

AOI
2023

INTERIM
REPORT
中期報告

Arts Optical International Holdings Limited
(Incorporated in Bermuda with limited liability)
Stock Code : 1120



管理層討論及分析	2	簡明綜合現金流量表	13
簡明綜合損益及其他全面收益表	7	簡明綜合財務報表附註	15
簡明綜合財務狀況表	10	附加資料	40
簡明綜合權益變動表	12	公司資料	44

管理層討論及分析

業務審視

盈利分析

截至2023年6月30日止六個月，本集團之綜合收入輕微減少2%至566,400,000港元（2022年：580,100,000港元）。於回顧期內，本集團分別錄得本公司擁有人應佔純利21,700,000港元及每股盈利5.61港仙（2022年：分別為28,500,000港元及7.37港仙）。

本公司擁有人應佔純利減少主要可歸因於截至2023年6月30日止六個月人民幣匯率上升。由於本集團的大部分收入以美元計值且本集團的大部分負債以人民幣計值，本集團於截至2023年6月30日止六個月錄得重大匯兌差額虧損4,200,000港元。

原設計製造部門

原設計製造部門產生之收入佔本集團回顧期內綜合收入之70%（2022年：72%）。原設計製造客戶之銷售額由2022年首六個月的418,300,000港元減少5%至2023年首六個月的398,100,000港元。收入減少乃主要由於高通脹率及俄羅斯與烏克蘭之間的戰爭導致歐洲及美國消費者的信心疲弱。從地區方面分析，於回顧期內，歐洲、美國、亞洲及其他地區的銷售額分別佔原設計製造部門收入之61%、23%、15%及1%（2022年：分別佔61%、25%、12%及2%）。本集團在配光眼鏡架與太陽眼鏡之間繼續維持相對平衡的銷售比例。於回顧期內，配光眼鏡架、太陽眼鏡及配件之銷售額分別佔原設計製造部門所產生收入之42%、52%及6%（2022年：分別佔46%、49%及5%）。

管理層討論及分析

分銷部門

本集團之自有品牌及特許品牌產品乃透過本集團設於英國、法國、南非、中國內地、德國和意大利之批發部門售予零售商以及其他國家之獨立分銷商。分銷部門之收入輕微增加2%至129,700,000港元（2022年：127,000,000港元），截至2023年6月30日止六個月佔綜合收入之23%（2022年：22%）。歐洲、美國、亞洲及其他地區之銷售額於回顧期內分別佔分銷部門收入之69%、9%、10%及12%（2022年：分別佔64%、9%、12%及15%）。歐洲之銷售額較去年同期顯著增加9%。於回顧期內，銷售增長主要可歸因於我們於英國及意大利的自有分銷商。本集團擁有的德國品牌STEPPER仍是分銷部門最受歡迎的品牌。

眼鏡片部門

眼鏡片部門之收入為38,600,000港元（2022年：34,800,000港元），截至2023年6月30日止六個月佔綜合收入之7%（2022年：6%）。銷售額較去年同期大幅增加11%，主要是由於中國內地政府自2022年12月起逐步結束動態清零政策。目前，眼鏡片部門之收入僅來自亞洲，而本集團計劃逐步將眼鏡片業務擴展至其他地區。

財務狀況及流動資金

現金流量

於回顧期內，本集團錄得經營活動現金流入淨額59,100,000港元（2022年：51,400,000港元），主要來自回顧期內純利產生之現金流量。本集團之現金淨額狀況（即短期銀行存款、銀行結存及現金減銀行借款）由2022年12月31日的184,800,000港元減少至2023年6月30日的173,400,000港元。現金淨額狀況減少主要是由於向本公司股東派付股息38,600,000港元。

管理層討論及分析

營運資金管理

與回顧期內的收入減少相反，存貨結餘以及貿易應收賬款及應收票據結餘總額由2022年12月31日之129,900,000港元及310,500,000港元均為增加5%至2023年6月30日之136,600,000港元及327,200,000港元。背後的原因為於2023年首兩個月，中國內地的生產及運輸活動因2019冠狀病毒的廣泛傳播而中斷，而銷售自2019冠狀病毒受控後自2023年3月起逐步趕上。應收賬款還款期（即貿易應收賬款及應收票據總額與收入之比率）由截至2022年6月30日止六個月的95日增加至回顧期內的105日。與去年同期相比，並無跡象顯示貿易應收賬款收款情況有所惡化。另一方面，存貨週期（即存貨結餘與銷售成本之比率）由截至2022年6月30日止六個月的66日輕微減少至回顧期內的63日，乃由於自2023年第二季度生產及運輸活動恢復正常後，對貨物交付的需求強勁。於2023年6月30日，本集團之流動資金比率（即流動資產總額與流動負債總額之比率）維持穩定於1.3，而於2022年12月31日則為1.4。

資產負債狀況

本集團於回顧期內之資產負債狀況仍維持於低水平。債務權益比率（以非流動負債除以本公司擁有人應佔權益之百分比列示）於2023年6月30日維持於約5%之低水平，而於2022年12月31日，則維持於約4%之低水平。於2023年6月30日，本集團之非流動負債主要包括遞延稅項21,700,000港元（2022年12月31日：18,300,000港元）。

資產淨值

於2023年6月30日及2022年12月31日，本公司之已發行股份均為386,263,374股，而本公司擁有人應佔權益於2023年6月30日及2022年12月31日分別為514,700,000港元及519,200,000港元。於2023年6月30日，每股資產淨值（即本公司擁有人應佔權益除以已發行股份總數）為1.33港元（2022年12月31日：1.34港元）。

或然負債

於2023年6月30日，本集團並無重大或然負債（2022年12月31日：無）。

管理層討論及分析

本集團資產抵押

於2023年6月30日，本集團之銀行借款金額為3,800,000港元（2022年12月31日：6,100,000港元）以本集團之投資物業以及租賃土地及樓宇作抵押。銀行借款之詳情載列於未經審核簡明綜合財務報表附註15。

