

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



富匯國際集團控股有限公司

Fullwealth International Group Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1034)

內幕消息 註冊狀況

本公告乃由富匯國際集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此提供本集團業務的更新資料。誠如本公司日期為二零一八年十月十五日的招股章程所披露，明成建業工程有限公司(「明成」，本公司一間營運附屬公司)於認可公共工程承建商名冊(「名冊」)上註冊，執行樓宇及土木工程類別的公共工程。於二零二三年十一月六日，本集團收到日期為二零二三年十一月六日的發展局函件，鑒於明成的財務表現及狀況，發展局要求明成自該函件日期起計一個月內(即二零二三年十二月六日前)增加其實繳資本至少80.76百萬港元。於二零二三年十二月二十一日，發展局向明成發出提示函，再給予明成兩週時間採取行動。倘明成未能於兩週內增加實繳資本，發展局將發出暫停函，並自暫停函發出之日起至少六個月內暫停明成投標。此外，倘自暫停開始之日起一年內未修正該等財務標準，明成將從名冊中除名。

本集團於香港的土木工程及樓宇工程業務的財務表現在過去數年並不理想。自二零二零年起，本集團的土木工程、樓宇及其他工程分部持續錄得分部虧損，截至二零二零年、二零二一年及二零二二年十二月三十一日止年度及截至二零二三年六月三十日止六個月，分部虧損分別約66.8百萬港元、10.7百萬港元、32.9百萬港元及24.7百萬港元。儘管新型冠狀病毒COVID-19疫情帶來的干擾已於二零二三年解除，董事普遍對香港建造業並不樂觀。根據地政總署的土地銷售記錄，截至二零二四年三月三十一日止本財政年度，政府僅以地價70.7億港元售出兩幅土地用地，並取消了兩項投標，而截至二零二三年三月三十一日止財政年度，則以約309億港元售出十四幅用地。根據香港政府統計處，由香港主要承建商承接的建築工程的實際總值由二零一七年的約1,489億港元減少至二零二二年的約1,326億港元，負複合年增長率為2.3%。儘管由於COVID-19爆發的影響減弱，建築工程的總值於二零二三年開始反彈，惟由於出售用地水平較低，董事預期香港建造業的前景不明朗。於本公告日期，本集團手頭並無現有項目。另一方面，於二零二三年六月三十日，本集團僅有現金及現金等價物約164.9百萬港元。

經考慮(i)本集團過去數年土木工程、樓宇及其他工程分部一直處於虧損狀態；(ii)未來數年建造業前景難以預料；(iii)並無現有建築項目；及(iv)所需注入的相關資本需求重大，佔本集團現有現金餘額的一半以上，本集團決定不增加明成的實繳資本。展望未來，本集團將集中其資源於中國娛樂及教育業務，並繼續探索其他業務機遇，將業務多元化並提升本集團的財務表現。

承董事會命
富匯國際集團控股有限公司
執行董事
劉心藝

香港，二零二三年十二月二十七日

於本公告日期，董事會包括執行董事劉心藝女士、子辰先生及王添梓先生；非執行董事馬小秋女士及蔡丹義先生；及獨立非執行董事陳文先生、鄭偉禧先生及彭鵬先生。