

筆克遠東集團有限公司

股份代號 752 (於開曼群島註冊成立之有限公司)

二零二三年中期報告



迎變而上
reimagine.
reinvigorate.
reinvent.

未經審核中期業績

筆克遠東集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣布，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二三年四月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零二二年同期之未經審核比較數字如下：

簡明綜合收益表

截至二零二三年四月三十日止六個月

	附註	截至四月三十日止六個月	
		二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
收益	3	2,493,180	2,344,692
銷售成本		(1,790,425)	(1,703,541)
毛利		702,755	641,151
其他收入		68,805	45,074
分銷成本		(304,693)	(291,262)
行政開支		(284,690)	(276,297)
貿易及其他應收賬款、及合約資產之減值虧損		(8,368)	(7,977)
其他經營開支		(1)	(29,958)
核心經營溢利		173,808	80,731
或然代價重估變動		-	33,455
業務合併產生之其他無形資產攤銷		(16,476)	(19,927)
經營溢利		157,332	94,259
融資成本	4	(20,580)	(8,681)
應佔聯營公司虧損		136,752	85,578
應佔合營企業溢利(虧損)		(718)	(4,038)
		154	(1)
除稅前溢利		136,188	81,539
所得稅開支	5	(33,803)	(14,385)
期內溢利	6	102,385	67,154
下列各方應佔：			
本公司股東		101,111	68,905
非控股權益		1,274	(1,751)
		102,385	67,154
每股盈利	8		
基本		8.17仙	5.56仙
攤薄		8.16仙	5.56仙

簡明綜合全面收益表

截至二零二三年四月三十日止六個月

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
期內溢利	102,385	67,154
其他全面收益(開支)：		
可能重新歸類至損益之項目：		
換算海外業務所產生之匯兌差額	116,135	(27,786)
應佔聯營公司之其他全面收益(開支)	6,648	(3,381)
於解散附屬公司時重新歸類至損益中之匯兌差額	(3,702)	54
期內其他全面收益(開支)，扣除稅項	119,081	(31,113)
期內全面收益總額	221,466	36,041
下列各方應佔：		
本公司股東	219,785	37,837
非控股權益	1,681	(1,796)
	221,466	36,041

簡明綜合財務狀況表

於二零二三年四月三十日

		二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
	附註		
非流動資產			
投資物業		287,699	271,896
物業、廠房及設備	9	544,456	533,297
使用權資產	9	200,486	194,944
無形資產	9	491,383	489,988
於聯營公司之權益		108,613	104,280
於合營企業之權益		39,691	23,227
按公平值計入其他全面收益之金融資產	10	18,553	17,571
遞延稅項資產		4,247	4,090
應收一間聯營公司貸款		—	8,075
		1,695,128	1,647,368
流動資產			
存貨		14,222	13,235
合約資產		1,024,414	933,623
按公平值計入損益之金融資產		19,695	16,347
衍生金融資產	11	5,555	5,145
應收賬款、按金及預付款項	12	905,576	961,210
應收聯營公司款項		26,563	25,526
應收合營企業款項		1	537
即期稅項資產		4,281	3,177
已抵押銀行存款		2,935	2,364
銀行及現金結餘		1,465,569	1,403,092
		3,468,811	3,364,256
流動負債			
合約負債		250,747	250,637
應付賬款及應計費用	13	1,624,916	1,512,244
應付聯營公司款項		4,018	10,221
應付合營企業款項		993	5,009
即期稅項負債		33,326	22,254
借貸		383,848	436,250
租賃負債		15,978	18,231
		2,313,826	2,254,846
流動資產淨值		1,154,985	1,109,410
總資產減流動負債		2,850,113	2,756,778

簡明綜合財務狀況表(續)

於二零二三年四月三十日

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
	<i>附註</i>	
非流動負債		
借貨	312,146	367,803
租賃負債	116,631	111,121
遞延稅項負債	94,676	91,674
	523,453	570,598
資產淨值	2,326,660	2,186,180
資本及儲備		
股本	<i>15</i> 61,924	61,913
儲備	2,189,520	2,043,519
本公司股東應佔權益	2,251,444	2,105,432
非控股權益	75,216	80,748
權益總額	2,326,660	2,186,180

簡明綜合權益變動表

截至二零二三年四月三十日止六個月

	本公司股東應佔													
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本 贖回儲備 千港元	資本 儲備 千港元	按股權結算 以股份支付 之款項儲備 千港元	商譽儲備 千港元	法定儲備 千港元	資產 重估儲備 千港元	按公平值 計入其他 全面收益之 金融資產 儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留溢利 千港元	合計 千港元	非控股權益 千港元	權益總額 千港元
於二零二二年十一月一日(經審核)	61,913	779,026	854	(11,702)	2,460	(419,083)	33,473	76,707	(7,808)	(124,451)	1,714,043	2,105,432	80,748	2,186,180
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,674	101,111	219,785	1,681	221,466
以溢價發行股份	11	247	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258	-	258
行使按股權結算以股份支付之款項	-	46	-	-	(46)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
確認按股權結算以股份支付之款項	-	-	-	-	278	-	-	-	-	-	-	278	-	278
調整	-	-	-	-	-	-	9,145	-	-	-	(9,145)	-	-	-
收購非控股權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(74,309)	(74,309)	(7,213)	(7,213)
二零二二年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(74,309)	(74,309)	(74,309)	-	(74,309)
於二零二三年四月三十日(未經審核)	61,924	779,319	854	(11,702)	2,692	(419,083)	42,618	76,707	(7,808)	(5,777)	1,731,700	2,251,444	75,216	2,326,660

簡明綜合權益變動表(續)

截至二零二二年四月三十日止六個月

	本公司股東應佔													
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本 贖回儲備 千港元	資本 儲備 千港元	按股權結算 以股份支付 之款項儲備 千港元	商譽儲備 千港元	法定儲備 千港元	資產 重估儲備 千港元	按公平值 計入其他 全面收益之 金融資產 儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留溢利 千港元	合計 千港元	非控股權益 千港元	權益總額 千港元
於二零二一年十一月一日(經審核)	61,910	777,126	854	(11,702)	3,287	(419,083)	33,384	60,796	(6,373)	81,884	1,605,575	2,187,658	131,810	2,319,468
期內全面收益(開支)總額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(31,068)	68,905	37,837	(1,796)	36,041
以溢價發行股份	3	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48	-	48
行使按股權結算以股份支付之款項	-	7	-	-	(7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
確認按股權結算以股份支付之款項	-	-	-	-	178	-	-	-	-	-	-	178	-	178
收購非控股權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12,973)	(12,973)
分配非控股權益之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(70)	(70)
二零二一年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(61,913)	(61,913)	(61,913)	-	(61,913)
於二零二二年四月三十日(未經審核)	61,913	777,178	854	(11,702)	3,458	(419,083)	33,384	60,796	(6,373)	50,816	1,612,567	2,163,808	116,971	2,280,779

簡明綜合現金流量表

截至二零二三年四月三十日止六個月

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
經營業務產生(所用)之現金淨額	242,729	(14,305)
投資業務所用之現金淨額	(125,544)	(94,099)
融資業務所用之現金淨額	(200,136)	(81,819)
現金及現金等值項目減少淨額	(82,951)	(190,223)
於期初之現金及現金等值項目	1,372,347	1,451,920
外匯匯率變動之影響	62,382	(5,742)
於期終之現金及現金等值項目	1,351,778	1,255,955
現金及現金等值項目結餘分析		
銀行及現金結餘	1,351,778	1,255,955