外幣風險

本集團面對人民幣兌美元及港元波動之風險。除此之外，由於本集團大部分交易均以美元、港元或人民幣進行，因此本集團所面對之外匯波動風險有限。本集團注意到人民幣價值存在變動的風險，但變動範圍相對有限。本集團通過密切監察外幣匯率變動管理其外匯風險，並會在適當時候訂立遠期合約。

展望

市場前景

與去年同期相同，由於歐洲及亞洲的通脹壓力及地緣政治緊張局勢，全球經濟一直面臨持續波動及不確定性。管理層預期，眼鏡行業的營商環境艱難且充滿挑戰。同時，來自原設計製造客戶的定價壓力將限制原設計製造業務的增長。

另一方面，分銷部門及眼鏡片部門貢獻的利潤率增長，足證其對本集團未來發展越趨重要。本集團將繼續審慎地尋求商機，透過建立本身網絡或與策略性分銷夥伴組成合營企業之方式，增加該等部門的貢獻。

財務期間結束後之重大影響事件

除本報告所披露者外，於截至2023年6月30日止六個月之財務期間結束後及直至本報告日期，概無發生對本集團有重大影響之事件。

管理層討論及分析

僱員及薪酬政策

於2023年6月30日，本集團於中國內地、香港、歐洲及南非聘用約3,600名（2022年12月31日：3,500名）全職僱員。本集團根據員工之表現、經驗、資格及當前市場薪金水平釐定彼等之薪酬，並於考慮個別表現及本集團營運業績後酌情發放表現花紅。其他僱員福利包括保險及醫療保障、資助教育及培訓課程與公積金計劃。

主席

吳海英

香港，2023年8月29日

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2023年6月30日止六個月

	附註	未經審核	
		截至6月30日止六個月	
		2023年 千港元	2022年 千港元
收入	4	566,454	580,057
銷售成本		(395,227)	(419,446)
毛利		171,227	160,611
其他收入		14,993	16,975
其他收益及虧損		(5,303)	9,456
(減值虧損) / 減值虧損撥回		(460)	451
分銷及銷售開支		(20,984)	(21,771)
行政開支		(136,375)	(132,345)
其他開支		(457)	(673)
經營盈利		22,641	32,704
融資成本	5	(329)	(1,049)
分佔一間聯營公司之盈利		9,248	2,362
除稅前盈利		31,560	34,017
所得稅開支	6	(7,063)	(3,004)
期內盈利	7	24,497	31,013

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2023年6月30日止六個月

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2023年	2022年
	千港元	千港元
其他除稅後全面收益／(開支)：		
將不會重新分類至損益之項目：		
從物業、機器及設備轉撥至投資物業時 重估價值增加	-	259
可能重新分類至損益之項目：		
換算海外業務時產生之匯兌差額	12,518	(21,662)
換算一間聯營公司時產生之匯兌差額	1,137	(3,145)
註銷一間附屬公司時變現匯兌儲備	(95)	-
出售按公平值計入其他全面收益之 股本投資時變現匯兌儲備	(14)	-
	13,546	(24,807)
期內其他全面收益／(開支) (已扣除稅項)	13,546	(24,548)
期內全面收益總額	38,043	6,465

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2023年6月30日止六個月

	附註	未經審核	
		截至6月30日止六個月	
		2023年	2022年
		千港元	千港元
應佔期內盈利：			
本公司擁有人		21,675	28,466
非控股權益		2,822	2,547
		24,497	31,013
應佔期內全面收益總額：			
本公司擁有人		34,329	6,401
非控股權益		3,714	64
		38,043	6,465
		港仙	港仙
每股盈利			
基本及攤薄	9	5.61	7.37

簡明綜合財務狀況表

於2023年6月30日

	附註	未經審核 2023年 6月30日 千港元	經審核 2022年 12月31日 千港元
非流動資產			
投資物業	10	81,319	87,316
物業、機器及設備	11	203,157	207,214
就購置物業、機器及設備支付訂金		61,487	38,726
無形資產		20,193	21,873
商譽		25,817	25,293
於一間聯營公司之投資	12	49,921	39,869
於合營企業之投資		1,306	1,306
按公平值計入其他全面收益之股本投資		7,356	7,666
應收或然代價		57	57
遞延稅項資產		6,761	6,411
		457,374	435,731
流動資產			
存貨		136,616	129,898
應收賬款、訂金及預付款項	13	355,451	334,370
可收回稅項		540	292
短期銀行存款		1,161	1,156
銀行結存及現金		176,107	189,710
		669,875	655,426
流動負債			
應付賬款及應計費用	14	467,072	429,355
合約負債		8,198	8,458
退款負債		6,495	7,200
租賃負債		3,248	2,332
銀行借款	15	3,828	6,075
稅項負債		9,770	9,396
		498,611	462,816
流動資產淨值		171,264	192,610
總資產減流動負債		628,638	628,341

簡明綜合財務狀況表

於2023年6月30日

		未經審核 2023年 6月30日 千港元	經審核 2022年 12月31日 千港元
	附註		
非流動負債			
應付代價	12	556	556
租賃負債		2,620	3,550
遞延稅項負債		21,742	18,286
		24,918	22,392
資產淨值		603,720	605,949
股本及儲備			
股本	16	38,626	38,626
儲備		476,071	480,591
本公司擁有人應佔權益		514,697	519,217
非控股權益		89,023	86,732
權益總額		603,720	605,949

