

以下為本公司獨立申報會計師[●](香港執業會計師)發出的會計師報告全文，以供收錄於本文件。如本文件附錄七「送呈公司註冊處處長及展示文件」所述，會計師報告可供查閱。

[待插入事務所信頭]

致廣州佛朗斯股份有限公司列位董事及海通國際資本有限公司的有關歷史財務資料的會計師報告

緒言

本所(以下簡稱「我們」)謹此就廣州佛朗斯股份有限公司(「貴公司」)及其子公司(統稱為「貴集團」)的歷史財務資料作出報告(載於第I-4至I-96頁)，此等歷史財務資料包括 貴集團截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度各年及截至2023年4月30日止四個月(「有關期間」)的合併損益及其他綜合收益表、合併權益變動表及合併現金流量表、 貴集團於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日的合併財務狀況表、 貴公司於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日的財務狀況表，以及主要會計政策資料及其他解釋資料(統稱為「歷史財務資料」)。第I-4至I-79頁所載的歷史財務資料為本報告的組成部分，其編製以供收錄於 貴公司日期為2023年[日期]有關 貴公司股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板首次[編纂]的文件(「文件」)內。

董事就歷史財務資料須承擔的責任

貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註2.1及2.2所載的呈列及編製基準編製真實而中肯的歷史財務資料，並對其認為為使歷史財務資料的編製不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所必需的內部控制負責。

申報會計師的責任

我們的責任是對歷史財務資料發表意見，並將我們的意見向閣下報告。我們已按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的《香港投資通函呈報準則》第200號「投資通函內就歷史財務資料出具的會計師報告」執行我們的工作。該準則要求我們遵守道德規範，並規劃及執行工作以對歷史財務資料是否不存在任何重大錯誤陳述獲取合理保證。

我們的工作涉及執程序以獲取有關歷史財務資料所載金額及披露的證據。所選擇的程序取決於申報會計師的判斷，包括評估由於舞弊或錯誤而導致歷史財務資料存在重大錯誤陳述的風險。在評估該等風險時，申報會計師考慮與該實體根據歷史財務

資料附註2.1及2.2所載的呈列及編製基準編製真實而中肯的歷史財務資料相關的內部控制，以設計適當的程序，但目的並非對該實體內部控制的有效性發表意見。我們的工作亦包括評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計的合理性，以及評價歷史財務資料的整體列報方式。

我們相信，我們所獲得的證據能充足及適當地為我們的意見提供基礎。

意見

我們認為，就會計師報告而言，歷史財務資料已根據歷史財務資料附註2.1及2.2所載的呈列基準及編製基準，真實而中肯地反映了 貴集團及 貴公司於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日的財務狀況以及 貴集團於各有關期間的財務表現及現金流量。

審閱中期比較財務資料

我們已審閱 貴集團中期比較財務資料，此等財務資料包括截至2022年4月30日止四個月的合併損益及其他綜合收益表、合併權益變動表及合併現金流量表，以及其他解釋資料（「中期比較財務資料」）。 貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註2.1及2.2分別載列的呈列基準及編製基準，編製及呈列中期比較財務資料。我們的責任是根據我們的審閱，對中期比較財務資料作出結論。我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審計的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審計中可能發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審計意見。基於我們的審閱，我們並無發現任何事項令我們相信，就本會計師報告而言，中期比較財務資料在各重大方面未有根據歷史財務資料附註2.1及2.2分別載列的呈列基準及編製基準編製。

根據聯交所證券上市規則及公司（清盤及雜項條文）條例下事項出具的報告

調整

於編製歷史財務資料時，並無對第I-3頁中所界定的相關財務報表作出調整。

股息

歷史財務資料附註11中指出 貴公司並無就有關期間支付任何股息。

貴公司並無歷史財務報表

於本報告日期， 貴公司自其註冊成立日期起並未編製任何法定財務報表。

[●]

執業會計師

香港

2023年[日期]

I. 歷史財務資料

編製歷史財務資料

下文所載歷史財務資料為本會計師報告的組成部分。

歷史財務資料所依據 貴集團於有關期間的財務報表乃由安永會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則進行審計（「相關財務報表」）。

歷史財務資料乃以人民幣（「人民幣」）呈示，除另有指明外，所有數值均四捨五入至最接近的千位數（人民幣千元）。

附錄一

會計師報告

合併損益及其他綜合收益表

	附註	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
		2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
收入	5	980,643	1,172,182	1,194,209	346,809	436,291
銷售成本		(650,463)	(798,015)	(832,545)	(245,910)	(314,077)
毛利		330,180	374,167	361,664	100,899	122,214
其他收入及收益	5	4,853	4,022	6,276	2,693	1,753
銷售及分銷費用		(72,270)	(84,018)	(86,072)	(27,873)	(26,431)
管理費用		(120,746)	(143,199)	(156,858)	(50,625)	(52,213)
金融資產減值損失		(6,808)	(4,498)	(4,178)	(884)	(2,106)
其他費用		(197)	(262)	(2,750)	(719)	(12,684)
財務費用	6	(73,604)	(81,838)	(83,609)	(27,398)	(27,308)
應佔聯營公司利潤／(虧損)	16	(228)	(4,929)	948	(1,041)	(762)
稅前利潤／(虧損)	7	61,180	59,445	35,421	(4,948)	2,463
所得稅抵免／(費用)	10	(6,970)	(4,267)	(20)	2,396	918
年／期內						
利潤／(虧損) 及 綜合收益／(虧損) 總額		<u>54,210</u>	<u>55,178</u>	<u>35,401</u>	<u>(2,552)</u>	<u>3,381</u>
歸屬於：						
貴公司擁有人		<u>54,210</u>	<u>55,178</u>	<u>35,401</u>	<u>(2,552)</u>	<u>3,381</u>
歸屬於 貴公司普通股 持有人的每股盈利／ (虧損)						
基本及攤薄	12	人民幣 <u>0.67元</u>	人民幣 <u>0.67元</u>	人民幣 <u>0.42元</u>	人民幣 <u>(0.03)元</u>	人民幣 <u>0.04元</u>

附錄一

會計師報告

合併財務狀況表

	附註	於12月31日			於4月30日
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產					
物業、廠房及設備	13	692,098	808,689	856,533	884,098
使用權資產	14(a)	876,146	977,324	1,049,320	1,018,886
無形資產	15	3,854	3,862	8,684	8,397
於聯營公司的投資	16	18,177	8,869	10,561	9,799
存款	19	78,989	86,174	96,507	92,360
遞延所得稅資產	24	5,179	4,306	4,831	5,744
非流動資產合計		1,674,443	1,889,224	2,026,436	2,019,284
流動資產					
存貨	17	56,619	69,174	84,502	95,190
貿易應收款項及應收票據	18	239,870	269,610	294,037	321,730
預付款項、押金及其他					
應收款項	19	89,087	98,201	106,027	118,333
受限制存款	20	31,462	44,762	30,850	54,030
現金及現金等價物	20	83,611	188,162	120,638	133,297
流動資產合計		500,649	669,909	636,054	722,580
流動負債					
貿易應付款項及應付票據	21	193,201	235,451	262,560	308,129
其他應付款項及應計費用	22	92,387	103,199	112,853	112,849
計息銀行貸款及其他借款	23	511,644	479,187	528,022	525,888
應交稅費		4,687	757	–	–
流動負債合計		801,919	818,594	903,435	946,866
流動負債淨額		(301,270)	(148,685)	(267,381)	(224,286)
總資產減流動負債		1,373,173	1,740,539	1,759,055	1,794,998

附錄一

會計師報告

	附註	於12月31日			於4月30日
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動負債					
計息銀行貸款及其他借款	23	662,426	850,607	839,165	872,357
其他應付款項及應計費用	22	27,186	25,872	19,777	19,170
遞延所得稅負債	24	—	—	652	629
非流動負債合計		<u>689,612</u>	<u>876,479</u>	<u>859,594</u>	<u>892,156</u>
淨資產		<u>683,561</u>	<u>864,060</u>	<u>899,461</u>	<u>902,842</u>
權益					
歸屬於 貴公司					
擁有人的權益					
股本	25	80,484	83,972	83,972	83,972
儲備	26	<u>603,077</u>	<u>780,088</u>	<u>815,489</u>	<u>818,870</u>
權益合計		<u>683,561</u>	<u>864,060</u>	<u>899,461</u>	<u>902,842</u>

附錄一

會計師報告

合併權益變動表

	股本	股份溢價	資本公積	法定 盈餘公積	留存利潤	權益總額
	人民幣千元 (附註25)	人民幣千元 (附註26)	人民幣千元 (附註26)	人民幣千元 (附註26)	人民幣千元	人民幣千元
於2020年1月1日	80,484	418,762	5,191	12,448	112,466	629,351
年內利潤及綜合收益總額	-	-	-	-	54,210	54,210
轉撥至法定盈餘公積	-	-	-	6,097	(6,097)	-
於2020年12月31日	<u>80,484</u>	<u>418,762*</u>	<u>5,191*</u>	<u>18,545*</u>	<u>160,579*</u>	<u>683,561</u>
於2021年1月1日	80,484	418,762	5,191	18,545	160,579	683,561
年內利潤及綜合收益總額	-	-	-	-	55,178	55,178
轉撥至法定盈餘公積	-	-	-	4,835	(4,835)	-
發行普通股 (附註25)	3,488	126,512	-	-	-	130,000
應佔一家聯營公司股權 交易的股權變動份額	-	-	511	-	-	511
出售一家聯營公司	-	-	(5,190)	-	-	(5,190)
於2021年12月31日	<u>83,972</u>	<u>545,274*</u>	<u>512*</u>	<u>23,380*</u>	<u>210,922*</u>	<u>864,060</u>
於2022年1月1日	83,972	545,274	512	23,380	210,922	864,060
年內利潤及綜合收益總額	-	-	-	-	35,401	35,401
轉撥至法定盈餘公積	-	-	-	2,400	(2,400)	-
於2022年12月31日	<u>83,972</u>	<u>545,274*</u>	<u>512*</u>	<u>25,780*</u>	<u>243,923*</u>	<u>899,461</u>
於2023年1月1日	83,972	545,274	512	25,780	243,923	899,461
期內利潤及綜合收益總額	-	-	-	-	3,381	3,381
轉撥至法定盈餘公積	-	-	-	906	(906)	-
於2023年4月30日	<u>83,972</u>	<u>545,274*</u>	<u>512*</u>	<u>26,686*</u>	<u>246,398*</u>	<u>902,842</u>
於2022年1月1日	83,972	545,274	512	23,380	210,922	864,060
期內虧損及綜合虧損總額	-	-	-	-	(2,552)	(2,552)
於2022年4月30日 (未經審計)	<u>83,972</u>	<u>545,274</u>	<u>512</u>	<u>23,380</u>	<u>208,370</u>	<u>861,508</u>

* 該等儲備賬目包括於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日的合併財務狀況表中的合併儲備，分別為人民幣603,077,000元、人民幣780,088,000元、人民幣815,489,000元及人民幣818,870,000元。

附錄一

會計師報告

合併現金流量表

	附註	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
		2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
經營活動產生的現金流量						
稅前利潤／(虧損)		61,180	59,445	35,421	(4,948)	2,463
就以下項目調整：						
財務費用	6	73,604	81,838	83,609	27,398	27,308
利息收入	5	(1,443)	(1,651)	(1,945)	(551)	(410)
應佔聯營公司虧損／ (利潤)	16	228	4,929	(948)	1,041	762
以公允價值計量且其變動 計入當期損益的金融 資產的公允價值收益	5	—	—	(892)	(178)	(93)
處置物業、廠房及設備的 收益	7	(44)	(16)	(118)	(76)	(27)
無形資產攤銷	7	539	1,001	1,888	400	601
物業、廠房及設備折舊	7	155,570	181,375	211,155	73,917	79,296
使用權資產折舊	7	153,364	198,847	209,516	64,347	68,402
貿易應收款項減值	7	6,808	4,498	4,178	884	2,106
重新計量一家聯營公司至 收購日期公允價值的 收益	5	—	—	(1,435)	(1,435)	—
		449,806	530,266	540,429	160,799	180,408
存貨增加		(1,189)	(12,555)	(14,676)	(12,756)	(10,688)
貿易應收款項及應收票據 增加		(15,676)	(24,636)	(28,083)	(1,383)	(29,799)
預付款項、押金及其他 應收款項增加		(4,825)	(16,299)	(18,472)	(1,359)	(12,641)
貿易應付款項及應付票據 增加／(減少)		19,289	42,250	27,109	(9,489)	45,569
其他應付款項及應計費用 增加		10,459	10,342	14,991	8,006	725
受限制存款增加		—	—	—	—	(18,698)
經營產生的現金		457,864	529,368	521,298	143,818	154,876
已收利息		1,443	1,651	1,945	551	410
已付所得稅		(7,724)	(3,388)	(1,051)	(758)	(18)
經營活動產生的現金流量 淨額		451,583	527,631	522,192	143,611	155,268

附錄一

會計師報告

	附註	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
		2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元
投資活動產生的現金流量						
購置物業、廠房及設備項目		(134,797)	(284,230)	(220,767)	(70,342)	(103,543)
使用權資產添置		(21,899)	-	-	-	-
處置物業、廠房及設備項目						
所得款項		262	181	320	152	54
無形資產添置		(1,203)	(1,009)	(1,304)	(452)	(314)
購買以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產		-	-	(650,000)	(220,000)	(40,000)
處置以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產所得款項		-	-	650,892	220,178	40,093
向聯營公司注資		-	-	(1,109)	(4,200)	-
收購一家子公司	27	-	-	(4,200)	(599)	-
自一名獨立第三方收購一家聯營公司的額外權益		-	(300)	-	-	-
投資活動所用現金流量淨額		<u>(157,637)</u>	<u>(285,358)</u>	<u>(226,168)</u>	<u>(75,263)</u>	<u>(103,710)</u>
融資活動產生的現金流量						
發行普通股	25	-	130,000	-	-	-
新增銀行貸款及其他借款		188,516	317,817	246,101	98,321	158,226
償還銀行貸款及其他借款		(158,413)	(177,334)	(213,430)	(42,961)	(50,333)
租賃付款的本金部分		(281,784)	(319,415)	(307,245)	(111,833)	(118,047)
已付利息		(76,694)	(88,790)	(88,974)	(29,065)	(28,745)
融資活動所用現金流量淨額		<u>(328,375)</u>	<u>(137,722)</u>	<u>(363,548)</u>	<u>(85,538)</u>	<u>(38,899)</u>
現金及現金等價物						
淨增加／(減少)		(34,429)	104,551	(67,524)	(17,190)	12,659
年／期初現金及現金等價物		118,040	83,611	188,162	188,162	120,638
年／期末現金及現金等價物	20	<u>83,611</u>	<u>188,162</u>	<u>120,638</u>	<u>170,972</u>	<u>133,297</u>
按下列分析：						
於合併財務狀況表及合併現金流量表列賬的現金及銀行結餘		83,611	188,162	120,638	170,972	133,297

附錄一

會計師報告

貴公司財務狀況表

	附註	於12月31日			於4月30日
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產					
物業、廠房及設備	13	671,374	730,763	701,759	722,602
使用權資產	14(a)	854,503	955,917	1,027,876	997,821
無形資產	15	3,854	3,862	3,683	3,576
於子公司的投資	1	9,920	67,420	71,985	71,985
於聯營公司的投資	16	18,177	8,869	10,561	9,799
存款	19	78,899	86,174	96,507	92,360
遞延所得稅資產	24	2,896	2,102	2,627	3,180
非流動資產合計		1,639,623	1,855,107	1,914,998	1,901,323
流動資產					
存貨	17	55,933	61,548	75,737	84,481
貿易應收款項及應收票據	18	277,496	257,338	266,573	308,141
預付款項、押金及其他應收款項	19	82,911	82,284	89,847	102,235
受限制存款	20	31,462	44,762	30,850	35,332
現金及現金等價物	20	81,183	129,167	106,541	84,211
流動資產合計		528,985	575,099	569,548	614,400
流動負債					
貿易應付款項及應付票據	21	207,764	251,116	250,460	268,029
其他應付款項及應計費用	22	74,501	82,427	86,310	96,169
計息銀行貸款及其他借款	23	511,556	458,983	497,138	494,655
應交稅費		4,384	519	-	-
流動負債合計		798,205	793,045	833,908	858,853
流動負債淨額		(269,220)	(217,946)	(264,360)	(244,453)
總資產減流動負債		1,370,403	1,637,161	1,650,638	1,656,870
非流動負債					
計息銀行貸款及其他借款	23	656,204	750,608	745,268	745,155
其他應付款項及應計費用	22	27,186	25,872	19,777	19,170
非流動負債合計		683,390	776,480	765,045	764,325
淨資產		687,013	860,681	885,593	892,545
權益					
股本	25	80,484	83,972	83,972	83,972
儲備	26	606,529	776,709	801,621	808,573
權益合計		687,013	860,681	885,593	892,545

II. 歷史財務資料附註

1. 公司資料

廣州佛朗斯股份有限公司（「貴公司」）為一家於中華人民共和國（「中國」）成立的有限公司。貴公司的註冊辦事處為中國廣東省廣州市番禺區石岐鎮亞運大道999號。

於有關期間，貴公司及其子公司（統稱「貴集團」）主要從事提供場內物流設備訂用服務（包括設備租賃）、提供維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售。

於有關期間末，貴公司於其子公司（均為私人有限公司）持有直接或間接權益，其詳情載列如下：

公司名稱	註冊地點及 日期以及經營地點	已發行 普通股本／ 註冊股本面值	歸屬於 貴公司的 權益百分比		主營業務
			直接	間接	
中山梯西埃姆叉車銷售有限公司	中國／中國內地， 2003年3月19日	人民幣 500,000元	100%	-	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售
珠海梯西埃姆叉車有限公司	中國／中國內地， 2004年10月12日	人民幣 2,000,000元	100%	-	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售
佛山市佛朗斯叉車有限公司	中國／中國內地， 2006年8月3日	人民幣 520,000元	100%	-	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售

附錄一

會計師報告

公司名稱	註冊地點及 日期以及經營地點	已發行 普通股本／ 註冊股本面值	歸屬於 貴公司的 權益百分比		主營業務
			直接	間接	
廣州佛琅斯叉車有限公司	中國／中國內地， 2007年5月9日	人民幣 500,000元	100%	-	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售
東莞佛朗斯工程機械有限公司	中國／中國內地， 2007年7月17日	人民幣 500,000元	100%	-	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售
廣州新澤叉車租賃有限公司	中國／中國內地， 2010年6月7日	人民幣 2,000,000元	100%	-	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售
廣州鵬澤機械設備有限公司	中國／中國內地， 2010年3月19日	人民幣 500,000元	100%	-	場內物流設備配件海外貿易
安徽佛朗斯機械有限公司 (「安徽佛朗斯」)	中國／中國內地， 2018年8月17日	人民幣 60,000,000元	100%	-	特種設備的安裝、改造及修理
合肥朗雲物聯科技有限公司	中國／中國內地， 2019年2月19日	人民幣 10,000,000元	100%	-	軟件開發及物聯網(「物聯網」)技術服務