簡明綜合財務報表附註

截至二零二三年四月三十日止六個月

1. 編製基準及主要會計政策

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會頒布之香港會計準則第34號「中期財務申報」而編製。

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃按歷史成本常規編製，惟就投資物業重估及若干金融工具作出修訂並按其公平值列賬。

本未經審核簡明綜合中期財務報表應與二零二二年經審核綜合全年財務報表一併閱讀。編製本未經審核簡明綜合中期財務報表所採用的會計政策（包括管理層於應用本集團之會計政策時作出之重大判斷以及估計不明朗因素之主要來源）及計算方法與截至二零二二年十月三十一日止年度之經審核綜合全年財務報表所採用者一致。

本未經審核簡明綜合中期財務報表所應用之會計政策與本集團於二零二二年十月三十一日及截至該日止年度之經審核綜合財務報表所應用者相同。於本期間，本集團已採納香港會計師公會所頒布與其營運有關並於其二零二二年十一月一日開始之會計年度生效之所有新訂及經修訂香港財務報告準則，惟對本集團之財務報表並無重大影響。

若干新訂準則及對準則之修訂於二零二二年十一月一日後開始之年度期間生效，並允許提前應用。本集團於編製本未經審核簡明綜合中期財務報表時並無提前採用任何即將生效之新訂或經修訂準則。

2. 公平值計量

簡明綜合財務狀況表中反映之本集團金融資產及金融負債之賬面值與其公平值相若。

公平值為市場參與者於計量日期進行之有序交易中出售資產所收取或轉讓負債所支付之價格。以下公平值計量披露使用之公平值層級，按計量公平值所用之估值方法的輸入數據分為三個層級：

第一層輸入數據：本集團可於計量日期得出相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）。

第二層輸入數據：除第一層所包括之報價以外，資產或負債之直接或間接可觀察輸入數據。

第三層輸入數據：資產或負債之不可觀察輸入數據。

本集團之政策乃於事件發生或導致轉撥之環境改變當日，確認任何三個層級產生之轉入和轉出。

期內，第一層、第二層及第三層之間並無轉撥。

2. 公平值計量(續)

下表列示金融資產之賬面值與公平值，包括於公平值層級之級別。倘其賬面值為公平值之合理近似值，則下表不包含該等並非以公平值計量之金融資產的公平值資料。

(a) 公平值層級之級別之披露

	公平值計量採用之層級：			總計 千港元
	第一層 千港元	第二層 千港元	第三層 千港元	
於二零二三年四月三十日				
經常性公平值計量：				
金融資產				
衍生工具				
衍生金融資產	-	-	5,555	5,555
按公平值計入其他全面收益之金融資產				
按公平值計量之非上市股本證券	-	-	18,553	18,553
按公平值計入損益之金融資產				
按公平值計量之基金投資	-	19,695	-	19,695
	-	19,695	24,108	43,803
於二零二二年十月三十一日				
經常性公平值計量：				
金融資產				
衍生工具				
衍生金融資產	-	-	5,145	5,145
按公平值計入其他全面收益之金融資產				
按公平值計量之非上市股本證券	-	-	17,571	17,571
按公平值計入損益之金融資產				
按公平值計量之上市股本證券	233	-	-	233
按公平值計量之基金投資	-	16,114	-	16,114
	233	16,114	22,716	39,063

2. 公平值計量(續)

(b) 根據第三層按公平值計量之金融資產對賬

分類為公平值層級第三層之公平值計量對賬載於簡明綜合中期財務報表附註10、11及14。

(c) 本集團於二零二三年四月三十日所採用估值程序及公平值計量所採用之估值方法及輸入數據之披露

本公司管理層釐定公平值計量之適當估值方法及輸入數據。

於二零二三年四月三十日，衍生金融資產之公平值乃由管理層基於根據股份買賣協議之條款、實體對業務之了解及現行經濟環境可能對其產生之影響而使用柏力克－舒爾斯期權定價模式作出估計。

於二零二三年四月三十日，按公平值計入其他全面收益之金融資產包括並非於活躍市場買賣的投資，而管理層使用貼現現金流量法估計公平值。

於二零二三年四月三十日，於香港金融機構購入之基金投資的公平值乃透過使用估值方法而釐定。該等估值方法盡量使用可觀察市場數據(如有)，並盡可能減少依賴金融機構的具體估計。估值方法包括類似工具的市場報價或經紀報價。

2. 公平值計量(續)

(c) 本集團於二零二三年四月三十日所採用估值程序及公平值計量所採用之估值方法及輸入數據之披露(續)

第三層公平值計量

項目	估值方法	不可觀察 輸入數據	範圍	輸入數據增加對 公平值之影響	公平值	
					二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
衍生金融資產	柏力克-舒爾斯期權 定價模式 -收入法	貼現率	12.10%(二零二二年 十月三十一日: 12.10%)	減少	5,555	5,145
		增長率	4.00%(二零二二年 十月三十一日: 4.00%)	增加		
按公平值計量之 非上市股本證券	貼現現金流量	貼現率	16.77%至18.00%(二零二二年 十月三十一日: 16.77%至 18.00%)	減少	18,553	17,571
		缺乏市場 流通性貼現	15.80%至20.60%(二零二二年 十月三十一日: 15.80%至 20.60%)	減少		
		缺乏控制權 貼現率	10.98%至24.30%(二零二二年 十月三十一日: 10.98%至 24.30%)	減少		

所採用之估值方法並無改變。

3. 收益及分部資料

本集團主要從事以下四個可呈報分部：

- 展覽、項目及品牌激活；
- 視覺品牌激活；
- 博物館及主題娛樂；及
- 會議策劃激活。

本集團之主要業務及收益來源已於上一份綜合全年財務報表載述。本集團之收益產生自客戶合約。

(a) 收益分類

按收益確認時間分類及地區市場劃分之來自客戶合約的收益分類於簡明綜合中期財務報表附註3(b)及3(d)披露。

(b) 有關可呈報分部收益及損益之資料

	展覽、項目及 品牌激活 未經審核 千港元	視覺品牌 激活 未經審核 千港元	博物館及 主題娛樂 未經審核 千港元	會議策劃 激活 未經審核 千港元	總計 未經審核 千港元
截至二零二三年四月三十日止六個月					
外界客戶之收益	2,149,148	159,912	152,597	31,523	2,493,180
確認收益之時間					
於某一時間點	2,149,148	157,301	95,420	31,523	2,433,392
於一段時間內	—	2,611	57,177	—	59,788
內部間之收益	86,430	19,585	20,693	—	126,708
分部溢利	143,213	11,587	10,908	2,048	167,756
應佔聯營公司溢利(虧損)	1,909	—	—	(2,627)	(718)
應佔合營企業溢利	—	—	154	—	154
利息收入	4,540	878	322	16	5,756
利息開支	20,433	13	128	6	20,580
截至二零二二年四月三十日止六個月					
外界客戶之收益	1,913,451	193,459	210,050	27,732	2,344,692
確認收益之時間					
於某一時間點	1,901,746	182,027	98,629	27,732	2,210,134
於一段時間內	11,705	11,432	111,421	—	134,558
內部間之收益	76,089	17,983	4,704	—	98,776
分部溢利(虧損)	72,862	12,910	15,023	(5,479)	95,316
應佔聯營公司虧損	(684)	—	—	(3,354)	(4,038)
應佔合營企業虧損	—	—	(1)	—	(1)
利息收入	1,573	234	269	10	2,086
利息開支	7,872	552	253	4	8,681