簡明綜合權益變動表

截至2023年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔								非控股 權益	權益 總額
	股本	股份 溢價	特殊 儲備	其他 儲備	匯兌 儲備	物業 重估 儲備	留存 盈利	小計		
	千港元	千港元	千港元 (附註a)	千港元 (附註b)	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於2022年1月1日(經審核)	38,626	118,706	(3,269)	4,833	85,179	39,177	170,381	453,633	86,699	540,332
期內全面(開支)/收益 總額(未經審核)	-	-	-	-	(22,324)	259	28,466	6,401	64	6,465
已付一間附屬公司非控股 股東股息(未經審核)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,000)	(2,000)
期內權益變動(未經審核)	-	-	-	-	(22,324)	259	28,466	6,401	(1,936)	4,465
於2022年6月30日 (未經審核)	38,626	118,706	(3,269)	4,833	62,855	39,436	198,847	460,034	84,763	544,797
於2023年1月1日(經審核)	38,626	118,706	(3,269)	4,704	35,860	39,436	285,154	519,217	86,732	605,949
期內全面收益總額 (未經審核)	-	-	-	-	12,654	-	21,675	34,329	3,714	38,043
已付本公司擁有人股息 (未經審核)	-	-	-	-	-	-	(38,626)	(38,626)	-	(38,626)
增購一間附屬公司權益 (未經審核)	-	-	-	(223)	-	-	-	(223)	56	(167)
註銷一間附屬公司 (未經審核)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,479)	(1,479)
期內權益變動(未經審核)	-	-	-	(223)	12,654	-	(16,951)	(4,520)	2,291	(2,229)
於2023年6月30日 (未經審核)	38,626	118,706	(3,269)	4,481	48,514	39,436	268,203	514,697	89,023	603,720

附註：

- (a) 特殊儲備指根據於1996年集團重組時本公司已發行股本面值與Allied Power Inc.已發行股本面值及盈餘賬總和之差額。
- (b) 其他儲備因向非控股權益增購附屬公司權益以及向非控股權益及第三方出售附屬公司部分權益(並無失去控制權)而產生。

簡明綜合現金流量表

截至2023年6月30日止六個月

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2023年	2022年
	千港元	千港元
經營活動所得之現金淨額	59,145	51,418
進一步收購一間附屬公司權益	(167)	-
出售按公平值計入其他全面收益之股本投資所得款項	185	-
購置物業、機器及設備	(6,169)	(16,410)
出售物業、機器及設備所得款項	1,690	5,741
已收利息	664	210
購置按公平值計入其他全面收益之股本投資	-	(3,071)
出售按公平值計入損益之股本投資所得款項	-	13,104
存入短期銀行存款	(1,161)	(1,180)
提取短期銀行存款	1,156	4,623
就購置物業、機器及設備支付訂金	(25,127)	(18,007)
就分類為持作出售資產收取之訂金	-	9,060
投資活動所用之現金淨額	(28,929)	(5,930)

簡明綜合現金流量表

截至2023年6月30日止六個月

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2023年	2022年
	千港元	千港元
已付本公司擁有人現金股息	(38,626)	-
已付一間附屬公司非控股股東現金股息	-	(2,000)
就註銷一間附屬公司向非控股股東付款	(1,479)	-
新增銀行借款	3,000	31,043
已付銀行借款利息	(99)	(703)
已付租賃負債利息	(230)	(346)
償還銀行借款	(5,247)	(56,427)
償還租賃負債	(2,472)	(2,986)
融資活動所用之現金淨額	(45,153)	(31,419)
現金及現金等值項目(減少)／增加淨額	(14,937)	14,069
期初之現金及現金等值項目	189,710	136,956
匯率變動之影響	1,334	(6,532)
期終之現金及現金等值項目	176,107	144,493

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表已根據香港會計師公會頒布之香港會計準則第34號「中期財務報告」以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用披露規定編製。

簡明綜合財務報表應與2022年度財務報表一併閱讀。編製簡明綜合財務報表時採納的會計政策（包括管理層運用本集團會計政策時所作的重大判斷及估計不確定性的關鍵來源）及計算方法與截至2022年12月31日止年度的年度財務報表所用者一致。

2. 採用新訂及經修訂香港財務報告準則

與單一交易產生的資產及負債有關的遞延稅項

本集團已自2023年1月1日起採納香港會計準則第12號（修訂本）「與單一交易產生的資產及負債有關的遞延稅項」。該等修訂縮小了初始確認豁免的範圍，以排除產生相同及抵銷暫時性差異的交易（例如租賃）。就租賃交易而言，本集團須自最早呈列的比較期間開始確認相關遞延稅項資產及負債，並將任何累計影響確認為對該日的保留盈利或權益的其他組成部分的調整。就所有其他交易而言，實體對所呈列最早期間開始後發生的交易應用該等修訂。

本集團先前應用「綜合掛鈎」法就租賃入賬遞延稅項，導致與該等修訂產生類似結果，惟遞延稅項資產或負債按淨額基準確認。於修訂後，本集團已就其租賃負債確認獨立遞延稅項資產及就其使用權資產確認遞延稅項負債。然而，由於結餘符合香港會計準則第12號第74段項下之抵銷資格，因此對簡明綜合財務狀況表並無影響。該變動對2022年1月1日的期初保留盈利亦無影響。對本集團的主要影響與已確認遞延稅項資產及負債的披露有關。此披露將於年度財務報表中提供。

會計政策變動亦將於本集團於2023年12月31日及截至該日止年度的綜合財務報表中反映。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

2. 採用新訂及經修訂香港財務報告準則（續）

除採納上述準則之修訂外，於本期間，本集團已採納香港會計師公會所頒布與其業務有關並於2023年1月1日開始之會計年度生效之所有其他新訂及經修訂香港財務報告準則。其對本集團的簡明綜合財務報表並無重大影響。

若干新訂準則及準則修訂本於2023年1月1日之後開始的年度期間生效，並允許提早應用。本集團於編製該等簡明綜合財務報表時並無提早採納任何即將生效的新訂或經修訂準則。