附錄一

會計師報告

公司名稱	註冊地點及 日期以及經營地點	已發行 普通股本／ 註冊股本面值	歸屬於 貴公司的 權益百分比		主營業務
			直接	間接	
合肥朗慧新能源科技有限公司	中國／中國內地， 2022年7月27日	人民幣 20,000,000元	100%	-	新興能源技術研發以及電池及配件的生產及銷售
瀋陽天順豐田叉車銷售有限公司	中國／中國內地， 2010年11月26日	人民幣 5,000,000元	-	100%	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售
上海英吉叉車有限公司	中國／中國內地， 2001年6月6日	人民幣 1,000,000元	-	100%	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售
青島台正新貿易有限公司	中國／中國內地， 2001年6月1日	人民幣 1,000,000元	-	100%	提供場內物流設備訂用服務及維護維修服務以及場內物流設備及配件銷售

附註：

- (a) 概無編製所有子公司截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度的法定財務報表。

附錄一

會計師報告

貴公司

貴公司於子公司的投資賬面值：

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
投資，按成本	9,920	67,420	71,985	71,985

2.1 呈列基準

持續經營基準

於2023年4月30日，貴集團的流動負債淨額約為人民幣224.3百萬元。經慮及（其中包括）貴集團的過往經營表現及自本報告日期起計未來十二個月的未動用借款融資人民幣1,082.4百萬元後，貴公司董事（「董事」）認為貴集團於可預見未來將擁有充足營運資金為其經營撥資及履行其到期的財務責任。

因此，董事認為按持續經營基準編製貴集團於有關期間的歷史財務資料屬恰當。

2.2 編製基準

歷史財務資料根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）及香港公認會計準則編製。貴集團編製整個有關期間的歷史財務資料時，已提早採納自2023年1月1日開始的會計期間生效的所有香港財務報告準則連同相關過渡性條文。

歷史財務資料按歷史成本慣例編製，惟以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產除外。

合併基準

歷史財務資料包括貴公司及其子公司於有關期間的財務資料。子公司指貴公司直接或間接控制的實體（包括結構性實體）。當貴集團對參與投資對象業務的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過對投資對象的權力（即貴集團獲賦予現有能以主導投資對象相關活動的既存權利）影響該等回報時，即取得控制權。

於一般情況下均存在多數投票權形成控制權之推定。倘貴公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票或類似權利的權利，則貴集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 貴集團的投票權及潛在投票權。

子公司的財務報表按與貴公司相同之報告期，並運用一致會計政策編製。子公司業績自貴集團取得控制權之日起合併入賬，並持續合併入賬直至該等控制權終止。損益及其他綜合收益各組成部分歸屬於貴集團的母公司擁有人及非控股權益，即使此舉將導致非控股權益有虧絀結餘。所有集團內公司間的資產與負債、權益、收入、費用及與貴集團內公司間交易相關的現金流量於合併入賬時全額抵銷。

倘若有事實及情況顯示上述三項控制要素中一項或多項有所改變，則 貴集團需要重新評估是否對投資對象擁有控制權。在並無失去控制權的情況下，子公司的所有權權益變動按權益交易入賬。

倘 貴集團失去對子公司的控制權，則會終止確認(i)該子公司的資產(包括商譽)及負債；(ii)任何非控股權益的賬面值；及(iii)於權益內錄得的累計匯兌差額，並確認(i)已收對價的公允價值；(ii)任何保留投資的公允價值；及(iii)損益內任何就此產生的盈餘或虧絀。 貴集團先前於其他綜合收益確認的應佔部分則按倘 貴集團直接出售有關資產或負債所規定的相同基準重新分類至損益或保留利潤(如適用)。

2.3 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則

貴集團並未於歷史財務資料內應用下列已頒佈但尚未生效的經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號修訂本	投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產 出售或注資 ²
香港財務報告準則第16號修訂本	售後租回交易中的租賃負債 ¹
香港會計準則第1號修訂本	將負債分類為流動或非流動 (「2020年修訂本」) ^{1, 3}
香港會計準則第1號修訂本	附帶契諾的非流動負債(「2022年修訂本」) ¹
香港會計準則第7號及香港財務報告準則 第7號修訂本	供應商融資協議 ¹

¹ 於2024年1月1日或之後開始的年度期間生效

² 尚未釐定強制生效日期，但可供採用

³ 因應2022年修訂本，2020年修訂本的生效日期延後至2024年1月1日或之後開始的年度期間。此外，因應2020年修訂本及2022年修訂本，香港詮釋第5號「財務報表的呈列－借款人對包含按要求償還條款的定期貸款的分類」已作修訂，以統一相關用詞，結論部分並無變動

貴集團正在對首次應用該等經修訂香港財務報告準則之影響作出詳盡評估。截至目前， 貴集團認為該等經修訂香港財務報告準則可能導致若干會計政策發生變動，但不大可能對 貴集團於首次應用期間的財務表現及財務狀況產生重大影響。

2.4 主要會計政策資料

於子公司的投資

子公司的業績按已收及應收股息計入 貴公司損益表。根據香港財務報告準則第5號「持有待售的非流動資產和終止經營」並非分類為持有待售的 貴公司於子公司的投資，按成本減減值損失列賬。

於聯營公司的投資

聯營公司指 貴集團擁有一般不少於20%股本投票權的長期權益，並可對其行使重大影響力的實體。重大影響力指有權參與投資對象的財務及經營政策決定，但並非控制或共同控制該等政策。

於聯營公司的投資乃按 貴集團及 貴公司按權益會計法下應佔資產淨值減任何減值損失於合併財務狀況表及 貴公司獨立的財務狀況表中列賬。如會計政策存有差異，將作出相應調整。

貴集團及 貴公司應估聯營公司收購後業績及其他綜合收益分別計入 貴集團及 貴公司各自的損益及其他綜合收益表中。此外，倘直接於聯營公司的權益確認變動，則 貴集團／ 貴公司會於權益變動表確認其應佔任何變動（如適用）。 貴集團／ 貴公司與其聯營公司間交易的未變現收益及虧損將以 貴集團／ 貴公司於聯營公司的投資為限對銷，惟倘未變現虧損為所轉讓資產減值的憑證則除外。收購聯營公司產生的商譽入賬列作 貴集團／ 貴公司於聯營公司的投資的一部分。聯營公司的股息確認為投資賬面值減少。

失去對聯營公司的重大影響力後， 貴集團／ 貴公司按保留投資的公允價值計量並確認任何保留投資。失去重大影響力後聯營公司的賬面值與保留投資的公允價值及出售所得款項之間的差額於損益內確認。

倘於聯營公司的投資分類為持有待售，則按香港財務報告準則第5號入賬。

業務合併及商譽

業務合併使用收購法入賬。所轉讓對價按收購日期的公允價值計量，該公允價值為 貴集團所轉讓資產、 貴集團對被收購方的前擁有人承擔的負債及 貴集團發行以換取被收購方控制權的股權於收購日期的公允價值總和。就各項業務合併而言， 貴集團可選擇以公允價值或應佔被收購方可識別資產淨值的比例，計量於被收購方屬現時擁有權權益且於清盤時賦予其持有人按比例分佔資產淨值的被收購方非控股權益。非控股權益的所有其他部分按公允價值計量。收購相關成本於產生時費用化。

當所購入的業務活動及資產包括一項投入及一項實質性流程，共同對創造產出的能力作出重大貢獻時， 貴集團確定其已收購一項業務。

當 貴集團收購一項業務時，會根據合約條款、於收購日期的經濟環境及相關條件評估所承擔的金融資產及負債，以作出適當分類及指定用途，其中包括將被收購方主合約中的內含衍生工具進行分離。

倘業務合併分階段完成，先前持有的股權會按其於收購日期的公允價值重新計量，而所產生的任何收益或虧損於損益內確認。

收購方擬轉讓的任何或然對價按收購日期的公允價值確認。分類為資產或負債的或然對價按公允價值計量，而公允價值變動於損益內確認。分類為權益的或然對價並無重新計量，而其後結算於權益中入賬。

商譽初始按成本值計量，即已轉讓對價、就非控股權益確認的數額及 貴集團先前持有的被收購方股權的任何公允價值總和，超逾所收購可識別資產淨值及所承擔可識別負債淨額之差額。如有關對價及其他項目總和低於所收購資產淨值的公允價值，則於重新評估後其差額將於損益內確認為議價收購收益。

於初始確認後，商譽按成本減任何累計減值損失計量。商譽須每年進行減值測試，倘出現任何事件或情況有變顯示賬面值可能減值，則會更頻密地進行測試。為進行減值測試，因業務合併而收購的商譽乃自收購日期起分配至預期可自合併的協同效益中獲益之 貴集團各現金產生單位或現金產生單位組別，而不論 貴集團其他資產或負債是否會轉撥至該等單位或單位組別。

減值透過對與商譽有關的現金產生單位（現金產生單位組別）的可收回金額進行評估而釐定。倘現金產生單位（現金產生單位組別）的可收回金額低於賬面值，則確認減值損失。就商譽確認的減值損失不會於隨後期間撥回。

倘商譽已分配至現金產生單位（或現金產生單位組別）並出售該單位內的部分業務，則於釐定出售收益或虧損時，與所出售業務有關的商譽計入該業務賬面值。於該等情況下出售的商譽，按所出售業務及所保留現金產生單位部分的相對價值計量。

公允價值計量

公允價值為市場參與者於計量日期在有序交易中出售資產所收取或轉讓負債所支付的價格。公允價值計量乃基於假設出售資產或轉讓負債的交易於資產或負債的主要市場或（在無主要市場的情況下）最具優勢市場進行而作出。主要或最具優勢市場須為貴集團可進入的市場。資產或負債的公允價值乃採用市場參與者為資產或負債定價時所用的假設計量（假設市場參與者依照彼等的最佳經濟利益行事）。

非金融資產的公允價值計量計及市場參與者透過使用其資產的最高及最佳用途或透過將資產出售予將使用其最高及最佳用途的另一名市場參與者而能夠產生經濟利益的能力。

貴集團採納適用於不同情況且具備充分數據以供計量公允價值的估值方法，以盡量使用相關可觀察輸入值及盡量減少使用不可觀察輸入值。

於歷史財務資料中計量或披露公允價值的所有資產及負債，均根據對公允價值計量整體而言屬重大的最低層級輸入值在下述公允價值層級內進行分類：

第一層級 — 根據相同資產或負債在活躍市場上的未經調整報價

第二層級 — 根據對公允價值計量而言屬重大的可觀察（直接或間接）最低層級輸入值的估值技術

第三層級 — 根據對公允價值計量而言屬重大的不可觀察最低層級輸入值的估值技術

就按經常性基準於歷史財務資料確認的資產與負債而言，貴集團透過於各報告期末重新評估分類（基於對公允價值計量整體而言屬重大的最低層級輸入值）釐定各層級之間是否發生轉移。

非金融資產減值

倘有跡象顯示出現減值，或須就資產進行年度減值測試（存貨、遞延所得稅資產及金融資產除外），則會估計資產的可收回金額。資產的可收回金額按資產或現金產生單位的使用價值與其公允價值減出售成本兩者中的較高者計算，並就個別資產而釐定，除非相關資產並無產生在頗大程度上獨立於其他資產或資產組別產生的現金流入，在此情況下，可收回金額就資產所屬的現金產生單位而釐定。在對現金產生單位進行減值測試時，倘能按合理一致基準分配，則部分公司資產（如總部大樓）的賬面值分配至單個現金產生單位，否則將分配至最小現金產生單位。

減值損失僅於資產賬面值超過其可收回金額時確認。在評估使用價值時，估計未來現金流量會採用反映當時市場對貨幣時間價值及資產特定風險的評估的稅前貼現率，貼現至其現值。減值損失於產生期間自損益扣除，列入與減值資產功能一致的費用類別。

於各報告期末，將評估是否有跡象顯示先前確認的減值損失可能不再存在或可能已減少。倘存在有關跡象，則會估計可收回金額。先前就資產（商譽除外）確認的減值損失，僅於用以釐定該資產可收回金額的估計有變時予以撥回，但撥回金額不得高於假設過往年度並無就該資產確認減值損失而應釐定的賬面值（扣除任何折舊／攤銷）。撥回的減值損失於其產生期間計入損益。

關聯方

在下列情況下，有關方被視為與 貴集團有關聯：

- (a) 有關方為一名人士或該人士的近親，而該人士
 - (i) 控制或共同控制 貴集團；
 - (ii) 對 貴集團有重大影響力；或
 - (iii) 為 貴集團或 貴集團母公司的關鍵管理人員；

或

- (b) 有關方為適用以下任何一項條件的實體：
 - (i) 該實體與 貴集團屬同一集團的成員公司；
 - (ii) 一間實體為另一實體（或另一實體的母公司、子公司或同系子公司）的聯營公司或合營企業；
 - (iii) 該實體與 貴集團均為同一第三方的合營企業；
 - (iv) 一間實體為第三方實體的合營企業，而另一實體為該第三方實體的聯營公司；
 - (v) 該實體為 貴集團或與 貴集團有關聯的實體就僱員利益設立之離職福利計劃；
 - (vi) 該實體受(a)所識別人士控制或共同控制；
 - (vii) 於(a)(i)所識別人士對實體有重大影響力或屬該實體（或該實體的母公司）關鍵管理人員；及
 - (viii) 該實體或其所屬集團的任何成員公司向 貴集團或 貴集團的母公司提供關鍵管理人員服務。

物業、廠房及設備與折舊

物業、廠房及設備（在建工程除外）按成本減累計折舊及任何減值損失列賬。物業、廠房及設備項目的成本包括其購買價及任何使資產達致其運作狀況及地點作擬定用途的直接應佔成本。

物業、廠房及設備項目投入運作後產生的支出（如維修及保養）一般於產生期間自損益扣除。在符合確認標準的情況下，主要檢查的支出於資產賬面值中資本化為更換。倘物業、廠房及設備重要部分須隔一時間段更換，則 貴集團將該等部分確認為具有特定可使用年期的個別資產，並相應計提折舊。

折舊乃按每項物業、廠房及設備項目的折舊期間，以直線法撇銷其成本至其剩餘價值計算。就此採用的主要年折舊率如下：

樓宇	3.1%
場內物流設備	11.3%至22.5%
租賃物業裝修	租賃期及33 $\frac{1}{3}$ % (以較短者為準)
汽車	19.0%
家具、固定裝置及設備	33 $\frac{1}{3}$ %

倘物業、廠房及設備項目各部分的可使用年期不同，則該項目的成本按合理基準於各部分之間分配，而各部分分別折舊。剩餘價值、可使用年期及折舊方法至少於各財政年度／期間末檢討及調整（如適用）。

物業、廠房及設備項目（包括初始確認的任何重大部分）於出售或預期使用或出售不會產生未來經濟利益時終止確認。於資產終止確認年度／期間在損益確認的任何出售或報廢收益或虧損，乃相關資產出售所得款項淨額與賬面值的差額。

在建工程指在建樓宇及場內物流設備，按成本減任何減值損失列賬，且不予折舊。成本包括建設期間的直接建設成本及有關借入資金的資本化借款成本。在建工程於完工並可供使用時重新分類至物業、廠房及設備的適當類別。

當場內物流設備不再出租而是在日常活動中持有待售時，計入物業、廠房及設備的場內物流設備按其賬面值轉撥至存貨。

無形資產（商譽除外）

技術知識

購買的技術知識按成本減任何減值損失列賬，並以直線法按其折舊期間10年攤銷，有關折舊期間經考慮技術性報廢及類似資產的折舊期間後，根據預期使用期限釐定。

軟件

購買的軟件按成本減任何減值損失列賬，並於其三年的折舊期間內按直線法攤銷，有關折舊期間經考慮技術陳舊及類似資產的折舊期間後按預期使用期限釐定。

研發費用

所有研究費用均於產生時自損益扣除。

開發新產品項目中產生的開支僅當 貴集團可證明以下各項時方可予以資本化及遞延：完成無形資產以使其能夠使用或銷售在技術上具有可行性、擬完成該資產且能夠使用或出售該資產、資產產生未來經濟利益的方式、有足夠的資源完成該項目及有能力可靠計量開發階段的開支。不符合該等標準的產品開發開支於產生時費用化。

租賃

貴集團在合同開始時評估合同是否是或包含租賃。如果合同授予在一段時期內控制使用一項已識別資產的權利以換取對價，則該合同是或包含租賃。

貴集團／貴公司作為承租人

貴集團對所有租賃採用單一確認及計量方法，但短期租賃除外。貴集團確認支付租金的租賃負債和代表使用相關資產權利的使用權資產。

(a) 使用權資產

使用權資產於租賃開始日期（即相關資產可供使用的日期）確認。使用權資產按成本減去累計折舊和任何減值損失計量，並就租賃負債的任何重新計量進行調整。使用權資產的成本包括已確認的租賃負債金額、已發生的初始直接成本以及在開始日期或之前支付的租賃付款額，減去收到的任何租賃激勵。貴集團合理確定在租賃期屆滿後可取得相關租賃資產所有權的使用權資產自租賃開始日期至折舊期間結束期間進行折舊，否則使用權資產在其租賃期及折舊期間兩者中較短的期間內按直線法折舊如下：

辦公物業	1.5至7年
場內物流設備	3至8年
租賃土地	50年

倘貴集團在行使購買權後於租賃期屆滿時獲得相關租賃資產的所有權，相關使用權資產的賬面值轉撥至物業、廠房及設備。

(b) 租賃負債

租賃負債在租賃開始日期按租賃期內要支付的租賃付款的現值確認。租賃付款包括固定付款（包括實質上的固定付款）減去任何應收的租賃激勵、取決於指數或比率的可變租賃付款，以及擔保餘值下預計應支付的款項。租賃付款還包括貴集團合理確定行使的購買選擇權的行使價，以及（如果租賃期反映貴集團行使終止租賃的選擇權）終止租賃的罰款付款。不依賴於指數或比率的可變租賃付款在觸發付款的事件或條件發生的期間被確認為費用。

在計算租賃付款的現值時，如果租賃中內含的利率不能輕易確定，貴集團使用租賃開始日期的增量借款利率。在開始日期之後，增加租賃負債金額以反映租賃負債的利息，減少租賃負債金額以反映支付的租賃付款。此外，若租賃發生修改、租賃期發生變動、租賃付款出現變動（如指數或比率改變而導致未來租賃付款出現變動）或購買相關資產的選擇權的評估結果變化，租賃負債的賬面值將被重新計量。

貴集團的租賃負債計入計息銀行貸款及其他借款。

(c) 短期租賃

貴集團對辦公物業和場內物流設備的短期租賃（指從開始日期起租賃期為12個月或更短，並且不包含購買選擇權的租賃）應用短期租賃確認豁免。

短期租賃的租賃付款在租賃期內按直線法確認為費用。

貴集團作為出租人

當 貴集團作為出租人時，其在租賃開始時（或有租賃修改時）將其每項租賃分類為經營租賃或融資租賃。

貴集團沒有轉移資產所有權所附帶的絕大部分風險和回報的租賃被歸類為經營租賃。當一份合同包含租賃和非租賃部分時，貴集團按單獨售價將合同中的對價分配給每個部分。經營租賃收入在租賃期內按直線法核算，由於其經營性質，計入損益中的收入部分。談判和安排經營租賃所產生的初始直接成本被添加到租賃資產的賬面值中，並在租賃期內按與經營租賃收入相同的基準確認。或有租金或可變租賃付款在賺取期間確認為收入。

