

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Human Health Holdings Limited**  
**盈健醫療集團有限公司**  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：1419)

截至二零二三年六月三十日止年度之  
年度業績公告；  
末期股息及暫停辦理股份過戶登記；  
建議採納股份獎勵計劃；及  
建議修訂組織章程大綱及細則

**財務摘要**

- 本集團於二零二三財年之收益約為1,001.7百萬港元，較二零二二財年減少約10.7%。
- 二零二三財年之毛利約為593.2百萬港元，較二零二二財年減少約10.1%。毛利率由二零二二財年約58.8%輕微升至二零二三財年約59.2%。
- 本集團於二零二三財年之本公司擁有人應佔溢利約為180.8百萬港元，較二零二二財年約375.3百萬港元減少約194.5百萬港元或約51.8%。
- 二零二三財年之每股基本盈利約為47.6港仙(二零二二財年：約98.9港仙)。
- 董事會建議宣派二零二三財年末期股息16港仙(二零二二財年：30港仙)。

盈健醫療集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」或「我們」)截至二零二三年六月三十日止年度(「二零二三財年」)根據香港公認會計準則編製之綜合業績，連同截至二零二二年六月三十日止年度(「二零二二財年」)之比較數據如下：

### 綜合損益及其他全面收入表

截至二零二三年六月三十日止年度

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
收益	4	1,001,746	1,121,793
提供服務成本		(408,510)	(462,108)
毛利		593,236	659,685
其他收入及收益淨額	4	3,384	32,321
行政開支		(347,964)	(241,833)
融資成本	6	(8,297)	(2,934)
應佔聯營公司虧損		(1,543)	(1,977)
除稅前溢利	5	238,816	445,262
所得稅開支	7	(57,977)	(69,953)
年內溢利		180,839	375,309
其他全面收入／(虧損)			
將不會重新分類至損益之其他全面收入：			
按公平值計入其他全面收入之金融資產之公平值變動淨額		619	2,224
於其後期間可能重新分類至損益之其他全面虧損：			
換算海外業務之匯兌差額		(1,335)	(240)
年內其他全面收入／(虧損)		(716)	1,984
年內全面收入總額		180,123	377,293

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
以下各方應佔溢利：		
本公司擁有人	<u><b>180,839</b></u>	<u>375,309</u>
以下各方應佔全面收入總額：		
本公司擁有人	<u><b>180,123</b></u>	<u>377,293</u>
本公司普通股權益持有人應佔每股盈利		
基本	<u><b>47.6港仙</b></u>	<u>98.9港仙</u>
攤薄	<u><b>47.6港仙</b></u>	<u>98.9港仙</u>

附註

## 綜合財務狀況表

二零二三年六月三十日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		221,864	224,378
投資物業		25,950	27,300
商譽		31,964	31,964
其他無形資產		3,767	5,379
於聯營公司之投資		11,158	1,175
聯營公司貸款		11,340	–
按公平值計入其他全面收入的金融資產		11,904	11,285
按公平值計入損益的金融資產		83,539	83,125
預付款項、按金及其他應收款項		62,595	37,139
遞延稅項資產		2,414	4,936
		<u>466,495</u>	<u>426,681</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		28,326	18,329
應收貿易款項	9	101,628	422,336
預付款項、按金及其他應收款項		22,657	18,887
可予退回稅項		2,110	–
已抵押按金		1,013	2,049
現金及現金等價物		641,257	270,332
		<u>796,991</u>	<u>731,933</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項	10	57,357	40,375
其他應付款項及預提費用		79,443	77,361
租賃負債		48,131	39,248
合約負債		29,111	5,717
計息銀行借款		36,510	42,216
應付稅項		98,625	96,177
		<u>349,177</u>	<u>301,094</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>447,814</u>	<u>430,839</u>
<b>資產總額減流動負債</b>		<u>914,309</u>	<u>857,520</u>

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>非流動負債</b>		
其他長期應付款項	7,620	7,681
租賃負債	97,850	107,006
遞延稅項負債	622	887
	<u>106,092</u>	<u>115,574</u>
<b>非流動負債總額</b>	<b>106,092</b>	<b>115,574</b>
<b>資產淨額</b>	<b>808,217</b>	<b>741,946</b>
<b>權益</b>		
本公司擁有人應佔權益		
股本	3,796	3,796
儲備	804,421	738,150
	<u>808,217</u>	<u>741,946</u>
<b>權益總額</b>	<b>808,217</b>	<b>741,946</b>

## 財務報表附註

### 1. 公司及集團資料

盈健醫療集團有限公司為一間於開曼群島註冊成立之有限公司。本公司之註冊地址為 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司之主要營業地點位於香港九龍九龍灣常悅道3號企業廣場2期12樓。

本公司為一間投資控股公司。年內，本集團主要從事提供全面、一站式及優質醫療服務。

董事認為，本公司之直接控股公司及最終控股公司為 Treasure Group Global Limited，該公司為一間於英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立之公司。

### 2.1 編製基準

財務報表根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）、香港普遍接納之會計原則及香港公司條例的適用披露規定而編製。除按公平值計入其他全面收入之金融資產、按公平值計入損益的金融資產及投資物業以公平值計量外，此等財務報告書乃根據歷史成本慣例編製。除另有說明者外，財務報表以港元（「港元」）呈列，所有價值均湊整至最接近千位。

#### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）截至二零二三年六月三十日止年度的財務報表。附屬公司指本公司直接或間接控制的所有實體（包括結構性實體）。當本集團對涉及投資對象業務的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過其對投資對象的權力（即賦予本集團現有能力以主導投資對象相關業務的既存權利）影響該等回報時，即取得控制權。

通常假設過半數投票權導致控制權。倘本公司直接或間接擁有少於投資對象過半數的投票或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權利時會考慮所有相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表按與本公司相同的報告期間編製，並採用貫徹一致的會計政策。所屬公司之業績由本集團取得控制權之日起綜合計算，並繼續綜合入賬至該控制權終止日為止。

損益及各項其他全面收益項目歸屬於本集團母公司擁有人及非控股權益，即使此舉會導致非控股權益出現虧絀結餘亦然。集團內公司間之所有資產及負債、權益、收入、開支及與本集團成員公司間之交易相關之現金流量於綜合賬目時全部對銷。

倘有事實或情況顯示上述三項控制因素中，有一項或以上出現變數，本集團會重新評估其是否控制投資對象。於附屬公司的擁有權益出現之變動，在未喪失控制權的情況下，會作為權益交易入賬。

倘本集團喪失對附屬公司的控制權，其將不予確認(i)附屬公司的資產(包括商譽)及負債，(ii)任何非控股權益的賬面值及(iii)記錄於權益的累計匯兌差額；並確認(i)所收代價的公允值，(ii)所保留的任何投資的公允值及(iii)損益表中任何因此產生的盈餘或虧損。先前於其他全面收益內確認的本集團應佔部分重新分類到損益或保留盈利(如適用)，即與本集團直接出售相關資產或負債之基準相同。

## 2.2 會計政策變動及披露

本集團已在本年度財務報表首次應用以下經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第3號(修訂本)	提述概念框架
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備：擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	虧蝕合約—履行合約之成本
香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期之年度改進	香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第16號隨附範例及香港會計準則第41號(修訂本)

