睿國際基於二零二三年四月執行的案頭研究、零售網點到訪與行業訪談計算，本集團銷售額在美國功能沙發生產商中排名穩步第三，市場佔有率10.1%。

為減輕由於美國政府提高徵收關稅而對收入及毛利造成的不利影響，本集團於二零一八年六月在越南收購工廠，並於二零二零年在越南投產，目前主要出口美國市場基地為越南工廠，通過幾年時間，逐漸積累成熟的海外工廠的建設及運營管理能力。為進一步提升出口毛利率和產品結構，本集團亦有部分自有品牌高端沙發在中國工廠生產並出口至美國。二零二一年港口航運緊張，海運費大幅攀升，對本集團出口成本造成較大負擔。二零二二年一月，集團佈局墨西哥工廠，形成海外供給雙工廠，降低出口經營風險，縮短配送距離降低海運風險。

3 歐洲及其他海外市場

回顧期內，本集團在歐洲及其他海外市場(不包括Home集團)的收入有所下降，主營業務收入為1,161,066千港元，較上年同期1,374,493千港元，同比下降15.5%。

回顧期內，由於疫情及俄烏戰爭的影響，使得Home集團的主營業務收入同比大幅減少31.2%。本集團於烏克蘭的生產設施於回顧期內並無受到嚴重破壞，介於Home集團收入下滑及戰爭不可測因素，本集團謹慎考慮，在本財政年度對Home集團進行商譽減值撥備133,753千港元，管理層會根據戰爭局勢積極準備烏克蘭工廠的生產復蘇。

財務回顧

收入和毛利率

	收入(千港元)			佔收入百分比(%)		毛利率(%)	
	二零二三 財政年度	二零二二 財政年度	變動(%)	二零二三 財政年度	二零二二 財政年度	二零二三 財政年度	二零二二 財政年度
沙發及配套產品業務	12,298,602	14,616,557	(15.9)%	69.1%	67.1%	38.5%	37.3%
床具及配套產品業務	2,726,781	3,381,770	(19.4)%	15.3%	15.5%	44.5%	40.8%
其他產品	1,417,246	2,236,450	(36.6)%	8.0%	10.3%	22.9%	24.0%
Home集團業務	612,574	890,878	(31.2)%	3.4%	4.1%	23.5%	25.3%
其他業務	295,903	371,128	(20.3)%	1.7%	1.7%	88.3%	79.9%
其他收入	437,758	291,137	50.4%	2.5%	1.3%	—	—
總計	17,788,864	21,787,920	(18.4)%	100.0%	100.0%	38.5%	36.7%

於二零二三財政年度，總收入(包括主營業務收入及其他收入)下降約18.4%至約17,788,864千港元(上年同期：約21,787,920千港元)。本財政年度整體毛利率(不包括其他收入)約38.5%(上年同期：約36.7%)。

於回顧期，不包括Home集團業務，本集團銷售沙發產品約1,502千套(二零二二財政年度：約1,896千套)，下降了約20.8%(一套沙發產品等於六個座位，未包括向商業客戶銷售的座椅及其他產品)。

1 沙發及配套產品業務

於回顧期，沙發及配套產品業務共實現收入約12,298,602千港元，較上年同期的約14,616,557千港元下降約15.9%。

1.1 中國市場

於回顧期內，在中國市場的收入約7,546,520千港元，較上年同期的約8,627,693千港元下降約12.5%。

回顧期內本集團持續提升產品競爭力，並賦能經銷商提升運營管理水準，在開店同時實現同店水準依舊良好。同時線上、線下協同發展，不斷擁抱改變，善用抖音等新媒體、直播等新管道，實現「芝華仕」品牌影響力不斷提升，使更廣泛消費者對功能沙發認知度逐漸加強，推動國內功能沙發進入發展快車道。

1.2 北美市場

於回顧期內，在北美市場的收入達到約3,981,267千港元，較上年同期的約5,410,362千港元下降了約26.4%。於回顧期內來自北美的收入中，來自美國和加拿大的收入分別為約3,780,639千港元及192,619千港元。

1.3 歐洲及其他海外市場

於回顧期內，在歐洲及其他海外市場的沙發及配套產品銷售收入達到約770,815千港元，較上年同期的約578,502千港元增長約33.2%。

2 床具及配套產品業務

於回顧期，床具及配套產品業務共實現收入約為2,726,781千港元，較上年同期的約3,381,770千港元下降約19.4%。

3 其他產品銷售

於回顧期，本集團來自其他產品的銷售收入約1,417,246千港元，較上年同期的約2,236,450千港元，下降約36.6%。

4 Home集團業務

於回顧期內，來自Home集團的收入達到約612,574千港元，較上年同期的約890,878千港元下降約31.2%。

5 其他業務

於回顧期，本集團來自房地產、酒店、家居商場業務及服務收入達到約295,903千港元，較上年同期的約371,128千港元下降約20.3%。

6 其他收入

於回顧期，本集團其他收入達到約437,758千港元，較上年同期的約291,137千港元增長約50.4%。

已售商品成本

已售商品成本分析

	二零二三 財政年度 千港元	二零二二 財政年度 千港元	變動 (%)
原材料成本	8,268,801	10,990,545	(24.8)%
員工成本	1,779,759	1,976,527	(10.0)%
生產開支	624,279	639,116	(2.3)%
總計	10,672,839	13,606,188	(21.6)%

主要原材料

平均
單位成本
按年變動
(%)

真皮	-9.5%
鋼材	-17.0%
木夾板	-7.7%
印花布	-7.8%
化學品	-17.4%
包裝紙品	-2.4%

其他損益

於二零二三財政年度，本集團的其他損益為虧損約241,416千港元(上年同期：虧損約49,350千港元)。上述於回顧期的虧損主要歸因於商譽和固定資產減值撥備。

銷售及分銷開支

銷售及分銷開支由二零二二財政年度的約4,189,944千港元下降約20.8%至二零二三財政年度的約3,317,923千港元。銷售及分銷開支佔收入的百分比由二零二二財政年度的約19.5%下降至二零二三財政年度的約19.1%，有關下降的主要原因為：

- (a) 廣告、市場推廣費及品牌建設費從約547,936千港元下降約15.4%至約463,774千港元，佔收入的百分比從約2.5%增長到約2.7%；其中市場推廣費從約357,383千港元下降約4.4%至約341,768千港元，佔收入的百分比從二零二二財政年度的約1.7%增長到二零二三財政年度的約2.0%；廣告費從約176,251千港元下降約70.4%至約52,180千港元，佔收入的百分比從二零二二財政年度的約0.8%下降至二零二三財政年度的約0.3%；

- (b) 銷售員工工資、福利費及佣金從約802,052千港元下降約2.1%至約784,873千港元，佔收入的百分比從二零二二財政年度的約3.7%增長到二零二三財政年度的約4.5%；
- (c) 境外運輸及港口費用從約1,313,829千港元下降約39.6%至約793,773千港元，佔收入的百分比從去年的約6.1%下降至二零二三財政年度的約4.6%。境內運輸開支從約521,921千港元下降約10.3%至約468,368千港元，佔收入的百分比從去年的約2.4%增長至二零二三財政年度的約2.7%；
- (d) 出口至美國商品的關稅從約173,133千港元下降約47.4%至約91,042千港元，佔收入的百分比從去年的約0.8%下降至二零二三財政年度的約0.5%；
- (e) 網絡服務費從約123,731千港元增長約24.2%至約153,661千港元，佔收入的百分比從去年的約0.6%增長至二零二三財政年度的約0.9%。

行政及其他開支

行政及其他開支由二零二二財政年度的約1,052,908千港元下降約0.6%至二零二三財政年度的約1,046,952千港元。行政及其他開支佔收入的百分比為約6.0%(二零二二財政年度：約4.9%)。

所得稅開支

所得稅開支由二零二二財政年度的約502,929千港元下降約1.2%到二零二三財政年度的約496,694千港元。所得稅開支佔稅前溢利的比重從二零二二財政年度的約17.8%增長到二零二三財政年度的約21.1%。

本公司權益擁有人應佔溢利及淨利潤率

本公司權益擁有人應佔溢利從二零二二財政年度約2,247,491千港元下降約14.8%到二零二三財政年度約1,914,914千港元。本集團權益擁有人淨利潤率從二零二二財政年度的約10.5%增長到二零二三財政年度的約11.0%。本公司權益擁有人應佔淨利潤率上升的主要原因是毛利率從二零二二財政年度的約36.7%增長到二零二三財政年度的約38.5%。

股息

董事會於二零二三財政年度建議宣派每股10港仙的末期股息。於二零二三財政年度，董事會宣派及派付每股15港仙的中期股息。二零二三財政年度宣派總股息佔本公司權益擁有人應佔溢利的約51.2%。

營運資金

於二零二三年三月三十一日，本集團的現金及銀行結餘約為3,738,234千港元(二零二二年三月三十一日：約2,831,559千港元)，主要包含約3,540,054千港元以人民幣計值，約136,215千港元以歐元計值，約42,982千港元以美元計值，約870千港元以港幣計值(二零二二年三月三十一日：主要包含約2,199,898千港元以人民幣計值，約99,117千港元以歐元計值，約479,117千港元以美元計值，約31,380千港元以港幣計值)。

本集團一直保持穩健的財務政策。得益於本公司業務穩定健康發展，本公司得以有效地管理現金流量和資本承擔。在給股東帶來持續穩定股息回報的同時，本集團亦確保有足夠的資金以應付現有和未來的現金需求。

本集團在履行借貸融資到期的還款義務時不曾遇到亦預計不會有任何困難。

流動資金及資本來源

於二零二三年三月三十一日，本集團之短期借款約4,176,079千港元及長期借款約350千港元。本集團的主要銀行借款乃以港元、人民幣及美元計值，且按固定及浮動利率計息。固定利率介乎0.65%至3.90%(二零二二財政年度：0.65%至3.90%)。浮動利率為以下兩者其中之一：(i)香港銀行同業拆息加介乎4.04%至4.71%(二零二二財政年度：1.17%至2.15%)的息差，或香港上海滙豐銀行有限公司所報的最優惠利率加1%(以較高者為準)；或(ii)歐洲銀行同業拆放利率加介乎2.35%至5.37%(二零二二財政年度：2.10%至2.80%)的息差。上述浮息及定息的銀行借款的加權平均實際年利率分別為4.40%及2.74%(二零二二財政年度：1.48%及2.72%)。

本集團的營運資金主要來源是經營活動產生的現金流量及銀行存款。於二零二三年三月三十一日，本集團的流動比率為約1.2(二零二二年三月三十一日：約1.3)。於二零二三年三月三十一日，本集團的資本負債比率為約36.1%(二零二二年三月三十一日：約37.0%)，此乃將總銀行借款除以本集團權益擁有人應佔總權益計算。

資金管理政策

本集團的資金管理政策主要是利用盈餘現金儲備來投資低風險理財產品、結構性存款或定期存款等低風險產品並產生收益，而不會干擾本集團的業務運營或資本支出。為了控制本集團的風險，本集團一般投資於低風險、短期(通常期限不超過一年)的保本型理財產品、結構性存款或普通定期存款等。

存貨撥備

二零二三財政年度，本集團就存貨計提減值撥備約12,441千港元(二零二二財政年度：約1,987千港元)。

應收賬款及應收票據減值虧損

二零二三財政年度，本集團計提應收賬款及應收票據減值虧損撥備約14,578千港元(二零二二財政年度：約19,825千港元)。

資產抵押

於二零二三年三月三十一日，受限制銀行結餘約7,394千港元(二零二二年三月三十一日：4,045千港元)。於二零二三年三月三十一日，本集團旗下Home集團的若干附屬公司為融資抵押部分資產，包括賬面值約為871千港元的物業、廠房及設備(二零二二年三月三十一日：賬面值約為1,615千港元的物業、廠房及設備)。

資本承擔及或然負債

除綜合財務報表附註31所披露者外，本集團於二零二三年三月三十一日並無任何重大資本承擔。

於二零二三年三月三十一日，本集團並無任何重大或然負債。

於二零二三年三月三十一日，本集團就一名前供應商對本集團提起之訴訟計提的撥備分類為流動負債。概無作出任何付款，且本集團已諮詢法律顧問後作出的最佳估計撥備約84,528千港元。

於二零二三年五月十一日，法院頒令判前供應商勝訴並獲賠償15,143千美元(相當於118,881千港元)。本集團將就判決提出上訴。

倘未來實際結果有別於估計，或須進一步計提撥備。

外匯風險

本集團承受的貨幣風險主要來自以本集團各實體公司功能貨幣以外的貨幣計值的貿易及其他應收款、銀行結餘、貿易及其他應付款及銀行借款。除Home集團業務外，本集團於海外市場的銷售絕大部分以美元結算。另外，本集團於中國大陸市場的銷售以人民幣結算，於香港市場的銷售以港元結算。除Home集團業務外，本集團的成本費用主要以美元、人民幣和港元結算。Home集團目前位於歐洲的業務的收入主要以歐元結算，成本費用主要以歐元、烏克蘭幣及波蘭幣結算。本集團並無有關外匯風險的對沖政策(例如利用任何金融工具)。

重大投資和收購

除本報告所披露者外，本集團於二零二三財政年度並無進行任何重大投資或重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營公司。本集團將繼續尋求收購傢俱企業的合適機會，以加快本集團的發展。

未來重大投資或資本資產計劃

本集團現時並無任何就重大投資或資本資產的來年計劃。

人力資源

截至二零二三年三月三十一日，本集團有25,832位員工(二零二二年三月三十一日：28,685位員工)。

本集團一直將員工視為其最重要的資源，在主要的製造基地為員工提供了完善的工作和生活條件，並制定了全面的員工培訓發展及業績評估與激勵體系。另外，本集團通過多年努力，已經擁有一套相對完善的各級員工業績評價體系，並作為對員工進行激勵的依據。

二零二三財政年度，本集團之總員工成本為約2,934,144千港元(二零二二財政年度：約3,238,391千港元)，其中包括董事酬金約15,799千港元(二零二二財政年度：約35,742千港元)。本集團努力維持員工薪酬組合的競爭力，並根據員工的表現獎勵員工。我們已採納購股權計劃及股份獎勵計劃，作為本集團薪酬制度及政策的一部分，讓本集團獎勵員工並激勵員工發揮更佳表現。

未來計劃與展望

本集團一直敏銳感知市場變化，進行多元化的管道佈局，堅持以「產品+品牌」為核心商業戰略。以不斷提升產品品質為核心，加強產品創新研發，實現尺寸小、美觀、輕盈、平躺等更加升級版功能沙發，為消費者提供更多美好舒適體驗。我們自主生產的智能鐵架在全球銷量第一，擁有數量眾多核心專利佈局，實現低坐感、零靠牆、零重力等功能屬性，已逐步實現美式、意式、德式全方位智能鐵架產品佈局。仍在不斷加強研發突破，為本集團沙發和床墊產品研發創新和產品線豐富可做強有力支撐，實現本集團產品的自主可控和差異化壁壘。

本集團將在智能製造、數字化管理、品牌影響力等方面加大投入。通過生產過程自動化一體式作業，實現沙發生產工藝再次突破創新，降低人工勞動密度與生產成本，提升長期競爭力。我們也重視人才的培養和組織梯隊的建設，實施五年管培生計劃，加強組織年輕活力態。同時不斷完善薪酬績效政策，堅持以績效管理為總抓手，實施組織革新戰略。通過適度組織構架調整，激發業務創造力。

雖然過去三年中國市場外部環境挑戰不斷，我們不斷審視和加強公司的核心競爭力。總體上，中國經濟向好的基本面沒有改變。中國軟件市場發展也尚屬初級階段，頭部企業市佔率較低，存量市場空間巨大。近年來，功能傢俱以其智能化、便捷化的用戶體驗，逐漸受到消費者的青睞，目前中國功能沙發仍處於低滲透度、高增長潛力的期間。

本集團繼續實施霸盤中國戰略不動搖，致力於為消費者提供好用、好看、好價格的差異化產品，以產品為魂，以品牌和管道為矛，讓芝華仕品牌在軟件領域深入人心，加強消費者功能沙發引導，致力於在中國市場市有率提升。基於美國和歐洲功能沙發主要依賴進口，海外工廠的建設和運營將持續提供重要支撐。本集團將利用規模化產能、產品質量及成本優勢，在海外市場需求復甦之際，繼續努力擴大歐美市場份額。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於二零二三財政年度，本公司於香港聯合交易所有限公司以總購買價約58,958,729港元(不包括經紀佣金及開支)購回合共11,647,600股本公司普通股。購回該等普通股的詳情如下：

購回月份	購回普通股數目	每股普通股價格		總購買價 (約港元)
		最高 港元	最低 港元	
二零二二年十月	11,647,600	5.30	4.83	58,958,729
總計	11,647,600			58,958,729

除上文所披露者外，本公司或其任何附屬公司於回顧期概無購買、出售或贖回任何本公司之股份。

關於本報告

報告說明

敏華控股有限公司(以下簡稱「敏華」或「本公司」)連同其附屬公司(簡稱「本集團」或「我們」)欣然發表二零二三財政年度的《環境、社會及管治報告》(簡稱「ESG報告」或「本報告」)，敏華控股秉持著履行社會責任，實現可持續發展的價值理念，本著客觀、規範、透明的原則，在本份報告中系統地披露了公司在經濟、環境、社會等領域的履責理念、實踐和成效。

使用標準聲明

本報告編製參考了香港證券交易所有限公司(以下簡稱「聯交所」)證券上市規則(以下簡稱「上市規則」)附錄27所載《環境、社會及管治報告指引》。

報告範圍及邊界

除特殊說明外，本報告所載數據時間範圍在二零二二年四月一日至二零二三年三月三十一日(以下簡稱「本年內」或「報告期內」)。

1. 強化合規治理

良好的公司管治是保障穩健經營、實現可持續發展的重要基礎。本集團將ESG融入公司戰略和運營，建立完善的ESG治理架構和運作機制，落實全面的風險管控，持續加強合規運營和廉潔從業，推進公司高質量發展。

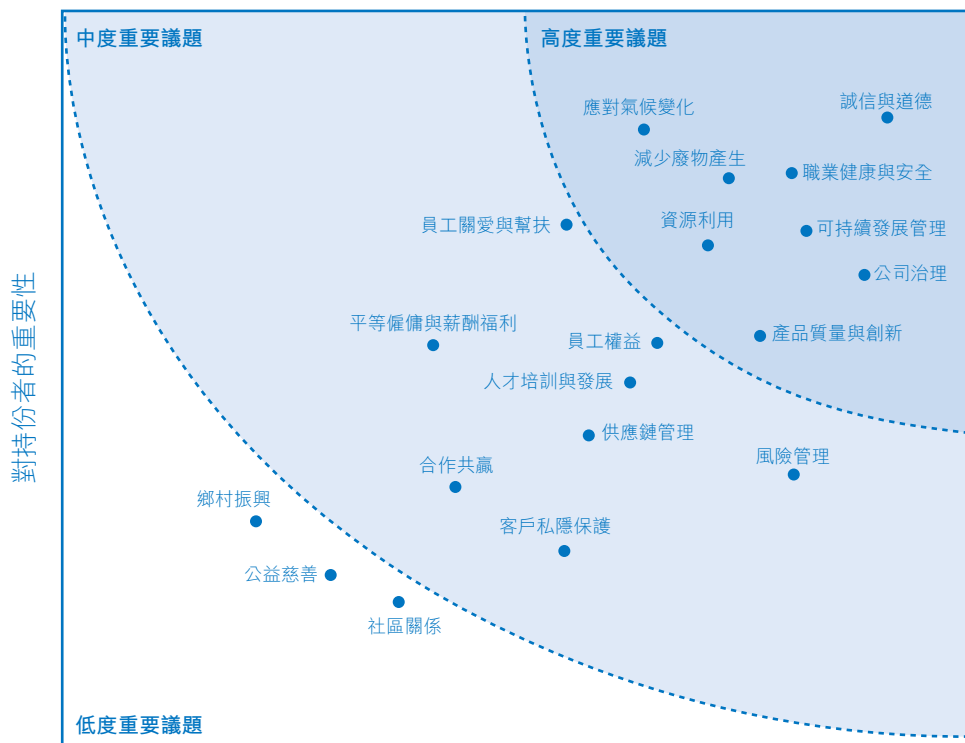
1.1 ESG管理

完善的ESG管治不僅有利於公司對ESG事宜的監管，更能形成自上而下的ESG推進機制。本集團積極推進公司可持續發展工作，完善ESG管理，設立由財務部牽頭、各部門多方協作配合、第三方專業諮詢機構指導的ESG報告編製工作小組，建立多部門聯動的工作機制。本集團持續推動將社會責任融入財務、人力、法務、審計、採購等職能線，有效管理自身運營對持份者的影響。

A. 重大性議題分析

我們重視各持份者的意見與期望，以香港聯交所《環境、社會及管治報告指引》為依據，通過問卷調查對重大性議題開展識別和評估，得出融合公司董事、管理層、員工、股東及投資者、消費者、供應商等持份者的ESG重大性議題排序，作為ESG報告披露的重要參考。

議題識別	篩選評估	審核確認	回應議題
以上市規則附錄二十七《環境、社會及管治報告指引》為基礎，並結合本公司業務發展情況與持份者要求，構建本集團ESG重大性議題管理題庫。	開展內外部持份者問卷調查，從對公司經營發展、對持份者的重要程度兩個維度篩選議題。	通過內外部管理層與外部專家兩種渠道篩選與分析結果進行審核。	針對實質性議題，制定與實施行動計劃，並在報告中對篩選出來的重要性議題進行重點披露。



對本集團可持續發展的重要性

B. 持份者溝通

我們高度重視持份者的多元訴求，通過建立多種溝通渠道，傾聽各持份者對公司可持續發展的相關意見，我們與各持份者的溝通渠道如下所示：

主要持份者	期望與關切	溝通與響應方式
政府及監管機構	合規經營 依法納稅	機構考察 工作匯報 政策執行 現場視察
環境	應對氣候變化 加強節能減排	落實環境政策 環境信息披露
客戶	保證產品質量 提供優質服務 客戶私隱保護 知識產權保護	定期走訪 技術討論會 客服熱線
供應商及合作夥伴	責任採購 公平透明 誠信履約 合作共贏	招標會議 供應商培訓 行業論壇
員工	保障合法權益 促進員工成長與發展 關愛員工生活	工會及職工代表大會 意見申訴及回饋 員工培訓與發展 困難員工幫扶
社區	推動鄉村振興 踐行公益慈善	志願服務 公益活動 交流採訪
股東及投資者	風險管理 合規經營 穩定回報	股東大會 業績說明會 投資者交流會 上市公司信息披露 電話及郵件溝通

1.2 商業道德

本集團嚴格遵守《中華人民共和國反壟斷法》《中華人民共和國反不正當競爭法》《中華人民共和國公司法》等對公司有重大影響的法律法規，倡導誠信與道德經營，踐行商業道德。

A. 風險內控

在風險管理上，我們建立全面的風險管理體系，包括設立風險管理的組織職能體系、制定風險管理策略、定期開展重大風險評估、識別重大風險並進行責任分工等，從而防範及控制經營環境中的潛在風險，保障企業穩定經營。

在內部審計上，我們制定了《內部審計制度》《內部審計流程》《改進及責任追究制度》《審計檔案管理制度》《審計部培訓管理制度》等各項內部審計制度以不斷提高內部審計工作質量。公司內部專設審計部，在公司董事長的直接領導下全面負責公司內部審計工作，嚴格按照審計程序對公司發展戰略、經營管理、內部控制及風險管理等情況進行審計，確保審計工作順利開展。

B. 反腐倡廉

我們秉持「廉潔從業、乾淨做事、對舞弊零容忍」的理念，持續完善反腐倡廉管理機制。我們對來源於日常工作調查、工作安排指示、舉報等線索進行深入調查，將達到犯罪數額的案件移交司法部門處理。對於不夠數額的案件，我們依託公司各部門的制度，根據損害公司利益的不同程度給予不同程度的處分。報告期內，公司共審結5件貪污訴訟案件、1件違紀違規事件，處理違紀違規90人，盡最大可能維護持份者權益。

此外，我們要求供應商簽署廉潔承諾條款，規定合作方需遵守反腐敗和反賄賂相關法律規定，承諾絕不進行任何形式的商業賄賂。報告期內，供應商廉潔條款簽署率為98%。

C. 舉報人保護

我們建立廣泛、公開的舉報流程，明確受理範圍及處理程序，鼓勵檢舉人採用電話、電子郵件、微信、簡訊、走訪等方式，對違法違紀行為進行舉報。我們的紀律監察部對舞弊線索舉報人實行「吹哨人保護制度」，對舉報人嚴格保密，非辦案人員沒有知情權。若辦案人員涉密導致案件失敗或者舉報人收到報復，一經查證，立馬開除。報告期內，公司收到3件有效舉報，有效舉報後續回饋率100%。

2. 推動綠色發展

優美的生態環境是人們對新時代美好生活的重大期待。本集團將綠色環保理念納入公司經營中，形成綠色低碳發展模式，不斷提高資源使用效益，嚴格管控排放物及廢棄物。同時，我們將氣候變化風險識別融入日常經營，積極響應「雙碳目標」，守護綠色生態，為環境可持續發展做出貢獻。

2.1 應對氣候變化

氣候變化是全人類的共同挑戰。本集團積極落實《國家適應氣候變化戰略2035》，依照TCFD(Task Force on Climate Related Financial Disclosure，氣候相關財務資訊披露)的建議，開展氣候變化風險識別工作，積極採取節能減排等降碳行動減緩和適應全球氣候變化，進而完善氣候風險防範策略。

	風險	機遇
轉型風險	<p>政策和法律</p> <ul style="list-style-type: none"> 提高溫室氣體排放的定價 訴訟風險 經營許可的限值 <p>市場</p> <ul style="list-style-type: none"> 客戶行為的改變 市場信號的不確定性 <p>聲譽</p> <ul style="list-style-type: none"> 品牌形象受損 持份者的關注 消費者偏好的轉變 	<p>資源效率</p> <ul style="list-style-type: none"> 減少用水和消耗 使用可回收材料 <p>能源來源</p> <ul style="list-style-type: none"> 使用低排放的能源 使用新技術
實體風險	<p>急性風險</p> <ul style="list-style-type: none"> 氣候事件日益嚴重的風險 <p>慢性風險</p> <ul style="list-style-type: none"> 天氣模式長期變化的風險 	<p>韌性</p> <ul style="list-style-type: none"> 制定應急預案 定期檢修設備設施

此外，為降低溫室氣體排放，本集團不斷加強技術攻關，在廠房使用屋頂太陽能光伏發電系統。本報告期內，本集團新開發1.77兆瓦和2.58兆瓦兩項分佈式光伏發電項目，分別預計發電量為150萬千瓦時和250萬千瓦時。



2.2 加強環境管理

本集團嚴格遵守《中華人民共和國環境保護法》等國家及地方性環保法律法規要求，堅持綠色發展理念，不斷完善內部環境管理體系，嚴控環境合規風險，嚴守生態環境底線，持續提升公司環境治理和保護能力。

A. 環境管理體系

我們嚴格遵守ISO14001標準及國家法律法規要求，持續完善環境管理體系，制定《環保管理制度》，將環境管理與生產管理體系有機結合，保證安全、經濟、環境目標同步實現。

健全環境管理組織網絡

我們的環保管理工作由公司總經理直接領導，安全環保部門作為環保管理職能部門，具體負責公司的污水系統運行、環保工作。廠長為環保第一責任人，對公司總經理負責。廠部現場管理人員負責本單位的環保工作。各操作班組長為本班組環保負責人，對廠長負責。各操作工為環保工作實施人，對班組長負責。

1 範圍一為直接排放，指天然氣、原煤、生物燃料等各類能源燃燒活動產生的溫室氣體，如從鍋爐煙囪、空調設施及公司的交通工具中所排放的溫室氣體

2 範圍二為間接排放，指使用外購電力或者蒸汽等所導致的溫室氣體排放

開展風險識別和應對突發事件

我們建立作業活動清單和設備、設施清單，每年定期開展危險、有害因素辨識。確立風險後，我們將識別出的危險按照LEC風險評價方法進行初步評價，建立風險評價記錄，將評價結果填入風險評價表並上報至安全環保部門，安環部將各部門的風險評價表進行整理，採用現場觀察、綜合分析、交談等方式補充完善，形成全廠的風險清單，評價為重大風險的將被列入重大風險清單。各崗位人員根據風險清單，嚴格執行操作規程、規章制度、應急預案等進行風險控制。對於重大風險，各相關部門通過管理方案來降低其風險或符合法律法規的要求。

加強環境監察與監督

我們定期監督工廠的生產狀況，匯總存在的各種環保問題，及時進行相應的糾偏與整改，並對整改結果進行監督檢查，對可能進行的技術改造提出建議。

環境管理體系認證

我們大力推廣企業獲取環境管理認證、開展清潔生產等工作，不斷增強公司環境管理水平。本報告期內，公司已取得ISO14001、十環認證等環境管理體系認證。



環境管理體系認證

B. 環境教育宣傳

我們積極做好環保宣傳教育和技術培訓，加大環境保護力度，提高全公司職工的環境保護意識。報告期內，我們在海綿廠對員工開展現場環保管理培訓，以及於二零二二年七月向公司各部門開展了《固廢法》《危險廢物管理規範》方面的培訓。

2.3 提升資源效能

本集團嚴格遵守《中華人民共和國水法》《中華人民共和國能源法》《中華人民共和國節約能源法》等相關法律法規，制定《水電節能環保管理制度》，高度重視資源利用情況，不斷優化生產管理方式，提升資源利用率，追求更少資源消耗、更大經濟和社會效益，助力構建資源節約型和環境友好型社會。

A. 資源管理

在水資源管理方面，我們深刻認同保護水資源是全社會共同責任，將水資源節約擺在企業發展的重要位置。我們嚴格按照水資源管理制度，在生產、生活方面採取一系列用水措施，規範用水，合理開發、利用和循環利用，保護水資源。在生產和運營過程中，公司使用的水均來自於市政自來水，在求取適用水源方面未發現水資源短缺的重大風險。

節水措施

- 在生產、生活方面嚴格杜絕一切滴、滲漏等現象
- 加強用水設備的日常維護管理
- 及時發現和解決用水浪費問題

我們一直以致力於減少水資源的使用量為目標，本報告期內，我們的總用水量為882,813.16噸，相較於上一個報告期的1,147,308噸減少了23.1%。



在包裝材料使用方面，我們主要使用紙盒、塑膠袋及海綿碎屑作為產品的包裝物料。為降低對環境造成的影響，我們合理有效地使用包裝物料。報告期內，共使用不同種類包裝物料約為19,240噸。此外，我們還對產品進行技術改善，我們將木塑床邊板升級改造，把材料由二次加工木材更換至可回收材料。不僅減少了開料成本與裝配難度，還降低了對自然環境的影響。

減少包裝材料措施

- 研究設計選用環保材質
- 推動包裝材料的輕量化
- 推進包裝材料綠色回收利用及倡導包裝材料循環利用

B. 能源管理

為規範能源使用，我們制定了《水電節能環保管理制度》，建立了完整的能耗管理流程，設立專職能耗管理員，進行全天候專項檢查，發現問題立即通知現場處理、檢討和糾正，並產出點檢記錄表，以達到提高能源利用率、控制生產成本和持續管控目的。

節能措施

- 選用節能設備
- 淘汰落後產能和落後用能設備、生產工藝情況
- 加強節能技術改造

我們積極進行節能培訓和宣傳，每年安排人員參與惠州市經濟和信息化局和大亞灣節能監察中心組織的節能宣傳會議、惠州市計量協會不定期舉辦能源計量管理員培訓等。此外，我們還通過標識牌、節能會議、公司內部宣傳網絡、公告欄和橫幅標識等渠道，積極向員工宣傳節能的重要性。

未來，我們會根據我們的能源使用量制定能源使用效益目標，提高能源使用效率。



2.4 嚴格排放管理

本集團嚴格執行生產過程中的污染物排放管控，遵守貫徹《中華人民共和國大氣污染防治法》《中華人民共和國水污染防治法》《固體廢棄物環境防治法》等法律法規，制定《一般固體廢物管理》《一般工業固體廢物貯存處置場污染控制標準》《危險廢棄物管理流程》等內部制度，推行污染物治理標準化管理模式，設定管理目標，並採取相應的環保措施，從而嚴格管控排放物對環境造成的影響。

A. 廢水管理

在污水處理方面，我們嚴格執行《污水綜合排放標準》，不斷加強污水治理，減少污水排放量，堅持做好污水處理回用和生產廢水處理工作。此外，我們嚴格巡查雨水井液位、雨水總排口閘門處有無溢流、加強污水井提升泵的檢查與管理等措施來對污水進行妥善管理，避免發生污水直排或者溢流，引起總排出口排放水質超標。

B. 廢氣管理

為保證工作場所的空氣質量，我們嚴格執行《大氣污染綜合排放標準》。我們規定產生有機廢氣的分廠必須安裝廢氣處理裝置，確保有機廢氣能有效收集進行處理，產生粉塵的分廠必須安裝布袋脈衝除塵裝置，以有效降低粉塵的濃度，減少廢氣的排放。



C. 廢棄物管理

我們注重於明確一般廢棄物及危險廢棄物的標準，規定了廢棄物的產生控制、貯存管理、處理的作業流程，規範廢棄物管理，全面保障生產經營過程中危險廢棄物與一般廢棄物嚴格分類，並進行妥善處理，未對環境造成負面影響。

	廢棄物來源和管理方法
一般固體廢棄物	我們的固體廢棄物來源於廢辦公紙、包裝紙、海綿邊角料、建築垃圾、生活垃圾等。 我們對其分類、收集、貯存、處理、運輸、利用和處置全過程進行監督管理。可回收的廢棄物交由供應商、廢品站、環衛所進行處理。
危險廢棄物	我們的危險廢棄物來源於廢機油、廢電池、廢硒鼓、廢燈管等。 我們對其收集、暫存、轉運進行全流程管理，貯存點嚴格執行《危險廢物貯存污染控制標準》(GB18597-2001)。暫存點危廢達到一定數量後，安環部將聯繫有資質的委託單位進行處理。

本報告期內，我們設立了危險廢棄物管理目標，並採取如下措施以達到目標：

危險廢棄物管理目標

指標	環境目標	行動計劃
有害固體廢棄物	<ul style="list-style-type: none"> 二零二三年危險廢物總量減少20% 降低危險廢物危害性 	<ul style="list-style-type: none"> 減少發泡機關的清洗溶劑量、清洗頻次，規範清洗操作標準 將原來的盛裝發泡原料200升桶裝改為儲罐盛裝方式 在採購相關化學品方面採用由供應商回收利用方式 開發產品部分零件用軟綿替代海綿用料



3. 共創優質生活

為全球數十億家居消費者提供最優質的家居產品及服務，是我們對消費者的承諾，也是公司持續茁壯成長的重要基石。隨著全球化和數字化的發展，我們積極擁抱變革，提高生產效率和產品質量，通過更好地了解市場趨勢和客戶需求，把握行業發展方向，積極獲取寶貴的行業經驗和建議，攜手供應商不斷提升自身的核心競爭力，為客戶提供更好更貼心的服務。

