

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**JF Wealth Holdings Ltd**  
**九方財富控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：9636)

## 盈利預警

本公告乃由九方財富控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，基於本公司管理層對本集團截至二零二三年六月三十日止六個月（「該期間」）未經審核綜合管理賬目作出的初步評估及董事會現時可得資料，預計本集團於該期間錄得股東應佔淨虧損介乎人民幣32百萬元至人民幣42百萬元，而二零二二年同期則錄得股東應佔淨利潤約人民幣220百萬元。然而，該期間的非香港財務報告準則利潤應介乎人民幣15百萬元至人民幣25百萬元（不包括以股份為基礎的薪酬開支約人民幣57百萬元）。董事會認為，預計該期間的淨利潤較二零二二年同期大幅減少主要歸因於以下因素：

### 1. 以股份為基礎的薪酬開支

根據日期為二零二一年六月一日的董事會決議案，本公司已採納受限制股份單位計劃（「首次公開發售前受限制股份單位計劃」）。於二零二三年二月三日，本公司向若干候選人（「候選人」）授出合共5,686股本公司股份（「相關股份」），並於緊接本公司全球發售（「全球發售」）前完成資本化發行後調整為28,430,000股相關股份。

根據相關會計原則，本公司應根據所授出相關股份的公平值將授出相關股份於其一般及行政費用中列作人員成本。上述公平值乃經計及本公司於全球發售的股份發售價、於歸屬期內將收取的預期股息以及外部估值師的其他重要輸入數據而評估。為釐定計入合併全面收益表的以股份為基礎的薪酬開支金額，本集團亦對相關股份各自歸屬期末的候選人的預期留存率作出估計。

因此，約人民幣57百萬元金額於本集團在該期間的合併全面收益表中列作以股份為基礎的薪酬開支。

## 2. 收益減少

本集團多種產品的收益於訂閱期內根據所提供服務的模式確認。因此，收益的未確認部分列作合約負債。另請注意，該期間初的結餘約為人民幣577百萬元，較截至二零二二年一月一日的結餘減少約人民幣88百萬元。

因此，儘管本集團估計該期間的總訂單金額較二零二二年同期增長約21%，但該期間錄得的收益相應減少約人民幣48百萬元。

## 3. 經營開支增加

該期間的經營開支較二零二二年同期增加約26%，主要由於以下原因：

- a) 於截至二零二二年六月三十日止六個月期間，本集團將社會保險供款撥備人民幣59.4百萬元撥回並入賬列作員工成本的減項。此乃一次性事件，有關詳情可參閱本公司日期為二零二三年二月二十八日的招股章程「業務－社會保險及住房公積金」一節；
- b) 上市開支(包括上市儀式產生的開支)增加約人民幣15百萬元；及
- c) 於該期間，業務規模擴大導致產生額外員工成本，從而導致員工成本增加約人民幣80百萬元及租金成本增加約人民幣20百萬元。

由於本公司仍在落實本集團於該期間的中期業績，故本公告所載資料僅基於董事會現時可得資料及董事會審閱本集團未經審核綜合管理賬目後作出的初步評估，且未經本公司獨立核數師或本公司審核委員會審核或審閱。因此，本集團於該期間的未經審核合併中期業績可能出現變動，並可能與本公告所載資料有所不同。本公司於該期間的財務業績及本集團的其他經營詳情將於本公司中期業績公告中披露，而該公告預期於二零二三年八月底前刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事，並應注意過度依賴或使用上述資料可能引致投資風險。

承董事會命  
九方財富控股有限公司  
董事會主席  
陳文彬

中國上海，二零二三年七月十八日

截至本公告日期，非執行董事為陳文彬先生、嚴明先生、*CHEN Ningfeng*女士及陳冀庚先生，執行董事為才子先生，以及獨立非執行董事為趙國慶博士、范勇宏先生及田舒先生。