適用於本集團的經修訂香港財務報告準則的性質及影響載於下文：

- (a) 香港財務報告準則第3號修訂本以二零一八年六月頒佈的財務報告概念框架(「**概念框架**」)之提述取代先前財務報表編製及呈列框架之提述，而毋須大幅更改其規定。該等修訂亦對香港財務報告準則第3號有關實體參考概念框架以釐定資產或負債之構成之確認原則加入一項例外情況。該例外情況規定，對於屬香港會計準則第37號或香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第21號範圍內的負債及或然負債而言，倘該等負債屬單獨產生而非於業務合併中產生，則應用香港財務報告準則第3號的實體應分別參考香港會計準則第37號或香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第21號而非概念框架。此外，該等修訂澄清或然資產於收購日期不符合確認條件。本集團已對二零二二年七月一日或之後發生的業務合併前瞻性應用該等修訂。由於年內並無產生業務合併並無產生該等修訂範圍內的或然資產、負債及或然負債，故該等修訂對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。
- (b) 香港會計準則第16號修訂本禁止實體從物業、廠房及設備項目的成本中扣除使資產達到管理層擬定之營運狀態所需位置與條件過程中產生的項目銷售之任何所得款項。相反，實體須於損益中確認銷售任何有關項目之所得款項及香港會計準則第2號存貨所釐定的該等項目之成本。本集團已對二零二一年七月一日或之後可供使用的物業、廠房及設備項目追溯應用該等修訂。由於於物業、廠房及設備可供使用前概無銷售已生產的項目，故該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。

- (c) 香港會計準則第37號修訂本澄清，就根據香港會計準則第37號評估合約是否屬虧損性而言，履行合約的成本包括與合約直接相關的成本。與合約直接相關的成本包括履行該合約的增量成本(例如直接勞工及材料)及與履行合約直接相關的其他成本分配(例如分配履行合約所用物業、廠房及設備項目的折舊費用以及合約管理及監管成本)。一般及行政成本與合約並無直接關連，除非根據合約明確向對手方收取，否則不包括在內。本集團已對二零二二年七月一日尚未履行其所有責任的合約前瞻性應用該等修訂，並無識別出虧損性合約。因此，該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。
- (d) 香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期之年度改進載列香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第16號隨附範例及香港會計準則第41號修訂本。適用於本集團之修訂詳情如下：
- 香港財務報告準則第9號金融工具：澄清實體於評估一項新訂或經修訂金融負債之條款是否實質上不同於原金融負債之條款時所計入之費用。該等費用僅包括借款人與貸款人之間已付或已收之費用，其中包括借款人或貸款人代表另一方支付或收取之費用。本集團已自二零二二年七月一日起前瞻性應用該修訂。由於本集團的金融負債於年內並無修訂或交換，故該修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。

### 3. 分部資料

就管理而言，本集團按其產品及服務劃分業務單位，並具備以下三個可申報營運分部：

- (a) 全科醫療服務分部從事提供全科醫療諮詢及相關服務；
- (b) 專科醫療服務分部從事提供專科醫療服務及相關醫療服務；及
- (c) 牙科服務分部包括提供牙科服務及相關治療。

管理層會獨立監察本集團營運分部之業績以作出資源分配決定及評定其表現。分部表現乃根據可呈報分部溢利／虧損(即經調整除稅前溢利／虧損之計量)評估。經調整除稅前溢利／虧損與本集團除稅前溢利計量方式一致，惟利息收入、應佔聯營公司虧損以及總辦事處及公司收入及開支均無計算在內。

分部資產不包括其他未分配總辦事處及公司資產，原因為該等資產按集團整體管理。

分部負債不包括未分配總辦事處及公司負債，原因為該等負債按集團整體管理。

分部間銷售及轉讓乃參考當時向第三方按市價作出銷售的售價進行。



	全科醫療服務		專科醫療服務		牙科服務		總計	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>分部收益</b>								
外部客戶收益	819,067	954,143	115,413	104,419	67,266	63,231	1,001,746	1,121,793
分部間銷售	2,716	2,648	5,121	6,011	27	14	7,864	8,673
							1,009,610	1,130,466
<i>對賬：</i>								
分部間銷售抵銷							(7,864)	(8,673)
							<u>1,001,746</u>	<u>1,121,793</u>
<b>分部業績</b>	<b>397,497</b>	489,028	<b>(72,784)</b>	(677)	<b>10,090</b>	8,303	<b>334,803</b>	496,654
<i>對賬：</i>								
利息收入							8,491	199
企業及未分配收入							4,985	28,943
企業及未分配開支							(106,265)	(78,081)
融資成本							(1,655)	(476)
應佔聯營公司虧損							(1,543)	(1,977)
除稅前溢利							238,816	445,262
所得稅開支	(56,442)	(69,372)	(614)	(173)	(921)	(408)	(57,977)	(69,953)
年內溢利							<u>180,839</u>	<u>375,309</u>
<b>分部資產</b>	<b>795,011</b>	712,305	<b>167,668</b>	161,705	<b>63,816</b>	63,685	<b>1,026,495</b>	937,695
<i>對賬：</i>								
分部間應收款項抵銷							(112,641)	(53,121)
企業及其他未分配資產							349,632	274,040
資產總額							<u>1,263,486</u>	<u>1,158,614</u>

	全科醫療服務		專科醫療服務		牙科服務		總計	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部負債	249,787	196,835	216,483	154,130	21,138	26,116	487,408	377,081
對賬：								
分部間應付款項抵銷							(112,641)	(53,121)
企業及其他未分配負債							80,502	92,708
負債總額							<u>455,269</u>	<u>416,668</u>
其他分部資料								
折舊	31,545	35,294	25,492	10,308	5,226	5,996	62,263	51,598
未分配折舊							10,915	9,865
總計							<u>73,178</u>	<u>61,463</u>
其他無形資產攤銷	737	737	346	346	529	528	1,612	1,611
應收貿易款項減值淨額	281	108	(116)	989	24	2	189	1,099
物業、廠房及設備減值	14,375	10,957	47,426	-	-	-	61,801	10,957
出售物業、廠房及設備項目								
虧損淨額	118	1	189	9	-	-	307	10
出售物業、廠房及設備項目								
的未分配虧損/(收益)								
淨額							7	(40)
							<u>314</u>	<u>(30)</u>
融資成本	2,675	1,305	3,752	814	144	190	6,571	2,309
未分配融資成本							1,726	625
							<u>8,297</u>	<u>2,934</u>
資本開支#	24,073	5,407	52,351	635	5,048	350	81,472	6,392
未分配資本開支#							797	75,443
							<u>82,269</u>	<u>81,835</u>

# 資本開支包括添置物業、廠房及設備，不包括物業的使用權資產。

## 地理資料

於確定本集團地理分部時，收益及業績根據客戶所在地歸屬於其分部。資產則根據資產所在地歸屬於分部。由於本集團主要業務經營及市場大部分位於香港，並無提供地理分部之進一步資料。