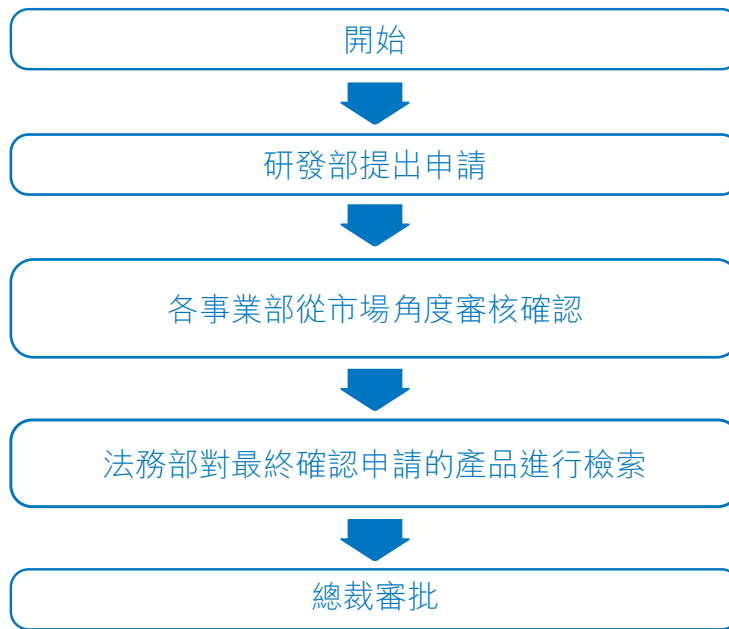
3.1 卓越品質服務

作為一家全球領先的傢俱製造商，本集團一直致力於為消費者打造優質的產品和服務。公司嚴格遵守《中華人民共和國產品質量法》《中華人民共和國專利法》《中華人民共和國著作權法》《中華人民共和國商標法》及其他國家和經營所在地的相關法律法規要求，圍繞不斷改進產品和服務質量，滿足客戶需求建立質量方針，建立完備的質量管理體系。

A. 打造創新產品

自成立以來，本集團不斷進行產品創新迭代。公司成功打造芝華仕、頭等艙、尼科萊蒂、名華軒品牌形象後，拓展智能家居、按摩椅、沙發配套、床墊產品、定制家居等業務，進軍整家定制，逐漸邁向大家居方向。

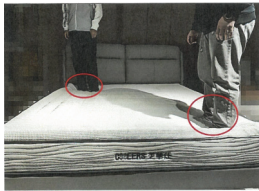
公司著力打造科研平台，注重知識產權申請、保護、維權工作。我們制定「商標申請流程」、「外觀專利申請流程」、「實用、發明專利申請流程」等制度文件，在法務部設置專職的知識產權經理崗位(即IPR)專職負責集團的知識產權工作，與外部專業的知識產權律師長期保持合作，以保護公司商業秘密和版權。此外，我們長期投入大量的人員、資金用以打擊「傍品牌」、假冒商標等商標和專利權的侵權行為。報告期內，公司未發生重大、重要知識產權合規管理事件。



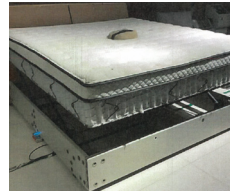
外觀專利申請流程

案例：創新打造「木塑床骨架結構」

二零二二年六月至十二月，公司投入約11,364千港元和20名研發人員，開展了床邊板模塊化改造項目。為了解決木材生產和裝配的諸多問題，我們採用木塑件替代傳統夾板和木方結構。該項目成功測試了床板連接支架三角碼、床木塑結構、木塑床邊板耐疲勞等方面，最終獲得的木塑床邊板骨架結構具有結構簡單，零件數量少，成本更低等優點，適合自動化裝配和大規模工業化推廣。



排骨架靜壓測試、衝擊測試



功能架、電機、結構疲勞壽命測試

B. 堅守優質產品

我們堅持標準化、規範化的管理流程，建立了完善的品質管理架構，明確部門各崗位工作職責。通過不斷優化和升級技術手段，提升生產效率和產品質量。

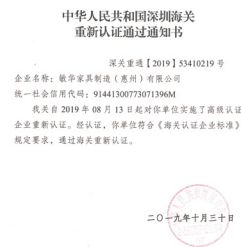
目前，我們通過了ISO9001質量管理體系認證(有效期：二零二零年六月十一日至二零二三年六月一日)、深圳質量標準體系認證(有效期：二零二一年九月二十七日至二零二四年九月二十六日)和海關高級企業認證(二零一九年十月三十日通過認證，有效期5年)三項管理體系認證，並以此制定了覆蓋產品開發、工藝設計、供應商管理等全流程的質量管理體系流程及管理制度。



ISO9001 質量管理體系認證



深圳質量標準體系認證



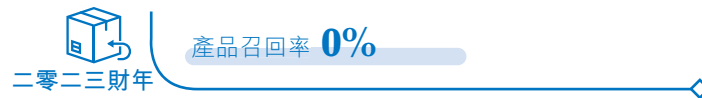
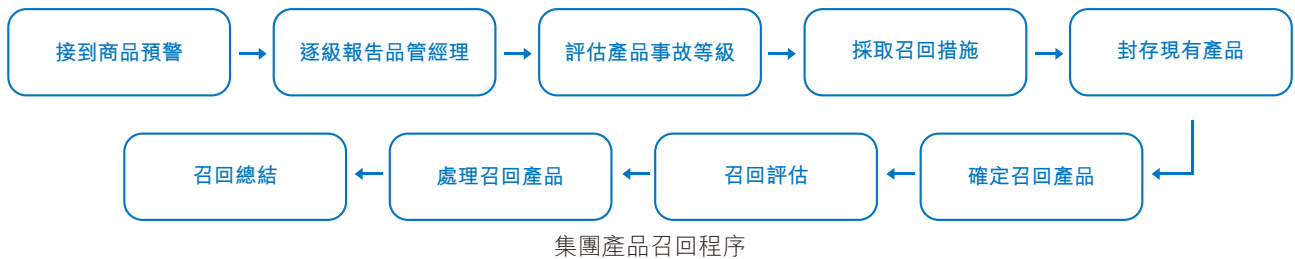
海關高級企業認證

產品質量檢定

本集團從全方位多次進行產品質量檢測和測試，我們的原材料面皮、面布、膠水、夾板、電機／開關／變壓器、成品等均通過了第三方測試，在收到原材料、新款樣品研發、產品製作過程、成品出庫及裝櫃每項流程，我們都會進行各項測試以控制產品品質。

產品召回

為確保公司產品一旦發生任何質量事故，公司可以迅速應對處理。我們制定並不斷優化《產品召回程序》，明確發生召回事件時負責組織及措施，根據產品性質將需召回產品分為三類，根據產品投放市場數量將產品召回等級分為一級和二級，並對每級召回方法進行說明。另外，我們每年組織相關部門進行一次產品召回演練，從而保證一旦發生召回需求，可以迅速、完全召回不安全產品。



本集團定期組織培訓全員品質方案及實施路徑會議，進行產品生產前風險評估和過程風險評估，並制定《標識和可追溯性控制程序》，對產品標識的標識方法、追溯流程和標識工序進行詳細說明，全方位確保產品安全。



C. 保障客戶權益

本集團秉承「質量第一，客戶至上」的經營理念，以滿足客戶需求為己任。不斷提高產品質量和服務水平，為客戶提供更加優質的體驗和服務，提升客戶滿意度。

加強信息安全

本集團定了《信息安全管理手冊》和《辦公網絡與終端安全管理辦法》，以建立信息安全事件報告、反應與處理機制，加強本集團辦公網絡和桌面終端的安全管理。報告期內，我們未接受到侵犯客戶私隱的相關投訴和業績，但發生一起中間人攻擊的網絡安全事件，針對此事件，我們快速採取了加密存儲、訪問控制、安全審計等一系列及時有效的補救強化措施，最大化降低對公司影響。



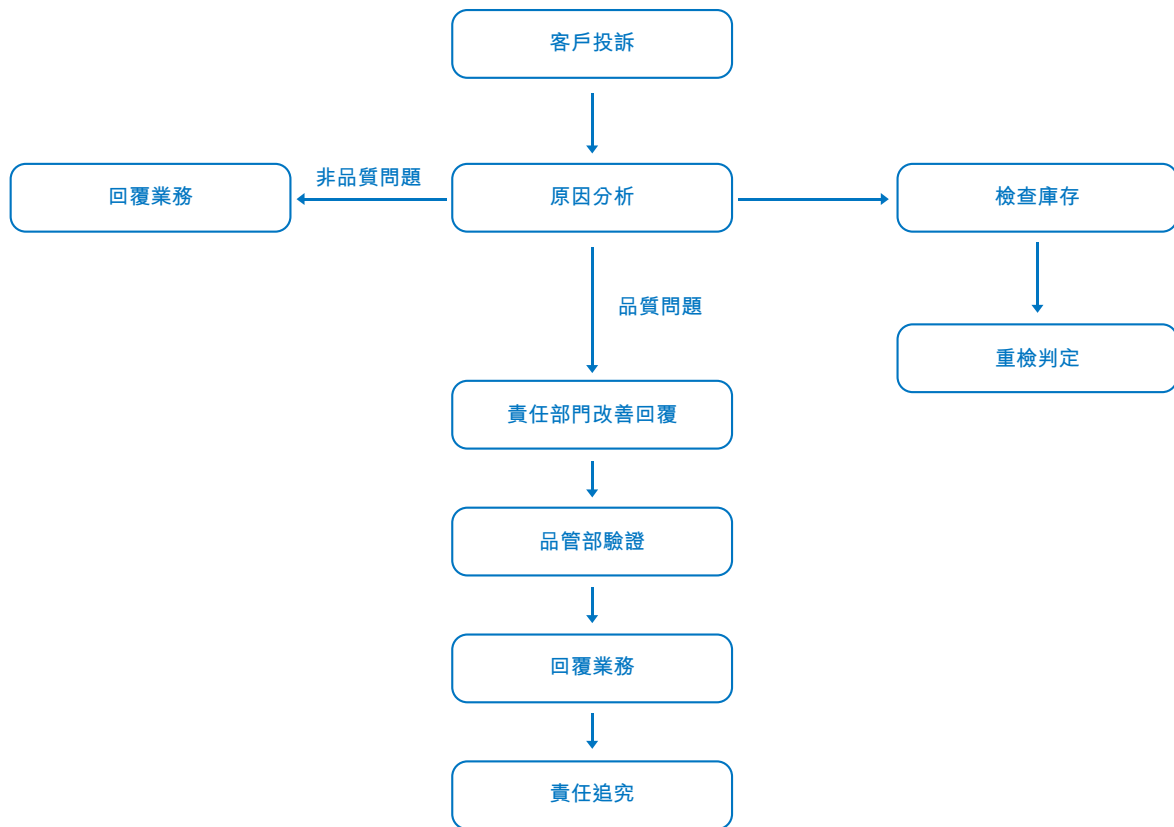
ISO27001信息安全管理體系認證



外審不符項整改信息安全培訓

客戶投訴處理

本集團重視客戶投訴事件，我們制定了《客戶投訴處理流程》，對出現客戶投訴事件的負責部門、應對步驟等做了詳細論述，並建立月度復盤制，每月由製造中心總經理與品管部組織，召集採購、生產、業務、研發、運輸部門負責人，對客訴問題進行分析改善。



客戶投訴處理流程圖

3.2 促進互利共贏

本集團始終全心全意踐行社會責任，我們不斷拓寬視野、了解行業最新趨勢和機遇，全力打造智能家居產品價值鏈一體化平台，不斷推動供應商的技術創新和管理水平，促進供應商的共同發展，推動中國家居品牌升級。

A. 攜手供應商成長

公司的供應商廣泛分佈於中國大陸和境外多個國家與地區，我們持續完善供應商管理體系，在供應商准入、監察、能力提升等方面進行全流程跟蹤，要求供應商簽署《供應商社會責任承諾書》，並與供應商簽署《廉潔承諾書》《供應商服務保密協議》《知識產權聲明書》等文件，打造健康可持續的供應鏈。



供應商准入

我們要求供應商必須具備相關資質證件，同時對潛在供貨商的行業地位、生產能力、技術能力、質量系統等方面進行實地考核，藉此推動環保產品及服務等工作，而評鑒合格後方可具備供貨商資格。

供應商監察

相關主管部門應對供應商服務進行監督檢查，對服務內容和質量進行記錄和評審。

供應商能力提升

我們遵守amfori BSCI行為守則³，要求供應商符合該守則中環境保護、知識產權、保障人權等相關內容，並協助供應商達到建設性的目標，組織培訓支持供應商實現amfori BSCI行為守則的原則。

³ 一個旨在規範供應商行為準則的框架，由國際社會責任組織BSCI制定，要求供應商遵守人權、勞工權益、反腐敗、環境保護、知識產權保護和客戶私隱保護等方面一系列的社會責任和環境保護標準。

B. 促進協同發展

作為傢俱製造行業的推動者和創新者，本集團積極了解行業最新技術和市場動態，我們通過參加行業會議、組織實地交流等方式與眾多業內人士共同分享行業當前發展現狀，在提高自身競爭力和創新能力的同時助力行業發展。

案例：參加中國國際傢俱博覽會

二零二二年三月十八日至二十一日，本集團在中國進出口商品交易會展館參加了為期四天的中國國際傢俱博覽會，提升了芝華仕品牌的滿意度和知名度、擴充了本集團的人才資源、推動了行業的創新發展。



員工與客戶合影



正在問詢的消費者

4. 注重員工成長

優秀的員工可以為公司帶來卓越的業績和成果，幫助公司發展和創新。本集團注重維護員工的權益，加強員工的培訓和發展，為員工提供安全舒適的工作條件和各種福利待遇，並建立良好的員工關係和管理機制，以吸引、激勵和留住優秀的員工。

4.1 保障員工權益

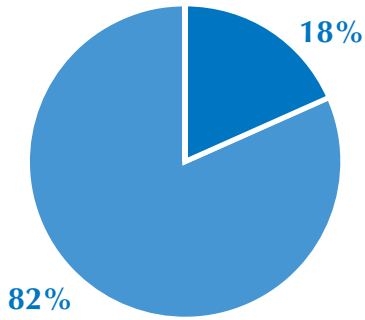
本集團積極建立並完善員工權益保障制度，保障員工平等與多元化，完善員工激勵機制，踐行員工溝通與關愛，努力提升員工滿意度，為廣大員工營造和諧、穩定的工作氛圍。

A. 促進多元平等

本集團嚴格遵守《中華人民共和國勞動法》《中華人民共和國勞動合同法》《中華人民共和國社會保險法》等相關法律法規，制定了《員工手冊》，在公平僱傭、考核晉升、薪酬福利等各個方面為員工提供了制度保障。我們採取公平對待、一視同仁的原則，堅決反對任何因性別、年齡、文化背景、宗教信仰等方面的歧視行為。我們嚴格禁止使用童工與任何形式的強迫勞動，反對任何形式的騷擾虐待。報告期內，我們未發生任何違規使用童工和強制勞動的行為，未收到任何形式歧視事件的投訴。

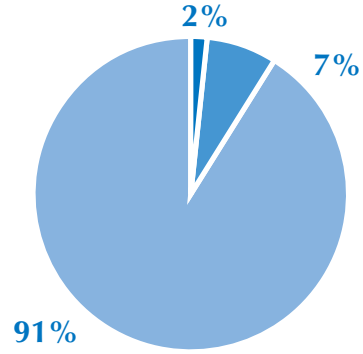
截至二零二三年三月三十一日，本集團員工總人數為25,832人，流失率21%，按性別、年齡、職級和合同類型劃分的員工統計如下：

按合同類型分類員工



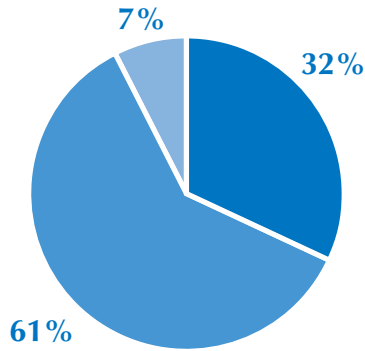
- 永久僱員人數 (無固定期限勞動合同)
- 有限期合同人數

按職級分類員工



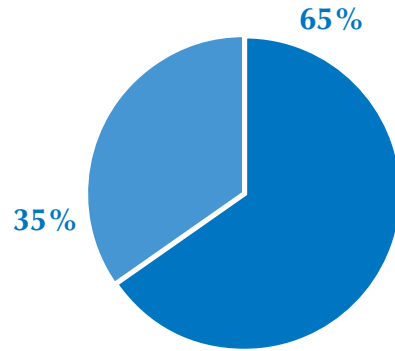
- 高級管理人員
- 中層管理人員
- 一般及技術員工

按年齡分類員工



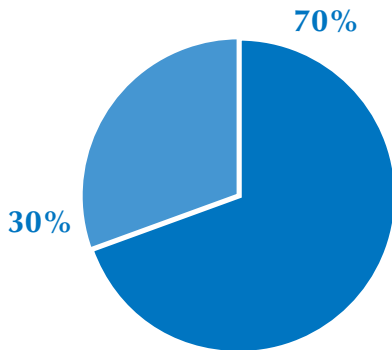
- 30歲以下
- 30歲-50歲
- 50歲以上

按性別分類員工



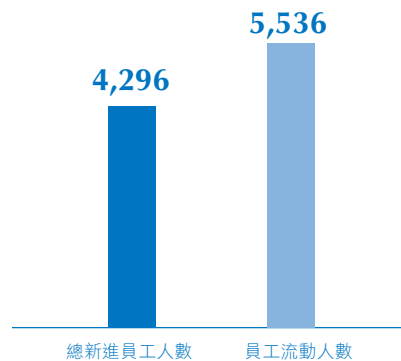
- 男性員工
- 女性員工

按地區分類員工



- 境內
- 境外

員工流失情況



B. 完善激勵機制

本集團力求不斷完善內部激勵機制，以鼓勵員工發揮最大的潛能，提高工作質量和工作效率。我們針對經理級以上的人員制定了一套詳盡的月度量化績效評估考核體系和股票期權方案，通過實際的數據計算不同級別的員工和管理層的關鍵業績指標（「KPI」），減少評估中主觀判斷的比重，使經理級以上人員的獎勵建立在客觀的數字基礎上。

C. 員工溝通關懷

聚焦員工福祉，聆聽員工需求，關心員工生活。一直以來，本集團著眼於幫助員工解決實際生活問題，積極回饋廣大員工對本集團的辛勤付出，力所能及地為員工分擔經濟負擔。我們支持子女積分入學，開展「書中自有黃金屋」和各類有獎文娛活動，通過開辦員工生日會、員工俱樂部、員工關愛日活動等一系列舉措，為員工及其家人送去各種關懷和福利，讓每一位員工都更有幸福感和歸屬感。

案例：「書中自有黃金屋」助力員工子女大學夢

二零二二年十一月七日，「書中自有黃金屋」助學金第十三批發放儀式在敏華控股集團總部舉行，全國四地工廠的91位員工通過在線視頻的方式代替子女領取了公司發放的助學金。自二零一零年「書中自有黃金屋」項目設立以來，如今已有484位員工子女收到了本集團發出的助學金約8,700千港元。

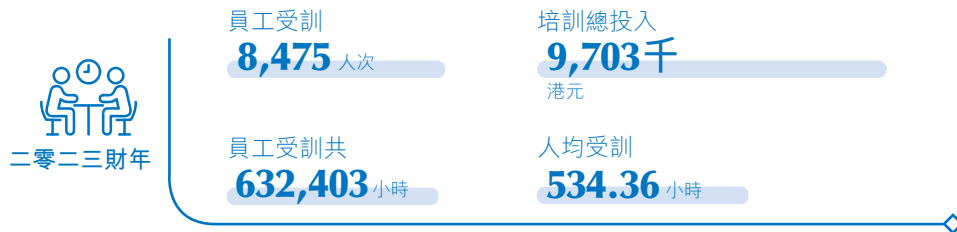


敏華總部及分部「書中自有黃金屋」助學金第十三批發放儀式

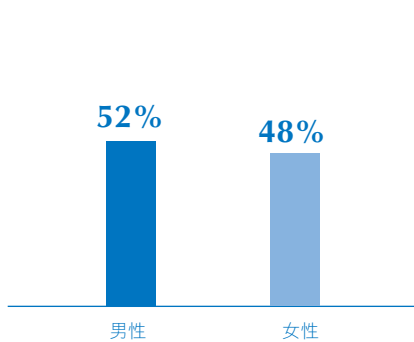
4.2 助力員工發展

我們依據公司業務需求和員工發展意願對員工進行晉升、調薪、轉崗、培訓等發展計劃，並建立了任職資格標準、優秀員工學習積分制，以便為員工晉升、職業發展提供了標準依據。

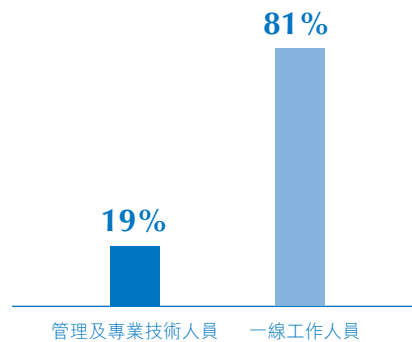
除了常規性崗位培訓和管理素質培訓，公司也開辦專項人才培訓班、學歷教育班、職業經理人培訓班等。另外，我們針對高級管理者，自二零零六年起，與哈佛、芝加哥大學、北大、清華等全球知名教育機構合作，創辦「高級工商管理研修班」項目。針對儲備幹部，我們舉辦了「敏華精鷹學院訓練營」，對參營員工進行專業系統化的培養。



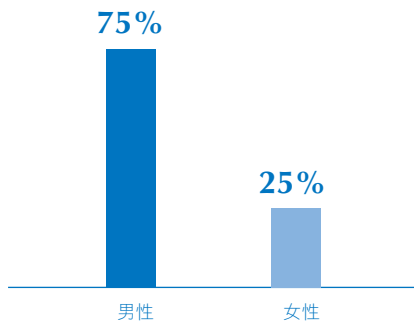
按性別劃分的員工受訓百分比



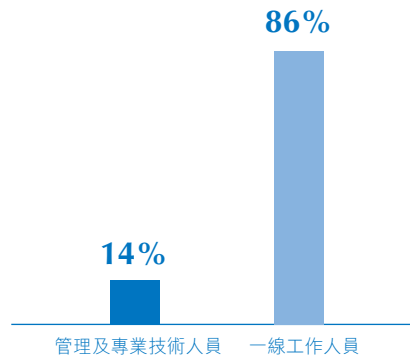
按僱員類別劃分的員工受訓百分比



按性別劃分的員工受訓小時數百分比



按僱員類別劃分的員工受訓小時數百分比



案例：「卓越領導力－非凡影響力的武器」培訓

二零二二年四月二十一日，公司舉辦了「卓越領導力－非凡影響力的武器」培訓，通過提問答疑、性格測試、小遊戲和頒發證書獎金等環節，參訓員工了解自我的不足，學習領導力培訓的十八個模塊內容。此次培訓，提升了員工將理論知識應用到實踐行動中的能力，增強了領導力，也有助於提高生產效率，降低生產成本。



開展領導力培訓

4.3 員工健康與安全

員工的健康和安全直接影響著企業的生產力和競爭力。我們建立完善的職業健康和安全保障系統，制定並執行職業健康政策和措施，採取嚴格的安全防護措施，確保員工以健康的狀態在安全的環境中工作。

A. 保障身心健康

本集團關注員工的健康和安全，我們制定了《勞動防護用品的配備和使用管理制度》《職業病防治宣傳教育培訓制度》等各項職業病防治制度，定期分析、檢測及評價職業病危害因素，配備崗位相應的安全保護措施，確保工作環境安全。我們定期為員工進行體檢及職業健康培訓，舉辦員工心理疏導培訓及元旦表演等一系列文體活動，翻新改造生活區室外第一籃球場，保障員工身體和心理健康。回顧期內，開展安全培訓399次，共38,556人參與。

案例：集團精心策劃「三八」婦女節系列慶祝活動

二零二三年三月八日下午，集團工會、集團人力資源部聯合舉行「巾幗展風采 奮發新征程」二零二三巾幗文明崗頒獎儀式。活動內容包括為獲獎員工頒發證書及獎品，律師現場講解婦女權益保障法，女員工們一起DIY手工藝品。通過此次活動，本集團的女員工們從充實的工作和生活中得到了放鬆，活躍了文化氛圍，增進了同事彼此間情感交流。



為獲獎員工頒發證書及獎品

B. 保證安全生產

本集團持續築牢工傷預防安全網，守護每一位勞動者的職業健康。公司嚴格遵守《中國人民共和國安全生產法》《生產安全事故報告和調查處理條例》等相關法律法規，並制定《安全生產考核、獎懲管理規定》《安全與職業危害警示標識管理規定》等內部安全管理制度，把安全生產工作放在重要位置，認真履職盡責，紮實推進安全生產各項工作。

本集團貫徹落實「安全第一、預防為主、綜合治理」的安全生產方針。通過成立安委會，設定各部門負責人為EHS第一責任人，制定安全管理制度，定期進行安全檢查、應急演練、安全培訓、安全風險辨識評估及管控，積極宣傳培訓普及工傷預防、安全生產政策法規、加強公司安全生產等工作，保障了良好的安全生產環境及提高了員工的安全生產意識。公司擁有21位通過了相關安全培訓和考核的安全管理人員。報告期內，公司未發生重大安全生產事故。



惠州市安全生產標準化三級達標企業



安全生產標準化三級企業證書

案例：本集團舉辦「防工傷、保安全」安全專題培訓

二零二二年十一月二十二日及二十五日，公司成功舉辦「防工傷、保安全」總計204人參訓的專題培訓。

培訓會議從工傷預防、工傷保險政策、企業安全管理及案例分析四個方面，對國家法律法規、企業安全生產管理、工傷及工傷保險的定義、工傷保險的意義和作用等都進行了深入淺出的解讀。通過此次培訓，參與培訓的員工深深感受到安全的重要性，打擊了員工膽大冒險的僥倖心理，使安全知識在員工中得到了有效傳播。



「防工傷、保安全」安全專題培訓會議現場

5. 構建和諧社會

作為社會的重要組成部分，本集團在追求商業利益的同時，也積極承擔社會責任，通過實際行動促進社會的穩定和繁榮，推動社會的進步和發展。

5.1 熱心公益慈善

我們致力於為社會公益與慈善事業貢獻敏華力量，以增強企業社會責任意識，樹立企業形象和品牌價值，促進社會和諧穩定。多年來，我們一直在為教育事業、鄉村振興等多項公益慈善事業提供資金援助。



二零二三財年

公司公益捐贈共 **9,110千** 港元，主要包括：

天津市武清區紅十字會公益性捐贈

2,273千

港元

咸陽市慈善協會捐贈

2,273千

港元

重慶市江津區慈善會捐贈

2,273千

港元

新疆霍爾果斯市用於鄉村振興以及教育捐贈

2,273千

港元

5.2 企校融合發展

二零二二年七月十三日，本集團公佈了《敏華傢俱製造(惠州)有限公司2022-2025年產教融合規劃》。我們通過開展校招會與搭建校企交流合作平台，發揮各自優勢，實現校企資源的有機結合和優化配置，相互滲透、雙向接入、資源共享，為科學研究成果落實的實際工程中開創了新的模式，促進共同發展。

案例：與黑龍江大學藝術學院搭建「校企合作就業基地」

二零二二年三月二十四日下午，本集團與黑龍江大學藝術學院雙方代表共同簽訂《就業實習基地協議》，並為「黑龍江大學就業實習基地」揭牌。此次揭牌儀式拉開了校企間在新形勢下開展多層次、多形式、多領域合作的序幕，讓學生提前融入企業的同時，也為公司積蓄後備新生力量和科研發展實力，推動校企實現高質量共贏發展。



「校企合作就業基地」簽約暨揭牌儀式

案例：捐資名校建設辦公「敏華樓」，助力培養全球經濟智庫人才

二零二二年十月七日，本集團捐贈的中歐國際工商學院瑞士分校區辦公樓「敏華樓」圓滿落成並投入使用。本集團將與中歐國際工商學院的深化合作，共同助力中國經濟的創新、轉型和全球化步伐。

報告附錄

(1) ESG關鍵績效指標表

議題	指標	單位	二零二三 財政年度
環境數據			
耗水	水資源使用量	噸	882,813.16
	人均用水強度	噸/人	34.18
	中水回用量	噸	0.00
能源	外購電力消耗量	千瓦時	44,277,575.00
	天然氣	立方米	6,248,616.32
	汽油	升	100.00
	柴油	升	4,560,852.45
	新能源汽車耗電量	千瓦時	0.00
包裝	製成品所用包裝材料的總量	噸	19,240.00
物料	辦公用紙量	千克	182,066.20
溫室氣體排放	範疇一溫室氣體排放	噸二氧化碳當量	26,059.45
	範疇一溫室氣體排放強度	噸二氧化碳當量/ 人	1.00
	範疇二溫室氣體排放	噸二氧化碳當量	25,251.50
	範疇二溫室氣體排放強度	噸二氧化碳當量/ 人	0.98
	溫室氣體排放	噸二氧化碳當量	51,310.95
	溫室氣體排放強度	噸二氧化碳當量/ 人	1.98
廢氣	氮氧化物排放量	噸	7.46
	硫氧化物排放量	噸	0.12
	顆粒物排放量	噸	200.23
	揮發性有機物(VOC)排放量	噸	1.11
廢棄物	有害廢棄物	噸	155.31
	墨盒	支	737.00
	硒鼓	個	674.00
	燈管	支	2,165.00
	無害廢棄物	噸	17,923.56

議題	指標	單位	二零二三 財政年度
社會數據			
僱傭及多元化	員工總人數	人	25,832.00
	按合同類型分類		
	在職員工總數	人	25,832.00
	永久僱員人數(無固定期限勞動合同)	人	4,674.00
	有限期合同人數	人	21,087.00
	勞務派遣人數	人	71.00
	按職級劃分		
	高級管理人員	人	435.00
	中層管理人員	人	1,876.00
	一般及技術員工	人	23,521.00
	按年齡分類		
	30歲以下	人	8,323.00
	30歲-50歲	人	15,613.00
	50歲以上	人	1,897.00
	按性別分類		
	男性員工	人	16,885.00
	女性員工	人	8,947.00
	按地區分類		
	境內	人	17,981.00
	境外	人	7,851.00
員工招聘與保留	總新進員工人數	人	4,296.00
	員工流動人數	人	5,536.00
	員工離職率	%	21.00
職業健康安全	因工傷損失工作日數	小時	60,222.88
	工傷損失日數比率	%	0.09
	過去三年因工死亡事故人數	人	0.00
	因工死亡事故率	%	0.00

議題	指標	單位	二零二三 財政年度
培訓	員工受訓人次	人次	8,475.00
	培訓總投入	千港元	9,703.00
	男性員工受訓百分比	%	52.00
	女性員工受訓百分比	%	48.00
	管理及專業技術人員受訓百分比	%	19.00
	一線工作人員受訓百分比	%	81.00
	員工受訓總小時數	小時	632,403.00
	男性員工受訓小時數百分比	%	75.00
	女性員工受訓小時數百分比	%	25.00
	管理及專業技術人員小時數百分比	%	14.00
	一線工作人員小時數百分比	%	86.00
	人均受訓小時數	小時	534.36
反腐敗	二零二三財政年度已審結的貪污訴訟案件的 數目	件	5.00
	二零二三財政年度收到的有效舉報數量	件	3.00
	有效舉報後續反饋率	%	100.00
	違紀違規處理人數	人	90.00
	違紀違規處理事件	件	1.00
	已接受反腐敗培訓總人數	人	3.00

議題	指標	單位	二零二三 財政年度
供應鏈管理	供應商總家數	家	2,430.00
	其中：中國(含香港)	家	2,199.00
	海外	家	231.00
	供應商廉潔協議簽署率	%	98.00
	供應商培訓次數	次	10.00
	侵犯知識產權或被侵犯知識產權案件數	件	0.00
產品召回	本年度產品召回數	次	0.00
	本年度產品召回數(涉及件數/銷售額佔全部銷售件數/銷售額的百分比)	%	0.00
應急與隱患	開展各類應急演練次數	次	22.00
	定期、不定期安全檢查次數	次	390.00
	排查隱患數量	件	4,581.00
	隱患整改率	%	99.60
安全培訓	安全培訓次數	次	399.00
	安全培訓人次	人次	38,556.00
	安全生產投入金額	千港元	9,611.00
客戶隱私	二零二三財政年度重大第三方隱私泄漏事件數量	件	0.00
	二零二三財政年度重大數據安全/網絡安全事件數量	件	1.00
公益活動	公益捐贈總金額	千港元	9,110.00

(2) 指標索引

公司已遵守上市規則附錄二十七《環境、社會及管治報告指引》所載的「強制披露規定」及「不遵守就解釋」條文，下表為匯報守規情況的概要。

層面	指標編號	指標內容	所在章節
A1：排放物	一般披露	有關廢氣及溫室氣體排放、向水及土地的排污、有害及無害廢棄物的產生等的： (a) 政策；及 (b) 遵守對發行人有重大影響的相關法律及規例的資料。	應對氣候變化 嚴格排放管理
	關鍵績效指標A1.1	排放物種類及相關排放數據。	嚴格排放管理
	關鍵績效指標A1.2	直接(範圍1)及能源間接(範圍2)溫室氣體排放量(以噸計算)及(如適用)密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	應對氣候變化
	關鍵績效指標A1.3	所產生有害廢棄物總量(以噸計算)及(如適用)密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	嚴格排放管理
	關鍵績效指標A1.4	所產生無害廢棄物總量(以噸計算)及(如適用)密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	嚴格排放管理
	關鍵績效指標A1.5	描述所訂立的排放量目標及為達到這些目標所採取的步驟。	嚴格排放管理
	關鍵績效指標A1.6	描述處理有害及無害廢棄物的方法，及描述所訂立的減廢目標及為達到這些目標所採取的步驟。	嚴格排放管理

層面	指標編號	指標內容	所在章節
A2：資源使用	一般披露	有效使用資源(包括能源、水及其他原材料)的政策。	提升資源效能
	關鍵績效指標A2.1	按類型劃分的直接及／或間接能源(如電、氣或油)總耗量(以千個千瓦時計算)及密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	提升資源效能
	關鍵績效指標A2.2	總耗水量及密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	提升資源效能
	關鍵績效指標A2.3	描述所訂立的能源使用效益目標及為達到這些目標所採取的步驟。	提升資源效能
	關鍵績效指標A2.4	描述求取適用水源上可有任何問題，以及所訂立的用水效益目標及為達到這些目標所採用的步驟。	提升資源效能
	關鍵績效指標A2.5	製成品所用包裝材料的總量(以噸計算)及(如適用)每生產單位估量。	提升資源效能
A3：環境及天然資源	一般披露	減低發行人對環境及天然資源造成重大影響的政策。	提升資源效能
	關鍵績效指標A3.1	描述業務活動對環境及天然資源的重大影響及已採取管理有關影響的行動。	提升資源效能
A4：氣候變化	一般披露	識別及應對已經及可能會對發行人產生影響的重大氣候相關事宜的政策。	應對氣候變化
	關鍵績效指標A4.1	描述已經及可能會對發行人產生影響的重大氣候相關事宜，及應對行動。	應對氣候變化

層面	指標編號	指標內容	所在章節
B1：僱傭	一般披露	有關薪酬及解僱、招聘及晉升、工作時數、假期、平等機會、多元化、反歧視以及其他待遇及福利的： (a) 政策；及 (b) 遵守對發行人有重大影響的相關法律及規例的資料。	保障員工權益
	關鍵績效指標B1.1	按性別、僱傭類型(如全職或兼職)、年齡組別及地區劃分的僱員總數。	保障員工權益
	關鍵績效指標B1.2	按性別、年齡組別及地區劃分的僱員流失比率。	保障員工權益
B2：健康與安全	一般披露	有關提供安全工作環境及保障僱員避免職業性危害的： (a) 政策；及 (b) 遵守對發行人有重大影響的相關法律及規例的資料。	員工健康與安全
	關鍵績效指標B2.1	過去三年(包括匯報年度)每年因工作亡故的人數及比率。	員工健康與安全
	關鍵績效指標B2.2	因工傷損失工作日數。	員工健康與安全
	關鍵績效指標B2.3	描述所採納的職業健康與安全措施，以及相關執行及監察方法。	員工健康與安全
	一般披露	有關提升僱員履行工作職責的知識及技能的政策。描述培訓活動。	助力員工發展
B3：發展及培訓	關鍵績效指標B3.1	按性別及僱員類別(如高級管理層、中級管理層等)劃分的受訓僱員百分比。	助力員工發展
	關鍵績效指標B3.2	按性別及僱員類別劃分，每名僱員完成受訓的平均時數。	助力員工發展