3. 收益及分部資料(續)

(c) 可呈報分部收益及損益之對賬

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
收益		
可呈報分部之收益總額	2,619,888	2,443,468
內部間之收益對銷	(126,708)	(98,776)
綜合收益	2,493,180	2,344,692
損益		
可呈報分部之溢利總額	167,756	95,316
未分配金額：		
或然代價重估變動	-	33,455
業務合併產生之其他無形資產攤銷	(16,476)	(19,927)
企業開支	(15,092)	(27,305)
綜合除稅前溢利	136,188	81,539

(d) 地區資料

	收益	
	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
大中華	1,268,773	1,184,976
馬來西亞、新加坡、菲律賓及越南	440,039	330,820
巴林、阿曼、卡塔爾、沙特阿拉伯及阿拉伯聯合酋長國	317,433	422,259
英國及美國	359,753	351,951
其他	107,182	54,686
綜合總計	2,493,180	2,344,692

呈列地區資料時，收益乃按客戶所在地為基準。

4. 融資成本

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
銀行借貸之利息	17,466	5,577
租賃負債之利息	2,958	3,034
解除貼現開支	156	70
	20,580	8,681

5. 所得稅開支

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
稅項包括：		
即期稅項		
期內利得稅		
香港	1,540	649
海外	26,899	17,027
過往期間撥備不足(超額撥備)		
香港	27	(14)
海外	(1,129)	(2,777)
	27,337	14,885
遞延稅項	6,466	(500)
	33,803	14,385

香港利得稅乃就本期間之估計應課稅溢利按16.5%(二零二二年：16.5%)計算。本集團之部份溢利來自海外，因此毋須繳納香港利得稅。

根據兩級制利得稅制度，於香港成立之合資格集團實體的首200萬港元溢利按8.25%稅率徵稅，而超過該金額的溢利將以16.5%的稅率徵稅。不合資格使用兩級制利得稅制度之集團實體的溢利將繼續按16.5%的稅率徵稅。

其他地區應課稅溢利之稅項開支乃按本集團營運所在地區之現行稅率並根據現行法例、詮釋及慣例計算。

6. 期內溢利

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年 未經審核 千港元	二零二二年 未經審核 千港元
期內溢利已扣除下列各項：		
以下各項之折舊：		
物業、廠房及設備	18,595	22,869
使用權資產	11,942	12,094
以下各項之攤銷：		
展覽會經營權及軟件(已包括於行政開支內)	5,410	14,070
產生自業務合併之無形資產	16,476	19,927
已售存貨成本	104,710	126,845
呆壞賬撥備	14,588	16,235
撇銷壞賬	346	4,443
出售物業、廠房及設備之虧損	1	6
按公平值計入損益之金融資產之公平值減少	-	4,244
衍生金融資產之公平值減少	-	3,645
解散附屬公司之虧損淨額	-	54
商譽減值(已包括於其他經營開支內)	-	29,899
及已計入下列各項：		
利息收入	5,756	2,086
租金收入	20,983	15,052
出售物業、廠房及設備之收益	114	7
解散一間附屬公司之收益	3,702	-
呆壞賬撥備回撥	6,566	12,701
政府補助	10,638	8,512
匯兌收益淨額	2,595	1,668
按公平值計入損益之金融資產之公平值增加	3,564	-
COVID-19相關租金減讓	-	2,357
或然代價重估減少	-	33,455
租賃修訂之收益	95	-

政府補助主要指各國政府提供的薪金補助及創新與發展補助。根據授出創新補助的條件，本集團須將資金用於創新發展。根據授出薪金補助的條件，即使業務受COVID-19爆發所影響，惟本集團仍須留聘當地僱員。概無確認附帶其他未達成條件及其他或然事項的政府資助。

7. 已付股息

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
	未經審核	未經審核
	千港元	千港元
已付二零二二年末期股息—每股6.0港仙 (二零二二年：已付二零二一年末期股息—每股5.0港仙)	74,309	61,913

附註：

- (a) 截至二零二二年十月三十一日止年度之二零二二年末期股息**74,309,000**港元(二零二二年：二零二一年末期股息**61,913,000**港元)乃分別於二零二二年及二零二一年十月三十一日後獲得批准。根據本集團之會計政策，該等股息乃於其建議及獲得批准之期間扣除。
- (b) 董事會決議於二零二三年七月二十八日(星期五)向於二零二三年七月二十一日(星期五)名列本公司股東名冊之股東派付截至二零二三年四月三十日止六個月的中期股息每股普通股**2.0**港仙(截至二零二二年四月三十日止六個月：無)。

8. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
	未經審核	未經審核
	千港元	千港元
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	101,111	68,905
	截至四月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年
	未經審核	未經審核
	千港元	千港元
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	1,238,350,038	1,238,230,480
購股權之潛在攤薄普通股之影響	621,642	181,002
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	1,238,971,680	1,238,411,482

9. 資本開支

	物業、廠房 及設備 千港元	使用權資產 千港元	無形資產 千港元
於二零二二年十一月一日之賬面值(經審核)	533,297	194,944	489,988
添置(附註)	3,351	2,292	22,384
出售/撤銷	(484)	(146)	-
折舊/攤銷	(18,595)	(11,942)	(21,886)
可變租賃款項調整	-	4,614	-
匯兌調整	26,887	10,724	897
於二零二三年四月三十日之賬面值(未經審核)	544,456	200,486	491,383

附註：截至二零二三年四月三十日止六個月，本集團訂立為期2至5年之新租賃協議。本集團於合約期支付定額款項。於租賃開始時，本集團確認使用權資產2,292,000港元及租賃負債2,292,000港元。

10. 按公平值計入其他全面收益之金融資產

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
按公平值計量之非上市股本證券	18,553	17,571
分析如下：		
非流動資產	18,553	17,571

下表載有按公平值計入其他全面收益之金融資產對賬：

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
期初/年初	17,571	11,881
匯兌調整	982	(548)
其他全面收益確認之虧損總額	-	(1,435)
添置	-	7,673
期終/年終	18,553	17,571

11. 衍生金融資產

下表載有衍生金融資產之對賬：

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
期初／年初	5,145	10,295
匯兌調整	410	(1,382)
衍生金融資產之公平值變動	-	(3,768)
期終／年終	5,555	5,145

12. 應收賬款、按金及預付款項

本集團授予其客戶之信貸期介乎30至90日。

應收賬款、按金及預付款項包括貿易應收賬款約675,220,000港元(於二零二二年十月三十一日：723,878,000港元)，按發票日期及扣除撥備後之賬齡分析如下：

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
91日以下	538,958	587,607
91至180日	84,348	78,112
181至365日	35,996	44,501
一年以上	15,918	13,658
	675,220	723,878

13. 應付賬款及應計費用

應付賬款及應計費用包括貿易應付賬款約267,909,000港元(於二零二二年十月三十一日：360,494,000港元)，根據由接受貨品或服務當日起計之賬齡分析如下：

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
91日以下	180,989	258,242
91至180日	33,461	29,966
181至365日	13,668	30,892
一年以上	39,791	41,394
	267,909	360,494

14. 或然代價

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
期初／年初	-	33,300
匯兌調整	-	238
公平值減少(附註)	-	(33,538)
期終／年終	-	-
分析如下：		
流動負債	-	-