## 主要客戶之資料

截至二零二三年六月三十日止年度，本集團收益總額的45.7%(二零二二年：53.3%)來自全科醫療服務分部的單一客戶。

## 4. 收益、其他收入及收益淨額

本集團的收益分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>收益</b>		
綜合醫療服務收入	<b>1,001,746</b>	<b>1,121,793</b>

### (i) 分拆收益資料

服務類別	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
全科醫療服務	<b>819,067</b>	954,143
專科醫療服務	<b>115,413</b>	104,419
牙科服務	<b>67,266</b>	63,231
	<b>1,001,746</b>	<b>1,121,793</b>

下表列載於本報告期間計入報告期初合約負債及自過往期間達成履約責任所確認的已確認收益金額：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
計入報告期初的合約負債之已確認收益：		
綜合醫療服務收入	<b>2,912</b>	<b>4,909</b>

按服務提供之所在地為基準，本集團之所有收益乃產生自香港。

(ii) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

**提供綜合醫療服務**

履約責任隨提供服務時達成及付款須即時結付，惟使用醫療卡的病人或公司客戶除外，其期限一般為一至六個月內。

本集團其他收入及收益淨額之分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
<b>其他收入及收益淨額</b>		
銀行利息收入	8,032	199
一間聯營公司貸款利息收入	205	–
隨時間流逝而產生之租金按金貼現利息	254	–
按公平值計入損益之金融資產之公平值收益／ (虧損)淨額	(6,266)	25,521
投資物業之公平值收益／(虧損)淨額	(1,350)	959
政府資助	1,509	2,582
來自出租人的疫情相關租金寬免	–	2,543
來自投資物業的租金收入	520	261
其他	480	256
	<b>3,384</b>	<b>32,321</b>

本集團就爆發2019冠狀病毒病(「疫情」)相關資助確認政府資助約1,072,000港元(二零二二年：2,275,000港元)，包括抗疫基金下的保就業計劃(「保就業計劃」)及零售業資助計劃。根據保就業計劃的條款，本集團須承諾不會於資助期內裁減員工，並須將所有資助用於發放員工薪金。於報告期末，本集團已確認的政府資助並無附帶任何未達成條件或其他或然事項。

## 5. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利乃經扣除／(計入)以下各項：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
醫藥用品成本	83,417	140,899
應付醫生及牙醫費用	189,307	167,231
化驗所費用	5,020	3,821
折舊支出(附註i)	73,178	61,463
其他無形資產攤銷(附註i)	1,612	1,611
出售物業、廠房及設備虧損／(收益)淨額	314	(30)
核數師薪酬	2,053	1,606
僱員福利開支(不包括董事薪酬)：		
工資及薪金	137,466	103,534
權益結算購股權開支	14	44
退休金計劃供款(界定供款計劃)(附註iii)	4,465	3,825
	<u>141,945</u>	<u>107,403</u>
應收貿易款項減值淨額(附註i)	189	1,099
物業、廠房及設備減值(附註i)	61,801	10,957
(撇減撥回)／撇減存貨至可變現淨值(附註ii)	<u>(80)</u>	<u>58</u>

附註：

- (i) 年內折舊支出、其他無形資產攤銷、應收貿易款項減值淨額及物業、廠房及設備減值乃於綜合損益及其他全面收入表以行政開支列賬。
- (ii) (撇減撥回)／撇減存貨至可變現淨值乃於綜合損益及其他全面收入表以提供服務成本列賬。
- (iii) 於二零二三年及二零二二年六月三十日，本集團並無已沒收供款可供扣減未來年度之退休金計劃供款。

## 6. 融資成本

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
銀行借款利息	1,655	476
租賃負債利息	6,447	2,426
因時間流逝而產生之修復成本撥備貼之現金額之利息	195	32
	<u>8,297</u>	<u>2,934</u>

## 7. 所得稅

根據開曼群島及英屬處女群島規則及規例，本集團毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島所得稅。

香港利得稅已按年內在香港所產生估計應課稅溢利的16.5%(二零二二年：16.5%)稅率計提撥備，惟屬兩級利得稅制項下合資格實體的本集團一間附屬公司除外。該附屬公司的首2,000,000港元(二零二二年：2,000,000港元)應課稅溢利按8.25%(二零二二年：8.25%)稅率徵稅，而剩餘應課稅溢利則仍按16.5%(二零二二年：16.5%)稅率徵稅。由於本集團於中國的附屬公司於年內並無估計應課稅溢利(二零二二年：無)，因此並無就中國企業所得稅作出撥備。

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
即期		
年內支出	55,737	71,370
過往年度超額撥備	(17)	(4)
遞延	<u>2,257</u>	<u>(1,413)</u>
年內稅項支出總額	<u>57,977</u>	<u>69,953</u>

## 8. 本公司普通股權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃按本公司普通股權益持有人應佔年內溢利180,839,000港元(二零二二年：375,309,000港元)及年內已發行普通股加權平均數379,552,000股(二零二二年：379,552,000股)計算。

由於尚未行使之購股權之影響對所呈列之每股基本盈利金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二三年及二零二二年六月三十日止年度所呈列之每股基本盈利金額作出任何攤薄調整。

## 9. 應收貿易款項

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應收貿易款項	113,571	434,090
減值	(11,943)	(11,754)
	<u>101,628</u>	<u>422,336</u>

多數醫療及牙科病人以現金及信用卡結算。持醫療卡的病人或公司客戶付款一般將於1至6個月內結算。本集團授予其他業務活動貿易客戶平均90日之信貸期。本集團嚴格控制其未償還應收款項並派員監控措施之實施以將信貸風險降至最低。

本集團存在若干集中信貸風險。於二零二三年及二零二二年六月三十日，本集團最大債務人的應收貿易款項總額分別佔本集團應收貿易款項總額的52%及86%，而於二零二三年及二零二二年六月三十日，應收貿易款項總額的74%及94%分別來自五大債務人。

本集團對應收貿易款項結餘並無持有任何抵押品或其他強化信貸。應收貿易款項為不計息款項。

於報告期末根據發票日期的應收貿易款項之賬齡分析(扣除虧損撥備)如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
2個月內	73,897	131,565
2至4個月	6,767	146,392
4至6個月	17,757	139,920
6個月以上	3,207	4,459
	<u>101,628</u>	<u>422,336</u>

應收貿易款項的減值虧損撥備變動如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
於年初	11,754	10,655
減值虧損淨額	189	1,099
於年末	<u>11,943</u>	<u>11,754</u>

## 10. 應付貿易款項

於報告期末根據發票日期的應付貿易款項之賬齡分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
1個月內	48,936	27,057
1至3個月	8,411	12,543
3個月以上	10	775
	<u>57,357</u>	<u>40,375</u>

應付貿易款項為不計息及一般以60日期結算。

本集團應付貿易款項包括應付身為本集團關聯方的醫生及牙醫的費用為2,259,000港元(二零二二年：1,794,000港元)。

## 11. 股息

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
建議末期股息—每股普通股16港仙 (二零二二年：30港仙)	<u>60,728</u>	<u>113,866</u>

