

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



TOP SPRING INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

萊蒙國際集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：03688)

**截至二零二三年十二月三十一日止年度的
未經審核營運數據**

萊蒙國際集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二三年十二月三十一日止年度的若干未經審核營運數據。

- 截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團預售額約601.1百萬港元，其中物業預售額約591.5百萬港元，車位預售額約9.6百萬港元，物業預售建築面積約7,540平方米，預售均價每平方米約78,354港元。

上述營運資料未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製。鑒於收集該等預售數據過程中可能存在各種不確定因素，該等營運資料與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的資料可能存在差異。因此，上述營運資料僅供投資者參考，並不能成為或被視為出售或購買任何本公司證券或金融產品的邀請或遊說，不能作為任何研究報告之依據，亦無意圖及不構成任何投資建議。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，並避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命
萊蒙國際集團有限公司
公司秘書
黃德俊

香港，二零二四年一月九日

於本公告日期，執行董事為黃俊康先生、林美家女士及黃思源先生；非執行董事為葉康文先生及隗強先生；及獨立非執行董事為鄭毓和先生、吳泗宗教授及陳儀先生。