

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **Xinyuan Property Management Service (Cayman) Ltd.** **鑫苑物業服務集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1895)

### **董事會會議延期**

鑫苑物業服務集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此提述本公司日期為2024年1月4日、2024年1月9日及2024年1月11日之公告(統稱「該等公告」)，內容有關(其中包括)(i)董事會會議通告，內容有關截至2022年12月31日止財政年度的經審核業績(「**2022年年度業績**」)；(ii)董事會會議通告，內容有關截至2023年6月30日止六個月的未經審核中期業績(「**2023年中期業績**」)；及(iii)押後有關2022年年度業績的董事會會議。

董事會謹此告知本公司股東及潛在投資者，本公司需要更多時間提供本公司審計師就2022年年度業績審計工作所需的資料和文件。本公司將在切實可行的情況下盡快刊發2022年年度業績，且本公司預期將在敲定2022年年度業績時及後刊發2023年中期業績。

由於2022年年度業績及2023年中期業績尚待敲定，批准2022年年度業績及2023年中期業績的董事會會議將獲延期。本公司將適時刊發進一步公告，以告知本公司股東及潛在投資者批准2022年年度業績、2023年中期業績的董事會會議日期及/或本公司其他最新消息(如適用)。

## 繼續暫停買賣

應本公司要求，本公司股份自2022年11月16日上午9時正起已於聯交所暫停買賣，並將繼續暫停買賣，直至達成聯交所發出的復牌指引為止。

承董事會命  
鑫苑物業服務集團有限公司  
主席、執行董事兼行政總裁  
申元慶

香港，2024年1月19日

於本公告日期，董事會包括執行董事申元慶先生、馮波先生及王勇先生；非執行董事田文智先生；以及獨立非執行董事李軼梵先生、藍燁先生及凌晨凱先生。