本年度建議末期股息須待本公司股東於即將召開的股東週年大會上批准後，方可作實。



## 財務回顧

### 二零二三財年財務表現

#### 收益

我們的收益指醫療服務的價值，其包括全科醫療服務、專科醫療服務及牙科服務之收益。下表載列我們按服務類型劃分之收益明細：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	% 變動
全科醫療服務	819,067	954,143	-14.2%
專科醫療服務	115,413	104,419	10.5%
牙科服務	67,266	63,231	6.4%
	<u>1,001,746</u>	<u>1,121,793</u>	-10.7%

於二零二三財年，本集團錄得收益約1,001.7百萬港元，較二零二二財年減少約10.7%。

我們全科醫療服務產生之收益由二零二二財年減少約135.1百萬港元或14.2%至二零二三財年約819.1百萬港元。該減少乃主要由於對2019冠狀病毒病(「**新型冠狀病毒**」或「**疫情**」)相關預防、檢測、疫苗接種及外展服務之需求減少所致。

我們專科醫療服務產生之收益由二零二二財年增加約11.0百萬港元或10.5%至二零二三財年約115.4百萬港元。該增加乃主要由於專科醫療服務病人就診次數增加及每次就診的平均支出增加所致。

我們牙科服務產生之收益由二零二二財年增加約4.0百萬港元或6.4%至二零二三財年約67.3百萬港元。該增加乃主要由於牙科服務之每次就診的平均支出增加所致。

## 提供服務的成本

我們提供服務的成本指有關我們提供醫療服務之成本，包括醫生及牙醫費用、其他直接成本、醫藥用品成本及化驗所費用。下表載列我們提供服務成本明細：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	% 變動
應付醫生及牙醫費用	189,307	167,231	13.2%
其他直接成本	130,846	150,099	-12.8%
醫藥用品成本	83,417	140,899	-40.8%
化驗所費用	5,020	3,821	31.4%
(撇減撥回)/撇減存貨至可變現淨值	(80)	58	-237.9%
	<u>408,510</u>	<u>462,108</u>	-11.6%

我們提供服務的成本由二零二二財年減少約53.6百萬港元或11.6%至二零二三財年約408.5百萬港元。該減少乃主要由於其他直接成本(如僱用合約專業人員)減少及由於疫情相關預防、檢測、疫苗接種及外展服務產生之收益減少導致醫藥用品成本減少所致。

## 毛利及毛利率

由於全科醫療服務收益減少，我們的毛利由二零二二財年減少約66.4百萬港元或10.1%至二零二三財年約593.2百萬港元。我們的毛利率由二零二二財年約58.8%輕微增加至二零二三財年約59.2%。

下表載列按服務類型劃分的毛利及毛利率明細：

	截至六月三十日止年度			
	二零二三年		二零二二年	
	千港元	毛利率%	千港元	毛利率%
全科醫療服務	523,872	64.0%	595,608	62.4%
專科醫療服務	42,428	36.8%	38,623	37.0%
牙科服務	26,936	40.0%	25,454	40.3%
	<u>593,236</u>	<u>59.2%</u>	<u>659,685</u>	<u>58.8%</u>

我們全科醫療服務的毛利率由二零二二財年約62.4%上升至二零二三財年約64.0%，主要由於提供全科醫療服務成本的下降百分比高於全科醫療服務收益的下降百分比所致。

我們專科醫療服務的毛利率維持穩定並由二零二二財年約37.0%輕微下降至二零二三財年約36.8%。

我們牙科服務的毛利率由二零二二財年約40.3%輕微下降至二零二三財年約40.0%。

### 其他收入及收益淨額

我們的其他收入及收益淨額由二零二二財年約32.3百萬港元減少約28.9百萬港元至二零二三財年約3.4百萬港元，主要由於本集團按公平值計入損益之金融資產及投資物業的公平值變動淨額由二零二二財年的公平值淨收益約26.5百萬港元轉為二零二三財年的公平值淨虧損約7.6百萬港元以及銀行利息收入增加約7.8百萬港元之抵銷所致。

### 行政開支

我們的行政開支由二零二二財年約241.8百萬港元增加約106.1百萬港元或43.9%至二零二三財年約348.0百萬港元，主要由於(i)設施管理相關業務的表現未符合預期導致物業、廠房及設備減值增加約50.8百萬港元；(ii)員工成本增加約25.1百萬港元；及(iii)使用權資產折舊及攤銷增加約11.7百萬港元。

## **融資成本**

我們於二零二三財年的融資成本為約8.3百萬港元(二零二二財年：約2.9百萬港元)。

## **應佔聯營公司虧損**

我們的應佔聯營公司虧損約為1.5百萬港元(二零二二財年：約2.0百萬港元)。

## **所得稅開支**

我們的所得稅開支由二零二二財年約70.0百萬港元減少約12.0百萬港元至二零二三財年約58.0百萬港元。該減少主要由於應課稅收入減少所致。我們的實際稅率由二零二二財年約15.7%上升至二零二三財年約24.3%。

## **年內溢利**

由於上述原因，我們的年內溢利由二零二二財年約375.3百萬港元減少約194.5百萬港元至二零二三財年約180.8百萬港元。我們於二零二三財年及二零二二財年的本集團淨利率分別為約18.1%及33.5%。

## **本公司擁有人應佔溢利**

本集團於二零二三財年的本公司擁有人應佔溢利約為180.8百萬港元，相對比二零二二財年為約375.3百萬港元。二零二三財年的本公司擁有人應佔溢利之減少主要由於(i)對疫情相關預防、檢測、疫苗接種及外展服務之需求下降導致全科醫療服務收益減少；(ii)全科醫療服務收益減少導致毛利減少；(iii)本集團按公平值計入損益之金融資產及投資物業的公平值變動淨額由二零二二財年的公平值淨收益轉為二零二三財年的公平值淨虧損；及(iv)物業、廠房及設備減值增加所致。

## 業務回顧及展望

### 二零二三財年業務回顧

於二零二三財年，本集團在香港充滿挑戰的經濟及營商環境中展現強大的韌性及適應能力。本集團致力使其服務範圍多元化，以及透過加強與香港政府及戰略夥伴的合作來提升其市場份額，使本集團能保持在醫療保健行業上的領先地位，並抵擋市場帶來的挑戰。

隨著香港政府於二零二三年二月改變有關新型冠狀病毒的政策，香港社會全面復常，相關的服務收益在二零二三財年下半年大幅下降，因此，本集團二零二三財年的整體收益與二零二二財年相比下跌約10.7%。總括而言，縱使本集團的專科醫療服務及牙科服務的收益增加，但亦不足以抵銷二零二三財年下半年全科醫療服務收益之減少。

由於二零二三財年下半年有關疫情的服務的收益顯著減少，二零二三財年除稅後溢利約為180.8百萬港元，較二零二二財年減少51.8%。年內，本集團持續為客戶提供優質服務的同時亦致力控制成本。

整體而言，集團在對抗疫情及快速應對社會需求的變化並取得紮實成果的能力，證明了其戰略願景、卓越營運以及對持份者的承諾。

### 全科醫療服務增長放緩

自香港疫情爆發以來，為繼續履行社會責任及把握市場機遇，本集團竭盡所能，透過提供全面性的服務以支援公眾，當中包括檢測、疫苗接種、隔離支援及治療、遠程醫療、預防、公私營門診及相關外展服務，以及透過各種渠道銷售醫療保健相關產品及服務。隨著香港社會全面復常，全科醫療服務之病人就診次數因常見疾病，例如流行性感冒及其他上呼吸道之感染而有所增加，然而，於二零二三財年下半年對疫情相關之服務及產品的需求大幅下降，導致本集團在全科醫療服務分部的收益減少。

