

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

GAIN PLUS HOLDINGS LIMITED

德益控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：9900)

內幕消息 – 正面盈利警告

本公告乃由德益控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，根據本集團最近期未經審核管理賬目，本公司管理層估計本集團截至二零二三年三月三十一日止年度的除稅後純利預期有所增加。本公司估計本集團截至二零二三年三月三十一日止年度的除稅後純利將介乎約54.0百萬港元至60.0百萬港元，相對截至二零二二年三月三十一日止年度本集團則錄得除稅後純利約13.3百萬港元。

根據董事會目前可得資料，除稅後純利增加主要由於(i)收入增加，主要歸因於核實若干工程價值增加導致提供樓宇建築服務以及維修、保養、加建及改建服務(「**RMAA服務**」)所得收入增加；(ii)整體毛利率上升，主要由於RMAA服務的毛利率上升；及(iii)按公平值計入損益的金融資產虧損減少。

本集團仍在落實截至二零二三年三月三十一日止年度的綜合全年業績。本公告所載資料僅為董事會根據本集團截至二零二三年三月三十一日止年度的最近期未經審核綜合管理賬目而作出的初步評估，有關賬目未經本公司核數師或本公司審核委員會審核或審閱，並可予調整。股東及潛在投資者務請細閱本公司截至二零二三年三月三十一日止年度的全年業績公告(預期於二零二三年六月底前刊發)。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
德益控股有限公司
主席
曾昭群

香港，二零二三年六月十六日

於本公告日期，執行董事為曾昭群先生及劉家豪先生；及獨立非執行董事為蘇俊文先生、陳仰德先生及黃寶先生。