香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責,對其準確性或完整 性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而 引致的任何損失承擔任何責任。



豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司) (股份代號:571)

截至二零二四年一月三十一日止六個月 中期業績公佈

業績

豐德麗控股有限公司(「**本公司**」)之董事會(分別為「**董事會**」及「**董事**」)公佈本公司及其附屬公司(「**本集團**」)截至二零二四年一月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合業績,連同去年同期之比較數字如下:

簡明綜合收益表

截至二零二四年一月三十一日止六個月

		截至一月三十一	一日止六個月
	附註	二零二四年 (未經審核) <i>千港元</i>	二零二三年 (未經審核) <i>千港元</i>
營業額 銷售成本	4	493,358 (294,484)	513,260 (270,461)
毛利 其他收益 銷售及市場推廣費用 行政費用 其他經營收益 其他經營費用		198,874 20,248 (10,350) (119,183) 41,728 (204,366)	242,799 24,079 (18,783) (136,841) 32,577 (207,642)
經營業務虧損	5	(73,049)	(63,811)
融資成本 分佔合營公司之溢利及虧損	6	(22,846) (11,645)	(25,629) (2,343)
除税前虧損 税項	7	(107,540) (794)	(91,783) (924)
期內虧損		(108,334)	(92,707)
應佔: 本公司擁有人 非控制性權益		(105,775) (2,559) (108,334)	(82,431) (10,276) (92,707)
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		(0.060港元)	(0.055港元)

簡明綜合全面收益表

截至二零二四年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月		
	二零二四年	二零二三年	
	(未經審核)	(未經審核)	
	千港元	千港元	
期內虧損	(108,334)	(92,707)	
扣除税項後之其他全面收益			
於其後可能重新分類至收益表之項目:			
折算海外業務之匯兑調整	348	1,800	
期內扣除税項後之其他全面收益	348	1,800	
期內總全面虧損	(107,986)	(90,907)	
應佔:			
本公司擁有人	(105,603)	(80,796)	
非控制性權益	(2,383)	(10,111)	
	(107,986)	(90,907)	

簡明綜合財務狀況表

二零二四年一月三十一日

	附註	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零二三年 七月三十一日 (經審核) 千港元
非流動資產 物業、廠房及設備 使用權資產 電影版權 電影及電視節目產品 音樂版權 於合營公司之投資 按公平值計入損益之金融資產 按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產 遞延税項資產		217,875 535,334 23,317 60,899 — 61,684 62,252 101,579 —	168,262 614,189 24,366 61,059 — 39,943 64,897 158,800 79
總非流動資產		1,063,019	1,131,595
流動資產 拍攝中電影及電視節目及電影投資 存貨 應收賬項 按公平值計入損益之金融資產 按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產 預付税項 衍生金融工具 已抵押定期存款 現金及現金等值項目	10	421,454 27,066 98,666 89,506 184,868 24 766 1,600 441,125	306,142 27,677 135,706 92,073 156,705 24 748 9,307 651,012
總流動資產		1,265,075	1,379,394
流動負債 應付賬項及應計費用 已收按金及合約負債 租賃負債 應付税項	11	508,085 223,465 181,293 11,254	520,782 177,112 168,050 14,388
總流動負債		924,097	880,332
流動資產淨值		340,978	499,062
總資產減流動負債		1,403,997	1,630,657

簡明綜合財務狀況表(續)

二零二四年一月三十一日

	附註	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零二三年 七月三十一日 (經審核) <i>千港元</i>
非流動負債 應付賬項及應計費用 租賃負債 其他貸款 遞延税項負債	11	8,318 689,278 236,396 24	8,318 811,274 233,053 45
總非流動負債		934,016	1,052,690
資產淨值		469,981	577,967
權益 本公司擁有人應佔權益 已發行股本 儲備		877,938 (348,429)	877,938 (242,826)
非控制性權益		529,509 (59,528)	635,112 (57,145)
總權益		469,981	577,967

簡明綜合中期財務報表附註

二零二四年一月三十一日

1. 編製基準

本集團截至二零二四年一月三十一日止六個月之簡明綜合中期財務報表(「**財務報表**」)並未經本公司獨立核數師審核,但已由本公司審核委員會審閱。

未經審核財務報表乃按香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄D2之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「**香港會計準則**」)第34號「中期財務報告」而編製。