層面	指標編號	指標內容	所在章節
B4：勞工準則	一般披露	有關防止童工或強制勞工的： (a) 政策；及 (b) 遵守對發行人有重大影響的相關法律及規例的資料。	保障員工權益
	關鍵績效指標B4.1	描述檢討招聘慣例的措施以避免童工及強制勞工。	保障員工權益
	關鍵績效指標B4.2	描述在發現違規情況時消除有關情況所採取的步驟。	保障員工權益
B5：供應鏈管理	一般披露	管理供應鏈環境及社會風險的政策。	促進互利共贏
	關鍵績效指標B5.1	按地區劃分的供貨商數目。	促進互利共贏
	關鍵績效指標B5.2	描述有關聘用供貨商的慣例，向其執行有關慣例的供貨商數目、以及有關慣例的執行及監察方法。	促進互利共贏
	關鍵績效指標B5.3	描述有關識別供應鏈每個環節的環境及社會風險的慣例，以及相關執行及監察方法。	促進互利共贏
	關鍵績效指標B5.4	描述在揀選供貨商時促使多用環保產品及服務的慣例，以及相關執行及監察方法。	促進互利共贏

層面	指標編號	指標內容	所在章節
B6：產品責任	一般披露	有關所提供產品和服務的健康與安全、廣告、標籤及私隱事宜以及補救方法的： (a) 政策；及 (b) 遵守對發行人有重大影響的相關法律及規例的資料。	卓越品質服務
	關鍵績效指標B6.1	已售或已運送產品總數中因安全與健康理由而須回收的百分比。	卓越品質服務
	關鍵績效指標B6.2	接獲關於產品及服務的投訴數目以及應對方法。	卓越品質服務
	關鍵績效指標B6.3	描述與維護及保障知識產權有關的慣例。	卓越品質服務
	關鍵績效指標B6.4	描述質量檢定過程及產品回收程序。	卓越品質服務
	關鍵績效指標B6.5	描述消費者數據保障及私隱政策，以及相關執行及監察方法。	卓越品質服務

層面	指標編號	指標內容	所在章節
B7：反貪污	一般披露	有關防止賄賂、勒索、欺詐及洗黑錢的： (a) 政策；及 (b) 遵守對發行人有重大影響的相關法律及規例的資料。	商業道德
	關鍵績效指標B7.1	於匯報期內對發行人或其僱員提出並已審結的貪污訴訟案件的數目及訴訟結果。	商業道德
	關鍵績效指標B7.2	描述防範措施及舉報程序，以及相關執行及監察方法。	商業道德
	關鍵績效指標B7.3	描述向董事及員工提供的反貪污培訓。	商業道德
B8：社區投資	一般披露	有關以社區參與來了解發行人營運所在社區需要和確保其業務活動會考慮社區利益的政策。	構建和諧社會
	關鍵績效指標B8.1	專注貢獻範疇(如教育、環境事宜、勞工需求、健康、文化、體育)。	構建和諧社會
	關鍵績效指標B8.2	在專注範疇所動用資源(如金錢或時間)。	構建和諧社會

企業管治常規

敏華控股有限公司(「本公司」)訂有力求符合既定企業管治最佳常規之政策。本公司董事(「董事」)會(「董事會」)相信良好企業管治對提升本公司及其附屬公司(「本集團」)效益及表現以及保障其股東(「股東」)利益攸關重要。下文載列本公司於截至二零二三年三月三十一日止年度期間(「回顧期」)採納之企業管治原則。

企業管治守則

董事會認為優質企業管治相當重要，有效之企業管治常規乃提升股東價值及維護股東利益之基礎。因此，本公司所採納之健全企業管治原則注重有效之內部控制及對全體股東負責。

於回顧期內，本公司一直應用及遵守年內生效的聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治守則(「企業管治守則」)之原則及適用守則條文，惟就守則條文A.2.1之偏離除外，見下文說明。本公司定期檢討其企業管治常規，以確保該等常規一直符合企業管治守則之規定。

根據守則條文A.2.1，主席及行政總裁之角色應分開及不應由同一人士擔任。於二零二二年三月二十一日，黃敏利先生獲委任為本公司之行政總裁。黃敏利先生亦為本公司主席兼總裁，負責監督本集團整體運作。董事會定期召開會議考慮有關本集團運作之重大事宜。董事會認為，此架構無損董事會與本公司管理層之間之權力平衡和權責，原因是所有重大決定均與董事會及相關董事委員會以及管理層磋商後作出。各執行董事及主管不同職能之高級管理層之角色與主席及行政總裁之角色相輔相成。此外，董事會有四名獨立非執行董事提供不同範疇之經驗、專長、獨立意見及觀點。因此，董事會認為已具備充足權力平衡及保障。董事會相信，此架構可讓本集團有效運作。

證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為本公司董事進行證券交易之操守準則。本公司已就回顧期內任何不遵守標準守則事宜向全體董事及有關僱員作出具體查詢，彼等均確認已全面遵守標準守則所規定之準則及董事進行證券交易之操守守則。被視為擁有有關本公司或其股份的未經發佈價格敏感資料之僱員，於限制買賣期內不得買賣本公司股份。

企業管治職能

董事會負責釐定適用於本公司情況之合適企業管治常規，並確保有關流程及程序可達到本公司之企業管治目標。

董事會負責履行企業管治守則規定的企業管治職能如下：

1. 制定及檢討本公司之企業管治政策及常規；
2. 檢討及監察本公司董事及高級管理層之培訓及持續專業發展；
3. 檢討及監察本公司在遵守法律及監管規定方面之政策及常規；
4. 制定、檢討及監察本公司僱員及董事適用之行為守則及合規手冊；及
5. 檢討本公司遵守企業管治守則之情況及審閱在企業管治報告內之披露資料。

於回顧期內，董事會已特別考慮以下企業管治事宜：

- (i) 審閱董事會之職權範圍及議事規則；
- (ii) 審閱審核委員會及薪酬委員會之職權範圍；
- (iii) 審閱提名委員會之職權範圍；
- (iv) 審閱股東溝通政策及股東提名人選參選董事之程序；
- (v) 審閱有關僱員就可能發生之不正當行為而提出關注之政策；及
- (vi) 檢討本公司透過審核委員會實施之內部監控及風險管理系統是否有效。

股東會議

本公司之股東週年大會及其他股東大會乃本公司與股東間溝通之主要平台，亦供股東參與。本公司鼓勵全體股東出席股東大會或委派代表代其出席大會並於會上投票(如彼等未能出席大會)。

於回顧期，除於二零二二年六月三十日舉行之股東週年大會外，本公司並無舉行任何其他股東大會。

出席記錄

於回顧期，所舉行之股東週年大會以及出席記錄如下：

董事會	出席會議次數／ 合資格出席次數 股東週年大會
<i>執行董事</i>	
黃敏利先生	1/1
許慧卿女士	1/1
Alan Marnie先生	1/1
戴全發先生	1/1
黃影影女士	1/1
<i>獨立非執行董事</i>	
周承炎先生	1/1
簡松年先生	1/1
丁遠先生	1/1
楊紹信先生	1/1

董事之培訓及專業發展

本公司已提供資金，鼓勵董事參加專業發展課程及研討會，以發展及更新其知識和技能。於回顧期內，已經將監管更新資料及有關修訂上市規則之資料送交董事，讓其得知有關法定規則之最新發展。

於回顧期內，各董事所接受之培訓概述如下：

有關監管更新及
企業管治事宜之閱讀材料或／及
出席有關本公司業務、
符合上市規則及
風險管理之研討會／
內部工作坊

董事姓名

執行董事

黃敏利先生(主席兼行政總裁)

✓

許慧卿女士

✓

Alan Marnie先生

✓

戴全發先生

✓

黃影影女士

✓

獨立非執行董事

周承炎先生

✓

簡松年先生

✓

丁遠先生

✓

楊紹信先生

✓

董事會

於二零二三年三月三十一日，董事會由五名執行董事及四名獨立非執行董事(「獨立非執行董事」)組成。董事名單載於本年報「董事會報告」一節。

董事會具備本公司業務所需之合適技巧及經驗。董事之履歷資料載於本年報「董事履歷」一節。

除因董事各自在本公司的董事職務及執行董事受僱於本集團而有的業務關係，執行董事黃敏利先生與許慧卿女士之配偶關係及黃敏利先生與許慧卿女士及黃影影女士之家屬關係已於本年報「董事履歷」一節其各自之履歷中披露外，董事會成員之間並無財務、業務、家族或其他重大或相關關係，並各自為獨立人士。

董事會於回顧期經常按業務所需不時舉行會議。董事會的主要功能為制訂及檢討本集團的整體策略發展，以及監督業務計劃成效以提升股東價值。日常營運決策乃授權予執行董事。

角色及職能

董事會負責制訂本集團的整體策略規劃及監察其表現，並委派董事會之執行委員會(「執行委員會」)及高級管理層在董事會所設定的監控及授權框架內處理本公司日常營運事宜。此外，董事會亦委派本公司之審核委員會(「審核委員會」)、薪酬委員會(「薪酬委員會」)及提名委員會(「提名委員會」)執行不同職責。該等委員會之進一步詳情載於下文「審核委員會」、「薪酬委員會」及「提名委員會」等章節。

董事會會議

董事會每年舉行四次常規會議，如有需要時亦會另行安排會議。董事可親身出席或透過本公司的公司細則(「公司細則」)所規定的其他電子通訊方式參與會議。

本公司的公司秘書(「公司秘書」)協助主席訂定每次會議的議程，而每名董事可要求於議程上加入其他事項。董事會定期會議一般發出至少十四天通知，本公司亦盡力就所有其他董事會會議發出合理通知。本公司亦盡力將議程及相關董事會文件至少在計劃舉行董事會會議日期的合理時間前送交全體董事，而其形式及質素亦足以使董事會就供彼等討論之事項作出知情決定。

所有董事均可獲取公司秘書的服務，而公司秘書負責確保董事會程序及所有適用規則及規例均獲得遵守。

公司秘書負責撰寫董事會及其轄下委員會之會議紀錄。在每次會議結束後，會議紀錄的初稿及最終定稿於合理時間內先後送交全體董事，初稿供董事表達意見，最後定稿則作其記錄之用。會議紀錄對會議上董事會所考慮事項及達致的決定有足夠詳細之記錄，其中包括董事提出之任何疑慮或表達之反對意見(如有)。董事會及其轄下委員會之會議紀錄由公司秘書備存，並公開供任何董事或委員會成員查閱。

倘若本公司主要股東或董事在某事項(包括與關連人士進行之重大交易)中存有董事會認為重大的利益衝突，董事會將就該事項舉行會議(而非以決議案方式)處理。

出席記錄

於回顧期內共舉行四次董事會會議，而出席記錄如下：

董事會	出席會議次數／ 合資格出席次數
執行董事	
黃敏利先生(主席兼行政總裁)	4/4
許慧卿女士	4/4
Alan Marnie先生	4/4
戴全發先生	4/4
黃影影女士	4/4
獨立非執行董事	
周承炎先生	4/4
簡松年先生	4/4
丁遠先生	4/4
楊紹信先生	4/4

資料之使用

董事可在適當情況下尋求獨立專業意見，費用由本公司支付。本公司可應要求向董事提供獨立專業意見，以協助有關董事履行對本公司應負的責任。

於每次董事會會議前，高級管理層會向董事會提供與提呈董事會決定事宜有關之相關資料，以及與本集團營運及財務表現相關之報告。倘任何董事需要管理層提供更多資料，每名董事均有權於有需要時自行及獨立接觸本公司高級管理層作進一步查詢。

委任及重選董事

董事於年內由董事會成員提名，以填補臨時空缺或作為現有董事會之新增名額。提名委員會諮詢董事會後，釐定甄選準則及物色具適當專長及經驗之人選，從中委任新董事。提名委員會屆時提名最適合的人選委任加入董事會。

根據公司細則，任何為填補臨時空缺而獲董事會委任之董事的任期僅至本公司下次股東大會終止，或若為增加董事會成員數目而獲委任，則其任期至本公司下屆股東週年大會終止，惟彼等符合資格於該股東大會上膺選連任。每名董事(包括獨立非執行董事)均有指定任期，並須至少每三年輪值退任一次。

每名新委任之董事均獲得有關監管要求之簡介。董事獲不斷更新有關上市規則及其他適用法規要求之最新發展，以確保彼等遵守及維持良好的企業管治常規。

獨立非執行董事

根據上市規則第3.10(1)、3.10(2)及3.10A條，本公司已委任四名獨立非執行董事，任期為三年。其中兩名獨立非執行董事周承炎先生及楊紹信先生具備適當專業資歷或在會計或相關財務管理方面的專業知識。每名董事須根據公司細則，至少每三年輪值退任一次。

董事會認為，獨立非執行董事均為與管理層並無關係的獨立人士，且無任何關係可重大影響其獨立判斷。董事會認為，各獨立非執行董事均為董事會事務及其決策貢獻本身的相關專業知識。獨立非執行董事並無涉及本集團的任何業務及財務利益，且與其他董事亦無任何關係。

董事及核數師對賬目應負之責任

董事對賬目之應負責任及外聘核數師對股東之應負責任載於本年報第95至97頁。

董事會委員

董事會已成立下列委員會，以監察本公司特定範疇的事務及協助董事會執行其職責。所有委員會均有其職權範圍。委員會通過之所有決議案均須於下次董事會會議上向董事會匯報。

審核委員會

審核委員會經已成立，並已制訂具體書面職權範圍，清楚說明其職權及責任。於二零二三年三月三十一日，審核委員會包括四名獨立非執行董事(即周承炎先生、丁遠先生、簡松年先生及楊紹信先生)。概無審核委員會成員為本公司上一個財政年度核數師的前合夥人。審核委員會之主要職責(其中包括)如下：

- 審閱本集團外聘核數師之審核方案；
- 審閱外聘核數師之報告；
- 檢討本集團主管人員與外聘核數師的合作情況；
- 向董事會提交財務報表之前審閱本集團之財務報表；
- 審閱、批准及監察內部監控程序及風險管理制度；

- 檢討內部審核職能是否有效；
- 審閱及批准有關所有關聯人士交易之條款及條件；
- 提名外聘核數師以供委任；
- 審閱及批准關聯人士交易，以確保該等交易遵守經批准的內部監控程序並按公平基準進行；及
- 審閱本集團之財務及會計政策及常規。

審核委員會具有明確權力，按其職權範圍調查任何活動及有權於有需要時獲取外部法律或其他獨立專業意見，亦獲僱員提供支援及協助，並取得合理的資源以妥善履行其職務。

於回顧期內，董事會並無不同意審核委員會就重新委任外聘核數師之意見。回顧期之財務報表已由審核委員會審閱。

於回顧期內，審核委員會舉行兩次會議及審核委員會之主要職責包括監督與本公司外聘核數師之關係、審閱本集團之財務資料，以及監察本集團之財務申報系統、內部監控程序及風險管理系統以及本集團內部審核職能之有效性。本公司已採納符合企業管治守則條文之審核委員會職權範圍。審核委員會之職權範圍登載於本公司網站。回顧期內之審核委員會成員及彼等之出席率如下：

審核委員會	出席會議次數 合資格出席次數
周承炎先生(主席)	2/2
王祖偉先生	2/2
丁遠先生	2/2
簡松年先生	2/2

提名委員會

提名委員會經已成立，並已制訂具體書面職權範圍，清楚說明其職權及責任。於二零二三年三月三十一日，提名委員會包括本公司三名獨立非執行董事(即周承炎先生、簡松年先生及丁遠先生)及一名執行董事(即黃敏利先生)。提名委員會之主要職責(其中包括)如下：

- 考慮董事之貢獻及表現而提名董事；
- 每年釐定個別董事是否具獨立身份；

- 檢討本公司董事會成員多元化政策及該政策所制定的目標的執行進度；
- 決定有關董事能否及有否適當履行其董事職責；及
- 檢討及評估本公司之企業管治指引是否充分，並向董事會推薦任何建議修改以供審批。

提名委員會已採納提名政策(「提名政策」)，當中載列甄選、委任及重新委任董事的程序及準則。提名委員會於評估及甄選董事候選人時須考慮(其中包括)品格及誠信、投入充足時間履行本公司董事會及／或董事委員會成員的職務的意向及能力、多元化(包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、專業經驗、技能、知識及服務年期)；及提名委員會可能認為適當的該等其他相關因素。

董事會已採納董事會成員多元化政策(「董事會成員多元化政策」)，當中載列達致董事會成員多元化的方式。本公司旨在達致董事會在技能、經驗及適合滿足其業務需要的多元化觀點方面取得平衡。董事會的任命將用人唯才，在考慮候選人時將以客觀標準充分顧及董事會成員多元化的裨益，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、專業經驗、技能、知識及服務年期。提名委員會就委任候選人向董事會作出推薦建議時，會充分考慮該等可計量目標。

截至本年報日期，董事會九名董事中有兩名女性董事。由於執行董事被視為高級管理層，故高級管理層的性別比率與董事會相同。董事會將至少維持董事會現有女性董事比例，且無論如何不得低於上市規則要求的女性董事人數。董事會致力於在確定合適的董事會候選人時進一步提高性別多元化。董事會將因應持份者的期望及參考國際及本地的建議最佳常規以確保性別多元化取得適當平衡。於甄選高級管理層團隊潛在候選人時，本公司亦須不時作出類似考慮。董事會全體執行董事均具備本集團核心市場的直接經驗、不同種族背景，並反映本集團的價值觀及宗旨。其中兩名獨立非執行董事具備適當專業資歷及／或在會計或相關財務管理方面的豐富專業知識。一名獨立非執行董事具有廣泛的法律背景，一名獨立非執行董事在財務會計、財務報表分析、企業管治及合併與收購的教學及研究方面擁有豐富經驗。

董事會決心因應持份者的期望及參考國際及本地的建議最佳常規以確保性別多元化取得適當平衡，最終實現董事會性別多元化。

截至二零二三年三月三十一日，35%的同事為女性。有關詳情，請參閱我們的環境、社會及管治報告。董事會認為，本集團員工(包括高級管理層)的性別比率就本集團的營運而言屬適宜，並將致力維持該比率。

提名委員會已按四個重點範疇(即年齡、專業資格、服務年期及獨立性)設定可計量目標，以執行董事會成員多元化政策，並認為於年內已圓滿達成該等目標。有關目標將獲不時審閱以確保其合適性及確定達成該等目標的進度。提名委員會將不時(倘適用)審閱董事會成員多元化政策，確保相關政策持續有效。或現時，提名委員會並未設定任何可計量目標，以執行其董事會成員多元化政策。然而，其將不時考慮及審閱董事會成員多元化政策並設定任何可計量目標。

當董事會出現空缺時，獲提名的人選提呈予提名委員會審議。提名委員會之建議其後會提交董事會審批。提名委員會於考慮提名新董事時，會考慮有關人選的資歷、能力、工作經驗、領導才能及專業操守。董事會在釐定董事之獨立性時會遵從上市規則所載之規定。

提名委員會具有明確權力，按其職權範圍向僱員徵求任何所需資料及有權於有需要時獲取外界之獨立專業意見。

回顧期內曾舉行一次提名委員會會議，以檢討董事會之架構，並釐定提名董事之政策。

回顧期內之提名委員會成員及彼等之出席率如下：

薪酬委員會	出席會議次數／ 合資格出席次數
黃敏利先生(主席)	1/1
周承炎先生	1/1
簡松年先生	1/1
丁遠先生	1/1

薪酬委員會

薪酬委員會經已成立，並已制訂具體書面職權範圍，清楚說明其職權及責任。於二零二三年三月三十一日，薪酬委員會包括本公司三名獨立非執行董事(即丁遠先生、周承炎先生及簡松年先生)及一名執行董事(即黃敏利先生)。薪酬委員會之主要職責(其中包括)如下：

- 檢討執行董事之薪酬，使制訂薪酬時更加客觀及透明；及
- 評估執行董事之表現，並釐定每名執行董事及本集團總裁之具體薪酬待遇。

薪酬委員會獲董事會轉授職責釐定個別執行董事及高級管理層之薪酬待遇或向董事會提出個別執行董事及高級管理層之薪酬待遇建議。

薪酬委員會可就有關其他執行董事之薪酬建議諮詢主席之意見。除有關行業之表現及個別董事之表現外，行業慣例及薪酬規範亦在薪酬委員會考慮之列。本公司會考慮市場慣例、市場競爭狀況及個別表現，按年檢討薪酬待遇。

於回顧期內舉行一次薪酬委員會會議。薪酬委員會於回顧期內的工作包括以下各項：

- (i) 釐定執行董事的薪酬政策；
- (ii) 評估執行董事的表現；
- (iii) 批准一位執行董事服務合約的條款；及
- (iv) 檢討及批准上市規則第17章項下有關股份計劃的事宜。

為招攬、挽留及激勵為本集團服務的行政人員及主要僱員，本公司已於二零二零年七月採納購股權計劃。該獎勵計劃使合資格人士可獲得本公司的所有權權益，從而對為本集團業務成就作出貢獻的參與者提供回報。

於年內，概無有關本公司購股權計劃的重大事宜須經薪酬委員會審閱或批准。

回顧期內之本公司董事薪酬詳情載於綜合財務報表附註37，而購股權計劃及股份獎勵計劃之詳情載於綜合財務報表附註29。

回顧期內之薪酬委員會成員及彼等之出席率如下：

薪酬委員會	出席會議次數 合資格出席次數
丁遠先生(主席)	1/1
黃敏利先生	1/1
周承炎先生	1/1
簡松年先生	1/1

股東溝通及投資者關係

本公司明白開放溝通及公平披露之重要性。本公司之政策是要確保所有股東公平地獲得所有重大企業發展之資訊。

全體股東就本公司舉行之任何股東大會均會獲得適當通知，董事及各委員會成員均列席會上及對股東提出之任何問題作出解答。本公司之重要資料可於本公司網站或寄發予股東之財務報告及通函中取得。股東亦可致函本公司之投資者關係經理就需要董事會注意之問題作出任何查詢，其聯絡資料載於下文「股東權利 – (c)向董事會作出查詢之權利」一段。

於本公司股東大會上提呈之決議案將以投票方式進行表決，惟大會主席可以誠實信用的原則作出決定，容許純粹有關程序或行政事宜之決議案以舉手方式表決。本公司將於每次股東大會上向股東解釋投票表決程序，並回答股東有關投票程序之問題。投票表決結果將按上市規則訂明之方式分別刊登於聯交所及本公司網站上。

作為投資者關係定期計劃之一部份，高級行政人員可於業績公佈後安排推介會或路演，並與機構投資者及分析師出席研討會，就本公司之表現、目標及發展進行雙向溝通。本公司會應特定要求安排公司約訪。

股東權利

(a) 召開股東特別大會之權利

公司細則

- (i) 公司細則第62條規定，董事會可在其認為適當的時候，按公司法(定義見公司法)的規定召開股東特別大會(「股東特別大會」)，亦可按請求召開股東特別大會，如沒有按請求召開股東特別大會，則可由呈請人召開股東特別大會。

公司法

- (ii) 根據公司法第74條，一名或多名於送達呈請日期持有不少於本公司於呈請日期已繳足股本十分之一並享有在本公司股東大會之投票權之股東可透過向本公司註冊辦事處遞交書面呈請要求本公司董事(「董事」)及各董事均為一名「董事」)隨即正式召開股東特別大會。

- (iii) 書面呈請必須列明會議目的(包括將於大會上考慮的決議案)，並必須由呈請人簽署及遞交至本公司註冊辦事處(地址為Canon's Court, 22 Victoria Street, Hamilton HM12, Bermuda)，並可由一名或多名呈請人簽署同一格式之多份文件組成。
- (iv) 如董事未能於送達呈請日期起計二十一天內正式進行召開股東特別大會，呈請人或代表全部呈請人總投票權半數以上的任何呈請人，可自行召開股東特別大會，惟任何由此召開的股東特別大會不能於送達呈請日期屆滿三個月後召開。
- (v) 由呈請人就此召開的股東特別大會須盡可能以由董事召開的同等會議的同樣方式召開。

(b) 於股東大會提呈議案之權利

公司法

- (i) 公司法第79及第80條准許若干股東就任何擬於本公司股東週年大會(「股東週年大會」)上動議的決議案要求本公司向股東發出通知，或就任何擬於本公司股東大會上提呈的決議案或考慮的事項要求本公司傳閱聲明。根據公司法第79條，在呈請人支付費用的情況下(除非本公司另有決議)，本公司在有關數目的股東提出書面呈請時有責任：
 - (a) 向有權接收下屆股東週年大會通告的股東發出通告，以告知可能會在該會議上恰當地動議並擬在會上動議的任何決議案；
 - (b) 向有權獲送交任何股東大會通告的股東傳閱任何字數不多於一千字的陳述書，以告知在任何建議決議案內所提述的事宜，或有關將在該會議上處理的事務。
- (ii) 向本公司提出上述呈請所需的股東人數為：
 - (a) 代表在呈請日期有權在呈請涉及的會議上表決的所有股東總投票權不少於二十分之一的股東人數；或
 - (b) 不少於一百名股東。

- (iii) 任何此等建議決議案的通知及任何此等陳述書，須以准許用於送達會議通告的方式，將該決議案或陳述書的副本向有權獲送交會議通告的股東發出或傳閱；至於向任何其他股東發出任何此等決議案的通知，則須以准許用於向其發出本公司會議通告的方式，向其發出具該等決議案大意的通知，但該副本的送達方式或該決議大意通知的發出方式(視屬何情況而定)，須與會議通告發出的方式相同，而送達或發出的時間，亦須在實際可行情況下與會議通告發出的時間相同，如當時不能送達或發出，則須於隨後在實際可行情況下盡快送達或發出。
- (iv) 公司法第80條載有本公司於承擔發出決議案的任何通知或傳閱任何陳述書前須達致的條件。根據公司法第80條，本公司不須根據上文(b)第(i)段所述發出有關任何決議案的通知或傳閱任何陳述書，除非：
 - (aa) 於下述時間將一份由呈請人簽署的呈請(或兩份或以上載有全體呈請人簽字的呈請)遞交至本公司的註冊辦事處：
 - (i) 倘屬要求發出決議案通知的呈請，則須於有關會議舉行前不少於六個星期；及
 - (ii) 倘屬任何其他呈請，則須於有關會議舉行前不少於一個星期；及
 - (bb) 隨該呈請遞交或付交一筆合理足以應付本公司實施上文(b)第(i)段所述程序而產生的開支的款項(即發出決議案的通知及/或傳閱陳述書)。

但如要求發出決議案通知的呈請在遞交至本公司註冊辦事處後，有關方面在該呈請遞交後六個星期或較短期間內的某一日召開股東週年大會，則該呈請雖然並非在上述時間內遞交，但就此而言，亦須視作已恰當地遞交。

(c) 向董事會作出查詢之權利

股東可隨時以書面方式向董事會作出查詢及提出關注事項，請致函本公司之投資者關係經理，其聯絡資料載列如下：

香港新界
火炭桂地街10-14號
華麗工業中心1樓
傳真：(852) 2712 0630
電郵：ir@manwahgroup.com

本公司之投資者關係經理會於適當時候把股東之查詢及關注事項轉交董事會及/或相關董事會委員會，以回答股東之提問。

經考慮已設立溝通及參與渠道之實施情況及成效，董事會信納股東溝通政策已於年內妥善實施並屬有效。

憲章文件

回顧年度內，本公司憲章文件並無變動。

董事及高級行政人員責任險

本公司已按照董事會之決定為本公司董事會成員及高級管理層成員購買董事及高級行政人員責任險，以提供足夠承保範圍。有關責任險亦已於二零二三年三月三十一日前續保，承保期由二零二三年四月一日起至二零二四年三月三十一日止。

內部監控及風險管理

董事會認為健全之內部監控及風險管理制度能提高本集團之營運效益及效率，亦有助於保障本集團資產及股東之投資。

本公司透過定期檢討以確定重大業務風險領域，以及採取適當措施控制和減低該等風險，從而改進其業務與營運活動。本公司管理層每年審閱所有重要監控政策及程序，並向董事會及審核委員會特別提出所有重大事件。

董事會負責確保、維持及監察本集團之內部監控制度。執行委員會協助董事會履行確保及維持健全內部監控職能之責任，並透過每年檢討和監督內部監控制度及程序，以確定該等制度及程序能合理地確保本集團不會出現重大失誤。本公司具有內部審核功能。

董事會已檢討風險管理及內部監控制度之有效性，認為風險管理及內部監控制度有效及充足。

公司秘書

劉曉汀女士為本公司的公司秘書。劉曉汀女士向本公司主席匯報，並負責就企業管治事宜向董事會提供意見。於回顧期內，劉曉汀女士已確認彼已接受不少於15小時的相關專業培訓。

核數師酬金

審核委員會負責考慮外聘核數師之委聘。

於回顧期內，已付或應付予本公司核數師羅兵咸永道(「羅兵咸永道」)之酬金載列如下：

所提供服務	已付／應付費用 千港元
法定審計服務	2,900
審閱中期財務資料	900
非審計服務	773
	<u>4,573</u>

非審計服務主要包括稅務諮詢服務。

董事有關財務報表之責任

董事承認彼等有責任編製本集團財務報表，以真實及公平地反映本集團按持續經營基準經營之事務，而於呈列財務報表、公佈及上市規則所規定之其他財務披露時，董事須致力呈列對本集團狀況及前景所作之平衡、清晰及可理解之評估。

敏華控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)謹此提呈本公司於回顧期之年報及經審核綜合財務報表。

業務回顧

香港公司條例(第622章)附表5所要求之本集團業務之中肯回顧、本集團業務可能未來發展動向及運用財務關鍵指標分析載於「主席報告書」及「管理層討論及分析」章節，該內容為本年報董事會報告之一部分。

公司面臨的主要風險及不確定性

以下為本集團識別出的部分主要風險及不確定性。有可能存在其他本集團目前未識別到的或目前認為不重大的風險及不確定性，但在未來被證明是重大的。

競爭

本集團的產品在全球超過六十個國家銷售。本集團需要與眾多全球性的沙發生產商競爭，也同時需要面對很多當地競爭者。成本控制、設計、質量和服務優勢是本集團的核心優勢，倘不能維持以上方面的優勢，本集團在主要市場的市場份額有可能減少。

宏觀經濟環境

目前，本集團的產品主要在北美、中國、歐洲等市場銷售。如果在其任何主要市場發生負面的宏觀經濟變化，都有可能對其銷售增長或毛利率造成不利影響。本集團需要持續提高其核心競爭力以減少宏觀經濟可能造成的影響。

除此之外，海上運輸費用是本集團最重要的費用項目。全球經濟的變化可能會對海上運費造成重大影響，相應地也會影響本集團的盈利能力或收入增長。

供應鏈

在沙發生產上，本集團需要從全球市場採購皮革、木材、化工原料。本集團需要預先與其主要供應商仔細計劃材料的採購數量、交貨時間、材料規格等，藉以將材料的到貨與生產計劃匹配，避免工廠或客戶的等待時間。與此同時，本集團需要將存貨控制在盡可能低的水平以控制成本。供應鏈上的任何破壞都有可能導致生產成本的增加或向客戶交貨的延誤。為降低供應鏈風險，本集團已經建立了一個全面的材料採購計劃系統。此外，對於每一種主要材料，本集團都會確保有不少於兩家合格的供應商並且定期回顧他們的競爭能力。

公司重組

本公司於百慕達註冊成立為有限責任公司。

本公司股份(「股份」)由二零一零年四月九日起在聯交所主板上市。

主要業務

本公司為一間投資控股公司。其主要附屬公司之業務載於綜合財務報表附註35。

業績及分派

本公司及其附屬公司(合稱「本集團」)於回顧期之業績載於本年報第98至99頁之綜合全面收益表。

回顧期內已向本公司股東(「股東」)派付中期股息每股15.0港仙，合共約587,661千港元。董事現建議向於二零二三年七月十日(星期一)名列股東名冊之股東派付末期股息每股10港仙，合共約392,095千港元。

物業、廠房及設備

於回顧期內，本集團重估其所有投資物業於二零二三年三月三十一日的價值。投資物業公平值與二零二二年三月三十一日相同。

本集團之物業、廠房及設備於回顧期內之變動詳情載於綜合財務報表附註14。

股本

本公司之股本於回顧期內之變動詳情載於綜合財務報表附註28。

本公司可供分派儲備

本公司於回顧期末可供分派予股東之儲備如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
繳入盈餘	1,989,259	2,018,306
保留盈利	9,963	85,941
	1,999,222	2,104,247

根據一九八一年百慕達公司法(經修訂)，本公司之繳入盈餘賬可供分派。然而，在下列情況下，本公司不得宣派或派付股息或以繳入盈餘作出分派：

- (a) 本公司當時或於付款後將無力償還到期負債；或
- (b) 本公司資產的可變現價值會因此低於其負債及其已發行股本與股份溢價賬之總值。

董事

本公司於回顧期內及截至本年報日期之董事如下：

執行董事：

黃敏利先生
許慧卿女士
Alan Marnie先生
戴全發先生
黃影影女士

獨立非執行董事：

周承炎先生
簡松年先生
丁遠先生
楊紹信先生

根據本公司的公司細則第99條，黃敏利先生、許慧卿女士及周承炎先生將輪值退任。黃敏利先生、許慧卿女士及周承炎先生均符合資格並願意於二零二三年六月三十日(星期五)舉行之應屆股東週年大會上膺選連任。

董事之服務合約

建議在本公司應屆股東週年大會上重選之董事，概無與本公司或其附屬公司訂立本集團不作賠償(法定賠償除外)則不得於一年內終止之服務合約。

董事於證券之權益

於二零二三年三月三十一日，董事、最高行政人員及彼等之聯繫人於本公司及其相聯法團(按證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部賦予之涵義)之股份、相關股份及債權證中所擁有，而按本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊所記錄或根據上市規則附錄十所載的標準守則須知會本公司及聯交所之權益如下：

於本公司股份、相關股份及債權證之好倉

董事姓名	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司已發行 股本之概約百分比 ¹
黃敏利先生	受控法團權益	2,400,782,400 ²	61.23%
	配偶權益	2,546,400 ²	0.06%
	實益擁有人	3,090,000 ²	0.08%
許慧卿女士	實益擁有人	2,546,400 ³	0.06%
	配偶權益	2,403,872,400 ³	61.31%
Alan Marnie先生	實益擁有人	800,000 ⁴	0.02%
戴全發先生	實益擁有人	1,048,400 ⁵	0.03%
黃影影女士	實益擁有人	2,221,600 ⁶	0.06%
楊紹信先生	實益擁有人	30,000 ⁷	0.001%
	配偶	20,000 ⁷	0.001%

附註：

1. 本公司已發行股本百分比乃基於於二零二三年三月三十一日已發行之3,920,949,600股股份計算。
2. 該等2,400,782,400股股份由敏華投資有限公司實益擁有，而該公司由黃敏利先生及許慧卿女士分別擁有80%及20%。黃先生因此被視為於敏華投資有限公司持有的全部2,400,782,400股股份中擁有權益。黃先生根據購股權計劃(定義見下文)分別持有2,789,600股股份及獲授予300,400份購股權。行使該等購股權後，黃先生將直接擁有合共3,090,000股股份。根據證券及期貨條例第XV部，黃先生亦被視為於黃先生的配偶許慧卿女士持有好倉的2,546,400股股份中擁有權益。

