

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Vanadium Titano-Magnetite Mining Company Limited

中國鈮鈦磁鐵礦業有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：00893)

自願公告 業務最新消息

中國鈮鈦磁鐵礦業有限公司(「**本公司**」，連同其子公司統稱「**本集團**」)董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)近期已展開本集團經營分部的業務檢討。

誠如早前於本公司截至2023年6月30日止六個月中期報告(「**2023年上半年中期報告**」)的「**前景**」所披露，中國將2023年的經濟增長目標訂於僅5%的極溫和水平，低於預期，而且由於中國經濟復甦緩慢，加上若干主要產業可能面對從多方而來的壓力，因而增添不確定因素。有鑒於此，董事會認為首要工作是在不斷變化的挑戰中，有系統地檢討及調整其策略，同時多管齊下地推行各項主要企業計劃。

因此，業務檢討是董事會的持續工作之一，在瞬息萬變的運營環境中管理本集團運營，聚焦本集團在重新分配資源、精簡運營能力、優化擴張計劃及協同潛在合作方面的舉措，以期提高整體運營效率及執行能力。檢討工作同時評估本集團的潛在資本循環計劃，以及按風險調整基準識別部分未必能達到內部回報率目標的資產。

因此，董事會謹此提供以上述檢討為基礎的最新資料。本公告由本公司自願發表。

1. 擴大更高品位鐵精礦(TFe含量至少達70%)的產能(「高品位鐵礦」)

合併後採礦範圍約為2.7366平方公里的毛嶺-羊龍山鐵礦，加強了本集團擴大其高品位鐵礦運營產能的決心。誠如先前所披露，本集團已投資及產生資本開支於許可、勘探、合規及工程等方面，此舉將有助於合併後的高品位鐵礦在2023年初完成資源整合程序基礎上，逐步實現更好的規模經濟效益。

本集團已委聘寶萬礦產有限公司作為其技術顧問，負責更新及評估合併毛嶺—羊龍山鐵礦最新礦權範圍內的資源量。與同為擴張計劃其中一環的整合程序雙管齊下，本集團已從技術及運營兩方面進一步檢討及完善現有採礦計劃，以期因應市場情況逐步將鐵礦石的年產量擴大60%或500,000噸，同時致力於提高整體運營效率及降低單位生產成本。與此同時，本集團深知中國已為2023年設定溫和的增長目標，當前的房地產危機亦伴隨不斷攀升的債務問題，對消費者信心造成影響。面對市場的不確定性，本集團將繼續監察經濟增長目標的步伐，因應情況調整擴張戰略。

2. 擴充設施管理業務分部的服務範圍

本集團早前將採礦設施管理業務與上游採礦業務分割，以加強其運營系統能力。作為輕資產戰略的一部分，經重組設施管理業務單元已成功擴大本集團的經常性收入來源，自開始運營以來一直錄得盈利。本集團至今已取得多份一次性或短期的勞工支援及維護服務項目合同。該等服務包括工業產品的包裝及裝卸，服務於採礦、磁性材料製造及砂石加工等多元化客戶群。

誠如2023年上半年中期報告所披露，由於設施管理在其他行業及板塊的角色越來越重要及不可或缺，故本集團有可能擴大其設施管理能力的服務範圍，並與戰略合作夥伴建立合營企業或其他形式的戰略合作關係，以擴大設施管理業務的價值鏈。

建議合營企業

鑒於上文所述，董事會謹此更新並宣佈，作為其運營戰略的一部分，本公司的間接全資子公司四川省凌威物業服務有限公司（「**四川凌威**」）已於本公告之日與下列戰略夥伴通過簽立出資協議（「**該等協議**」），成立兩(2)間合營企業：

(a) 內江銘宇物業服務有限責任公司（「**銘宇**」，於中國成立的有限責任公司）

- 與銘宇成立的合營企業之建議名稱為四川省豐威物業服務有限公司（「**四川豐威合營企業**」），將由四川凌威及銘宇持有同等權益；
- 四川豐威合營企業的董事會應由四(4)名董事組成，各方有權委任兩(2)名董事加入董事會；及
- 四川豐威合營企業的建議初步註冊資本為人民幣5.0百萬元，將由四川凌威及銘宇同等出資。本集團擬以內部資源支付人民幣2.5百萬元的出資部分，而訂約各方進一步同意可逐步出資。

(b) 內江盛川物業服務有限責任公司（「**盛川**」，於中國成立的有限責任公司）

- 與盛川成立的合營企業之建議名稱為四川省盛威物業服務有限公司（「**四川盛威合營企業**」），將由四川凌威及盛川持有同等權益；
- 四川盛威合營企業的董事會應由四(4)名董事組成，各方有權委任兩(2)名董事加入董事會；及
- 四川盛威合營企業的建議初步註冊資本為人民幣5.0百萬元，將由四川凌威及盛川同等出資。本集團擬以內部資源支付人民幣2.5百萬元的出資部分，而訂約各方進一步同意可逐步出資。

合營企業的建議主要業務

四川豐威合營企業及四川盛威合營企業的建議主要業務主要包括工業物業管理；景觀及綠化建設項目；勞工服務；專業清潔、消毒及殺菌服務；樓宇清潔服務；一般機械設備安裝服務；餐飲管理；工程管理服務；物流服務；停車場管理；特種設備維修等。

四川豐威合營企業的業務活動重心將在四川省東南部地區（如西昌市、攀枝花市及宜賓市），而四川盛威合營企業則將在四川省東部地區（如內江市）運營。

四川豐威合營企業及四川盛威合營企業將於成立後成為本集團的聯營公司，該兩間公司的財務業績將於本集團的綜合財務報表根據按權益會計法入賬。

進行建議合營企業安排的理由

董事會認為，成立上述合營企業將有助擴大其經重組設施管理業務分部的服務範圍及收入來源，使項目組合更加多元化，客戶群更加廣泛，涵蓋工業及商業設施管理業務網路的客戶。建議合營企業安排下的擴張計劃如成功推行，可進一步加強設施管理運營的執行能力，並提高規模經濟效益。

就董事在作出一切合理查詢後所知及所信，銘宇及盛川為兩間彼此獨立的公司，而銘宇、盛川及彼等各自的最終實益擁有人均為本公司的獨立第三方，故根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第十四A章，訂立各份該等協議及據此擬進行的交易並不構成關連交易。此外，由於各份該等協議及據此擬進行的各項交易的所有適用百分比率均低於5%，故根據上市規則第十四章，各份該等協議及各項交易並不構成須予公佈交易。

本公司將在適當情況下按照上市規則在出現重大進展時另行發表有關合營企業安排的公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
中國鈆鈦磁鐵礦業有限公司
主席
鄭永權

香港，2023年12月7日

截至本公告之日，董事會成員包括非執行董事鄭永權先生（主席）；執行董事郝謝敏先生（首席執行官）及王虎先生；以及獨立非執行董事余海宗先生、劉毅先生及吳文先生。

網站：www.chinavtmmining.com