2. 重大會計政策

編製回顧期間之該等未經審核財務報表所採納之重大會計政策及編製基準,與本集團截至二零 二三年七月三十一日止年度經審核綜合財務報表所採用者相同。

此外,本集團就本期間之未經審核財務報表首次採納適用於本集團之多項新訂及經修訂香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」,亦包括香港會計準則及詮釋)。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本集團之財務表現或財務狀況造成重大影響。

3. 經營分類資料

分類收益/業績:

截至一月三十一日止六個月

					俄王一月二丁	一日正八個月				
	媒體及	V 娛樂	電影及電	這視節目	戲院	營運	公司及	支 其他	綜	 合
	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分類收益: 向外界客戶銷售 分類間銷售 其他收益	179,298 — — — — 3,880	176,048 — 1,989	125,164 8,456 933	72,927 3,741 1,519	188,896 2,683 9,948	263,127 3,366 10,514	1,018 2,231	1,158 908 919	493,358 12,157 16,992	513,260 8,015 14,941
總計	183,178	178,037	134,553	78,187	201,527	277,007	3,249	2,985	522,507	536,216
分類間銷售撇銷									(12,157)	(8,015)
總收益									510,350	528,201
分類業績	25,490	17,914	(1,254)	(12,193)	(54,292)	(6,788)	(45,284)	(62,220)	(75,340)	(63,287)
未分配利息收入按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損									3,256 (965)	9,138 (9,662)
經營業務虧損 融資成本 分佔合營公司之溢利及虧損	(11)	(255)	(68)	1	(11,566)	(2,089)	_	_	(73,049) (22,846) (11,645)	(63,811) (25,629) (2,343)
除税前虧損 税項									(107,540) (794)	(91,783) (924)
期內虧損									(108,334)	(92,707)

3. 經營分類資料(續)

分類資產/負債:

	媒體	及娛樂	電影及	電視節目	戲院	完營運	公司	及其他	始	合
	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年	二零二四年	二零二三年
	一月三十一日	七月三十一目	一月三十一日	七月三十一日	一月三十一日	七月三十一日	一月三十一日	七月三十一目	一月三十一日	七月三十一日
	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)	(未經審核)	(經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分類資產	244,116	238,221	788,022	773,501	917,978	1,056,906	163,667	244,597	2,113,783	2,313,225
於合營公司之投資	9,748	8,957	38	106	46,042	25,999	5,856	4,881	61,684	39,943
未分配資產									152,627	157,821
總資產									2,328,094	2,510,989
分類負債	169,078	140,958	427,872	432,768	954,955	1,059,787	58,534	52,023	1,610,439	1,685,536
未分配負債									247,674	247,486
總負債									1,858,113	1,933,022

4. 營業額

本集團之營業額分析如下:

	截至一月三十一日止六個月		
-	二零二四年	二零二三年	
	(未經審核)	(未經審核)	
	千港元	千港元	
來自客戶合約之營業額			
娛樂活動收入	101,830	98,869	
電影及電視節目產品及電影版權之發行佣金收入、			
版權收入及銷售	121,615	68,416	
唱片銷售、版權收入及音樂出版及版權之發行佣金收入	27,433	27,208	
票房收入、小賣部收入及戲院相關收入	188,896	263,127	
藝人管理費收入	13,130	7,916	
廣告收入	3,549	4,511	
遊戲產品銷售	36,905	42,055	
商品銷售		1,158	
總計 =	493,358	513,260	
確認來自客戶合約之營業額之時間			
於一個時間點	480,628	500,178	
隨時間	12,730	13,082	
總計	493,358	513,260	

5. 經營業務虧損

本集團之經營業務虧損已扣除/(計入):

	截至一月三十一日止六個月		
_	二零二四年	二零二三年	
	(未經審核)	(未經審核)	
	千港元	千港元	
物業、廠房及設備折舊^	24,169	23,121	
使用權資產折舊^	61,417	68,540	
電影版權之攤銷#	1,049	2,474	
電影及電視節目產品之攤銷#	9,153	24,565	
墊款及其他應收賬項減值撥回@	(3,385)	(811)	
應收合營公司款項減值*	1,170	4,086	
應收合營公司款項減值撥回@	(1,878)	_	
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損*	965	9,662	
來自電影投資之公平值變動*/@	3,055	(5,131)	
來自共同投資者所籌辦娛樂活動之公平值變動®	(6,781)	(132)	
衍生金融工具之公平值虧損/(收益)*/@	(450)	2,044	
修訂租賃之收益@	(28,959)	(161)	
終止租賃之收益@	(40)	(25,042)	
分佔來自本集團所籌辦娛樂活動之淨收益予共同投資者*	1,649	_	
匯兑差額淨額*	827	2,573	
政府補助金**	(2,677)	(4,472)	