將相關資產所有權附帶的絕大部分風險和回報轉移給承租人的租賃，作為融資租賃入賬。

當 貴集團作為中介出租人時，分租經參考由主租賃產生的使用權資產後分類為融資租賃或經營租賃。如果主租賃為 貴集團應用資產負債表確認豁免的短期租賃，則 貴集團將分租分類為經營租賃。

投資及其他金融資產

初始確認及計量

金融資產於初始確認時分類為其後按攤銷成本及按公允價值計入損益計量。

金融資產於初始確認時的分類取決於金融資產的合約現金流量特徵及 貴集團管理該等金融資產的業務模式。除並無重大融資成分或 貴集團已應用實際權宜方法不調整重大融資成分影響的貿易應收款項外，貴集團初始按公允價值加上（倘金融資產並非按公允價值計入損益）交易成本計量金融資產。並無重大融資成分或 貴集團已應用實際權宜方法的貿易應收款項根據下文「收入確認」所載政策按香港財務報告準則第15號釐定的交易價格計量。

為使金融資產（債務工具）按攤銷成本或按公允價值計入其他綜合收益進行分類及計量，需產生純粹為支付本金及未償還本金利息（「純粹為支付本金及利息」）的現金流量。現金流量並非純粹為支付本金及利息的金融資產，不論其業務模式如何，均按公允價值計入損益分類及計量。

貴集團管理金融資產的業務模式指其如何管理其金融資產以產生現金流量。業務模式決定現金流量是否來自收取合約現金流量、出售金融資產或兩者兼有。按攤銷成本分類及計量的金融資產於旨在持有金融資產以收取合約現金流量的業務模式中持有，而按公允價值計入其他綜合收益進行分類及計量的金融資產於旨在持有以收取合約現金流量及出售的業務模式中持有。並非按上述業務模式持有的金融資產按公允價值計入損益進行分類及計量。

所有常規買賣的金融資產於交易日期（即 貴集團承諾購買或出售該資產的日期）予以確認。常規買賣指按照一般市場規定或慣例在一定期間內交付資產的金融資產買賣。

金融資產後續計量

金融資產的後續計量取決於以下分類：

按攤銷成本計量的金融資產（債務工具）

按攤銷成本計量的金融資產其後使用實際利率法計量，並可能出現減值。當資產終止確認、修改或減值時，收益及虧損於損益確認。

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產以公允價值計入財務狀況表，公允價值變動淨額於損益確認。

該類別包括 貴集團並無不可撤銷地選擇以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益進行分類的衍生工具及股本投資。當支付權已建立，與股息相關的經濟利益可能流入 貴集團及股息的金額可靠計量時，分類為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產的股本投資的股息亦於損益中確認為其他收入。

終止確認金融資產

金融資產（或（如適用）一項金融資產的一部分或一組類似金融資產的一部分）主要在下列情況下終止確認（即自 貴集團合併財務狀況表中移除）：

- 自資產收取現金流量的權利已屆滿；或
- 貴集團轉讓收取資產現金流量的權利，或根據「轉手」安排承擔在無重大延誤下向第三方全數支付已收取的現金流量的責任；及(a) 貴集團已轉讓資產的絕大部分風險及回報；或(b) 貴集團沒有轉讓或保留資產的大部分風險及回報，但已轉讓資產的控制權。

倘 貴集團已轉讓其收取資產現金流量的權利或已訂立一項轉手安排，需評估是否及在何種程度上保留該項資產所有權的風險及回報。當 貴集團並無轉讓或保留該項資產絕大部分風險及回報，亦無轉讓資產的控制權，則 貴集團將繼續按 貴集團持續參與的程度確認已轉讓資產。在此情況下， 貴集團亦確認相應的負債。已轉讓資產及相關負債在反映 貴集團所保留權利與義務為基礎進行計量。

倘 貴集團以擔保形式持續參與轉讓資產，則以該項資產的原賬面值及 貴集團可能須償還的對價金額上限（以較低者為準）計量。

金融資產減值

貴集團對並非按公允價值計入損益的所有債務工具預期信用損失（「預期信用損失」）確認撥備。預期信用損失是基於根據合約到期的合約現金流量與 貴集團預期收取的所有現金流量之間的差額而釐定，並且以原實際利率的近似值貼現。預期現金流量將包括出售所持抵押的現金流量或組成合約條款的其他信用提升措施。

一般方法

預期信用損失分兩個階段確認。對於自初始確認起未有顯著增加的信用風險，預期信用損失提供予未來12個月內可能發生違約事件而導致的信用損失（12個月預期信用損失）。對於自初始確認起已顯著增加的信用風險，不論何時發生違約，在剩餘風險年期內的預期信用損失均須計提損失撥備（全期預期信用損失）。

貴集團在各報告日期評估自初始確認後金融工具的信用風險是否大幅增加。在進行有關評估時，貴集團會就金融工具於報告日期發生違約的風險與金融工具於初始確認當日發生違約的風險進行比較，並考慮毋須付出過多成本或努力即可獲得的合理可靠資料（包括過往及前瞻性資料）。貴集團認為於合約付款逾期超過30天時，信用風險大幅增加。

貴集團通常在合約付款逾期超過一年時考慮金融資產違約。基於貴集團的信用風險控制常規及逾期超過90日的金融資產歷史收回率，貴集團已推翻逾期90日的金融資產屬違約的假設。然而，倘內部或外部資料顯示，在計及貴集團持有的任何信用提升措施前，貴集團不大可能悉數收到未償還合約款項，則貴集團亦可認為金融資產違約。

倘若無法合理預期收回合約現金流量，則撇銷金融資產。

按攤銷成本計量的金融資產在一般方法下可能會發生減值，其按以下計量預期信用損失的階段分類，應用下文所述簡化方法的貿易應收款項則除外。

第一階段 — 自初始確認以來信用風險未顯著增加及其損失撥備按相等於12個月預期信用損失的金額計量的金融工具

第二階段 — 自初始確認以來信用風險顯著增加但並非發生信用減值的金融資產及其損失撥備按相等於全期預期信用損失的金額計量的金融工具

第三階段 — 於報告日期已發生信用減值（但不是購買或源生的已發生信用減值金融資產）及其損失撥備按相等於全期預期信用損失的金額計量的金融資產

簡化方法

對於不包含重大融資成分或貴集團已應用可行權宜方法不調整重大融資成分影響的貿易應收款項，貴集團於計算預期信用損失時應用簡化方法。根據簡化方法，貴集團不追溯信用風險變動，而是根據各報告日期的全期預期信用損失確認損失撥備。貴集團已設立根據其過往信用損失經驗計算的撥備矩陣，並就債務人及經濟狀況的特定前瞻性因素作出調整。

撥備率是基於具有類似損失模式的多個客戶分部組別（即按客戶類別劃分）的逾期天數釐定。貴集團／貴公司根據其客戶的賬目管理模式將其客戶分類為A類、B類、C類及D類，並計算貿易應收款項類別的預期信用損失。賬目管理模式主要考慮信用損失的可能性、客戶行為及支付模式，所有這些決定了損失模式。貿易應收款項的分類如下：

A類 中國的大客戶，其(i)於某一會計年度／期間認購50台或以上，或(ii)於上一年度認購50台或以上，並於某一會計年度／期間就場內物流設備訂用服務業務繼續向貴集團訂用場內物流設備（一台或以上）

B類 中國的客戶，A類客戶除外

C類 海外客戶

D類 貴公司的子公司

金融負債

初始確認及計量

金融負債於初始確認時分類為以攤銷成本計量的金融負債（如適用）。

所有金融負債以公允價值進行初始確認，倘金融負債以攤銷成本計量，則扣除直接應佔交易成本。

貴集團的金融負債包括貿易應付款項、計入其他應付款項及應計費用的金融負債及計息銀行貸款及其他借款。

後續計量

以攤銷成本計量的金融負債

於初始確認後，金融負債其後採用實際利率法以攤銷成本計量，折現的影響如不重大，則按成本列賬。當終止確認負債時及按實際利率進行攤銷程序時，收益及虧損於損益內確認。

計算攤銷成本時會計及收購事項的任何折現或溢價，以及作為實際利率一部分的費用或成本。實際利率攤銷計入損益的財務費用內。

終止確認金融負債

當負債項下的責任被解除或撤銷或屆滿時，終止確認金融負債。

如一項現有金融負債被來自同一貸款方且大部分條款均有差別的另一項金融負債所取代，或現有負債的條款被大幅修改，此種置換或修改被視作終止確認原有負債並確認新負債處理，而兩者的賬面值差額於損益內確認。

抵銷金融工具

倘目前有可依法強制執行的權利可抵銷已確認金額，且亦有意以淨額結算或同時變現資產及償付負債，則金融資產及金融負債均可予抵銷，並將淨金額列入財務狀況表內。

存貨

存貨按成本與可變現淨值兩者中的較低者列賬。成本按加權平均基準釐定。可變現淨值按估計售價減完成及出售將產生的任何估計成本計算。

現金及現金等價物

就合併現金流量表而言，現金及現金等價物包括庫存現金、活期存款及可隨時轉換為已知數額現金、價值變動風險極微及一般自購入後三個月內到期的短期高流動性投資，並扣除須按要求償還及構成貴集團現金管理重要部分的銀行透支。

就合併財務狀況表而言，現金和現金等價物包括用途不受限制的庫存現金及銀行現金（包括定期存款及性質與現金類似的資產）。

所得稅

所得稅包括即期及遞延所得稅。所得稅如涉及在損益以外確認的項目，均在損益外確認，即在其他綜合收益或直接在權益內確認。

本期間及過往期間的即期所得稅資產及負債，乃根據報告期末前已頒佈或實質上已頒佈的稅率（及稅法），並考慮貴集團經營所在國家的現行詮釋及慣例，按預期自稅務機關退回或付予稅務機關的金額計算。

遞延所得稅採用負債法就於報告期末資產及負債的稅基與兩者用作財務報告的賬面值之間的所有暫時差額計提撥備，部分例外情況（如初始確認例外情況）除外。

對所有可抵扣暫時性差異以及未動用稅項抵免及任何未動用稅項虧損的結轉確認遞延所得稅資產。如果可能有可供動用可抵扣暫時性差異、可結轉的未動用稅項抵免和未動用稅項虧損的應納稅利潤，則會確認遞延所得稅資產，部分例外情況除外。

於各報告期末審閱遞延所得稅資產的賬面值，並在不再可能有足夠應納稅利潤以動用全部或部分遞延所得稅資產時，相應扣減此賬面值。未被確認的遞延所得稅資產會於各報告期末重新評估，並在可能有足夠應納稅利潤以收回全部或部分遞延所得稅資產時予以確認。

遞延所得稅資產及負債乃按預期適用於變現資產或清還負債期間的稅率，根據於各報告期末已實施或實際上已實施的稅率（及稅法）計算。

僅當貴集團有可合法執行權利可將即期所得稅資產與即期所得稅負債抵銷，且遞延所得稅資產與遞延所得稅負債與同一稅務機關對同一納稅實體或不同納稅實體於各未來期間預期有大額遞延所得稅負債或資產需要結算或清償時，擬按淨額基準結算即期所得稅負債及資產或同時變現資產及結算負債的所得稅相關，則遞延所得稅資產與遞延所得稅負債可予抵銷。

收入確認

客戶合同收入

客戶合同收入在商品或服務的控制權轉移給客戶時確認，其金額反映了貴集團預期就交換這些商品或服務而有權收取的對價。

當合同中的對價包括可變金額時，對價金額估計為貴集團向客戶轉讓商品或服務而有權收取的金額。可變對價在合同開始時估計並受約束，直至當可變對價的相關不確定因素其後被消除，而確認的累計收入金額不大可能出現重大收入撥回時，約束解除。

倘合同中包含為客戶提供超過一年的重大融資利益（為向客戶轉讓商品或服務提供融資）的融資部分，則收入按應收金額的現值計量，並使用於合同訂立時貴集團與客戶的單獨融資交易中反映的折現率折現。倘合同中包含為貴集團提供超過一年的重大融資利益的融資部分，則根據該合同確認的收入包括按實際利率法計算的合約負債所產生的利息開支。就客戶付款至轉讓承諾商品或服務間隔不超過一年的合同而言，交易價格不會就重大融資部分的影響使用香港財務報告準則第15號的實際權宜方法進行調整。

(a) 場內物流設備訂用服務

場內物流設備訂用服務為場內物流設備全生命週期管理的一站式服務，涵蓋了從採購到使用、維護和維修的整個設備生命週期。

貴集團向客戶提供與場內物流設備租賃相捆綁的一站式服務。場內物流設備訂用服務包括兩項履約義務：1)場內物流設備的經營租賃，根據香港財務報告準則第16號上文「租賃」所載政策核算；及2)隨取即用綜合服務包（「綜合服務」），包括設備管理、車輛路線規劃、快速車輛調度、維修安排以及實時設備狀態監控。於合同開始時，貴集團釐定能夠區分及單獨識別的經營租賃及相關綜合服務的單獨售價。貴集團採用經調整市場評估法估算綜合服務的單獨售價。由於經營租賃的單獨售價缺乏直接可觀察的市場數據，貴集團將其估算為總交易價格與綜合服務單獨售價之間的差額。

貴集團綜合服務的性質是服務合同下的單一履約義務，即在整個合同期內每天隨時準備提供未指定數量的服務。綜合服務的收入在合同期內平均確認。

(b) 維護維修服務

維護維修服務主要包括單次故障維修服務和固定服務期的服務方案。貴集團對單次故障維修服務按項目開具發票，對涵蓋相關協議中規定的設備的合同有效期內的服務方案按月開具發票。

來自隨取即用維護維修服務的收入在合同期內平均確認。

對於除隨取即用服務收入以外的所有維護維修服務的收入，貴集團使用衡量服務履行進度的投入法，隨時間確認收入，原因是貴集團在提供服務的過程中創造和增強了客戶控制的資產。董事根據迄今為止所提供維護維修服務的成本（即所產生的直接人工成本、物料成本和其他可直接歸屬於這些服務的雜項成本）相對於完全履行這些服務的估計總成本的比例來評估完成的階段。

(c) 場內物流設備及配件銷售

場內物流設備及配件銷售的收入在資產的控制權轉移給客戶的時間點確認，通常為客戶收到工業產品時。

其他來源的收入

經營租賃收入在租賃期內按直線法核算，由於其經營性質，計入損益中的收入部分。談判和安排經營租賃所產生的初始直接成本被加入租賃資產的賬面值中，並在租賃期內按與經營租賃收入相同的基準確認。或有租金或可變租賃付款在賺取期間確認為收入。

其他收入

利息收入採用實際利率法通過使用將金融工具在預計存續期的估計未來現金收入折現至該金融資產賬面淨值的利率，按應計基準予以確認。

政府補助

倘可合理保證將獲得補助及將符合所有附帶條件，則按公允價值確認政府補助。倘補助與一項費用項目有關，則於擬用作補償的成本費用化期間有系統地確認為收入。

合約負債

如客戶於 貴集團將相關貨品或服務轉移前付款，則於收取付款或付款到期時（以較早者為準）確認合約負債。合約負債於 貴集團履行合約時（即轉移相關貨品或服務予客戶時）確認為收入。

僱員退休福利

根據中國規則及法規規定， 貴集團須按當地政府預定的僱員基本薪金若干百分比為其所有中國僱員向國家主辦的退休計劃供款。除年度供款外， 貴集團毋須承擔其他實際退休福利付款或其他退休後福利的責任。由於 貴集團作出的供款根據退休計劃規則成為應付款項，有關供款於損益中扣除。

借款成本

直接歸屬於收購、興建或生產未完成資產（指需要很長時間才可作擬定使用或銷售的資產）的借款成本資本化為該等資產的成本的一部分。有關借款成本於資產大致上備妥以作擬定使用或銷售時會停止資本化。在特定借款撥作未完成資產的支出前暫時用作投資所賺取的投資收入，須從資本化的借款成本中扣除。所有其他借款成本於其產生期間費用化。借款成本包括實體就借入資金所產生的利息及其他成本。

外幣

歷史財務資料以 貴公司的功能貨幣人民幣呈列。 貴集團各實體釐定其本身的功能貨幣，而各實體財務報表所列項目均以該功能貨幣計量。 貴集團實體已入賬的匯兌交易初步按交易發生日的現行功能貨幣匯率入賬。以外幣計值的貨幣性資產及負債按報告期末的功能貨幣匯率換算。結算或換算貨幣項目產生的差額於損益內確認。

3. 重大會計判斷及估計

貴集團歷史財務資料的編製要求管理層作出會影響收入、開支、資產及負債的列報數額及其隨附披露，以及或然負債披露的判斷、估計及假設。該等假設及估計的不確定因素或會導致日後須就受影響的資產或負債賬面值作出重大調整。

判斷

於應用 貴集團會計政策的過程中，除涉及估計的判斷外，管理層已作出以下對歷史財務資料內已確認金額構成最重大影響的判斷。

將交易價格分配至場內物流設備訂用服務的經營租賃及綜合服務

貴集團就場內物流設備訂用服務(包含經營租賃及綜合服務)與客戶訂立了多份合約。該等合約需要重大評估及詮釋以釐定將交易價格在經營租賃與綜合服務間進行分配的適當方法。貴集團採用經調整市場評估法估算綜合服務的單獨售價。由於經營租賃的單獨售價缺乏直接可觀察到的市場數據，因此，貴集團根據總交易價格與綜合服務單獨售價之間的差額估算經營租賃的單獨售價。貴集團基於(其中包括)可用的資料及歷史交易／過往定價及可觀察到的市場數據，應用重大判斷釐定該方法於特定情況下的適當性。

估計不確定性

下文陳述於報告期末極可能導致資產與負債之賬面值於下一財政年度需要作出重大調整的未來相關主要假設及估計不確定性的其他主要來源。

物業、廠房及設備的折舊期間及剩餘價值

貴集團管理層確定其物業、廠房及設備的折舊期間及剩餘價值。這種估計是基於實際使用壽命的歷史經驗，並考慮到性質和功能相似的物業、廠房及設備技術或商業方面的陳舊程度。如果預計使用壽命比以前估計的短，或者將撤銷或減記已經廢棄的過時或非戰略性資產，管理層將增加折舊費用。這些估計的變化可能對貴集團業績產生重大影響。

貿易應收款項的預期信用損失撥備

貴集團使用撥備矩陣或其他適用方法計算貿易應收款項的預期信用損失。撥備率是基於具有類似損失模式(即按客戶類別)的各種客戶群組的逾期天數及初始基於貴集團過往觀察到的違約率，輔以適用的相關外部資料而確定的。例如，如果預測經濟狀況(如國內生產總值)將在下一年惡化，可能導致特定群組客戶的違約數量增加，則會相應調整歷史違約率。在每個報告日期，歷史觀察到的違約率將更新並分析前瞻性估計的變化。

對歷史觀察到的違約率、預測經濟狀況和預期信用損失之間的相關性的評估是一項重要的估計。預期信用損失的金額對環境和預測經濟狀況的變化很敏感。貴集團的歷史信用損失經驗和對經濟狀況的預測可能不代表客戶在未來的實際違約。關於貴集團貿易應收款項的預期信用損失的信息披露於歷史財務資料附註18。