附註：與收購附屬公司有關之或然代價乃採用收入法按公平值計量。於二零二三年四月三十日及二零二二年十月三十一日，概無或然代價結餘，故截至二零二三年四月三十日止六個月計入損益的或然代價公平值並無變動(截至二零二二年四月三十日止六個月：減少33,455,000港元)。

15. 股本

	股份數目		股本	
	二零二三年 四月三十日 未經審核	二零二二年 十月三十一日 經審核	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
每股面值0.05港元之普通股				
法定：				
期初／年初及期終／年終	2,400,000,000	2,400,000,000	120,000	120,000
已發行及繳足：				
期初／年初	1,238,258,104	1,238,208,104	61,913	61,910
行使購股權(附註)	230,000	50,000	11	3
期終／年終	1,238,488,104	1,238,258,104	61,924	61,913

附註：期內，因行使本公司購股權分別以每股0.960港元、1.120港元及1.154港元之價格發行32,000股、24,000股及174,000股股份(截至二零二二年十月三十一日止年度：以每股0.960港元之價格發行50,000股股份)。

16. 資產抵押

於二零二三年四月三十日，以下資產已被抵押作為若干銀行向本集團授出信貸融資之抵押品。

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
永久業權土地及樓宇	53,871	51,162
租賃土地及樓宇	103,260	99,475
已抵押銀行存款	2,935	2,364
	160,066	153,001

17. 資本承擔

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
有關物業、廠房及設備以及其他投資之資本開支		
— 已訂約但未撥備	4,049	4,202
— 已授權但未訂約	10,133	4,145
	14,182	8,347

18. 或然負債

於二零二三年四月三十日，本集團已發出下列擔保：

	二零二三年 四月三十日 未經審核 千港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 千港元
履約擔保		
— 有抵押	105,834	172,205
— 無抵押	6,031	37,858
	111,865	210,063
其他擔保		
— 有抵押	942	942

於二零二三年四月三十日，執行董事認為本集團就任何上述擔保而被提出索償之機會甚微。

19. 關連人士交易

	截至二零二三年 四月三十日止六個月			截至二零二二年 四月三十日止六個月		
	聯營公司 未經審核	合營企業 未經審核	關連公司 未經審核	聯營公司 未經審核	合營企業 未經審核	關連公司 未經審核
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
展覽收入	403	-	-	2,979	-	-
已付分包費用	7,082	-	-	3,458	-	-
管理費用收入	-	-	-	171	-	-
物業租金收入	259	-	-	-	-	-
其他收入	-	-	-	40	-	411
其他開支	493	-	1	-	-	-

	於二零二三年四月三十日			於二零二二年十月三十一日		
	聯營公司 未經審核	合營企業 未經審核	關連公司 未經審核	聯營公司 經審核	合營企業 經審核	關連公司 經審核
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
應收賬款	26,563	1	178	33,601	537	31
應付賬款	4,018	993	34	10,221	5,009	148

附註：一切交易皆以成本加若干百分比利潤進行。

業務回顧及展望

財務業績

本集團截至二零二三年四月三十日止六個月(於「業務回顧及展望」章節中亦稱為「回顧期」或「本年度上半年」)之收益為**24.93**億港元(二零二二年：23.45億港元)，較去年同期增加**6.3%**。

儘管收益僅錄得平穩增長，但有賴本集團穩健的核心業務，我們的盈利能力顯著提升。核心經營溢利為**1.74**億港元(二零二二年：8,100萬港元)，較去年同期增加**114.8%**。本公司股東應佔溢利為**1.01**億港元(二零二二年：6,900萬港元)，較去年同期增加**46.4%**。

每股基本盈利為**8.17**港仙，而去年同期則為**5.56**港仙。

中期股息

董事會建議派付截至二零二三年四月三十日止六個月之中期股息每股普通股**2.0**港仙(截至二零二二年四月三十日止六個月：無)。中期股息將於二零二三年七月二十八日(星期五)向於二零二三年七月二十一日(星期五)名列本公司股東名冊之股東派付。

營運回顧

於二零二二年十一月至二零二三年四月期間，全球主要市場相繼重啟並呈現增長動力。

儘管中國已在二零二二年十二月解除嚴格的COVID防疫措施，但經濟活動於二零二三年三月方恢復正常。因此，於財政年度上半年期間，本集團正常營運的時間不足兩個月。不過，憑藉強大的市場地位及獨特的「體驗主導，數碼為先」策略，我們迅速從市場復甦中獲益。

基於市場重啟後逐步復甦，東南亞地區於回顧期內陸續恢復正常。隨著國內需求及外商投資增加，即使在不明朗的情況下，市場預期將持續復甦。

在沙特阿拉伯《2030年願景》等政策下，中東各經濟體迅速重啟，並趨向多元化發展，加強區內復甦。隨著於中東舉辦的大型活動不斷增加，包括於伊拉克之第25屆阿拉伯海灣盃、於卡塔爾之國際足協世界盃及於利雅得之Noor Riyadh燈光藝術節，我們預期將帶來正面的溢出效應，進一步推動當地及地區經濟。撇除迪拜世博會及阿曼大型博物館項目於上一個財政期間產生之非經常性龐大收入，我們於中東的表現理想並符合預期。

歐美為緩解通脹及財務壓力而推行緊縮政策，因此預期當地經濟增長將於二零二三年停滯。然而，憑藉本集團於數碼及體驗式營銷方面的實力，我們得以在挑戰重重的局勢中探索商機，並成功於歐美兩地維持理想的業務表現。

我們維持增長及建立商業的抗逆力之關鍵在於運用差異化的數據與人工智能策略，以及高效科技以創造價值並加強科技創新。在「體驗主導，數碼為先」模式及「內容及社群」策略下，我們邁向建立數據驅動企業的轉型進展良好，並致力改進營運流程以提升成本效益。

業務分部表現：

- 展覽、項目及品牌激活錄得之收益增加**12.3%**至**21.49**億港元(二零二二年：19.14億港元)。
- 視覺品牌激活錄得之收益減少**17.1%**至**1.60**億港元(二零二二年：1.93億港元)。
- 博物館及主題娛樂錄得之收益減少**27.6%**至**1.52**億港元(二零二二年：2.10億港元)。
- 會議策劃激活錄得之收益增加**14.3%**至**3,200**萬港元(二零二二年：2,800萬港元)。

業務回顧及展望(續)

營運回顧(續)

展覽、項目及品牌激活

隨著全球市場重啟，大型項目與其他項目復辦，本分部成績斐然，收益較去年同期增長**12.3%**。

展覽

鑒於主要市場的需求回升，本集團以大會指定服務供應商身份激活的展覽總數較去年同期增逾一倍，總展覽空間更是去年同期的五倍左右。

本集團獲委託於各大展會為主辦機構及／或一眾參展商提供展覽及品牌激活服務，該等展會包括：

展會	地區
APEC企業諮詢委員會及APEC企業領袖高峰會	曼谷
曼谷國際車展	曼谷
巴塞羅那之世界移動通訊大會	巴塞羅那
中國國際機床展覽會	北京
全國糖酒商品交易會	成都
國際牙科展	科隆
國際高速計算會議	達拉斯
國際足協世界盃「國際足協博物館」展覽	多哈
Platform 09	富查伊拉
首屆全球數字貿易博覽會	杭州
越南西貢紡織及制衣工業展覽會	胡志明市
Art Central藝術博覽會	香港
香港金融科技周	香港
香港冬日美食節	香港
香港國際珠寶展	香港
CES國際消費電子及科技展	拉斯維加斯
泰國國際汽車博覽會	暖武里
第五屆中國國際進口博覽會	上海
深港城市建築雙城雙年展	深圳
設計深圳	深圳
亞太區美容展	新加坡
新加坡車展	新加坡
Gucci Garden	悉尼
澳洲國際航空展	維多利亞