3. 該等2,546,400股股份分別指2,396,800股股份及許女士於行使根據購股權計劃獲授予購股權後的149,600股相關股份。行使購股權後，許女士將擁有合共2,546,400股股份。根據證券及期貨條例第XV部，許女士亦被視為於黃敏利先生(許女士之配偶)持有之2,403,872,400股股份擁有權益。
4. 該數目指由Marnie先生根據證券及期貨條例擁有權益的合共800,000股股份。
5. 該數目指由戴先生持有的890,800股股份及戴先生於行使根據購股權計劃獲授予購股權後的157,600股相關股份的總數。
6. 該數目指由黃女士持有的2,068,400股股份及黃女士於行使根據購股權計劃獲授予購股權後的153,200股相關股份的總數。
7. 楊紹信先生實益持有30,000股股份，根據證券及期貨條例第XV部，楊先生亦被視為於其配偶擁有好倉之20,000股股份中擁有權益。

於本公司相聯法團(定義見證券及期貨條例)股份之好倉

董事姓名	相關法團名稱	身份	所持已發行 普通股數目	佔相聯法團 權益之百分比
黃敏利先生	敏華投資有限公司	實益擁有人	800	80%
許慧卿女士	敏華投資有限公司	實益擁有人	200	20%

除上文所披露者外，於二零二三年三月三十一日，本公司董事、最高行政人員或彼等之聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團(按證券及期貨條例第XV部賦予之涵義)之股份、相關股份或債權證擁有須記入根據證券及期貨條例第352條須予設存之登記冊或根據標準守則須通知本公司及聯交所之任何其他個人、家族、公司及其他權益或淡倉。

除本節及「購股權」一節所披露者外，於回顧期內，本公司並無向任何董事或最高行政人員授出可認購本公司股本或債務證券之權利，而有關人士亦無行使任何該等權利。

購買股份或債權證之安排

除上文所披露之持股外，本公司或其任何附屬公司於截至二零二三年三月三十一日止年度任何時間概無訂立任何安排，使本公司董事可藉購入本公司或任何其他法團之股份或債權證而獲益。

主要股東

於二零二三年三月三十一日，本公司根據證券及期貨條例第336條存置之主要股東登記冊顯示，除上文所披露有關若干董事之權益外，下列股東曾知會本公司於本公司已發行股本中擁有相關權益。

於本公司股份及相關股份之好倉

股東名稱	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本之 概約百分比 ¹
敏華投資有限公司	實益擁有人	2,400,782,400	61.23%

附註：

1. 本公司已發行股本百分比乃基於於二零二三年三月三十一日已發行之3,920,949,600股股份計算。

除上文所披露者外，於二零二三年三月三十一日，本公司並無接獲任何其他人士(本公司董事及最高行政人員除外)通知，表示其於本公司股份及／或相關股份中持有須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部向本公司披露之權益或淡倉。

購股權計劃

於二零二零年七月三日，本公司股東採納一項符合上市規則第17章規定之購股權計劃(「購股權計劃」)。

購股權計劃旨在使本公司可向經甄選的參與者授出購股權，作為對本公司及／或其附屬公司及／或其聯營公司作出貢獻之獎勵或報酬。購股權計劃自二零二零年七月三日(即採納購股權計劃之日期)起十年期間內有效，並將於二零二零年七月二日屆滿。

購股權計劃的目的在於獎勵對本集團作出貢獻的參與者，並鼓勵合資格參與者為本公司及其股東的整體利益努力增強本公司及其股份的價值。

根據購股權計劃，董事可酌情向董事(包括執行董事、非執行董事及獨立非執行董事)及本集團僱員，及董事全權酌情認為將對或已對本集團作出貢獻的本集團任何成員公司的任何顧問、諮詢師、分銷商、合約商、供應商、代理、客戶、商業合作夥伴、合資企業商業合作夥伴、推銷商、服務供應商授出可認購本公司股份的購股權。於截至授出日期止任何12個月期間內，根據購股權計劃向各承授人授出的購股權(包括已行使及尚未行使的購股權)獲行使時已發行及將予發行的本公司股份之最大數目，不得超過本公司於授出日期之已發行股份的1%。若進一步授出超出該上限之購股權，須經本公司股東在股東大會上批准。此外，倘於任何12個月期間內，向本公司主要股東或獨立非執行董事或向彼等任何聯繫人授出之任何購股權，合共超出本公司已發行股份(按授出日期計算)的0.1%，以及總價值超出5,000千港元(按本公司股份於授出日期的收市價計算)，則須事先經股東在股東大會上批准。凡向本公司董事、最高行政人員或主要股東或向彼等任何聯繫人授出購股權，須事先經本公司獨立非執行董事(不包括屬於被提議的擬定購股權承授人的獨立非執行董事)批准。

可行使購股權之期間由董事全權決定，惟購股權不得於根據購股權計劃授出起計十年過後行使。概無規定須最少持有購股權一段期間後方可行使購股權，惟董事有權於授出任何購股權時酌情實施上述持有購股權最短期限之規定。

有關每項購股權之行使價將由本公司董事全權決定，而行使價不得低於下列最高者：(i)於授出日期在聯交所每日報價表所示本公司股份之收市價；(ii)於緊接授出日期前五個營業日在聯交所每日報價表所示本公司股份之收市價之平均數；及(iii)於授出日期本公司股份之面值。根據購股權計劃，每名承授人須於獲授購股權時支付1港元作為代價。授出之購股權須於授出日期起計28日內接納。

購股權並不賦予持有人獲派股息或在股東大會上表決之權利。

在根據購股權計劃可能授出的全部購股權獲行使後，本公司可供發行股份的最大數目為379,912,520股。於本報告日期，購股權計劃的授權限制下之可用未發行股份為369,847,720股，約佔本公司於本報告日期已發行股份的9.4%。

於二零二二年四月一日，購股權計劃的授權限制下之可用未發行股份為367,938,120股。

年內概無根據購股權計劃授出購股權。

本公司之二零一零年購股權計劃(「二零一零年購股權計劃」)根據於二零一零年三月五日通過之決議案獲採納，主要目的在於獎勵董事及合資格參與者，計劃已於二零二零年三月四日屆滿。根據二零一零年購股權計劃授出之尚未行使購股權可根據二零一零年購股權計劃及其授出之其他條款於規定期限內繼續行使。

購股權

於回顧期，根據二零一零年購股權計劃及購股權計劃(合稱為「購股權計劃」)授出的購股權變動如下：

承授人	授出日期 ²	歸屬期	行使期	購股權數目 ¹						
				每股 行使價	於	回顧期內 授出	回顧期內 註銷	回顧期內 失效	回顧期內 已行使	於
					二零二二年 四月一日 尚未行使					二零二三年 三月三十一日 尚未行使
黃敬利先生	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	40,400	-	-	-	-	40,400
	28.1.2019	28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	60,400	-	-	-	-	60,400
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	60,400	-	-	-	-	60,400
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	23,600	-	-	-	-	23,600
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	23,600	-	-	-	-	23,600
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	22,800	-	-	-	-	22,800
	3.2.2021	3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	10,400	-	-	-	-	10,400
		3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	10,400	-	-	-	-	10,400
		3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	10,400	-	-	-	-	10,400
16.2.2022	16.2.2022-15.2.2024	16.2.2024-15.2.2026	11.1	12,800	-	-	-	-	12,800	
	16.2.2022-15.2.2025	16.2.2025-15.2.2027	11.1	12,800	-	-	-	-	12,800	
	16.2.2022-15.2.2026	16.2.2026-15.2.2028	11.1	12,400	-	-	-	-	12,400	
許慧卿女士	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	68,800	-	-	-	(68,800)	-
	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	31,200	-	-	-	(31,200)	-
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	30,400	-	-	-	-	30,400
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	18,400	-	-	-	-	18,400
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	18,400	-	-	-	-	18,400
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	17,600	-	-	-	-	17,600
	3.2.2021	3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	12,000	-	-	-	-	12,000
		3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	12,000	-	-	-	-	12,000
		3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	12,000	-	-	-	-	12,000
	16.2.2022	16.2.2022-15.2.2024	16.2.2024-15.2.2026	11.1	9,600	-	-	-	-	9,600
		16.2.2022-15.2.2025	16.2.2025-15.2.2027	11.1	9,600	-	-	-	-	9,600
		16.2.2022-15.2.2026	16.2.2026-15.2.2028	11.1	9,600	-	-	-	-	9,600

承授人	授出日期 ²	歸屬期	行使期	購股權數目 ¹						
				每股 行使價	於	回贖期內 授出	回贖期內 註銷	回贖期內 失效	回贖期內 已行使	於
					二零二二年 四月一日 尚未行使					二零二三年 三月三十一日 尚未行使
戴全發先生	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	42,000	-	-	-	(42,000)	-
	28.1.2019	28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	95,200	-	-	-	(95,200)	-
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	95,200	-	-	-	(95,200)	-
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	39,200	-	-	-	(39,200)	-
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	39,200	-	-	-	(39,200)	-
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	39,200	-	-	-	-	39,200
	3.2.2021	3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	17,200	-	-	-	-	17,200
		3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	17,200	-	-	-	-	17,200
		3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	16,400	-	-	-	-	16,400
	16.2.2022	16.2.2022-15.2.2024	16.2.2024-15.2.2026	11.1	22,800	-	-	-	-	22,800
		16.2.2022-15.2.2025	16.2.2025-15.2.2027	11.1	22,800	-	-	-	-	22,800
		16.2.2022-15.2.2026	16.2.2026-15.2.2028	11.1	22,000	-	-	-	-	22,000
黃影影女士	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	31,200	-	-	-	(31,200)	-
	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	24,800	-	-	-	(24,800)	-
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	24,000	-	-	-	-	24,000
	28.1.2019	28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	22,800	-	-	-	(22,800)	-
		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	22,800	-	-	-	-	22,800
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	22,400	-	-	-	-	22,400
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	12,800	-	-	-	-	12,800
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	12,800	-	-	-	-	12,800
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	12,800	-	-	-	-	12,800
	3.2.2021	3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	2,000	-	-	-	-	2,000
		3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	2,000	-	-	-	-	2,000
		3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	1,200	-	-	-	-	1,200
	16.2.2022	16.2.2022-15.2.2024	16.2.2024-15.2.2026	11.1	13,600	-	-	-	-	13,600
		16.2.2022-15.2.2025	16.2.2025-15.2.2027	11.1	13,600	-	-	-	-	13,600
		16.2.2022-15.2.2026	16.2.2026-15.2.2028	11.1	13,200	-	-	-	-	13,200

承授人	授出日期 ¹	歸屬期	行使期	購股權數目 ¹						
				每股 行使價	於 二零二二年 四月一日 尚未行使	回顧期內 授出	回顧期內 註銷	回顧期內 失效	回顧期內 已行使	於 二零二三年 三月三十一日 尚未行使
根據就香港法例 第57章《僱傭條例》而言 被視為「連續性合約」的 僱傭合約工作的僱員	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	55,200	-	-	(2,800)	(52,400)	-
	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	108,400	-	-	(21,200)	(87,200)	-
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	724,000	-	-	(59,200)	(236,800)	428,000
	28.1.2019	28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	201,200	-	-	(67,600)	(133,600)	-
		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	2,095,200	-	-	(189,200)	(1,301,200)	604,800
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	2,941,200	-	-	(283,600)	(1,427,200)	1,230,400
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	1,470,400	-	-	(262,400)	(442,800)	765,200
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	1,779,200	-	-	(300,400)	(363,600)	1,115,200
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	1,546,000	-	-	(285,200)	-	1,260,800
	3.2.2021	3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	1,978	1,436,400	-	-	(134,000)	-	1,302,400
		3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	1,978	1,377,600	-	-	(122,000)	-	1,255,600
		3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	1,978	1,118,400	-	-	(88,000)	-	1,030,400
	16.2.2022	16.2.2022-15.2.2024	16.2.2024-15.2.2026	1.11	2,770,000	-	-	(549,200)	-	2,220,800
		16.2.2022-15.2.2025	16.2.2025-15.2.2027	1.11	2,713,600	-	-	(539,200)	-	2,174,400
		16.2.2022-15.2.2026	16.2.2026-15.2.2028	1.11	2,260,400	-	-	(477,200)	-	1,783,200
					<u>23,847,600</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3,381,200)</u>	<u>(4,534,400)</u>	<u>15,932,000</u>
可行使購股權	於二零二三年三月 三十一日前									<u>5,858,000</u>

附註：

- 根據二零一零年購股權計劃及二零二零年購股權計劃授出而可予行使之購股權所涉及之本公司股份數目。
- 緊接有關購股權於(i)二零一七年一月十三日獲授出前，即二零一七年一月十二日；(ii)二零一八年二月十二日獲授出前，即二零一八年二月九日；(iii)二零一九年一月二十八日獲授出前，即二零一九年一月二十五日；(iv)二零二零年一月十七日獲授出前，即二零二零年一月十六日；(v)二零二一年二月三日獲授出前，即二零二一年二月二日；及(vi)二零二二年二月十六日獲授出前，即二零二二年二月十五日，股份收市價分別為5.14港元、6.88港元、3.79港元、6.48港元、19.50港元及10.80港元。
- 各授出購股權受規限，即由相關承授人接納購股權日期起計第18個月內及60個月內，分別最多可行使所獲授予購股權總數的50%及100%。
- 緊接於行使購股權日期前的加權平均收市價為14.44港元。於回顧期內自因購股權獲行使而進行的股份發行所收到的所得款項毛收入為約21,556,644港元。

股份獎勵計劃

本公司於二零一一年一月二十七日(「採納日期」)，採納一項自採納日期起為期十年的股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)。股份獎勵計劃的目標為肯定本集團若干董事及僱員作出的貢獻，並以資鼓勵，讓其繼續為本集團的持續營運及發展效力，以及吸引合適的人才入職，進一步推動本集團的發展。有關股份獎勵計劃的進一步資料，請參考本公司於二零一一年一月三十一日刊發的公告。

於二零二三年三月三十一日，股份獎勵計劃已到期。回顧期內，本公司並無根據股份獎勵計劃向本公司任何僱員或董事授出任何股份。

股份獎勵計劃的受託人並無持有任何股份。

確認獨立非執行董事之獨立性

本公司已接獲每名獨立非執行董事根據上市規則第3.13條發出確認其獨立身份之年度確認書。本公司認為所有獨立非執行董事均具獨立身份。

關連交易及持續關連交易

於回顧期內，本公司及本集團曾進行持續關連交易，若干詳情已在本公司日期為二零一零年三月十八日的招股章程及綜合財務報表附註32中披露。該等持續關連交易獲豁免遵守上市規則項下之報告、公告、股東批准及年度審閱之規定。除上述持續關連交易外，於回顧期內概無任何交易根據上市規則之規定須作為關連交易及持續關連交易而作出披露。

董事認為綜合財務報表附註32所披露之該等持續關連方交易屬上市規則第14A章所界定之「持續關連交易」，獲豁免遵守上市規則項下之報告、公告、股東批准及年度審閱之規定。

董事於交易、安排或重大合約之權益

除「關連交易及持續關連交易」一節所披露者外，於二零二三年三月三十一日止或回顧期內任何時間，概無存在本集團任何成員公司作為訂約方所訂立而董事或與董事有關之實體或本公司或其附屬公司控股股東(如有)直接或間接擁有重大權益之交易、安排或重大合約。

不競爭承諾

敏華投資有限公司及黃敏利先生於二零一零年三月五日均與本公司訂立不競爭契據，承諾本身不會直接或間接參與可能與本集團不時經營的業務競爭之任何業務或持有任何權利或權益，亦不會以其他方式進行可能與本集團不時經營的業務競爭之任何業務。

概無本公司董事於與本公司構成競爭或可能與本集團業務構成競爭的業務中擁有權益。

主要客戶及供應商

於回顧期，本集團向五大客戶之銷售額及向五大供應商之採購額分別佔本年度總收益及總採購額約8.9%及14.5%。本集團最大客戶佔年度總收益約3.2%。本集團最大供應商佔本年度總採購額約5.2%。

於回顧期內任何時間，概無本公司董事、董事的緊密聯繫人或本公司股東(就董事所知擁有本公司已發行股本5%以上權益者)於本集團五大客戶或供應商中擁有權益。

與員工、客戶、供應商及其他之重大關係

本集團並不知悉任何與其員工、客戶、供應商及其他之重大關係，而該等關係對本集團有重大影響且為本集團賴以成功的要素。

退休福利計劃

退休福利計劃詳情載於綜合財務報表附註10。

捐款

於回顧期內，本集團曾作出慈善及其他捐款合共約9,110千港元(二零二二財政年度：36,586千港元)。

優先購買權

公司細則或百慕達法例並無有關優先購買權之規定，致使本公司須按比例向現有股東發售新股份。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於二零二三財政年度，本公司於香港聯合交易所有限公司以總購買價約58,958,729港元(不包括經紀佣金及開支)購回合共11,647,600股本公司普通股。購回該等普通股的詳情如下：

購回月份	購回普通股數目	每股普通股價格		總購買價 (約港元)
		最高 港元	最低 港元	
二零二二年十月	11,647,600	5.30	4.83	58,958,729
總計	11,647,600			58,958,729

購回的普通股於回顧期內被註銷。因此，本公司已發行股本已減去該等已註銷購回普通股之面值。上述購回乃由董事根據本公司股東於二零二二年六月三十日舉行之本公司股東週年大會上向董事會授出購回股份之一般授權進行，旨在提高本公司之資產淨值回報及每股盈利，致使全體股東獲利。

除上文所披露者外，於回顧期內及直至本報告日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司之任何上市證券。

薪酬政策

本集團僱員之薪酬政策由薪酬委員會制定，而僱員之薪酬乃根據彼等之專長、資歷及能力而釐定。

本公司董事之薪酬由薪酬委員會參考本集團之經營業績、個人表現及可比較市場統計數字而決定。

董事及本集團僱員的薪酬包括購股權計劃及股份獎勵計劃，有關詳情載於本年報第81至86頁。

足夠公眾持股量

根據本公司可從公眾渠道取得的資料及據董事所知，本公司截至本年報日期一直維持足夠公眾持股量。

核數師

於二零二零年三月十三日，董事會委任羅兵咸永道會計師事務所為本公司核數師，自二零二零年三月十三日起生效，以填補德勤•關黃陳方會計師行辭任後之臨時空缺。此後，核數師概無任何變動。

在本公司應屆股東週年大會上將提呈決議案，續聘羅兵咸永道會計師事務所為本公司之核數師。

董事資料變更

根據上市規則第13.51B(1)條，自上一份中期報告刊發以來，董事資料變更如下：

自二零二三年一月一日起，丁遠先生獲委任為健合(H&H)國際控股有限公司的獨立非執行董事。

除上文所披露者外，概無其他資料須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

環境政策及表現

本公司之環境政策及表現之討論載於「環境、社會與管治報告」一節，該內容為本年報董事會報告之一部分。

遵守相關法律法規

於回顧期內，概無重大違反或不遵守對本集團有重大影響之適用法律法規。

股票掛鈎協議

除本年報內有關購股權計劃及股份獎勵計劃所披露者外，概無於回顧期內訂立或於回顧期末存在之股票掛鈎協議。

稅款減免

本公司並無知悉因其股東持有本公司股份而有權享受稅款減免的任何資料。

管理合約

回顧期內，就本集團之整體或任何重大環節業務方面並無訂立或存在管理及行政合約。

獲准許之彌償條文

公司細則規定當時為本公司之董事，每名董事均可從本公司之資產中獲得彌償，就彼之職務執行其職責或假定職責時因所作出、發生之行為或不作為而招致或蒙受之所有訴訟、費用、收費、損失、損害及開支，可獲確保免就此受任何損害。

代表董事會

主席

黃敏利

二零二三年五月十五日



羅兵咸永道

致敏華控股有限公司股東
(於百慕達註冊成立的有限公司)

意見

我們已審計的內容

敏華控股有限公司(以下簡稱「貴公司」)及其附屬公司(以下統稱「貴集團」)列載於第98至188頁的綜合財務報表，包括：

- 於二零二三年三月三十一日的綜合財務狀況表；
- 截至該日止年度的綜合全面收益表；
- 截至該日止年度的綜合權益變動表；
- 截至該日止年度的綜合現金流量表；及
- 綜合財務報表附註，包括主要會計政策及其他解釋信息。

我們的意見

我們認為，該等綜合財務報表已根據《國際財務報告準則》真實而中肯地反映了 貴集團於二零二三年三月三十一日的綜合財務狀況及其截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照香港《公司條例》的披露規定妥為擬備。

意見的基礎

我們已根據《國際審計準則》進行審計。我們在該等準則下承擔的責任已在本報告「核數師就審計綜合財務報表承擔的責任」部分中作進一步闡述。

我們相信，我們所獲得的審計憑證能充足及適當地為我們的審計意見提供基礎。

獨立性

根據國際會計師職業道德準則理事會頒佈的《國際會計師職業道德守則(包含國際獨立性標準)》(以下簡稱「道德守則」)，我們獨立於 貴集團，並已履行道德守則中的其他職業道德責任。

關鍵審計事項

關鍵審計事項是根據我們的專業判斷，認為對本期綜合財務報表的審計最為重要的事項。這些事項是在我們審計整體綜合財務報表及出具意見時進行處理的。我們不會對這些事項提供單獨的意見。

我們在審計中識別的關鍵審計事項概述如下：

- 商譽之減值評估
- 應收賬款及應收票據之減值評估

關鍵審計事項

我們的審計如何處理關鍵審計事項

商譽之減值評估

請參閱綜合財務報表附註2.11及2.12(會計政策)、附註4(i)(關鍵會計估計及假設)及附註17(無形資產)。

我們把商譽減值評估確定為一項關鍵審計事項，乃由於貴集團管理層於商譽評估過程中涉及複雜性及重大判斷及估計。

商譽的賬面值於二零二三年三月三十一日約為816,174千港元(二零二二年：1,003,331千港元)。商譽之減值評估涉及釐定估值模型的重大管理層判斷及估計以及於模型中應用各項假設(包括貼現率及收益增長率)以估算獲分配商譽之現金產生單位的使用價值。

貴集團確認截至二零二三年三月三十一日止年度Home集團製造及分銷沙發業務有關之商譽減值撥備約為133,753千港元(二零二二年：無)。詳情請參閱綜合財務報表附註17。

根據進行之減值評估結果，貴集團認為，除上述減值開支約133,753千港元(二零二二年：無)外，並無其他商譽減值。此判斷是基於可收回金額(即公平值減出售成本與使用價值兩者中的較高者)超過各業務單位的賬面值，包括商譽及其他營運資產。

有關商譽減值評估之程序包括：

- 瞭解管理層對商譽之減值評估的內部控制和評估流程，並通過考慮估計不確定性的程度和其他固有風險因素的水準，評估了重大錯報的固有風險；
- 根據我們行業知識和相關市場慣例，評估管理層所用估值方法的適當性；
- 評估貼現現金流量模型所用的假設，包括比較其他可比較公司使用的貼現率及經參考貴集團預算及行業趨勢的收益增長率；
- 考慮管理層有關所採納主要假設變動的敏感度分析，以評估在合理範圍內的可能變動(個別及合計)可能對減值評估結果造成的影響；及
- 透過比較本期間的實際業績及瞭解出現重大變化(如有)的原因，評估預測未來現金流量的歷史準確性。

基於上文所述，我們發現管理層評估商譽減值涉及的判斷及假設有可得憑證支持。

關鍵審計事項

我們的審計如何處理關鍵審計事項

應收賬款及應收票據之減值評估

請參閱綜合財務報表附註2.13及2.16(會計政策)、附註3.1(信貸風險)、附註4(ii)(關鍵會計估計及假設)及附註22(應收賬款及應收票據)。

我們把應收賬款及應收票據之減值評估確定為一項關鍵審計事項，乃由於評估 貴集團應收賬款及應收票據於報告期末的預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)時涉及重大管理層判斷及估計。於二零二三年三月三十一日，貴集團的應收賬款及應收票據總額約為1,633,574千港元(二零二二年：2,269,774千港元)及應收賬款及應收票據預期信貸虧損撥備約為35,264千港元(二零二二年：24,686千港元)。

貴集團管理層經考慮不同客戶的信貸情況、償還記錄及各應收賬款及應收票據的逾期狀況後，透過將虧損模式相似的各项應收賬款分組歸納，估計應收賬款及應收票據的全期預期信貸虧損。

估計虧損率乃基於應收賬款預定期限內的歷史虧損率，並按宏觀經濟的改變等前瞻性因素調整。截至二零二三年三月三十一日止年度，貴集團就應收賬款及應收票據減值撥備確認約14,578千港元(二零二二年：19,825千港元)。

有關應收賬款及應收票據減值評估之程序包括：

- 瞭解管理層對應收賬款及應收票據之減值評估的內部控制和評估流程，並通過考慮估計不確定性的程度和其他固有風險因素的水準，評估了重大錯報的固有風險；
- 抽樣檢驗於二零二三年三月三十一日的應收賬款及應收票據賬齡分析，將分析中個別項目與相關銷售協議、銷售發票及其他支持文件對照；
- 評估管理層在建立預期信貸虧損模型的準則；
- 按各客戶的歷史償還模式證實其信貸狀況，評估用於預期信貸虧損模型的歷史虧損率的合理性；及
- 透過對比公開可得的經濟資料，評估管理層所用的前瞻性資料。

基於上文所述，我們發現管理層評估應收賬款及應收票據減值涉及的判斷及假設有可得憑證支持。

其他信息

貴公司董事須對其他信息負責。其他信息包括年報內的所有信息，但不包括綜合財務報表及我們的核數師報告。

我們對綜合財務報表的意見並不涵蓋其他信息，我們亦不對該等其他信息發表任何形式的鑒證結論。

結合我們對綜合財務報表的審計，我們的責任是閱讀其他信息，在此過程中，考慮其他信息是否與綜合財務報表或我們在審計過程中所瞭解的情況存在重大抵觸或者似乎存在重大錯誤陳述的情況。

基於我們已執行的工作，如果我們認為其他信息存在重大錯誤陳述，我們需要報告該事實。在這方面，我們沒有任何報告。

董事及審計委員會就綜合財務報表須承擔的責任

貴公司董事須負責根據《國際財務報告準則》及香港《公司條例》的披露規定擬備真實而中肯的綜合財務報表，並對其認為為使綜合財務報表的擬備不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所需的內部控制負責。

在擬備綜合財務報表時，董事負責評估 貴集團持續經營的能力，並在適用情況下披露與持續經營有關的事項，以及使用持續經營為會計基礎，除非董事有意將 貴集團清盤或停止經營，或別無其他實際的替代方案。

審計委員會須負責監督 貴集團的財務報告過程。

核數師就審計綜合財務報表承擔的責任

我們的目標，是對綜合財務報表整體是否不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述取得合理保證，並出具包括我們意見的核數師報告。我們僅按照百慕達一九八一年《公司法》第90條向 閣下(作為整體)報告我們的意見，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。合理保證是高水平的保證，但不能保證按照《國際審計準則》進行的審計，在某一重大錯誤陳述存在時總能發現。錯誤陳述可以由欺詐或錯誤引起，如果合理預期它們單獨或匯總起來可能影響綜合財務報表使用者依賴綜合財務報表所作出的經濟決定，則有關的錯誤陳述可被視作重大。

在根據《國際審計準則》進行審計的過程中，我們運用了專業判斷，保持了專業懷疑態度。我們亦：

- 識別和評估由於欺詐或錯誤而導致綜合財務報表存在重大錯誤陳述的風險，設計及執行審計程序以應對這些風險，以及獲取充足和適當的審計憑證，作為我們意見的基礎。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、蓄意遺漏、虛假陳述，或凌駕於內部控制之上，因此未能發現因欺詐而導致的重大錯誤陳述的風險高於未能發現因錯誤而導致的重大錯誤陳述的風險。
- 瞭解與審計相關的內部控制，以設計適當的審計程序，但目的並非對 貴集團內部控制的有效性發表意見。
- 評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計和相關披露的合理性。
- 對董事採用持續經營會計基礎的恰當性作出結論。根據所獲取的審計憑證，確定是否存在與事項或情況有關的重大不確定性，從而可能導致對 貴集團的持續經營能力產生重大疑慮。如果我們認為存在重大不確定性，則有必要在核數師報告中提請使用者注意綜合財務報表中的相關披露。假若有關的披露不足，則我們應當發表非無保留意見。我們的結論是基於核數師報告日止所取得的審計憑證。然而，未來事項或情況可能導致 貴集團不能持續經營。
- 評價綜合財務報表的整體列報方式、結構和內容，包括披露，以及綜合財務報表是否中肯反映交易和事項。
- 就 貴集團內實體或業務活動的財務信息獲取充足、適當的審計憑證，以便對綜合財務報表發表意見。我們負責 貴集團審計的方向、監督和執行。我們為審計意見承擔全部責任。

除其他事項外，我們與審計委員會溝通了計劃的審計範圍、時間安排、重大審計發現等，包括我們在審計中識別出內部控制的任何重大缺陷。

我們還向審計委員會提交聲明，說明我們已符合有關獨立性的相關專業道德要求，並與他們溝通有可能合理地被認為會影響我們獨立性的所有關係和其他事項，以及在適用的情況下，為消除威脅而採取的行動或適用的防範措施。

從與審計委員會溝通的事項中，我們確定哪些事項對本期綜合財務報表的審計最為重要，因而構成關鍵審計事項。我們在核數師報告中描述這些事項，除非法律法規不允許公開披露這些事項，或在極端罕見的情況下，如果合理預期在我們報告中溝通某事項造成的負面後果超過產生的公眾利益，我們決定不應在報告中溝通該事項。

出具本獨立核數師報告的審計項目合夥人是江令言。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港，二零二三年五月十五日

綜合全面收益表

截至二零二三年三月三十一日止年度

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
總收益		17,788,864	21,787,920
主營收益	5	17,351,106	21,496,783
已售商品成本	8	(10,672,839)	(13,606,188)
毛利		6,678,267	7,890,595
其他收入	6	437,758	291,137
其他虧損淨額	7	(241,416)	(49,350)
銷售及分銷開支	8	(3,317,923)	(4,189,944)
行政及其他開支	8	(1,046,952)	(1,052,908)
營業利潤		2,509,734	2,889,530
財務成本	9	(164,857)	(79,692)
應佔合營公司業績		9,995	9,651
除所得稅前溢利		2,354,872	2,819,489
所得稅開支	11	(496,694)	(502,929)
年度溢利		1,858,178	2,316,560
其他全面(虧損)/收入：			
隨後可重新分類至損益之項目			
貨幣換算差額		(793,431)	386,330
將不會重新分類至損益之項目			
貨幣換算差額		(44,764)	—
年度其他全面(虧損)/收入		(838,195)	386,330
年度全面收入總額		1,019,983	2,702,890

綜合全面收益表

截至二零二三年三月三十一日止年度

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
下列各項應佔年度溢利／(虧損)：			
本公司權益擁有人		1,914,914	2,247,491
非控股權益		(56,736)	69,069
		<u>1,858,178</u>	<u>2,316,560</u>
下列各項應佔年度全面收入／(虧損)總額：			
本公司權益擁有人		1,121,483	2,578,251
非控股權益		(101,500)	124,639
		<u>1,019,983</u>	<u>2,702,890</u>
本公司權益擁有人應佔每股盈利			
— 基本(每股港仙)	12	48.80	56.90
— 攤薄(每股港仙)	12	48.77	56.77

上述綜合全面收益表應與隨附附註一併參閱。

綜合財務狀況表

於二零二三年三月三十一日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	6,743,332	6,051,190
投資物業	15	464,734	495,827
使用權資產	16	2,657,316	2,931,906
商譽	17	816,174	1,003,331
其他無形資產	17	215,914	276,525
於合營公司之權益	18	72,912	67,773
透過損益按公平值列賬的金融資產	23	1,826	1,973
遞延稅項資產	19	29,174	41,025
土地租賃之已付按金		3,860	30,070
購買物業、廠房及設備之預付款項及已付按金		220,612	280,882
		11,225,854	11,180,502
流動資產			
存貨	20	1,449,689	2,698,697
持作出售物業		151,716	209,623
發展中物業	21	167,681	178,751
應收賬款及應收票據	22	1,598,310	2,245,088
其他應收款及預付款項	22	943,908	775,074
透過損益按公平值列賬的金融資產	23	343,608	386,919
可收回稅項		14,094	10,986
受限制銀行結餘	24	7,394	4,045
現金及銀行結餘	24	3,738,234	2,831,559
		8,414,634	9,340,742
資產總值		19,640,488	20,521,244
權益			
本公司權益擁有人應佔權益			
股本	28	1,568,380	1,571,225
儲備		9,988,397	10,138,478
		11,556,777	11,709,703
非控股權益		970,993	1,038,470
總權益		12,527,770	12,748,173

綜合財務狀況表

於二零二三年三月三十一日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
負債			
非流動負債			
租賃負債	16	143,752	165,855
銀行借款，非即期部分	27	350	566
遞延稅項負債	19	151,843	161,423
其他非流動負債		30,753	1,550
		326,698	329,394
流動負債			
應付賬款及應付票據	25	950,941	1,155,911
其他應付款及應計費用	25	974,682	1,224,626
租賃負債	16	79,243	106,493
合約負債	26	363,867	354,907
銀行借款，即期部分	27	4,176,079	4,335,016
應付稅項		241,208	266,724
		6,786,020	7,443,677
總負債		7,112,718	7,773,071
總權益及負債		19,640,488	20,521,244

第98至188頁的綜合財務報表於二零二三年五月十五日由董事會批准，並由以下董事代為簽署。

黃影影
董事

黃敏利
董事

上述綜合財務狀況表應與隨附附註一併參閱。

綜合權益變動表

截至二零二三年三月三十一日止年度

本公司權益持有人應佔		根據股份獎勵計劃持有的										總計 千港元	
		股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元 (附註ii)	其他儲備 千港元 (附註ii)	法定儲備 千港元 (附註iii)	匯兌儲備 千港元	重估盈餘 千港元	計劃持有的 股份 千港元	購股權儲備 千港元	保留溢利 千港元		小計 千港元
於二零二二年四月一日之結餘	1,571,225	2,018,306	(16,132)	(113,194)	801,304	(6,509)	37,099	(448)	28,368	7,389,684	11,709,703	1,038,470	12,748,173
全面收入/(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,914	1,914,914	(56,736)	1,858,178
年度溢利/(虧損)	-	-	-	-	-	(793,431)	-	-	-	-	(793,431)	(44,764)	(838,195)
其他全面虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
貨幣換算差額	-	-	-	-	-	(793,431)	-	-	-	-	-	-	-
全面收入/(虧損)總額	-	-	-	-	-	(793,431)	-	-	-	1,914,914	1,121,483	(101,500)	1,019,983
與擁有人之交易	(4,659)	(54,300)	-	-	-	-	-	-	-	-	(58,959)	-	(58,959)
購回股份(附註28)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,640	11,640
收購一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,272	70,272
非控股權益持有人注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
確認股本結算股份付款	-	-	-	-	-	-	-	-	18,722	-	18,722	-	18,722
行使購股權後發行股份	1,814	25,253	-	-	-	-	-	-	(5,701)	-	21,366	-	21,366
轉發至中國法定儲備	-	-	-	-	189,192	-	-	-	-	(189,192)	-	-	-
已付本公司權益持有人股息 (附註13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,255,538)	(1,255,538)	-	(1,255,538)
已付附屬公司非控股權益持有人 股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,889)	(47,889)
與擁有人之交易總額	(2,845)	(29,047)	-	-	189,192	-	-	-	13,021	(1,444,730)	(1,274,409)	34,023	(1,240,386)
於二零二三年三月三十一日 之結餘	1,568,380	1,989,259	(16,132)	(113,194)	990,496	(799,940)	37,099	(448)	41,389	7,859,868	11,556,777	970,993	12,527,770