長期非金融資產(商譽除外)的減值

貴集團在每個報告期結束時評估長期非金融資產(包括使用權資產)是否存在任何減值跡象。當有跡象表明資產的賬面金額可能無法收回時，會對該等非金融資產進行減值測試。當一項資產或一個現金產生單位的賬面值超過其可收回金額(即其公允價值減去處置成本與使用價值兩者中的較高者)時，存在減值。我們對公允價值減去處置成本的計算將根據類似資產的公平交易中具有約束力的銷售交易的可得數據或可觀察到的市場價格減去處置資產的增量成本。進行使用價值的計算時，管理層須估計來自資產或現金產生單位的預期未來現金流量，並選擇一個合適的折現率來計算這些現金流量的現值。

租賃 – 估計增量借款利率

貴集團無法輕易釐定租賃的內含利率，因此，使用增量借款利率（「增量借款利率」）計量租賃負債。增量借款利率為 貴集團於類似經濟環境中為取得與使用權資產價值相近的資產，而以類似抵押品於類似期間借入所需資金應支付的利率。因此，增量借款利率反映了 貴集團「應支付」的利率，當無可觀察的利率時（如就並無訂立融資交易的子公司而言）或當須對利率進行調整以反映租賃的條款及條件時（如當租賃並非以子公司的功能貨幣訂立時），則須作出利率估計。當可觀察輸入數據可用時， 貴集團使用可觀察輸入數據（如市場利率）估算增量借款利率並須作出若干實體特定的估計（如子公司的單獨信用評級）。

4. 經營分部資料

就管理而言， 貴集團並非根據其服務及產品劃分業務單位，且僅有一個可呈報的經營分部。

向董事（為主要經營決策者）報告的資料在資源分配及表現評估方面並不包含不相關連的經營分部的財務資料，且董事整體審閱 貴集團的財務業績。因此，並無呈報有關經營分部的進一步資料。

地區資料

(a) 來自外部客戶的收入

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2022年 人民幣千元 (未經審計)	2023年 人民幣千元
中國	886,216	1,061,670	1,061,721	314,318	378,828
海外地區*	94,427	110,512	132,488	32,491	57,463
	<u>980,643</u>	<u>1,172,182</u>	<u>1,194,209</u>	<u>346,809</u>	<u>436,291</u>

上述收入資料以客戶地點為基準。

* 貴集團向亞洲、歐洲、北美洲、南美洲及澳洲的約95個海外國家出口產品。

(b) 非流動資產

於各有關期間末， 貴集團非流動資產全部位於中國（不包括香港）。

與主要客戶有關的資料

於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月，對單一客戶或共同控制下的一組客戶的銷售收入並無佔 貴集團收入的10%或以上。

附錄一

會計師報告

5. 收入、其他收入及收益

收入

貴集團的收入分析如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
場內物流設備訂用服務	639,701	739,176	738,001	236,373	243,944
維護維修服務	111,463	128,484	140,987	35,172	54,539
場內物流設備及配件銷售	229,479	304,522	315,221	75,264	137,808
合計	<u>980,643</u>	<u>1,172,182</u>	<u>1,194,209</u>	<u>346,809</u>	<u>436,291</u>
按下列分析：					
客戶合約收入	457,775	588,116	619,482	157,907	246,575
經營租賃收入(計入場內物流設備訂用服務)	522,868	584,066	574,727	188,902	189,716
	<u>980,643</u>	<u>1,172,182</u>	<u>1,194,209</u>	<u>346,809</u>	<u>436,291</u>

客戶合約收入

(i) 分拆收入資料

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
商品或服務類型					
場內物流設備訂用服務 (不包括經營租賃)	116,833	155,110	163,274	47,471	54,228
維護維修服務	111,463	128,484	140,987	35,172	54,539
場內物流設備及配件銷售	229,479	304,522	315,221	75,264	137,808
客戶合約收入總額	<u>457,775</u>	<u>588,116</u>	<u>619,482</u>	<u>157,907</u>	<u>246,575</u>

附錄一

會計師報告

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
地區市場					
中國	363,348	477,604	486,994	125,416	189,112
海外地區*	94,427	110,512	132,488	32,491	57,463
客戶合約收入總額	<u>457,775</u>	<u>588,116</u>	<u>619,482</u>	<u>157,907</u>	<u>246,575</u>

* 貴集團向亞洲、歐洲、北美洲、南美洲及澳洲的約95個海外國家出口產品。

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
收入確認時間					
於一段時間內轉移的服務	228,296	283,594	304,261	82,643	108,767
於某一時間點轉移的商品	229,479	304,522	315,221	75,264	137,808
合計	<u>457,775</u>	<u>588,116</u>	<u>619,482</u>	<u>157,907</u>	<u>246,575</u>

下表載列於各有關期間初計入合約負債且於有關期間已確認的收入金額：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
場內物流設備及配件銷售	<u>7,287</u>	<u>7,242</u>	<u>8,972</u>	<u>7,897</u>	<u>10,021</u>

(ii) 履約責任

有關 貴集團履約責任的資料概述如下：

場內物流設備訂用服務

貴集團已與客戶訂立場內物流設備訂用服務(包含經營租賃及綜合服務)合同。履約責任隨著服務的提供在一段時間內履行，通常在提供服務前須支付短期預付款。場內物流設備訂用服務的服務期限通常為一至四年，並定期結算。貴集團與客戶間的貿易條款主要以賒銷為主，但通常會要求新客戶提前付款。信用期一般為一至三個月。

附錄一

會計師報告

除歷史財務資料附註14披露的經營租賃相關交易價格外，分配至剩餘責任（未履行或部分履行）的交易價格金額（經扣除增值稅盈餘稅款）如下：

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
預計確認為收入的金額：				
一年內	81,638	99,320	97,698	101,371
一至兩年	34,766	40,412	35,982	37,009
兩至三年	11,702	12,196	13,497	13,723
三至四年	2,753	3,408	4,859	5,134
	<u>130,859</u>	<u>155,336</u>	<u>152,036</u>	<u>157,237</u>

維護維修服務

履約責任隨提供服務而達成，付款通常於服務完成後一至三個月內到期。

場內物流設備及配件銷售

履約責任於收到場內物流設備及配件後履行，付款通常於收到場內物流設備及配件後一個月內到期（主要客戶可延長至三個月）。

其他收入及收益

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
利息收入	1,443	1,651	1,945	551	410
重新計量一家聯營公司至 收購日期公允價值的收益 (附註16)	–	–	1,435	1,435	–
以公允價值計量且其變動 計入當期損益的金融資產 的公允價值收益	–	–	892	178	93
政府補助*	2,751	1,481	1,547	260	1,049
匯兌差額淨額	587	577	–	–	–
其他	72	313	457	269	201
	<u>4,853</u>	<u>4,022</u>	<u>6,276</u>	<u>2,693</u>	<u>1,753</u>

* 該等政府補助並無任何未達成條件或者或然事項。

附錄一

會計師報告

6. 財務費用

附註	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
銀行貸款利息	6,612	12,278	16,309	5,332	4,853
其他借款利息	18,237	14,355	10,738	3,644	4,072
租賃負債利息	14(c) 51,845	62,157	61,927	20,089	19,820
	76,694	88,790	88,974	29,065	28,745
減：資本化利息	(3,090)	(6,952)	(5,365)	(1,667)	(1,437)
	<u>73,604</u>	<u>81,838</u>	<u>83,609</u>	<u>27,398</u>	<u>27,308</u>

7. 稅前利潤／(虧損)

貴集團稅前利潤／(虧損)乃經扣除／(計入)以下各項後達致：

附註	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
已售存貨成本	265,270	343,300	348,919	84,327	147,261
物業、廠房及設備折舊*	13 155,570	181,375	211,155	73,917	79,296
使用權資產折舊*	14(a) 153,364	198,847	209,516	64,347	68,402
計量租賃負債時未計入的租賃付款	14(c) 49,211	27,321	7,707	2,742	2,235
無形資產攤銷	15 539	1,001	1,888	400	601
研發費用**	29,296	35,668	39,652	11,273	11,818
[編纂]	-	-	-	-	12,442
僱員福利開支(不包括附註8的董事及監事薪酬)：					
工資及薪金	141,562	179,441	193,156	65,413	63,336
退休金計劃供款(界定供款計劃)	8,046	18,112	21,990	7,152	7,658
	<u>149,608</u>	<u>197,553</u>	<u>215,146</u>	<u>72,565</u>	<u>70,994</u>

附錄一

會計師報告

	附註	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
		2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
						(未經審計)
匯兌差額淨額***		(587)	(577)	2,377	657	186
貿易應收款項減值	18	6,808	4,498	4,178	884	2,106
處置物業、廠房及設備的收益****		(44)	(16)	(118)	(76)	(27)

* 物業、廠房及設備以及使用權資產折舊乃分別計入損益中的「銷售成本」、「銷售及分銷費用」及「管理費用」。

** 該等款項乃計入損益中的「管理費用」。

*** 匯兌收益淨額及匯兌虧損乃分別計入損益中的「其他收入」及「其他費用」。

**** 該等款項乃計入損益中的「其他收入」。

[編纂]

8. 董事、最高行政人員及監事薪酬

載入子公司及 貴公司財務報表列賬的該等董事及監事各自的薪酬載列如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
					(未經審計)
袍金	-	-	-	-	-
薪金、津貼及實物福利	3,060	4,243	3,577	1,120	1,297
退休金計劃供款	90	152	184	58	62
	<u>3,150</u>	<u>4,395</u>	<u>3,761</u>	<u>1,178</u>	<u>1,359</u>

(a) 非執行董事及獨立非執行董事

於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月，概無應付非執行董事及獨立非執行董事的薪酬。

張潔女士及宋小寧先生於2023年4月3日辭任獨立非執行董事。

此外，蔣福誠先生及王傳邦先生於2023年4月3日獲委任為 貴公司獨立非執行董事。

附錄一

會計師報告

(b) 執行董事

	薪金、津貼及 實物福利	退休金 計劃供款	薪酬總額
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
截至2020年12月31日止年度			
執行董事：			
侯澤寬先生	680	12	692
侯澤兵先生 (最高行政人員)	655	12	667
錢曉軒先生	611	18	629
馬麗女士	342	16	358
	<u>2,288</u>	<u>58</u>	<u>2,346</u>
截至2021年12月31日止年度			
執行董事：			
侯澤寬先生	1,094	31	1,125
侯澤兵先生 (最高行政人員)	1,048	31	1,079
錢曉軒先生	873	26	899
馬麗女士	488	26	514
	<u>3,503</u>	<u>114</u>	<u>3,617</u>
截至2022年12月31日止年度			
執行董事：			
侯澤寬先生	900	34	934
侯澤兵先生 (最高行政人員)	876	34	910
錢曉軒先生	646	34	680
馬麗女士	459	34	493
	<u>2,881</u>	<u>136</u>	<u>3,017</u>
截至2023年4月30日止四個月			
執行董事：			
侯澤寬先生	344	11	355
侯澤兵先生 (最高行政人員)	336	11	347
錢曉軒先生	250	11	261
馬麗女士	158	11	169
	<u>1,088</u>	<u>44</u>	<u>1,132</u>
截至2022年4月30日止四個月 (未經審計)			
執行董事：			
侯澤寬先生	278	11	289
侯澤兵先生 (最高行政人員)	270	11	281
錢曉軒先生	215	11	226
馬麗女士	154	11	165
	<u>917</u>	<u>44</u>	<u>961</u>

附錄一

會計師報告

(c) 監事

	薪金、津貼及 實物福利	退休金 計劃供款	薪酬總額
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
截至2020年12月31日止年度			
李小蘭女士	299	16	315
賀小成先生	473	16	489
	<u>772</u>	<u>32</u>	<u>804</u>
截至2021年12月31日止年度			
李小蘭女士	329	19	348
賀小成先生	411	19	430
	<u>740</u>	<u>38</u>	<u>778</u>
截至2022年12月31日止年度			
李小蘭女士	307	24	331
賀小成先生	389	24	413
	<u>696</u>	<u>48</u>	<u>744</u>
截至2023年4月30日止四個月			
李小蘭女士	105	9	114
賀小成先生	104	9	113
	<u>209</u>	<u>18</u>	<u>227</u>
截至2022年4月30日止四個月(未經審計)			
李小蘭女士	104	7	111
賀小成先生	99	7	106
	<u>203</u>	<u>14</u>	<u>217</u>

於有關期間及截至2022年4月30日止四個月，貴集團概無向執行董事、最高行政人員及監事支付或應付任何薪酬作為加入或加入貴集團後的獎勵或作為離職補償。

於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月，並無董事、最高行政人員或監事放棄或同意放棄任何薪酬的安排。

9. 五名最高薪僱員

各有關期間及截至2022年4月30日止四個月之五名最高薪僱員分別包括一名、兩名、兩名、兩名及兩名董事，其薪酬詳情載於上文附註8。

餘下最高薪僱員（彼等均非 貴公司董事、最高行政人員或監事）於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月的薪酬詳情如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
薪金、津貼及實物福利	5,404	4,792	5,295	1,336	1,679
退休金計劃供款	57	137	172	52	63
	<u>5,461</u>	<u>4,929</u>	<u>5,467</u>	<u>1,388</u>	<u>1,742</u>

薪酬介乎於下列範圍的非董事、非最高行政人員及非監事最高薪僱員人數如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	(未經審計)				
零至1,000,000港元	1	–	–	3	3
1,000,001港元至1,500,000港元	2	2	2	–	–
3,000,001港元至3,500,000港元	1	1	–	–	–
3,500,001港元至4,000,000港元	–	–	1	–	–
	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>3</u>

於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月，概無最高薪僱員放棄或同意放棄任何薪酬。

10. 所得稅費用／(抵免)

貴集團須就 貴集團成員公司在註冊地及經營所在司法管轄區所產生或取得利潤按實體基準繳納所得稅。

根據中國企業所得稅法及相關條例（「企業所得稅法」）， 貴公司及在中國內地經營的子公司須就應課稅所得繳納25%的企業所得稅，惟下文所述適用稅項減免的情況除外。

貴公司被認定為「高新技術企業」，因此於有關期間享受15%的優惠所得稅率。

附錄一

會計師報告

除安徽佛朗斯外，貴集團於中國的其他子公司被認定為「小微企業」，因此於有關期間享受5%至10%的優惠所得稅率。

有關期間及截至2022年4月30日止四個月所得稅費用／(抵免)如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
即期	7,724	3,394	598	457	18
遞延 (附註24)	(754)	873	(578)	(2,853)	(936)
	<u>6,970</u>	<u>4,267</u>	<u>20</u>	<u>(2,396)</u>	<u>(918)</u>

按照適用於貴公司及其絕大部分子公司所在司法管轄區的稅前利潤／(虧損)的法定稅率計算出的所得稅費用，與按實際稅率計算出的所得稅費用的對賬如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
稅前利潤／(虧損)	<u>61,180</u>	<u>59,445</u>	<u>35,421</u>	<u>(4,948)</u>	<u>2,463</u>
按法定稅率計算的稅項	15,295	14,861	8,855	(1,237)	616
特定省份或地方當局頒佈的較低稅率	(5,153)	(6,933)	(3,846)	107	(132)
合資格研發費用的加計扣除	(3,296)	(4,013)	(4,833)	(1,268)	(1,773)
毋須課稅收入	-	-	(357)	(59)	-
不可扣稅費用	275	352	367	61	371
過往期間已動用稅項虧損	(151)	-	(166)	-	-
按貴集團實際稅率計算的稅項支出	<u>6,970</u>	<u>4,267</u>	<u>20</u>	<u>(2,396)</u>	<u>(918)</u>

11. 股息

貴公司於有關期間及截至2022年4月30日止四個月概無派付或宣派股息。

12. 貴公司普通股持有人應佔每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)金額乃分別基於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月歸屬於貴公司普通股持有人的利潤／(虧損)及於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月已發行80,484,000股、81,937,000股、83,972,000股、83,972,000股及83,972,000股普通股的加權平均數計算。

由於貴集團於有關期間及截至2022年4月30日止四個月並無已發行潛在攤薄普通股，故並無就各有關期間及截至2022年4月30日止四個月呈列的每股基本盈利／虧損金額作出調整。

每股基本及攤薄盈利／(虧損)的計算乃基於：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
盈利：					
歸屬於貴公司普通股持有人的利潤／(虧損)	54,210	55,178	35,401	(2,552)	3,381
	<u>54,210</u>	<u>55,178</u>	<u>35,401</u>	<u>(2,552)</u>	<u>3,381</u>
	股份數目				
	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	千股	千股	千股	千股	千股
股份：					
年／期內已發行普通股加權平均數	80,484	81,937	83,972	83,972	83,972
	<u>80,484</u>	<u>81,937</u>	<u>83,972</u>	<u>83,972</u>	<u>83,972</u>

附錄一

會計師報告

13. 物業、廠房及設備

貴集團

	樓宇	場內物流 設備	租賃物業 裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2020年12月31日							
於2020年1月1日：							
成本	-	905,344	7,433	17,448	10,933	58,404	999,562
累計折舊	-	(309,484)	(2,804)	(11,156)	(6,776)	-	(330,220)
賬面淨值	-	595,860	4,629	6,292	4,157	58,404	669,342
於2020年1月1日，							
扣除累計折舊	-	595,860	4,629	6,292	4,157	58,404	669,342
添置	-	92,606	1,580	2,584	2,624	44,766	144,160
處置	-	-	-	(149)	(69)	-	(218)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))							
	-	52,603	-	-	-	-	52,603
轉撥至存貨	-	(18,219)	-	-	-	-	(18,219)
年內計提折舊	-	(149,714)	(2,436)	(1,871)	(1,549)	-	(155,570)
於2020年12月31日，							
扣除累計折舊	-	573,136	3,773	6,856	5,163	103,170	692,098
於2020年12月31日							
成本	-	998,063	9,013	19,186	13,417	103,170	1,142,849
累計折舊	-	(424,927)	(5,240)	(12,330)	(8,254)	-	(450,751)
賬面淨值	-	573,136	3,773	6,856	5,163	103,170	692,098

附錄一

會計師報告

	樓宇	場內物流 設備	租賃物業 裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2021年12月31日							
於2021年1月1日：							
成本	-	998,063	9,013	19,186	13,417	103,170	1,142,849
累計折舊	-	(424,927)	(5,240)	(12,330)	(8,254)	-	(450,751)
賬面淨值	-	573,136	3,773	6,856	5,163	103,170	692,098
於2021年1月1日，							
扣除累計折舊	-	573,136	3,773	6,856	5,163	103,170	692,098
添置	-	181,371	2,792	4,549	3,054	97,794	289,560
處置	-	-	-	(103)	(62)	-	(165)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))							
	-	34,631	-	-	-	-	34,631
轉撥至存貨	-	(26,060)	-	-	-	-	(26,060)
轉撥至在建工程	-	(3,293)	-	-	-	3,293	-
轉撥自在建工程	130,766	2,470	-	-	-	(133,236)	-
年內計提折舊	-	(174,883)	(2,696)	(2,140)	(1,656)	-	(181,375)
於2021年12月31日，							
扣除累計折舊	130,766	587,372	3,869	9,162	6,499	71,021	808,689
於2021年12月31日							
成本	130,766	1,142,532	11,805	21,906	15,898	71,021	1,393,928
累計折舊	-	(555,160)	(7,936)	(12,744)	(9,399)	-	(585,239)
賬面淨值	130,766	587,372	3,869	9,162	6,499	71,021	808,689

