

## 送呈香港公司註冊處處長文件

隨本文件一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件包括：

- (i) [編纂]；
- (ii) 本文件「附錄六－法定及一般資料－有關本公司業務的其他資料－1. 重大合約概要」一段所述的各份重大合約的副本；及
- (iii) 本文件「附錄六－法定及一般資料－其他資料－6. 同意書」一段所述的書面同意。

## 展示文件

下列文件的副本將於本文件日期起計14日（包括該日）期間，於本公司網站 [www.tiantucapital.com](http://www.tiantucapital.com) 及聯交所網站 [www.hkexnews.com](http://www.hkexnews.com) 上展示：

- (a) 公司章程；
- (b) 由德勤編製的會計師報告，全文載於本文件附錄一；
- (c) 本集團截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度以及截至2023年3月31日止三個月的經審核綜合財務報表；
- (d) 德勤就本集團截至2022年及2023年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表審閱編製的報告，全文載於本文件附錄一A；
- (e) 德勤就本集團未經審核備考財務資料編製的報告，全文載於本文件附錄二；
- (f) 本文件「行業概覽」一節所述由灼識諮詢出具的行業報告；
- (g) 我們的中國法律顧問國浩律師（上海）事務所就（其中包括）本集團於中國法律項下的一般事項及物業權益出具的中國法律意見書；

- (h) 我們有關開曼群島及英屬維爾京群島法律的法律顧問凱瑞奧信香港律師事務所有限法律責任合夥就（其中包括）我們根據開曼群島及英屬維爾京群島法律於開曼群島及英屬維爾京群島註冊成立的附屬公司的一般事項出具的開曼及英屬維爾京群島法律意見書；
- (i) 本文件「附錄六－法定及一般資料－有關本公司業務的其他資料－1. 重大合約概要」一段所述的重大合約；
- (j) 本文件「附錄六－法定及一般資料－有關董事、監事及主要股東的其他資料－3. 服務合約」一段所述的服務合約；
- (k) 本文件「附錄六－法定及一般資料－其他資料－6. 同意書」一段所述的書面同意；及
- (l) 中國《公司法》、《境外上市試行辦法》連同其非官方英文譯本。