

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CELESTIAL ASIA SECURITIES HOLDINGS LIMITED

時富投資集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號：1049)

盈利警告

本公佈乃由 Celestial Asia Securities Holdings Limited (時富投資集團有限公司) (「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」) 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09(2)(a) 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部之內幕消息條文而作出。

本公司之董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據對本集團所得最新財務資料進行之初步評估，預期本集團於截至二零二三年六月三十日止六個月（「二零二三年上半年」）將確認虧損淨額介乎 55,000,000 港元至 60,000,000 港元，而截至二零二二年六月三十日止六個月（「二零二二年上半年」）確認溢利淨額約 4,300,000 港元。

於二零二二年十月，本集團收購 CASH Financial Services Group Limited (時富金融服務集團有限公司) (「時富金融」) (股份代號：510) 之 21.08% 股權，其於收購事項前為本公司持股 39.41% 之聯營公司。自此，時富金融成為本公司之附屬公司且時富金融的業績已於本集團的財務報表內綜合入賬（「綜合入賬」）。

於二零二三年上半年，由於全球經濟惡化及地緣政治緊張局勢加劇，香港持續面臨經濟挑戰。儘管針對訪港遊客的新冠病毒相關限制已獲解除且中國與香港之間的邊境已獲全面重新開放，但巨大的通脹壓力導致利率上升及房地產市場交易減少、家庭可支配收入減少，從而導致總體市場情緒低迷。

本集團於二零二三年上半年之虧損淨額包括(i)零售業務虧損介乎 30,000,000 港元至 34,000,000 港元，而二零二二年上半年之溢利淨額約 1,000,000 港元；(ii)資產管理業務之溢利減少；及(iii)與二零二二年上半年按本公司於時富金融的股權比例應佔聯營公司的虧損相比，綜合入賬導致透過時富金融的其他金融服務業務的虧損增加。除上述者外，並無其他重大項目導致本集團於二零二三年上半年錄得虧損淨額。

由於本集團仍未落實二零二三年上半年之中期業績（「中期業績」），本公佈內所載資料僅基於未經審核綜合管理賬目中目前可供初步評估的資料。有關中期業績預期將於二零二三年八月二十五日刊發。

股東及本公司有意投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

代表董事會
董事長及行政總裁
關百豪

香港，二零二三年八月十八日

於本公佈發表日期，本公司之董事為：-

執行董事：

關百豪博士，*銅紫荊星章，太平紳士*
梁兆邦先生
關廷軒先生
張子睿先生

獨立非執行董事：

梁家駒先生
黃作仁先生
陳克先博士

本公佈之中英文版本如有任何歧義，概以英文版本為準。

* *僅供識別*