附錄一

會計師報告

	樓宇	場內物流 設備	租賃物業 裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2022年12月31日							
於2022年1月1日：							
成本	130,766	1,142,532	11,805	21,906	15,898	71,021	1,393,928
累計折舊	—	(555,160)	(7,936)	(12,744)	(9,399)	—	(585,239)
賬面淨值	<u>130,766</u>	<u>587,372</u>	<u>3,869</u>	<u>9,162</u>	<u>6,499</u>	<u>71,021</u>	<u>808,689</u>
於2022年1月1日，							
扣除累計折舊	130,766	587,372	3,869	9,162	6,499	71,021	808,689
添置	4,369	177,085	2,365	3,584	7,818	73,623	268,844
收購一家子公司 (附註27)	—	—	—	—	44	—	44
處置	—	—	—	(170)	(32)	—	(202)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))	—	30,455	—	—	—	—	30,455
轉撥至存貨	—	(40,142)	—	—	—	—	(40,142)
轉撥至在建工程	—	(10,113)	—	—	—	10,113	—
轉撥自在建工程	105,904	8,911	—	—	—	(114,815)	—
年內計提折舊	(4,569)	(198,582)	(2,747)	(2,608)	(2,649)	—	(211,155)
於2022年12月31日，	<u>236,470</u>	<u>554,986</u>	<u>3,487</u>	<u>9,968</u>	<u>11,680</u>	<u>39,942</u>	<u>856,533</u>
於2022年12月31日							
成本	241,039	1,220,494	14,170	23,177	23,445	39,942	1,562,267
累計折舊	(4,569)	(665,508)	(10,683)	(13,209)	(11,765)	—	(705,734)
賬面淨值	<u>236,470</u>	<u>554,986</u>	<u>3,487</u>	<u>9,968</u>	<u>11,680</u>	<u>39,942</u>	<u>856,533</u>

附錄一

會計師報告

	樓宇	場內 物流設備	租賃 物業裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2023年4月30日							
於2023年1月1日：							
成本	241,039	1,220,494	14,170	23,177	23,445	39,942	1,562,267
累計折舊	(4,569)	(665,508)	(10,683)	(13,209)	(11,765)	-	(705,734)
賬面淨值	<u>236,470</u>	<u>554,986</u>	<u>3,487</u>	<u>9,968</u>	<u>11,680</u>	<u>39,942</u>	<u>856,533</u>
於2023年1月1日，扣除							
累計折舊	236,470	554,986	3,487	9,968	11,680	39,942	856,533
添置	-	107,629	1,024	544	556	11,775	121,528
處置	-	-	-	(26)	(3)	-	(29)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))	-	3,244	-	-	-	-	3,244
轉撥至存貨	-	(17,882)	-	-	-	-	(17,882)
轉撥至在建工程	-	(6,045)	-	-	-	6,045	-
轉撥自在建工程	-	5,216	-	-	-	(5,216)	-
期內計提折舊	(4,242)	(71,985)	(1,011)	(873)	(1,185)	-	(79,296)
於2023年4月30日，扣 除累計折舊	<u>232,228</u>	<u>575,163</u>	<u>3,500</u>	<u>9,613</u>	<u>11,048</u>	<u>52,546</u>	<u>884,098</u>
於2023年4月30日							
成本	241,039	1,265,565	15,194	23,201	23,946	52,546	1,621,491
累計折舊	(8,811)	(690,402)	(11,694)	(13,588)	(12,898)	-	(737,393)
賬面淨值	<u>232,228</u>	<u>575,163</u>	<u>3,500</u>	<u>9,613</u>	<u>11,048</u>	<u>52,546</u>	<u>884,098</u>

附錄一

會計師報告

貴公司

	樓宇	場內物流 設備	租賃物業 裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2020年12月31日							
於2020年1月1日：							
成本	-	879,158	5,696	14,276	9,084	58,196	966,410
累計折舊	-	(290,834)	(2,330)	(9,378)	(5,956)	-	(308,498)
賬面淨值	-	588,324	3,366	4,898	3,128	58,196	657,912
於2020年1月1日，							
扣除累計折舊	-	588,324	3,366	4,898	3,128	58,196	657,912
添置	-	86,189	1,420	2,150	1,984	36,023	127,766
處置	-	-	-	(148)	(62)	-	(210)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))	-	52,603	-	-	-	-	52,603
轉撥至存貨	-	(17,269)	-	-	-	-	(17,269)
年內計提折舊	-	(144,552)	(1,903)	(1,644)	(1,329)	-	(149,428)
於2020年12月31日，	-	565,295	2,883	5,256	3,721	94,219	671,374
於2020年12月31日							
成本	-	969,833	7,116	15,788	10,948	94,219	1,097,904
累計折舊	-	(404,538)	(4,233)	(10,532)	(7,227)	-	(426,530)
賬面淨值	-	565,295	2,883	5,256	3,721	94,219	671,374

附錄一

會計師報告

	樓宇	場內物流 設備	租賃物業 裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2021年12月31日							
於2021年1月1日：							
成本	-	969,833	7,116	15,788	10,948	94,219	1,097,904
累計折舊	-	(404,538)	(4,233)	(10,532)	(7,227)	-	(426,530)
賬面淨值	-	565,295	2,883	5,256	3,721	94,219	671,374
於2021年1月1日，							
扣除累計折舊	-	565,295	2,883	5,256	3,721	94,219	671,374
添置	-	180,262	2,530	4,071	1,234	36,547	224,644
處置	-	-	-	(70)	(51)	-	(121)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))							
	-	34,631	-	-	-	-	34,631
轉撥至存貨	-	(20,316)	-	-	-	-	(20,316)
轉撥至在建工程	-	(3,293)	-	-	-	3,293	-
轉撥自在建工程	130,766	2,470	-	-	-	(133,236)	-
年內計提折舊	-	(174,146)	(2,031)	(1,885)	(1,387)	-	(179,449)
於2021年12月31日，							
扣除累計折舊	130,766	584,903	3,382	7,372	3,517	823	730,763
於2021年12月31日							
成本	130,766	1,115,262	9,646	18,644	11,828	823	1,286,969
累計折舊	-	(530,359)	(6,264)	(11,272)	(8,311)	-	(556,206)
賬面淨值	130,766	584,903	3,382	7,372	3,517	823	730,763

附錄一

會計師報告

	樓宇	場內物流 設備	租賃物業 裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2022年12月31日							
於2022年1月1日：							
成本	130,766	1,115,262	9,646	18,644	11,828	823	1,286,969
累計折舊	—	(530,359)	(6,264)	(11,272)	(8,311)	—	(556,206)
賬面淨值	<u>130,766</u>	<u>584,903</u>	<u>3,382</u>	<u>7,372</u>	<u>3,517</u>	<u>823</u>	<u>730,763</u>
於2022年1月1日，							
扣除累計折舊	130,766	584,903	3,382	7,372	3,517	823	730,763
添置	4,369	173,857	2,333	3,445	4,477	—	188,481
處置	—	—	—	(153)	(30)	—	(183)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))	—	30,455	—	—	—	—	30,455
轉撥至存貨	—	(39,892)	—	—	—	—	(39,892)
轉撥至在建工程	—	(10,113)	—	—	—	10,113	—
轉撥自在建工程	—	8,911	—	—	—	(8,911)	—
年內計提折舊	<u>(2,905)</u>	<u>(198,074)</u>	<u>(2,470)</u>	<u>(2,336)</u>	<u>(2,080)</u>	<u>—</u>	<u>(207,865)</u>
於2022年12月31日，	<u>132,230</u>	<u>550,047</u>	<u>3,245</u>	<u>8,328</u>	<u>5,884</u>	<u>2,025</u>	<u>701,759</u>
於2022年12月31日							
成本	135,135	1,184,889	11,979	20,124	16,020	2,025	1,370,172
累計折舊	<u>(2,905)</u>	<u>(634,842)</u>	<u>(8,734)</u>	<u>(11,796)</u>	<u>(10,136)</u>	<u>—</u>	<u>(668,413)</u>
賬面淨值	<u>132,230</u>	<u>550,047</u>	<u>3,245</u>	<u>8,328</u>	<u>5,884</u>	<u>2,025</u>	<u>701,759</u>

附錄一

會計師報告

	樓宇	場內 物流設備	租賃 物業裝修	汽車	家具、固定 裝置及設備	在建工程	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2023年4月30日							
於2023年1月1日：							
成本	135,135	1,184,889	11,979	20,124	16,020	2,025	1,370,172
累計折舊	(2,905)	(634,842)	(8,734)	(11,796)	(10,136)	-	(668,413)
賬面淨值	<u>132,230</u>	<u>550,047</u>	<u>3,245</u>	<u>8,328</u>	<u>5,884</u>	<u>2,025</u>	<u>701,759</u>
於2023年1月1日，扣除							
累計折舊	132,230	550,047	3,245	8,328	5,884	2,025	701,759
添置	-	99,785	854	543	279	-	101,461
處置	-	-	-	(24)	(2)	-	(26)
行使租賃場內物流設備 的購買選擇權 (附註14(a))							
	-	3,244	-	-	-	-	3,244
轉撥至存貨	-	(16,821)	-	-	-	-	(16,821)
轉撥至在建工程	-	(6,045)	-	-	-	6,045	-
轉撥自在建工程	-	5,216	-	-	-	(5,216)	-
期內計提折舊	(3,089)	(61,364)	(935)	(794)	(833)	-	(67,015)
於2023年4月30日，扣 除累計折舊	<u>129,141</u>	<u>574,062</u>	<u>3,164</u>	<u>8,053</u>	<u>5,328</u>	<u>2,854</u>	<u>722,602</u>
於2023年4月30日							
成本	135,135	1,242,242	12,834	20,189	16,249	2,854	1,429,503
累計折舊	(5,994)	(668,180)	(9,670)	(12,136)	(10,921)	-	(706,901)
賬面淨值	<u>129,141</u>	<u>574,062</u>	<u>3,164</u>	<u>8,053</u>	<u>5,328</u>	<u>2,854</u>	<u>722,602</u>

附註：

- (a) 於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日，賬面淨值分別為約人民幣160,108,000元、人民幣253,408,000元、人民幣281,782,000元及人民幣299,891,000元的 貴集團及 貴公司若干場內物流設備已抵押以獲取授予 貴集團的銀行貸款及其他借款(附註23(ii))。
- (b) 於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日，總賬面值分別為人民幣4,191,000元、人民幣16,777,000元、人民幣27,712,000元及人民幣32,577,000元的悉數折舊物業、廠房及設備仍在使用中。
- (c) 於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日， 貴集團賬面淨值分別為零、人民幣130,766,000元、人民幣104,240,000元及人民幣103,087,000元的若干樓宇尚未取得所有權證。

於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日， 貴公司賬面淨值分別為零、人民幣130,766,000元、零及零的若干樓宇尚未取得所有權證。

14. 租賃

貴集團／ 貴公司作為承租人

貴集團持有用於其經營的各項辦公物業及場內物流設備的租賃合約。就收購租期為50年的租賃土地已作出一次性預付款，且將不會根據該等土地租賃的條款持續付款。辦公場所租賃的租期為1.5至7年不等。一般而言，貴集團被限制將租賃的辦公場所轉讓及分租至貴集團外。

(a) 使用權資產

貴集團及 貴公司使用權資產的賬面值及於有關期間的變動如下：

貴集團

	辦公場所	場內物流設備	租賃土地	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2020年1月1日	4,778	612,091	15,144	632,013
添置	8,090	420,111	21,899	450,100
轉撥至物業、廠房及設備 (附註13)	-	(52,603)	-	(52,603)
折舊費用	(2,696)	(150,099)	(569)	(153,364)
於2020年12月31日及 2021年1月1日	10,172	829,500	36,474	876,146
添置	11,460	323,196	-	334,656
轉撥至物業、廠房及設備 (附註13)	-	(34,631)	-	(34,631)
折舊費用	(6,321)	(191,775)	(751)	(198,847)
於2021年12月31日及 2022年1月1日	15,311	926,290	35,723	977,324
添置	30,519	281,448	-	311,967
轉撥至物業、廠房及設備 (附註13)	-	(30,455)	-	(30,455)
折舊費用	(13,002)	(195,763)	(751)	(209,516)
於2022年12月31日及 2023年1月1日	32,828	981,520	34,972	1,049,320
添置	1,512	39,700	-	41,212
轉撥至物業、廠房及 設備(附註13)	-	(3,244)	-	(3,244)
折舊費用	(4,317)	(63,835)	(250)	(68,402)
於2023年4月30日	<u>30,023</u>	<u>954,141</u>	<u>34,722</u>	<u>1,018,886</u>

附錄一

會計師報告

貴公司

	辦公場所	場內物流設備	租賃土地	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2020年1月1日	4,778	612,091	15,144	632,013
添置	8,090	420,111	-	428,201
轉撥至物業、廠房及設備 (附註13)	-	(52,603)	-	(52,603)
折舊費用	(2,696)	(150,099)	(313)	(153,108)
於2020年12月31日及 2021年1月1日	10,172	829,500	14,831	854,503
添置	10,856	323,196	-	334,052
轉撥至物業、廠房及設備 (附註13)	-	(34,631)	-	(34,631)
折舊費用	(5,919)	(191,775)	(313)	(198,007)
於2021年12月31日及 2022年1月1日	15,109	926,290	14,518	955,917
添置	29,774	281,448	-	311,222
轉撥至物業、廠房及設備 (附註13)	-	(30,455)	-	(30,455)
折舊費用	(12,732)	(195,763)	(313)	(208,808)
於2022年12月31日及 2023年1月1日	32,151	981,520	14,205	1,027,876
添置	1,512	39,700	-	41,212
轉撥至物業、廠房及 設備(附註13)	-	(3,244)	-	(3,244)
折舊費用	(4,083)	(63,835)	(105)	(68,023)
於2023年4月30日	<u>29,580</u>	<u>954,141</u>	<u>14,100</u>	<u>997,821</u>

附註：

於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日，貴集團及貴公司的所有租賃土地已抵押用於擔保貴集團及貴公司獲授的銀行貸款及其他借款(附註23(ii))。

附錄一

會計師報告

(b) 租賃負債

貴集團及 貴公司租賃負債(計入計息銀行貸款及其他借款)的賬面值及於有關期間的變動如下：

貴集團

	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
年／期初的賬面值	619,722	766,139	781,380	786,102
新租賃	428,201	334,656	311,967	41,212
年／期內確認的利息增值	51,845	62,157	61,927	19,820
付款	(333,629)	(381,572)	(369,172)	(137,867)
年／期末的賬面值	<u>766,139</u>	<u>781,380</u>	<u>786,102</u>	<u>709,267</u>
按下列分析：				
流動部分	343,523	321,779	353,908	302,153
非流動部分	<u>422,616</u>	<u>459,601</u>	<u>432,194</u>	<u>407,114</u>
	<u>766,139</u>	<u>781,380</u>	<u>786,102</u>	<u>709,267</u>

貴公司

	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
年／期初的賬面值	619,722	766,139	781,177	785,384
新租賃	428,201	334,052	308,659	41,212
年／期內確認的利息增值	51,845	62,140	61,902	19,810
付款	(333,629)	(381,154)	(366,354)	(137,574)
年／期末的賬面值	<u>766,139</u>	<u>781,177</u>	<u>785,384</u>	<u>708,832</u>
按下列分析：				
流動部分	343,523	321,576	353,426	301,890
非流動部分	<u>422,616</u>	<u>459,601</u>	<u>431,958</u>	<u>406,942</u>
	<u>766,139</u>	<u>781,177</u>	<u>785,384</u>	<u>708,832</u>

租賃負債的到期情況分析披露於歷史財務資料附註34。

附錄一

會計師報告

(c) 於損益內確認的與租賃有關的金額如下：

貴集團

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
租賃負債利息	51,845	62,157	61,927	20,089	19,819
使用權資產的折舊費用	153,364	198,847	209,516	64,347	68,402
與短期租賃有關的開支	49,211	27,321	7,707	2,742	2,235
於損益確認的總金額	<u>254,420</u>	<u>288,325</u>	<u>279,150</u>	<u>87,178</u>	<u>90,457</u>

貴集團／ 貴公司作為出租人

計入物業、廠房及設備的所有場內物流設備均可用於租賃。貴集團的租賃為根據場內物流設備訂用服務於其服務合約內的經營租賃，從場內物流設備訂用服務產生的總收入中扣除分配至綜合服務的收入後，使用餘值法估計經營租賃的獨立售價，其詳情披露於歷史財務資料附註2.4。於各有關期間及截至2022年4月30日止四個月場內物流設備經營租賃的收入由貴集團在租賃期內均勻確認，詳情如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
經營租賃收入	<u>522,868</u>	<u>584,066</u>	<u>574,727</u>	<u>188,902</u>	<u>189,716</u>

附錄一

會計師報告

於各有關期間末，根據與租戶的不可撤銷經營租賃，貴集團及貴公司於未來期間應收的未貼現租賃付款（經扣除增值稅盈餘稅款）如下：

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內	365,359	374,049	343,899	350,869
一年後但兩年內	155,592	152,173	126,658	136,339
兩年後但三年內	52,372	45,923	47,508	54,135
三年後但四年內	12,321	12,835	17,102	39,843
	<u>585,644</u>	<u>584,980</u>	<u>535,167</u>	<u>581,186</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內	362,984	371,931	342,642	350,146
一年後但兩年內	154,745	151,348	126,456	136,245
兩年後但三年內	51,801	45,757	47,503	54,135
三年後但四年內	12,298	12,834	17,102	39,843
	<u>581,828</u>	<u>581,870</u>	<u>533,703</u>	<u>580,369</u>

附錄一

會計師報告

15. 無形資產

貴集團及 貴公司

	軟件
	人民幣千元
2020年12月31日	
於2020年1月1日：	
成本	4,404
累計攤銷	(1,214)
	<u>3,190</u>
賬面淨值	<u>3,190</u>
於2020年1月1日，扣除累計攤銷	3,190
添置	1,203
年內計提攤銷	(539)
	<u>3,854</u>
於2020年12月31日，扣除累計攤銷	<u>3,854</u>
於2020年12月31日：	
成本	5,607
累計攤銷	(1,753)
	<u>3,854</u>
賬面淨值	<u>3,854</u>
於2021年12月31日	
於2021年1月1日：	
成本	5,607
累計攤銷	(1,753)
	<u>3,854</u>
賬面淨值	<u>3,854</u>
於2021年1月1日，扣除累計攤銷	3,854
添置	1,009
年內計提攤銷	(1,001)
	<u>3,862</u>
於2021年12月31日，扣除累計攤銷	<u>3,862</u>
於2021年12月31日	
成本	6,616
累計攤銷	(2,754)
	<u>3,862</u>
賬面淨值	<u>3,862</u>

