

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## IN CONSTRUCTION HOLDINGS LIMITED 現恆建築控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1500)

### 盈利警告

本公佈乃現恆建築控股有限公司（「本公司」），連同其附屬公司統稱「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文（定義見上市規則）而作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據董事會就本集團截至二零二三年九月三十日止六個月（「該期間」）的未經審核管理賬目作出的初步評估，本集團預期該期間會錄得未經審核綜合虧損約27百萬港元至33百萬港元，而2022年度同期錄得13.5百萬港元虧損。綜合虧損增加主要由於（其中包括）本集團期內有些項目進度受到無可預期的延誤而計提協定及確定損害賠償。

然而，董事會認為本集團的財務狀況維持強健，於二零二三年九月三十日淨資產負債比率維持不高於10%的低水平，而董事會仍預期建築業的長遠增長樂觀。

本公佈所載資料僅為董事會根據目前所得資料及本集團最新可取得的未經審核管理賬目作出的初步評估，有關賬目尚未獲本公司核數師或審核委員會審核或審閱。本公司仍在為其截至二零二三年九月三十日止六個月的綜合中期業績進行定稿，預期該業績將於二零二三年十一月二十七日發表。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
現恆建築控股有限公司  
主席  
劉博文

香港，二零二三年十一月二十日

於本公佈日期，董事會包括執行董事劉博文先生、鄭榮昌先生及關潔心女士；及獨立非執行董事梁梓堅先生、林志雄先生及丘子敏先生。