綜合權益變動表

截至二零二二年三月三十一日止年度

	本公司權益擁有人應佔										總計 千港元		
	股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元 (附註i)	其他儲備 千港元 (附註ii)	法定儲備 千港元 (附註iii)	匯兌儲備 千港元	重估盈餘 千港元	根據股份獎勵 計劃持有的 股份 千港元	購股權儲備 千港元	保留溢利 千港元		小計 千港元	非控股權益 千港元
於二零二一年四月一日之結餘	1,583,518	2,374,931	(16,132)	(11,811)	720,108	(337,269)	37,099	(448)	20,585	6,370,751	10,741,332	663,727	11,405,059
全面收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,491	2,247,491	69,069	2,316,560
貨幣換算差額	-	-	-	-	330,760	-	-	-	-	-	330,760	55,570	386,330
全面收入總額	-	-	-	-	330,760	-	-	-	-	2,247,491	2,578,251	124,639	2,702,890
與擁有人之交易	(13,633)	(377,455)	-	-	-	-	-	-	-	-	(391,088)	-	(391,088)
購回股份(附註28)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,201	180,201
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,072	22,072
非控股權益持有人注資	-	-	-	(101,383)	-	-	-	-	-	-	(101,383)	191,311	89,928
處置部分附屬公司之權益	-	-	-	-	-	-	-	-	12,659	-	12,659	-	12,659
確認股本結算股份付款	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,876)	-	17,294	-	17,294
行使購股權後發行股份	1,340	20,830	-	-	-	-	-	-	-	(81,196)	-	-	-
轉發至中國法定儲備	-	-	-	-	81,196	-	-	-	-	-	-	-	-
已付本公司權益持有人股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,147,362)	(1,147,362)	-	(1,147,362)
(附註13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
已付附屬公司非控股權益持有人 股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(66,428)	(66,428)
出售一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(77,052)	(77,052)
與擁有人之交易總額	(12,293)	(356,625)	-	(101,383)	81,196	-	-	-	7,783	(1,228,558)	(1,609,880)	250,104	(1,359,776)
於二零二二年三月三十一日 之結餘	1,571,225	2,018,306	(16,132)	(113,194)	801,304	(6,509)	37,099	(448)	28,368	7,389,684	11,709,703	1,038,470	12,748,173

上述綜合權益變動表應與隨附附註一併參閱。

附註：

- (i) 透過公司重組收購若干附屬公司股權所產生之特別儲備，指該等附屬公司於收購日期之股本面值與本公司作為收購代價而發行之股份面值之間的差額。
- (ii) 其他儲備來自收購附屬公司的額外股權及出售附屬公司的股權，指於交易日期額外權益或出售附屬公司股權(不會導致失去控制權)應佔附屬公司淨資產賬面值與本公司已付或已收代價公平值之間的差額。
- (iii) 法定儲備指根據相關中華人民共和國(「中國」)法律從於中國內地成立之附屬公司轉撥除稅後溢利之金額，直至中國法定儲備達致有關附屬公司之註冊資本50%為止。法定儲備可用於抵銷累計虧損或增加資本。

綜合現金流量表

截至二零二三年三月三十一日止年度

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
經營活動所得現金流量			
經營所得現金	34(a)	4,609,963	2,755,054
已付利息		(153,362)	(70,706)
已收利息		114,388	71,161
已付所得稅淨額		(511,973)	(431,852)
經營活動所得現金淨額		4,059,016	2,323,657
投資活動所得現金流量			
結構性存款之投資		(459,715)	(22,463,400)
出售結構性存款所得款項		458,658	22,497,983
購買物業、廠房及設備之付款		(1,555,212)	(1,737,726)
受限制銀行結餘之提取		4,045	13,827
受限制銀行結餘之存放		(7,394)	(5,635)
購買其他無形資產		(5,545)	(4,708)
使用權資產之預付款項		–	(217,940)
出售物業、廠房及設備之所得款項		107,357	55,424
短期銀行存款之存放		(118,856)	(5,855)
短期銀行存款之提取		5,855	892,066
收購附屬公司，扣除已收購現金		(90,212)	(110,776)
出售一間附屬公司之現金流出		–	(12,640)
投資活動所用現金淨額		(1,661,019)	(1,099,380)
融資活動所得現金流量			
支付予本公司權益持有人的股息	13	(1,255,538)	(1,147,362)
已付附屬公司非控股權益持有人股息		(47,889)	(66,428)
購回股份		(58,959)	(391,088)
償還借款		(2,113,142)	(1,542,380)
新增借款		2,160,710	2,260,433
非控股權益持有人注資		70,272	112,000
行使購股權後發行股份之所得款項		21,366	17,294
租賃付款之本金部分		(111,556)	(86,656)
融資活動所用現金淨額		(1,334,736)	(844,187)
現金及現金等價物增加淨額		1,063,261	380,090
年初之現金及現金等價物		2,825,704	2,404,027
匯率變動影響		(269,587)	41,587
年末之現金及現金等價物		3,619,378	2,825,704

上述綜合現金流量表應與隨附附註一併參閱。

1 一般資料

本公司根據百慕達一九八一年公司法(按修訂)在百慕達註冊成立為獲豁免有限公司。自二零一零年四月九日起，本公司股份在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)上市。本公司之直接及最終控股公司為敏華投資有限公司，該公司由本公司董事黃敏利先生及許慧卿女士擁有。

本公司為一間投資控股公司。

由於本公司於香港上市，因此為方便股東，除另有指明者外，本公司以千港元(「千港元」)為單位呈列綜合財務報表。

2 重要會計政策概要

2.1 編製基準

敏華控股有限公司之綜合財務報表乃根據所有適用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及香港《公司條例》(第622章)的披露規定進行編製。綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟下列各項除外：

- 透過損益按公平值列賬(「透過損益按公平值列賬」)的金融資產—以公平值計量；及
- 投資物業—以公平值計量。

編製符合國際財務報告準則的綜合財務報表需要使用若干關鍵會計估計。這亦需要管理層在應用本集團的會計政策過程中行使其判斷。涉及較高程度判斷或複雜性的範疇或假設和估計對綜合財務報表有重大影響的範疇於附註4披露，以及編製本綜合財務報表所應用之重要會計政策載列如下。除另有指明者外，該等政策與所列年份貫徹一致。

(i) 本集團採納之新訂及經修訂準則

本集團已採納以下與本集團業務相關且於二零二二年四月一日開始之財政年度須強制採用的經修訂框架及準則之修訂本。

國際會計準則第16號(修訂本)

國際會計準則第37號(修訂本)

年度改進項目(修訂本)

國際財務報告準則第3號(修訂本)

國際財務報告準則第16號(修訂本)(二零二一年三月)

物業、廠房及設備：作擬定用途前的所得款項

虧損性合約—履行合約的成本

二零一八年至二零二零年國際財務報告準則的年度改進

提述概念框架

二零二一年六月三十日之後的Covid-19相關租金寬減

2 重要會計政策概要－續

2.1 編製基準－續

(i) 本集團採納之新訂及經修訂準則－續

採納上述經修訂框架及準則之修訂本並無對該等綜合財務報表產生任何重大財務影響。

(ii) 尚未採納之新訂準則、準則修訂本及詮釋

以下為已頒佈及在本集團於二零二三年四月一日或之後開始之會計期間或較後期間須強制採用的新訂準則、準則之修訂本及詮釋，惟本集團並無提早採納。

國際會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債 ⁽²⁾
國際會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動 ⁽²⁾
國際財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債 ⁽²⁾
國際財務報告準則第17號(新準則)	保險合約 ⁽¹⁾
國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務聲明第2號(修訂本)	會計政策披露 ⁽¹⁾
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計定義 ⁽¹⁾
國際會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項 ⁽¹⁾
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注入 ⁽³⁾

⁽¹⁾ 於二零二三年一月一日或之後開始之會計期間生效

⁽²⁾ 於二零二四年一月一日或之後開始之會計期間生效

⁽³⁾ 生效日期待定

本集團正評估上述與本集團相關的新訂準則及修訂本於首次應用時的潛在影響。尚未能確定該等準則、詮釋及修訂本對本集團經營業績及財務狀況會否構成重大影響。

2 重要會計政策概要－續

2.2 綜合入賬及權益會計法原則

(a) 附屬公司

附屬公司為本集團控制的所有實體(包括結構化實體)。當本集團因參與該實體而承擔可變回報的風險或享有可變回報的權利，並有能力透過其對該實體的權利影響該等回報時，本集團即控制該實體。附屬公司於控制權轉移至本集團之日全面合併入賬。彼等於控制權終止之日起停止合併。

本集團採用收購會計法將業務合併入賬(參見附註2.3)。

公司間交易、結餘及因本集團內公司間進行的交易而產生的任何未變現收益予以對銷。除非有關交易提供已轉讓資產的減值證據，否則未變現虧損亦會予以對銷。附屬公司之會計政策已按需要變更，以確保與本集團所採納政策貫徹一致。

附屬公司業績及股權中的非控股權益分別於綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合財務狀況表單獨列示。

(b) 合營安排

根據國際財務報告準則第11號合營安排，合營安排的投資分類為合營業務或合營公司。有關分類取決於各投資者的合約權利及責任(而非合營安排的法定結構)。敏華控股有限公司同時擁有合營業務及合營公司。

於合營公司的權益在綜合財務狀況表中初始按成本確認後，使用權益法入賬。

根據權益會計法，該等投資初始按成本確認，其後予以調整，以在損益中確認本集團應佔投資對象的收購後溢利或虧損，並在其他全面收入中確認本集團應佔投資對象的其他全面收入變動。已收或應收合營公司股息確認為投資賬面值扣減。

當本集團應佔以權益法入賬投資的虧損等於或超過其佔實體的權益(包括任何其他無抵押長期應收款)時，本集團不再確認進一步虧損，除非本集團代表其他實體承擔義務或支付款項。

2 重要會計政策概要－續

2.2 綜合入賬及權益會計法原則－續

(b) 合營安排－續

本集團與其合營公司之間交易的未變現收益會按本集團於該等實體的權益對銷。除非交易提供所轉讓資產減值之憑證，否則未變現虧損亦予以對銷。以權益法入賬的投資對象的會計政策已按需要變更，以確保與本集團所採納政策貫徹一致。

按權益會計法入賬的投資的賬面值乃根據附註2.12所述的政策進行減值測試。

(c) 擁有權權益變動

本集團將不會導致失去控制權的與非控股權益交易視作與本集團權益擁有人的交易處理。擁有權權益變動會引致對控股與非控股權益的賬面值進行調整，以反映彼等於有關附屬公司的相對權益。非控股權益調整數額與任何已付或已收代價之間的任何差額於本公司權益擁有人應佔權益中的獨立儲備內確認。

當本集團因喪失控制權、共同控制權或重大影響力而不再合併投資或將投資按權益法核算時，於該實體保留的任何權益按公平值重新計量，賬面值的變動於損益確認。就其後入賬列作聯營公司、合營公司或金融資產的保留權益而言，該公平值為初始賬面值。此外，早前就該實體於其他全面收入確認的任何款項在入賬時，猶如本集團已直接出售相關資產或負債。這可能意味著先前於其他全面收入確認的金額重新分類至損益或轉撥至適用國際財務報告準則所指明／許可的另一權益類別內。

倘合營公司或聯營公司的擁有權權益被削減但仍保留共同控制權或重大影響力，僅按比例將先前於其他全面收入確認的數額重新分類至損益(如適用)。

2 重要會計政策概要－續

2.3 業務合併

所有業務合併均採用收購會計法入賬，而不論當中是否已收購權益工具或其他資產。就收購一間附屬公司轉讓的代價包括：

- 所轉讓資產的公平值，
- 對被收購業務前擁有人產生的負債，
- 本集團發行的股權，
- 或然代價安排產生的任何資產或負債的公平值，及
- 於附屬公司的任何已存在股權的公平值。

於業務合併時所收購的可識別資產及所承擔的負債及或然負債，初步按收購日期的公平值計量（少數例外情況除外）。本集團以逐項收購基準，按公平值或按非控股權益所佔被收購實體可識別資產淨值的比例確認於被收購實體的任何非控股權益。

收購相關成本於產生時列為開支。

以下各項：

- 所轉讓代價，
- 於被收購實體的任何非控股權益金額，及
- 任何先前於被收購實體的任何股權於收購日期的公平值

超出所收購可識別資產淨值的公平值時，其差額以商譽列賬。倘該等款項低於所收購業務的可識別資產淨值的公平值，則差額將直接於損益中確認為議價購買。

倘現金代價任何部分的結算被延遲，則未來的應付金額將按交換日期的現值貼現。所用貼現率為實體的增量借款利率，即可比較條款及條件下獨立融資人可獲得類似借款的利率。或然代價分為權益或金融負債。分類為金融負債的金額其後將按公平值重新計量，而公平值變動於損益中確認。

倘業務合併分階段進行，則收購方先前持有的被收購方股權於收購日期的賬面值於收購日期重新計量至公平值。有關重新計量產生的任何收益或虧損於損益中確認。

2 重要會計政策概要－續

2.4 單獨財務報表

附屬公司投資列作為成本扣除減值虧損入賬。成本包括投資直接應佔成本。附屬公司業績由本公司以已收及應收股息為基準入賬。

在接獲於附屬公司的投資的股息後，倘股息超出附屬公司於宣派股息期內的全面收益總額，或倘於個別財務報表的投資賬面值高於被投資公司資產淨值(包括商譽)於綜合財務報表的賬面值，則須對於附屬公司之投資進行減值測試。

2.5 分部報告

經營分部的呈報方式與向主要經營決策者(「主要經營決策者」)作出內部呈報的方式一致。主要經營決策者(負責經營分部的資源分配及業績評估)已獲確認為制定戰略決策的董事會(「董事會」)。

2.6 外幣換算

(a) 功能及列報貨幣

本集團各實體的財務報表所包括的項目，均以該實體營運的主要經濟環境的貨幣(「功能貨幣」)計量。綜合財務報表以港元(「港元」)呈列，該貨幣為本集團之呈列貨幣。

(b) 交易及結餘

外幣交易採用交易日或項目重新計量的估值日期之現行匯率換算為功能貨幣。因結算該等交易及以外幣計值之貨幣資產及負債以年末匯率進行折算時產生的外匯收益及虧損，均於綜合全面收益表內確認。

所有外匯收益及虧損於綜合全面收益表內「其他虧損淨額」項下呈列。

2 重要會計政策概要－續

2.6 外幣換算－續

(c) 集團公司

功能貨幣有別於呈列貨幣的海外業務(該等業務概無擁有嚴重通貨膨脹經濟體的貨幣)的業績及財務狀況，均按以下方式換算為呈列貨幣：

- (i) 每份呈報的財務狀況表內的資產和負債按該財務狀況表日期的收市匯率換算；
- (ii) 每項全面收益表的收入及開支均按照平均匯率換算(但若此平均匯率未能合理地接近各交易日期之現行匯率所帶來的累積影響，則按照交易日期之匯率換算收入及開支)；及
- (iii) 所有由此產生之匯兌差額於其他全面收入內確認。

於綜合入賬時，換算於境外實體之任何淨投資產生的匯兌差額均於其他全面收入內確認。當出售海外業務時，有關匯兌差額重新分類為損益，作為銷售收益或虧損的部分。

因收購海外實體而產生之商譽及公平值調整，均視作為該海外實體之資產及負債處理，並以收市匯率折算。

2.7 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備按歷史成本減累計折舊及累計減值虧損列賬。歷史成本包括直接因收購有關項目應佔之開支。

後續成本僅於很可能為本集團帶來與該項目有關的未來經濟利益，而該項目的成本能可靠計量時，方計入資產之賬面值或確認為一項單獨資產(如適用)。任何部分的賬面值按單獨資產進行會計處理將於被取代時終止確認。所有其他維修及保養費用均在其產生之報告期間內於損益中扣除。

2 重要會計政策概要－續

2.7 物業、廠房及設備－續

折舊採用估計可使用年期(或就租賃土地及樓宇以及租賃物業裝修而言，為較短的租期)將成本按直線法分配(扣除剩餘價值)計算如下：

租賃土地及樓宇	50年或按土地相關租賃年期(以較短者為準)
租賃物業裝修	5年或按相關租賃年期(以較短者為準)
設備及機器	10%至20%
傢俱、裝置及辦公室設備	20%至33%
汽車	12.5%至20%

資產之剩餘價值及可使用年期於各報告期末均須審閱及調整(如適用)。

倘資產賬面值高於其估計可收回金額時，該項資產的賬面值將即時撇減至其可收回金額。

2.8 投資物業

投資物業(主要包括租賃土地及樓宇)乃持作賺取長期租金或資本增值或兩者兼備，而非由本集團佔用。此項目亦包括現正興建或發展供未來作為投資物業使用的物業。

租賃土地如符合投資物業其餘定義並按公平值列賬，則按投資物業記賬。

投資物業初步按成本計量，包括相關交易成本及借貸成本(如適用)。於初始確認後，投資物業按公平值列賬，公平值指由外部估值師於每個報告日期釐定的公開市值。公平值乃根據活躍市場價格計算，並就個別資產的性質、地點或狀況差異按需要作出調整。如沒有此項資料，本集團利用其他估值方法，例如較不活躍市場的近期價格或貼現現金流量預測法。公平值變動於收益表中列賬為「其他虧損淨額」項下估值收益或虧損之部分。

2 重要會計政策概要－續

2.9 作未來自用之發展中樓宇

當用作生產或行政用途之發展中樓宇，於建築期間預付租賃款項的攤銷將計入作為在建樓宇成本一部分。在建樓宇按成本列賬，減任何已識別減值虧損。當樓宇可供使用(即樓宇之地點及狀況已達致管理層擬定之經營方式)時開始計算折舊。

2.10 發展中物業

倘租賃土地及樓宇乃處於開發過程中以供銷售，計入發展中物業的租賃土地部分則於租賃期內以直線法攤銷。於興建期間，就租賃土地計提的攤銷費用乃計入作為發展中物業成本的一部分。

擬持作出售的發展中物業列為流動資產，並按成本與可變現淨值兩者中的較低者列賬。

2.11 無形資產

(a) 商譽

商譽按附註2.3所述計量。收購附屬公司的商譽包括在無形資產內。商譽不予攤銷，惟每年進行減值測試，或當有事件或情況變化顯示資產可能減值時更頻繁地進行減值測試，並按成本減累計減值虧損列賬。出售實體產生的收益及虧損包括與所出售實體相關的商譽的賬面值。

個別收購之有限可使用年期之無形資產乃按成本減累計攤銷及任何累計減值虧損列賬。有限可使用年期之無形資產乃按直線基準於其估計可使用年期內確認攤銷。估計可使用年期及攤銷法會在各報告期末進行檢討，估計之任何變動之影響均按預期基準入賬。

(b) 商標、專有技術及客戶關係

個別購入的商標以歷史成本列示。於業務合併中獲得的商標、專有技術及客戶關係於收購日期按公平值確認。彼等有確定的可使用年期，其後按成本減累計攤銷及減值虧損列賬。

2 重要會計政策概要－續

2.11 無形資產－續

(c) 研究及開發

倘符合以下標準，由本集團控制的可辨認及獨有無形資產在設計及測試中的直接應佔開發成本，確認為無形資產：

- 完成該無形資產以致其可供使用在技術上是可行的，
- 管理層有意完成該無形資產從而使之可以使用或銷售，
- 有能力使用或出售該無形資產，
- 能夠證明無形資產將如何產生可能的日後經濟效益，
- 有足夠的技術、財務及其他資源完成開發並使用或出售該無形資產，及
- 用於開發無形資產的支出能夠可靠計量。

可資本化的直接應佔成本包括僱員成本和相關生產開支的適當部分。

資本化開發成本列為無形資產，並由有關資產達到可使用狀態起攤銷。

不符合上述標準的研究及開發開支於產生時確認為開支。先前確認為開支的開發成本不會於其後期間確認為資產。

(d) 攤銷法及攤銷期間

本集團採用直線法於以下期間內攤銷可使用年期有限之無形資產：

商標	7%至12.5%
專有技術	10%
客戶關係	9%至20%

2 重要會計政策概要－續

2.12 非金融資產的減值

具有無限可使用年期的商譽及其他無形資產不會攤銷，並每年進行減值測試，或倘事件或情況變化顯示可能出現減值時，則更頻繁地進行減值測試。其他資產於發生事件或情況變化顯示其賬面值未必可收回時進行減值測試。減值虧損按資產賬面值超出其可收回金額之金額計算。可收回金額為資產公平值減出售成本及使用價值的較高者。就評估減值而言，資產按很大程度上獨立於來自其他資產或資產組別之現金流入的獨立可識別現金流入(現金產生單位)的最低水平歸類。除商譽外，已蒙受減值之非金融資產於每個報告期末均就減值是否可以回撥進行檢討。

2.13 投資及其他金融資產

(i) 分類

本集團按以下計量類別將其金融資產分類：

- 其後將按公平值計量的金融資產(透過其他全面收益或透過損益呈列)，及
- 按攤銷成本計量的金融資產

分類視乎實體管理金融資產的業務模式及現金流的合約條款而定。

就按公平值計量的資產而言，其收益及虧損於損益或其他全面收入列賬。並非持作買賣的股本工具投資將取決於本集團是否於初步確認時作出不可撤銷的選擇，以透過其他全面收入按公平值列賬(「透過其他全面收入按公平值列賬」)的股本投資入賬。

當及僅當本集團管理資產之業務模式變動時，本集團即將債務投資重新分類。

(ii) 確認及終止確認

常規購買及出售的金融資產於交易日確認，該交易日是指本集團承諾購買或出售該資產之日期。當收取金融資產現金流量的權利屆滿或金融資產已轉讓，而本集團已將金融資產擁有權的絕大部分風險及回報轉出時，即終止確認金融資產。

2 重要會計政策概要－續

2.13 投資及其他金融資產－續

(iii) 計量

於初步確認時，本集團按公平值加上收購金融資產之直接應佔交易成本(如屬並非透過損益按公平值列賬之金融資產)計量有關金融資產。透過損益按公平值列賬的金融資產的交易成本於損益內列為開支。

於釐定其現金流量是否僅為本金及利息付款時會全面考慮附帶嵌入式衍生工具之金融資產。

債務工具

債務工具之其後計量取決於本集團管理資產的業務模式及該等資產的現金流量特徵。本集團按照以下三種計量方式對債務工具進行分類：

- 攤銷成本：持作收回合約現金流量之資產，倘該等現金流量僅為本金及利息付款，則按攤銷成本計量。此等金融資產所產生之利息收入採用實際利率法計入財務收入。終止確認時產生之收益及虧損直接於損益內確認，並呈列在其他虧損中。減值虧損列為全面收益表的單獨項目。
- 透過其他全面收入按公平值列賬：倘為收取合約現金流量及出售金融資產而持有的資產的現金流量僅為本金及利息付款，則該等資產透過其他全面收入按公平值列賬計量。賬面值的變動乃計入其他全面收入，惟於損益確認的減值收益或虧損、利息收入及外匯收益及虧損之確認除外。終止確認金融資產時，先前於其他全面收入確認的累計收益或虧損由權益重新分類至損益並於其他虧損內確認。此等金融資產所產生之利息收入採用實際利率法計入財務收入。外匯收益及虧損淨額於一般及行政開支中呈列，減值開支作為單獨項目呈列於綜合全面收益表中。
- 透過損益按公平值列賬：不符合攤銷成本或透過其他全面收入按公平值列賬標準的資產按透過損益按公平值列賬計量。其後透過損益按公平值列賬計量的債務投資的收益或虧損於損益中確認，並於產生期間在其他虧損內以淨值呈列。

2 重要會計政策概要－續

2.13 投資及其他金融資產－續

(iv) 減值

本集團按前瞻性基準評估與其按攤銷成本列賬及透過其他全面收入按公平值列賬的債務工具相關的預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)。所採用的減值方法視乎信貸風險是否有大幅增加。

就應收賬款及應收票據而言，本集團應用國際財務報告準則第9號允許的簡易方法，其規定於首次確認應收款時確認預期有效期內虧損，進一步詳情見附註3.1。

就按攤銷成本列賬的其他金融資產而言，本集團按12個月預期信貸虧損或全期預期信貸虧損計量減值，視乎信貸風險自初始確認後是否有大幅增加而定。倘自首次確認起應收款的信貸風險大幅增加，則減值按全期預期信貸虧損計量。

為評估信貸風險有否顯著增加，本集團比較於報告日期出現違約的風險與於初始確認日期出現違約的風險。其考慮可得之合理及具理據支持之前瞻性資料。尤其需考慮以下指標：

- 業務、財務或經濟狀況的實際或預期重大不利變動，預期將導致債務人履行其責任的能力大幅變動
- 債務人經營業績的實際或預期重大變動
- 同一債務人的其他金融工具之信貸風險顯著增加
- 債務人預期表現及行為的重大變動，包括本集團債務人的付款狀況變動及債務人的經營業績變動

倘有跡象表明債務人有嚴重財務困難且並無合理的收回結餘預期，則會撇銷金融資產。

2.14 抵銷金融工具

倘有可依法強制執行權利可抵銷已確認金額，並有意圖按淨額基準結算或同時變現資產和結算負債時，金融資產及金融負債可互相抵銷，並在資產負債表報告其淨額。可依法強制執行權利必須不得依賴未來事件而定，而在一般業務過程中以及倘本公司或對手方一旦出現違約、無償債能力或破產時，也必須具有約束力。

2 重要會計政策概要－續

2.15 存貨

存貨乃以成本與可變現淨值中的較低者列賬。成本乃按加權平均法釐定。製成品的成本包括直接材料、直接人工及適當比例的可變及固定間接開支。成本乃基於加權平均成本分配給各個存貨項目。可變現淨值按於日常業務過程中的估計售價減適用可變銷售開支計算。

2.16 應收賬款、應收票據及其他應收款

應收賬款及應收票據為在日常業務過程中就所提供服務而應收客戶的款項。倘預期應收賬款及應收票據及其他應收賬款可於一年或以內收回(或倘較長，則在業務之正常營運週期內)，則分類為流動資產。否則，則呈列為非流動資產。

應收賬款、應收票據及其他應收款初步按公平值確認，其後則以實際利率法按攤銷成本扣除減值撥備計量。有關本集團應收賬款、應收票據及其他應收款的會計處理的進一步資料及本集團減值政策描述分別見附註22及附註3.1。

2.17 現金及現金等價物

於綜合現金流量表中，現金及現金等價物包括手頭現金以及原定到期日為三個月或以下的銀行活期存款。

初始期限為三個月或以上的銀行活期存款分類為「短期銀行存款」。

2.18 受限制銀行結餘

受限制使用的銀行存款分類為「受限制現金」。受限制現金不計入於綜合現金流量表中之現金及現金等價物。

2.19 股本

普通股分類為股本。發行新股份或購股權直接應佔的增量成本於股本中列為所得款項的扣減項目(扣除稅項)。

如任何集團公司購入本公司的權益股本(庫存股份)，所支付的代價，包括任何直接所佔的新增成本(扣除所得稅)，自歸屬於公司權益擁有人的權益中扣除，直至股份被註銷或重新發行為止。

2 重要會計政策概要－續

2.20 應付賬款、應付票據及其他應付款

應付賬款是在日常業務過程中向供應商購買貨品或服務的付款責任。倘應付賬款將在一年或一年內(或倘更長，則在業務之正常營運週期內)支付，則分類為流動負債。否則，則呈列為非流動負債。

應付賬款、應付票據及其他應付款初步按公平值確認，其後則以實際利率法按攤銷成本計量。

2.21 借款

借款初始按公平值扣除所產生的交易成本確認。借款隨後以攤銷成本列賬；所得款項(扣除交易成本)與贖回價值之間的任何差額，按實際利率法於借款期間在綜合全面收益表中確認。

倘貸款融資將很有可能部分或全部提取，則設立貸款融資時支付之費用確認為貸款之交易成本。在此情況下，費用遞延至貸款提取為止。倘並無證據證明融資將很可能部分或全部提取，則該費用資本化作為流動資金服務的預付款項，並於有關的融資期限內攤銷。

當合約註明之責任已履行、取消或屆滿時，借貸於綜合資產負債表內剔除。已消除或轉讓予另一方的金融負債的賬面值與已支付代價(包括已轉讓之非現金資產或所承擔之負債)之間的差額，於綜合全面收益表中確認為其他收入或財務成本。

除非本集團有無條件權利可將清償負債的期限延遲至報告期末起計最少12個月後，否則借款一律劃分為流動負債。

2.22 借款成本

收購、興建或生產合資格資產直接應佔之一般及特定借款成本於需要用於完成及籌備資產作其擬定用途或銷售期間時資本化。合資格資產指需一段頗長時間方可投入擬定用途或出售之資產。

在等待將特定借款款項用於合資格資產之前，將特定借款之款項作暫時性投資賺取之投資收入，會用作扣減已資本化之借款成本。

其他借款成本均於產生期內列為開支。

2 重要會計政策概要－續

2.23 即期和遞延所得稅

期內的稅項開支包括即期和遞延稅項。稅項在綜合全面收益表內確認，惟與在其他全面(虧損)/收入內或直接在權益內確認的項目有關之稅項除外。在該情況下，稅項亦分別在其他全面(虧損)/收入或直接在權益內確認。

(a) 本期所得稅

現期所得稅開支根據本公司附屬公司及聯營公司經營業務及產生應課稅收入之國家於資產負債表日已頒佈或實質上已頒佈之稅法計算。管理層定期評估報稅表中對於有關須詮釋之適用稅務規例的立場。管理層亦根據預期須向稅務機關支付之金額計提適當的撥備。

(b) 遞延所得稅

內在差異

遞延所得稅利用負債法按資產及負債之稅基與資產及負債於綜合財務報表內之賬面值之間產生的暫時差額確認。然而，若遞延所得稅負債來自對商譽之初始確認，以及若遞延所得稅來自在交易(不包括業務合併)中對資產或負債之初始確認，而在交易時不影響會計損益或應課稅溢利或虧損，則不予確認。遞延所得稅採用於資產負債表日前已頒佈或實質上已頒佈，並在有關遞延所得稅資產變現或遞延所得稅負債結算時預期將會適用的稅率(及法例)而釐定。

遞延所得稅資產僅於很有可能於日後可取得應課稅溢利，而暫時差額可以被使用時，方予以確認。

外在差異

遞延所得稅負債乃就於附屬公司及合營公司投資所產生之應課稅暫時差額計提撥備，惟倘本集團控制暫時差額之撥回時間及該暫時差額可能不會於可見將來撥回則除外。一般而言，本集團無法控制合營公司的暫時性差異的撥回。只有當有協議賦予本集團有能力在可見未來控制暫時性差異的撥回時，有關合營公司未分配利潤所產生的應課稅暫時性差異的遞延稅項負債才不予確認。

對與附屬公司及合營公司投資相關的可抵扣暫時性差異，確認遞延所得稅資產，僅以在未來很可能撥回暫時性差異為限，且有足夠應課稅溢利可用來抵銷暫時差異。

2 重要會計政策概要－續

2.23 即期和遞延所得稅－續

(c) 抵銷

倘有可依法強制執行之權利將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且遞延所得稅資產及負債與同一稅務機關就應課稅實體或不同應課稅實體徵收之所得稅(當中有意按淨額基準結算結餘)有關，則會抵銷遞延所得稅資產及負債。

2.24 僱員福利

(a) 短期責任

工資及薪金負債，包括非貨幣福利及預期於僱員提供相關服務期間結束之後12個月以內全部結清的累計病假，按僱員截至報告期末止的服務確認，並按結清負債時預期支付的金額計量。該等負債乃於綜合財務狀況表中呈列為即期應計費用及其他應付款。

(b) 退休金責任

就界定供款計劃而言，本集團按法定、合約或自願基準向公營或私營退休保險計劃作出供款。一經支付供款，本集團即沒有其他付款責任。供款於到期時確認為僱員福利開支。預付供款確認為資產，惟以可動用之現金退款或日後供款減少之金額為限。

(c) 花紅計劃

本集團就花紅按業績計算並計及本公司股東應佔溢利在作出若干調整後確認負債及開支。當有合約上之義務或按過往慣例產生推定責任時，本集團即確認有關撥備。

2.25 政府補貼

倘有合理保證將會收到政府補貼而本集團將符合所有附帶條件，則來自政府之補貼乃按其公平值確認。

有關成本之政府補貼將被遞延，按其擬定補償之成本配合所需期間於綜合全面收益表內確認。與成本有關的政府補助單獨列示為其他收入。

2 重要會計政策概要－續

2.26 撥備

倘本集團因過往事件而承擔現時法律或推定責任，並可能須流出資源履行有關責任，且能可靠估計相關金額，則確認撥備。概不就未來經營虧損確認撥備。

倘出現多項類似責任，則資源流出以履行有關責任的可能性乃透過從整體上考慮責任類別釐定。即使在同一責任類別中所包含之某一個項目，其相關之資源流出之可能性極低，仍須確認撥備。

撥備按履行責任預期所需支出之現值計算，計算所採用之稅前利率須反映現時市場對貨幣時間值及該責任特定風險之評估。隨時間過去而產生之撥備增加確認為利息開支。

2.27 收入確認

根據國際財務報告準則第15號，當本集團完成履約責任，即與特定履約責任相關的貨品或服務的「控制權」轉移予顧客時確認收益。

履約責任指一項明確的貨品或服務(或一批貨品或服務)或一系列大致相同的明確貨品或服務。

倘符合以下條件之一，控制權按時間轉移，而收益經參考完全達成相關履約責任的進度隨時間確認：

- 客戶於本集團履約時同時收取及消耗本集團履約所提供的利益；
- 本集團的履約創建或增強客戶於本集團履約時控制的資產；或
- 本集團的履約未創建對本集團具有替代用途的資產，而本集團有強制執行權收取至今已履約部分的款項。

否則，於客戶獲得明確貨品或服務控制權的時間點確認收益。

合約負債指本集團因已向客戶收取代價(或到期代價款項)而須轉讓貨品或服務予客戶的責任。

2 重要會計政策概要－續

2.27 收入確認－續

(a) 銷售貨品

本集團的主要業務為沙發及配套產品、座椅及其他產品的製造及貿易。當產品的控制權轉移至客戶(即交付產品予客戶時)，而客戶已接納產品，且並無可能影響客戶接納產品的未履約義務時，本集團確認收入。當產品付運至指定地點，且陳舊及虧損風險已轉移至客戶時，則落實交付。

銷售貨品的收入乃基於每份訂單各自的價格扣除客戶申索撥備確認。於估計申索及作出撥備時運用以往累積的經驗，而僅會於大額撥回極不可能發生時方會確認收入。客戶申索撥備(計入應計費用及其他應付款)乃就於報告期末為止作出的銷售有關預期應付予客戶的大額申索確認。

應收款於交付貨品時確認，原因為僅在付款日期到期前才需經過一段時間予以確認，而該階段的代價為無條件。

(b) 物業住宅銷售

物業住宅銷售的收入於買家取得已竣工物業實質擁有權的時間點確認。

(c) 服務收入

本集團就其傢俱商場業務收取服務收入。服務收入乃於服務提供時確認。

2.28 租賃

租賃於租賃資產可供本集團使用的日期確認為使用權資產及相應負債。

合約可包括租賃及非租賃組成部分。本集團根據其相對獨立的價格將合約的代價分配至租賃及非租賃組成部分。然而，就本集團作為承租人租賃房地產而言，其已選擇不區分租賃及非租賃部分，而是將該等租賃入賬作為單一租賃部分。

2 重要會計政策概要－續

2.28 租賃－續

租賃所產生的資產及負債初始按現值基準計量。租賃負債包括以下租賃付款的淨現值：

- 固定付款(包括實質固定付款)，減任何應收租賃優惠，
- 根據剩餘價值擔保預算本集團應支付的金額，
- 購買選擇權的行使價(倘本集團合理確定行使該選擇權)，及
- 支付終止租賃的罰款(倘租賃條款反映本集團行使選擇權終止租賃)。

租賃付款採用租賃所隱含的利率予以貼現。倘無法釐定該利率(本集團的租賃一般屬此類情況)，則使用承租人增量借款利率，即個別承租人在類似經濟環境中按類似條款、抵押及條件借入獲得與使用權資產價值類似的資產所需資金必須支付的利率。