[^] 與戲院營運有關之折舊費用82,751,000港元(截至二零二三年一月三十一日止六個月: 86,969,000港元)已計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

[#] 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「銷售成本」內。

[◎] 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營收益」內。

^{*} 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

^{**} 該項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他收益」內。

6. 融資成本

本集團之融資成本分析如下:

	截至一月三十-	截至一月三十一日止六個月		
	二零二四年	二零二三年		
	(未經審核)	(未經審核)		
	千港元	千港元		
以下各項之利息:				
租賃負債	18,811	18,850		
銀行貸款	-	2,900		
其他貸款	3,343	3,003		
銀行貸款之交易費用攤銷	_	44		
其他融資成本	692	832		
總計	22,846	25,629		
- ···		,		

7. 税項

香港利得税乃按截至二零二四年一月三十一日及二零二三年一月三十一日止期間之估計應課税 溢利按税率16.5%撥備。其他地區應課税溢利之税項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行 税率及根據其現有法例、詮釋及慣例而計算。

	截至一月三十一日止六個月		
	二零二四年	二零二三年	
	(未經審核)	(未經審核)	
	千港元	千港元	
本期間			
─ 香港			
期內支出	115	549	
過往期間超額撥備		(572)	
	115	(23)	
一 中國內地			
期內支出		700	
小計	815	677	
遞延税項	(21)	247	
總計	794	924	

8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔期內虧損及期內已發行普通股加權平均數 1,755,876,866股(截至二零二三年一月三十一日止六個月:1,491,854,598股)計算。

由於本公司購股權之影響對所呈列之每股基本虧損金額具有反攤薄效應,故並無就截至二零二四年一月三十一日及二零二三年一月三十一日止六個月所呈列之每股基本虧損金額作出攤薄調整。

9. 中期股息

董事不建議派付截至二零二四年一月三十一日止六個月之中期股息(截至二零二三年一月三十一日止六個月:無)。

10. 應收賬項

本集團對其客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般須於發出後30至90天內應付,惟若干具良好記錄之客戶除外,其期限乃延至120天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴謹控制,並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員定期檢討逾期結餘。由於本集團僅與獲認可及信譽良好之第三方進行交易,故無需收取抵押品。信貸集中風險乃按照客戶/對手方、地區及行業領域進行管理。由於本集團應收賬項之客戶基礎廣泛分佈於不同領域及行業,故本集團內並無重大信貸集中風險。本集團之應收賬項乃免息。

於二零二四年一月三十一日及二零二三年七月三十一日,根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去虧損撥備之賬齡分析如下:

	二零二四年 一月三十一日 (未經審核) <i>千港元</i>	二零二三年 七月三十一日 (經審核) <i>千港元</i>
應收貿易賬項:		
未出具賬單或未逾期及未減值	45,641	68,945
逾期1天至90天	43,501	51,635
逾期90天以上	9,524	15,126
總計	98,666	135,706

11. 應付賬項及應計費用

於二零二四年一月三十一日及二零二三年七月三十一日,根據收取所購買貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下:

	二零二四年	二零二三年
	一月三十一日	七月三十一日
	(未經審核)	(經審核)
	千港元	千港元
應付貿易賬項:		
少於30天	11,173	40,922
31天至60天	3,766	6,442
61天至90天	2,177	1,048
90天以上	2,759	1,872
小計	19,875	50,284
其他應付賬項及應計費用	496,528	478,816
總計	516,403	529,100
減:分類為流動之部份	(508,085)	(520,782)
非流動部份	8,318	8,318

管理層討論及分析

業務回顧及展望

儘管香港於回顧期間內面臨地緣政治緊張局勢、利率持續高企、股市回報欠佳及本地生產總值增長低於預期等重重挑戰,但社會各界在困境中仍然砥礪前行。上述各項因素均對投資氣氛及營商信心造成不利影響,導致經濟環境疲弱。展望未來,預料香港市場波動將會加劇,地緣政治局勢亦不明朗。政府預期二零二四年本地生產總值增長將介乎2.5%至3.5%。利率高企及經濟基本面復甦乏力亦導致消費數據低迷。

