

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京金隅集團股份有限公司

BBMG Corporation*

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2009)

截至二零二三年十二月三十一日止年度之業績預減公告

本公告乃根據上市規則第13.09(2)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，預計本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度實現歸屬於本公司股東的淨利潤約為人民幣20.0百萬元至人民幣150.0百萬元之間，同比降低98.4%至87.6%。歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約為人民幣2,000.0百萬元至人民幣2,150.0百萬元之間，同比增加270.7%至298.5%。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公告乃由北京金隅集團股份有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，預計本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度（「報告期」）實現歸屬於本公司股東的淨利潤約為人民幣20.0百萬元至人民幣150.0百萬元之間，同比降低98.4%至87.6%。歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約為人民幣2,000.0百萬元至人民幣2,150.0百萬元之間，同比增加270.7%至298.5%。

報告期內，本公司水泥業務持續降本增效，煤炭等主要原燃材料價格同比下降，水泥和熟料成本同比下降，報告期內費用同比減少；但水泥市場價格大幅下降，成本費用下降難以

彌補價格下降。此外，房地產開發業務受政策、市場等影響，結轉面積和結轉毛利率較去年同期有所下降。

截至二零二二年十二月三十一日止年度之歸屬於本公司股東的淨利潤及歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損分別為約人民幣 1,212,674,000 元及約人民幣 539,515,000 元，基本每股收益為人民幣 0.11 元。

於報告期內，本集團錄得(i)水泥和熟料綜合銷量約 93.24 百萬噸（會計核算口徑），較去年同期約 86.87 百萬噸增加約 7%；(ii) 混凝土銷量約 13.872 百萬立方米，較去年同期 11.917 百萬立方米增加約 16.4%；及(iii)房地產開發結轉面積約 1.148 百萬平方米，較去年同期約 1.244 百萬平方米減少約 7.7%。

本公告所載資料僅為本公司初步測算，乃未經本公司獨立審計師審計或審閱。本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之經審計財務資料詳情將於二零二四年三月份刊發，並以其內容為準。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
北京金隅集團股份有限公司
主席
姜英武

中國北京，二零二四年一月三十日

於本公告日期，本公司執行董事為姜英武、顧昱、姜長祿及鄭寶金；非執行董事為顧鐵民及郝利煒；以及獨立非執行董事為于飛、劉太剛、洪永淼及譚建方。

* 僅供識別