附錄一

會計師報告

	軟件 人民幣千元	專有技術 人民幣千元	合計 人民幣千元
貴集團			
2022年12月31日			
於2022年1月1日			
成本	6,616	–	6,616
累計攤銷	(2,754)	–	(2,754)
賬面淨值	<u>3,862</u>	<u>–</u>	<u>3,862</u>
於2022年1月1日，扣除累計攤銷	3,862	–	3,862
收購一家子公司(附註27)	–	5,406	5,406
添置	1,304	–	1,304
年內計提攤銷	(1,483)	(405)	(1,888)
於2022年12月31日，扣除累計攤銷	<u>3,683</u>	<u>5,001</u>	<u>8,684</u>
於2022年12月31日			
成本	7,920	5,406	13,326
累計攤銷	(4,237)	(405)	(4,642)
賬面淨值	<u>3,683</u>	<u>5,001</u>	<u>8,684</u>
貴集團			
2023年4月30日			
於2023年1月1日			
成本	7,920	5,406	13,326
累計攤銷	(4,237)	(405)	(4,642)
賬面淨值	<u>3,683</u>	<u>5,001</u>	<u>8,684</u>
於2023年1月1日，扣除累計攤銷	3,683	5,001	8,684
添置	314	–	314
期內計提攤銷	(421)	(180)	(601)
於2023年4月30日，扣除累計攤銷	<u>3,576</u>	<u>4,821</u>	<u>8,397</u>
於2023年4月30日			
成本	8,234	5,406	13,640
累計攤銷	(4,658)	(585)	(5,243)
賬面淨值	<u>3,576</u>	<u>4,821</u>	<u>8,397</u>

附錄一

會計師報告

	軟件 人民幣千元	專有技術 人民幣千元	合計 人民幣千元
貴公司			
2022年12月31日			
於2022年1月1日			
成本	6,616	–	6,616
累計攤銷	(2,754)	–	(2,754)
賬面淨值	<u>3,862</u>	<u>–</u>	<u>3,862</u>
於2022年1月1日，扣除累計攤銷	3,862	–	3,862
添置	1,304	–	1,304
年內計提攤銷	(1,483)	–	(1,483)
於2022年12月31日，扣除累計攤銷	<u>3,683</u>	<u>–</u>	<u>3,683</u>
於2022年12月31日			
成本	7,920	–	7,920
累計攤銷	(4,237)	–	(4,237)
賬面淨值	<u>3,683</u>	<u>–</u>	<u>3,683</u>
	軟件 人民幣千元	專有技術 人民幣千元	合計 人民幣千元
貴公司			
2023年4月30日			
於2023年1月1日			
成本	7,920	–	7,920
累計攤銷	(4,237)	–	(4,237)
賬面淨值	<u>3,683</u>	<u>–</u>	<u>3,683</u>
於2023年1月1日，扣除累計攤銷	3,683	–	3,683
添置	314	–	314
期內計提攤銷	(421)	–	(421)
於2023年4月30日，扣除累計攤銷	<u>3,576</u>	<u>–</u>	<u>3,576</u>
於2023年4月30日			
成本	8,234	–	8,234
累計攤銷	(4,658)	–	(4,658)
賬面淨值	<u>3,576</u>	<u>–</u>	<u>3,576</u>

附錄一

會計師報告

16. 於聯營公司的投資

貴集團及 貴公司

	於12月31日		於4月30日	
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
應佔資產淨值	18,177	8,869	10,561	9,799

聯營公司的詳情如下：

名稱	持有已發行 股份的詳情	註冊及 營業地址	貴集團應佔 所有權權益 百分比	主要業務
合肥柯金自動化科技股份有限公司 (「合肥柯金」) (附註(a))	普通股	中國合肥	27.74%	場內物流設備 製造及銷售
弗蘭度智能設備(上海)有限公司	普通股	中國上海	28.50%	場內物流設備 製造及銷售
合肥朗雲物聯科技有限公司 (「合肥朗雲」) (附註(b))	普通股	中國合肥	30.00%	物聯網設備 開發、製造 及銷售
合肥朗迅智能設備有限公司 (「合肥朗迅」) (附註(c))	普通股	中國合肥	27.74%	智能設備製造 及銷售

聯營公司全部由 貴公司直接持有。

附註：

- (a) 截至2021年12月31日止年度， 貴公司以零對價出售合肥柯金的全部股份。
- (b) 截至2022年12月31日止年度， 貴公司以現金對價人民幣4,200,000元自一名獨立第三方另行收購合肥朗雲70%的股權。收購事項後，合肥朗雲成為 貴集團的全資子公司。 貴集團就重新計量收購日期前持有的30%股權至收購日期的公允價值於損益內確認收益人民幣1,435,000元。收購事項詳情於歷史財務資料附註27中披露。
- (c) 截至2022年12月31日止年度， 貴集團於合肥朗迅投資人民幣1,100,000元，獲得其約28%的股權，可對其行使重大影響力。於2022年12月31日， 貴集團已付清對價。

董事認為， 貴集團於各有關期間末的聯營公司均為個別非重大聯營公司。

附錄一

會計師報告

下表說明 貴集團聯營公司的匯總財務資料：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
應佔聯營公司年／期內 綜合收益／(虧損)總額	(228)	(4,929)	948	(1,041)	(762)

17. 存貨

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
製成品	56,619	69,174	84,502	95,190

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
製成品	55,933	61,548	75,737	84,481

18. 貿易應收款項及應收票據

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款項	242,311	258,830	287,434	323,921
應收票據	18,578	26,695	25,645	18,774
	260,889	285,525	313,079	342,695
減：減值	(21,019)	(15,915)	(19,042)	(20,965)
	239,870	269,610	294,037	321,730

附錄一

會計師報告

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款項	211,136	228,025	263,120	283,590
應收票據	18,270	24,146	20,965	17,585
應收子公司款項	67,398	19,182	–	26,592
	296,804	271,353	284,085	327,767
減：減值	(19,308)	(14,015)	(17,512)	(19,626)
	<u>277,496</u>	<u>257,338</u>	<u>266,573</u>	<u>308,141</u>

貴集團與客戶間的貿易條款主要以賒銷為主，但通常會要求新客戶提前付款。信用期一般為一至三個月。每名客戶均有最高信用額度。貴集團致力對其未收回應收款項維持嚴格控制，並設有信用監控部門以將信用風險減至最低。高級管理層定期檢討逾期結餘。貴集團貿易應收款項與大量不同的客戶有關，故並無重大信用風險集中。貴集團並未就其貿易應收款項結餘持有任何抵押物或其他信用增級項目。貿易應收款項為不計息。應收子公司貿易款項結餘無抵押，免息及每半年結算一次。

於2020年、2021年及2022年12月31日，貿易應收款項及應收票據包括應收 貴公司聯營公司結餘，分別為人民幣107,000元、人民幣32,000元及零，以及應收受主要管理層重大影響的公司的結餘，分別為人民幣266,000元、人民幣26,000元及零。

由於到期期限相對較短，貿易應收款項及應收票據於各有關期間末的公允價值與其相應賬面值相若。

貿易應收款項及應收票據於各有關期間末基於發票日期及扣除損失撥備的賬齡分析如下：

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一至三個月	204,937	232,002	242,481	258,446
四至六個月	25,425	25,476	36,987	42,928
六至十二個月	8,274	6,077	10,788	12,827
一年以上	1,234	6,055	3,781	7,529
	<u>239,870</u>	<u>269,610</u>	<u>294,037</u>	<u>321,730</u>

附錄一

會計師報告

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一至三個月	247,316	223,076	219,681	245,174
四至六個月	23,066	22,922	33,527	41,788
六至十二個月	6,618	5,410	10,486	13,653
一年以上	496	5,930	2,879	7,526
	<u>277,496</u>	<u>257,338</u>	<u>266,573</u>	<u>308,141</u>

貿易應收款項的減值損失撥備變動如下：

貴集團

	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
年／期初	15,160	21,019	15,915	19,042
減值損失	6,808	4,498	4,178	2,106
因不可收回撤銷的金額	(949)	(9,602)	(1,051)	(183)
年／期末	<u>21,019</u>	<u>15,915</u>	<u>19,042</u>	<u>20,965</u>

貴公司

	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
年／期初	13,410	19,308	14,015	17,512
減值損失	6,583	2,228	3,497	2,114
因不可收回撤銷的金額	(685)	(7,521)	-	-
年／期末	<u>19,308</u>	<u>14,015</u>	<u>17,512</u>	<u>19,626</u>

貴集團及 貴公司

於各報告日期均採用撥備矩陣進行減值分析，以計量預期信用損失。撥備率乃基於具有類似損失模式的多個客戶分部組別（即按客戶類別劃分）的逾期天數釐定。貴集團／貴公司根據其客戶的賬目管理模式將其客戶分為A類、B類、C類及D類。該計算反映可能性加權結果、貨幣時間值及於報告日期可獲得有關過往事件、當前狀況及未來經濟狀況預測的合理及可靠資料。一般而言，貿易應收款項如逾期超過三年及毋須受限於強制執行活動則予以撇銷。

應收票據的減值按12個月預期信用損失計量。由於應收票據是由信譽良好且無近期違約記錄的銀行進行結算，故於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日的應收票據的預期信用損失極小。

附錄一

會計師報告

貴集團

有關 貴集團採用撥備矩陣計量的貿易應收款項的信用風險資料載列如下：

於2020年12月31日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.5	2.1	100.0	0.5
總賬面值(人民幣千元)	57,238	242	–	57,480
預期信用損失(人民幣千元)	280	5	–	285

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.2	12.7	100.0	12.0
總賬面值(人民幣千元)	141,313	10,641	14,067	166,021
預期信用損失(人民幣千元)	4,488	1,349	14,067	19,904

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.9	3.7	100.0	4.4
總賬面值(人民幣千元)	15,231	2,995	584	18,810
預期信用損失(人民幣千元)	136	110	584	830

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	2.3	10.5	100.0	8.7
總賬面值(人民幣千元)	213,782	13,878	14,651	242,311
預期信用損失(人民幣千元)	4,904	1,464	14,651	21,019

附錄一

會計師報告

於2021年12月31日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.5	2.1	100.0	0.5
總賬面值(人民幣千元)	63,189	284	–	63,473
預期信用損失(人民幣千元)	311	6	–	317

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.6	12.2	100.0	8.6
總賬面值(人民幣千元)	155,125	15,594	7,818	178,537
預期信用損失(人民幣千元)	5,598	1,910	7,818	15,326

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.1	4.0	100.0	1.6
總賬面值(人民幣千元)	14,913	1,717	190	16,820
預期信用損失(人民幣千元)	14	68	190	272

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	2.5	11.3	100.0	6.1
總賬面值(人民幣千元)	233,227	17,595	8,008	258,830
預期信用損失(人民幣千元)	5,923	1,984	8,008	15,915

附錄一

會計師報告

於2022年12月31日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.6	2.5	100.0	0.6
總賬面值(人民幣千元)	63,438	610	–	64,048
預期信用損失(人民幣千元)	401	15	–	416

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.5	12.4	100.0	8.6
總賬面值(人民幣千元)	183,605	21,732	9,138	214,475
預期信用損失(人民幣千元)	6,516	2,689	9,138	18,343

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.2	3.0	100.0	3.2
總賬面值(人民幣千元)	7,675	1,001	235	8,911
預期信用損失(人民幣千元)	18	30	235	283

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	2.7	11.7	100.0	6.6
總賬面值(人民幣千元)	254,718	23,343	9,373	287,434
預期信用損失(人民幣千元)	6,935	2,734	9,373	19,042

附錄一

會計師報告

於2023年4月30日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.6	2.6	100.0	0.6
總賬面值(人民幣千元)	67,718	457	–	68,175
預期信用損失(人民幣千元)	380	12	–	392

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.5	12.4	100.0	8.2
總賬面值(人民幣千元)	209,298	29,056	9,483	247,837
預期信用損失(人民幣千元)	7,238	3,594	9,483	20,315

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.2	3.1	100.0	3.3
總賬面值(人民幣千元)	7,291	386	232	7,909
預期信用損失(人民幣千元)	14	12	232	258

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	2.7	12.1	100.0	6.5
總賬面值(人民幣千元)	284,307	29,899	9,715	323,921
預期信用損失(人民幣千元)	7,632	3,618	9,715	20,965

附錄一

會計師報告

貴公司

有關 貴公司採用撥備矩陣計量的貿易應收款項的信用風險資料載列如下：

於2020年12月31日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.5	2.1	100.0	0.5
總賬面值(人民幣千元)	57,238	242	–	57,480
預期信用損失(人民幣千元)	267	5	–	272

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.2	12.2	100.0	12.7
總賬面值(人民幣千元)	124,891	10,110	13,678	148,679
預期信用損失(人民幣千元)	3,982	1,238	13,678	18,898

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	1.3	3.5	100.0	2.8
總賬面值(人民幣千元)	3,704	1,225	48	4,977
預期信用損失(人民幣千元)	47	43	48	138

D組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	–	–	100.0	–
總賬面值(人民幣千元)	67,398	–	–	67,398
預期信用損失(人民幣千元)	–	–	–	–

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	1.7	11.1	100.0	6.9
總賬面值(人民幣千元)	253,231	11,577	13,726	278,534
預期信用損失(人民幣千元)	4,296	1,286	13,726	19,308

附錄一

會計師報告

於2021年12月31日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.5	2.1	100.0	0.6
總賬面值(人民幣千元)	62,122	284	–	62,406
預期信用損失(人民幣千元)	341	6	–	347

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.3	12.2	100.0	8.5
總賬面值(人民幣千元)	136,071	15,495	7,255	158,821
預期信用損失(人民幣千元)	4,424	1,894	7,255	13,573

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.2	2.6	100.0	1.4
總賬面值(人民幣千元)	6,569	151	78	6,798
預期信用損失(人民幣千元)	13	4	78	95

D組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	–	–	100.0	–
總賬面值(人民幣千元)	19,182	–	–	19,182
預期信用損失(人民幣千元)	–	–	–	–

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	2.1	12.0	100.0	5.7
總賬面值(人民幣千元)	223,944	15,930	7,333	247,207
預期信用損失(人民幣千元)	4,778	1,904	7,333	14,015

附錄一

會計師報告

於2022年12月31日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.6	2.5	100.0	0.6
總賬面值(人民幣千元)	63,438	610	–	64,048
預期信用損失(人民幣千元)	401	15	–	416

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.2	12.5	100.0	8.7
總賬面值(人民幣千元)	166,026	20,091	9,135	195,252
預期信用損失(人民幣千元)	5,350	2,512	9,135	16,997

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.1	3.5	100.0	2.6
總賬面值(人民幣千元)	3,258	483	79	3,820
預期信用損失(人民幣千元)	3	17	79	99

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	2.5	12.0	100.0	6.7
總賬面值(人民幣千元)	232,722	21,184	9,214	263,120
預期信用損失(人民幣千元)	5,754	2,544	9,214	17,512

附錄一

會計師報告

於2023年4月30日

A組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.5	2.6	100.0	0.6
總賬面值(人民幣千元)	66,991	306	–	67,297
預期信用損失(人民幣千元)	364	8	–	372

B組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	3.7	12.2	100.0	8.9
總賬面值(人民幣千元)	177,819	28,301	9,095	215,215
預期信用損失(人民幣千元)	6,506	3,463	9,095	19,064

C組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	0.4	3.7	100.0	17.6
總賬面值(人民幣千元)	710	188	180	1,078
預期信用損失(人民幣千元)	3	7	180	190

D組

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	–	–	100.0	–
總賬面值(人民幣千元)	26,592	–	–	26,592
預期信用損失(人民幣千元)	–	–	–	–

合計

	即期	逾期		合計
		1年以內	1年以上	
預期信用損失率(%)	2.5	12.1	100.0	6.3
總賬面值(人民幣千元)	272,112	28,795	9,275	310,182
預期信用損失(人民幣千元)	6,873	3,478	9,275	19,626

附錄一

會計師報告

貴集團及 貴公司向若干供貨商背書由中國的若干銀行承兌的若干應收票據（「經背書票據」）以結清應付該等供貨商於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日的賬面值合共分別為人民幣30,408,000元、人民幣35,581,000元、人民幣40,700,000元及人民幣25,503,000元的貿易及其他應付款項（「背書」）。經背書票據於各有關期間末會在一至六個月內到期。按照《中華人民共和國票據法》及與中國的若干銀行訂立的相關貼現安排，倘中國的銀行違約，經背書票據持有人對 貴集團及 貴公司有追索權（「持續參與」）。

董事認為，於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日，貴集團及 貴公司已轉移絕大部分與若干經背書票據有關的風險和報酬，金額分別為人民幣14,477,000元、人民幣14,116,000元、人民幣21,779,000元及人民幣12,193,000元。因此，貴公司已終止確認終止確認應收票據的所有賬面值。來自 貴集團及 貴公司於終止確認票據的持續參與的最高虧損風險等於其賬面值。董事認為，貴集團及 貴公司於終止確認票據持續參與的公允價值並不重大。

就經背書票據剩餘部分而言，由於董事相信 貴集團仍保留重大風險和報酬，包括有關該等經背書票據的違約風險，故 貴集團繼續確認經背書票據的所有賬面值。於背書後，貴集團及 貴公司並無保留使用經背書票據的任何權利，包括向任何其他第三方出售、轉讓或質押經背書票據。於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日，供貨商有追索權的以經背書票據結算的貿易應付款項的賬面值合共分別為人民幣15,931,000元、人民幣21,465,000元、人民幣18,921,000元及人民幣13,310,000元。

於有關期間，貴集團及 貴公司的經背書票據的明細匯總如下：

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
經背書票據金額	30,408	38,076	40,700	25,503
減：背書後終止確認的金額	(14,477)	(16,611)	(21,779)	(12,193)
未被終止確認且尚未到期的 經背書應收票據（附註22）	<u>15,931</u>	<u>21,465</u>	<u>18,921</u>	<u>13,310</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
經背書票據金額	28,015	34,484	30,432	21,518
減：背書後終止確認的金額	(12,256)	(15,567)	(16,063)	(8,395)
未被終止確認且尚未到期的 經背書應收票據（附註22）	<u>15,759</u>	<u>18,917</u>	<u>14,369</u>	<u>13,123</u>

附錄一

會計師報告

19. 預付款項、押金及其他應收款項

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
預付款項	13,115	10,623	13,261	24,607
押金	90,784	93,804	105,007	101,190
其他應收款項	1,028	1,885	1,363	2,469
可收回稅款	63,149	78,063	82,903	82,427
	168,076	184,375	202,534	210,693
減：流動部分	(89,087)	(98,201)	(106,027)	(118,333)
非流動部分	<u>78,989</u>	<u>86,174</u>	<u>96,507</u>	<u>92,360</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
預付款項	12,229	8,898	12,312	23,752
押金	90,050	93,672	104,464	100,653
其他應收款項	927	1,632	1,268	2,331
可收回稅款	58,604	64,256	68,310	67,859
	161,810	168,458	186,354	194,595
減：流動部分	(82,911)	(82,284)	(89,847)	(102,235)
非流動部分	<u>78,899</u>	<u>86,174</u>	<u>96,507</u>	<u>92,360</u>