儘管自重新通關及旅客重臨以來社會及經濟活動呈現復甦跡象,但香港經濟前景遜於預期及全球經濟前景轉差均對消費者情緒造成打擊。受市民外遊、經濟狀況欠佳及消費者行為傾向串流平台之轉變等因素影響,香港票房出現下滑。以上種種挑戰均令戲院營運表現受挫。此外,鑒於中國內地市況嚴峻且經濟環境充滿不確定性,中山五月花電影城已於二零二四年二月結束營運。本集團仍致力創造最優質之媒體及娛樂內容。

截至二零二四年一月三十一日止六個月,本集團於香港九龍尖沙咀The ONE及九龍 啟德AIRSIDE開設兩家新戲院,並已於二零二三年九月開始營運。該等新戲院進一 步完善本集團之戲院網絡,並鞏固本集團之市場地位。本集團正密切監察市況,並 將持續提高整體經營效率,包括但不限於與現有業主就租金減免/下調進行磋商。 本集團將以審慎態度評估進一步擴大業務分佈範圍之機遇。

作為本集團從事媒體及娛樂之旗艦,寰亞傳媒集團有限公司(「**寰亞傳媒**」,本公司之間接全資附屬公司)將繼續製作優質及具商業可行性之產品。

本集團繼續投資於中國題材之原創優質電影製作。目前處於製作階段之電影包括由 鄭保瑞執導並由古天樂、洪金寶、任賢齊及林峯主演之動作片《九龍城寨·圍城》。 於二零二四年三月舉辦之香港國際影視展上,本集團宣佈與包括優酷及阿里巴巴影業集團在內之阿里大文娛集團組成戰略聯盟。是次合作包括聯合製作及投資電影及電視劇集以及藝人管理。該聯盟讓本集團能夠透過多個重要渠道獲取投資及發行旗下製作項目。

處於製作階段之項目包括為阿里巴巴優酷串流平台定製之30集現代連續劇《家族榮耀之繼承者》。本集團亦正就開發電視劇集製作之新項目與多個中國合作夥伴進行治談。

我們授予騰訊音樂娛樂(深圳)有限公司及華納唱片有關音樂產品之發行權一直為本集團提供穩定收入。

近期舉行之「Leon黎明紅館演唱會2023」及「陳健安Live afteR Life 2024演唱會」贏得良好口碑且大眾好評如潮。本集團將繼續與本地及亞洲知名藝人合作推廣演唱會,而即將舉行之活動包括蔡琴及鄭秀文之演唱會。

展望未來,我們相信,憑藉本集團涵蓋電影、電視節目、音樂、藝人管理及現場表演之綜合媒體平台,我們得以穩佔優勢,透過均衡且具協同效應之方式把握娛樂市場之機遇,我們亦將繼續尋求合作與投資機遇,以讓業務豐富多姿、拓闊收入來源及為股東實現最大價值。

經扣減回補發售及配售所產生之直接交易成本後,本公司自本公司連同寰亞傳媒、麗新發展有限公司及麗新製衣國際有限公司於二零二零年十一月六日聯合公佈之貸款資本化建議有關之回補發售(「回補發售」)及配售(「配售」)收取之所得款項淨額約為126,300,000港元。本集團將此所得款項淨額連同出售本公司擁有之全部麗豐控股有限公司股份之所得款項淨額1,515,900,000港元(誠如本公司日期為二零二零年四月二十四日之通函所披露)一併存放。直至二零二四年一月三十一日止,所得款項淨額已悉數動用。約1,473,400,000港元已用於發展及優化戲院營運、償還銀行貸款及股東貸款、電影及電視節目製作、發行以及媒體及娛樂業務以及私有化寰亞傳媒,而約168,800,000港元已用於一般企業用途。

於二零二四年一月三十一日,本集團之綜合現金及銀行存款為442,700,000港元(二零二三年七月三十一日:660,300,000港元),本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約44.6%(二零二三年七月三十一日:36.7%)。本集團將繼續採取審慎靈活之方法管理其財務狀況。

中期業績概覽

本集團之經營業務包括製作及發行電影及電視節目、音樂製作及發行、管理及製作演唱會、藝人管理以及戲院營運。

截至二零二四年一月三十一日止六個月,本集團錄得營業額493,400,000港元(二零二三年:513,300,000港元),收益下跌3.9%。有關跌幅乃主要由於與去年同期相比,期內戲院營運收入遜於預期所致。來自戲院營運之收益較去年同期下跌28.2%,乃主要由於香港票房面臨各種挑戰所致。該等挑戰包括市民外遊、經濟狀況欠佳及消費者行為傾向串流平台之轉變等因素。本集團正積極就戲院營運實行成本優化措施,包括但不限於與現有業主就租金減免/下調進行磋商。