此外，預計醫療服務行業及公私型合作的市場潛力將會有所增長，本集團已分配更多資源投入於常規醫療、消費性醫療、保健及預防醫學上。由於市民因疫情更關注醫療保健事宜，於二零二三財年，本集團抓緊因應疾病預防需求上升

而產生的業務機遇，透過不同渠道提供健康監測、綜合健康提升計劃及早期篩查服務。本集團持續推廣早期篩查服務，如幽門螺旋菌測試、癌症篩查、腸道健康評估、認知障礙症及中風風險評估等，同時參與公私營協作計劃、大腸癌篩查計劃及各類社區保健相關計劃。

就銷售醫療保健產品及服務而言，鑒於公眾普遍出現「長新冠」症狀，本集團已擴闊其銷售的產品種類，包括中藥沖劑、益生菌及其他營養補充品，並可在本集團新品牌「健康滙」保健中心、線上購物平台，以及全新開幕的大型醫健旗艦中心—昇康滙H2內購買。此外，本集團推出之會員計劃，可進一步加強客戶參與度及忠誠度。其一是專為網上商店而設，讓客戶獲得獨家優惠、推廣及個人化建議。另一個是昇康滙H2的H2獎賞應用程式，為會員提供保健產品折扣、兌換獎賞積分、會員專享活動、健康講座及醫療保健相關新資訊等。該等會員計劃為本集團戰略措施的一部分，以鞏固客戶關係並推動收入增長。通過提供個性化的體驗和獎勵，本集團旨在提高客戶參與度及滿意度，並提升客戶價值。此外，從該等計劃收集到的數據，將對客戶喜好及行為提供具價值的分析，使本集團能優化其營銷戰略及產品組合。

### **專科醫療及牙科分部的強大擴展性**

本集團的專科醫療服務及牙科服務於二零二三財年整體表現相較二零二二財年穩定增長。隨著疫情緩和，病人更願意因非緊急醫療需要而到訪醫院及診所。此外，本集團持續努力擴大專科醫療及牙科服務範圍以及提升服務的質素及病人體驗，為該等分部的增長作出貢獻。

於二零二三財年，本集團專科醫療服務的收益約為115.4百萬港元(二零二二財年：約104.4百萬港元)。鑒於疫情過後對醫療及保健服務的殷切需求，帶來專科服務的潛在增長，於二零二三財年，本集團已透過聘請相關專科醫生，擴展其專科團隊及多項專科服務，包括眼科、耳鼻喉科、腸胃肝臟科、外科、骨科及創傷科以及皮膚及性病科等。

就牙科服務而言，於二零二三財年，本集團貫徹發展高端牙科服務，牙科服務的收益約為67.3百萬港元，較二零二二財年增加6.4%。本集團的牙科團隊由技術精湛及富有經驗的牙醫組成，為病人提供全面及個人化的牙科護理。本集團持續投資牙科科技及設備，讓診斷及治療更快更精準，為本分部的增長作出了重要貢獻。

## 昇康滙H2—大型醫健旗艦中心開幕

為進一步擴展專科醫療及牙科服務並提升其實力，本集團已於尖沙咀星光行設立大型醫健旗艦中心—昇康滙H2，提供廣泛的醫療及健康科技服務。醫健旗艦中心集結多項服務於一身，以便客戶即時獲得更全面的照顧。大型醫健旗艦中心提供的一站式服務主要包括專科、日間手術、牙科、社區藥房、體檢、早期篩查、營養師、康健生活管理及銷售醫療保健產品及服務以及創意活動中心，提供健康講座及活動等。

進一步而言，在同一地點提供專科醫療服務能更集中和更豐富專科科別的服務，配合新投入運作並持有私營醫療機構條例下之牌照的日間手術中心，專科醫生能為病人提供更多治療選項，並為病人提供更為便捷的服務。健康管理中心提供廣泛診斷影像服務，包括乳房造影、骨質密度檢查、X光、肝纖維化掃描等，以及營養師服務、康健生活管理及疫苗注射等。社區藥房則為客戶提供各種藥物和營養補充品，讓有長期藥物需要的客戶或不需醫生的診症下能透過駐場藥劑師的諮詢得到健康所需。而牙科中心提供廣泛服務，包括檢查、洗牙及治療等。醫健旗艦中心的零售中心與不同品牌及線上線下平台合作，為客戶提供更廣泛的健康及康健生活產品及服務。

## 復康治療服務穩定發展

於二零二三財年，本集團邁出重大一步，為香港勞工處推行的「工傷僱員復康先導計劃」（「**先導計劃**」）設立工傷復康辦事處並提供服務。該計劃強化本集團的醫療服務藍圖，亦因進展順利為本集團貢獻穩定收入來源。

先導計劃為遭遇工傷預期未能在六星期內復工或六星期後仍未復工的建造業僱員，提供私營門診復康治療服務。本集團已與香港中文大學醫院建立戰略合作夥伴關係，為先導計劃下的工傷僱員提供專業復康及個案管理服務。

本集團對香港復康市場的潛力保持樂觀，承諾優化其服務，為工傷僱員提供更優質復康及個案管理服務，以促進本集團醫療服務的整體發展。本集團相信，先導計劃為擴大本集團服務範疇及提升其能力提供了獨有的機會，本集團將持續探索復康市場的新商機，以迎合客戶不斷變化的需求。

### **中國業務發展前景樂觀**

於二零二三財年，由本集團聯營公司平安盈健醫療管理(上海)有限公司(「平安盈健」)營運的上海盈健門診部專注於培養客戶忠誠度、通過轉介計劃吸引新客戶，並提供優質、高品質以及高增值的醫學美容和其他美容服務以提升客戶體驗。

鑒於門診部於二零二一年十月擴充，中國的醫療保健行業於疫情後增長潛力龐大，加上中國重開邊境關口，本集團已於二零二三年一月五日與平安盈健簽訂貸款協議，為期三年，透過利用本公司首次公開發售未動用所得款項淨額提供股東貸款人民幣10.5百萬元以擴充中國市場。向平安盈健提供的貸款將用作其現有和擴展業務的營運資金。門診部計劃持續於提供優質醫學美容服務外，同時亦引進新服務以迎合客戶不同的需求。改造及擴充現有門診部將涉及設施升級並將提高整體客戶體驗。上海門診部持續改進及提升客戶滿意度的承諾與本集團為大眾推廣健康及康健生活的使命一致。

### **品牌嘉許及肯定**

憑藉客戶日益增長的滿意度及參與度，本集團榮獲多項榮譽，表彰其對社會的貢獻以及為客戶提供優質服務並陪伴客戶追求健康的終生旅程的承諾：

- 民政及青年事務局及社區投資共享基金頒發的2022-24社會資本動力獎



- 香港中小型企業總商會頒發的2022友商有良嘉許計劃
- 香港設計師協會頒發的2023最佳設計品牌大獎

### 本集團提供的專業服務

於二零二三年六月三十日，本集團在香港以下列品牌經營54間醫務中心，1間日間手術中心，3間零售中心以及1間社區藥房，共有103個服務點。



作為香港一站式醫療服務營運商，於二零二三財年，本集團繼續提供一系列醫療保健服務，包括但不限於全科醫療服務、專科醫療服務、牙科服務、中醫、物理治療、外展、復康及個案管理、診斷及影像、日間手術及內窺鏡、醫學美容及康健生活服務以及銷售醫療保健產品及服務，以滿足客戶不同類型的醫療及身心健康需求。