本集團繼續於中國各大型車展為多個品牌提供服務，包括於廣州國際汽車展覽會中為**14**個品牌提供服務，更於兩年一度的上海國際汽車工業博覽會中激活**32**個品牌，客戶數目達上屆二零二一年展會的两倍左右。

業務回顧及展望(續)

營運回顧(續)

展覽、項目及品牌激活(續)

項目及品牌激活

數碼應用

於回顧期內，本集團繼續將元宇宙、虛擬實境及擴增實境等數碼互動元素融入項目及品牌激活，以提升客戶的受眾參與度。

矚目一例是，本集團繼續為美國保險巨頭州立農業保險公司提供服務，活用遊戲化、社交媒體、網紅、數碼串流、獎勵元素及沉浸式娛樂吸引千禧世代及Z世代受眾。於回顧期內，在美國亞利桑那州格蘭岱爾的州立農業體育館舉行的超級盃激活項目為主要項目之一。團隊採用數碼及社交媒體為主的方式與網紅合作，於不同的新媒體平台上進行整合串流，成功與現場觀眾及在家中觀看的球迷互動，為項目注入活力。即將於美國進行的州立農業保險項目(包括Good Neighbor Crew路演及Gamerhood Challenge 2)均計劃於本財政年度下半年交付。

在筆克、二六三網絡通信股份有限公司及中國聯通子公司上海沃橙信息技術有限公司共同打造的HTML5元宇宙平台曜境YAOLAND上，本集團繼續為品牌提供元宇宙服務。我們將繼續發展完整的數碼消費模式，以捕捉元宇宙生態潛力。於回顧期內，曜境YAOLAND已向中移金融科技、霍尼韋爾及英飛凌交付元宇宙項目。

其他數碼或線上線下雙線並行的激活項目包括：

數碼或線上線下雙線並行的激活項目	地區
梅賽德斯-奔馳國產卡車中國市場發布會	北京
尤尼克斯項目	中國(全國)
Meta項目	中國、韓國及新加坡
友邦保險領袖會議	香港
FTTH展會	馬德里
意大利米蘭兩輪車展	米蘭
中國移動全球合作夥伴大會	上海
OPPO未來科技大會	深圳
2023新加坡藝術博覽會	新加坡
東盟+3經濟合作與金融穩定論壇	新加坡
DSO 50周年慶祝項目	新加坡

業務回顧及展望(續)

營運回顧(續)

展覽、項目及品牌激活(續)

實體項目

隨著主要市場重啟，本集團已於回顧期內交付大量實體項目。其中，本集團負責策劃並製作在伊拉克巴斯拉省舉辦的第25屆阿拉伯海灣盃開幕式，該項目是自戰後首個於伊拉克舉行的大型國際體育賽事。

其他重大實體項目包括：

實體項目	地區
捷尼賽思電動汽車發布會	沙特阿拉伯埃爾奧拉
卡地亞Beautés du Monde曼谷展覽	曼谷
格蘭菲迪項目	中國(全國)
路演：奧迪、阿維塔、寶馬、比亞迪、奇瑞、騰勢、一汽大眾、長城汽車、捷豹路虎、雷克薩斯、梅賽德斯-奔馳、歐拉、司麥特及沃爾沃	中國(全國)
起亞及vivo於國際足協球迷節	多哈
美的路演	佛山
香港國際七人欖球賽	香港
新鴻基地產香港單車節	香港
世界經濟論壇	香港
華為雲亞太區合作夥伴領袖峰會	雅加達
OPPO Find N2 Flip海外首秀發布會	倫敦
除夕慶典、國慶慶典及巴林一級方程式賽車大獎賽之煙花匯演	麥納麥
NEOM項目	NEOM
BMW iCON創想峰會	上海
沃爾沃技術日	上海
《聯合國氣候變化框架公約》第二十七屆締約方會議(COP27)	埃及沙姆沙伊赫
國際勞工組織亞太區域會議	新加坡
奧迪進步之家展覽	新加坡
滙豐女子世界錦標賽	新加坡
奧迪Q系列越野體驗營	台北
臺北時裝週	台北

場館管理

由筆克管理及營運的晉江國際會展中心舉辦多個項目，包括中國(晉江)國際鞋業暨國際體育產業博覽會及海峽兩岸食品交易會。此外，我們繼續履行一份為期四年(二零二零年至二零二三年)的合約，計劃於本財政年度下半年交付兩屆中國泉州國際汽車博覽會。

儘管緬甸政局不穩，我們的仰光會展中心仍然為不同行業舉辦多個展覽及項目，包括緬甸農業技術展及緬甸房地產博覽會。

業務回顧及展望(續)

營運回顧(續)

視覺品牌激活

本財政年度初中國COVID封鎖措施持續，導致消費者信心疲弱，本年度上半年的項目交付進度亦相對緩慢，故此分部的收益錄得下跌。然而，中國於三月重新開放並加快項目規劃，本集團相信此分部將於本年度下半年呈強勁復甦。

本集團繼續專注於著名汽車及新興的品牌，並聚焦新能源汽車領域及數碼展廳，從現有及新客戶贏得大量項目。當中矚目項目要數起亞委託筆克作為中國新能源汽車展廳設計及數碼化的獨家服務供應商，以及高端電動車品牌「吳鉞」委託我們為中國150家零售店提供視覺品牌服務。

我們繼續為賓利、福特、廣汽埃安、林肯、梅賽德斯-奔馳及上汽通用汽車等市場領先的汽車品牌交付視覺品牌項目。

此分部的另一重點是企業展廳。主要實體及數碼項目包括：

實體展廳	地區
現代捷尼賽思展廳	阿布扎比及吉達
瓦里安展廳	北京
福特野馬展廳	中國(全國)
格蘭菲迪約95間店鋪之零售櫥窗展示項目	中國(16個城市)
美的MDV體驗與培訓中心	合肥
薩拉姆銀行	麥納麥
延鋒彼歐展廳	上海及沈陽
華為展廳	深圳、武漢及浙江
NCS FutureN展廳	新加坡

數碼展廳	地區
上汽大眾展廳	中國(全國)
廣乘國際展廳	迪拜
阿里雲谷園區數碼展廳	杭州
上海浦東發展銀行數碼展廳	上海
深鐵置業品牌體驗館	深圳

業務回顧及展望(續)

營運回顧(續)

博物館及主題娛樂

此分部表現符合預期，惟上一個財政年度因阿曼博物館項目確認重大合約金額，故收益錄得下跌。

本集團與K11集團合作於11 SKIES打造的新主題景點已動工，此項目毗鄰香港國際機場，計劃成為未來具代表性的零售娛樂地標。11 SKIES總樓面面積逾353,000平方米，計劃提供約800家店鋪，當中包括120種餐飲概念。

其他博物館及主題娛樂項目如下：

博物館項目	地區
香港故宮文化博物館	香港
沙特國家博物館	利雅得
上海杜莎夫人蠟像館	上海
新加坡知新館	新加坡
新加坡海事館	新加坡

主題娛樂項目	地區
SplashMania Gamuda Cove	萬津
於大嶼山之主題樂園項目	香港
樂天世界主題公園《絕地求生》項目	首爾
新加坡內政團隊戰備人員協會Aqua Adventure	新加坡
新加坡動物園萬禮重建項目	新加坡