來自電影及電視節目之收益較去年同期大幅增長71.6%。此增長乃主要由於回顧期間內來自電視節目版權費、電視節目產品發行佣金及銷售之收入增加所致。上述增幅印證了我們的戰略重點,即本集團在電影方面進行規模較小之投資以及於從事電視節目製作前透過預售電視節目版權獲取投資。此外,來自媒體及娛樂業務之收益較去年同期輕微增長1.8%。此增長乃主要受本集團舉辦及投資於由本地及亞洲知名藝人演出之演唱會所帶動。毛利減少約18.1%至198,900,000港元(二零二三年:242,800,000港元)。

截至二零二四年一月三十一日止六個月,本公司擁有人應佔淨虧損約為105,800,000 港元(二零二三年:淨虧損82,400,000港元)。期內綜合虧損增加,乃主要由於戲院營 運表現遜於預期所致。本公司擁有人應佔每股淨虧損為0.060港元(二零二三年:每股 淨虧損0.055港元)。

於二零二四年一月三十一日,本公司擁有人應佔權益為529,500,000港元(二零二三年七月三十一日:635,100,000港元)。於二零二四年一月三十一日,本公司擁有人應佔每股資產淨值為每股0.302港元(二零二三年七月三十一日:每股0.362港元)。

戲院營運

截至二零二四年一月三十一日止六個月,此分類錄得營業額188,900,000港元(二零二三年:263,100,000港元),而分類業績虧損為54,300,000港元(二零二三年:虧損6,800,000港元)。於本業績公佈日期,本集團於香港營運十七家戲院(包括一個合營公司項目),而於中國內地則營運一家戲院,各現有戲院之影院及座位數目詳情披露於下表。此外,本集團已與英皇影院集團透過一間擁有50%權益之合營公司擴展其戲院網絡,即英皇戲院Plus+(大圍圍方),其由英皇影院集團管理,已於二零二三年七月開始營業。

戲院(由本集團管理)		本集團 應佔之權益 (%)	影院數目	座位數目
中國內地				
蘇州Grand寰亞洲立影城		100	10	1,440
	小計		10	1,440
香港				
K11 Art House		100	12	1,708
Movie Town(包括MX4D影院)		100	7	1,702
MCL AIRSIDE戲院		100	7	944
MCL The ONE戲院		100	6	831
MCL數碼港戲院		100	4	818
MCL東薈城戲院		100	4	673
MCL淘大戲院		100	3	603
Festival Grand Cinema		95	8	1,196
MCL德福戲院(包括MX4D影院)		95	6	789
MCL新都城戲院		95	6	690
STAR Cinema		95	6	622
康怡戲院(包括MX4D影院)		95	5	706
MCL長沙灣戲院		95	4	418
MCL海怡戲院		95	3	555
MCL粉嶺戲院		95	3	285
皇室戲院		95	3	246
MCL Cinemas Plus+荷里活戲院		50	6	1,595
	小計		93	14,381
	總計		103	15,821

附註:以100%為基準

媒體及娛樂分類

截至二零二四年一月三十一日止六個月,此分類錄得營業額179,300,000港元(二零二三年:176,000,000港元),而分類業績溢利由去年同期之17,900,000港元增加至25,500,000港元。

娛樂項目管理

於回顧期間內,本集團舉辦及投資27場(二零二三年:47場)表演,由本地及亞洲知名藝人(包括黎明、Dear Jane、草蜢、林海峰、林宥嘉、YEAHS、魏如萱及蔡琴)演出。

音樂製作、發行及出版

於回顧期間內,本集團發行5張(二零二三年:5張)專輯,包括馮允謙、任賢齊、陳健安及梁釗峰之唱片。本集團預期將繼續通過新媒體發行善用其音樂庫,從而提高其音樂版權收入。

藝人管理

本集團擁有強大的藝人管理團隊及大量藝人,並將繼續擴大其團隊,以配合不斷增長之電視劇製作及電影製作業務。本集團現時管理22名藝人。

電影及電視節目製作及發行

截至二零二四年一月三十一日止六個月,此分類業務錄得營業額125,200,000港元 (二零二三年:72,900,000港元),而分類業績虧損為1,300,000港元(二零二三年:虧損 12,200,000港元)。