於二零二三財年，本集團提供以下綜合醫療保健服務：

全科醫療服務	專科醫療服務	牙科服務
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 全科診症</li> <li>• 診斷及預防醫療服務</li> <li>• 小手術</li> <li>• 疫苗接種</li> <li>• 體檢</li> <li>• 健康教育活動</li> <li>• 職業健康建議</li> <li>• 工傷評估</li> <li>• 中醫</li> <li>• 遠程醫療</li> <li>• 新型冠狀病毒相關服務</li> <li>• 外展服務</li> <li>• 銷售保健相關產品及服務</li> <li>• 復康及個案管理服務</li> </ul>	<p><b>專科</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 外科</li> <li>• 骨科及創傷科</li> <li>• 眼科</li> <li>• 耳鼻喉科</li> <li>• 兒科</li> <li>• 婦產科</li> <li>• 腸胃肝臟科</li> <li>• 呼吸系統科</li> <li>• 心臟科</li> <li>• 小兒外科</li> <li>• 皮膚及性病科</li> <li>• 精神科</li> <li>• 泌尿科</li> <li>• 腎臟科</li> <li>• 臨床心理學科</li> <li>• 臨床腫瘤科</li> <li>• 神經外科</li> <li>• 麻醉科</li> <li>• 放射科</li> </ul> <p><b>其他服務</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 物理治療</li> <li>• 醫學美容</li> <li>• 醫學診斷</li> <li>• 日間手術及內窺鏡</li> <li>• 營養師服務</li> <li>• 康健生活服務</li> <li>• 康健生活產品貿易</li> </ul>	<p><b>全科牙科</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 植齒</li> <li>• 根管治療</li> <li>• 牙套、牙橋、鑲牙</li> <li>• 小型口腔手術、智慧齒拔除</li> <li>• 深層洗牙</li> <li>• 牙齒矯正 (牙箍、隱形牙套)</li> <li>• 3D引導微創植齒</li> <li>• 數位口腔內印模</li> <li>• 電腦輔助牙科設計</li> <li>• 牙科激光應用</li> <li>• CBCT錐狀射束電腦斷層掃描</li> <li>• 側顛X光</li> <li>• 環口放射攝影</li> <li>• 補牙、脫牙</li> <li>• 洗牙</li> </ul> <p><b>美容牙科</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 牙齒美白</li> <li>• 激光牙齦漂白</li> <li>• 牙齦石墨紋去除</li> <li>• 牙齦邊緣重塑</li> <li>• 上唇定位術</li> <li>• 牙齒陶瓷貼片</li> </ul> <p><b>專科牙科</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 牙齒矯正專科</li> <li>• 修復齒科</li> <li>• 牙周治療科</li> <li>• 口腔頷面外科</li> </ul> <p><b>其他</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 即日應診服務</li> <li>• 緊急牙科治療</li> <li>• 複雜牙科手術</li> <li>• 監察麻醉牙科治療</li> </ul>

本集團將其領先的市場地位歸功於其經驗豐富的專業團隊，當中涵蓋全科醫生、專科醫生、牙醫及其他如視光師、臨床心理學家、物理治療師、放射技師、註冊護士、藥劑師、牙齒衛生員、營養師、個案經理及復康經理等專業醫護人員，合共558名成員，為社區提供全面、專業及以人為本的服務。

## 業務展望

於二零二三財年，由於疫情相關限制得以放寬以及中港邊境通關，預期到訪旅客人數將增加，從而帶動旅客的需求上升。此外，公眾的健康意識大幅提升，本集團對後疫情時代香港醫療服務行業及公私型合作不斷增長的市場潛力抱持樂觀態度。然而，全球經濟前景持續存在的挑戰和不確定性，顯示長期經濟前景仍然複雜和不確定。因此，董事會對本集團截至二零二四年六月三十日止年度（「二零二四財年」）業務增長及財務表現可持續性抱持審慎樂觀的態度。

鑒於這些情況，本集團仍致力因應市場趨勢不斷完善業務策略、提升營運效率及成效、擴大其服務範圍、積極委聘專業醫護人員及其他人才，並加強與香港政府及其他戰略夥伴的合作關係。所有這些努力預期能確保本集團在充滿挑戰的條件下持續發展。

### 擴展眼科醫療及保健服務

展望下個財政年度，作為提供更全面醫療解決方案戰略的一部分，本集團計劃在現有昇康滙H2擴展其眼科醫療及保健服務。本集團將為客戶提供更廣泛的眼科相關手術，涵蓋白內障、視力矯正和視網膜疾病等。預期擴展該等服務將使眼科服務成為本集團專科分部核心收益來源的一部分。此外，本集團旨在提供適合長者、中年及青年界別的服務，確保所有人士獲得優質的眼科醫療及保健服務。

### 與香港政府及戰略夥伴建立長期合作

過去數年，與香港政府及戰略聯盟的合作，已證明是本集團發展的關鍵及有效的戰略。有鑒於此，本集團已經及將會持續尋求與香港政府在醫療及保健領域的密切合作，並與具有相似願景和價值觀的機構建立戰略夥伴關係。

於二零二三財年，在香港政府頒佈就制定增強香港基層醫療體系的發展及戰略的《基層醫療健康藍圖》後，預計對基層醫療服務的需求及私營醫療開支將會增加。自疫情以來，本集團看到社會對身體健康的關注度日益提高，對更全面的

醫療服務的需求不斷上升。因此，本集團相信，私營醫療服務具有巨大的擴充潛力，作為領先的私營醫療服務營運商，本集團將致力與香港政府充分合作，以抓緊市場機遇，長遠而言，為香港市民維持可持續且健康的醫療體系。

與主要夥伴聯盟方面，於二零二三年二月，本集團與聯合醫務集團有限公司（「**聯合醫務**」，一間於香港聯合交易所有限公司主板上市的公司）訂立戰略合作，於尖沙咀設立新的綜合影像及化驗中心—聯合醫務管理的普康綜合醫學影像及化驗中心（尖沙咀）。憑藉雙方共同提供的資源、網絡、以及專業人才，此合作的協同效應預計將支持本集團的長遠業務營運。本集團相信，該夥伴關係將鞏固本集團在企業對企業及企業對消費者市場的地位，提高本集團醫療設施的效能和效率，並鞏固本集團在醫療保健行業的領先地位。

此外，於二零二三年五月，本集團策略性投資生物醫學科技控股有限公司（「**生物醫學**」），開發基於精準醫學的腸道微生物組技術，提供先進且經濟實惠的非藥物健康管理解決方案，幫助人們有效改善亞健康和代謝綜合症。除了對生物醫學的戰略投資外，本集團還開展了多方面的合作，包括聯營品牌營銷以及腸道微生物產品的推廣。雙方合作預期延伸至大灣區。為回應香港目前的市場需求，生物醫學及本集團計劃推出更多微生物製產品，幫助人們恢復腸道菌群的平衡以及緩解服用抗生素後的不適。

