

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



華潤萬象生活有限公司

China Resources Mixc Lifestyle Services Limited

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1209)

執行董事、副總裁及首席戰略運營官之委任

董事會宣佈，自二零二四年一月二十九日起其組成有以下變更，包括：(1)王磊先生獲委任為執行董事及副總裁；及(2)副總裁郭瑞鋒先生獲委任為執行董事及首席戰略運營官。

華潤萬象生活有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱（「本集團」））董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，自二零二四年一月二十九日起其組成有以下變更，包括：(1)王磊先生（「王先生」）獲委任為執行董事及本公司副總裁（「副總裁」）；及(2)副總裁郭瑞鋒先生（「郭先生」）獲委任為執行董事及本公司首席戰略運營官（「首席戰略運營官」）。

王先生，43歲，於二零二四年一月獲委任為執行董事暨副總裁。彼擁有豐富的房地產開發管理、商業地產運營管理及公司運營管理方面的經驗。王先生自二零零二年七月學士畢業後加入華潤集團至今。彼歷任華潤建築有限公司深圳萬象城項目機電工程師、合約部造價工程師及項目部執行經理職務。王先生於二零零七年四月調職至本公司直接控股公司華潤置地有限公司（「華潤置地」，連同其附屬公司統稱（「華潤置地集團」））並擔任華潤置地集團內的不同職務。彼先後擔任華潤置地（瀋陽）有限公司工程管理部副經理、華潤中心項目部工程經理、項目副經理，二零一一年五月至二零一二年十二月任職華潤置地（山東）有限公司萬象城項目總經理，二零一二年十二月至二零一四年十月先後擔任華潤置地（威海）有限公司助理總經理及副總經理，二零一四年十月至二零一六年八月任職華潤置地總部工程管理部副總經理，二零一六年八月至二零一八年一月任職華潤置地商服事業部之華潤置地商業管理服務（深圳）有限公司副總經理，二零一八年一月至二零二零年十月，先後擔任華潤置地商服事業部助理總經理及副總經理，全面負責商服事業部工作。王先生於二零二零年十月獲委任為華潤置地總部資產管理部總經理。王先生於二零零二年七月取得中國同濟大學給水排水工程專業工學學士學位。

王先生已與本公司訂立服務協議，自二零二四年一月二十九日起計為期三年，可由任何一方向另一方發出不少於三個月的書面通知予以終止。王先生作為執行董事暨副總裁的薪酬將在稍後參照其職務、職責、本公司薪酬政策及現行市況釐定，並將會按本公司組織章程細則賦予董事會的權力及股東在股東週年大會上的授權，由董事會以及本公司的薪酬委員會不時檢討。

根據本公司組織章程細則，王先生將出任執行董事直至本公司下屆股東週年大會為止，並將於會上輪值告退及膺選連任。

除本公告所披露者外，王先生(i)過往三年並無在香港或海外其他上市公司擔任任何董事職務；(ii)並無於本公司及本集團其他成員公司中擔任任何其他職務；(iii)與本公司任何董事、高級管理層或主要股東或控股股東（定義見香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市規則（「上市規則」））並無任何關係；(iv)並無任何其他重要委任或專業資格；及(v)並無於本公司股份或及本公司的相聯法團股份中擁有證券及期貨條例（香港法例第571章）第XV部所界定的任何權益。

除本公告所披露者外，概無其他須根據上市規則第13.51(2)(h)條至第13.51(2)(v)條予以披露的資料，亦無其他有關委任王先生之事宜須提請股東及聯交所垂注。

郭先生，45歲，於二零二四年一月獲委任為執行董事暨首席戰略運營官。彼擁有豐富的房地產開發管理、商業地產運營管理、人力資源管理及公司運營管理方面的經驗。郭先生自二零零三年七月碩士畢業後加入華潤置地，先後擔任華潤置地企業發展部主管，以及由二零零五年二月至二零零八年十一月為華潤置地（合肥）有限公司合同管理部副經理及經理，由二零零八年十一月至二零一二年九月為華潤置地營銷管理部經理、副總監及總監。郭先生於二零一二年九月至二零一六年十一月為華潤置地武漢區域營銷管理部總經理，並由二零一五年至二零一六年十一月兼任華潤置地武漢區域光谷長動項目總經理。自二零一六年十一月起，郭先生主要負責本集團商業運營服務業務，其中在二零一六年十一月至二零一九年二月間，郭先生任職本公司商業地產事業部杭州萬象城的總經理，亦兼任本公司華東大區華潤新鴻基房地產（杭州）有限公司副總經理，其間亦在二零一八年八月至二零一九年二月間出任本公司商業地產事業部華東大區副總經理。郭先生於二零一九年二月獲委任為本公司商業地產事業部深圳萬象城的總經理。為重組之目的，郭先生於二零二零年八月獲委任為本集團助理總裁兼首席人力資源官，繼續管理本集團之業務。郭先生於二零二二年八月獲委任為本公司首席運營官，並於二零二三年十二月獲委任為本公司副總裁。郭先生分別於二零零零年七月及二零零三年七月取得中國清華大學土木工程專業工學學士學位及管理科學與工程專業工學碩士學位。

郭先生已與本公司訂立服務協議，自二零二四年一月二十九日起計為期三年，可由任何一方向另一方發出不少於三個月的書面通知予以終止。郭先生作為執行董事、副總裁暨首席戰略運營官的整體薪酬將在稍後參照其職務、職責、本公司薪酬政策及現行市況釐定，並將會按本公司組織章程細則賦予董事會的權力及股東在股東週年大會上的授權，由董事會以及本公司之薪酬委員會不時檢討。

根據本公司組織章程細則，郭先生將出任執行董事直至本公司下屆股東週年大會為止，並將於會上輪值告退及膺選連任。

於本公告日期，郭先生於本公司擁有80,884股股份之權益，郭先生透過CICC Financial Trading Limited設立的資產管理計劃根據僱員優先股發售認購並持有其中49,884股股份之權益，並於本公司之相聯法團華潤置地擁有24,000股股份之權益。除本公告所披露者外，郭先生(i)過往三年並無在香港或海外其他上市公司擔任任何董事職務；(ii)並無於本公司及本集團其他成員公司中擔任任何其他職務；(iii)與本公司任何董事、高級管理層或主要股東或控股股東(定義見上市規則)並無任何關係；(iv)並無任何其他重要委任或專業資格；及(v)並無於本公司股份或及本公司的相聯法團股份中擁有證券及期貨條例(香港法例第571章)第XV部所界定的任何權益。

除本公告所披露者外，概無其他須根據上市規則第13.51(2)(h)條至第13.51(2)(v)條予以披露的資料，亦無其他有關委任郭先生之事宜須提請股東及聯交所垂注。

董事會謹此對王先生及郭先生接受新任命表示熱烈歡迎。

承董事會命
華潤萬象生活有限公司
公司秘書
蘇堯鋒

中國，二零二四年一月二十九日

於本公告日期及作出上述變更後，本公司董事會包括非執行董事李欣先生(主席)及郭世清先生；執行董事喻霖康先生、王海民先生、王磊先生、郭瑞鋒先生及聶志章先生；以及獨立非執行董事劉炳章先生、張國正先生、陳宗彝先生及羅詠詩女士。