3. 公平值計量

本集團於簡明綜合財務狀況表中反映之財務資產及財務負債之賬面值與其各自之公平值相若。

公平值是於計量日期市場參與者於有序交易中出售資產可收取或轉讓負債須支付之價格。以下公平值計量披露使用之公平值等級，將計量公平值所用之估值技術所用輸入數據分為三個級別：

第1級輸入： 本集團於計量日期可取得相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）。

第2級輸入： 可直接或間接從觀察資產或負債所得之輸入數據（第1級內之報價除外）。

第3級輸入： 不可從觀察資產或負債而獲得之輸入數據。

本集團之政策為確認截至於事項或狀況變動導致該轉移之日止任何該等三個等級之轉入及轉出。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

3. 公平值計量（續）

下表列示財務資產及財務負債之賬面值及公平值，包括彼等在公平值等級中的級別。其並不包括未按賬面值為合理近似值之公平值計量之財務資產及財務負債之公平值資料。

(a) 公平值等級中的級別披露：

說明	於2023年 6月30日 公平值計量 (未經審核) 第3級 千港元
經常性公平值計量：	
財務資產	
按公平值計入其他全面收益之財務資產	
— 非上市股本證券	7,356
應收或然代價	57
	7,413
投資物業	
商業單位—香港	57,500
廠房—越南	23,819
	81,319
總計	88,732

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

3. 公平值計量（續）

(a) 公平值等級中的級別披露：（續）

說明	於2022年 12月31日 公平值計量 （經審核） 第3級 千港元
經常性公平值計量：	
財務資產	
按公平值計入其他全面收益之財務資產	
— 非上市股本證券	7,666
應收或然代價	57
	<hr/>
	7,723
投資物業	
商業單位—香港	63,600
廠房—越南	23,716
	<hr/>
	87,316
	<hr/>
總計	95,039

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

3. 公平值計量（續）

(b) 根據按公平值計量第3級的財務工具對賬（未經審核）：

資產

說明	按公平值計入 其他全面收益之 財務資產－			2023年 總計 千港元
	非上市股本證券 千港元	應收 或然代價 千港元	投資物業 千港元	
於2023年1月1日	7,666	57	87,316	95,039
於損益確認的收益或虧損總額(＃)	-	-	(700)	(700)
出售	(310)	-	-	(310)
重新分類至物業、機器及設備	-	-	(5,400)	(5,400)
匯兌調整	-	-	103	103
於2023年6月30日	7,356	57	81,319	88,732
(#) 包括於報告期末持有之資產之 收益或虧損	-	-	(700)	(700)

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

3. 公平值計量 (續)

(b) 根據按公平值計量第3級的財務工具對賬 (未經審核): (續)

資產

說明	按公平值計入 其他全面收益之 財務資產—			2022年 總計 千港元
	非上市股本證券	應收 或然代價	投資物業	
	千港元	千港元	千港元	
於2022年1月1日	-	965	142,400	143,365
於損益確認的收益或虧損總額(#)	-	-	1,772	1,772
初步確認	3,071	-	-	3,071
由物業、機器及設備重新分類	-	-	24,112	24,112
重新分類至物業、機器及設備	-	-	(81,000)	(81,000)
匯兌調整	-	-	(374)	(374)
於2022年6月30日	3,071	965	86,910	90,946
(#) 包括於報告期末持有之資產之 收益或虧損	-	-	1,772	1,772

於損益確認的收益或虧損總額 (包括於報告期末持有之資產的收益或虧損總額) 於兩個期間內之簡明綜合損益及其他全面收益表中的其他收益及虧損呈列。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

3. 公平值計量（續）

(c) 本集團使用之估值程序及於2023年6月30日公平值計量中使用之估值技巧及輸入數據之披露：

本集團財務總監負責就財務報告所需之資產及負債之公平值計量，包括第3級公平值計量。財務總監就該等公平值計量直接向本公司董事（「董事」）會（「董事會」）報告。財務總監及董事會須就估值程序及結果每年最少舉行兩次討論。

就第3級公平值計量而言，本集團一般將委聘具備認可專業資格且有近期估值經驗之外部估值專家進行有關估值。

於第3級公平值計量使用的主要不可觀察輸入數據主要是：

- 復歸回報率（根據潛在租金收入資本化、物業性質及當前市況估計）；
- 市場月租（根據可資比較物業與該物業之間的時間、位置及個別因素（例如景觀及大小）估計）；
- 市場租金單價（根據可資比較物業與該物業之間的單價、基礎設施、規模、地理位置、交通、環境及安全情況進行估計）；
- 缺乏市場流通性折價（基於相似行業中上市實體的股價波動估計）；
- 貼現率（基於相似行業中上市實體的股本成本估計）；及
- 概率（基於2021年、2022年及2023年12月31日最佳或最壞情況下所取得淨盈利的概率估計）。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

3. 公平值計量 (續)

(c) 本集團使用之估值程序及於2023年6月30日公平值計量中使用之估值技巧及輸入數據之披露：(續)

第3級公平值計量				公平值 - 資產	
說明	估值技術	不可觀察輸入數據	輸入數據 增加對公平值 之影響 範圍	2023年	2022年
				6月30日	12月31日
				千港元	千港元
				(未經審核)	(經審核)
投資物業					
— 商業單位	收入資本	復歸回報率	2.8% 減少	57,500	63,600
— 香港	化法		(2022年12月31日：2.8%)		
		市場月租	寫字樓部分： 基於可出租面積， 月租為每平方米 37.9港元至39.9港元 (2022年12月31日： 37.9港元至39.9港元)	增加	
			停車位部分： 月租為每個停車位 3,300港元至3,500港元 (2022年12月31日： 3,300港元至3,400港元)		
投資物業					
— 廠房	市場比較法	市場價格	每平方米156美元 (2022年12月31日：156美元)	增加	23,819
— 越南					23,716
按公平值計入 其他全面收益 之財務資產	貼現現金 流量	貼現率	17% 減少 (2022年12月31日：17%)	7,356	7,666
		缺乏市場流通 性折價	15.8% 減少 (2022年12月31日：15.8%)		
應收或然代價	概率加權 付款法	貼現率	15.7% 減少 (2022年12月31日：15.7%)	57	57
		概率	10% 增加 (2022年12月31日：10%)		