上述結餘中包括的金融資產與近期並無違約記錄和逾期金額的應收款項有關。於各有關期間末，貴集團的損失撥備經評估為最低。

附錄一

會計師報告

20. 現金及現金等價物以及受限制存款

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
現金及銀行結餘	115,073	232,924	151,488	187,327
減：受限制存款	(31,462)	(44,762)	(30,850)	(54,030)
現金及現金等價物	<u>83,611</u>	<u>188,162</u>	<u>120,638</u>	<u>133,297</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
現金及銀行結餘	112,645	173,929	137,391	119,543
減：受限制存款	(31,462)	(44,762)	(30,850)	(35,332)
現金及現金等價物	<u>81,183</u>	<u>129,167</u>	<u>106,541</u>	<u>84,211</u>

於各有關期間末，貴集團及貴公司的所有現金及銀行結餘以人民幣計值。人民幣不可自由兌換為其他貨幣，然而根據中國內地外匯管理條例以及結匯、售匯及付匯管理規定，貴集團可透過獲准進行外匯業務的銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

存於銀行的現金基於每日銀行存款利率按浮動利率賺取利息。短期定期存款的存款期介乎一日至六個月不等，視乎貴集團的即時現金需求而定，並按個別短期定期存款利率賺取利息。銀行結餘及抵押存款存放於最近並無拖欠記錄的信譽良好的銀行。

附錄一

會計師報告

21. 貿易應付款項及應付票據

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項	107,210	138,866	159,876	190,504
應付票據	85,991	96,585	102,684	117,625
	<u>193,201</u>	<u>235,451</u>	<u>262,560</u>	<u>308,129</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項	99,892	130,594	135,422	140,063
應付票據	85,991	96,585	102,684	117,625
應付子公司款項	21,881	23,937	12,354	10,341
	<u>207,764</u>	<u>251,116</u>	<u>250,460</u>	<u>268,029</u>

於各有關期間末，以發票日期為基準的貿易應付款項及應付票據的賬齡分析如下：

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
三個月內	159,441	194,392	212,550	270,270
三個月至一年	24,789	35,845	42,644	29,686
一年以上	8,971	5,214	7,366	8,173
	<u>193,201</u>	<u>235,451</u>	<u>262,560</u>	<u>308,129</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
三個月內	174,133	210,178	200,582	230,679
三個月至一年	24,660	35,724	42,512	29,295
一年以上	8,971	5,214	7,366	8,055
	<u>207,764</u>	<u>251,116</u>	<u>250,460</u>	<u>268,029</u>

附錄一

會計師報告

應付第三方及 貴公司子公司貿易款項為不計息。應付第三方貿易款項通常按自發票日期起計一至三個月的信用期結算。應付 貴公司子公司的款項通常按要求結算。

由於到期期限相對較短，各有關期間末的貿易應付款項及應付票據的公允價值與其相應賬面值相若。

22. 其他應付款項及應計費用

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
合約負債 (附註(i))	7,242	8,972	14,559	12,945
其他應付款項 (附註(ii))	74,578	76,109	70,255	68,491
未終止確認且尚未到期的經背書應收票據 (附註18)	15,931	21,465	18,921	13,310
應計費用	3,580	1,743	4,489	18,444
應付工資及福利	14,450	14,682	14,845	13,725
其他應繳稅款	3,792	6,100	9,561	5,104
	119,573	129,071	132,630	132,019
減：流動部分	(92,387)	(103,199)	(112,853)	(112,849)
非流動部分	<u>27,186</u>	<u>25,872</u>	<u>19,777</u>	<u>19,170</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
合約負債 (附註(i))	2,528	3,660	3,532	6,002
其他應付款項 (附註(ii))	68,908	69,352	63,403	62,513
未終止確認且尚未到期的經背書應收票據 (附註18)	15,759	18,917	14,369	13,123
應計費用	3,120	1,156	4,363	18,265
應付工資及福利	9,689	10,178	12,312	11,230
其他應繳稅款	1,683	5,036	8,108	4,206
	101,687	108,299	106,087	115,339
減：流動部分	(74,501)	(82,427)	(86,310)	(96,169)
非流動部分	<u>27,186</u>	<u>25,872</u>	<u>19,777</u>	<u>19,170</u>

附註：

- (i) 貴集團及 貴公司於2020年1月1日的合約負債結餘分別為人民幣7,287,000元及人民幣2,762,000元。各有關期間末合約負債結餘指銷售場內物流設備配件的預收客戶款項。

其他應付款項為不計息，並將於介乎三個月至五年的期間內結清。

附錄一

會計師報告

	於12月31日		於4月30日	
	2020年 到期日	2021年 到期日	2022年 到期日	2023年 到期日
	實際利率 (%)	實際利率 (%)	實際利率 (%)	實際利率 (%)
	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元
應償還其他借款：				
一年內或按要求	138,003	110,070	114,111	156,500
第二年	55,213	60,950	86,022	104,394
第三年至第五年(包 含首尾兩年)	64,124	37,207	42,895	49,312
	257,340	208,227	243,028	310,206
應償還租賃負債：				
一年內或按要求	343,523	321,779	353,908	302,153
第二年	238,753	236,231	241,657	235,046
第三年至第五年(包 含首尾兩年)	183,863	223,370	190,121	171,722
五年以上	-	-	416	346
	766,139	781,380	786,102	709,267
	1,174,070	1,329,794	1,367,187	1,398,245

附錄一

會計師報告

貴公司

	於12月31日			於4月30日		
	2020年		2021年		2022年	
	實際利率 (%)	到期日	實際利率 (%)	到期日	實際利率 (%)	到期日
流動		人民幣 千元		人民幣 千元		人民幣 千元
銀行貸款－有抵押	4.35	2021年	2,401	-	-	-
長期銀行貸款的						
流動部分－有抵押	4.90-6.18	2021年	27,717	4.00-6.18	2023年	29,601
其他借款－有抵押	4.90-9.93	2021年	137,915	6.82-8.21	2023年	114,111
租賃負債(附註14(b))	5.23-9.93	2021年	343,523	4.37-9.43	2023年	353,426
			511,556	458,983		494,655
非流動						
銀行貸款－有抵押	4.65-6.18	2022年至2029年	114,251	4.40-6.18	2024年至2029年	184,393
其他借款－有抵押	4.90-9.93	2022年至2024年	119,337	6.82-8.21	2024年至2025年	128,917
租賃負債(附註14(b))	5.23-9.93	2022年至2025年	422,616	4.37-9.43	2024年至2029年	431,958
			656,204	750,608		745,155
			1,167,760	1,209,591		1,239,810
			30,118	27,338		36,265
			24,390	25,792		19,783
			52,817	82,181		112,724
			37,044	84,876		52,000
			144,369	220,187		220,772

分析為：
 應償還銀行貸款：
 一年內或按要求
 第二年
 第三年至第五年(包含
 首尾兩年)
 五年以上

附錄一

會計師報告

	於12月31日		於4月30日	
	2020年 實際利率 (%)	2021年 到期日 實際利率 (%)	2022年 到期日 實際利率 (%)	2023年 到期日 實際利率 (%)
	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元
應償還其他借款：				
一年內或按要求	137,915	110,070	114,111	156,500
第二年	55,213	60,950	86,022	104,394
第三年至第五年(包含 首尾兩年)	64,124	37,207	42,895	49,312
	257,252	208,227	243,028	310,206
應償還租賃負債：				
一年內或按要求	343,523	321,576	353,426	301,890
第二年	238,753	236,231	241,421	234,874
第三年至第五年(包含 首尾兩年)	183,863	223,370	190,121	171,722
五年以上	-	-	416	346
	766,139	781,177	785,384	708,832
	1,167,760	1,209,591	1,242,406	1,239,810

附錄一

會計師報告

附註：

- (i) 所有計息銀行貸款及其他借款均以人民幣計值。
- (ii) 下列資產已抵押作為計息銀行貸款及其他借款的抵押品：

貴集團

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
租賃土地	36,474	35,723	34,972	34,722
物業、廠房及設備	160,108	253,408	281,782	299,891
	<u>196,582</u>	<u>289,131</u>	<u>316,754</u>	<u>334,613</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
租賃土地	14,831	14,518	14,205	14,100
物業、廠房及設備	160,108	253,408	281,782	299,891
	<u>174,939</u>	<u>267,926</u>	<u>295,987</u>	<u>313,991</u>

- (iii) 於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日，貴集團銀行及其他借款的融資總額分別為人民幣1,998,649,000元、人民幣2,173,068,000元、人民幣2,235,911,000元及人民幣2,480,680,000元，其中人民幣1,174,070,000元、人民幣1,329,794,000元、人民幣1,367,187,000元及人民幣1,398,245,000元已獲動用。
- (iv) 所有計息銀行貸款及其他借款按貸款最優惠利率（「LPR」）的浮動利率另加保證金計息。

24. 遞延所得稅

遞延所得稅資產及負債於有關期間內變動情況如下：

遞延所得稅資產

	減值撥備	可用於 抵銷未來 應課稅利潤的 稅務虧損	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團			
於2020年1月1日	4,425	–	4,425
年內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	754	–	754
於2020年12月31日及2021年1月1日	5,179	–	5,179
年內於損益扣除的遞延所得稅 (附註10)	(873)	–	(873)
於2021年12月31日及2022年1月1日	4,306	–	4,306
年內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	525	–	525
於2022年12月31日及2023年1月1日	4,831	–	4,831
期內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	306	607	913
於2023年4月30日	<u>5,137</u>	<u>607</u>	<u>5,744</u>
貴公司			
於2020年1月1日	2,011	–	2,011
年內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	885	–	885
於2020年12月31日及2021年1月1日	2,896	–	2,896
年內於損益扣除的遞延所得稅 (附註10)	(794)	–	(794)
於2021年12月31日及2022年1月1日	2,102	–	2,102
年內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	525	–	525
於2022年12月31日及2023年1月1日	2,627	–	2,627
期內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	317	236	553
於2023年4月30日	<u>2,944</u>	<u>236</u>	<u>3,180</u>

附錄一

會計師報告

遞延所得稅負債

	收購子公司產生的 公允價值調整
	人民幣千元
貴集團	
於2020年1月1日、2020年12月31日、2021年1月1日、2021年12月31日 及2022年1月1日	—
收購一家子公司 (附註27)	705
年內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	<u>(53)</u>
於2022年12月31日及2023年1月1日	652
期內計入損益的遞延所得稅 (附註10)	<u>(23)</u>
於2023年4月30日	<u><u>629</u></u>

於 貴集團層面，於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日並無分別就虧損人民幣664,000元、人民幣664,000元、零及零於合併財務狀況表確認遞延所得稅資產，原因是該等虧損來自自己虧損一段時間的子公司，且相信未來不大可能有應課稅利潤可動用以抵銷稅項虧損。

25. 股本

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
法定及已發行及繳足：				
每股面值人民幣1.00元的普通股	<u>80,484</u>	<u>83,972</u>	<u>83,972</u>	<u>83,972</u>
貴公司股本變動情況概要如下：				
	已發行 股份數目	股本	股份溢價	總計
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2020年1月1日、2020年12月31日 及2021年1月1日	80,484,062	80,484	418,762	499,246
發行普通股 (附註(a))	<u>3,487,642</u>	<u>3,488</u>	<u>126,512</u>	<u>130,000</u>
於2021年12月31日、2022年 12月31日及2023年4月30日	<u>83,971,704</u>	<u>83,972</u>	<u>545,274</u>	<u>629,246</u>

附註：

- (a) 於2021年11月8日，貴公司向機構投資者發行及配發3,487,642股普通股，認購價為每股人民幣37.27元，總對價為人民幣130,000,000元。

26. 儲備

貴集團

貴集團於有關期間及截至2022年4月30日止四個月的儲備金額及其變動情況乃於合併權益變動表中列報。

股份溢價

股份溢價賬指股東就注資超出已發行股份面值而支付的款項。

資本公積

貴集團資本公積指 貴集團聯繫人的出資份額。

法定盈餘公積

根據中國公司法及於中國成立的子公司的公司章程，貴集團須按中國會計準則，將10%的除稅後利潤淨額撥至法定盈餘公積，直至公積結餘達到其50%註冊資本。根據相關中國法規及 貴集團的公司章程所載若干限制，法定盈餘公積可用於抵銷虧損或轉撥增加 貴公司及子公司的股本（但轉撥後公積結餘不得少於 貴公司及子公司註冊資本的25%）。公積不可用於其設立目的以外的用途，且不作為現金股息分派。

貴公司

	股份溢價	股本儲備	法定盈餘 公積	未分配利潤	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2020年1月1日	418,762	5,191	12,448	109,202	545,603
年內利潤及綜合收益總額	—	—	—	60,926	60,926
轉撥至法定盈餘公積	—	—	6,097	(6,097)	—
於2020年12月31日	<u>418,762</u>	<u>5,191</u>	<u>18,545</u>	<u>164,031</u>	<u>606,529</u>
於2021年1月1日	418,762	5,191	18,545	164,031	606,529
年內利潤及綜合收益總額	—	—	—	48,347	48,347
轉撥至法定盈餘公積	—	—	4,835	(4,835)	—
應佔一家聯營公司股權 交易的股權變動份額	—	511	—	—	511
出售一家聯營公司	—	(5,190)	—	—	(5,190)
發行普通股(附註25)	<u>126,512</u>	—	—	—	<u>126,512</u>
於2021年12月31日	<u>545,274</u>	<u>512</u>	<u>23,380</u>	<u>207,543</u>	<u>776,709</u>

附錄一

會計師報告

	法定盈餘				總計
	股份溢價	股本儲備	公積	未分配利潤	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2022年1月1日	545,274	512	23,380	207,543	776,709
年內利潤及綜合收益總額	—	—	—	24,912	24,912
轉撥至法定盈餘公積	—	—	2,400	(2,400)	—
於2022年12月31日	<u>545,274</u>	<u>512</u>	<u>25,780</u>	<u>230,055</u>	<u>801,621</u>
	法定盈餘				總計
	股份溢價	股本儲備	公積	未分配利潤	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2023年1月1日	545,274	512	25,780	230,055	801,621
期內利潤及綜合收益總額	—	—	—	6,952	6,952
轉撥至法定盈餘公積	—	—	695	(695)	—
於2023年4月30日	<u>545,274</u>	<u>512</u>	<u>26,475</u>	<u>236,312</u>	<u>808,573</u>

27. 業務合併

於2022年3月，貴集團自一名獨立第三方收購合肥朗雲的70%股權，對價為人民幣4,200,000元。上述收購完成後，貴集團聯營企業合肥朗雲成為貴集團全資子公司。合肥朗雲為一家於中國成立的軟件及信息服務有限公司。於收購日期收購的子公司的可識別資產及負債的公允價值如下：

	附註	就收購確認的
		公允價值
		人民幣千元
物業、廠房及設備	13	44
技術知識	15	5,406
存貨		652
貿易應收款項		529
預付款項、押金及其他應收款項		314
其他應付款項及應計費用		(240)
遞延所得稅負債	24	(705)
於收購日期的可識別淨資產總值		<u>6,000</u>
將以下列方式支付對價的公允價值：		
現金		4,200
合肥朗雲30%股權的公允價值		<u>1,800</u>
總對價		<u>6,000</u>

收購子公司的現金流量分析如下：

人民幣千元

計入投資活動所用現金流量的現金及現金等價物流出淨額 4,200

自收購以來，貴集團截至2022年12月31日止年度的收入中人民幣1,433,000元及合併損益中人民幣505,000元的淨利潤來自合肥朗雲。倘合併於2022年1月1日進行，則貴集團的收入及利潤應分別為人民幣1,196,079,000元及人民幣36,080,000元。

28. 合併現金流量表附註

(a) 重大非現金交易

截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度以及截至2022年及2023年4月30日止四個月，貴集團的使用權資產非現金添置分別為人民幣428,201,000元、人民幣334,656,000元、人民幣311,967,000元、人民幣58,491,000元（未經審計）及人民幣41,212,000元，同時具有與辦公室及場內物流設備的租賃安排相關的等額租賃負債。

(b) 融資活動所得負債變動

	計息銀行貸款及 其他借款
	人民幣千元
於2020年1月1日	997,550
融資現金流量變動	(328,375)
利息開支	76,694
新租賃	<u>428,201</u>
於2020年12月31日及2021年1月1日	1,174,070
融資現金流量變動	(267,722)
利息開支	88,790
新租賃	<u>334,656</u>
於2021年12月31日及2022年1月1日	1,329,794
融資現金流量變動	(363,548)
利息開支	88,974
新租賃	<u>311,967</u>
於2022年12月31日及2023年1月1日	1,367,187
融資現金流量變動	(38,899)
利息開支	28,745
新租賃	<u>41,212</u>
於2023年4月30日	<u>1,398,245</u>

附錄一

會計師報告

(c) 租賃現金流出總額

計入合併現金流量表的租賃現金流出總額如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2022年 人民幣千元 (未經審計)	2023年 人民幣千元
經營活動	49,211	27,321	7,707	2,742	2,235
融資活動	333,629	381,572	369,172	131,922	137,867
	<u>382,840</u>	<u>408,893</u>	<u>376,879</u>	<u>134,664</u>	<u>140,102</u>

29. 或然負債

於各有關期間末，並無任何重大或然負債。

30. 資產質押

貴集團計息銀行貸款及其他借款(以 貴集團資產作抵押)的詳情載於歷史財務資料附註23。

31. 承擔

於各有關期間末， 貴集團有以下資本承擔：

	於12月31日			於4月30日
	2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
已訂約但未撥備 在建工程	<u>6,367</u>	<u>49,465</u>	<u>37,697</u>	<u>38,509</u>

32. 關聯方交易及結餘

貴公司董事認為，以下各方／公司為有關期間與 貴集團有重大交易或結餘的關聯方。

(a) 關聯方名稱及關係

姓名／名稱	關係
侯澤寬先生	貴公司執行董事
侯澤兵先生	貴公司執行董事
錢曉軒先生	貴公司執行董事
馬麗女士	貴公司執行董事
朱迎春先生	貴公司非執行董事
舒小武先生	貴公司非執行董事
周利民先生	貴集團主要管理人員
楊慶元先生	貴集團主要管理人員
潘菲先生	貴集團主要管理人員
廣東三頭六臂信息科技有限公司	受 貴公司非執行董事朱迎春先生重大影響的公司
合肥柯金	貴公司的聯營公司*
弗蘭度智能	貴公司的聯營公司
合肥朗雲	貴公司的聯營公司**
合肥朗迅	貴公司的聯營公司

附錄一

會計師報告

- * 貴集團於截至2021年12月31日止年度出售了合肥柯金全部股份。
- ** 合肥朗雲於 貴集團在2022年3月收購其70%股權後成為 貴集團的全資子公司，詳情披露於歷史財務資料附註27。

(b) 有關期間的重大關聯方交易如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審計)	
聯營公司：					
銷售場內物流設備及配件	86	491	16	-	178
購買場內物流設備及配件	-	1,187	72	-	-
	<u>86</u>	<u>1,678</u>	<u>88</u>	<u>-</u>	<u>178</u>
受主要管理層重大影響的 公司：					
提供場內物流設備訂用服務	2,106	2,823	2,225	789	767
	<u>2,106</u>	<u>2,823</u>	<u>2,225</u>	<u>789</u>	<u>767</u>