租賃付款於本金及財務成本之間作出分配。財務成本在租賃期間於損益扣除，藉以令各期間的負債結餘的期間利率一致。

使用權資產按成本計量，包括以下各項：

- 租賃負債的初步計量金額，
- 於開始日期或之前作出的任何租賃付款減任何已收租賃優惠，
- 任何初始直接成本，及
- 修復成本。

使用權資產一般乃按資產可使用年期或租期(以較短者為準)以直線法折舊。

與短期租賃相關的付款以直線基準於損益內確認為開支。短期租賃即租賃年期為12個月或以下的租賃。

2 重要會計政策概要－續

2.28 租賃－續

該資產用於折舊目的的可使用年期為：

租賃土地及物業 餘下租期

來自本集團作為出租人的經營租賃的租賃收入乃按直線法基準於租賃期內確認。於取得經營租約時產生的初步直接成本計入相關資產的賬面值，並於租期內以與租金收入相同的基準確認為開支。個別租賃資產按其性質計入資產負債表。採納新租賃準則之後，本集團無需對以出租人身份持有資產的會計處理作任何調整。

2.29 股息分派

向本公司股東分派的股息，在股息獲本公司股東或董事(倘適用)批准的期間內，於本集團的財務報表內確認為負債。

2.30 每股盈利

(i) 每股基本盈利

每股基本盈利乃按下列項目相除計算：

- 本公司權益擁有人應佔溢利(扣除普通股以外之任何權益成本)
- 除以財政年度內已發行普通股加權平均數，並就年內已發行普通股(不包括庫存股份)的紅利因素作出調整。

(ii) 每股攤薄收益

每股攤薄盈利調整了用於釐定每股基本盈利的數字，當中慮及：

- 利息的除所得稅後影響及與潛在攤薄普通股有關的其他融資成本，及
- 假設悉數轉換攤薄潛在普通股，將予發行的額外普通股加權平均數。

2 重要會計政策概要－續

2.31 股份付款

以股份為基礎的補償福利乃透過授予僱員的購股權向僱員提供。

所授出購股權的公平值確認為僱員福利開支，並於權益作出相應增加。將予支銷的總金額乃參考所授出購股權的公平值釐定：

- 包括任何市場表現狀況(例如該實體的股價)，
- 不包括任何服務及非市場表現歸屬條件(例如盈利能力、銷售增長目標及一名該實體的僱員於特定期間內留任)的影響，及
- 包括任何非歸屬條件(例如要求僱員節約或持有股份一段特定時間)的影響。

開支總額於歸屬期內確認，歸屬期是指將符合所有特定歸屬條件的期間。於各期末，該實體會根據非市場歸屬及服務條件修訂其對預期將歸屬購股權的數目之估計。其於損益確認修訂原有估計(如有)的影響，並相應調整權益。

3 財務風險管理

本集團的主要金融工具包括應收賬款、應收票據及其他應收款、應付賬款、應付票據及其他應付款、透過損益按公平值列賬的金融資產、現金及現金等價物、短期銀行存款、受限制銀行結餘及銀行借款。有關該等金融工具的詳情於相關附註披露。與該等金融工具有關的風險及如何減輕該等風險的政策載列如下。管理層管理及監察該等風險，以確保及時有效地實行適當措施。本集團的財務風險或管理及衡量風險的方式並無變化。

3.1 財務風險因素

本集團業務面臨多種財務風險：市場風險(包括外匯風險、現金流及公平值利率風險)、信貸風險及流動資金風險。本集團之整體風險管理政策專注於金融市場之不可預測性，並尋求將對本集團財務表現之潛在不利影響降至最低。

3 財務風險管理－續

3.1 財務風險因素－續

(a) 市場風險

(i) 外匯風險

本集團涉及多種貨幣之外匯風險，主要為美元(「美元」)及人民幣(「人民幣」)。本集團透過定期審閱和不斷監察所承受外匯風險以管理其外匯風險。本集團現時並無外匯對沖政策。然而，管理層監控外匯風險，並於有需要時考慮對沖重大外匯風險。

由於港元與美元掛鈎，本集團就港元與美元之間的換算毋須面對重大匯率風險。

於報告期末，本集團貨幣資產及貨幣負債之賬面值以相關集團實體各自之功能貨幣(以港元列值)以外之貨幣計值：

資產

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
美元	770,986	1,651,009
人民幣	246,043	6,038
歐元(「歐元」)	29,379	66,049
港元	21,000	20,855
其他貨幣	1,357	22,567

3 財務風險管理－續

3.1 財務風險因素－續

(a) 市場風險－續

(i) 外匯風險－續

負債

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
美元	529,617	625,302
人民幣	456,538	3,229
歐元	1,307	13,722
港元	501,245	500,202
其他貨幣	2,133	15,362

下表闡釋於報告期末的各集團實體之功能貨幣各匯率的合理可能變動(其他所有變量保持不變)對截至二零二三年三月三十一日止年度溢利的敏感度分析，主要因換算以該等外幣計值的應收賬款、應收票據及其他應收款、受限制銀行結餘、現金及現金等價物、短期銀行存款、應付賬款、應付票據及其他應付款以及銀行借款的外匯影響淨值而產生。5%為向主要管理層內部呈報外幣風險及管理層就匯率之合理可能變動而呈示之評估所用之敏感率。

	匯率變動	除稅後溢利 之影響 千港元
二零二三年		
倘美元兌功能貨幣升值／貶值	+5%/-5%	增加／減少16,855
倘人民幣兌功能貨幣升值／貶值	+5%/-5%	減少／增加9,263
倘港元兌功能貨幣升值／貶值	+5%/-5%	減少／增加17,722
二零二二年		
倘美元兌功能貨幣升值／貶值	+5%/-5%	增加／減少45,587
倘人民幣兌功能貨幣升值／貶值	+5%/-5%	增加／減少107
倘港元兌功能貨幣升值／貶值	+5%/-5%	減少／增加16,693

3 財務風險管理－續

3.1 財務風險因素－續

(a) 市場風險－續

(ii) 現金流及公平值利率風險

利率風險來自利率潛在變動，或會對本集團於本報告期及未來年度之業績造成負面影響。由於本集團所有銀行借款、現金及現金等價物按浮息或通行之存款利率計息，故本集團面對香港銀行同業拆息利率、最優惠利率或歐洲銀行同業拆息利率波動所導致之現金流利率風險。本集團一般不會就利率變動進行投機，因此，不會透過利率衍生工具對沖所面對之風險。

以下敏感度分析乃根據本集團的浮息借款、受限制銀行結餘及銀行結餘於報告期末之利率風險而釐定，並於編製該項分析時假設於報告期末尚未行使之金融工具於全年內仍未行使。管理層使用50個基點之增減以估計利率變動之合理可能性。

倘受限制銀行結餘及銀行結餘利率上升／下降50個基點(二零二二年：50個基點)，而所有其他變量維持不變，則本集團於截至二零二三年三月三十一日止年度的稅後溢利將增加／減少13,257千港元(二零二二年：10,599千港元)。這主要由於本集團就其可變利率銀行存款所承擔之利率風險。

倘銀行借款利率上升／下降50個基點(二零二二年：50個基點)，而所有其他變量維持不變，則本集團於截至二零二三年三月三十一日止年度的稅後溢利將減少／增加13,716千港元(二零二二年：9,047千港元)。這主要由於本集團就其可變利率銀行借款所承擔之利率風險。

3 財務風險管理－續

3.1 財務風險因素－續

(b) 信貸風險

本集團金融資產(主要包括應收賬款及應收票據、按金及其他應收款、透過損益按公平值列賬之金融資產、短期銀行存款、受限制銀行結餘以及現金及現金等價物)之信貸風險乃源自對手方潛在違約，最高風險相等於該等工具之賬面值。

(i) 風險管理

於二零二三年及二零二二年三月三十一日，本集團絕大多數現金及銀行結餘(如附註24所述)均存放於中國大陸、澳門、香港、越南及歐洲由國際信貸評級機構給予較高信貸評級之銀行。本集團銀行結餘超過80%(二零二二年：94%)存入五間(二零二二年：五間)銀行。本公司董事預期，由於銀行信譽良好，故相關信貸風險有限。

為盡量降低信貸風險，本集團目前之信貸慣例包括評估客戶之信貸可靠程度及定期檢討其財務狀況，以決定向其提供之信貸限度。應收本集團最大客戶及五大客戶之款項分別佔應收賬款總額之8%(二零二二年：6%)及24%(二零二二年：24%)。除委派一組團隊釐定客戶之信貸限額、進行信貸審批及其他監察程序外，本集團亦開拓新市場及新客戶，務求將信貸集中風險減至最低。除上述者外，並無有關本集團應收賬款之其他信貸集中風險。

此外，本集團已就大部分應收賬款及應收票據風險投保。本集團已就本集團大部分海外銷售向若干保險公司購買信貸保險以補償債項於不可收回時產生之虧損。信貸增強措施(包括視為實質上構成應收賬款及應收票據合約條款組成部分之信貸保險)以及信貸增強措施所得的現金流量納入預期信貸虧損計量。

監控透過損益按公平值列賬之信貸評級以防信用惡化。

3 財務風險管理－續

3.1 財務風險因素－續

(b) 信貸風險－續

(ii) 金融資產的減值

來自客戶合約之應收賬款及應收票據

本集團採用國際財務報告準則第9號簡化方法計量預期信貸虧損，該方法對所有應收賬款及應收票據結餘運用全期預期虧損撥備。為計量預期信貸虧損，經考慮應收賬款及應收票據之不同客戶的信貸狀況、償還歷史及逾期情況後，應收賬款及應收票據已按照共同信貸風險特徵，透過虧損模式相似之各項應收賬款分組歸納進行分組。過往虧損率乃予以調整，以反映影響客戶結算應收款能力之宏觀經濟因素前瞻性資料。

應收賬款及應收票據倘與出現嚴重財務困難或進入清算程序的債務人有關，則應個別評估其減值。因此，本集團於截至二零二三年三月三十一日止年度就該等債務人的應收賬款及應收票據減值計提14,578千港元(二零二二年：19,825千港元)。於二零二三年三月三十一日，已就應收賬款及應收票據計提35,264千港元(二零二二年：24,686千港元)。

本集團已評估餘下應收賬款及應收票據之虧損撥備，而董事認為，經考慮宏觀經濟因素之前瞻性資料，該等客戶的違約風險並不重大。因此，預期信貸虧損率及餘下應收賬款及應收票據之減值撥備評估為並不重大。

按攤銷成本列賬之其他金融資產

於二零二三年及二零二二年三月三十一日，數名交易方的應收款收取存在重大疑慮，管理層認為該等應收款的信貸風險大幅增加，並將該等應收款界定為違約。該等應收款於二零二三年及二零二二年三月三十一日的餘額分別為31,404千港元及9,958千港元，有關該等應收款的虧損撥備分別為31,404千港元及9,958千港元。詳情請參閱附註22。

就餘下按攤銷成本列賬之其他金融資產而言，根據本集團進行的減值評估，本集團管理層認為餘下按攤銷成本列賬之其他金融資產之預期信貸虧損率在12個月預期信貸虧損法下並不重大。因此，於二零二三年三月三十一日，概無就餘下按攤銷成本列賬之其他金融資產計提減值撥備(二零二二年：無)。

(c) 流動資金風險管理

在管理流動資金風險時，本集團監察並將現金及現金等價物維持在管理層認為足以應付其營運之水平，並減低現金流量波動之影響。管理層經常監控借款之動用水平。

3 財務風險管理－續

3.1 財務風險因素－續

(c) 流動資金風險管理－續

下表為本集團之財務負債分析，該等財務負債已根據於結算日之餘下期間至合約到期日劃分為相關的到期組別。在表內披露的金額為未經貼現的合約現金流量。具體而言，對於包含按要求償還條款而有關係款可由對手方全權酌情行使之銀行及其他借貸，該分析根據實體可能須付款之最早期間列示現金流出。

	加權平均 實際利率 %	按要求時 或於1年內 千港元	1至2年 千港元	2至5年 千港元	未貼現現金 流量總額 千港元	賬面值 千港元
於二零二三年三月三十一日						
非衍生金融負債						
貿易及其他應付款		1,626,654	–	–	1,626,654	1,626,654
銀行借款－浮息	4.40	3,350,239	–	–	3,350,239	3,279,586
銀行借款－定息	2.74	914,127	294	67	914,488	896,843
租賃負債		130,829	55,213	99,727	285,769	222,995
		<u>6,021,849</u>	<u>55,507</u>	<u>99,794</u>	<u>6,177,150</u>	<u>6,026,078</u>

	加權平均 實際利率 %	按要求時 或於1年內 千港元	1至2年 千港元	2至5年 千港元	未貼現現金 流量總額 千港元	賬面值 千港元
於二零二二年三月三十一日						
非衍生金融負債						
貿易及其他應付款		2,040,311	–	–	2,040,311	2,040,311
銀行借款－浮息	1.48	2,179,423	–	–	2,179,423	2,167,256
銀行借款－定息	2.72	2,212,888	366	213	2,213,467	2,168,326
租賃負債		117,586	72,559	106,993	297,138	272,348
		<u>6,550,208</u>	<u>72,925</u>	<u>107,206</u>	<u>6,730,339</u>	<u>6,648,241</u>

倘浮動利率的變動有別於報告期末釐定的估計利率，則以上就非衍生金融負債的浮動利率工具的金額或會調整。

3 財務風險管理－續

3.2 資本管理

本集團管理其資本以確保本集團之實體能持續經營，同時透過優化債務及股本結餘為股東帶來最大回報。該整體策略自上年度起並無變動。

本集團之資本結構由債務淨額構成，包括於附註27披露的銀行借款、於附註24披露的現金及現金等價物以及本公司權益擁有人應佔權益(包括於附註28披露的已發行股本及儲備)。

本公司董事定期審閱資本架構。作為該審閱的一部分，董事考慮資本成本及與各類資本有關之風險。基於董事之推薦意見，本集團將透過調整支付予股東之股息金額、向股東退回股本、發行新股份以及提取新債券或贖回現有債券以平衡其整體資本結構。

3.3 公平值估算

以下金融資產及金融負債之賬面值與彼等之公平值相若，原因是彼等均屬短期性質：現金及現金等價物、短期銀行存款、應收賬款及應收票據、其他應收款、受限制銀行結餘、應付賬款及應付票據、其他應付款、銀行借款及租賃負債。其他金融負債作披露目的之公平值之估計按未來合約現金流量以本集團類似金融工具可得的現行市場利率貼現計算，除非貼現影響不大。

本集團之政策為於報告期末確認公平值級別之層級之間的轉撥。

第一級：於活躍市場買賣之金融工具(例如公開買賣之衍生工具及股本證券)之公平值乃按報告期末之市場報價計算。本集團持有之金融資產所用市場報價為當時買入價。該等工具列入第一級。

第二級：並非於活躍市場買賣之金融工具(如場外衍生工具)之公平值採用估值技術釐定，該等估值技術盡量利用可觀察市場數據而極少依賴實體之特定估計。倘某工具公平值所需全部重大輸入數據為可觀察，則該工具列入第二級。

第三級：倘一項或以上之重大輸入數據並非根據可觀察市場數據，則該工具列入第三級。非上市股本證券亦列入第三級。

於二零二三年及二零二二年三月三十一日，本集團透過損益按公平值列賬之金融資產透過損益按公平值計量。該類公平值被分類為第二級，可自場外交易市場上獲得市場報價。年內，第一級至第三級金融資產或金融負債之間並無轉移。有關透過損益按公平值列賬的金融資產的披露見附註23。

於二零二三年及二零二二年三月三十一日，若干投資物業採用市場法及收益法以公平值計量。有關投資物業的披露見附註15。

4 關鍵會計估計及假設

編製綜合財務報表須使用會計估計，根據定義，該等估計很少等於實際結果。管理層亦需對應用本集團會計政策作出判斷。

估計及判斷獲持續評估。其乃基於歷史經驗及其他因素，包括可能對實體造成財務影響及於有關情況下，認為屬合理之對未來事件之預期。

估計不確定性的主要來源

於報告期末，極有可能導致下一個財政年度的資產及負債賬面值出現重大調整的涉及未來的主要假設及估計不確定性的其他主要來源如下。

(i) 商譽之估計減值

釐定商譽是否減值須估計獲分配商譽的現金產生單位的可收回金額，即使用價值或公平值減出售成本的較高者。使用價值計算法要求本集團估計現金產生單位預期產生的未來現金流量、合適貼現率、增長率、預算銷售額及毛利率以計算現值。倘實際未來現金流量低於預期，或事實及情況變動導致未來現金流量下調，可能會產生重大減值虧損。於二零二三年三月三十一日，商譽賬面值為816,174千港元(二零二二年：1,003,331千港元)。

(ii) 應收賬款及應收票據之預期信貸虧損撥備

本集團使用撥備矩陣計算應收賬款及應收票據之預期信貸虧損。撥備率乃基於內部信貸評級(即具有類似虧損模式之不同應收賬款組別)計算。撥備矩陣乃基於本集團之過往違約率計算，當中已考慮無需繁重成本或精力可得之合理及可支持的前瞻性資料。於各報告日期，歷史觀察所得違約率會重新評估，並考慮前瞻性資料之變動。此外，有客觀證據表明債務人出現嚴重財務困難或進入清算程序之應收賬款及應收票據會個別評估預期信貸虧損。

預期信貸虧損撥備易受估計變動影響。有關預期信貸虧損及本集團應收賬款及應收票據之資料於附註3.1披露。

4 關鍵會計估計及假設—續

應用會計政策之關鍵判斷

除涉及估計的判斷(見下文)外，以下為本公司董事於應用本集團會計政策時已作出且對綜合財務報表中確認的金額有產生最大影響的重大判斷。

(iii) 對入賬列為附屬公司之被投資方之控制權

若干實體被視為本公司附屬公司，即使本集團於當中之權益不超過有關實體已發行股本之50%。基於本集團及其他股東之間訂立之有關股東協議所規定之合約權力，本集團於相關被投資方董事會擁有多數投票權，據此確定對被投資方之回報有重大影響的相關活動，故此，對該等被投資方有控制權。因此，該等實體列為本公司之附屬公司。

(iv) 確認遞延稅項

於二零二三年三月三十一日，本集團就預期從若干附屬公司可獲得的盈利計提遞延稅項負債約34,413千港元(二零二二年：34,413千港元)。本集團並未就附屬公司未分配溢利計提遞延稅項負債，原因是本集團計劃將該等溢利保留於有關實體作其日常經營和未來發展之用。倘若實際溢利分配超過預期，則將產生重大稅項負債，並將於分配有關溢利或本集團改變日後發展計劃(以較早者為準)期間於損益確認。

由於未能確定會否產生未來溢利，本集團並未就未動用稅項虧損約589,934千港元(二零二二年：383,615千港元)確認遞延稅項資產。遞延稅項資產的實現主要依靠是否有足夠未來溢利或未來存在的臨時稅務差異。倘若產生的實際未來溢利低於或超過預期，可能產生遞延稅項資產的重大回撥或確認，並於回撥或確認的期間於損益確認。

(v) 滯銷存貨撥備

本集團根據存貨賬齡狀況估計存貨撥備，並對滯銷存貨作出特定及一般撥備。倘發生事件或情況變化顯示存貨賬面值將無法全部變現，則計提存貨撥備。存貨撥備的量化需要運用估計及判斷。倘結果有別於原始估計，則有關差異將於有關估計出現變化的年度內影響存貨賬面值及存貨撥備。

(vi) 投資物業公平值

投資物業估值需要管理層輸入若干與估值相關的假設及因素。物業估值所採用之假設乃基於報告期末之現有市場狀況，並參考現時市場租金及適用資本化比率或現時市場售價。有關投資物業公平值之資料於附註15披露。

5 分部資料

根據向本公司之執行董事(即本集團之主要營運決策者)所呈報有關本集團不同產品及不同市場之表現之資料，本集團之經營及呈報分部如下：

沙發及配套產品	—	製造及透過批發及分銷商分銷沙發及配套產品(Home Group Ltd及其附屬公司(「Home集團」)之沙發及配套產品除外)
床具及配套產品	—	製造及分銷床具及配套產品
其他產品	—	製造及向商業客戶分銷座椅及其他產品、智能傢俱零部件及功能沙發的鐵架，以及廢金屬銷售收入等
其他業務	—	銷售住宅物業、酒店營運、家居商場業務及物業租賃
Home集團業務	—	製造及分銷Home集團之沙發及配套產品

沙發及配套產品分部包括不同地點的多個銷售點，均被執行董事視為獨立經營分部。就分部報告而言，此等個別經營分部已按不同類型產品的表現匯集為單一可呈報分部，以呈列更有系統及結構之分部資料。

本公司執行董事根據各分部的經營業績作出決策並審閱應收賬款及應收票據的賬齡分析報告及預期的本集團整體存貨使用量。本公司執行董事並無審閱分部資產及負債資料來評核經營分部之表現，因此只呈列分部收益及分部業績。

經營分部之會計政策與附註2.5所說明本集團之會計政策相同。分部業績指各分部所得之除所得稅前溢利(未分配其他收入、應佔合營公司業績、匯兌收益或虧損淨額、投資物業公平值收益或虧損、透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值變動產生之收益或虧損、財務成本、商譽減值撥備、物業、廠房及設備減值撥備及未分配開支)。

5 分部資料－續

經營及可呈報分部發生變化。床具及配套產品分部指製造及分銷床具及配套產品，其他產品分部指製造及向商業客戶分銷座椅及其他產品、智能傢俱零部件及功能沙發的鐵架，以及廢金屬銷售收入(二零二二年：其他產品分部指製造及向商業客戶分銷座椅及其他產品、床墊、智能傢俱零部件及功能沙發的鐵架，以及廢金屬銷售收入等)。比較資料已根據現有呈列資料相應予以修訂。

分部收益及業績

分部收益及分部業績之資料如下：

截至二零二三年三月三十一日止年度

	沙發及 配套產品 千港元	床具及 配套產品 千港元 (附註)	其他產品 千港元 (附註)	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
收益						
外部銷售	<u>12,298,602</u>	<u>2,726,781</u>	<u>1,417,246</u>	<u>295,903</u>	<u>612,574</u>	<u>17,351,106</u>
業績						
分部業績	<u>1,840,574</u>	<u>640,121</u>	<u>51,857</u>	<u>175,041</u>	<u>(40,389)</u>	<u>2,667,204</u>
其他收入						437,758
應佔合營公司業績						9,995
匯兌收益淨額						60,221
透過損益按公平值列賬的金融資產之 公平值變動產生之虧損						(15,801)
財務成本						(164,857)
商譽減值撥備						(133,753)
無形資產減值撥備						(125)
物業、廠房及設備減值撥備						(52,534)
未分配開支						<u>(453,236)</u>
除所得稅前溢利						<u>2,354,872</u>

5 分部資料－續

分部收益及業績－續

截至二零二二年三月三十一日止年度

	沙發及 配套產品 千港元	床具及 配套產品 千港元 (附註)	其他產品 千港元 (附註)	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
收益						
外部銷售	<u>14,616,557</u>	<u>3,381,770</u>	<u>2,236,450</u>	<u>371,128</u>	<u>890,878</u>	<u>21,496,783</u>
業績						
分部業績	<u>2,148,018</u>	<u>699,658</u>	<u>202,940</u>	<u>197,645</u>	<u>7,834</u>	3,256,095
其他收入						291,137
應佔合營公司業績						9,651
匯兌虧損淨額						(360)
投資物業公平值虧損						(300)
透過損益按公平值列賬的金融資產之 公平值變動產生之虧損						(504)
財務成本						(79,692)
未分配開支						<u>(656,538)</u>
除所得稅前溢利						<u>2,819,489</u>

5 分部資料－續

其他資料

計量分部業績所包括之金額：

截至二零二三年三月三十一日止年度

	沙發及 配套產品 千港元	床具及 配套產品 千港元 (附註)	其他產品 千港元 (附註)	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
出售物業、廠房及設備虧損／(收益)	59,119	321	280	(103)	(17)	59,600
折舊及攤銷	455,051	65,523	99,743	29,844	34,354	684,515
應收賬款及應收票據減值撥備	2,978	1,003	9,219	–	1,378	14,578
存貨減值撥備	9,798	435	–	–	2,208	12,441

計量分部業績所包括之金額：

截至二零二二年三月三十一日止年度

	沙發及 配套產品 千港元	床具及 配套產品 千港元 (附註)	其他產品 千港元 (附註)	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
出售物業、廠房及設備虧損／(收益)	3,124	260	1,439	–	(127)	4,696
折舊及攤銷	494,895	48,695	62,872	41,959	36,112	684,533
應收賬款及應收票據減值撥備	377	–	19,727	–	(279)	19,825
存貨減值撥備／(撥回)	2,709	–	–	–	(722)	1,987

5 分部資料—續

地區資料

以客戶所在地區劃分之來自外來客戶之收益如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
中國(含香港及澳門)	11,388,618	13,563,935
北美	4,188,848	5,667,477
歐洲	1,149,321	1,580,265
其他	624,319	685,106
	17,351,106	21,496,783

附註：其他主要包括澳洲、新加坡、以色列及印尼。Home集團業務包括在歐洲內。本集團並無呈列該種類國家之進一步分析，原因為各個別國家之收益就總收益而言並不重大。

有關本集團非流動資產(不包括遞延稅項資產)的資料乃根據資產所在地呈列：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
中國(含香港及澳門)	9,606,098	9,128,977
歐洲	350,795	517,468
越南	1,236,923	1,407,038
其他	2,864	85,994
	11,196,680	11,139,477

年內，本集團並無客戶個別貢獻本集團收益超過10%(二零二二年：無)。

5 分部資料－續

來自客戶合約收益的分類

分部	截至二零二三年三月三十一日止年度					
	沙發及 配套產品 千港元	床具及 配套產品 千港元 (附註)	其他產品 千港元 (附註)	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
貨品或服務類別						
於某一時間點確認的貨品製造及分銷						
沙發及配套產品	12,298,602	–	–	–	612,574	12,911,176
床具及配套產品	–	2,726,781	–	–	–	2,726,781
定製及座椅	–	–	21,320	–	–	21,320
鐵架及智能傢俱零部件	–	–	1,395,926	–	–	1,395,926
住宅物業	–	–	–	25,151	–	25,151
	<u>12,298,602</u>	<u>2,726,781</u>	<u>1,417,246</u>	<u>25,151</u>	<u>612,574</u>	<u>17,080,354</u>
服務收入－隨時間確認	–	–	–	270,752	–	270,752
總計	<u>12,298,602</u>	<u>2,726,781</u>	<u>1,417,246</u>	<u>295,903</u>	<u>612,574</u>	<u>17,351,106</u>
地區市場						
北美	3,981,267	–	207,581	–	–	4,188,848
中國(含香港及澳門)	7,546,520	2,726,781	819,414	295,903	–	11,388,618
歐洲	231,674	–	305,073	–	612,574	1,149,321
其他	539,141	–	85,178	–	–	624,319
總計	<u>12,298,602</u>	<u>2,726,781</u>	<u>1,417,246</u>	<u>295,903</u>	<u>612,574</u>	<u>17,351,106</u>

5 分部資料－續

來自客戶合約收益的分類－續

分部	截至二零二二年三月三十一日止年度					總計 千港元
	沙發及 配套產品 千港元	床具及 配套產品 千港元 (附註)	其他產品 千港元 (附註)	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	
貨品或服務類別						
於某一時間點確認的貨品製造及分銷						
沙發及配套產品	14,616,557	–	–	–	890,878	15,507,435
床具及配套產品	–	3,381,770	–	–	–	3,381,770
定製及座椅	–	–	16,720	–	–	16,720
鐵架及智能傢俱零部件	–	–	2,219,730	–	–	2,219,730
住宅物業	–	–	–	128,733	–	128,733
	<u>14,616,557</u>	<u>3,381,770</u>	<u>2,236,450</u>	<u>128,733</u>	<u>890,878</u>	<u>21,254,388</u>
服務收入－隨時間確認	–	–	–	242,395	–	242,395
	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>242,395</u>	<u>–</u>	<u>242,395</u>
總計	<u>14,616,557</u>	<u>3,381,770</u>	<u>2,236,450</u>	<u>371,128</u>	<u>890,878</u>	<u>21,496,783</u>
地區市場						
北美	5,410,362	–	257,115	–	–	5,667,477
中國(含香港及澳門)	8,627,693	3,381,770	1,183,344	371,128	–	13,563,935
歐洲	195,398	–	493,989	–	890,878	1,580,265
其他	383,104	–	302,002	–	–	685,106
	<u>5,410,362</u>	<u>3,381,770</u>	<u>1,183,344</u>	<u>371,128</u>	<u>890,878</u>	<u>13,563,935</u>
總計	<u>14,616,557</u>	<u>3,381,770</u>	<u>2,236,450</u>	<u>371,128</u>	<u>890,878</u>	<u>21,496,783</u>

附註： 比較資料已根據現有呈列資料予以修訂。

6 其他收入

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
金屬廢料銷售收入	44,422	30,936
結構性存款收入	5,926	21,086
利息收入	114,388	71,161
政府補助(附註)	264,338	161,704
其他	8,684	6,250
	437,758	291,137

附註：於其他收入確認之政府補助264,338千港元(二零二二年：161,704千港元)主要指本年度中國政府支付的已繳中國稅項、光伏發電、出口信貸保險開支、研究及開發成本、工廠搬遷補助及香港政府支付的保就業計劃補助。

7 其他虧損淨額

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
匯兌收益／(虧損)淨額	60,221	(360)
投資物業公平值虧損	–	(300)
出售物業、廠房及設備虧損	(59,600)	(4,696)
應收賬款及應收票據減值撥備	(14,578)	(19,825)
其他應收款減值撥備	(31,358)	(9,958)
透過損益按公平值列賬之金融資產之公平值變動產生之虧損	(15,801)	(504)
商譽減值撥備	(133,753)	–
無形資產減值撥備	(125)	–
物業、廠房及設備減值撥備	(52,534)	–
終止租賃收益	6,112	–
其他	–	(13,707)
	(241,416)	(49,350)

8 營業利潤

營業利潤已扣除／(計入)下列各項：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
存貨成本	8,502,750	11,229,027
核數師酬金		
－核數服務	3,800	3,800
－非核數服務	773	2,807
無形資產攤銷(附註17)	52,341	54,382
物業、廠房及設備折舊(附註14)	525,088	530,839
使用權資產折舊(附註16)	107,086	99,312
僱員福利開支(包括董事酬金)(附註10)	2,934,144	3,238,391
短期租賃付款	31,792	58,635
存貨減值撥備	12,441	1,987
法律及專業費用	193,461	64,796

9 財務成本

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
銀行借款利息	153,267	69,226
租賃負債利息	11,495	8,986
其他	95	1,480
	164,857	79,692

10 僱員福利開支(包括董事酬金)

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
薪金及其他津貼	2,818,200	3,134,600
退休福利計劃供款	97,222	91,132
股本結算股份付款開支	18,722	12,659
	2,934,144	3,238,391

(a) 退休福利計劃

本集團於中國成立的附屬公司之僱員均為當地市政府營運的統一退休福利計劃之成員。此等附屬公司須按僱員基本薪金及工資之若干百分比向該統一退休福利計劃供款。當地市政府承諾承擔此等附屬公司所有現有及未來退休僱員之退休福利義務。此等附屬公司就該統一退休福利計劃所須承擔的唯一責任是根據該計劃作出規定之供款。

本集團已安排其香港僱員參加強制性公積金計劃(「強積金計劃」，一項由獨立受託人管理的界定供款計劃)。根據強積金計劃，本集團及其僱員按僱員收入(定義見強制性公積金條例)之5%每月向計劃作出供款。本集團及僱員的供款均以每月1,500港元為上限，而超過該上限之供款乃屬自願性質。

本集團亦為海外國家/地區的僱員參與當地相關部門組織及規管的僱員退休金計劃。

於截至二零二三年三月三十一日止年度，上述退休福利計劃總供款大約為97,222千港元(二零二二年：91,132千港元)。於截至二零二三年及二零二二年三月三十一日止年度，年末並無動用及可動用已沒收供款，以減少未來供款。

10 僱員福利開支(包括董事酬金) – 續

(b) 五名最高薪酬人士

於截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團五名最高薪酬人士當中，兩名(二零二二年：一名董事)為本公司董事，其薪酬詳情載於附註37(a)之分析。餘下三名(二零二二年：四名)人士於截至二零二三年三月三十一日止年度之已付／應付薪酬如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
薪金及其他津貼	17,873	22,808
酌情花紅	10,098	8,613
退休福利計劃供款	25	46
以股份為基礎之付款開支	–	2,610
	27,996	34,077

彼等薪酬範圍如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
薪酬介於4,000,001港元至4,500,000港元之間	1	–
薪酬介於6,500,001港元至7,000,000港元之間	–	1
薪酬介於8,000,001港元至8,500,000港元之間	–	1
薪酬介於8,500,001港元至9,000,000港元之間	–	1
薪酬介於10,000,001港元至10,500,000港元之間	–	1
薪酬介於10,500,001港元至11,000,000港元之間	1	–
薪酬介於13,000,001港元至13,500,000港元之間	1	–
	3	4

於截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團並無向五名最高薪酬人士支付任何酬金作為加入或加入本集團時的獎勵或作為離職補償(二零二二年：無)。

11 所得稅開支

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
本期所得稅：		
中國企業所得稅(「中國企業所得稅」)	393,657	368,289
中國預扣所得稅	35,089	46,191
中國土地增值稅(「中國土地增值稅」)	797	5,653
澳門所得補充稅	27,035	60,361
美國聯邦及諸州企業所得稅(「美國企業所得稅」)	1,698	2,444
其他	24,919	19,250
過往年度撥備不足	12,302	3,159
	495,497	505,347
遞延所得稅支出／(抵免)(附註19)	1,197	(2,418)
	496,694	502,929

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法之實施細則，中國附屬公司於兩個年度之稅率為25%，惟於中國西部地區開展業務之一間獲得批准享有15%的優惠稅率之本公司中國附屬公司除外。

企業所得稅法就本公司中國附屬公司以其於二零零八年一月一日或之後所賺取之溢利向其非居民股東作出之分派徵收預扣稅，詳情載於附註19。

美國企業所得稅支出包括按稅率21%(二零二二年：21%)計算的聯邦所得稅及按本公司在美國註冊成立之附屬公司之估計應課稅溢利介乎0%至9%(二零二二年：0%至9%)計算的州所得稅。

根據於一九九九年十月十八日頒佈之澳門法令第58/99/M號第2章第12條，本集團之澳門附屬公司獲豁免繳納澳門所得補充稅直至二零二零年十二月三十一日。自二零二一年一月一日，本集團澳門附屬公司須按應課稅收入的12%繳納澳門所得補充稅。

11 所得稅開支—續

本集團所得稅前溢利的稅項與採用中國企業所得稅稅率所計算理論金額之間的差額如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
除所得稅前溢利	2,354,872	2,819,489
減：使用權益法入賬之應佔投資溢利	(9,995)	(9,651)
	<u>2,344,877</u>	<u>2,809,838</u>
按中國企業所得稅稅率25%(二零二二年：25%)計算之稅項	586,219	702,459
於其他司法權區經營之附屬公司使用不同稅率及優惠稅率之影響	(129,093)	(217,580)
毋須課稅收入	(102,245)	(93,493)
不可扣稅開支	45,241	14,285
並無確認遞延所得稅資產之稅務虧損	76,662	45,803
動用過往未確認之稅務虧損	(20,253)	(2,135)
中國預扣所得稅撥備	35,089	46,191
中國土地增值稅撥備	797	5,653
中國土地增值稅之稅務影響	(199)	(1,413)
研究開發費的加倍扣稅額	(7,826)	-
過往年度撥備不足	12,302	3,159
	<u>496,694</u>	<u>502,929</u>

