

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**Times Neighborhood Holdings Limited**

**時代鄰里控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：9928)

### 關於收購目標公司之 須予披露交易的最新情況

本公告乃由時代鄰里控股有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第14.36B(2)條作出。

茲提述本公司於2020年6月28日的公告(「該公告」)及2020年7月10日就收購目標公司發出的公告。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所定義者具有相同涵義。

誠如該公告所披露，賣方、擔保人及少數股東向買方作出承諾，預計項目公司截至2022年12月31日止年度的除稅後淨溢利為人民幣37,920,190元，其中買方可享有之分派(按目標除稅後淨溢利的51%計算)為人民幣19,339,296元。截至2022年12月31日止年度，項目公司經審核的除稅後淨溢利為人民幣34,990,300元。因此，溢利保證未達標。

截至2022年12月31日止年度，項目公司淨溢利中分配給買方的可用分配為人民幣17,845,053元(「分配權益」)。因此，根據該公告標題為「溢利保證」一節所述的機制，買方有權享有溢利保證餘額，即人民幣1,494,243元(「差額」)。

本公司將適時按上市規則第14.36B(2)條對收取分配權益及差額作出進一步公告，以知會本公司股東最新進展。

承董事會命  
時代鄰里控股有限公司  
主席  
岑釗雄先生

香港，2023年9月22日

於本公告日期，董事會由執行董事王萌女士、謝嬈女士及周銳女士；非執行董事岑釗雄先生、白錫洪先生及李強先生；獨立非執行董事雷勝明先生、黃江天博士及儲小平博士組成。