### **持續致力於數碼化和服務優化**

本集團持續投資於加快資訊科技基建設施的升級改造和數碼化轉型。除了打造新一代綜合診所營運平台，配合成熟的電子登記程式，預期賦能本集團更完善地管理其與消費者(B2C)、企業合作夥伴(B2B)以及香港政府(B2G)的業務往來。此外，本集團已在其大部分醫務中心推出「Ticketing」（輪候系統）及「eHealth station」（數碼健康站，支援血壓、血含氧量及膽固醇等多種計量）。兩個系統運用先進科技，為客戶提供無縫及有效率的體驗，避免長時間輪候及改善整體客戶滿意度。對資訊科技基建設施及數碼化轉型的投資為本集團戰略的重要一部分，保持其領先行業趨勢，並滿足客戶不斷變化的需求。本集團不斷探索利用科技以提升管理效率、簡化營運流程及提升客戶滿意度。

## 二零二四財年展望

本集團二零二三財年的戰略措施展現了其創新的能力及應對市場挑戰的韌性。展望二零二四財年，儘管全科醫療服務的收入將不可避免地因疫情相關服務之停止而帶來不利的影響，但本集團仍將繼續致力為客戶提供高質素和全面性的醫療保健服務，並將持續探索新商機，以應對客戶不斷變化的需求。於二零二四財年，本集團旨在透過擴大其市場份額、擴充規模及效率，以及提升其持份者的參與度，鞏固其在醫療保健行業的領先地位。同時，本集團亦將繼續優先投資數碼化及自動化，以改善營運效率及效益。

整體而言，本集團已準備把握區內對醫療保健服務不斷增加的需求，亦對為股東提供可持續增長及長遠回報充滿信心。一如既往，本集團將保持警惕，監測任何潛在宏觀經濟或行業特定挑戰的影響，並將採取適當措施減輕任何風險。本集團對迎接未來的機遇作好充分準備。

## 流動資金及財務資源

於二零二三年六月三十日，本集團的流動資產淨值為約447.8百萬港元(於二零二二年六月三十日：約430.8百萬港元)，其中包括現金及現金等價物及已抵押按金為約642.3百萬港元(於二零二二年六月三十日：約272.4百萬港元)。於二零二三年六月三十日，本集團的計息銀行借款約36.5百萬港元，包括(i)銀行按揭貸款約32.6百萬港元(於二零二二年六月三十日：34.4百萬港元)，將於二零三六年到期，息率為香港銀行同業拆息加1.2%；及(ii)計息銀行借款約3.9百萬港元(於二零二二年六月三十日：約7.8百萬港元)，將於二零二四年到期，息率為香港銀行同業拆息加1.75%。於二零二三年六月三十日，本集團的未動用貸款融資約為16.8百萬港元(於二零二二年六月三十日：約12.9百萬港元)。所有計息銀行借款以港元持有，而現金及現金等價物及已抵押按金以港元及人民幣持有。

於二零二三年六月三十日，本集團的資本負債率(即負債淨額(指計息銀行借款)除以總資本加負債淨額)約為4.3%(於二零二二年六月三十日：約5.4%)。

## 資本架構

本公司於二零二三財年的資本架構並無變動。本公司的資本包括普通股及其他儲備。

## 集團資產抵押

於二零二三年六月三十日，本集團並無定期存款抵押予銀行以作為本集團透支的擔保(於二零二二年六月三十日：約1.0百萬港元)。定期存款約1.0百萬港元(於二零二二年六月三十日：約1.0百萬港元)已抵押予一間銀行，作為授出銀行融資1.0百萬港元的抵押擔保。本集團持有之物業已就銀行按揭貸款約32.6百萬港元(於二零二二年六月三十日：34.4百萬港元)抵押予銀行。

## 外匯風險

本集團主要於香港及中國經營業務，其大部分交易均以港元及人民幣計值及結算。本集團現時並無就對沖人民幣兌港元的任何匯率波動訂立任何外匯合約或其他金融工具。然而，本集團會定期監察外匯風險，並會考慮是否須於必要時對沖重大外匯風險。

## 重大附屬公司、聯營公司及合資公司收購及出售

於二零二三財年及截至本公告日期，概無重大附屬公司、聯營公司及合資公司收購或出售。

## 重大投資

於二零二三財年及截至本公告日期，並無任何重大投資。

## 資本承擔

	於六月三十日	
	二零二三年	二零二二年
	千港元	千港元
已訂約但尚未撥備：		
資本開支	<u>2,073</u>	<u>2,520</u>

預期該等資本承擔的資金來源為本集團之內部資源。

## 或然負債

本集團於二零二三年六月三十日並無任何重大或然負債(於二零二二年六月三十日：無)。

## 僱員

於二零二三年六月三十日，本集團擁有428名全職僱員(於二零二二年六月三十日：542名)及426名兼職僱員(於二零二二年六月三十日：1,157名)。

我們從勞動市場公開招聘人員，並基於市場狀況、業務需要及擴充計劃制定招聘政策。我們根據僱員的職能等提供不同薪酬待遇。一般而言，我們會給予全體僱員基本薪酬及獎勵(基於服務年資)。為提高我們的服務質素，我們於甄選本集團專業醫護僱員(包括物理治療師、放射技師、視光師、藥劑師、註冊護士、牙齒衛生員及營養師等)時採取審慎的評估標準，並考慮包括經驗、技能及勝任力等多項因素。我們透過面試及能力傾向測試(如適用)等評估其資格及合適度。此外，我們亦會定期提供培訓課程予不同層別之僱員。有關人力資源計劃、培訓及發展的詳情將載於截至二零二三年六月三十日止年度的年報內的「環境、社會及管治報告」。

## 上市所得款項用途

本公司股份(「股份」)於二零一六年四月一日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「上市」)所得款項淨額約為84.8百萬港元(包括超額配股權於二零一六年四月二十一日獲悉數行使所得款項淨額)。於二零二一年二月二十四日，董事會議決重新分配未動用所得款項，而所得款項用途變動的詳情載於本公司日期為二零二一年二月二十四日的公告。自上市起至二零二三年六月三十日止期間，所得款項使用如下：

	所得款項 淨額(於 二零二一年 二月二十四日 重新分配後) 百萬港元	於 二零二二年 六月三十日 未動用金額 百萬港元	於 二零二三財年 已動用金額 百萬港元	於 二零二三年 六月三十日 已動用金額 百萬港元	於 二零二三年 六月三十日 未動用金額 百萬港元
通過新開設六家專科醫務中心擴展 香港網絡	39.1	-	-	39.1	-
通過新開設六家全科醫務中心擴展 香港網絡	5.9	-	-	5.9	-
擴展中國市場	18.3	8.0	8.0	18.3	-
收購在香港已設立的醫務中心	2.8	-	-	2.8	-
提升品牌形象	5.1	-	-	5.1	-
提升資訊科技基礎設施	5.1	-	-	5.1	-
營運資金及其他一般企業用途	8.5	-	-	8.5	-
	<u>84.8</u>	<u>8.0</u>	<u>8.0</u>	<u>84.8</u>	<u>-</u>