加權平均適用稅率為21.1%(二零二二年：17.8%)。該增加主要由於不可扣稅之法定索賠開支及並無確認遞延所得稅資產之稅務虧損。

12 每股盈利

每股溢利計算如下：

	二零二三年	二零二二年
基本		
本公司權益擁有人應佔年度溢利(千港元)	<u>1,914,914</u>	<u>2,247,491</u>
已發行普通股的加權平均數(千股)	<u>3,924,077</u>	<u>3,950,168</u>
年度每股基本盈利(港仙)	<u>48.80</u>	<u>56.90</u>
攤薄		
本公司權益擁有人應佔年度溢利(千港元)	<u>1,914,914</u>	<u>2,247,491</u>
已發行普通股的加權平均數(千股)	<u>3,924,077</u>	<u>3,950,168</u>
於行使購股權時普通股的潛在攤薄影響	<u>2,003</u>	<u>8,519</u>
假設攤薄後已發行普通股的加權平均數(千股)	<u>3,926,080</u>	<u>3,958,687</u>
年度每股攤薄盈利(港仙)	<u>48.77</u>	<u>56.77</u>

13 股息

於本年度，本公司確認以下股息作為分派：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
就二零二二年支付末期股息每股0.17港元 (二零二二年：二零二一年為0.16港元)	<u>667,877</u>	<u>633,588</u>
就二零二三年支付中期股息每股0.15港元 (二零二二年：二零二二年為0.13港元)	<u>587,661</u>	<u>513,774</u>
	<u>1,255,538</u>	<u>1,147,362</u>

截至二零二三年三月三十一日止年度，董事會擬派末期股息每股0.10港元，合共約392,095千港元，將派付予於二零二三年七月十日(星期一)名列本公司股東名冊的本公司股東，惟須待股東於應屆股東週年大會上批准。

14 物業、廠房及設備

	於墨西哥之 永久業權 土地 千港元	於歐洲之 永久業權 土地 千港元	於中國境外 之樓宇 千港元	於中國之 樓宇 千港元	租賃 物業裝修 千港元	廠房及機器 千港元	傢俱、 裝置及 辦公室設備 千港元	汽車 千港元	在建項目 千港元	總計 千港元
成本										
於二零二一年四月一日	-	29,932	815,655	2,012,135	332,295	1,350,090	699,549	372,089	830,993	6,442,738
匯兌調整	-	(1,379)	1,329	89,514	14,263	43,721	68,806	15,084	35,945	267,283
添置	-	-	10,796	2,156	61,342	198,756	256,581	69,705	1,006,902	1,606,238
收購附屬公司	-	-	-	-	21,787	18,976	13,156	15,639	-	69,558
轉發自在建項目	-	-	222,152	394,070	23,302	13,345	44,363	1,447	(698,679)	-
出售/撤銷	-	-	(1,432)	-	(17,904)	(48,754)	(70,400)	(9,107)	-	(147,597)
於二零二二年三月三十一日	-	28,553	1,048,500	2,497,875	435,085	1,576,134	1,012,055	464,857	1,175,161	8,238,220
匯兌調整	140	(559)	(20,591)	(180,476)	(25,319)	(92,842)	56,588	(30,383)	(94,535)	(387,977)
添置	95,660	-	3,150	34,279	44,645	155,581	217,351	12,584	1,112,767	1,676,017
收購一間附屬公司	-	-	-	-	2,457	14,439	1,457	94	-	18,447
轉發自在建項目	-	-	7,714	656,533	16,715	13,249	41,576	1,730	(737,517)	-
轉發自持作出售物業	-	-	-	17,722	-	-	-	-	-	17,722
出售/撤銷	-	-	(40,616)	-	(102,695)	(85,648)	(108,591)	(45,600)	-	(383,150)
於二零二三年三月三十一日	95,800	27,994	998,157	3,025,933	370,888	1,580,913	1,220,436	403,282	1,455,876	9,179,279
累計折舊及減值										
於二零二一年四月一日	-	-	87,991	264,275	176,894	612,307	393,356	133,621	-	1,668,444
匯兌調整	-	-	(1,755)	11,652	8,173	18,185	33,324	5,645	-	75,224
年內支出	-	-	22,744	45,534	61,481	146,393	188,469	66,218	-	530,839
於出售/撤銷時抵銷	-	-	(565)	-	(4,741)	(19,224)	(54,089)	(8,858)	-	(87,477)
於二零二二年三月三十一日	-	-	108,415	321,461	241,807	757,661	561,060	196,626	-	2,187,030
匯兌調整	-	-	(674)	(23,149)	(14,833)	(30,874)	(30,413)	(12,569)	-	(112,512)
年內支出	-	-	21,780	68,743	74,768	167,290	140,805	51,702	-	525,088
於出售/撤銷時抵銷	-	-	(18,058)	-	(74,817)	(41,236)	(68,269)	(13,813)	-	(216,193)
減值	-	-	-	-	1,281	12,988	185	-	38,080	52,534
於二零二三年三月三十一日	-	-	111,463	367,055	228,206	865,829	603,368	221,946	38,080	2,435,947
賬面值										
於二零二三年三月三十一日	95,800	27,994	886,694	2,658,878	142,682	715,084	617,068	181,336	1,417,796	6,743,332
於二零二二年三月三十一日	-	28,553	940,085	2,176,414	193,278	818,473	450,995	268,231	1,175,161	6,051,190

附註：截至二零二三年三月三十一日止年度，使用權資產折舊40,426千港元(二零二二年：41,857千港元)已資本化為在建項目成本。

15 投資物業

	千港元
於二零二一年四月一日	482,067
匯兌調整	14,060
公平值虧損	(300)
	<hr/>
於二零二二年三月三十一日	495,827
匯兌調整	(31,093)
	<hr/>
於二零二三年三月三十一日	<u>464,734</u>

本集團所有持有以作賺取租金或待資本增值用途之物業權益已使用公平值模式計量及分類並入賬列為投資物業。

本集團所有投資物業之公平值計量均分類為第三級。香港、澳門及中國投資物業之公平值411,613千港元(二零二二年：441,646千港元)乃由本公司董事經參考戴德梁行所進行之專業估值釐定。位於烏克蘭之永久業權土地之投資物業公平值53,121千港元(二零二二年：54,181千港元)乃由本公司董事經參考管理層之評估釐定。公平值乃按市場法及收入法釐定。市場法乃經參考市場上相同地點及狀況的同類物業之交易價及就多項因數作出調整，包括可資比較物業與標的物業之間在市內的不同地點、面積、樓齡等之差異。收入法將自現有租約的收入淨額擴充資本，並就單個物業按適當資本化比率就潛在復歸收入作出適當撥備。

於估計物業之公平值時，物業的最高及最佳用途為現時用途。

年內，估值技巧或公平值級別之層級並無變更。

15 投資物業－續

上述投資物業的賬面值包括：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
於中期租賃土地上之投資物業：		
－香港	49,600	49,100
－澳門	5,800	6,300
－中國	356,213	386,246
	411,613	441,646
於烏克蘭之永久業權土地上之投資物業	53,121	54,181
	464,734	495,827

由於估值中使用資本化率、租金增長率及預期空置率等不可觀察輸入數據，故估值被視為公平值層級的第三級。本集團之政策為於報告期末確認公平值級別之層級之間的轉撥。

年內並無公平值計量從第三級轉入或轉出。

16 租賃

本附註提供有關本集團為承租人的租賃的資料。

(i) 於綜合財務狀況表確認的金額

綜合財務狀況表顯示以下與租賃有關的金額：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
使用權資產		
土地使用權*	2,434,662	2,674,411
零售店	38,168	18,269
辦公室物業	40,150	16,043
倉庫	144,336	223,183
	<u>2,657,316</u>	<u>2,931,906</u>
租賃負債		
即期部分	79,243	106,493
非即期部分	143,752	165,855
	<u>222,995</u>	<u>272,348</u>

* 本集團與中國大陸及越南政府有土地租賃安排。

截至二零二三年三月三十一日止年度添置的使用權資產約為148,482千港元(二零二二年：654,890千港元)，包括因業務收購添置零港元(二零二二年：156,582千港元)。

16 租賃－續

(ii) 於綜合全面收益表確認的金額

綜合全面收益表顯示以下與租賃有關的金額：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
使用權資產折舊支出		
土地使用權	15,425	17,331
零售店	22,796	14,722
辦公室物業	14,924	15,087
倉庫	53,941	52,172
	107,086	99,312
利息開支(包括財務成本)	11,495	8,986
短期租賃相關開支(包括行政及銷售開支)	31,792	58,635

於截至二零二三年三月三十一日止年度，租賃現金流出總額為111,556千港元(二零二二年：86,656千港元)。

截至二零二三年三月三十一日止年度，使用權資產折舊40,426千港元(二零二二年：41,857千港元)已資本化為在建工程成本。

17 商譽及其他無形資產

	商譽 千港元	商標 千港元	專有技術 千港元	客戶關係 千港元	總計 千港元
成本					
於二零二一年四月一日	560,519	39,961	134,986	122,664	858,130
添置	–	4,708	–	–	4,708
於收購附屬公司時購入	414,801	88,928	–	68,798	572,527
匯兌調整	28,011	3,913	(6,224)	794	26,494
	<u>1,003,331</u>	<u>137,510</u>	<u>128,762</u>	<u>192,256</u>	<u>1,461,859</u>
於二零二二年三月三十一日	1,003,331	137,510	128,762	192,256	1,461,859
添置	–	5,545	–	–	5,545
於收購一間附屬公司時購入	–	1,142	–	–	1,142
處置	–	(208)	–	–	(208)
匯兌調整	(50,200)	(10,007)	(2,519)	(10,041)	(72,767)
	<u>953,131</u>	<u>133,982</u>	<u>126,243</u>	<u>182,215</u>	<u>1,395,571</u>
於二零二三年三月三十一日	953,131	133,982	126,243	182,215	1,395,571
累計減值					
於二零二一年四月一日及 二零二二年三月三十一日	–	–	–	–	–
減值	133,753	125	–	–	133,878
匯兌調整	3,204	–	–	–	3,204
	<u>136,957</u>	<u>125</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>137,082</u>
於二零二三年三月三十一日	136,957	125	–	–	137,082
累計攤銷					
於二零二一年四月一日	–	12,189	57,369	61,536	131,094
匯兌調整	–	263	(3,139)	(597)	(3,473)
年內支出	–	15,519	13,370	25,493	54,382
	<u>–</u>	<u>27,971</u>	<u>67,600</u>	<u>86,432</u>	<u>182,003</u>
於二零二二年三月三十一日	–	27,971	67,600	86,432	182,003
匯兌調整	–	(2,541)	(1,272)	(4,130)	(7,943)
年內支出	–	19,778	12,575	19,988	52,341
	<u>–</u>	<u>45,208</u>	<u>78,903</u>	<u>102,290</u>	<u>226,401</u>
於二零二三年三月三十一日	–	45,208	78,903	102,290	226,401
賬面值					
於二零二三年三月三十一日	<u>816,174</u>	<u>88,649</u>	<u>47,340</u>	<u>79,925</u>	<u>1,032,088</u>
於二零二二年三月三十一日	<u>1,003,331</u>	<u>109,539</u>	<u>61,162</u>	<u>105,824</u>	<u>1,279,856</u>

17 商譽及其他無形資產－續

就減值測試而言，商譽已分配至Home集團製造及分銷沙發、江蘇鈺龍智能科技有限公司(「江蘇鈺龍」)生產及銷售傢俱金屬配件業務、Beyond Excel Holdings Limited及其全資附屬公司Timberland Company Limited(「Beyond Excel集團」)製造及銷售沙發、上海菁築貿易有限公司(「上海菁築」)分銷其他產品及惠州普麗尼家居有限公司(「惠州普麗尼」)生產及分銷傢俱、Lion Rock Group Holdings Limited、Pacific Shiner Investment Limited及Gold Sands Investment Company Limited(「雄石集團」)生產及銷售傢俱金屬配件業務，以及深圳市格調家居有限公司(「深圳格調」)製造及分銷沙發的一個現金產生單位。截至二零二三年三月三十一日止年度，本公司董事確定除Home集團現金產生單位之減值撥備133,753千港元外，其他現金產生單位並無減值撥備。

商譽之賬面值(扣除累計減值虧損)分配至下列單位：

截至二零二三年三月三十一日止年度

	年初 千港元	添置 千港元	減值 千港元	匯兌差額 千港元	年末 千港元
Home集團	136,957	–	(133,753)	(3,204)	–
江蘇鈺龍	241,823	–	–	(17,985)	223,838
Beyond Excel集團	157,397	–	–	399	157,796
上海菁築	21,384	–	–	(1,591)	19,793
惠州普麗尼	13,835	–	–	(1,029)	12,806
雄石集團	259,012	–	–	(17,134)	241,878
深圳格調	172,923	–	–	(12,860)	160,063
	<u>1,003,331</u>	<u>–</u>	<u>(133,753)</u>	<u>(53,404)</u>	<u>816,174</u>

截至二零二二年三月三十一日止年度

	年初 千港元	添置 千港元	減值 千港元	匯兌差額 千港元	年末 千港元
Home集團	138,208	–	–	(1,251)	136,957
江蘇鈺龍	232,230	–	–	9,593	241,823
Beyond Excel集團	156,260	–	–	1,137	157,397
上海菁築	20,535	–	–	849	21,384
惠州普麗尼	13,286	–	–	549	13,835
雄石集團	–	248,737	–	10,275	259,012
深圳格調	–	166,064	–	6,859	172,923
	<u>560,519</u>	<u>414,801</u>	<u>–</u>	<u>28,011</u>	<u>1,003,331</u>

17 商譽及其他無形資產—續

現金產生單位的可收回金額乃根據使用價值計算法釐定，使用基於管理層所批准五年期業務預測的現金流量預測。

關鍵假設如下：

	二零二三年			二零二二年		
	除稅前 貼現率	永久增長率	收入複合 年增長率	除稅前 貼現率	永久增長率	收入複合 年增長率
Home集團	22%	2%	24%	20%	1%	1%
江蘇鈺龍	20%	3%	5%	18%	3%	5%
Beyond Excel集團	22%	3%	5%	20%	3%	5%
上海菁築	20%	3%	8%	18%	3%	10%
惠州普麗尼	20%	3%	10%	18%	3%	10%
雄石集團	20%	3%	8%	18%	3%	10%
深圳格調	17%	3%	15%	15%	3%	17%

永久增長率乃基於董事對該行業平均增長率的最佳估計釐定。使用價值計算法的其他關鍵假設與估計現金流入／流出有關，有關估計包括預算銷售額及毛利率，且該等估計乃基於過往業績及管理層對市場發展的預期作出。

除Home集團現金產生單位外，管理層相信，任何該等假設的合理可能變動將不會導致任何現金產生單位的賬面值超過相關現金產生單位的可收回金額總額。

截至二零二三年三月三十一日止年度，Home集團於歐洲的製造及分銷沙發業務產生減值開支133,753千港元。減值開支於綜合全面收益表入賬列為「其他虧損淨額」。由於烏克蘭與俄羅斯戰爭的持續影響，本集團已對其業務於二零二三年三月三十一日是否出現任何減值跡象進行審查。於二零二三年三月三十一日，已對與Home集團於歐洲的業務有關的商譽進行減值測試，方法是將此業務的賬面值(包括商譽)與其可收回金額進行比較。因此，本集團確認商譽減值開支133,753千港元，主要由於收入及毛利率低於預期，以及全球經濟不明朗導致除稅前貼現率上升。概無類別資產(商譽除外)出現減值。此業務的可收回金額乃按照使用價值計算法釐定，原因是其高於公平值減出售成本計算法。計算使用基於涵蓋五年期之最新財務預算的現金流量預測，以及管理層批准之業務計劃得出，並已作出更新以反映上述年內市況變動。

18 於合營公司之權益

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
於四月一日之年初結餘	67,773	55,812
應佔溢利	9,995	9,651
匯兌調整	(4,856)	2,310
	72,912	67,773

於二零二三年及二零二二年三月三十一日，本集團於下列合營公司擁有權益：

合營公司名稱	業務架構類型	主要營運地點及註冊 成立地點	本集團持有的 實際股權及投票權		主要業務
			二零二三年	二零二二年	
深圳華生大家居集團 有限公司	有限公司	中國	27%	27%	生產及買賣床上用品
上海濠裝網絡科技 有限公司	有限公司	中國	45%	45%	推廣和營銷

19 遞延稅項

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
遞延稅項資產	(29,174)	(41,025)
遞延稅項負債	151,843	161,423
	122,669	120,398

19 遞延稅項－續

本集團於本年度確認之主要遞延稅項負債／(資產)以及其變動如下：

	預扣稅 千港元	加速 稅項折舊 千港元	有關物業 之公平值 變動 千港元 (附註)	存貨撥備 千港元	業務合併 產生之 公平值調整 千港元	稅項虧損 千港元	總計 千港元
於二零二一年四月一日	34,619	3,696	28,335	(235)	59,338	(39,577)	86,176
匯兌調整	(206)	(551)	1,088	(60)	1,626	(130)	1,767
收購附屬公司	-	-	-	-	34,873	-	34,873
於損益扣除／(計入)	-	745	-	295	(5,747)	2,289	(2,418)
於二零二二年三月三十一日	34,413	3,890	29,423	-	90,090	(37,418)	120,398
匯兌調整	-	(49)	(1,875)	-	(2,254)	5,252	1,074
於損益(計入)／扣除	-	(5,230)	-	-	(5,503)	11,930	1,197
於二零二三年三月三十一日	<u>34,413</u>	<u>(1,389)</u>	<u>27,548</u>	<u>-</u>	<u>82,333</u>	<u>(20,236)</u>	<u>122,669</u>

附註： 該數額包括投資物業及物業、廠房及設備於轉撥至投資物業時公平值變動所產生之遞延稅項。

本集團就可能結轉以抵銷未來應課稅收入之約80,944千港元(二零二二年：149,672千港元)的稅項虧損確認遞延所得稅資產20,236千港元(二零二二年：37,418千港元)。

於二零二三年三月三十一日，本集團剩餘之未動用稅項虧損為589,934千港元(二零二二年：383,615千港元)，可供抵銷未來溢利。大部分未動用稅項虧損將於未來五年內之不同日期屆滿。

中國及部分歐洲國家之附屬公司賺取溢利而宣派之股息須繳納預扣稅。除已確認34,413千港元(二零二二年：34,413千港元)之遞延稅項負債外，由於本集團能控制臨時差額撥回之時間，且臨時差額有可能不會於可見將來撥回，因此本集團並無在綜合財務報表中就附屬公司於二零二三年三月三十一日之累計溢利應佔臨時差額8,150,990千港元(二零二二年：6,403,575千港元)確認遞延稅項。

20 存貨

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
原材料	449,577	958,371
在製品	426,198	672,570
製成品	573,914	1,067,756
	1,449,689	2,698,697

21 發展中物業

	千港元
於二零二一年四月一日	164,498
添置	7,340
匯兌調整	6,913
於二零二二年三月三十一日	178,751
添置	2,213
匯兌調整	(13,283)
於二零二三年三月三十一日	167,681

於二零二三年及二零二二年三月三十一日之結餘指於中國重慶的發展中物業的土地及開發成本，該等物業預期將自二零二三年三月三十一日起一年內完成。

22 貿易及其他應收款及預付款項

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應收賬款及應收票據	1,633,574	2,269,774
減：應收賬款及應收票據減值撥備	(35,264)	(24,686)
應收賬款及應收票據淨額	1,598,310	2,245,088
其他應收款及預付款項		
可收回增值稅	214,504	186,827
按金	99,769	80,473
向供應商作出之預付款項	290,500	360,597
應收貸款(附註)	228,269	–
其他應收款	142,270	157,135
減：其他應收款減值撥備	(31,404)	(9,958)
	943,908	775,074

附註：應收貸款之實際年利率為5%，到期日為二零二三年六月三十日。

於二零二三年三月三十一日，應收貸款之賬面值228,269千港元(二零二二年：無)由一間上市公司及一間私營公司之股份等抵押品作抵押(二零二二年：無)。

於二零二三年三月三十一日，應收票據總額22,099千港元(二零二二年：34,146千港元)。本集團所有應收票據之到期期限均少於六個月。

本集團一般向客戶提供30至90日之信貸期。本集團根據發票日期呈列於報告期末之應收賬款及應收票據(扣除應收賬款及應收票據減值撥備)之賬齡分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
0至90日	1,535,390	2,164,387
91至180日	41,788	64,419
180日以上	21,132	16,282
	1,598,310	2,245,088

在接納任何新客戶之前，本集團會評估潛在客戶的信用品質，並基於對該等客戶歷史信用記錄的調查結果確定其信用額度。

22 貿易及其他應收款及預付款項－續 應收賬款及應收票據減值撥備之變動

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
四月一日	24,686	6,697
應收賬款虧損撥備淨額	14,578	19,825
撇銷金額列為不可收回	(3,252)	(2,289)
匯兌調整	(748)	453
三月三十一日	35,264	24,686

其他應收款減值撥備之變動

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
四月一日	9,958	–
其他應收款虧損撥備淨額	31,358	9,958
撇銷金額列為不可收回	(9,958)	–
匯兌調整	46	–
三月三十一日	31,404	9,958

23 透過損益按公平值列賬的金融資產

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
非流動資產		
非上市股本投資	1,826	1,973
流動資產		
已上市債權證(附註)	343,608	386,919

附註： 該等投資主要為上市債券，其固定年利率為6.88%，到期日為二零二三年十一月二十六日。

本集團透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值均被分類為第二級，該類公平值可自場外交易市場上獲得市場報價。

24 受限制銀行結餘及現金及銀行結餘

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
短期銀行存款(附註(i))	118,856	5,855
受限制銀行結餘(附註(ii))	7,394	4,045
現金及現金等價物(附註(iii))	3,619,378	2,825,704
	3,745,628	2,835,604

附註：

(i) 於二零二三年及二零二二年三月三十一日的有效年利率及短期銀行存款的到期日如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
有效年利率	3.42%	0.33%
到期日	183天至365天	183天至365天

(ii) 受限制銀行結餘主要指就持作出售物業存入銀行的存款，按現行存款年利率0%至0.3%(二零二二年：0%至0.3%)計息。

(iii) 銀行結餘按現行存款年利率-0.3%至5.7%(二零二二年：年利率-0.5%至3%)計息。

截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團對現金及現金等價物、受限制銀行結餘及短期銀行存款進行減值評估，並得出結論，交易對手銀行違約的可能性不大，因此，並未對信貸虧損作出撥備。截至二零二三年三月三十一日止年度的銀行結餘減值評估詳情載於附註3.1。

25 貿易及其他應付款及應計費用

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應付賬款及應付票據		
應付賬款及應付票據	950,941	1,155,911
其他應付款及應計費用		
應計費用	546,996	711,012
法律索賠撥備(附註)	84,528	–
收購物業、廠房及設備之應付款	29,161	20,874
其他應付款	313,997	492,740
	974,682	1,224,626

附註：於二零二三年三月三十一日，本集團就一名前供應商對本集團提起之訴訟計提的撥備分類為流動負債。概無作出任何付款，且已確認之撥備反映管理層諮詢法律顧問後作出的最佳估計。

於二零二三年五月十一日，法院頒令判前供應商勝訴並獲賠償15,143千美元(相當於118,881千港元)。本集團將就判決提出上訴。

倘未來實際結果有別於估計，或須進一步計提撥備。

貨品採購的信貸期通常介乎30至60日。

本集團按發票日期呈列之應付賬款及應付票據於報告期末之賬齡分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
0至90日	950,475	1,154,833
91至180日	152	917
180日以上	314	161
	950,941	1,155,911

26 合約負債

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
沙發銷售	361,586	350,134
發展中物業銷售	2,281	4,773
	363,867	354,907

就沙發銷售而言，於年初錄得之合約負債已於年內全數確認為收益。管理層預期，未履行之履約責任將根據合約期於一年內確認為收益。

就發展中物業銷售而言，年內已將年初錄得的合約負債全數確認為收益。管理層預期，未履行之履約責任將根據合約期於一年內確認為收益。

於截至二零二三年三月三十一日止年度就二零二二年四月一日之合約負債確認的收益為354,907千港元(二零二二年：363,145千港元)。

27 銀行借款

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
有抵押(附註)	888	1,280
無抵押	4,175,541	4,334,302
	4,176,429	4,335,582
須於下列期限內償還之上述借款之賬面值：		
一年內	4,176,079	4,335,016
一年以上但不超過兩年之期間內	282	566
兩年以上但不超過五年之期間內	68	—
	4,176,429	4,335,582
減：列入流動負債之於一年內到期之款項	(4,176,079)	(4,335,016)
	350	566
列入非流動負債之款項		

27 銀行借款－續

本集團的銀行借款乃以港元、人民幣及美元計值，並按固定及浮動利率計息。固定利率介乎0.65%至3.90%(二零二二年：0.65%至3.90%)。浮動利率為以下兩者其中之一：(i)香港銀行同業拆息加介乎4.04%至4.71%(二零二二年：1.17%至2.15%)的息差，及香港上海滙豐銀行有限公司所報的最優惠利率(「最優惠利率」)加1%(以較高者為準)；或(ii)歐洲銀行同業拆放利率加介乎2.35%至5.37%(二零二二年：2.10%至2.80%)的息差。上述浮息及定息銀行借款的加權平均實際年利率分別為4.40%及2.74%(二零二二年：1.48%及2.72%)。

附註：於報告期末，以下資產作為本集團有抵押銀行借款之抵押：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
物業、廠房及設備	871	1,615

28 股本

	股份數目 千股	金額 千港元
法定：		
普通股：		
於二零二一年四月一日、二零二二年三月三十一日及 二零二三年三月三十一日－每股面值0.40港元	5,000,000	2,000,000
已發行及繳足：		
於二零二一年四月一日	3,958,795	1,583,518
購回股份(附註(a))	(34,084)	(13,633)
行使購股權	3,351	1,340
於二零二二年三月三十一日	3,928,062	1,571,225
購回股份(附註(b))	(11,647)	(4,659)
行使購股權	4,535	1,814
於二零二三年三月三十一日	3,920,950	1,568,380

28 股本－續

附註：

- (a) 截至二零二二年三月三十一日止年度，本公司每股面值0.40港元之34,084,000股普通股按每股介乎8.93港元至15.30港元的價格被購回。全部購回股份已於截至二零二二年三月三十一日止年度被註銷。
- (b) 截至二零二三年三月三十一日止年度，本公司每股面值0.40港元之11,647,000股普通股按每股介乎4.83港元至5.30港元的價格被購回。全部購回股份已於截至二零二三年三月三十一日止年度被註銷。

29 購股權計劃

本公司二零一零年購股權計劃乃根據於二零一零年三月五日通過的一項決議案正式通過，其主要是為董事及合資格參與者提供激勵，並於二零二零年三月四日到期。根據二零一零年購股權計劃授出的尚未行使的購股權，根據二零一零年購股權計劃及其他授出條款在規定期間繼續可以行使。

於二零二零年七月三日通過一項決議案，正式通過一項新購股權計劃（「購股權計劃」）。新購股權計劃將自二零二零年七月三日（即購股權計劃正式通過之日）至二零二零年七月二日的十年期間繼續有效。

根據購股權計劃，董事可酌情向彼等全權認為將會或曾經對本公司或其任何附屬公司或其任何聯營公司作出貢獻之董事（包括本集團執行、非執行董事及獨立非執行董事及僱員以及本集團任何成員公司之任何顧問、諮詢師、分銷商、合約商、供應商、代理、創業合夥人、推銷商、服務供應商），授出可認購本公司股份之購股權。根據購股權計劃可能授出之所有購股權獲行使時可予發行之本公司股份最大數目為379,912,520股。於截至授出日期止任何12個月期間內，根據購股權計劃向各承授人授出的購股權（包括已行使及尚未行使的購股權）獲行使時發行及可予發行之本公司股份最大數目，不得超過本公司於授出日期之已發行股份數目的1%。若進一步授出超出該上限之購股權，須經股東在股東大會上批准。此外，倘於任何12個月期間內向本公司主要股東或獨立非執行董事或向彼等各自任何聯繫人授出之任何購股權，合共超出本公司已發行股份（按授出日期計算）的0.1%，以及總價值5,000千港元（按本公司股份於授出日期的收市價計算），則須事先經股東在股東大會上批准。凡向本公司董事、主要行政人員或主要股東或向彼等任何聯繫人授出任何購股權，須事先經獨立非執行董事（不包括屬於被提議的擬定購股權承授人的獨立非執行董事）批准。

29 購股權計劃一續

可行使購股權之期間由董事全權決定，惟購股權不得於根據購股權計劃授出起計10年過後行使。概無規定須最少持有購股權一段期間後方可行使購股權，惟董事有權於授出任何購股權時酌情實施上述持有購股權最短期限之規定。

有關每項購股權之行使價將由公司董事全權釐定，而行使價不得低於下列最高者：(i)於授出日期在香港聯交所每日報價表所示本公司股份之正式收市價；(ii)於緊接授出日期前五個營業日在香港聯交所每日報價表所示本公司股份之收市價之平均數；及(iii)於授出日期本公司股份之面值。根據購股權計劃，每名承授人須於獲授購股權時支付1港元作為代價。授出之購股權須於授出日期起計28日內接納。

購股權並不賦予持有人獲派股息或在股東大會上表決之權利。

於二零二三年及二零二二年三月三十一日，本公司已授出之尚未行使的購股權詳情載列如下：

授出日期	行使期	已授出 購股權數目 (附註)	行使價 港元	於授出 日期之公平值 千港元
二零一七年一月十三日	二零一九年一月十三日至二零二一年一月十二日	2,554,400	5.17	3,166
	二零二零年一月十三日至二零二二年一月十二日	2,552,800	5.17	3,838
	二零二一年一月十三日至二零二三年一月十二日	2,556,400	5.17	4,367
二零一八年二月十二日	二零二零年二月十二日至二零二二年二月十一日	2,052,800	7.18	3,329
	二零二一年二月十二日至二零二三年二月十一日	2,032,000	7.18	3,751
	二零二二年二月十二日至二零二四年一月十一日	1,841,200	7.18	3,765
二零一九年一月二十八日	二零二一年一月二十八日至二零二三年一月二十七日	4,983,600	3.91	4,205
	二零二二年一月二十八日至二零二四年一月二十七日	4,974,800	3.91	4,103
	二零二三年一月二十八日至二零二五年一月二十七日	4,760,800	3.91	3,921
二零二零年一月十七日	二零二二年一月十七日至二零二四年一月十六日	2,268,400	6.53	4,715
	二零二三年一月十七日至二零二五年一月十六日	2,209,600	6.53	4,965
	二零二四年一月十七日至二零二六年一月十六日	1,910,000	6.53	4,771
二零二一年二月三日	二零二三年二月三日至二零二五年二月二日	1,605,600	19.78	7,971
	二零二四年二月三日至二零二六年二月二日	1,535,200	19.78	7,667
	二零二五年二月三日至二零二七年二月二日	1,244,400	19.78	6,295
二零二二年二月十六日	二零二四年二月十六日至二零二六年二月十五日	3,152,400	11.10	12,293
	二零二五年二月十六日至二零二七年二月十五日	3,093,200	11.10	12,933
	二零二六年二月十六日至二零二八年二月十五日	2,624,800	11.10	11,384

29 購股權計劃一續

下表披露由董事及僱員持有的本公司購股權於本年度及過往年度之變動詳情：

授出日期	歸屬期	購股權數目								
		於二零二一年			於二零二二年			於二零二三年		
		四月一日 尚未行使	年內授出	年內失效/ 沒收	三月三十一日 已行使	三月三十一日 尚未行使	年內授出	年內失效/ 沒收	三月三十一日 已行使	三月三十一日 尚未行使
董事										
二零一七年一月十三日	二零一七年一月十三日至二零二零年一月十二日	174,400	-	-	(174,400)	-	-	-	-	-
	二零一七年一月十三日至二零二一年一月十二日	173,200	-	-	(73,200)	100,000	-	-	(100,000)	-
二零一八年二月十二日	二零一八年二月十二日至二零二零年二月十一日	96,400	-	-	(96,400)	-	-	-	-	-
	二零一八年二月十二日至二零二一年二月十一日	96,400	-	-	(40,400)	56,000	-	-	(56,000)	-
	二零一八年二月十二日至二零二二年一月十一日	136,800	-	-	-	136,800	-	-	(42,000)	94,800
二零一九年一月二十八日	二零一九年一月二十八日至二零二一年一月二十七日	83,200	-	-	(60,400)	22,800	-	-	(22,800)	-
	二零一九年一月二十八日至二零二二年一月二十七日	178,400	-	-	-	178,400	-	-	(95,200)	83,200
	二零一九年一月二十八日至二零二三年一月二十七日	178,000	-	-	-	178,000	-	-	(95,200)	82,800
二零二零年一月十七日	二零二二年一月十七日至二零二四年一月十六日	94,000	-	-	-	94,000	-	-	(39,200)	54,800
	二零二三年一月十七日至二零二五年一月十六日	94,000	-	-	-	94,000	-	-	(39,200)	54,800
	二零二四年一月十七日至二零二六年一月十六日	92,400	-	-	-	92,400	-	-	-	92,400
二零二一年二月三日	二零二一年二月三日至二零二三年二月二日	79,200	-	(37,600)	-	41,600	-	-	-	41,600
	二零二一年二月三日至二零二四年二月二日	79,200	-	(37,600)	-	41,600	-	-	-	41,600
	二零二一年二月三日至二零二五年二月二日	77,200	-	(37,200)	-	40,000	-	-	-	40,000
二零二二年二月十六日	二零二二年二月十六日至二零二四年二月十六日	-	336,000	(277,200)	-	58,800	-	-	-	58,800
	二零二二年二月十六日至二零二五年二月十六日	-	336,000	(277,200)	-	58,800	-	-	-	58,800
	二零二二年二月十六日至二零二六年二月十六日	-	333,600	(276,400)	-	57,200	-	-	-	57,200
		<u>1,632,800</u>	<u>1,005,600</u>	<u>(943,200)</u>	<u>(444,800)</u>	<u>1,250,400</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(489,600)</u>	<u>760,800</u>

29 購股權計劃一續

授出日期	歸屬期	購股權數目								
		於 二零二一年 四月一日 尚未行使	年內授出	年內失效/ 沒收	已行使	於 二零二二年 三月三十一日 尚未行使	年內授出	年內失效/ 沒收	已行使	於 二零二三年 三月三十一日 尚未行使
僱員										
二零一七年一月十三日	二零一七年一月十三日至二零二零年一月十二日	16,400	-	(400)	(16,000)	-	-	-	-	-
	二零一七年一月十三日至二零二一年一月十二日	194,400	-	(2,000)	(137,200)	55,200	-	(2,800)	(52,400)	-
二零一八年二月十二日	二零一八年二月十二日至二零二零年二月十一日	100,800	-	(8,800)	(92,000)	-	-	-	-	-
	二零一八年二月十二日至二零二一年二月十一日	484,400	-	(3,600)	(372,400)	108,400	-	(21,200)	(87,200)	-
	二零一八年二月十二日至二零二二年二月十一日	996,400	-	(46,000)	(226,400)	724,000	-	(59,200)	(236,800)	428,000
二零一九年一月二十八日	二零一九年一月二十八日至二零二一年一月二十七日	879,600	-	(6,400)	(672,000)	201,200	-	(67,600)	(133,600)	-
	二零一九年一月二十八日至二零二二年一月二十七日	3,275,200	-	(163,600)	(1,016,400)	2,095,200	-	(189,200)	(1,301,200)	604,800
	二零一九年一月二十八日至二零二三年一月二十七日	3,114,800	-	(173,600)	-	2,941,200	-	(283,600)	(1,427,200)	1,230,400
二零二零年一月十七日	二零二零年一月十七日至二零二四年一月十六日	1,924,400	-	(80,000)	(374,000)	1,470,400	-	(262,400)	(442,800)	765,200
	二零二三年一月十七日至二零二五年一月十六日	1,874,800	-	(95,600)	-	1,779,200	-	(300,400)	(363,600)	1,115,200
	二零二四年一月十七日至二零二六年一月十六日	1,621,600	-	(75,600)	-	1,546,000	-	(285,200)	-	1,260,800
二零二一年二月三日	二零二一年二月三日至二零二三年二月二日	1,513,200	-	(76,800)	-	1,436,400	-	(134,000)	-	1,302,400
	二零二一年二月三日至二零二四年二月二日	1,445,200	-	(67,600)	-	1,377,600	-	(122,000)	-	1,255,600
	二零二一年二月三日至二零二五年二月二日	1,163,600	-	(45,200)	-	1,118,400	-	(88,000)	-	1,030,400
二零二二年二月十六日	二零二二年二月十六日至二零二四年二月十六日	-	2,816,400	(46,400)	-	2,770,000	-	(549,200)	-	2,220,800
	二零二二年二月十六日至二零二五年二月十六日	-	2,757,200	(43,600)	-	2,713,600	-	(539,200)	-	2,174,400
	二零二二年二月十六日至二零二六年二月十六日	-	2,291,200	(30,800)	-	2,260,400	-	(477,200)	-	1,783,200
		<u>18,604,800</u>	<u>7,864,800</u>	<u>(966,000)</u>	<u>(2,906,400)</u>	<u>22,597,200</u>	<u>-</u>	<u>(3,381,200)</u>	<u>(4,044,800)</u>	<u>15,171,200</u>
		<u>20,237,600</u>	<u>8,870,400</u>	<u>(1,909,200)</u>	<u>(3,351,200)</u>	<u>23,847,600</u>	<u>-</u>	<u>(3,381,200)</u>	<u>(4,534,400)</u>	<u>15,932,000</u>
於報告期末可予行使		<u>2,164,400</u>				<u>5,242,400</u>				<u>5,858,000</u>