會議策劃激活

隨著我們於東南亞的主要市場陸續復甦，市場對實體及線上線下雙線並行激活項目之需求亦有所增加，此分部收益維持增長趨勢。

我們的內容及社群策略是此分部業務持續增長的基石，助客戶建立內容及凝聚社群，從而打造高效活動並創造更多商機。我們的人工智能數據分析方案提升並更有效地監察持份者的活動體驗，進一步鞏固我們在體驗式營銷方面的領導地位。

主要項目包括：

項目	地區
菲律賓國際家具展	馬尼拉
國際商會Future Trade Forum	新加坡
寵物博覽會	新加坡
SITCE – LTA-UITP新加坡國際交通會議及展覽	新加坡
亞洲神經外科麻醉及重症治療學會會議	虛擬

業務回顧及展望(續)

營運回顧(續)

會議策劃激活(續)

我們的VX Events平台已助力多項活動進入虛擬或線上線下雙線並行的世界，同時亦有助本集團繼續滿足日益增長的數碼化需求。運用VX Events的展會包括：

項目	地區
亞洲急症醫學會議	馬巴拉卡特
馬尼拉室內設計展	馬尼拉
菲律賓建材展	馬尼拉

流動資金及財務資料

於期間結算日，本集團之本公司股東應佔有形資產總淨值增加9.0%至約17.60億港元(於二零二二年十月三十一日：16.15億港元)。

銀行及現金結餘為14.69億港元(於二零二二年十月三十一日：14.05億港元)，包括已抵押銀行存款300萬港元(於二零二二年十月三十一日：200萬港元)。銀行及現金結餘於扣除外部計息借貸後，現金結餘淨額為7.73億港元(於二零二二年十月三十一日：6.01億港元)。

於二零二三年四月三十日，借貸總額為6.96億港元(於二零二二年十月三十一日：8.04億港元)。借貸主要以英鎊、港元、韓圓、新台幣及美元計值，而利息按固定及浮動利率計算。本集團之銀行貸款50萬港元(於二零二二年十月三十一日：50萬港元)乃按固定利率計息。

	二零二三年 四月三十日 未經審核 百萬港元	二零二二年 十月三十一日 經審核 百萬港元
銀行及現金結餘	1,466	1,403
已抵押銀行存款	3	2
減：借貸	(696)	(804)
現金結餘淨額	773	601

截至二零二三年四月三十日止六個月，本集團投資300萬港元(截至二零二二年十月三十一日止年度：1,400萬港元)於物業、廠房及設備；2,200萬港元(截至二零二二年十月三十一日止年度：7,400萬港元)於無形資產。所有該等支出均以內部資源及銀行借貸撥付資金。

於二零二三年四月三十日，本集團有長期借貸3.12億港元(於二零二二年十月三十一日：3.68億港元)及長期租賃負債1.17億港元(於二零二二年十月三十一日：1.11億港元)。流動比率為1.50倍(於二零二二年十月三十一日：1.49倍)；流動資金比率為1.49倍(於二零二二年十月三十一日：1.49倍)，而負債比率則為8.30%(於二零二二年十月三十一日：9.56%)。

	二零二三年 四月三十日	二零二二年 十月三十一日
流動比率(流動資產／流動負債)	1.50倍	1.49倍
流動資金比率(流動資產(不包括存貨)／流動負債)	1.49倍	1.49倍
負債比率(長期借貸(包括長期租賃負債)／總資產)	8.30%	9.56%

業務回顧及展望(續)

流動資金及財務資料(續)

儘管本集團之附屬公司遍布全球多個不同國家，但超過75%之本集團銷售及採購乃以港元、人民幣、新加坡元及美元為結算單位，其餘25%則以其他亞洲貨幣及歐洲貨幣結算。本集團已採用多種不同貨幣，而主要亞洲貨幣的匯率在整個期間內走勢穩定。本集團已採納對沖政策以對沖相關風險，從而將外匯風險對現金流量造成之影響減至最低。不因投機獲利進行衍生交易乃本集團的政策。

僱員及酬金政策

於二零二三年四月三十日，本集團僱用約2,100名全職員工，分別從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，另外聘用大批分包商及供應商作支援。期內產生之員工成本為4.54億港元(截至二零二二年四月三十日止六個月：4.33億港元)。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員之表現評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權。

前景

儘管多種因素或將阻礙強勁的經濟復甦，全球市場開放正重振商業環境。本集團穩健的抗逆力及對新科技的不懈探索，乃推動我們超越市場預期的關鍵資產。我們對Web 3.0、人工智能、元宇宙、數據及其他科技的策略投資將繼續鞏固我們在全方位品牌激活方面的領導地位。此外，中國推行科技上自給自足及數碼化的政策以推動可持續增長，亦創造潛力龐大的新商機。

另外，為持續擴大集團於中國1線和1.5線城市的業務覆蓋版圖，本集團已與杭州會展集團簽署《戰略合作備忘錄》，進一步探索政府項目、國際大型賽事、文化知識產權及場館管理領域的商機。

業務回顧及展望(續)

前景(續)

展覽、項目及品牌激活分部方面，本集團獲主辦單位及品牌委託於本財政年度下半年及之後交付多個展覽及項目：

項目	地區
Seed Thailand	曼谷
北京西城非遺元宇宙	北京
中關村論壇	北京
成都國際汽車展覽會	成都
路演：極狐、奧迪、寶馬、比亞迪、奇瑞、東風日產、一汽大眾、長城汽車、高合、捷豹路虎、歐拉及沃爾沃	中國(全國)
重慶國際汽車展覽會	重慶
Affordable Art Fair	香港
HOFEX	香港
香港珠寶首飾展覽會	香港
OPPO於歐洲冠軍聯賽決賽	伊斯坦堡
ITMA國際紡織機械展覽會	米蘭
慧與科技President Club	墨西哥蓬塔米塔
Noor Riyadh燈光藝術節	利雅得
中國國際數碼互動娛樂展覽會	上海
中國國際縫製設備展覽會	上海
東方體育中心元宇宙	上海
粵港澳大灣區國際汽車博覽會	深圳
2024新加坡藝術博覽會	新加坡
一級方程式新加坡航空新加坡大獎賽2023	新加坡
新加坡國慶慶典	新加坡
Vinexpo亞洲展會	新加坡
新加坡東盟世界技能大賽	新加坡

視覺品牌激活分部方面，我們將繼續把握新機遇以及深化與現有客戶的合作關係，並且同時開拓新客戶。當中包括為賓利、福特野馬、江鈴福特、雷克薩斯、林肯、梅賽德斯-奔馳、勞斯萊斯及上汽通用汽車等領先汽車品牌提供視覺品牌服務，此外，我們亦會專注於電動車領域，為比亞迪、廣汽埃安、昊鉞、起亞、路特斯及極星等品牌提供激活服務。

我們除了透過發那科項目擴展此分部業務至自動化領域外，亦不斷尋求機會進軍其他有利可圖之新興行業。矚目例子包括透過與龐巴迪航空部門及農業企業廣東海大集團激活農業及航空領域的項目。

業務回顧及展望(續)**前景(續)**

我們將交付的重大項目包括：

項目	地區
合芯科技數碼展廳	北京
常州市文化廣場科技館	常州
王者榮耀體驗館	成都
華潤置地展廳	大連
廣汽埃安展廳	廣州
長征數字科技藝術館	貴陽
水發集團展廳	濟南
大河薈演藝展廳	洛陽
上汽通用汽車數碼展廳	上海
美的全球直播中心	武漢
藍田通用機場商業展廳	西安
康師傅體驗館	西安

