

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 盈利預告 — 虧損收窄

本公告乃由鱷魚恤有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)條及香港法例第 571 章《證券及期貨條例》第 XIVA 部項下的內幕消息條文（定義見上市規則）而發出。

根據本集團最新綜合管理賬目作出的初步評估，本公司董事會（「董事會」）謹此知會股東（「股東」）及投資者，預期本集團截至二零二四年一月三十一日止六個月之中期業績（「中期業績」）將錄得本公司擁有人應佔綜合虧損不多於港幣 15 百萬元（二零二三年：虧損港幣 80 百萬元），而預估虧損之下跌主要由於來自重估本集團投資物業之虧損減少約港幣 62 百萬元（二零二三年：虧損港幣 70 百萬元）。

由於上述公平值虧損屬非現金性質，本集團的整體業務、財務狀況及現金流量狀況仍然穩健。

本公司仍在準備及落實中期業績。本公告所載資料僅為董事會根據現有資料作出的初步評估，並未經本公司審核委員會審閱。預期中期業績將於二零二四年三月下旬刊發。

因此，股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
鱷魚恤有限公司  
主席、執行董事及行政總裁  
林煒珊

香港，二零二四年三月八日

於本公告日期，本公司董事會包括兩名執行董事，即林煒珊女士（主席兼行政總裁）及林建康先生；三名非執行董事，即周炳朝先生、林淑瑩女士及林孝信先生；以及三名獨立非執行董事，即梁樹賢先生（副主席）、馮卓能先生及胡勁恒先生。