於回顧期間內,本集團製作/投資之合共1部(二零二三年:2部)電影及1部(二零二三年:無)電視節目已經上映,即《不是你不愛你》及《叠影狙擊》。本集團亦發行了26部(二零二三年:17部)電影,其中具知名度的包括《消失的她》、《孤注一擲》、《白日之下》、《花月殺手》及《蒼鷺與少年》。

流動資金、財務資源、資產抵押及負債比率

現金及銀行結餘

於二零二四年一月三十一日,本集團持有之現金及銀行結餘為442,700,000港元 (二零二三年七月三十一日:660,300,000港元),其中約73.9%以港元列值,而約19.2%則以人民幣(「人民幣」)列值。以人民幣列值之現金及銀行結餘兑換為外幣及將該等外幣列值之結餘匯出中國內地須遵守有關政府部門頒佈之外匯管制相關規則及法規。本集團已與一間金融機構訂立若干遠期合約安排,以減低貿易應收款之外匯風險。除遠期合約安排外,本集團概無任何未平倉衍生金融工具或對沖工具。

貸款

於二零二四年一月三十一日,本集團之尚未償還綜合貸款總額為236,400,000港元。本集團有應付已故林百欣先生之無抵押其他貸款,本金金額為113,000,000港元,乃按滙豐最優惠年利率計息。於二零二四年一月三十一日,本集團就上述無抵押其他貸款錄得應計利息123,400,000港元。應本集團要求,已故林百欣先生之聯合遺產執行人已確認,由二零二四年一月三十一日起計一年內,將不會要求償還尚未償還之其他貸款或有關利息。

資產抵押及負債比率

於二零二四年一月三十一日,本集團1,600,000港元之定期存款已抵押以取得本集團之銀行信貸。

於二零二四年一月三十一日,本公司擁有人應佔綜合資產淨值達529,500,000港元(二零二三年七月三十一日:635,100,000港元)。於二零二四年一月三十一日,本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約44.6%。

考慮到於報告期末所持有之現金金額、本集團可動用之融資及來自本集團經營活動 之經常性現金流量,本集團相信,本集團擁有充足之流動資金應付現有業務及正在 進行之項目之目前所需。

或然負債

自二零二三年七月三十一日起,本集團之或然負債概無任何重大變動。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二四年一月三十一日止六個月內,本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

企業管治

本公司於截至二零二四年一月三十一日止六個月期間內,一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄C1企業管治守則不時所載之所有適用守則條文。

僱員及酬金政策

於二零二四年一月三十一日,本集團合共僱有約510名(二零二三年:530名)僱員。本集團深明維持穩定之員工團隊對其持續取得成功攸關重要。根據本集團之現有政策,僱員之薪金水平維持於具競爭力水平,並會因應員工表現而作出升遷及調整薪酬,亦按員工之貢獻及業內慣例授出酌情花紅。為合資格僱員而設立之其他福利包括購股權計劃、強制性公積金計劃、免費住院保險計劃、醫療津貼以及在外進修及培訓計劃之資助。

投資者關係

為確保投資者對本公司有更深入之瞭解,管理層積極參與投資者關係項目。本公司 執行董事與投資者關係部定期與研究分析員及機構投資者進行溝通。

本集團維持與投資界積極溝通,並為投資者提供有關本集團營運、財務表現及前景之最新資料。於回顧期間內,本公司已與眾多權益持有者透過實體/網絡會議及電話會議進行交流。

本公司持續促進與投資者之關係,並加強與其股東及有意投資者之溝通。本公司歡迎投資者、權益持有者及公眾人士提供意見,請致電(852) 2853 6106,亦可傳真至(852) 2853 6651或電郵至ir@esun.com與投資者關係部聯絡。

中期業績之審閱

本公司審核委員會(「**審核委員會**」)目前由三名獨立非執行董事吳麗文博士(主席)、劉志強先生及葉天養先生所組成。審核委員會已審閱本公司截至二零二四年一月三十一日止六個月之未經審核中期業績(包括未經審核簡明綜合中期財務報表)、本公司所採納之會計準則及慣例,以及內部監控及財務報告事宜。

承董事會命 豐**德麗控股有限公司** 主席 **劉志強**

香港,二零二四年三月十九日

於本公佈日期,董事會成員包括四名執行董事,即楊耀宗(行政總裁)、張森、林孝賢(亦為余寶珠 女士之替代董事)及葉采得諸位先生;一名非執行董事,即余寶珠女士;以及五名獨立非執行董事, 即劉志強(主席)、羅國貴、潘國興和葉天養諸位先生及吳麗文博士。