

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*

ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

董事之資料變更

本公佈乃由德祥地產集團有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則第13.51B(2)條而作出，內容有關本公司之獨立非執行董事石禮謙，*GBS, JP*（「石先生」）之資料變更。

本公司最近獲石先生通知，碧桂園控股有限公司（「碧桂園」）已於2024年2月28日刊發有關清盤呈請（「呈請」）的公佈（「碧桂園公佈」）及石先生自2006年12月起出任碧桂園獨立非執行董事。誠如碧桂園公佈所披露，Ever Credit Limited（「呈請人」）向香港特別行政區高等法院（「高等法院」）對碧桂園提交了一份日期為2024年2月27日的呈請，內容有關呈請人作為貸款人與碧桂園作為借款人之間本金約港幣1,600,000,000元的未支付定期貸款及應計利息。截至碧桂園公佈日期，高等法院並未頒佈清盤令以將碧桂園清盤。高等法院已將呈請的首次聆訊日期定為2024年5月17日。

碧桂園為一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所上市。根據碧桂園日期為2023年12月29日之公佈，碧桂園及其附屬公司（統稱「碧桂園集團」）之業務包含物業發展、建安、裝修、物業投資、酒店開發和管理等。碧桂園集團提供多元化的產品以切合不同市場的需求。各類產品包括聯體住宅及洋房等住宅區項目以及車位和商鋪。同時碧桂園集團亦開發及管理若干項目內之酒店，提升物業適銷性。除此之外，碧桂園集團也同時經營機器人及現代農業等業務。

* 僅供識別

除上文所披露者外，本公司概無獲得有關呈請的其他事項須促請本公司股東垂注。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
主席
張漢傑

香港，2024年3月4日

於本公佈日期，本公司之董事如下：

執行董事：

張漢傑先生（主席）、陳國強博士（聯席副主席）、陳耀麟先生、羅漢華先生（首席財務總監）

非執行董事：

周美華女士

獨立非執行董事：

石禮謙，GBS, JP（聯席副主席）、葉瀚華先生、彭銘東先生

本公佈中、英文版如有任何歧義，概以英文版為準。