所使用之估值技術並無變化。

4. 收入及分類資料

就調配資源及評核分類表現而向執行董事（即「營運總決策人」）呈報資料乃按地區市場根據客戶所在地劃分。因此，本集團現時根據向位於歐洲、美國、亞洲及其他地區客戶銷售視光學產品分為四個分類。

分類盈利或虧損指各分類所賺取之盈利或產生之虧損，並無攤分中央行政成本、董事酬金、利息收入、物業租金收入、外匯收益或虧損淨額、投資物業之公平值增加或減少、出售按公平值計入損益及按公平值計入其他全面收益之股本投資之虧損、融資成本及分佔一間聯營公司之盈利。此為就調配資源及評核表現向營運總決策人呈報資料之形式。

營運總決策人根據各分類的經營業績作出決策。由於營運總決策人並無就資源分配及表現評估定期審閱分類資產及分類負債，故並無呈列該等資料的分析。因此，僅呈列分類收入及分類業績。

分類收入及業績

於回顧期內本集團按經營及報告分類分析之收入及業績如下：

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

4. 收入及分類資料 (續)

分類收入及業績 (續)

截至2023年6月30日止六個月 (未經審核)

	歐洲 千港元	美國 千港元	亞洲 千港元	其他地區 千港元	總計 千港元
客戶合約收益 (附註)					
原設計製造部門	244,830	92,137	58,434	2,714	398,115
分銷部門	88,756	11,689	13,283	16,002	129,730
眼鏡片部門	-	-	38,609	-	38,609
對外客戶收入	333,586	103,826	110,326	18,716	566,454
業績					
分類盈利	25,419	6,675	7,843	2,053	41,990
未分配收入及收益					2,001
未分配公司開支及虧損					(22,014)
銀行存款利息收入					664
融資成本					(329)
分佔一間聯營公司之 盈利					9,248
除稅前盈利					31,560

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

4. 收入及分類資料 (續)

分類收入及業績 (續)

截至2022年6月30日止六個月 (未經審核)

	歐洲 千港元	美國 千港元	亞洲 千港元	其他地區 千港元	總計 千港元
客戶合約收益 (附註)					
原設計製造部門	254,644	104,128	50,686	8,790	418,248
分銷部門	81,542	11,802	14,733	18,951	127,028
眼鏡片部門	-	-	34,781	-	34,781
對外客戶收入	336,186	115,930	100,200	27,741	580,057
業績					
分類盈利	19,074	9,864	4,882	2,260	36,080
未分配收入及收益					12,186
未分配公司開支及虧損					(15,772)
銀行存款利息收入					210
融資成本					(1,049)
分佔一間聯營公司之 盈利					2,362
除稅前盈利					34,017

附註： 收入於客戶取得貨品控制權之「時間點」確認。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

5. 融資成本

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)
銀行借款利息	99	703
租賃負債利息	230	346
	329	1,049

6. 所得稅開支

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)
本期間：		
香港利得稅	1,294	729
中華人民共和國(不包括香港) (「中國」)企業所得稅	43	-
英國企業稅	1,585	1,197
法國企業稅	205	137
南非企業稅	88	109
意大利企業稅	219	26
越南企業稅	185	70
遞延稅項	3,111	724
	6,730	2,992
過往期間撥備不足：		
香港利得稅	192	-
中國企業所得稅	141	12
	333	12
	7,063	3,004

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

6. 所得稅開支（續）

根據利得稅兩級制，於香港成立之合資格集團實體之首2,000,000港元盈利將按8.25%之稅率徵稅，而超過該數額之盈利將按16.5%之稅率徵稅。於兩個期間內，利得稅兩級制不合資格集團實體之盈利將繼續按16.5%之稅率徵稅。

其他地區應課稅盈利之稅項支出乃根據本集團經營所在國家的現行法例、詮釋及慣例按其現行稅率計算。

根據中國企業所得稅法及其實施規例，中國附屬公司於兩個期間內所適用之稅率為25%。

期內，英國企業稅乃根據英國相關法律及法規於2023年4月1日前按適用稅率19%（截至2022年6月30日止六個月：19%）計算，並自2023年4月1日起增至25%。

於兩個期間內，法國企業稅乃根據法國相關法律及法規按適用稅率25%計算。

期內，南非企業稅乃根據南非相關法律及法規按適用稅率28%（截至2022年6月30日止六個月：28%）計算，並於2023年3月31日後減至27%。

於兩個期間內，意大利企業稅乃根據意大利相關法律及法規按適用稅率27.9%（其中24%為企業所得稅及3.9%為地區生產稅）計算。

於兩個期間內，越南企業稅乃根據越南相關法律及法規按適用稅率20%計算。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

7. 期內盈利

本集團期內盈利已扣除／(計入)下列各項：

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)
無形資產攤銷(計入分銷及銷售開支)	2,280	2,391
應收賬款之已確認減值虧損／(減值虧損撥回)	460	(451)
確認為開支之存貨成本	395,227	419,446
物業、機器及設備之折舊	14,760	13,626
投資物業之公平值減少／(增加)	700	(1,772)
投資物業之總租金收入(計入其他收入)	(2,001)	(1,912)
減：期內賺取租金收入之投資物業之 直接經營開支	140	345
	(1,861)	(1,567)
出售物業、機器及設備之虧損／(收益)淨額 (計入其他收益及虧損)	266	(1,389)
出售按公平值計入其他全面收益之股本投資 之虧損(計入其他收益及虧損)	125	-
存貨撥備淨額(計入銷售成本)	616	10,340
外匯虧損／(收益)淨額(計入其他收益及虧損)	4,212	(7,073)

