

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Fosun Tourism Group

复星旅游文化集团

(根據開曼群島法律註冊成立的有限公司)

(股份代號：1992)

截至2023年9月30日止九個月期間的業務最新消息

本公告乃由复星旅游文化集团(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)有關本集團最新業務發展而自願刊發。

截至2023年9月30日止九個月期間(「**2023年首三個季度**」)，本集團的Club Med及其他、三亞亞特蘭蒂斯、度假資產管理中心¹之運營和复遊會及相關業務(統稱為「**旅遊運營**」)的營業額²(按一致匯率計)由截至2022年9月30日止九個月期間(「**2022年首三個季度**」)的約人民幣11,881百萬元，上升約19.4%，至約人民幣14,191百萬元。

受益於全球範圍旅行限制的全面放鬆及本公司戰略的有效實施，於2023年首三個季度，Club Med之營業額(按一致匯率計)達約人民幣11,781百萬元，較2022年同期增長約21.3%，且較2019年同期增長約16.8%。於2023年首三個季度，Club Med容納能力較2022年同期增長約6.7%，並已恢復至2019年同期的約97.2%。全球平均床位入住率達約63.0%，與2022年同期相比，增加2.0個百分點，較2019年同期相差3.0個百分點。於2023年首三個季度，平均每日床位價格為約人民幣1,682元，較2022年同期及2019年同期分別增加約10.0%及31.5%。於2023年首三個季度，受益於業務於歐非中東及美洲市場持續增長及亞太區的強勁復甦，Club Med未經審計之淨利潤較2022年及2019年同期均實現穩步提升。

¹ 度假資產管理中心指太倉和麗江項目。

² 營業額指本集團的Club Med及其他、三亞亞特蘭蒂斯、度假資產管理中心運營和复遊會及相關業務的總銷售額，不論是否擁有、租賃或管理該物業。

於2023年首三個季度，得益於中國國內旅遊重啟後度假需求的持續釋放，三亞亞特蘭蒂斯³之營業額達約人民幣1,368百萬元，較2022年同期增長約83.2%。於2023年首三個季度，三亞亞特蘭蒂斯訪客約4.9百萬人次，較2022年同期增長約105.2%。客房平均每日房價達約人民幣2,504元，較2022年同期減少5.8%，乃由於會議，獎勵旅遊，大型企業會議及活動展覽業務結構佔比提升所致。平均入住率達約85.1%，較2022年同期增長40.6個百分點。同時，麗江地中海國際度假區經營顯著復甦，於2023年首三個季度錄得運營業務之營業額達約人民幣90.2百萬元，較2022年同期增長約26.3%。

得益於核心業務增長貢獻，本集團於2023年首三個季度未經審計之歸屬於本公司股東之利潤較2022年同期扭虧為盈。

隨著全球旅遊市場的全面復甦，本集團全球業務持續向好。截至2023年10月7日，Club Med錄得的2023年下半年的累計預訂量按一致匯率計，以住宿、旅遊及服務之營業額（「**BV STS**」）表示，較2022年10月7日錄得的2022年下半年增加約6%，較2019年10月7日錄得的2019年下半年增加約23%。同時，2023年10月7日，錄得的2024年上半年的累計預訂量按一致匯率計，以**BV STS**表示，較2022年10月7日錄得的2023年上半年增加約22%，亦較2021年10月7日錄得的2022年上半年（疫情期間）增加約53%。

³ 指三亞亞特蘭蒂斯單體業務，而非業務板塊。

由於情況持續變化，實際影響可能與本公司董事會（「董事會」）的觀點有所不同。董事會繼續密切監察情況。本公告所載資料僅基於對本集團管理層賬目之初步審閱，董事會目前可用資料仍待落實並會作出必要修訂，且未經本公司核數師確認或審核。

承董事會命
复星旅游文化集團
董事長
徐曉亮

2023年10月24日

於本公告日期，本公司之執行董事為徐曉亮先生、*Henri Giscard d'Estaing*先生、徐秉瓚先生及蔡賢安先生；非執行董事為錢建農先生、潘東輝先生及黃震先生；以及獨立非執行董事為盛智文博士、郭永清先生、*Katherine Rong Xin*女士及何建民先生。