

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



COLOUR LIFE SERVICES GROUP CO., LIMITED
彩生活服務集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1778)

**重續持續關連交易
補充公告**

茲提述彩生活服務集團有限公司日期為2023年12月29日的公告(「該公告」)。本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公司謹此提供有關2023年持續關連交易的額外資料。

誠如該公告「付款」一節所載，2023年持續關連交易項下擬支付的各项服務費將以現金支付。2023年工程服務協議及2023年前期物業管理服務協議各自的信貸期分別大致約為45日及30日。

就該公告「內部監控」一節所載之內部監控而言，本公司認為以下內部監控充分有效，可確保符合2023年持續關連交易的定價政策。

1. 各個別協議將參考該等物業的地點及條件、服務範圍以及預期營運成本(包括勞動成本、行政成本及物料成本)後經公平磋商釐定，以確保相關定價條款公平合理，並按一般商業條款訂立。

2. 交易價格將由訂約方就各個別協議的條款及條件經公平磋商後根據現行市場價格釐定，以確保向花樣年集團所提供的定價不優於向其他獨立第三方所提供者。
3. 本集團市場部門須至少取得向客戶（為獨立第三方）提供的兩份報價，以確保將會提供報價的條款（包括費率）將與獨立第三方所提供者相若及不優於獨立第三方所提供者。本集團向花樣年集團及獨立第三方提供的報價將由市場部門總監審核，並經由管理層最終批准。
4. 市場部門將每半年審閱有關定價條款，包括收集相關市場資料，並審閱及比較就類似服務向其他獨立第三方提供的報價，以確保向花樣年集團提供的定價條款不優於向獨立第三方所提供的定價條款。
5. 財務部門將妥善記錄2023年持續關連交易項下的實際交易金額，並會每月審核總交易金額。倘實際交易總額達到建議年度上限的70%，或財務部門預期將會擴充有關經營業務，短期內可能動用大部分年度上限，則有關事宜須盡快向本公司高層管理人員匯報。

承董事會命
彩生活服務集團有限公司
主席
朱晉東

香港，2024年2月6日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事劉宏才先生及楊瀾女士；非執行董事朱晉東先生、Timothy David Gildner先生及陳文堅先生；以及獨立非執行董事李恩輝先生及張玥先生。