董事認為與關聯方的購買及銷售場內物流設備及配件以及提供場內物流設備訂用服務交易乃按照與其他客戶提供的或 貴集團其他供應商提供的相若價格及條件進行。

(c) 與關聯方的未償還結餘

於各有關期間末與關聯方的未償還結餘僅包括與 貴集團聯營公司及受主要管理層重大影響的公司的貿易應收款項及應付款項，為貿易性質，其詳情披露於歷史財務資料附註18及21。

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
聯營公司：				
貿易應收款項	107	32	-	77
合約負債*	-	-	-	49
貿易應付款項	-	709	134	134
	<u>107</u>	<u>741</u>	<u>134</u>	<u>260</u>

附錄一

會計師報告

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
受主要管理層重大影響的公司：				
貿易應收款項	266	26	27	102
貿易應付款項	—	50	—	—
	<u>266</u>	<u>76</u>	<u>27</u>	<u>102</u>

* 合約負債計入其他應付款項及應計費用。

與關聯方的結餘為無抵押、免息及按一至兩個月的期限結算。

(d) 貴集團主要管理人員薪酬

貴集團主要管理人員的薪酬的詳情披露如下：

	截至12月31日止年度			截至4月30日止四個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
薪金、津貼及實物福利	3,876	5,288	4,511	1,463	1,661
退休金計劃供款	106	168	205	64	72
	<u>3,982</u>	<u>5,456</u>	<u>4,716</u>	<u>1,527</u>	<u>1,733</u>

33. 金融工具分類

貴集團於各有關期間末的金融資產及負債均按攤銷成本計量，賬面值如下：

金融資產

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團				
按攤銷成本計量的金融資產				
貿易應收款項及應收票據	239,870	269,610	294,037	321,730
計入預付款項、押金及其他				
應收款項的金融資產	91,812	95,689	106,370	103,659
受限制存款	31,462	44,762	30,850	35,332
現金及現金等價物	83,611	188,162	120,638	151,995
	<u>446,755</u>	<u>598,223</u>	<u>551,895</u>	<u>612,716</u>

附錄一

會計師報告

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴公司				
<i>按攤銷成本計量的金融資產</i>				
貿易應收款項及應收票據	277,496	257,338	266,573	308,141
計入預付款項、押金及其他				
應收款項的金融資產	90,977	95,304	105,732	102,984
受限制存款	31,462	44,762	30,850	35,332
現金及現金等價物	81,183	129,167	106,541	84,211
	<u>481,118</u>	<u>526,571</u>	<u>509,696</u>	<u>530,668</u>

金融負債

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團				
<i>按攤銷成本計量的金融負債</i>				
貿易應付款項及應付票據	193,201	235,451	262,560	308,129
計入其他應付款項及應計費用的				
金融負債	94,089	99,317	93,665	100,245
計息銀行貸款及其他借款	1,174,070	1,329,794	1,367,187	1,398,245
	<u>1,461,360</u>	<u>1,664,562</u>	<u>1,723,412</u>	<u>1,806,619</u>

貴公司

	於12月31日			於4月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<i>按攤銷成本計量的金融負債</i>				
貿易應付款項及應付票據	207,764	251,116	250,460	268,029
計入其他應付款項及應計費用的				
金融負債	87,787	89,425	82,135	93,901
計息銀行貸款及其他借款	1,167,760	1,209,591	1,242,406	1,239,810
	<u>1,463,311</u>	<u>1,550,132</u>	<u>1,575,001</u>	<u>1,601,740</u>

附錄一

會計師報告

34. 金融工具的公允價值及公允價值層級

貴集團／貴公司金融工具的賬面值及公允價值（賬面值與公允價值合理相若者除外）如下：

貴集團

	賬面值				公允價值			
	於12月31日		於4月30日		於12月31日		於4月30日	
	2020年	2021年	2022年	2023年	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
金融資產								
押金（非流動）	<u>78,989</u>	<u>86,174</u>	<u>96,507</u>	<u>92,360</u>	<u>67,473</u>	<u>73,442</u>	<u>83,566</u>	<u>79,331</u>
金融負債								
計息銀行貸款及其他借款（租賃負債除外）（非流動）	239,810	391,006	406,971	465,243	239,810	391,006	406,971	465,243
其他應付款項及應計費用（非流動）	<u>27,186</u>	<u>25,872</u>	<u>19,777</u>	<u>19,170</u>	<u>23,191</u>	<u>21,061</u>	<u>15,857</u>	<u>15,333</u>
	<u>266,996</u>	<u>416,878</u>	<u>426,748</u>	<u>484,413</u>	<u>263,001</u>	<u>412,067</u>	<u>422,828</u>	<u>480,576</u>

貴公司

	賬面值				公允價值			
	於12月31日		於4月30日		於12月31日		於4月30日	
	2020年	2021年	2022年	2023年	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
金融資產								
押金（非流動）	<u>78,899</u>	<u>86,174</u>	<u>96,507</u>	<u>92,360</u>	<u>67,393</u>	<u>73,442</u>	<u>83,566</u>	<u>79,331</u>
金融負債								
計息銀行貸款及其他借款（租賃負債除外）（非流動）	233,588	291,005	313,310	338,213	233,588	291,005	313,310	338,213
其他應付款項及應計費用（非流動）	<u>27,186</u>	<u>25,872</u>	<u>19,777</u>	<u>19,170</u>	<u>23,191</u>	<u>21,061</u>	<u>15,857</u>	<u>15,333</u>
	<u>260,774</u>	<u>316,877</u>	<u>333,087</u>	<u>357,383</u>	<u>256,779</u>	<u>312,066</u>	<u>329,167</u>	<u>353,546</u>

據管理層評估，現金及現金等價物、受限制存款、貿易應收款項、計入預付款項、押金及其他應收款項的金融資產（流動）、貿易應付款項、計入其他應付款項及應計費用的金融負債（流動）、計息銀行貸款及其他借款（流動）的公允價值與其賬面值相若，主要是由於這些工具均於短期內到期。

金融資產及負債的公允價值按自願方之間進行即期交易（被迫或清盤出售除外）時工具可予以匯兌的金額記賬。

計入預付款項、押金及其他應收款項的金融資產（非流動）、計入其他應付款項及應計費用的金融負債（非流動）以及計息銀行貸款及其他借款（非流動）的公允價值乃使用擁有類似條款、信用風險及餘下到期限的工具目前可得的利率貼現預期未來現金流量計算。因 貴集團計入預付款項、押金及其他應收款項的金融資產（非流動）及計息銀行貸款及其他借款（非流動）的自身不履約風險而導致的公允價值變動於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年4月30日被評估為不重大。

貴集團財務部由財務經理領導，負責釐定金融工具公允價值計量的政策和程序。財務經理直接向首席財務官及 貴公司董事會匯報。於各報告日期，財務部分析金融工具的價值變動，並釐定估值所用的主要輸入數據。估值經首席財務官審閱及批准。

35. 財務風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括計息銀行貸款及其他借款、受限制存款以及現金及現金等價物。這些金融工具的主要目的是為 貴集團的營運籌集資金。 貴集團擁有多種由其營運直接產生的其他金融資產及負債，例如貿易及其他應收款項以及貿易及其他應付款項。

貴集團金融工具產生的主要風險為利率風險、信用風險及流動性風險。 貴公司董事會審閱及同意管理各項該等風險（於下文概述）的政策。

利率風險

貴集團面臨的市場利率變動風險主要與 貴集團的浮息銀行借款有關。

下表說明在所有其他變量維持不變的情況下 貴集團及 貴公司於12個月期間內的稅前利潤對人民幣利率合理可能變動的敏感度（透過對浮息借款的影響）。

	基點增加/ (減少)	貴集團稅前 利潤(減少)/ 增加 人民幣千元	貴公司稅前 利潤(減少)/ 增加 人民幣千元
截至2020年12月31日止年度			
人民幣	100	(11,741)	(11,678)
人民幣	(100)	11,741	11,678
截至2021年12月31日止年度			
人民幣	100	(13,298)	(12,096)
人民幣	(100)	13,298	12,096

附錄一

會計師報告

	基點增加／ (減少)	貴集團稅前 利潤(減少)／ 增加 人民幣千元	貴公司稅前 利潤(減少)／ 增加 人民幣千元
截至2022年12月31日止年度			
人民幣	100	(13,672)	(12,424)
人民幣	(100)	13,672	12,424
截至2023年4月30日止四個月			
人民幣	100	(13,982)	(12,398)
人民幣	(100)	13,982	12,398

信用風險

貴集團僅與經認可且信譽良好的第三方進行交易。貴集團的政策規定，所有擬按信用條款進行交易的客戶，均須接受信用核實程序。此外，貴集團持續監察應收款項結餘，並無面對重大的壞賬風險。

最大風險及年結階級

下表列示於各有關期間末基於貴集團信用政策(主要基於逾期資料，除非無需付出不必要的成本或努力即可獲得其他資料)以及年末階段分類的信用質量及信用風險最大敞口。

所呈列金額為金融資產的總賬面值。

	12個月預期 信用損失 第一階段 人民幣千元	全期預期 信用損失 簡化方法 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2020年12月31日			
貴集團			
貿易應收款項*	–	242,311	242,311
應收票據	18,578	–	18,578
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
– 正常**	91,812	–	91,812
受限制存款			
– 尚未逾期	31,462	–	31,462
現金及現金等價物			
– 尚未逾期	83,611	–	83,611
	<u>225,463</u>	<u>242,311</u>	<u>467,774</u>

附錄一

會計師報告

	12個月預期 信用損失 第一階段	全期預期 信用損失 簡化方法	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴公司			
貿易應收款項*	-	278,534	278,534
應收票據	18,270	-	18,270
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
— 正常**	90,977	-	90,977
受限制存款			
— 尚未逾期	31,462	-	31,462
現金及現金等價物			
— 尚未逾期	81,183	-	81,183
	<u>221,892</u>	<u>278,534</u>	<u>500,426</u>
	12個月預期 信用損失 第一階段	全期預期 信用損失 簡化方法	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2021年12月31日			
貴集團			
貿易應收款項*	-	258,830	258,830
應收票據	26,695	-	26,695
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
— 正常**	95,689	-	95,689
受限制存款			
— 尚未逾期	44,762	-	44,762
現金及現金等價物			
— 尚未逾期	188,162	-	188,162
	<u>355,308</u>	<u>258,830</u>	<u>614,138</u>
貴公司			
貿易應收款項*	-	247,207	247,207
應收票據	24,146	-	24,146
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
— 正常**	95,304	-	95,304
受限制存款			
— 尚未逾期	44,762	-	44,762
現金及現金等價物			
— 尚未逾期	129,167	-	129,167
	<u>293,379</u>	<u>247,207</u>	<u>540,586</u>

附錄一

會計師報告

	12個月預期 信用損失 第一階段	全期預期 信用損失 簡化方法	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2022年12月31日			
貴集團			
貿易應收款項*	–	287,434	287,434
應收票據	25,645	–	25,645
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
– 正常**	106,370	–	106,370
受限制存款			
– 尚未逾期	30,850	–	30,850
現金及現金等價物			
– 尚未逾期	120,638	–	120,638
	<u>283,503</u>	<u>287,434</u>	<u>570,937</u>
	<u><u>283,503</u></u>	<u><u>287,434</u></u>	<u><u>570,937</u></u>
貴公司			
貿易應收款項*	–	263,120	263,120
應收票據	20,965	–	20,965
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
– 正常**	105,732	–	105,732
受限制存款			
– 尚未逾期	30,850	–	30,850
現金及現金等價物			
– 尚未逾期	106,541	–	106,541
	<u>264,088</u>	<u>263,120</u>	<u>527,208</u>
	<u><u>264,088</u></u>	<u><u>263,120</u></u>	<u><u>527,208</u></u>
	12個月預期 信用損失 第一階段	全期預期 信用損失 簡化方法	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2023年4月30日			
貴集團			
貿易應收款項*	–	323,921	323,921
應收票據	18,774	–	18,774
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
– 正常**	103,659	–	103,659
受限制存款			
– 尚未逾期	35,332	–	35,332
現金及現金等價物			
– 尚未逾期	151,995	–	151,995
	<u>309,760</u>	<u>323,921</u>	<u>633,681</u>
	<u><u>309,760</u></u>	<u><u>323,921</u></u>	<u><u>633,681</u></u>

附錄一

會計師報告

	12個月預期 信用損失 第一階段	全期預期 信用損失 簡化方法	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴公司			
貿易應收款項*	-	310,182	310,182
應收票據	17,585	-	17,585
計入預付款項、押金及其他應收款項的 金融資產			
— 正常**	102,984	-	102,984
受限制存款			
— 尚未逾期	35,332	-	35,332
現金及現金等價物			
— 尚未逾期	84,211	-	84,211
	<u>240,112</u>	<u>310,182</u>	<u>550,294</u>

* 就 貴集團應用減值簡化方法的貿易應收款項而言，基於撥備矩陣及信用風險敞口的資料分別於歷史財務資料附註18披露。

** 就計入預付款項、押金及其他應收款項的金融資產而言，倘若其並未逾期，也沒有資料顯示金融資產的信用風險自初始確認以來顯著增加，則其信用質量被視為「正常」。否則，金融資產的信用質量被視為「存疑」。

流動性風險

貴集團旨在維持充足的現金及信用額度以滿足其流動資金需求。貴集團透過營運所得資金以及其他權益及債務資金來源滿足其營運資金需求。

貴集團金融負債於各有關期間末基於合約未貼現付款的到期情況如下：

2020年12月31日

	按要求	一年內	一至兩年	兩至三年	三至五年	五年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團							
貿易應付款項及應付票據	14,312	178,889	-	-	-	-	193,201
計入其他應付款項及 應計費用的金融負債	-	66,903	14,566	8,360	4,260	-	94,089
租賃負債	-	425,540	294,311	178,302	48,063	-	946,216
計息銀行貸款及其他借款 (不包括租賃負債)	-	190,885	93,785	61,769	72,048	39,955	458,442
	<u>14,312</u>	<u>862,217</u>	<u>402,662</u>	<u>248,431</u>	<u>124,371</u>	<u>39,955</u>	<u>1,691,948</u>

附錄一

會計師報告

	按要求	一年內	一至兩年	兩至三年	三至五年	五年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴公司							
貿易應付款項及應付票據	36,193	171,571	-	-	-	-	207,764
計入其他應付款項及 應計費用的金融負債	-	60,601	14,566	8,360	4,260	-	87,787
租賃負債	-	425,540	294,311	178,302	48,063	-	946,216
計息銀行貸款及其他借款 (不包括租賃負債)	-	190,502	92,466	59,984	68,191	39,955	451,098
	<u>36,193</u>	<u>848,214</u>	<u>401,343</u>	<u>246,646</u>	<u>120,514</u>	<u>39,955</u>	<u>1,692,865</u>

2021年12月31日

	按要求	一年內	一至兩年	兩至三年	三至五年	五年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團							
貿易應付款項及應付票據	13,211	222,240	-	-	-	-	235,451
計入其他應付款項及 應計費用的金融負債	-	73,445	6,749	5,587	13,536	-	99,317
租賃負債	-	411,351	296,114	181,898	86,741	-	976,104
計息銀行貸款及其他借款 (不包括租賃負債)	-	184,424	135,437	92,806	128,347	89,656	630,670
	<u>13,211</u>	<u>891,460</u>	<u>438,300</u>	<u>280,291</u>	<u>228,624</u>	<u>89,656</u>	<u>1,941,542</u>

貴公司							
貿易應付款項及應付票據	37,148	213,968	-	-	-	-	251,116
計入其他應付款項及 應計費用的金融負債	-	63,553	6,749	5,587	13,536	-	89,425
租賃負債	-	411,351	295,910	181,898	86,741	-	975,900
計息銀行貸款及其他借款 (不包括租賃負債)	-	159,469	100,482	57,837	84,016	89,656	491,460
	<u>37,148</u>	<u>848,341</u>	<u>403,141</u>	<u>245,322</u>	<u>184,293</u>	<u>89,656</u>	<u>1,807,901</u>

附錄一

會計師報告

2022年12月31日

	按要求	一年內	一至兩年	兩至三年	三至五年	五年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團							
貿易應付款項及應付票據	23,080	239,480	-	-	-	-	262,560
計入其他應付款項及 應計費用的金融負債	-	73,888	5,963	3,650	10,164	-	93,665
租賃負債	-	440,766	297,507	165,206	61,395	434	965,308
計息銀行貸款及其他借款 (不包括租賃負債)	-	204,968	166,989	122,507	107,950	53,904	656,318
	<u>23,080</u>	<u>959,102</u>	<u>470,459</u>	<u>291,363</u>	<u>179,509</u>	<u>54,338</u>	<u>1,977,851</u>
貴公司							
貿易應付款項及應付票據	35,434	215,026	-	-	-	-	250,460
計入其他應付款項及 應計費用的金融負債	-	62,358	5,963	3,650	10,164	-	82,135
租賃負債	-	440,267	297,239	165,206	61,395	434	964,541
計息銀行貸款及其他借款 (不包括租賃負債)	-	169,254	129,143	74,499	93,620	53,904	520,420
	<u>35,434</u>	<u>886,905</u>	<u>432,345</u>	<u>243,355</u>	<u>165,179</u>	<u>54,338</u>	<u>1,817,556</u>

2023年4月30日

	按要求	一年內	一至兩年	兩至三年	三至五年	五年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團							
貿易應付款項及應付票據	15,111	293,018	-	-	-	-	308,129
計入其他應付款項及 應計費用的金融負債	-	81,075	5,465	3,650	10,055	-	100,245
租賃負債	-	417,920	285,799	151,713	52,707	358	908,497
計息銀行貸款及其他借款 (不包括租賃負債)	-	224,721	185,995	135,609	134,500	53,005	733,830
	<u>15,111</u>	<u>1,016,734</u>	<u>477,259</u>	<u>290,972</u>	<u>197,262</u>	<u>53,363</u>	<u>2,050,701</u>

附錄一

會計師報告

	按要求	一年內	一至兩年	兩至三年	三至五年	五年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴公司							
貿易應付款項及應付票據	25,294	242,735	-	-	-	-	268,029
計入其他應付款項及							
應計費用的金融負債	-	74,731	5,465	3,650	10,055	-	93,901
租賃負債	-	417,640	285,627	151,713	52,783	358	908,121
計息銀行貸款及其他借款							
(不包括租賃負債)	-	187,626	141,933	78,972	100,532	53,005	562,068
	<u>25,294</u>	<u>922,732</u>	<u>433,025</u>	<u>234,335</u>	<u>163,370</u>	<u>53,363</u>	<u>1,832,119</u>

資本管理

貴集團資本管理的主要目標為保障 貴集團的持續經營能力及維持穩健的資本比率，以支持其業務及盡量提高股東價值。

貴集團管理其資本架構，並就經濟情況變動及相關資產的風險特徵作出調整。為維持或調整資本架構， 貴集團可能調整向股東派發的股息金額、向股東返還資本或發行新股份。 貴集團不受任何外部施加的資本規定制約。董事認為， 貴集團於2023年4月30日擁有經營利潤及未動用融資約人民幣1,082.4百萬元。資本風險對 貴集團而言並不重大，目前毋須於 貴集團的內部管理報告程序中使用資本管理措施。

36. 有關期間後事項

於有關期間結束後並無重大事項。

37. 期後財務報表

貴公司、 貴集團及其任何子公司概無就2023年4月30日之後的任何期間編製經審計財務報表。