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

8. 股息

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)
已付2022年末期股息每股5.0港仙 (2022年：2021年每股為零)	19,313	-
已付2022年特別股息每股5.0港仙 (2022年：2021年每股為零)	19,313	-
	38,626	-

董事會議決不會就截至2023年6月30日及2022年6月30日止六個月宣派任何中期股息。

截至2023年6月30日止六個月，董事會已議決建議就截至2022年12月31日止年度派付2022年末期股息每股5.0港仙及2022年特別股息每股5.0港仙，合共派付38,626,000港元。截至2022年6月30日止六個月，董事會不建議就截至2021年12月31日止年度派付末期股息。

9. 每股盈利

每股基本盈利乃根據下列數據計算：

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)
計算每股基本盈利所用之盈利額 — 本公司擁有人應佔期內盈利	21,675	28,466

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

9. 每股盈利 (續)

	2023年 股份數目	2022年 股份數目
計算每股基本盈利所用之股份加權平均數	386,263,374	386,263,374

由於兩個期間內均無已發行潛在普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

10. 投資物業

	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
於1月1日	87,316	142,400
於損益確認之公平值(減少)／增加	(700)	2,665
由物業、機器及設備重新分類(附註11)	-	24,112
重新分類至物業、機器及設備(附註11)	(5,400)	(81,000)
匯兌調整	103	(861)
於6月30日／於12月31日	81,319	87,316

所有本集團根據經營租賃以賺取租金收入而持有的物業權益均採取公平值模式計量，並分類且入賬列為投資物業。

於釐定投資物業之公平值時，本集團之政策為委聘獨立合資格專業估值師進行估值。本集團與合資格外聘估值師行緊密合作，以釐定合適的估值技術及模式之關鍵輸入數據。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

10. 投資物業（續）

於2023年6月30日，獨立估值由威格斯資產評估顧問有限公司（「威格斯」）及Vietnam Valuation and Financial Consultancy Company（「VVFC」）進行，該兩間公司均為與本集團並無關連之獨立專業估值師行，擁有合適專業資格及近期對鄰近地區類似物業進行估值之經驗。

估值乃採用收入資本化法（就位於香港之物業而言）及市場法（就位於越南之物業而言）得出。就收入資本化法而言，估值乃參考可出租單位以及鄰近類似物業的其他出租單位所取得的租金，將物業所有可出租單位的市場租金資本化而釐定。所採用之資本化率乃參考復歸回報率、市場月租及附近類似物業之已訂約月租，並根據估值師對相關物業特定因素之了解進行調整。就市場法而言，估值乃透過將物業與相同或類似物業（有市場價格資料）進行比較而釐定。本期間所用的估值技術與上一期間的並無改變。

本集團估計物業公平值時，物業的現時用途即其最高及最佳用途。

11. 物業、機器及設備

截至2023年6月30日止六個月，本集團購置物業、機器及設備約10,993,000港元（截至2022年6月30日止六個月：16,578,000港元）。

截至2023年6月30日止六個月，本集團將位於香港的三個停車位的用途由投資物業變更為業主自用。因此，賬面值為5,400,000港元之停車位相關部分已按其於轉撥日期之公平值5,400,000港元由投資物業轉撥至物業、機器及設備，有關公平值乃由董事參考威格斯於轉撥日期進行之估值釐定。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

11. 物業、機器及設備（續）

截至2022年6月30日止六個月，本集團將越南工廠物業的用途由業主自用變更為投資物業。因此，賬面值為23,853,000港元之工廠物業已按其於轉撥日期之公平值24,112,000港元由物業、機器及設備轉撥至投資物業，有關公平值乃由董事經參考VFC於轉撥日期進行之估值而釐定。廠房物業之公平值與其於轉撥日期之賬面值之差額259,000港元已計入物業重估儲備。

截至2022年6月30日止六個月，本集團將香港七項辦公室物業的用途由投資物業更改為業主自用。因此，賬面值為81,000,000港元之辦公室物業相關部分已按其於轉撥日期之公平值81,000,000港元由投資物業轉撥至物業、機器及設備，有關公平值乃由董事參考威格斯於轉撥日期進行之估值釐定。

截至2023年6月30日止六個月，本集團就廠房的使用訂立新租賃協議，為期兩年。本集團已確認新增使用權資產及租賃負債分別為2,458,000港元（已計入添置物業、機器及設備內）及2,458,000港元。

12. 於一間聯營公司之投資

於2019年3月27日，本集團與本集團聯營公司之一位現有股東（「賣方」）訂立購股協議，據此賣方同意出售及本集團同意購買該聯營公司7.5%之已發行股本，代價為787,500歐元（相當於約6,941,000港元），及重新投資股息。該交易已於2019年4月10日完成。截至2023年6月30日，本集團已向賣方支付724,500歐元（相當於約6,419,000港元）（2022年12月31日：724,500歐元（相當於約6,419,000港元））及餘下代價63,000歐元（相當於約556,000港元）將根據購股協議於2025年1月31日結付。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

13. 應收賬款、訂金及預付款項

本集團之政策為就其貿易應收賬款給予30日至150日之信用期限。

本集團之應收賬款、訂金及預付款項包括貿易應收賬款327,028,000港元（2022年12月31日：310,226,000港元）。已扣除信貸虧損撥備之貿易應收賬款於報告期末按發票日（與其各自之收入確認日期相近）呈列之賬齡分析如下：

	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
0 - 90日	241,987	213,375
91 - 180日	80,129	89,505
180日以上	4,912	7,346
	327,028	310,226

於2023年6月30日，本集團持作結算應收賬款之應收票據總額為146,000港元（2022年12月31日：254,000港元）。本集團於報告期末繼續確認其全部賬面值。本集團所有應收票據均於一年內到期。

截至2023年6月30日止六個月之簡明綜合財務報表所用釐定輸入數據及假設的基準以及估計方法，與編製本集團截至2022年12月31日止年度之年度財務報表所遵循者相同。

