

**车位销售及租赁代理服务
持续性关连交易补充协议
变更条款**

本《车位销售及租赁代理服务持续性关连交易补充协议变更条款》（下称“本协议”）由以下双方于【2023年8月16日】签署。

甲方：弘阳地产集团有限公司，一家依照开曼群岛法律成立的有限公司，注册地址为 Offices of Walkers Corporate Limited, Cayman Corporate Centre, 27 Hospital Road, George Town, Grand Cayman KY1-9008, Cayman Islands

证照号码：WC-330805

乙方：弘阳服务集团有限公司，一家依照开曼群岛法律成立的有限公司，其注册办事处地址为住所为 190 Elgin Avenue George Town Grand Cayman KY1-9008 Cayman Islands

证照号码：WC-358192

甲乙双方于2023年6月7日签订了《车位销售及租赁代理服务持续性关连交易补充协议》，其中协议第一条3.(ii)条款约定“未售车位部分履约保证金于原协议（经本协议所补充）期限（2025年12月31日）届满后两年或乙方及其附属公司与甲方及其联系人签订的具体车位销售代理合同约定的时间（以较早者为准）全额退还”。

现经双方友好协商，决定变更该条款为“未售车位部分履约保证金于原协议（经本协议所补充）期限（2025年12月31日）届满后三十个工作日或乙方及其附属公司与甲方及其联系人签订的具体车位销售代理合同约定的时间（以较早者为准）全额退还”，且协议其余条款保持不变。



(本页无正文，为《【车位销售及租赁代理服务持续性关联交易补充协议变更条款】》签署页)

甲方：弘阳地产集团有限公司 (盖章)



授权代表 (签字)：_____

职位：

乙方：弘阳服务集团有限公司 (盖章)



授权代表 (签字)：_____

职位：