博物館及主題娛樂分部方面，我們贏得香港歷史博物館之重大合約，項目現已動工，並預計於二零二四年內竣工。此外，我們將繼續於本財政年度下半年激活以下項目：

博物館項目	地區
香港海防博物館	香港
澳門科學館G11環保廳	澳門
新加坡植物園遺產博物館	新加坡

主題娛樂項目	地區
夢幻世界遊樂園Ocean Parade	澳洲黃金海岸
華納兄弟電影世界之綠野仙蹤	澳洲黃金海岸
奇迪亞	利雅得
樂高樂園	深圳
Coney Island	新加坡
珠海長隆海洋科學樂園	珠海

業務回顧及展望(續)

前景(續)

會議策劃激活分部方面，實體或線上線下雙線並行的展會包括：

項目	地區
亞洲疫苗會議	宿霧
菲律賓建材展	宿霧、達沃市及馬尼拉
FUTR歐洲峰會	倫敦
菲律賓塑膠橡膠展	馬尼拉
麻醉患者安全研討會	新加坡
亞太地區重症監護研討會	新加坡
亞太呼吸學會年會	新加坡
Food Japan	新加坡
亞洲專利代理人協會會員大會及理事會會議	新加坡
運動適應與營養國際會議	新加坡
SILMO國際光學眼鏡展	新加坡
新加坡科技創新周	新加坡
Sibos	多倫多

由於地緣政治局勢緊張、全球需求疲弱及貨幣與財政政策收緊，中國及美國的經濟增長可能面臨壓力。因此，本集團將審慎管理營運及增長策略，專注於優質客戶，並加深與現有客戶進行數碼及內容服務方面合作。

長遠而言，本集團邁向建立數據驅動企業的進程與持續演化之業務模式，締造獨特優勢，有助獲取更多業務及維持增長。對客戶而言，憑藉本集團的數碼專長，我們於運用全新工具及應用項目時更得心應手，從而提供更深層次及更廣泛的服務，更有效迎合客戶當前及未來需求。而就內部營運而言，我們將繼續專注於運用數據、人工智能及相關科技以提升利潤率及營運效率。

董事之股份權益

於二零二三年四月三十日，董事及彼等之聯繫人士於本公司及其相聯法團之股份及相關股份中擁有已載入本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內，或根據上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所之權益如下：

董事姓名		所持股份／相關股份數目			佔本公司股權 概約百分比
		個人權益	其他權益	總權益	
謝松發先生	(附註a)	17,880,000	—	17,880,000	1.44%
謝媛君女士	(附註b)	1,706,000	—	1,706,000	0.14%
莫沛強先生	(附註c)	1,660,000	—	1,660,000	0.13%
簡乃敦先生		—	—	—	—
甘力恒先生		—	—	—	—
李企偉先生		—	—	—	—
施宇澄先生		—	—	—	—

附註：

- (a) 謝松發先生之個人權益乃指於12,926,000股股份及就本公司授出之購股權於4,954,000股相關股份之權益，有關詳情載於下文「購股權」一節。
- (b) 謝媛君女士之個人權益乃指就本公司授出之購股權於1,706,000股相關股份之權益，有關詳情載於下文「購股權」一節。
- (c) 莫沛強先生之個人權益乃指於662,000股股份及就本公司授出之購股權於998,000股相關股份之權益，有關詳情載於下文「購股權」一節。

所有以上披露之權益乃本公司股份之長倉。

除本文所披露者及本集團若干董事以代理人身份持有附屬公司之若干股份外，各董事及彼等之聯繫人士概無於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例）之任何股份、相關股份及債券中擁有已載入根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內，或根據標準守則知會本公司及聯交所之任何權益或短倉。

購股權

本公司股東於二零一二年三月二十二日批准的購股權計劃（「二零一二年計劃」）已於二零二二年三月二十二日屆滿。此後將不會根據二零一二年計劃進一步授出購股權，惟於到期日前根據該計劃授出的現有購股權將繼續有效並可根據二零一二年計劃之條款行使。

於二零二二年三月二十五日舉行之本公司股東週年大會上，本公司股東批准採納新購股權計劃（「二零二二年計劃」），據此，本公司董事可向合資格人士（「合資格人士」）授出購股權，以認購本公司股份，惟須受該計劃規定之條款及條件所規限。除另行取消或修訂外，二零二二年計劃將自其採納日期起計十年期間維持有效。

購股權(續)

本公司獲授權根據二零二二年計劃授出購股權以認購最多合共123,825,810股股份，佔於採納日期本公司已發行股本約10%。購股權可根據二零二二年計劃之條款於董事會全權酌情釐定之期間內任意時間行使，惟該期間不得超過五年，並須受董事會認為合適之條件所規限。購股權之每股認購價須為董事釐定之價格，且不低於以下三者之最高者：購股權獲授予合資格人士當日(須為營業日)由聯交所發布之每日報價表所列之股份收市價；緊接授出日期前五個營業日由聯交所發布之每日報價表所列之股份平均收市價；及授出當日之股份面值。

於財政年度期初及期末時，根據本公司購股權計劃可供授出之購股權數目為123,825,810份。

截至二零二三年四月三十日止期間，概無根據本公司二零一二年計劃及二零二二年計劃授出購股權。於本財政期內根據本公司二零一二年計劃及二零二二年計劃授出的購股權而可能發行的股份數目，佔年內已發行股份的加權平均數之0%。

(i) 尚未行使購股權

根據二零一二年計劃及二零二二年計劃已於報告期初及報告期終授出有關本公司新股份之尚未行使購股權詳情如下：

(a) 二零一二年計劃

	於二零二二年 十一月一日 尚未行使	授出之 購股權數目	行使之 購股權數目	失效之 購股權數目	取消之 購股權數目	於二零二三年 四月三十日 尚未行使	購股權行使 日期前之 股份價格 (附註g)
類別一：董事							
謝松發先生 (附註d)	2,500,000	-	-	-	-	2,500,000	-
謝媛君女士 (附註d)	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	-
莫沛強先生 (附註a)	30,000	-	-	-	-	30,000	-
(附註b)	78,000	-	-	-	-	78,000	-
(附註c)	210,000	-	-	-	-	210,000	-
(附註d)	500,000	-	-	-	-	500,000	-
董事合計	4,318,000	-	-	-	-	4,318,000	-
類別二：僱員							
(附註a)	340,000	-	-	-	-	340,000	-
(附註b)	540,000	-	-	-	-	540,000	-
(附註c)	1,430,000	-	(32,000)	-	-	1,398,000	1.460
(附註d)	700,000	-	-	-	-	700,000	-
僱員合計	3,010,000	-	(32,000)	-	-	2,978,000	-
所有類別總額	7,328,000	-	(32,000)	-	-	7,296,000	-

購股權(續)

(i) 尚未行使購股權(續)

