

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Virtual Mind Holding Company Limited**

**天機控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1520)

**有關  
截至二零二二年十二月三十一日止年度之年報  
之補充公告**

茲提述由天機控股有限公司(「**本公司**」)於二零二三年四月二十八日刊發本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度的年報。本公司董事謹此就貸款融資業務的披露事項提供以下補充資料。

於二零二二年十二月三十一日，本集團的應收貸款及利息結餘(扣除虧損撥備)約為98,163,000港元(二零二一年：114,667,000港元)，其中，應收本集團五大借款人款項合共約44,586,000港元(二零二一年：37,425,000港元)，佔本集團應收貸款及利息總額的45.4%(二零二一年：32.6%)。所有應收貸款的年利率介乎2.3%至24%(二零二一年：2.3%至30%)。於二零二二年十二月三十一日，應收貸款的固定期限為3個月至60個月(二零二一年：3個月至60個月)。

於二零二二年十二月三十一日，賬面值約為73,769,000港元(二零二一年：81,420,000港元)的應收貸款及利息為無抵押，而賬面值約為24,394,000港元(二零二一年：33,247,000港元)的應收餘下貸款及利息以香港若干物業以及鑽石及珠寶等個人財產的抵押品作為抵押，並由若干獨立第三方提供擔保。

於二零二二年十二月三十一日，未償還貸款及應收利息(扣除虧損撥備)共有24名借款人，其中包括18名個人借款人及6名公司借款人(二零二一年：28名借款人，其中包括22名個人借款人及6名公司借款人)。賬面值約為72,731,000港元(二零二一年：83,662,000港元)的應收貸款及利息乃由個人借款人所結欠，而賬面值約為25,432,000港元(二零二一年：31,005,000港元)的應收餘下貸款及利息乃由公司借款人所結欠。

於二零二二年十二月三十一日，應收貸款及利息(扣除虧損撥備)約為98,163,000港元(二零二一年：114,667,000港元)，根據餘下合約到期日作出之有關賬齡分析(扣除虧損撥備)載列如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
逾期	73,026	51,085
3個月內到期	13,345	21,973
3個月後但6個月內到期	11,334	33,881
6個月後但12個月內到期	458	5,925
12個月後到期	—	1,803
	<hr/>	<hr/>
總計	<b>98,163</b>	<b>114,667</b>

承董事會命  
天機控股有限公司  
李陽  
主席及執行董事

香港，二零二三年八月一日

於本公告日期，執行董事為李陽先生、田一好女士、張家龍先生、陳明亮先生及龔曉寒先生；獨立非執行董事為鄧澍培先生、韓銘生先生及羅詠詩女士銅紫荊星章，太平紳士。