截至2023年6月30日止六個月，本集團計提減值撥備460,000港元（截至2022年6月30日止六個月：撥回減值撥備451,000港元），其中向被視為難以收回的個別應收賬款計提特殊虧損撥備10,000港元（截至2022年6月30日止六個月：無）。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

13. 應收賬款、訂金及預付款項（續）

應收聯營公司及合營企業之貿易賬款

於2023年6月30日，本集團之貿易應收賬款包括一筆應收本集團聯營公司之款項81,697,000港元（已扣除信貸虧損撥備909,000港元）（2022年12月31日：83,106,000港元（已扣除信貸虧損撥備924,000港元））及一筆應收本集團合營企業之款項為零（已扣除信貸虧損撥備40,000港元）（2022年12月31日：零（已扣除信貸虧損撥備40,000港元）），該等款項須按本集團向規模及狀況相近之客戶提供之類似信貸條款償還。於2023年6月30日，未償還款項為無抵押，已逾期結餘中包含賬面值3,557,000港元（2022年12月31日：17,268,000港元）、39,000港元（2022年12月31日：40,000港元）已逾期90日或以上且並無被認為屬違約。於2023年6月30日，已就應收聯營公司及合營企業之未償還款項確認減值虧損949,000港元（2022年12月31日：964,000港元）。

14. 應付賬款及應計費用

	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
貿易應付賬款	128,696	116,857
其他應付賬款及應計費用	338,376	312,498
	467,072	429,355

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

14. 應付賬款及應計費用 (續)

貿易應付賬款按發票日之賬齡分析如下：

	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
0 - 60日	111,402	102,920
61 - 120日	14,378	8,438
120日以上	2,916	5,499
	128,696	116,857

應付聯營公司之貿易應付賬款

於2023年6月30日，本集團之貿易應付賬款包括一筆應付本集團聯營公司之款項733,000港元（2022年12月31日：238,000港元），須按本集團向規模及狀況相近之供應商取得之類似信貸條款償還。未償還款項為無抵押，及於報告期末並無逾期。

15. 銀行借款

	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
有抵押銀行借款	3,828	6,075

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

15. 銀行借款 (續)

須償還之銀行借款如下 (附註)：

	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
於一年內	3,828	4,531
於一年後但兩年內	-	1,544
	3,828	6,075
包含可隨時要求償還條款之部分銀行借款 (列入流動負債)	(3,828)	(6,075)
於一年後到期列入非流動負債之款項	-	-

附註： 到期金額按相關貸款協議所載之計劃還款日期還款。

本集團所有銀行借款均為浮息借款，並承受現金流利率風險。3,828,000港元 (2022年12月31日：6,075,000港元) 之銀行借款按香港最優惠利率減2.6%計息。該借款乃以賬面值為140,057,000港元 (2022年12月31日：142,737,000港元) 之本集團投資物業以及租賃土地及樓宇作抵押。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

16. 股本

	股份數目		面值	
	2023年 6月30日 (未經審核)	2022年 12月31日 (經審核)	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
每股面值0.1港元之普通股				
法定股本：				
期初及期終	1,000,000,000	1,000,000,000	100,000	100,000
已發行及繳足股本：				
期初及期終	386,263,374	386,263,374	38,626	38,626

17. 資本承擔

本集團於報告期末之資本承擔如下：

	2023年 6月30日 千港元 (未經審核)	2022年 12月31日 千港元 (經審核)
就下列各項已訂約但未於簡明綜合財務報表撥備之資本支出：		
— 於附屬公司投資之設立成本	91,306	89,103
— 在建樓宇	44,760	1,191
— 機器及機械	551	32
— 租賃物業裝修	841	378
— 按公平值計入其他全面收益之股本投資	2,196	-
	139,654	90,704

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

18. 有關連人士交易

- (a) 除於簡明綜合財務報表其他部分披露之有關連人士交易及結餘外，本集團期內曾與其有關連人士進行下列交易：

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)
銷售配光眼鏡架及太陽眼鏡予一間 聯營公司	84,347	59,634
自一間聯營公司採購配光眼鏡架、 太陽眼鏡及原材料	1,082	405

董事認為上述與聯營公司之交易乃於日常業務過程中進行。

除上述者外，應收及應付聯營公司及合營企業之貿易賬款詳情分別載於附註13及14。並無向聯營公司及合營企業提供或收取任何擔保。

截至2023年6月30日止六個月，本集團與一間由本公司一位董事所控制的公司新訂立一份為期兩年之租賃協議。本集團已分別確認新增使用權資產2,458,000港元及租賃負債2,458,000港元。

簡明綜合財務報表附註

截至2023年6月30日止六個月

18. 有關連人士交易（續）

(b) 本集團主要管理人員之薪酬：

	截至6月30日止六個月	
	2023年 千港元 (未經審核)	2022年 千港元 (未經審核)
短期福利	5,280	5,552
離任後福利	331	340
	5,611	5,892

董事及主要行政人員之薪酬乃由本公司薪酬委員會考慮個別人士之表現及市場趨勢後釐定。本公司股東於股東週年大會上授權薪酬委員會釐定董事（包括獨立非執行董事）的薪酬。

19. 批准財務報表

中期財務報表由董事會於2023年8月29日批准並授權予以刊發。

附加資料

股息

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）議決不會就截至2023年6月30日止六個月宣派任何中期股息（2022年：無）。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄10所載列之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為董事進行證券交易之行為守則。經向董事作出具體查詢後，所有董事已確認，彼等於截至2023年6月30日止六個月內一直遵守標準守則載列之規定準則。

購買、出售或贖回本公司之上市股份

於截至2023年6月30日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市股份。

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於2023年6月30日，本公司各董事及最高行政人員於本公司及其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中所擁有之記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內，或根據標準守則另行知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