截至二零二三年六月三十日，本公司已悉數動用上市所得款項淨額。

## 末期股息

董事會已建議就二零二三財年派發每股16港仙(二零二二財年：30港仙)的末期股息(「末期股息」)。派發末期股息須待本公司股東(「股東」)於二零二三年十二月七日(星期四)舉行的應屆股東週年大會(「股東週年大會」)上批准後，方可作實。於獲得股東批准後，末期股息預期將於二零二三年十二月二十九日(星期五)或前後派發予於二零二三年十二月十五日(星期五)名列本公司股東名冊的股東。

## 暫停辦理股份過戶登記

為確定股東出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將由二零二三年十二月四日(星期一)至二零二三年十二月七日(星期四)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股東名冊之股份過戶登記手續，期間將不會辦理任何股份過戶登記。為有權出席股東週年大會並於會上投票，所有經正式填妥的過戶表格連同有關股票最遲須於二零二三年十二月一日(星期五)下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

為確定股東收取末期股息的權利，本公司將由二零二三年十二月十三日(星期三)至二零二三年十二月十五日(星期五)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股東名冊之股份過戶登記手續，期間將不會辦理任何股份過戶登記。為合乎資格收取末期股息，所有經正式填妥的過戶表格連同有關股票最遲須於二零二三年十二月十二日(星期二)下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓，以作登記。

## 企業管治常規

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載的企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文作為其自身企業管治框架。

董事會已檢討本公司的企業管治常規，以確保其持續遵守企業管治守則。除下文所披露偏離守則條文第C.2.1條外，本公司於二零二三財年已遵守企業管治守則所載的全部適用守則條文。



根據守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的職責應有區分，不應由同一人士兼任。本公司已委任陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士為本公司主席兼行政總裁。董事會相信，由同一人士兼任主席及行政總裁職務有利於確保本集團的內部領導貫徹一致，並可使整體策略規劃更有效及更高效。此外，由於本集團的主要決策(包括但不限於本集團進行的重大交易及企業管治)將需全體董事會成員討論及批准，故董事會認為，其他董事會成員有充足權力監察及／或監督主席及行政總裁對權力的行使。董事會認為，現行安排將不會損害權力與權責之間的平衡，而此結構可令本公司迅速及有效地作出及執行決定。董事會將考慮本集團的整體情況，於適當及合適時候繼續檢討及考慮分開本公司主席與行政總裁的職務。

### **董事進行證券交易的標準守則**

本公司已採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「**標準守則**」)作為其董事進行證券交易之行為守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事已確認彼等於二零二三財年一直遵守標準守則。

本公司附屬公司董事及相關僱員(定義見上市規則)於買賣本公司證券時亦須遵守標準守則。

### **購股權計劃**

本公司於二零一六年二月十七日採納一項購股權計劃(「**購股權計劃**」)，若干對本集團作出貢獻及努力不懈地促進本集團利益的合資格人士可獲授予購股權以認購普通股股份，且購股權計劃可用於董事會不時批准的其他用途。於二零一六年十月四日及二零一八年五月二十八日，本集團根據購股權計劃向若干合資格人士授出購股權(「**購股權**」)，以分別認購2,740,000股普通股及460,000股普通股。截至二零二三年六月三十日，3,200,000份購股權已獲授出而180,000份購股權仍未行使。於二零二三財年共2,310,000份購股權失效及並無任何購股權獲授出、行使或被註銷。

## 審閱年度業績

本公司審核委員會已與本公司管理層及外聘核數師審閱本公司二零二三財年的綜合財務報表，包括本集團所採納的會計原則及常規，並探討有關編製本集團二零二三財年的年度業績的內部控制、持續經營問題、關鍵審核事項及財務報告事項。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於二零二三財年，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 本公司核數師的工作範圍

本公告所載有關本集團於二零二三財年之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收入表及其相關附註的數字已由本公司核數師與本集團於二零二三財年的草擬綜合財務報表中所載數字核對一致。本公司核數師就此進行的工作並不構成香港會計師公會頒佈的香港審核準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則下的核證工作，因此本公司核數師並未對本公告發出任何核證。

## 股東週年大會

股東週年大會將於二零二三年十二月七日(星期四)舉行。股東週年大會通告將於適當時候按上市規則所規定的方式刊登及寄發。

## 刊登年度業績公告及年報

本年度業績公告刊登於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)及本公司網站[www.humanhealth.com.hk](http://www.humanhealth.com.hk)。本公司二零二三財年的年報將於適當時候寄發予股東，並將登載於聯交所及本公司網站。

## 建議採納股份獎勵計劃

董事會欣然宣佈，於二零二三年九月二十六日，董事會已決議建議採納股份獎勵計劃(「**股份獎勵計劃**」)以供股東批准。

股份獎勵計劃旨在嘉許及獎勵若干合資格參與者(「合資格參與者」)為促進本集團成長及發展的貢獻及持續努力、向若干合資格參與者給予激勵以留聘彼等為本集團持續營運及發展作出貢獻、使合資格參與者的利益與本集團的利益保持一致，並吸引合適的人員為本集團的持續經營及進一步發展作出貢獻。

股份獎勵計劃將構成上市規則第17章項下的股份計劃。

採納股份獎勵計劃及授權董事會根據股份獎勵計劃授予股份獎勵並根據授予股份獎勵配發及發行本公司股份須經股東批准於股東週年大會上提呈的普通決議案後，方可作實。

一份載有(其中包括)股份獎勵計劃詳情及主要條款連同股東週年大會通告的通函將根據上市規則的規定寄發予股東。

於本公告日期，股份獎勵計劃仍有待股東批准。股東及本公司之潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

### **建議修訂組織章程大綱及細則**

於二零二三年九月二十六日，董事會決議修訂本公司現有組織章程大綱(「組織章程大綱」)，使現有組織章程大綱符合開曼群島適用法律的修訂及修訂本公司現有第二份經修訂及重述的組織章程細則(「細則」)，以促進股份獎勵計劃的實施(「建議修訂」)。董事會建議修訂細則第48條及第144(2)條，以方便根據股份獎勵計劃向所有建議合資格參與者發行股份獎勵。

董事會建議透過一套新的經修訂及重述的組織章程大綱以及本公司第三份經修訂及重述的組織章程細則(「新組織章程大綱及細則」)，以作出及納入建議修訂。

建議修訂及採納新組織章程大綱及細則須經股東審議及批准於股東週年大會上提呈的普通決議案後，方可作實。

一份載有(其中包括)建議修訂及採納新組織章程大綱及細則詳情連同股東週年大會通告的通函將根據適用法律、細則及上市規則寄發予股東。

承董事會命  
盈健醫療集團有限公司  
主席  
陳健平

香港，二零二三年九月二十六日

於本公告日期，董事會包括執行董事陳健平先生，銅紫荊星章，太平紳士(亦為行政總裁)、彭麗嫦醫生及潘振邦先生；獨立非執行董事呂新榮博士、陳裕光先生及冼家添先生。

本公告的中英文本如有任何歧義，概以英文本為準。