29 購股權計劃—續

於截至二零二二年三月三十一日止年度，8,870,400份購股權已於二零二二年二月十六日授出。於授出日期所授出購股權之估計公平值為37,118千港元。於授出日期，本公司股份之收市價為10.98港元。

授出日期之購股權公平值經考慮不同歸屬期後按二項式期權定價模式計算。截至二零二三年及二零二二年三月三十一日止年度計算已授出購股權所用假設如下：

授出日期	二零一九年 一月二十八日	二零二零年 一月十七日	二零二一年 二月三日	二零二二年 二月十六日
授出日期之股份收市價	3.91港元	6.53港元	19.78港元	10.98港元
行使價	3.91港元	6.53港元	19.78港元	11.10港元
次優行使因素	1.6至2.47	1.6至2.47	2.2至2.8	2.2至2.8
預期波幅	38.83%至39.68%	45.93%至46.98%	45.72%至48.48%	52.11%至55.57%
預期股息率	4.02%	1.99%	4.24%	2.56%
無風險利率	1.74%至1.81%	1.48%至1.50%	3.42%至5.11%	1.39%至1.64%
公平值	0.81港元至1.08港元	2.07港元至2.57港元	5.65港元至5.96港元	3.84港元至4.72港元

上述所用變數及假設乃基於董事之最佳估算。購股權價值會隨若干主觀假設之改變而改變。

本集團確認有關本公司授出購股權的開支為18,722千港元(二零二二年：12,659千港元)。

30 租賃承諾 本集團作為出租人

於二零二三年及二零二二年三月三十一日，本集團在不可撤銷經營租賃項下的未來最低租賃收款總額如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
一年內	46,230	32,661
第二年至第五年(首尾兩年包括在內)	90,903	23,671
五年以上	40,310	2,198
	177,443	58,530

31 資本承擔

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
綜合財務報表內有關以下各項之已訂約但未撥備之資本開支		
— 收購及建造物業、廠房及設備	409,563	306,116
— 建造生產廠房	558,073	1,037,613
	967,636	1,343,729
以下各項之其他承擔		
— 建造發展中物業	2,182	5,603
小計	2,182	5,603
總計	969,818	1,349,332

32 關連方披露

(a) 高級管理層

(i) 關連方交易

於年內，本集團與關連方訂立以下交易：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
已付同系附屬公司之租金開支(附註)	6,774	2,916

(ii) 關連方結餘

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應收同系附屬公司之款項(附註)	5,250	-

附註：黃敏利先生及許慧卿女士為本公司董事，亦為該等關連公司之董事及股東。

(iii) 主要管理層人員之補償

執行董事(亦被識別為本集團主要管理層成員)於本年度之薪酬載於附註37(a)。

33 金融工具

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
金融資產		
按攤銷成本列賬之金融資產		
— 應收賬款、應收票據及其他應收款	2,037,214	2,472,738
— 短期銀行存款	118,856	5,855
— 受限制銀行結餘	7,394	4,045
— 現金及現金等價物	3,619,378	2,825,704
透過損益按公平值列賬的金融資產	345,434	388,892
	6,128,276	5,697,234
金融負債		
按攤銷成本列賬之金融負債		
— 應付賬款、應付票據及其他應付款	1,626,654	2,040,311
— 租賃負債	222,995	272,348
— 銀行借款	4,176,429	4,335,582
	6,026,078	6,648,241

34 綜合現金流量表附註

(a) 經營所得現金

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
所得稅前溢利		2,354,872	2,819,489
項目調整：			
無形資產攤銷	8	52,341	54,382
物業、廠房及設備折舊	8	525,088	530,839
使用權資產折舊	8	107,086	99,312
股本結算股份付款開支		18,722	12,659
透過損益按公平值列賬的金融資產之 公平值變動產生之虧損		15,801	504
投資物業公平值虧損		–	300
財務成本	9	164,857	79,692
存貨減值撥備		12,441	1,987
應收賬款及應收票據減值撥備		14,578	19,825
利息收入		(114,388)	(71,161)
結構性存款收入		(5,926)	(21,086)
商譽減值撥備		133,753	–
無形資產減值撥備		125	–
物業、廠房及設備減值撥備		52,534	–
其他應收款減值撥備		31,358	–
出售物業、廠房及設備虧損		59,600	4,696
出售一間附屬公司虧損		–	9,358
終止租賃收益		(6,112)	–
應佔合營公司業績		(9,995)	(9,651)
營運資金變動：			
存貨減少／(增加)		988,170	(376,686)
應收賬款及應收票據減少／(增加)		616,522	(422,927)
其他應收款及預付款項(增加)／減少		(182,857)	34,809
應付賬款及應付票據減少		(124,774)	(2,097)
其他應付款及應計費用減少		(163,797)	(26,397)
合約負債增加／(減少)		18,563	(30,521)
其他非流動負債增加		29,203	272
發展中物業(增加)／減少		(2,213)	54,796
持作出售物業減少／(增加)		24,411	(7,340)
經營所得現金淨額		4,609,963	2,755,054

34 綜合現金流量表附註一續

(b) 非現金投資及融資活動

- 使用221,062千港元(二零二二年：147,561千港元)按金購買物業、廠房及設備

(c) 融資活動產生的負債對賬

本節載列各呈報年度淨債務及淨債務變動之分析。

債務淨額	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
銀行借款	4,176,429	4,335,582
租賃負債	222,995	272,348
債務淨額	4,399,424	4,607,930

	銀行借款 千港元	租賃負債 千港元	總計 千港元
於二零二一年四月一日	3,589,909	46,727	3,636,636
租賃開始	–	138,506	138,506
租賃負債利息	–	8,986	8,986
收購附屬公司	–	164,785	164,785
融資現金流量	718,053	(86,656)	631,397
外匯換算	27,620	–	27,620
於二零二二年三月三十一日	4,335,582	272,348	4,607,930
於二零二二年四月一日	4,335,582	272,348	4,607,930
租賃開始	–	148,482	148,482
租賃負債利息	–	11,495	11,495
融資現金流量	47,568	(111,556)	(63,988)
租賃終止	–	(97,774)	(97,774)
外匯換算	(206,721)	–	(206,721)
於二零二三年三月三十一日	4,176,429	222,995	4,399,424

- (d) 於綜合現金流量表中，出售物業、廠房及設備之所得款項包括：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
賬面淨值(附註14)	166,957	60,120
出售物業、廠房及設備之虧損(附註7)	(59,600)	(4,696)
出售物業、廠房及設備之所得款項	107,357	55,424

35 附屬公司

於二零二三年及二零二二年三月三十一日本公司之主要附屬公司詳情如下：

附屬公司名稱	註冊成立或成立/ 經營地點/國家	已發行及 繳足股本/ 註冊資本	於三月三十一日 本集團所持有之 應佔股本權益		主要業務
			二零二三年	二零二二年	
直接擁有					
敏華集團有限公司	英屬處女群島 (「英屬處女群島」)	50,000美元	100%	100%	投資控股
Man Wah USA, Inc.	美利堅合眾國	310,000美元	100%	100%	家居用品宣傳及市場推廣
Man Wah UK Ltd.	英國	100英鎊	100%	100%	家居用品宣傳及市場推廣
間接擁有					
敏華實業有限公司	香港	3,000,000港元	100%	100%	投資控股、買賣沙發及其他傢俱
敏華家具(中國)有限公司 ⁽¹⁾	中國	60,000,000美元	100%	100%	生產及買賣沙發、床上用品、 其他傢俱及海綿
敏華(澳門離岸商業服務)有限公司	澳門	100,000澳門元	100%	100%	離岸銷售、管理業務顧問、 後勤支援
敏華實業(吳江)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 1,275,000,000元	100%	100%	生產及買賣沙發、床上用品其他 傢俱及海綿
敏華家具總部(吳江)有限公司 ⁽¹⁾	中國	110,000,000美元	100%	100%	物業開發及酒店營運
銳邁科技股份有限公司	中國	人民幣 460,652,616元	81.41%	81.41%	生產傢俱部件
銳邁機械科技(越南)有限公司	越南共和國	4,800,000美元	81.41%	81.41%	生產傢俱部件
重慶農鈺瓏品牌管理有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣1,000,000元	81.41%	81.41%	買賣傢俱部件
敏華(國際)實業有限公司	香港	100港元	100%	100%	買賣沙發及其他傢俱以及物業投資

35 附屬公司一續

於二零二三年及二零二二年三月三十一日本公司之主要附屬公司詳情如下：一續

附屬公司名稱	註冊成立或成立/ 經營地點/國家	已發行及 繳足股本/ 註冊資本	於三月三十一日 本集團所持有之 應佔股本權益		主要業務
			二零二三年	二零二二年	
間接擁有－續					
敏華家具製造(惠州)有限公司 (「敏華惠州」) ⁽¹⁾	中國	102,000,000美元	100%	100%	生產及買賣沙發
敏華家居產業(惠州)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	100%	100%	生產及買賣沙發、床上用品、 其他傢俱及海綿
凌志國際有限公司	香港	10,000港元	90%	90%	投資控股
敏華品牌管理(天津)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 500,000,000元	100%	100%	買賣沙發、床上用品、其他傢俱 及海綿
敏華家居商場(惠州)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	100%	100%	家居商場運營、出租及經營管理
蘇州聚瓏閣物業管理有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 500,000元	100%	100%	提供物業管理服務
重慶敏華家具製造有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 300,000,000元	100%	100%	生產及買賣沙發、床上用品、 其他傢俱及海綿
敏華智能科技(惠州)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 5,000,000元	100%	100%	研究及生產智能驅動機器及 電調節器
重慶嘉年名華商務服務有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 50,000,000元	100%	100%	提供業務管理服務、宣傳服務及 設計服務
惠州市敏華企業管理服務有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 1,000,000元	100%	100%	提供業務管理服務

35 附屬公司一續

於二零二三年及二零二二年三月三十一日本公司之主要附屬公司詳情如下：一續

附屬公司名稱	註冊成立或成立/ 經營地點/國家	已發行及 繳足股本/ 註冊資本	於三月三十一日 本集團所持有之 應佔股本權益		主要業務
			二零二三年	二零二二年	
間接擁有－續					
重慶敏華瑤瑛實業有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 200,000,000元	100%	100%	提供業務管理服務、宣傳服務及 倉儲服務
江蘇鈺龍智能科技有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 20,000,000元	81.41%	81.41%	生產傢俱部件
重慶志天美居商貿有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 1,000,000元	90%	90%	提供業務管理服務、宣傳服務及 設計服務
敏華凌志傢俱(惠州)有限公司 ⁽¹⁾	中國	1,000,000港元	90%	90%	生產及買賣沙發
凌志傢俱(蘇州)有限公司 ⁽¹⁾	中國	1,000,000港元	90%	90%	生產及買賣沙發
天津志天傢俱有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 200,000元	90%	90%	生產及買賣沙發
重慶志天傢俱有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 1,000,000元	90%	90%	生產及買賣沙發
重慶銳瑪克品牌管理有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 1,000,000元	81.41%	81.41%	買賣傢俱部件
重慶睿普斯林智能科技有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	81.41%	81.41%	買賣傢俱部件
惠州市睿普斯林智能科技有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 1,000,000元	81.41%	81.41%	生產傢俱部件
重慶敏華品牌管理有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 5,000,000元	100%	100%	買賣沙發、床上用品、其他傢俱及 海綿

35 附屬公司一續

於二零二三年及二零二二年三月三十一日本公司之主要附屬公司詳情如下：一續

附屬公司名稱	註冊成立或成立/ 經營地點/國家	已發行及 繳足股本/ 註冊資本	於三月三十一日 本集團所持有之 應佔股本權益		主要業務
			二零二三年	二零二二年	
間接擁有一續					
上海普築貿易有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 25,349,501元	66%	66%	生產及買賣床上用品、其他傢俱及海綿
重慶白馬商業管理有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 3,000,000元	51%	51%	廣告及市場營銷
敏華互聯網零售(惠州)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 500,000,000元	100%	100%	互聯網銷售傢俱
敏海有限責任公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	100%	100%	買賣沙發、床上用品、其他傢俱及海綿
Timberland Company Limited*	越南共和國	12,000,000美元	100%	100%	生產及買賣沙發
陝西敏華家居智造有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 150,000,000元	100%	100%	生產及買賣沙發
惠州普麗尼家居有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 8,000,000元	51%	51%	生產及買賣傢俱
蘇州普麗尼家居有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	51%	51%	生產及買賣傢俱
Home Group Ltd. ⁽⁴⁾	開曼群島	6,000歐元	50% ⁴	50% ⁴	投資控股
Home Group Holdings Ltd. ⁽⁴⁾	香港	1港元	50% ⁴	50% ⁴	投資控股
敏華(深圳)現代物流服務有限公司	中國	100,000,000美元	100%	100%	物流服務
高峰創建有限公司	香港	155,000,000港元	55%	55%	買賣沙發
高峰創建家私(深圳)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	4,000,000美元	55%	55%	生產及買賣沙發

35 附屬公司一續

於二零二三年及二零二二年三月三十一日本公司之主要附屬公司詳情如下：一續

附屬公司名稱	註冊成立或成立/ 經營地點/國家	已發行及 繳足股本/ 註冊資本	於三月三十一日 本集團所持有之 應佔股本權益		主要業務
			二零二三年	二零二二年	
間接擁有 – 續					
敏華高峰智能科技(惠州)有限公司 ⁽²⁾	中國	人民幣 10,000,000元	55%		– 生產及買賣傢俱
Gold Sands Investment Company Limited	香港	10,000港元	48.85%	48.85%	生產及買賣傢俱部件
Lion Rock Group Holdings Limited	香港	10,000港元	48.85%	48.85%	買賣傢俱部件
Pacific Shiner Investment Limited	香港	10,000港元	48.85%	48.85%	買賣傢俱部件
深圳市格調家居有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 32,600,000元	51%	51%	傢俱及智能家居產品生產
天津市格調傢俱有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣5,000,000元	51%	51%	傢俱及智能家居產品生產
重慶格勝傢俱有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣5,000,000元	51%	51%	傢俱及智能家居產品生產
重慶格調美居商貿有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣1,000,000元	51%	51%	提供業務管理服務、宣傳服務及 設計服務
長春敏華智能家居有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 500,000,000元	100%	100%	生產及買賣傢俱產品
敏華智能家居(武漢)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	100,000,000美元	100%	100%	生產及買賣傢俱
深圳市華廷美居傢俱有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 50,000,000元	51%	51%	生產及買賣沙發及床上用品
蘇州華廷美居傢俱製造有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	51%	51%	生產及買賣沙發及床上用品
天津華廷美居傢俱有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	51%	51%	生產及買賣沙發及床上用品

35 附屬公司一續

於二零二三年及二零二二年三月三十一日本公司之主要附屬公司詳情如下：一續

附屬公司名稱	註冊成立或成立/ 經營地點/國家	已發行及 繳足股本/ 註冊資本	於三月三十一日 本集團所持有之 應佔股本權益		主要業務
			二零二三年	二零二二年	
間接擁有 – 續					
重慶華廷美居傢俱製造有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	51%	51%	生產及買賣沙發及床上用品
重慶華廷美居商貿有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 10,000,000元	51%	51%	提供業務管理服務、宣傳服務及 設計服務
深圳引意物聯家居科技有限公司 ^{(3), (5)}	中國	人民幣 44,444,444元	55%	–	生產及買賣傢俱
新疆敏華商務服務有限公司 ^{(2), (5)}	中國	人民幣 10,000,000元	100%	–	提供業務管理服務、宣傳服務及 設計服務
深圳市星居網絡科技有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 40,000,000元	51%	51%	室內設計
敏華愛蒙睡眠科技(惠州)有限公司 ⁽⁵⁾	中國	人民幣 20,000,000元	70%	70%	生產及銷售傢俱

¹ 該等公司於中國以全外資企業的方式成立。

² 該等公司於截至二零二三年三月三十一日止年度註冊成立。

³ 該等公司於截至二零二三年三月三十一日止年度收購。

⁴ 根據股東協議，本集團於Home集團董事會擁有大多數投票權，而由於董事會乃按簡單大多數基準釐定對Home集團回報有重大影響的相關活動，因此，Home集團入賬列為本集團之附屬公司。

⁵ 該等公司於中國以有限責任企業的方式成立。

35 附屬公司－續

以上列表僅列出董事認為對本集團業績或資產有重大影響之本公司附屬公司。董事認為，列出其他附屬公司之詳情會導致篇幅過於冗長。

於年結日或本年度任何時間內所有附屬公司並無任何借貸資本。

(a) 重大非控股權益

以下載列一間擁有對本集團而言屬重大的非控股權益之附屬公司之財務資料概要。所披露之金額為公司間抵銷前的數額。

	Home Group Ltd.	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
資產負債表概要		
非流動資產	359,123	300,212
流動資產	339,457	294,963
非流動負債	76,654	47,825
流動負債	116,197	178,529
總權益	505,729	368,821
全面收益表概要		
收益	612,574	890,878
年內全面(虧損)/收入總額	(165,944)	8,749
本公司擁有人應佔(虧損)/溢利	(145,095)	3,350
非控股權益應佔(虧損)/溢利	(20,849)	5,399
現金流量概要		
經營活動現金流入淨額	51,728	12,368
投資活動現金流出淨額	(10,360)	(35,634)
融資活動現金流入/(流出)淨額	5,099	(50,405)
現金及現金等價物增加/(減少)淨額	46,467	(73,671)

36 本公司財務狀況表

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
資產		
非流動資產		
於附屬公司之權益	3,711,080	3,711,080
	<u>3,711,080</u>	<u>3,711,080</u>
流動資產		
現金及銀行結餘	—	67
	<u>—</u>	<u>67</u>
流動負債		
應付附屬公司款項	96,267	1,130
其他應付款及應計費用	6,270	6,625
	<u>102,537</u>	<u>7,755</u>
流動負債淨額	(102,537)	(7,688)
資產淨值	3,608,543	3,703,392
權益		
本公司擁有人應佔權益		
股本	1,568,380	1,571,225
儲備(附註)	2,040,163	2,132,167
	<u>3,608,543</u>	<u>3,703,392</u>
總權益	3,608,543	3,703,392

36 本公司財務狀況表－續

附註：本公司儲備之變動如下：

	繳入盈餘 千港元	以股份獎勵 計劃持有 的股份 千港元	購股權儲備 千港元	保留溢利 千港元	總計 千港元
於二零二一年四月一日	2,374,931	(448)	20,585	473,229	2,868,297
年度溢利及全面收入總額	–	–	–	760,074	760,074
發行普通股，扣除交易成本	(377,455)	–	–	–	(377,455)
確認股本結算股份付款	–	–	12,659	–	12,659
行使購股權後發行股份	20,830	–	(4,876)	–	15,954
已付股息	–	–	–	(1,147,362)	(1,147,362)
於二零二二年三月三十一日	2,018,306	(448)	28,368	85,941	2,132,167
年度溢利及全面收入總額	–	–	–	1,179,560	1,179,560
發行普通股，扣除交易成本	(54,300)	–	–	–	(54,300)
確認股本結算股份付款	–	–	18,722	–	18,722
行使購股權後發行股份	25,253	–	(5,701)	–	19,552
已付股息	–	–	–	(1,255,538)	(1,255,538)
於二零二三年三月三十一日	1,989,259	(448)	41,389	9,963	2,040,163

37 董事利益及權益(香港《公司條例》(第622章)第383條、公司(披露董事利益資料)規例(第622G章)及香港上市規則規定的披露)

(a) 董事及最高行政人員酬金

本公司於本年度支付董事之酬金詳情如下：

截至二零二三年三月三十一日止年度

董事姓名	董事袍金 千港元	薪金及 其他津貼 千港元	酌情花紅 千港元 (附註v)	股份付款 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	總計 千港元
執行董事：						
黃敏利先生(主席及行政總裁)(附註i)	380	1,484	126	147	18	2,155
許慧卿女士	380	-	-	126	-	506
Alan Marnie先生	380	5,067	-	-	-	5,447
戴全發先生	380	3,794	213	250	28	4,665
黃影影女士	380	754	77	90	5	1,306
獨立非執行董事：						
楊紹信先生(附註iv)	430	-	-	-	-	430
周承炎先生	430	-	-	-	-	430
簡松年先生	430	-	-	-	-	430
丁遠先生	430	-	-	-	-	430
	3,620	11,099	416	613	51	15,799

37 董事利益及權益(香港《公司條例》(第622章)第383條、公司(披露董事利益資料)規例(第622G章)及香港上市規則規定的披露) – 續

(a) 董事及最高行政人員酬金 – 續

截至二零二二年三月三十一日止年度

董事姓名	董事袍金 千港元	薪金及 其他津貼 千港元	酌情花紅 千港元 (附註v)	股份付款 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	總計 千港元
執行董事：						
黃敏利先生(主席及行政總裁)(附註i)	380	1,524	82	163	18	2,167
馮國華先生(附註ii)	370	17,836	1,780	–	76	20,062
許慧卿女士	380	915	62	130	–	1,487
Alan Marnie先生	380	4,448	–	–	–	4,828
戴全發先生	380	3,451	145	253	27	4,256
黃影影女士	380	880	87	69	6	1,422
獨立非執行董事：						
王祖偉先生(附註iii)	380	–	–	–	–	380
周承炎先生	380	–	–	–	–	380
簡松年先生	380	–	–	–	–	380
丁遠先生	380	–	–	–	–	380
	<u>3,790</u>	<u>29,054</u>	<u>2,156</u>	<u>615</u>	<u>127</u>	<u>35,742</u>

附註：

- (i) 於二零二二年三月二十一日獲委任為行政總裁。
- (ii) 於二零二二年三月二十一日辭任執行董事及行政總裁。
- (iii) 於二零二二年四月一日辭任獨立非執行董事。
- (iv) 於二零二二年四月一日獲委任為獨立非執行董事。
- (v) 薪酬委員會根據本集團的經營業績、個人表現及可比較的市場數據作出酌情花紅推薦建議，並由董事會批准。

37 董事利益及權益(香港《公司條例》(第622章)第383條、公司(披露董事利益資料)規例(第622G章)及香港上市規則規定的披露) — 續

(b) 董事退休福利

年內，概無董事已收取或將收取任何退休福利(二零二二年：無)。

(c) 董事終止僱傭福利

年內，概無董事已收取或將收取任何終止僱傭福利(二零二二年：無)。

(d) 就提供董事服務向第三方支付代價

於截至二零二三年三月三十一日止年度，本公司概無就提供董事服務向任何第三方支付代價(二零二二年：無)。

(e) 有關以董事、受該等董事控制的法人團體及該等董事的關連實體為受益人的貸款、準貸款及其他交易的資料

於二零二三年三月三十一日，概無有關以董事、受本公司所有董事控制的法人團體及本公司所有董事的關連實體為受益人的其他貸款、準貸款及其他交易安排(二零二二年：無)。

(f) 董事於交易、安排或合約的重大權益

於年末或年內任何時間並無任何由本公司就本集團業務訂立而本公司董事直接或間接擁有重大權益的重大交易、安排或合約存續。

於截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團並無向董事支付任何酬金作為加入或加入本集團時的獎勵或作為離職補償(二零二二年：無)。

38 融資擔保

本集團已為本集團之物業單位之若干買家安排銀行融資，並為該等買家履行還款責任提供擔保。該等擔保在以下情況下(以較早發生者為準)終止：(i)簽發房地產所有權證書，該證書通常在擔保註冊完成後的平均兩到三個月期間內可以使用；或(ii)物業買家全額償還抵押貸款。根據擔保之條款，倘該等買家未能支付按揭款項，本集團須負責償還違約買家欠付銀行之未償還按揭本金連同累計利息及罰款，而本集團則有權保留相關物業之法定業權，並接管相關物業。本集團之擔保期由授出按揭貸款當日起計。於二零二三年三月三十一日，未償還按揭擔保金額約為零港元(二零二二年：17,667千港元)。董事認為，該等買家拖欠還款之可能性極低，而本集團有權保留該等物業之擁有權，且該等物業之估值遠高於擔保金額，因此按公平值計量之財務擔保並不重大。

主要物業詳情

地點	現有用途	租期	本集團 應佔權益
投資物業			
1. 香港 北角 渣華道3及5號 永光閣地下所有部份及1樓全層(連平台)	商業	中期	100%
2. 新界 沙田 樂景街28號 御龍山8號樓公寓B36樓 (單位連接冷氣機房，可從單位本身進入)	商業	中期	100%
3. 澳門 宋玉生廣場411-417號皇朝廣場L19	商業	中期	100%
4. 中國 廣東省 惠州市 惠陽區 淡水鎮 白雲二路 惠陽世貿廣場第1座1904室	商業	中期	100%
5. 中國 廣東省 深圳市 龍崗區 橫崗鎮 敏華工業城第189號工業區工業廠區	工業	中期	100%
6. 中國 江蘇省 蘇州市 吳江經濟技術開發區 遠東大道199號 聚瓏閣售樓部內的芝華仕展廳	商業	中期	100%
7. 中國 廣東省 惠州市 惠陽區石化大道500號居然之家大亞灣店	商業	中期	100%
8. 烏克蘭 羅夫諾區 Industrialna 10, Kvasyliv	工業	長期	40%

地點	現有用途	租期	本集團 應佔權益
本集團自用物業			
9. 中國 廣東省 惠州市 大亞灣經濟技術開發區西區 敏華工業城工業廠區	工業	長期	100%
10. 中國 廣東省 惠州市 大亞灣西區石化大道西32號	工業	長期	100%
11. 中國 廣東省 惠州市 大亞灣西區新荷大道433號	工業	長期	100%
12. 中國 江蘇省 吳江市 經濟技術開發區 同津大道5555號	工業	長期	100%
13. 中國 江蘇省 吳江市 經濟技術開發區 興瑞路888號	工業	長期	100%
14. 中國 江蘇省 吳江市 經濟技術開發區 興瑞路1111號	工業	長期	100%
15. 中國 江蘇省 蘇州市 吳江經濟技術開發區 遠東大道199號	商業	長期	100%
16. 中國 湖北省 武漢市 漢口區北大道21號 CBD國際名店街芝華仕旗艦店	商業	長期	100%

主要物業詳情

地點	現有用途	租期	本集團 應佔權益
17. 中國 天津 武清開發區 福源道78號	工業	長期	100%
18. 中國 天津 武清開發區 福源道82號	工業	長期	100%
19. 中國 河南省 鄭州市 中原區隴海西路西四環交匯處 金馬凱旋家居CBD名店街A08號	商業	長期	100%
20. 中國 重慶 江津區 珞璜鎮園區大道808號	工業	長期	100%
21. 澳門 宋玉生廣場411-417號皇朝廣場J19	商業	中期	100%
22. 澳門 宋玉生廣場411-417號皇朝廣場K19	商業	中期	100%
23. 越南 平陽省 新淵市鎮慶平坊平正街2組	工業	長期	100%
24. 愛沙尼亞 塔林 Kopli St. 68/Volta St. 1 &/Kopli St. 70	工業	長期	40%
25. 波蘭 尼濟察 Kolejowa Street 13-100	工業	長期	40%
26. 波蘭 尼濟察 Lesna Street 13-100	工業	長期	40%
27. 立陶宛 克萊佩達 Silutės pl. 95	工業	長期	40%

地點	現有用途	租期	本集團 應佔權益
28. 立陶宛 Sakiai Kriukai, Darbininku street 14A and 20A	工業	長期	40%
29. 烏克蘭 羅夫諾區 Industrialna 12, Kvasyliv	工業	長期	40%

財務摘要

綜合全面收益表

截至三月三十一日止年度

	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元
總收益	11,679,216	12,558,093	16,945,965	21,787,920	17,788,864
主營收益	11,257,792	12,144,299	16,434,071	21,496,783	17,351,106
已售商品成本	(7,420,694)	(7,726,600)	(10,504,964)	(13,606,188)	(10,672,839)
毛利	3,837,098	4,417,699	5,929,107	7,890,595	6,678,267
其他收入	421,424	413,794	511,894	291,137	437,758
其他(虧損)/收益淨額	(102,596)	56,724	(93,713)	(49,350)	(241,416)
銷售及分銷開支	(1,806,183)	(2,001,747)	(3,118,564)	(4,189,944)	(3,317,923)
行政及其他開支	(550,242)	(622,084)	(778,071)	(1,052,908)	(1,046,952)
應佔合營公司業績	(4,129)	805	5,707	9,651	9,995
財務成本	(79,345)	(155,947)	(96,046)	(79,692)	(164,857)
所得稅前溢利	1,716,027	2,109,244	2,360,314	2,819,489	2,354,872
所得稅開支	(311,351)	(417,247)	(336,908)	(502,929)	(496,694)
年度溢利	1,404,676	1,691,997	2,023,406	2,316,560	1,858,178
其他全面(虧損)/收入：					
其後可重新分類至損益之項目：					
換算海外業務財務報表之匯兌差額	(446,909)	(559,868)	546,805	386,330	(838,195)
其後將不會重新分類至損益之項目：					
物業、廠房及設備之公平值增加	8,373	—	—	—	—
年度全面收入總額	<u>966,140</u>	<u>1,132,129</u>	<u>2,570,211</u>	<u>2,702,890</u>	<u>1,019,983</u>

綜合全面收益表

截至三月三十一日止年度

	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元
下列各項應佔年度溢利：					
本公司權益擁有人	1,363,801	1,638,069	1,924,513	2,247,491	1,914,914
非控股權益	40,875	53,928	98,893	69,069	(56,736)
	<u>1,404,676</u>	<u>1,691,997</u>	<u>2,023,406</u>	<u>2,316,560</u>	<u>1,858,178</u>
下列各項應佔年度全面收入／(虧損)					
總額：					
本公司權益擁有人	966,559	1,097,813	2,439,729	2,578,251	1,121,483
非控股權益	(419)	34,316	130,482	124,639	(101,500)
	<u>966,140</u>	<u>1,132,129</u>	<u>2,570,211</u>	<u>2,702,890</u>	<u>1,019,983</u>
每股盈利					
基本(港仙)	<u>35.62</u>	<u>42.89</u>	<u>50.26</u>	<u>56.90</u>	<u>48.80</u>
攤薄(港仙)	<u>35.60</u>	<u>42.87</u>	<u>50.10</u>	<u>56.77</u>	<u>48.77</u>
每股股息					
中期股息(港仙)	6	7	10	13	15
末期股息(港仙)	6	12	16	17	10
全年股息(港仙)	<u>12</u>	<u>19</u>	<u>26</u>	<u>30</u>	<u>25</u>
派息比率(%)	<u>33.7%</u>	<u>44.3%</u>	<u>52.7%</u>	<u>52.6%</u>	<u>51.2%</u>

綜合財務狀況表

於三月三十一日

	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元
非流動資產					
物業、廠房及設備	3,798,748	3,949,987	4,774,294	6,051,190	6,743,332
投資物業	485,110	455,215	482,067	495,827	464,734
使用權資產	–	2,228,518	2,324,072	2,931,906	2,657,316
土地租賃出讓金	2,429,180	–	–	–	–
其他無形資產	222,033	188,440	166,517	276,525	215,914
於一間合營公司之權益	30,859	29,673	55,812	67,773	72,912
遞延稅項資產	3,708	12,031	42,678	41,025	29,174
土地租賃之已付按金	3,944	3,692	167,311	30,070	3,860
購買物業、廠房及設備之 預付款項及已付按金	70,986	156,023	126,926	280,882	220,612
收購附屬公司之已付按金	–	–	244,585	–	–
透過損益按公平值列賬的金融資產	–	–	1,894	1,973	1,826
商譽	525,904	524,048	560,519	1,003,331	816,174
非流動資產總值	7,570,472	7,547,627	8,946,675	11,180,502	11,225,854
流動資產					
存貨	1,413,563	1,532,993	2,003,605	2,698,697	1,449,689
持作出售物業	–	48,227	254,779	209,623	151,716
發展中物業	433,471	149,410	164,498	178,751	167,681
應收賬款及應收票據	1,309,685	1,210,754	1,680,529	2,245,088	1,598,310
其他應收款及預付款項	554,817	470,341	700,841	775,074	943,908
土地租賃出讓金	53,171	–	–	–	–
透過損益按公平值列賬的金融資產	220,650	204,682	372,750	386,919	343,608
可收回稅項	12,519	1,941	6,854	10,986	14,094
結構性存款	–	3,946	–	–	–
短期銀行存款	–	–	892,066	5,855	118,856
受限制銀行結餘	139,100	23,636	12,237	4,045	7,394
現金及現金等價物	1,438,339	2,020,245	2,404,027	2,825,704	3,619,378
流動資產總值	5,575,315	5,666,175	8,492,186	9,340,742	8,414,634
資產總值	13,145,787	13,213,802	17,438,861	20,521,244	19,640,488

綜合財務狀況表

於三月三十一日

	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元
流動負債					
應付賬款及應付票據	663,432	967,090	971,142	1,155,911	950,941
其他應付款及應計費用	455,651	452,160	746,883	1,224,626	974,682
合約負債	567,740	260,856	363,145	354,907	363,867
銀行借款－即期部分	2,892,699	3,277,499	3,588,713	4,335,016	4,176,079
應付稅項	58,379	133,198	185,864	266,724	241,208
租賃負債	–	28,755	26,419	106,493	79,243
流動負債總額	<u>4,637,901</u>	<u>5,119,558</u>	<u>5,882,166</u>	<u>7,443,677</u>	6,786,020
非流動負債					
租賃負債	–	29,533	20,308	165,855	143,752
遞延稅項負債	130,086	128,896	128,854	161,423	151,843
銀行借款－非即期部分	1,660,070	701,786	1,196	566	350
其他非流動負債	1,667	1,333	1,278	1,550	30,753
非流動負債總額	<u>1,791,823</u>	<u>861,548</u>	<u>151,636</u>	<u>329,394</u>	326,698
總負債	<u>6,429,724</u>	<u>5,981,106</u>	<u>6,033,802</u>	<u>7,773,071</u>	7,112,718
資本及儲備					
股本	1,529,249	1,518,376	1,583,518	1,571,225	1,568,380
儲備	4,693,988	5,185,771	9,157,814	10,138,478	9,988,397
本公司權益擁有人應佔權益	6,223,237	6,704,147	10,741,332	11,709,703	11,556,777
非控股權益	492,826	528,549	663,727	1,038,470	970,993
總權益	<u>6,716,063</u>	<u>7,232,696</u>	<u>11,405,059</u>	<u>12,748,173</u>	12,527,770
總權益及負債	<u>13,145,787</u>	<u>13,213,802</u>	<u>17,438,861</u>	<u>20,521,244</u>	19,640,488