本公司股份（好倉）

董事／ 最高行政人員姓名	個人權益	所持已發行普通股數目			總計	佔本公司 已發行股本之 概約百分比
		家族權益	其他權益			
吳海英	2,856,000	19,656,000	153,600,000	176,112,000	45.59%	
			(附註a)			
吳逸珊	3,766,000	-	-	3,766,000	0.97%	
吳劍英	23,126,347	5,000,000	-	28,126,347	7.28%	
吳志紅	19,656,000	156,456,000	-	176,112,000	45.59%	
		(附註b)				

附註：

- (a) 該等股份由Ratagan International Company Limited (「Ratagan」)持有。Ratagan之全部已發行股本由Maritime Overseas Assets Limited持有，而Maritime Overseas Assets Limited則由滙豐國際信託有限公司以一項全權信託The Arts 2007 Trust之受託人身份全資擁有，而該信託之成立人為吳海英先生及受益人包括吳海英先生。
- (b) 吳志紅女士為吳海英先生之配偶，故根據證券及期貨條例第XV部，彼被視為於吳海英先生所持／擁有權益的所有股份中享有權益。

除上文所披露者外，於2023年6月30日，本公司各董事及最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）任何股份、相關股份或債券中擁有任何記錄於根據證券及期貨條例第352條規定存置之登記冊內，或根據標準守則規定已知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

主要股東之權益及淡倉

據董事所知悉，除上文「董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券之權益及淡倉」所披露之權益外，按本公司根據證券及期貨條例第336條存置之主要股東登記名冊所記錄，於2023年6月30日，下列股東已知會本公司彼等於本公司已發行股本所持之有關權益及淡倉：

本公司股份（好倉）

股東姓名／名稱	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本之 概約百分比
滙豐國際信託有限公司	受託人	153,600,000 (附註a)	39.77%
Maritime Overseas Assets Limited	控制法團持有	153,600,000 (附註a)	39.77%
Ratagan International Company Limited	實益擁有人	153,600,000 (附註a)	39.77%
David Michael Webb	實益擁有人	13,827,000 (附註b)	3.58%
	控制法團持有	21,025,000 (附註c)	5.44%
Preferable Situation Assets Limited	實益擁有人	21,025,000 (附註c)	5.44%

附加資料

附註：

- (a) 滙豐國際信託有限公司（「滙豐信託」）為The Arts 2007 Trust之受託人。The Arts 2007 Trust為一項全權信託，其成立人為吳海英先生（「吳先生」）及受益人包括吳先生。於The Arts 2007 Trust旗下，153,600,000股本公司股份由Ratagan International Company Limited（「Ratagan」）持有。Ratagan之全部已發行股本由Maritime Overseas Assets Limited持有，而Maritime Overseas Assets Limited則由滙豐信託全資擁有。
- (b) 根據David Michael Webb先生（「Webb先生」）於2022年8月17日存檔之主要個人股東通告，於2022年8月12日（即於2022年8月17日存檔之主要個人股東通告所載相關事件之日期），Webb先生直接持有13,827,000股本公司股份。
- (c) 該等股份由Preferable Situation Assets Limited（「PSAL」）直接持有。根據證券及期貨條例第XV部，Webb先生被視為擁有由PSAL持有之21,025,000股本公司股份之權益。

除上文披露者外，按本公司根據證券及期貨條例第336條存置之主要股東登記名冊所披露，於2023年6月30日，並無任何其他人士於本公司已發行股本擁有須予公布之權益或淡倉。

企業管治

本公司於截至2023年6月30日止六個月內一直遵守上市規則附錄14所載之企業管治守則內載列之所有適用守則條文。

本公司自1998年成立審核委員會，目前之成員包括黃弛維先生（審核委員會主席）、鍾曉藍先生及林羽龍先生，彼等均為獨立非執行董事。審核委員會之職責包括（但不限於）審閱本集團之中期及年度報告，以及與本公司管理層及／或外聘核數師共同處理各審核、財務報告、風險管理及內部監控事項。本集團截至2023年6月30日止六個月之中期報告（包括其未經審核簡明綜合財務報表）已由審核委員會審閱，其認為已按適用會計準則及要求進行編製，及作出充分披露。

本公司自2003年成立薪酬委員會，目前之成員包括鍾曉藍先生（薪酬委員會主席）、黃弛維先生及林羽龍先生，彼等均為獨立非執行董事。薪酬委員會之主要角色及職能包括釐定執行董事、獨立非執行董事及高級管理人員之酬金；以及參考董事會的企業目標及宗旨從而檢討及批准管理層之薪酬方案。

本公司自2012年成立提名委員會，目前之成員包括林羽龍先生（提名委員會主席）、黃弛維先生、鍾曉藍先生及方健僑博士，彼等均為獨立非執行董事。提名委員會之職責包括（但不限於）檢討董事會之架構、人數及組成；評核獨立非執行董事的獨立性；就董事委任或續任向董事會提出建議；以及釐定提名準則及委任新董事、替任董事、重選董事及股東提名之提名程序。

公司資料

董事會

執行董事

吳海英 (主席)

吳逸珊 (行政總裁)

(於2023年6月8日獲委任)

吳劍英

吳志紅

(於2023年6月8日獲委任)

獨立非執行董事

黃弛維

鍾曉藍

林羽龍

方健僑

(於2023年6月8日獲委任)

公司秘書

蔡培耀

核數師

羅申美會計師事務所

註冊公眾利益實體核數師

法律顧問

羅夏信律師事務所

康德明律師事務所

註冊辦事處

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

香港總辦事處及主要營業地點

香港九龍

觀塘敬業街55號

皇廷廣場32樓A至G室

主要股份過戶登記處

Codan Services Limited

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳秘書商務有限公司

香港

夏慤道16號

遠東金融中心17樓

主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司

大新銀行有限公司

恒生銀行有限公司

東亞銀行有限公司

網站

www.artsgroup.com