(b) 二零二二年計劃

	於二零二二年 十一月一日 尚未行使	授出之 購股權數目	行使之 購股權數目	失效之 購股權數目	取消之 購股權數目	於二零二三年 四月三十日 尚未行使	購股權行使 日期前之 股份價格 (附註g)
類別一：董事							
謝松發先生 (附註e)	2,454,000	-	-	-	-	2,454,000	-
謝媛君女士 (附註e)	706,000	-	-	-	-	706,000	-
莫沛強先生 (附註e)	180,000	-	-	-	-	180,000	-
董事合計	3,340,000	-	-	-	-	3,340,000	
類別二：僱員							
(附註e)	990,000	-	(24,000)	-	-	966,000	1.460
(附註f)	1,090,000	-	(174,000)	-	-	916,000	1.500
僱員合計	2,080,000	-	(198,000)	-	-	1,882,000	
所有類別合計	5,420,000	-	(198,000)	-	-	5,222,000	

附註：

- (a) 行使價為3.350港元。可行使購股權之購股權期間由二零一八年五月二十三日至二零二三年五月二十一日。授出日期為二零一八年五月二十一日。歸屬期自二零一八年五月二十一日起至二零一八年五月二十三日、二零一八年十一月一日、二零一九年五月二日及二零一九年十一月一日止。
- (b) 行使價為2.606港元。可行使購股權之購股權期間由二零一九年五月十七日至二零二四年五月十六日。授出日期為二零一九年五月十六日。歸屬期自二零一九年五月十六日起至二零一九年五月十七日、二零一九年十一月一日、二零二零年五月四日及二零二零年十一月二日止。
- (c) 行使價為0.960港元。可行使購股權之購股權期間由二零二零年九月八日至二零二五年九月七日。授出日期為二零二零年九月七日。歸屬期自二零二零年九月七日起至二零二零年九月八日、二零二零年十一月二日、二零二一年五月三日及二零二一年十一月一日止。
- (d) 行使價為1.280港元。可行使購股權之購股權期間由二零二一年二月二十六日至二零二六年二月二十五日。授出日期為二零二一年二月二十五日。歸屬期自二零二一年二月二十五日起至二零二一年二月二十六日、二零二一年十一月一日、二零二二年五月三日及二零二二年十一月一日止。
- (e) 行使價為1.120港元。可行使購股權之購股權期間由二零二二年五月二十四日至二零二七年五月二十三日。授出日期為二零二二年五月二十三日。歸屬期自二零二二年五月二十三日起至二零二二年五月二十四日、二零二二年十一月一日、二零二三年五月二日及二零二三年十一月一日止。
- (f) 行使價為1.154港元。可行使購股權之購股權期間為二零二二年九月二十四日至二零二七年九月二十三日。授出日期為二零二二年九月二十三日。歸屬期自二零二二年九月二十三日起至二零二二年九月二十四日、二零二二年十一月一日、二零二三年五月二日及二零二三年十一月一日止。
- (g) 所述價格指股份於緊接購股權獲行使日期前的加權平均收市價。

購股權(續)

(ii) 購股權估值

- (a) 公平值乃採用二項式期權定價模式，並使用下列主要假設得出：

授出日期	根據預期 購股權			加權平均 股價 港元	無風險 利率 %	年息率 %
	行使價 港元	可使用年期 年	預期波幅 %			
二零一二年計劃						
二零一八年五月二十一日	3.350	5.00	27.00	3.350	2.430	4.96
二零一九年五月十六日	2.606	5.00	26.00	2.606	1.700	4.90
二零二零年九月七日	0.960	5.00	28.00	0.960	0.320	4.99
二零二一年二月二十五日	1.280	5.00	28.00	1.280	0.610	4.90
二零二二年計劃						
二零二二年五月二十三日	1.120	5.00	28.00	1.116	2.620	4.57
二零二二年九月二十三日	1.154	5.00	28.00	1.154	3.640	4.57

- (b) 預期波幅乃按本公司股價於過往五年之歷史波幅釐定。此等模式所使用之預計年期，已根據管理層之最佳估計就不可轉讓、行使限制及行為考慮等影響作出調整。由於所作出之假設及所用模式之限制，故所計算之公平值實屬主觀及不確定。購股權之價值因若干主觀假設之不同變數而異。任何如此採納之變數改變，可能對購股權之公平值估計構成重大影響。
- (c) 本集團已就本公司授出之購股權於截至二零二三年四月三十日止六個月確認支出總額為278,000港元(截至二零二二年四月三十日止六個月：178,000港元)。

除上文所披露者外，於本期間任何時候，本公司或其任何附屬公司並無達成任何安排，使本公司之董事可以購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券，從而獲取利益，而董事或彼等之配偶或十八歲以下之子女並無擁有認購本公司證券之任何權利，或曾於本期間行使任何該等權利。

主要股東

於二零二三年四月三十日，本公司根據證券及期貨條例第336條存置之主要股東名冊顯示，除上文所披露之有關若干董事之權益外，下列股東已知會本公司彼等於本公司已發行股本中之有關權益。

股東名稱	身份	所持股份／ 相關股份數目	佔已發行 股本百分比
Pine Asset Management Limited	實益擁有人	462,167,186 (L)	37.32%
FMR LLC	受控法團權益	123,789,010 (L)	10.00%
Brandes Investment Partners, L.P.	投資經理	99,023,157 (L)	8.00%
The Northern Trust Company (ALA) (附註b)	核准借出代理人	85,386,000 (P)	6.89%
Northern Trust Corporation (附註b)	控制核准借出代理人的人士	85,386,000 (P)	6.89%
FIL Limited (附註a)	受控法團權益	85,963,000 (L)	6.94%
Pandanus Associates Inc. (附註a)	受控法團權益	85,963,000 (L)	6.94%
Pandanus Partners L.P. (附註a)	受控法團權益	85,963,000 (L)	6.94%

(L) 表示長倉

(S) 表示短倉

(P) 表示可供借出的股份

附註：

- (a) Pandanus Associates Inc. 為 Pandanus Partners L.P. 的普通合夥人並控制其100%股權，而 Pandanus Partners L.P. 則控制 FIL Limited 的38.71%股權。FIL Limited 透過一系列附屬公司於該等85,963,000股本公司股份中擁有權益。
- (b) Northern Trust Corporation 控制 The Northern Trust Company (ALA) 的100%權益，而 The Northern Trust Company (ALA) 持有本公司85,386,000股股份(可供借出的股份)。

除本文所披露者外，本公司於二零二三年四月三十日未獲知會有任何其他人士(本公司董事除外)於股份及相關股份中擁有已載入本公司需根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊內之權益或短倉。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零二三年七月十八日(星期二)至二零二三年七月二十一日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會辦理股份過戶登記。為符合資格獲派中期股息，所有過戶文件連同有關股票須不遲於二零二三年七月十七日(星期一)下午四時正，送達本公司之香港股份過戶登記分處聯合證券登記有限公司，地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場2期33樓3301-04室。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二三年四月三十日止期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

截至二零二三年四月三十日止六個月內，本公司一直遵守載於上市規則附錄十四企業管治守則內之守則條文（「企管守則」）所載之規定，惟有下列偏離：

企管守則C.2.1規定，主席及行政總裁之職務應分開，不得由同一人士兼任。根據現有之公司組織架構，主席及行政總裁之職務並無分開。儘管主席及行政總裁之責任由同一人擔當，但所有重大決策均經諮詢董事會成員及本公司高級管理層後作出。董事會有四名獨立非執行董事。董事會認為已有足夠之權力平衡，且現有之安排可維持本公司管理層之強勢地位。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為有關董事進行證券交易之操守準則。作出具體查詢後，本公司確認，董事於截至二零二三年四月三十日止期間均遵守標準守則所載之規定標準。

審計委員會

審計委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱未經審核之中期財務報表。

承董事會命
公司秘書
梁凱欣

香港，二零二三年六月三十日